

# 小学英语冀教版三年级教学计划 三年级 英语教师工作计划(实用10篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 餐饮入股合同协议书篇一

甲方：（以下简称“甲方”）

乙方：上海品正餐饮管理有限公司（以下简称“乙方”）

### 一、经营方式：

- 1、甲方提供厨房、餐厅、全套厨房设备，负责水电和燃料及厨工住宿。
- 2、乙方负责厨房设施的维护，若财产发生人为损坏，乙方需照价赔偿。
- 3、乙方自行采购、加工，自负盈亏。
- 4、乙方自行安排厨房员工，并负责厨房员工工资福利。
- 5、承包期内必须添置或更换厨房设备，由乙方提出，经甲方同意后由甲方负责。

### 二、双方权利及义务：

- 1、甲方权利义务：

- 1) 甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同，做好协调工作。
- 2) 甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方及时整改。
- 3) 甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。

## 2、乙方的权利义务：

- 1) 乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、服务等。
- 2) 乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和食品卫生的标准。严禁供应腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。
- 3) 乙方必须按时供应甲方工作日各餐，做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。
- 4) 餐后认真清洗食具并消毒工作，食堂内部、用餐大厅环境卫生全面清洁整理。经常清理食堂内外水池、下水道，确保畅通。经常清理灶台及炊事用品污垢。
- 5) 做好消除蚊、蝇、鼠害。
- 6) 冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟物品分开存放。
- 7) 乙方现场工作人员必须具有健康证。
- 8) 所有食堂工作人员工资和福利均由乙方负责。
- 9) 厨房员工应遵守甲方公司各项规章制度、厨房纪律。

三、伙食标准：早餐元/人，中餐元/人，晚餐元/人，夜宵元/人。其中中餐标准为大荤小荤素菜汤及水果，晚餐标准为

大荤小荤素菜汤及水果，米饭任食。(如有变动，双方协商核定)

四、结算方式：甲方按双方核定用餐数，每个月计算餐费，于每月的5 日前以现金或支票付给乙方。

五、合同期限：试用期为1 个月，合同期一年，即从年月日至年月日止。试用期满，若双方均无修改或终止要求，则直接进入正式合同期。合同期满，双方如无异议，自动续约。

七、违约责任：

1 、因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒的，由乙方负责赔偿并承担相应的法律后果。

2 、甲方无故未按时结清乙方账款超过15日(以结算确认单日起)的，应承担违约金天。

甲方：（盖章）

乙方：（签名）

年 月 日 年 月 日

## 餐饮入股合同协议书篇二

一、劳动合同期限

第一条 本合同期限类型\_\_\_\_\_ 期限合同。本合同生效日期\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日，其中试用期\_\_\_\_\_ 月。本合同\_\_\_\_\_ 终止。

二、工作内容

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，在\_\_\_\_\_ 部门，担任 \_\_\_\_\_ 岗位(工)工作。

第三条 乙方完成的工作量\_\_\_\_\_，达到\_\_\_\_\_ 质量标准，或在岗位(聘任)协议中约定。

### 三、劳动保护和劳动条件

第四条 甲方安排乙方执行\_\_\_\_\_ 工作制。

执行定时工作制的，甲方安排乙方每日工作时间不超过8小时，平均每周不超过40小时。甲方保证乙方每周至少休息一日。甲方由于工作需要，经与工会和乙方协商后可以处长工作时间，一般每日不得超过1小时，因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下，每日不得超过3小时，每月不得超过36小时。

执行综合计算工时工作制的，平均日和平均周工作时间不超过法定标准工作时间。

执行不定时工作制的，在保证完成甲方工作任务情况下，工作和休息休假由乙方自行安排。

第五条 甲方安排乙方加班的，应安排乙方同等时间补休或依法支付加班工资;加点的，甲方应支付加点工资。

第六条 甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，建立健全生产工展出流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

甲方应按照国家有关部门的规定组织安排乙方进行健康检查。

第七条 甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

#### 四、劳动报酬

第八条 甲方的工资分配应遵循按劳分配原则。

第九条 执行定时工作制或综合计算工时工作制的乙方为甲方工作，甲方每月\_\_\_\_\_日以货币形式支付乙方工资，工资不低于\_\_\_\_\_，工资分配水平在岗位(聘任)协议中约定，其中试用期间工资为\_\_\_\_\_元。

