

# 学前班音乐活动在农场里教案反思(优秀5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 橱柜工程承包合同篇一

甲方（经销商）：\_\_\_\_\_

乙方（订购方）：\_\_\_\_\_

根据《xxx合同法》的有关规定，经双方协商一致达成协议如下：

第一条：甲方设计人员上门测量尺寸前，乙方需付定金\_\_\_\_\_元，此款可抵充货款。

第二条：甲方在测量尺寸后\_\_\_\_\_天内提供设计图（如需出具效果图的，由双方协商）。乙方根据甲方出具的设计图纸完成厨房基础工程（即天花、墙地砖、水电气布置）后，通知甲方复测并修改图纸。经甲乙双方签确认的图纸为最后的设计图。

第三条：图纸确认后不得随意更改。如有一方需对已确定的设计图进行较大修改，必须征得另一方的同意并经双方签确认，按实际情况增减费用，安装时间相应顺延。

第四条：付款方式

甲乙双方签确认后，可选择下列第\_\_\_\_\_种方式付款：

(1) 乙方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日付清全部货款，计人民币\_\_\_\_元，最后根据尺寸（见附件：材料结算清单）具实结算。

(2) 乙方与\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日向甲方预付款的\_\_\_\_%，计人民币\_\_\_\_元；待甲方送货上门，乙方验收货物后，向甲方支付货款的\_\_\_\_%，计人民币\_\_\_\_元；最后安装完工后，乙方按照双方签确认的设计图进行验收，验收合格后，即付清货款的\_\_\_\_%余额，计人民币\_\_\_\_元（根据尺寸具实结算）。

(3) 其他方式：\_\_\_\_\_

## 第五条：交货期限

甲方应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前交货，甲方送货安装必须提前\_\_\_\_天通知乙方。

## 第六条：送货、安装及质量保证

甲方承担\_\_\_\_\_（地区）的运输费用、搬运费用，但乙方所属物业管理部门收费由乙方承担。甲方保证所提供的产品质量1年内包修，终生维护（收取材料费）。

## 第七条：双方责任

### （一）甲方责任

1、乙方支付定金后，甲方没有在约定时间内提供设计图，甲方应向乙方双倍退还定金。

2、甲方应严格根据双方确定的设计图进行加工制造，如因甲方原因导致成品与合同约定不符的，责任由甲方承担。承担方式：\_\_\_\_\_。

3、甲方延迟交货的，每延期一天，应按货款总值的\_\_\_\_\_%

向乙方支付逾期交货的违约金\_\_\_\_\_元。

## （二）乙方责任

1、乙方应该自行规范完成厨房基础工程（即天花、墙地砖、水电气布置）

2、如甲方提交设计图后，则不予退还定金。

3、乙方付款后，甲方即开始生产，如乙方提出退货要求，则所付款不退，作为原材料的损耗。

4、乙方逾期付款，每延期一天应按货款总额的\_\_\_\_\_ %承担违约金。

第八条：甲、乙双方如确因不可抗力的原因，不能履行或需延期履行本合同的，应及时通知对方，并说明不能履行或需延期履行的原因。

1、提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2、依法向人民法院起诉。

第十条：本合同在执行期间，如有未尽事宜，由双方协商，另订附则于本合同之内，所有附则在法律上均与本合同有同等效力。

第十一条：本合同一式\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执一份，副本\_\_\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_（盖章） 乙方：\_\_\_\_\_  
（盖章）

负责人：\_\_\_\_\_（盖章） 负责  
人：\_\_\_\_\_（盖章）

## 橱柜工程承包合同篇二

需方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

地址：\_\_\_\_\_

供方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

地址：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》以及相关法律法规的规定，经甲、乙双方友好协商，就乙方向甲方供应pvc塑胶地板及其安装\_\_\_\_，双方自愿达成如下协议。

第一条产品名称、型号、数量、价格等(详见下表)

第二条产品质量

第五条付款方式

第六条货物的验收和异议

第七条施工范围

工程施工范围：\_\_\_\_\_ (附图说明)

乙方应做好施工组织工作，甲方将对照相关条文对施工工艺的各阶段进行跟踪检查，乙方应提供配合的方便条件。

第八条其他条款

第九条售后服务

第十条合同附件

第十一条违约责任

第十二条合同争议的解决方式

第十三条附则

甲方(盖章) \_\_\_\_\_

乙方(签章) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 橱柜工程承包合同篇三

乙方: \_\_\_\_\_

### 一、设备基本情况

1、产品: \_\_\_\_\_;

2、商标: \_\_\_\_\_;