执行不定时工作制的工资支付  
按\_\_\_\_\_执行。

第十条 由于甲方生产任务不足，使乙方现岗待工的，甲方保证乙方的月生活费不低于\_\_\_\_\_。

#### 五、保险福利待遇

第十一条 甲乙双方应按国家有关部门关于社会保险的有关规定缴纳职工养老、失业和病医疗统筹及其他社会保险费用。

甲方应为乙方填写《职工养老保险手册》。双方解除、终止劳动合同后，《职工养老保险手册》按有关规定转移。

第十二条 乙方患病或非因工负伤，其病假工资、疾病救济费和医疗待遇按照\_\_\_\_\_执行。

第十三条 乙方患职业病或因工负伤的工资和医疗保险待遇按国家有关规定执行。

## 六、劳动纪律

第十五条 乙方应遵守甲方依法制定的规章制度;严格遵守劳动安全卫生、生产工艺、操作规程和工作规范;爱护甲方的财产,遵守职业道德;积极参加甲方组织的培训,提高思想觉悟和职业技能。

第十六条 乙方违反劳动纪律,甲方可依据本单位规章制度,给予纪律处分,直到解除本合同。

## 七、劳动合同的变、解除、终止、续订

第十七条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化,本合同应变更相关内容。

第十八条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化,致使本合同无法履行的,经甲乙双方协商同意,可以变更本合同相关内容。

第十九条 经甲乙双方协商一致,本合同可能解除。

第二十条 乙方有下列情形之一的,甲方可以解除本合同。

## 餐饮入股合同协议书篇三

2、工程内容:

3、承包范围: \_\_\_\_\_两台电梯改造,包括更换电梯控制柜、厅门传动系统、轿门电子感应光幕、对重缓冲器、钢丝绳,电梯轿厢装潢,电梯导靴衬,电梯门滑轮等。两台电梯整体检修。

4、承包方式: 包工包料

1、合同价款的确定依据现行国家、省、市有关文件及“工程预算书”定额执行。

2、本工程价款计算确定为人民币\_\_\_\_\_万元。决算金额不得超过本金额，超支部分甲方不予支付。

3、工程款的拨付：合同签订后付工程造价25%的工程预付款，工程完工支付25%，其余的50%为质量保证金，保修期满无质量问题后支付。

1、工程质量必须达到现行国家或专业的质量检验评定标准的合格条件，经协商本工程的质量等级约定为合格。工程质量必须符合市技术监督局的要求。

2、工程施工必须按照施工图来进行，必须达到效果图的标准，完工后达到甲方及有关部门验收合格标准。

3、工程质量达不到上述要求时，乙方负责无偿返修，直至达到要求，同时承担由此造成的各种相关费用损失，并按法定违约金标准（1%）按日支付违约金。

甲方责任：

1、会审施工图纸。

2、提供具备施工条件的施工场地。

3、因甲方原因影响施工工期将相应顺延，由此发生的费用由甲方承担。

乙方责任：

1、乙方于开工前一周提供施工图纸、施工组织设计、资质证明及工程进度、材料设备计划等施工必备手续。

2、施工过程中使用的水、电、汽费用由乙方承担。

3、乙方必须使用符合国家质量标准的原材料，如因使用原材料不合格造成工程质量问题，无论是否超过保修期，乙方均负责赔偿直接和间接损失。

4、乙方负责施工安全，施工期间因乙方造成的一切事故，乙方负全部责任。

5、合同生效一周内乙方必须进入现场施工，如逾期未进入现场施工，甲方有权单方终止合同，乙方返还预付款并按法定标准（1%）支付违约金。

6、因乙方原因未能按期完工所造成的损失，经甲方确定直接损失和间接损失后，由乙方承担。

1、工程竣工一周后，乙方向甲方提供竣工资料和竣工验收报告。甲方收到竣工资料10天内组织有关部门进行验收。

2、工程竣工验收后，按照国家有关保修条例要求在乙方所承包的范围内，工程保修期为一年。

双方因合同发生争议，首先请工程所在地建设行政主管部门调解，经调解后如双方未达成协议，由甲方所在地人民法院诉讼解决。

1、甲方派出人员及监理人员有权对工程进行总体监督，包括工程质量、材料质量与使用、工程进度等与\_\_\_\_\_酒店电梯改造工程有关事宜。对违反合同的施工以及施工质量等问题有权提出修改，乙方必须无条件执行，对于修改期间造成的直接损失和间接损失，由乙方承担。

2、随着工程进度情况，乙方应及时整理相应的内业资料并及时向甲方及有关部门报验，待验收合格后，方可进入下道工

序施工。

3、工程竣工验收时，必须经市技术监督局验收合格，并由乙方办理验收合格手续。

4、未尽事宜由双方共同协商解决。

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_

合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 餐饮入股合同协议书篇四

地址：联系电话：

乙方： 身份证：

地址：联系电话：

丙方： 身份证：

地址：联系电话：

其他方： 身份证：

地址：联系电话：

应三方共同要求，三方作为投资人共同投资人民币\_\_\_\_\_万元共同经营\_\_\_\_\_公司，双方本着互利互惠，共同发展

的原则，经充分协商，特订立本协议。

## 第一条 总则

1.1 x公司(以下简称公司)是遵照中华人民共和国法律成立的，并在法律上获准从事经济活动的，其总公司设在中华人民共和国山东省济南市；。

1.2 三方根据《中华人民共和国公司法》和《合同法》及其有关法律的规定，同意以资金和实物折合入股方式加入成立公司，成为公司股东之一。甲方和乙方和丙方(以下简称三方)同意抱着诚挚的态度遵守本合同。

## 第二条 公司名称和地址

2.1 公司的中文全名称：

2.2 公司的英文全名称：

2.3 总公司注册地点设在

分公司地点为

## 第三条 公司的宗旨和经营范围

3.1 公司以公正及合法的平等互利的商业原则为基础进行经营，并以进行环境设计和提供装饰服务而获得公司满意的利润为指标。

3.2 公司应提高管理水平，努力取得经济效益，并根据市场变化及时调整计划和改进工作方法，使公司在品牌形象、设计水平、工作效率、工程质量及发展速度等方面具有竞争能力。

3.3. 公司提供装修服务，主要面向山东市场开展和履行公司确定的有关业务。

3.4. 公司以旗舰店或加盟店的形式在山东省内各主要城市设立分公司，经营公司所需的多项服务业务。

#### 第四条 注册资本与资金

4.1. 公司为有限责任公司。甲方对公司的责任以投资额为限。三方出资金额为 万元。

4.2. 公司的资本为 万元。

乙方固定资产(包括建筑物、机器设备、运输设备、工具器具等)原值\_\_\_\_\_万元，；明  
细\_\_\_\_\_，  
乙方出资金额为\_\_\_\_\_万元。

丙方固定资产(包括建筑物、机器设备、运输设备、工具器具等)原值\_\_\_\_\_万元，明  
细\_\_\_\_\_，  
丙方出资金额为\_\_\_\_\_万元。

其他资产：人力资源价值\_\_\_\_\_万元；

综合以上各项，公司总资产合计\_\_\_\_\_万元。

(详情参见附件《财务报告单》)

三方将按上述资金比例分享利润，分担亏损和风险。

4.3. 三方应以双方同意的现金金额投入。全部投资一次性打入公司。

4.4. 公司不发行股票。

## 第五条 公司组织机构

5.1. 公司实行董事会领导下的经理负责制，董事会为公司最高决策机构，决定公司的一切重大问题。

5.2. 董事会由\_\_名董事组成，董事有\_\_\_\_\_。董事长、副董事长、董事可以兼任公司的经理、副经理或其他职务。

5.3. 定期举行董事会会议，董事会决策一切问题需全体董事一致通过。全体董事会每年召开两次会议(定于6月和12月)，由董事长召集并主持。董事长须在开会前二十(20)天发出通知书。必要时，经超过半数董事要求，董事长和副董事长协商后，可召开特别会议。会议记录采用中文和英文书写，记录归档保存。董事长不在时，由副董事长代行其职责。在尚未召开董事会会议的情况下，经全体董事签字的决议书与董事会会议决议具有同等效力。

5.4. 需经董事会一致通过的事项包括：

(1) 公司章程的修改；

公司注册资本的增加与转让；

公司期限的延长、终止、解散和其清算及结业工作；

公司的发展规则和贷款计划；

公司的工作计划，生产经营方案；

公司年度财务预算、决算与年度会计报表；

公司经营管理的规章制度；

公司的组织机构、人员编制、职工工资、奖励、福利等实施

办法；

公司的人员培训计划；

其他有关双方权益的重大问题。

(2) 总经理和副总经理应根据本合同和董事会的决议，主持公司的日常经营管理工作。如总经理不在时，则由副总经理代行其职责。各部门的设立、组织、职责和人事安排，由总经理、副总经理根据董事会所决定的原则来制定，并由董事会批准。

(3) 总经理和副总经理不得兼任其他经济组织的总经理或副总经理，不得参加其他的经济组织与本公司进行商业竞争。若正、副总经理或其他高级管理人员，或严重地失职，董事会有权随时予以辞退。