3、区域: \_\_\_\_\_。

### 二、合作方式及条件

1、经销: 乙方代理销售甲方\_\_\_\_\_。

2、乙方向甲方交纳服务及销售保证金\_\_\_\_\_万元整。合同期满, 无售后服务投诉, 甲方一次退还此保证金。

3、甲方向乙方提供免费的售后服务人员技术培训和培训资料, 乙方必须提供人员到甲方进行培训, 在甲方的食、宿费用由甲方提供。

4、甲方须保证乙方零配件的供应。在保修期内的零配件是用以旧换新的方式提供。超过保修期的零配件甲方收取成本费用。

5、甲方向乙方提供该区域独家经销保证，凡属该区域的相关购买信息甲方须反馈到乙方。乙方不得擅自非代理区域销售甲方产品。

6、乙方不得经营销售其它品牌的该设备，并维护好“\_\_\_\_\_”品牌的良好声誉。

7、乙方年销售量不可低于\_\_\_\_\_台，首批进货量不低于\_\_\_\_\_台。

### 三、推广、广告、展览

1、甲方根据实际需要向乙方提供合理数量的价目表、广告宣传的图片及有关产品经销的辅助资料等，提供特许代理授权证书和铜牌。

2、甲乙双方完成本合同签定并首次进货后，乙方当地所做甲方品牌专项广告，经甲方核准同意后实施，费用首季度按\_\_\_\_\_元/月计算，费用由甲方承担，乙方需提供广告发布小样及广告发票，超出部分由乙方自行承担。

3、展览：在境内举行的大型体育、休闲或相关的展览会，经甲方同意后，由乙方租赁展位，组织产品出展，费用由双方均担。

### 四、价格

1、设备价格制定权、发布权在甲方，甲乙双方均有保守价格机密的责任。

2、乙方在授权期内采购产品价格按照甲方统一制订的《\_\_\_\_\_市场承销代理结算价》执行。

3、乙方应严格按照《\_\_\_\_\_市场销售指导价》进行销售。遇销售价格因市场需要进行调整，上浮或下浮要求控制在\_\_\_\_\_%范围内。

4、甲方价格调整，需提前七个工作日通知乙方。

## 五、订货、发货及验货

1、每次订货，乙方传真采购订单给甲方，甲方确认后回传乙方。甲方不得接受口头或其他形式订单。

2、甲方按照乙方指定的地点、数量发货。

3、倘若甲方所发货物与订单内容有型号、尺寸、颜色、品质不符者，乙方于收货之日起七个工作日内，以书面的形式通知甲方补正。

## 六、质量要求

1、由甲方提供的设备质量由甲方负责，保修期\_\_\_\_\_年(以产品质量保证书为准)。

2、保修期内若出现产品自身的质量问题(人为及其他非正常因素对产品造成的损害除外)由甲方负责更换设备或者进行维修。日常维护、保养、客户回访及超出保修期之产品的更换费用由乙方承担。

## 七、保密约定

1、甲乙双方都保证不向任何第三方透露有关本合同条款的信息或对方指明不得公开的信息。

2、应当保密或有理由应当保密的信息或专利，包括(但并不限于)有关销售成本和其它未公布的财务信息、产品和经营计划、设计规划、营销据资料和赞助者的信息等，但不包括下述信息：(1)已经通过合法途径获得的信息或由一方独立开发的信息；(2)公开材料中已经透露的信息；(3)公众已经普遍知道的信息；(4)已经通过合法途径从第三方获得的信息；(5)法律要求透露的信息。

## 八、违约责任

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定，给对方造成损失的，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括合同履行后可以获得的利益，但不得超过违反合同一方订立合同时预见到或者应当预见到的因违反合同可能造成的损失。

## 九、争议纠纷解决

1、甲、乙双方均同意向\_\_\_\_\_所在地人民法院提起诉讼。

2、甲、乙双方均同意向\_\_\_\_\_仲裁委员会提起仲裁。

## 十、其他约定

1、法律管辖本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均受^v^法律管辖。

2、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

3、对于补充协议，双方可以书面形式另外签订。

4、本协议一式两份，双方各执一份，双方签字盖章即生效。

## 橱柜工程承包合同篇四

甲方按照《^v^城市房地产管理法》等规定，已合法取得南京市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_地块\_\_\_\_\_平方米国有土地使用权，土地使用权年限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，甲方在上述土地上建设的商品房项目名称\_\_\_\_\_坐落\_\_\_\_\_。项目总平面见附件1。