## 第六条 公司的经营管理

6.1. 公司由各董事共同经营管理。公司的经营方针，重大决策(包括生产销售计划、利润分配、提留比例、人事任免等)采取董事会一致通过的原则。具体到财务方面，采取(1000)元以下支出由总负责人签字审批。(1000)元以上款项各股东商议决定审批。

6.2. 公司设经营管理机构，负责公司的日常经营管理工作，经营管理机构设经理一人，副经理\_\_\_\_人，经理、副经理由董事会聘请，任期\_\_\_\_年。

6.3. 公司的主管会计是\_\_\_\_，\_\_\_\_名协助之。

6.4. 公司的财务会计帐目受董事会监督检查，日常管理由财务经理负责。

## 第七条 三方的责任和义务

7.1. 三方自合同生效之日起具有公司董事会成员同等的地位，享有同等权利，承担同等义务。甲方自合同生效之日起按投资比例参与分红，同时对债务承担连带责任。如三方参与公司管理或在公司担任一定的职务，按公司劳动工资标准按月发放工资，年底参与股东分红。

7.2. 甲方应监督公司管理好资产，监督企业依法经营，照章纳税，履行合同；做好指导、协调工作。指导和协助公司解决技术、经营管理等方面的问题，提供先进而适用的技术和经营管理的经验，从而获取最大限度的经营效益。甲方有责任为公司制定并提供有关管理、市场开拓等工作细则及规定；协助公司制定培训计划，协助公司收集与公司业务有关的、适用的技术、工艺、经济信息及法律资料。

7.3. 其它方应遵守国家法律，执行国家政策和计划，完成合同规定的各项指标和任务，维护国家、企业和职工的合法权益，正确处理企业内部的分配关系。公司资金增减由董事会决定，并报请董事会成员协商，根据资金增减合理调整本协议有关分配比例的规定。

7.4. 公司财产为公司全体股东所共有，任何一方不经双方和董事会一致通过，不得处分公司全部或任何部分财产、资产、权益和债务。

7.5. 三方出资额及其因参加本公司获得之权益不得转让。

- (1) 死亡或被依法宣告死亡；
- (2) 被依法宣告为无民事行为能力人；
- (3) 个人丧失偿债能力；

(4) 被人民法院强制执行在公司中的全部财产份额。

当然退股的日期，为法定事由实际发生之日起。

(1) 未履行出资义务；

(2) 因故意或者重大过失给公司造成损失；

(3) 执行公司事务中有不正当行为；

被除名人自接到除名通知之日起，除名生效，被除名人退股。被除名人对除名有异议的，可以在接到除名通知之日起30日内向人民法院起诉。

## 第八条 利润分配及税务

(2) 按照中国有关的法律条例规定及由董事会设立的储备基金的数额；

(3) 按照董事会设立为发展和扩充公司的再投资所需基金数额；

(4) 按照中国有关法律和条款规定或由董事会设立的职工奖励和福利基金的专项资金数额。

甲方： \_\_\_\_%；

乙方： \_\_\_\_%；

丙方： \_\_\_\_%

其它方： \_\_\_\_%；

双方按上述比例承担公司亏损或风险。

前款所列储备基金、企业发展基金及职工福利奖励基金所提取比例由董事会制定，但不得超过毛利的\_\_\_\_%。

8.2. 公司的中国、华侨、港澳及外籍人员应按照中国税法及条例交纳个人所得税。

## 第九条 公司的权利和劳动工资

9.1. 公司有权利：

9.3. 职工在缴纳个人所得税后的工资和其他正当收入，可以现金形式发放或打入员工个人帐户。公司与其他公司或企业的大额经济来往需在银行办理转帐手续，避免现金支付。

9.4. 公司因故中途停业，经向有关部门申报理由，办理清债手续，其资产可转让，资金可汇出。

## 第十条 会计与审计

10.1. 公司应按照中华人民共和国企业财会统一条例建立会计制度。

10.2. 公司应在财务年度内，每季终结十(10)天内编制季度财务报表，并将该财务报表的副本分送甲方及各董事。财务报表应包括该会计期间终结时有关资产负债表及损益表，并以中英文编制。由公司主管财务的职员签署说明是否是真实正确的。

10.3. 公司应在财务年度终结后三十(30)天内编制年度财务报表，并将财务报表的副本分送甲方及各董事。年度财务报表包含截止该财务年度终结时有关资产负债表及损益报表。

10.4. 甲方有权随时在公司每个财务年度终结后一个月内自费派审计师审查公司的经营帐目及记录。

## 第十一条 转让

(4)在转让期间公司正常营业，不得使公司的工作受到妨碍或组织机构受到影响；在批准转让后，公司应在三十(30)天内向工商行政管理局办理变更登记手续。

## 第十二条 违约责任：

12.1. 三方未能按本协议规定依期如数提交出资额时，每逾期\_\_\_\_(时间)违约方应缴付应产出资额的\_\_\_\_%作为违约金给守约方。如逾期\_\_\_\_(时间)仍未提交，除累计缴付应交出资额的\_\_\_\_%的违约金外，守约方有权要求终止协议，并要求违约方赔偿损失。如双方同意继续履行协议，违约方应赔偿因违约行为给守约方造成的经济损失。

### 12.2. 对不可抗力情况的处理：

双方遇有无法控制的事件或情况，应视为不可抗力事件，但不仅限于火灾、风灾、水灾、地震、爆炸、战争、叛乱、暴动、传染病及瘟疫。若由于不可抗力事件导致任何一方不能履行本合同规定的义务时，应把本合同规定的履行义务的时间延长，延长的时间应与遭受不可抗力事件所延误的时间相等。

受不可抗力事件影响的任何一方应立即以电报或电传把发生不可抗力事件通知另一方，若因遭受不可抗力引起的延误超过九十(90)天时，应通过友好协商确定，决定是否仍继续执行协议或提前终止本协议。

12.3. 解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由\_\_\_\_仲裁委员会仲裁(当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

12.4. 各股东不经董事会同意不得中途抽出股份，如中途退出，除赔偿造成的全部损失外，另付出资额的\_\_\_\_%作为违约金。

### 第十三条 终止和清算

(1) 在乙方自愿或非自愿宣布破产、清盘或解散；

(3) 在双方严格遵守条文后，仍然违反政府现行的法律、法令或条例，使公司无法继续营业。

13.2. 本合同提前终止或终止后，公司对其资产、债权和债务进行清算。在清算时应本着公平合理的原则，按合同规定执行。

13.3. 当公司经营期满或合同终止，宣告解散时董事会应制定清算的程序和原则并确定清算委员会成员。清算委员会可聘请注册的会计师、律师担任并向董事会提出建议。

13.4. 根据有关法律并经有关当局批准，清算委员会可将公司以“营业中的公司”出售并签署认购协议书。

13.5. 若没有买主愿意购买“营业中的公司”，则公司的业务予以终止，清算委员会可以按分项售卖公司的资产。

13.6. 违约一方，必须对被申请结束营业的一方因其违约事项所蒙受的财务损失担负责任。

### 第十四条 保险

在履行合同期内，董事会可根据不同阶段不同业务提出公司投保的项目。

### 第十五条 争执的解决和仲裁

15.1. 在执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争执，首先应由双方友好协商解决。

15.2. 由于本合同引起甲方与乙方之间的任何争执，首先应由董事会以互相信任的精神协商解决。若于三十(30)天内未能解决时，甲方和乙方可选择第三方进行调解。

15.3. 若调解于三十(30)天内不能解决时，当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

15.4. 法院的裁定对双方都具有法律约束力，其费用由败诉方负担。

## 第十六条 协议的生效

16.1. 本协议经双方代表签字后，报请有关主管部门审批后生效，协议中如有未尽事宜，由董事会共同协商并作出补充规定。

16.2. 本合同或与本合同有关文件的任何一方条款除对适用适用法律有违背的，不合法的或不可强行的条款外，余下的、凡有效的、合法的，可强制执行合同中的任何条款应予以执行，不行受到影响和削弱。

甲方：

乙方：

丙方：

20xx年1月1日

## 餐饮入股合同协议书篇五

乙方：\_\_\_\_\_

一、合同双方：

发包方：\_\_\_\_\_ (以下简称\*方)

承包方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

二、承包期限：

从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、具体内容：

## 餐饮入股合同协议书篇六

乙方：

一、新疆\_\_\_\_\_有限公司(以下简称建业公司)系\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日成立，注册资本为\_\_\_\_\_万元人民币，法定代表人为\_\_\_\_\_。公司共计三个股东，其中，甲方持股\_\_\_\_\_万元，占注册资本的\_\_\_\_\_；持股\_\_\_\_\_万元，占注册资本的\_\_\_\_\_，于建立持股\_\_\_\_\_万元，占注册资本的\_\_\_\_\_。