甲乙双方经协商一致，就上述项目之商品房买卖，订阅本契约

1. 如房屋为共有，共同购买人的名字要写全。
2. 看清土地使用权的年限以避免权益受损。
3. 此条为买卖契约标的的详细状况，应尽量详尽、明确，以便交付、验收时对照。

第一条标的

住宅(住宅/办公/商业)

该房屋主体建筑总层数\_\_\_\_\_层，其中\_\_\_\_\_米以下\_\_\_\_\_层，\_\_\_\_\_米以上\_\_\_\_\_层；属框架框架/框剪/砖混)结构，层高\_\_\_\_\_米。

该房屋建筑面积\_\_\_\_\_平方米，其中套内建筑面积\_\_\_\_\_平方米，公用分摊面积\_\_\_\_\_平方米。

与该房屋正常使用直接关联的公共配套设施及其标准见附件2，该房屋的套型及分层平面位置见附件3，装修装饰及设备标准见附件4。

第二款本契约所称“该房屋”，包括其占用土地范围内国有

土地使用权，该房屋的土地面积在乙方办理国有土地使用权登记时由政府主管部门核定。

第三款甲方已申领宁内销\_\_\_\_\_第\_\_\_\_\_号《南京市商品房销售/外销许可证》，依法可以销售该房屋。

1. 审查开发商的销售许可证所列房屋是否已包含所要购买的房屋在内。

2. 不要疏漏层高，注明套内建筑面积及公用分摊面积。

## 第二条价格

乙方购买该房屋以建筑面积计算单价为\_\_\_\_\_元/平方米，房款合计(大写\_\_\_\_\_元整)(小写：\_\_\_\_\_)，币种为人民币。

注意：购房单价应以双方实际商定的价格为准，谨防出现多重价格，如有让利，应当明示。

## 第三条定金及其处理办法

第一款乙方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前向甲方支付定金(大写\_\_\_\_\_万)(小写：\_\_\_\_\_元)，币种为人民币。

1. 在乙方履行附件5最后一次付款时，充抵房款。

2. 在空白时，甲方一次性返还乙方。

注意：为使购房手续简化，此款建议选择第一种方式处理。

## 第四条付款方式及时间

第一款乙方按照本契约附件5载明的付款方式和时间向甲方支

付房款。

1. 按照中国人民银行同期贷款利息，向甲方支付未付到期房款逾期期间的违约金。

2. 按照每万分之\_\_\_\_\_计算，向甲方支付未付到期房款逾期期间的违约金。

注意：赔偿金的比例与甲方违约的情形应当对等，购房者更要考察甲、乙双方哪一方违约的可能性最大。

1. 甲方于解除本契约后\_\_\_\_\_天内将已付房款退还乙方，定金不返还；乙方按总房款的\_\_\_\_\_ %向甲方支付赔偿金。

注意：提示事项同上

注意：

1. 就付款方式的期限以及迟延履行所应承担的责任须明确约定，以防产生纠纷无约可依。

2. 如果选择按揭的方式支付房款，注意约定如贷款不获银行批准时的解决办法和处理方式。

## 第五条(本条适用于预售商品房)预售款的专用

第一款该房屋竣工前，《\_\_\_\_\_》商品房的预售款应用于有关该房屋的工程建设，由开户银行监管。

1. 甲方应于本契约解除后\_\_\_\_\_天内将已收房款及双倍定金返还乙方；并按总房款的\_\_\_\_\_ %向乙方支付赔偿金。

注意：赔偿金的比便应不低于乙方按揭贷款的利率，否则购房者的权益无法得以真正的维护，最终遭受损失的仍将是购房者。

## 第六条房屋交付时间

第一款甲方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将该房屋交付乙方。

1. 按照中国人民银行同期贷款利息计算，向乙方支付逾期期间已收房款的违约金。

2. 按照每天万分之\_\_\_\_\_计算，向乙方支付逾期期间已收房款的违约金。

注意：

1. 选择第2种方式处理的应注意违约金的比例与乙方逾期付款的违约金等。

2. 有些开发商往往会求购房者给予以3个月左右的交付宽限期，但并不承担违约责任，此处“陷阱”一定要防。

1. 甲方应于本契约解除后15天内将已收房款及双倍定金返还乙方，并按总房款\_\_\_\_\_ %向乙方支付赔偿金。

注意：

1. 逾期交房的催告期不要约定太长。

2. 在选择解约的情形下，违约金的比例应高于银行贷款利率，以防开发商在房屋涨价时，不惜违约而另卖高价。

第一款甲方应按附件2载明的时间将与该房屋正常使用直接关联的公共配套设施交付使用。

1. 按照每天万分之\_\_\_\_\_计算，向乙方支付已收房款逾期期间的违约金。

注意：此处应明确约定清楚，有些开发商经常将此处填为空白，而交房时，很多配套设施如道路、水、电、气等根本无法使用，以致房屋实际无法使用，贻害不浅。

2. 双方约定其他处理方式。

注意：明确注明，如道路、绿化、水、电、气、防盗系统等。

1. 甲方应于本契约解除后15天内，将已将房款及双倍定金返还乙方，并按总房款的\_\_\_\_\_ %向乙方支付赔偿金。

## 第八条房屋交付标准

第一款甲方应按第一条约定的标准交付该房屋。

1. 按《南京市房地产交易管理办法》第17条规定的处理办法执行。

2. 按《南京市商品房销售管理办法》的规定处理。

注意：面积误差选择按《南京市房地产交易管理办法》或《南京市商品房销售管理办法》的规定处理，不能选择按实际面积多退少补。

1. 单价降低每平方米\_\_\_\_\_元，并于交付该房屋后30天内与乙方结算。

注意：此处交付的标准应包括房屋结构、层高、室内及公用分摊面积，如不符合要求，则乙方有权选择解除合同，甲方降价或甲方按总房款的百分之\_\_\_\_\_承担责任，并加倍赔还定金。此处用“空白”是不明智的。

1. 单价降低每平方米\_\_\_\_\_元，并于交付后30天内与乙方结算。

2. 采取补救措施使其达到附件2约定标准。

注意：如甲方交付房屋的公共配套设施装饰装修低于约定标准，可根据具体情况约定由甲方进行补偿，直至解除契约。

1. 按有关装饰装修及设备的重置价差价双倍赔偿乙方。

2. 采取补救措施使其达到附件4约定标准。

注意：此处可约定，如争取补救措施仍不能达到约定标准的，则按重置价差价双倍赔偿乙方。

第六款乙方依本条上述约定解除本契约时，按下列第1种方式处理：

1. 甲方应于本契约解除后15天内，将已收房款及双倍定金返还乙方，并按总房款的\_\_\_\_\_ %向乙方支付赔偿金。

## 第九条工程质量验收

第一款甲方取得有关工程验收合格证明文件后，方可将该房屋交付乙方使用。

1. 视同甲方自始未交付该房屋，并赔偿乙方因此蒙受的一切损失。

注意：可选择甲方承担第一种责任。

## 第十条房屋交接手续

第一款甲方交付该房屋时，应书面通知乙方；乙方应在书面通知送达之日起30天内对该房屋进行验收并与甲方办理交接手续，甲乙双方交接钥匙，签署房屋交接单(见附件6)，即为交付。

1. 甲方按每天\_\_\_\_\_元向乙方收取房屋管理费;该房屋毁损、灭失的风险由乙方承担。

2. 注意：此处交接时间不宜太短且管理费不宜太高。

### 第十一条质量保证书和使用说明书

甲方交付该房屋时，应当向乙方提供附件6《质量保证书》和附件7《使用说明书》。

### 第十二条房屋保修

第一款保修期按甲方提供的《质量保证书》执行，但该《质量保证书》规定的保修期不得短于国家规定最低保修期。保修期自该房屋交付之日起计算。

1. 乙方实际损失。

注意：此处可约定实际损失的范围。

第三款该房屋在保修期内发生重大质量问题，严重影响正常使用的，经有关部门认定系甲方责任的，乙方有权解除本契约。

### 第十三条物业管理

有关该房屋的物业管理约定见附件8。

### 第十四条权利瑕疵担保

(第三人)的抵押权。

2. 承租人(第三人)：\_\_\_\_\_的权利。

注意：

1. 尽可能不购买存在权利瑕疵的房屋。
2. 可以该房屋有对外出租，抵押的情形，应予明确。
3. 可以补充约定如甲方隐瞒权利瑕疵情况下的赔偿责任。

第二款甲乙双方按下列第\_\_\_\_\_种方式处理上述第三人权利：

1. (以下适用于抵押权) 甲方应于本契约生效后\_\_\_\_\_天内取得上述第三人不向乙方主张上述抵押权的书面保证，并于办理该房屋产权交易过户手续前消灭该抵押权。否则乙方有权立即解除本契约，并要求甲方赔偿占总房款\_\_\_\_\_%的赔偿金。

(以下适用于承租人的权利) 甲方应于本契约生效后\_\_\_\_\_天内征得上述第三人同意，从\_\_\_\_\_时起将甲方的有关租赁合同权利义务转让给乙方；并对预收租金按实与乙方结算。