二、乙方自愿将其持有的对建业公司的股权转让给甲方，甲方同意受让乙方所转让股权。

三、甲、乙双方共同确认乙方转让所持建业公司的股权不另行委托评估或作价，由双方按本协议第四条进行转让。

四、本协议项下股权转让价款双方已另行约定以抵销方式处理完毕，就本协议项下的股权转让，甲方已不对乙方负有任何债务。

## 五、承诺与保证

双方就股权转让事宜已形成有效股东会决议；

因股权转让产生的应缴税费由双方各自按照国家规定缴纳；

乙方转让所持建业公司的全部股份后，对建业公司再无任何权利，乙方承诺签署本协议之前和之后没有实施也不会实施任何以建业公司或建业公司股东名义产生的所谓债务或造成损害之行为。

## 六、其他

甲、乙双方就本协议履行中的各公函、通知的送达，应采取直接送达或以特快、挂号、电传等方式邮寄送达方式，送至各方在本协议首页载明的住所地。一方住所地变更的，应书面通知对方方产生变更的效力。

双方应本着诚实信用的原则履行本协议，有不同意见的应尽量协商解决，无法协商解决的，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

本协议自甲、乙双方盖章之日生效。协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 餐饮入股合同协议书篇七

乙方：\_\_有限公司各现有股东：

甲乙双方在平等自愿的基础上经充分协商，特订立本协议，以资遵照履行：

第一条：甲方以其所合法持有的台技术作为无形资产入股有限公司，双方同意：以协商作价的方式确定该技术价值人民币元，占公司注册资本的%。（或者：经评估，该技术价值人民币元，占公司注册资本的%）

第二条：甲方应及时办理权利转移手续，提供有关的技术资料，进行技术指导、传授技术诀窍，使该技术顺利转移给上海东坊红网络信息有限公司并被公司消化掌握。

第三条：乙方各协议人承诺对甲方因本次技术入股而提供、披露的任何技术秘密及专有资讯承担严格的保密责任，不会以任何方式提供给任何第三方占有或者使用，亦不会用于自营业务。

第四条：技术成果入股后，甲方取得股东地位，电子商务平台技术由上海 信息有限公司享有。

第五条：违约责任约定：

第六条：凡因履行本协议所发生的或者 与本协议有关的一切争议双方均应当通过友好协商解决；如协议不成，应在合同签订地人民法院诉讼解决。

第七条：本合同经协议各方签字盖章后生效，本合同正本一式 份，协议各方各执一份，报审批机关一份，每份具有同等效力。

甲方： 有限公司(公章)

法定代表人：

# 餐饮入股合同协议书篇八

乙方□xx公司，法定代表人：\_\_\_\_，住所：\_\_\_\_(以下简称  
为xxx乙方xxx)□

鉴于：

1. 甲方系在工商行政管理局依法登记成立，注册资金为50万元的有限责任公司，公司的注册资金已经全部缴纳完毕。本公司因企业发展需要，优化公司股权结构，完善公司治理结构，其股东会在 年 月 日对本次股权调整形成了第号决议，同时，批准并授权股东具体负责本次股权调整事宜。

2. 乙方系在依法登记成立，注册资金为人民币 万元的有限责任公司(以下称xxx乙方xxx或xxx新增股东xxx)□有意向甲方投资，并指定其法定代表人参与乙方的经营管理，行使股东权利，且乙方股东会已通过向甲方投资的相关决议。

3. 甲方因其公司发展、股东变动股权发生变化、治理结构调整等因素，甲方拟进行股权优化，并同意乙方向甲方入注资本，但甲方注册资本不变。

4. 甲方原股东同意对其股权进行调整并且确认放弃对新增股东所认缴出资股份的认购优先权。

## 第一条定义和解释

### 1. 定义

除非本协议另有定义, 本协议所述术语具有其在民法典中所述的含义。

### 2. 标题

各条款的标题仅为方便查阅之用,不影响本协议的解释。

### 3. 提及

本协议中提及中国的法律时应包括届时有效的中国的任何法律、法规、部门规章、最高人民法院的司法解释和中国有关机关(包括中央机关和地方机关)发布的规范性文件。提及法律时应解释为对那些分别经不时修订或变更的规定的提及。对本协议的提及应解释为包括可能经修订、变更或更新之后的有关协议。

## 第二条新增股东

1. 根据甲方股东会决议, 决定吸收乙方参股经营且经乙方股东决议同意, 由乙方持有甲方20%的股权。

2. 经甲乙双方审计评估确认的现有净资产为依据, 协商确定本条第1款中确定的20%股权认购价为人民币1500万元。

### 3. 出资时间

乙方应在本协议签定之日起个工作日内将本协议约定的认购总价一次性足额存入公司指定的银行帐户, 逾期按应付金额日万分之向守约方支付违约金。逾期60日后, 守约方有权单方面解除本协议, 并有权追究违约方的违约责任。