2. 双方约定的其他处理方式。

## 第十五条 产权转移手续

第一款该房屋交付后90天内，甲乙双方应按有关规定准备完备的资料，协助对方输该房屋产权交易过户及申领有关权证手续。

第二款如违反前款约定，则不协助方向对方承担上列第1种违约责任：

1. 按每天\_\_\_\_\_元计处，不协助方向对方支付逾期期间的违约金。

注意：应约定如果甲方的原因现使乙方不能取得房地产证的情形如何处理及赔偿责任。

## 第十六条通讯

一方向对方发送的有关本契约的通讯，以本契约载明的通讯地址为送达目的地。若需变更通讯地址，应当及时通知对方；否则，造成有关通讯不能送达或送达不到的，在一定合理期限后即视为送达。

## 第十七条期间

本契约关于期间的约定适用《民法通则》关于期间的规定。

## 第十八条生效条件

甲乙双方约定，本契约在南京市房地产市场管理处办理登记手续后生效。

## 第十九条争议解决方式

1. 人民法院提起诉讼；
2. 向南京仲裁委员会申请仲裁；
3. 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

注意：解决争议的方式只能选择一种。建议选择向人民法院提起诉讼。

## 第二十条附件及空格部分填写内容的效力

本契约未尽事宜，甲乙双方可签订作为附件9的补充协议。本契约的附件是本契约不可分割的组成部分，本契约及其附件内空格部分填写的内容与铅印部分具有同等法律效力。

## 第二十一条文字

甲乙双方以本契约的汉语文本为正式文本;若其他文字文本与汉语文本有冲突,以汉语文本为准。

## 第二十二合同文本及留存

本契约一式五份;正本二份,甲乙双方各执一份;副本三份,甲方一份,乙方一份,南京市房地产市场管理处一份。

### 附件1总平面图(略)

注意:索要并粘贴总平面图,以防小区总体规划的随意变更。

### 附件2公共配套设施

### 附件3套型及分层平面位置图(略)

注意:

1. 套型图应当标明尺寸,以房屋结构随意变动。
2. 层平面位置图应标明所购房屋的具体位置。

### 附件4装饰装修及设备标准

注意:交付标准应尽量详细、具体,用材应当明确而非简单的“毛坯”、“豪华”等形容词。

单元防盗们: \_\_\_\_\_

### 附件5付款方式及时间

### 附件6-1质量保证书

### 房屋交接单

物业管理公司：\_\_\_\_\_

## 交接情况

2. 水表、电表齐全，运转正常。
3. 灯具、开关、插座按图施工，不缺件，使用正常。
4. 水龙头齐全，不渗水、滴漏，使用良好。
5. 下水畅通，无阻塞现象。
6. 门窗开关灵活，五金配套齐全，玻璃完好。
7. 地面平整，无跑砂现象；墙面粉刷完好。
8. 厨房设备、设施：
9. 卫生间设备、设施：

以上各条经双方核验合格后签字。

## 附件6-2质量保证书

### 说明事项

1. 保证人保证在本保证书规定的保修范围和保修期限内承担保修责任。
2. 在保修期间内属于保修范围内的质量问题，请业主填写《房屋质量问题通知书》投寄保证人或拨打报修电话。
3. 在收到《房屋质量问题通知书》或接到报修电话后，保证人将及时派人调查核实；确系保修范围内的，将在三天内安排人员上门维修。