### 4. 甲方指定收款账户信息:

账户名:

开户行:

账号:

### 5. 股东资格取得

甲方收到乙方缴纳的全额认购金后，按照本条第2条所列金额向乙方出具收款收据，并将乙方列入股东名册。新增股东在股东名册登记后即视为公司股东，享有认购股份项下的全部股东权利、承担股东义务。

6. 乙方按本条第5款取得股东资格后，甲方应予以办理本次投资入股后股东的工商变更登记等相关手续。

### 第三条新增股东的陈述与保证

1. 新增股东陈述与保证如下：

(1) 其是按照中国法律注册并合法存续的企业法人；

(2) 其签署并履行本协议约定的各项责任和义务：

(a) 在其公司权力和营业范围之内；

(c) 不违反对其有约束力或有影响的法律或合同的规定或限制。

(5) 乙方保证其依据本协议认购相应甲方股权的投资款来源合法，并且其有足够的依据本协议的条款与条件向甲方及时支付投资款。

(7) 乙方未就任何与其有关的、已结束的、尚未结束的或可能将要开始的任何诉讼、仲裁、调查及行政程序对甲方进行隐瞒或进行虚假/错误陈述。

2. 乙方承诺与保证如下：

(1) 本协议经其签署后即构成对其合法、有效和有约束力的义务；

(2) 有能力合理地满足甲方经营发展的预期需求；

(3) 完成认购手续且甲方完成工商变更登记后，乙方指定其法定代表人为唯一的合法代理人严格按照甲方治理结构进行经营和管理等行使股东权力。

3. 新增股东承诺:乙方在取得股东资格之日起三年之内不得退股。若出现定事由或三年期限届满的，乙方的股权价值应由甲方净资产及当时市场因素决定，但估值总额不超过人民币3000万。

4. 新增股东将承担由于违反上述陈述和保证而产生的一切经济责任和法律责任，并赔偿由于违反该项陈述和保证而给公司及其原有股东各方造成的任何直接损失。

#### 第四条甲方对新增股东的陈述与保证

1. 甲方保证如下：

(1) 甲方是按中国法律注册、合法存续并经营的有限责任公司；

(2) 甲方在其所拥有的任何财产上已书面告知新增股东未设置任何担保权益(包括但不限于任何抵押权、质押权、留置权以及其它担保权等)或第三者权益;截止日后到本协议签定前所发生的任何担保权益或第三方权益，公司仍有义务书面告之新增股东。

(3) 甲方对用于公司业务经营的资产与资源，均通过合法协议和其他合法行为取得，真实、有效、完整，不存在任何未向新增股东书面告知的法律障碍或法律瑕疵;截止日后到本协议签定前所发生的任何法律障碍或法律瑕疵，公司仍有义务书面告之新增股东。

(7) 甲方未就任何与公司有关的、已结束的、尚未结束的或将要开始的任何诉讼、仲裁、调查及行政程序对新增股东进行

隐瞒或进行虚假/错误陈述。

2. 本条第1款所列各项，甲方已充分如实告知乙方，乙方也充分知晓，并对上述文件及所列事项承担相应的经济责任和法律责任。

## 第五条甲方的经营范围

1. 继承和发展公司目前经营的全部业务：

2. 大力发展新业务：

3. 公司最终的经营范围由公司股东会决定，经工商行政管理部门核准后确定。

## 第六条资金的投向和使用及后续发展

1. 本次入资用于公司的全面发展。

2. 甲方资金具体使用权限由经过工商变更登记之后的甲方股东会授权经理班子依照公司章程等相关制度执行。

3. 根据甲方未来业务发展需要，在国家法律、政策许可的情况下，甲方可以采取各种方式多次募集发展资金。

## 第七条公司的组织机构安排

### 1. 股东会

(1) 入资后，原股东与乙方平等成为公司的股东，所有股东依照《xxx公司法》以及其他法律法规、部门规章和新公司《章程》的规定按其出资比例享有权利、承担义务。

(2) 乙方的法定代表人当然行使股东权，除此之外，任何其他乙方的股东或者工作人员不得行使在甲方的股东权力。

(3) 股东会为公司权力机关，对公司一切重大事务作出决定。

## 2. 执行董事

甲方的所有事务，由股东会推选的执行董事执行。

## 3. 管理人员

甲方的主要管理人员由执行董事任免或依据股东会决议任免。非主要职位的管理人员有执行董事任免。

## 第八条 债权债务

1. 本协议签署后，乙方对甲方的全部债务以其出资额为限承担责任。

2. 乙方自身的债务应由乙方自行承担，与甲方无关。

(2) 乙方被终止的(包括但不限于被解散、破产、撤销);