4. 若确系业主非正常使用以及超过设计要求承受能力的自然灾害造成的质量问题，保证人不负责保修；但可接受业主委托，提供维修服务。

5. 保证人将对维修人员的服务质量和服务态度进行反馈跟踪。业主接受保修范围内的维修服务均可获得《维修完毕顾客意见单》一份，特殊情况可拨打监督电话举报。

## 附件6-3质量保证书

### 保修范围及期限

自房屋交付使用之日起，房屋工程质量保修期如下：

1. 基础设施、房屋的地基基础和主体结构，为设计文件规定的合理使用年限。

2. 房屋防水、有防水要求的卫生间、厨房、房间和外墙面的防渗漏，为\_\_\_\_\_年(不低于5年)。

3. 供热与供冷系统，为\_\_\_\_\_个采暖期、供冷期(不低于2个)。

4. 电气管线、给排水管道、设备安装和装修，为\_\_\_\_\_年(不低于2年)。

5. 墙面、顶棚抹灰层脱落，为\_\_\_\_\_年(不低于1年)。

6. 地面空鼓开裂、大面积起砂，为\_\_\_\_\_年(不低于1年)。

7. 门窗翘裂、五金件损坏，为\_\_\_\_\_年(不低于1年)。

8. 管道堵塞，为\_\_\_\_\_个月(不低于2个月)。

9. 卫生洁具，为\_\_\_\_\_年(不低于1年)。

10. 灯具、电器开关，为\_\_\_\_\_个月(不低于6个月)。

11. 房屋白蚁预防，为\_\_\_\_\_年(不低于20xx年)。

附件6-4质量保证书

保修记录

日期 维修内容 维修单位 维修人员 业主签名

备注： \_\_\_\_\_

附件6-5质量保证书

质量问题通知书

本房屋发现以下质量问题，请贵单位派人修理为盼。

## 橱柜工程承包合同篇五

乙方(厂方)：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经双方协商一致达成协议如下：

第一条：乙方在测量尺寸后\_\_\_\_\_天内提供设计图。甲方根据设计图纸完成厨房基础工程(即天花、墙地砖、水电气布置)后，通知乙方复测并修改图纸。经甲乙双方签字确认的图纸为最后的设计图。

第二条：图纸确认后不得随意更改。如有一方需对已确定的设计图进行较大修改，必须征得另一方的同意并经双方签字确认，按实际情况增减费用，安装时间相应顺延。

### 第三条：付款方式

甲乙双方签字确认后，可选择下列方式付款：

甲方与\_\_\_\_年\_\_月\_\_日向乙方预付款的30%，待乙方送货上门，最后安装完工后，甲方按照双方签字确认的设计图进行验收，验收合格后，即付清货款的余额，计人民币\_\_\_\_元(根据尺寸具实结算)。

### 第四条：交货期限

乙方生产安装工期自甲方交首付款第二天开始计算，即\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

乙方应于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前交货，乙方送货安装必须提前\_\_天通知甲方。

### 第五条：双方责任

#### (一) 甲方责任

- 1、甲方应该自行规范完成厨房基础工程(即天花、墙地砖、水电气布置)
- 2、甲方付款后，乙方即开始生产，如甲方提出退货要求，则所付款不退，作为原材料的损耗。
- 3、甲方逾期付款，应及时向乙方说明原因并协商解决，否则乙方有权自行停工且工期顺延。

#### (二) 乙方责任

- 1、乙方应严格根据双方确定的设计图进行加工制造，如因甲方原因导致成品与合同约定不符的，责任由甲方承担。

2、乙方延迟交货的，应及时提前与甲方协商，并说明原因。

第八条：甲、乙双方如确因不可抗力的原因，不能履行或需延期履行本合同的，应及时通知对方，并说明不能履行或需延期履行的原因。

第七条：本合同在执行期间，如有未尽事宜，由双方协商，另订附则于本合同之内，所有附则在法律上均与本合同有同等效力。

第八条：本合同一式\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执一份，副本\_\_\_\_\_份。

备注：

甲方： 乙方：

日期： 日期：

## 橱柜工程承包合同篇六

地址： 地址：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

邮编： 邮编：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循自愿互利、权益平等、诚实信用的原则，甲乙双方经过协商，结合本工程实际

情况，就工程的材料、采购、安装、服务等内容签订本合同，以遵照执行。

1.1甲方工程名称：

1.2项目地址：

1.3甲方项目经理：

乙方向甲方该工程提供“”板式柜、配套五金件及电器产品的供货、安装及相关服务。

## 第二条 合同数量及合同价款

合同总造价暂定200万元(大写贰佰万元整)，合同价款为含制作、运输、搬运、安装、调试、税金、服务、水电费等在内的综合包工包料价格，不再计取任何费用。最终结算按实际数量结算。如方案另有调整，按附件一报价单的单价进行按实结算。

材料的详细单价、配置说明见附件一，具体方案以甲方最终确认的方案为准。

备注：合同数量暂定电器部分803套，橱柜部分约为400套。

## 第三条 结算方法

3.1本合同价款采用：固定单价、按实结算。

3.2付款方式： 转帐支票/ 电汇/其他 。

3.3付款方式：

## 第四条 甲方的权利和义务

4.1甲方有权对生产、安装过程进行监督，要求乙方对生产、安装过程中的疑问做出解释。

4.2甲方负责厨房冷、热进水及排水的安装到位。

4.3甲方原因造成现场不具备安装条件，乙方在书面交由甲方项目经理确认后，可将工期延长，不算违约。

## 第五条 乙方的权利和义务

5.1乙方请甲方为工程施工提供必要的支持和便利。

5.2乙方请甲方对不和本合同图纸要求的现场状况进行限期整改。

5.3乙方负责本合同工程之生产、运输、安装及售后服务。

5.4乙方必须对安装完工的产品进行调试、验收。

5.5乙方必须按室号移交产品说明书、保修卡、合格证。

5.6在工程施工过程中，乙方服从甲方、监理部及装饰总包单位的管理，如对精装修成品造成损坏，应按原价进行赔偿。如因其他分包企业对成品厨柜造成损坏，由甲方督促造成损坏的一方按原价进行赔偿。