(3) 因乙方债务需在甲方的投资抵债的;

(4) 其他处分在甲方的股权的。

## 第九条 公司章程

1. 入资各方依照本协议第二条约定缴足出资后应召开股东会，修改公司章程，经修订的章程将替代公司原章程。

2. 本协议约定的重要内容写入公司的章程。

## 第十条 公司注册登记的变更

公司召开股东会，作出相应决议后向工商行政管理主管部门申请工商变更登记。公司各股东应全力协助、配合公司完成

工商变更登记。

## 第十一条保密

鉴于本协议项下交易涉及双方商业秘密，双方同意并承诺对本协议有关事宜采取严格的保密措施。除履行法定的信息披露义务及任何一方聘请的负有保密义务的中介及服务机构外，未经对方许可，本协议任何一方不得向任何其他方透露。

## 第十二条违约责任

1. 乙方迟延支付股权认购价款的，每日应支付拖欠款项千分之一的滞纳金，迟延超过30日，甲方有权选择解除协议；因乙方违约，甲方有权延迟股东的登记。
2. 除本协议另有规定外，如协议任何一方不履行或违反本协议任何条款和条件或者由于本协议一方向另一方所做声明、保证和承诺有不完整、不真实、不准确，造成对方损失的，守约方有权予以催告要求改正，严重违约或者经催告后拒绝改正的，守约方有权在要求赔偿的同时，选择解除协议。
3. 因一方违约导致本协议不能履行或不能完全履行或者导致对方利益受损时，对方有权就其因此而遭受的损失、损害及所产生的诉讼、索赔等费用、开支(包括但不限于律师费、差旅费等)要求不履行方或违约方作出赔偿。
5. 尽管有以上规定，任何一方均不因本协议而就任何间接损失或损害对其它方承担赔偿责任。

## 第十三条争议的解决

1. 本协议受中国法律管辖，有关本协议的成立、有效性、解释和履行及由此产生的争议的解决适用xxx法律。

2. 凡因履行本协议而发生的一切争议，各方首先应争取通过友好协商的方式加以解决。如果该项争议在开始协商后三十(30)日内未能解决，则任何一方均可向甲方注册地的有管辖权的人民法院提起诉讼。

### 3. 继续有效的权利和义务

在对争议进行诉讼时，除争议事项外，各方应继续行使各自在本协议项下的其它权利，并应继续履行各自在本协议项下的其它义务。

## 第十四条其它规定

### 1. 生效

本协议自各方盖章及其授权代表签字之日起生效。

### 2. 转让

严格按照《公司法》和公司章程的有关规定执行。

### 3. 修改

本协议经各方签署书面文件方可修改。

### 4. 可分性

本协议任何条款的无效不影响本协议任何其它条款的有效性。

### 5. 文本

本协议一式捌份，各方各自保存两份，另外肆份用于办理与本协议有关的报批和工商变更手续。

### 6. 通知

除非本协议另有规定，任何一方向其它方或公司发出本协议规定的任何通知应以特快专递发出，或者以传真发出。以特快专递发出的通知，交邮后七(7)天被视为收件日期；以传真发出的通知，发出后一(1)天被视为收件日期，但应有传真确认报告为证。一切通知均应发往甲乙双方营业执照登记的住所。

## 第十五条附件

1. 本协议的附件构成本协议的一部分，与本协议具有同等法律效力。
2. 本条所指的附件是指为入资目的，签约各方向其他方提供的证明履行本投资入股协议合法性、真实性的文件、资料等。具体包括股东会、董事会决议及资产确认书等。

甲方：

乙方：

年 月 日

## 餐饮入股合同协议书篇九

身份证号码：

承租方(乙方)：

身份证号码：

甲，乙双方通过友好协商，就档口租赁事宜达成协议如下：

1. 租用期限：自 年 月 日起至 年 月 日；

2. 档口租金：每月元人民币；

(1) 乙方擅自将档口转租，转让或转借的；

(2) 乙方利用承租档口进行非法活动损害公共利益的；

(3) 乙方无故拖欠档口租金达 天；

(4) 连续3个月不付所有费用的。

2. 无论在任何情况下，乙方都不能将押金转换为档口租金；

7. 乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜使用室内设施，若人为损坏的将给予甲方相应赔偿；如发生自然损坏，应及时通知甲方，并配合甲方及时给予修复。

1、入住时的电表度数：

2、水表度数：

出租方： 承租方：