5.7售后服务：详见附件二保修说明。

5.8乙方在施工期间必须保持现场的干净整洁，产生的垃圾必须日做日清。

## 第六条 工程进度及工程验收

6.1到货日期及安装进度：供货安装分两批，第一批安装工期为20xx年3月30日前安装完毕，第二批(现场具备安装条件)安

装工期为20xx年4月10日前安装完毕。

6.2验收标准：按照国家标准进行标准验收。

6.3乙方在每批次板式家具安装完毕并完成自检后，书面通知甲方验收，甲方应在接到书面通知后 3 个工作日内完成对该批次产品质量、数量的验收。甲方应在验收产品质量、数量后在乙方验收单上签字确定，如验收完毕后 3 个工作日内甲方未在乙方验收单上签字，，则视为数量属实。

6.4如验收不合格，由乙方负责整改，并重复6.3验收程序。

6.5本合同工程验收以由乙方出样并经甲方验收确认的板式家具为准，板式家具材料参附件一中的报价单。

6.6对在本合同工程验收当中双方存在异议的部分，双方参照《家用厨房设备》国家标准gb/t18884.2-20xx执行。

6.7在甲方向乙方确认验收合格后，双方办理移交手续。

## 第七条 安全生产和防火

7.1甲方为乙方提供的施工条件应符合《中华人民共和国消防法》和有关防火设计规范。甲方为厨房设计的供电系统应满足厨房电器的总容量要求，并符合有关设计规范。

7.2乙方提供的施工图和作法说明应符合《中华人民共和国消防法》和有关防火设计规范。

7.3乙方在施工期间应严格遵守《中华人民共和国消防法》、《建筑内部装修设计防火规范》及其他相关的法律、法规。

7.4在合同执行期间、乙方发生安全事故的责任及费用全部由乙方负责，与甲方无关。

## 第八条 违约责任

8.1乙方必须按合同规定的供货期供货并安装。如未按合同约定的时间供货及施工，每推迟24小时，扣除该批次工程总款的0.5%作为补偿，超过15天未能按约定时间施工，需方并有权另行选用分包商。

8.2甲方负责在产品质量、数量验收，并按合同付款，因在施工过程中配合不协调，若属甲方原因造成工期延误，需由甲方签证工期顺延。

## 第九条 争议或纠纷处理

9.1本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决。协商不成时，可依法向工程所在地人民法院起诉。合同有效期自双方签章之日起，至全部条款履行完毕后结束。

## 第十条 合同附件

10.1本合同在执行期间，如有未尽事宜，须由甲、乙双方协商，另订附则附于本合同之内，所有附则在法律上均与本合同有同等效力。

10.2本合同附件包括：

## 第十一条 附则

11.1乙方需据精装修施工单位的进度计划安排施工。

## 第十二条 合同份数

本合同共一式 份，由甲方保存 份，乙方保存 份。

甲方：(盖章)法人代表： 经办人： 年 月 日

乙方：（盖章）法人代表： 经办人： 年 月 日

## 橱柜工程承包合同篇七

项目名称：

发包方（甲方）：

承包方（乙方）

签约地点：

签订日期： 年 月 日

发包方（甲方）：承包方（乙方）：根据《中华人民共和国合同法》及国家的有关法律、法规的规定，甲方就 小区的橱柜、衣柜的制作及安装事宜与乙方达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

1、\_\_\_\_\_小区的橱柜、衣柜制作和安装工程。

2、制作及安装工程地点：\_\_\_\_\_（具体依甲方指定）。

1、本合同及附件中的价格，为橱柜、衣柜制作到现场安装调试并达到验收要求的包干价格。

2、乙方按本合同约定的标准，包工包料、包质量、包验收（通过甲方及各户业主验收）、包供货安装、包工期、包风险、包售后服务等承包方式，按照甲方确认的设计施工图、材料，承包橱柜的制作及安装。

3、结算方法：数量以本合同中确定的为准，实际数量以甲乙

双方共同签证为准，按实结算，单价按合同附件一中的包干单价执行。

1、本合同签订后，甲方在约定的时间内进行安装调试。在 年 月 日之前，乙方进场安装，于年 月 日前完成安装并经甲方及各户业主验收合格。

2、施工过程中如遇甲方责任或不可抗力等因素所延误的工期，经甲、乙双方签证认可调整，以此确定竣工日期。

### （一）合同总价款：

1、本合同总价款暂定为人民币 元，大写人民币。

2、本合同总价以内的橱柜、衣柜数量及每套价格、上下柜每米单价、台面石每米单价、星盆价格等详见附件一。

3、本合同每套橱柜的实际价格按甲方确认的设计图的长度，以本合同附件一确认的每米单价计算。结算按实际施工长度乘以本合同附件一的每米单价计算。

4、若有因住户间隔修改需调整橱柜尺寸，由甲方提供图纸，乙方订做，价差由住户向乙方支付。

### （二）付款方式：

1、甲方根据工程进度和合同履行情况向乙方支付合同款项。

（1）本合同签订后，甲方按每批产品订货量及交货时间向乙方发出书面订货通知。在本合同签订后并且发出书面订货通知之日起个工作日内，向乙方支付合同总价款的 %作为预付款。

（2）货到现场并经甲方开箱验收后 个工作日内，甲方向乙方支付至合同总价款的 %。

(3) 工程完工后 日内乙方应向甲方提交验收、结算等文件并经甲方确认。甲乙双方办理正式竣工验收和结算手续后 个工作日内付至合同结算款的 %。

(4) 余款5 %作为保修金，若乙方无违约行为，甲方在保修期满10个工作日内会同甲方指定的物业管理公司组织复检并办理保修终结手续后向乙方结清。

2、乙方应按政府部门的要求办理好所有的手续并缴纳有关费用和税金。

3、每笔付款前，乙方向甲方发出付款通知书，并提供合同约定的相关资料，经甲方审核确认后付款。付款时，乙方须提供国内有效的等值发票。若乙方不能提供国内有效的等值发票的，甲方有权拒绝付款。

### (三) 工程结算：

1、质量要求：附件二：厨柜材料明细表

2、乙方所提供的产品必须具备（国际）、国内安全产品认证书和质量合格证书。

产品的制作及安装验收必须以甲方认可的产品品牌、规格、型号及施工图纸、设备说明书、有关变更的书面文件、国家颁布的施工及验收规范和质量检验标准为依据。

3、乙方在甲方要求时间内将产品运到指定地点后应立即知会甲方，由甲方对照订货单与有关设计文件对产品的数量、型号规格、外观等进行开箱验收，核对无误后设备方可进场安装。在开箱验收时，乙方应提供产品出厂合格证、装箱单、产品试验报告单、操作维护手册、技术说明书、产品“三包”保修卡、产品及相关材料的国际、国内安全产品认定书和质量保证书等交甲方确认。

4、乙方在进场施工前预先在甲方指定的房地产项目的房间做一套橱柜样板，经甲方确认后作为橱柜质量验收标准。

5、乙方安装完成并整理好竣工验收资料后，应书面通知甲方进行初验，并经甲方现场代表签字确认后视为初验合格。

6、甲方初验合格后，乙方再根据各户业主提供的抽油烟机规格，对橱柜吊柜底板进行逐户开孔工作。最后由各户业主和甲方验收人员签字认可后方为验收合格。

1、本合同设备的保修期为壹年，自通过甲方及各户业主验收之日起计。保修期内如设备、系统、工程发生故障，乙方必须在接到通知后的一个小时内派员维修，因质量问题引起的损坏，乙方免收一切费用；否则，乙方可适当向甲方收取更换的材料、部件的成本费。若乙方在收到通知后不及时派员维修，甲方、物业管理公司可另请人员修理，费用在保修金中扣除，如保修金不足以支付的，甲方有权向乙方追偿。

2、保修期内乙方应派专人负责管理，安排售后服务员1-2名至少次/月到现场上班，了解各个业主橱柜使用情况及收集意见，对发现的质量问题及时进行免费维修。每三个月对该橱柜举行免费保养及使用咨询服务，延长橱柜使用寿命。

3、保修期届满之日起，设备、系统的保养维护服务内容、费用及支付方式等有关事宜由乙方与甲方或其属下公司、物业管理公司另行签订维护或服务协议。

4、保修期满后，乙方应建立小时电话热线跟踪服务，若设备、系统、工程发生故障，乙方应在接到通知后小时内赶赴现场维修，属产品质量问题以成本价维修更换。

### （一）甲方责任

1、甲方在收到后乙方提供的整套施工图、安装施工方案后

五个工作日内完成审核。

2、 向乙方提供必要的场地及施工用水、用电（费用由乙方承担）。

3、 按约定向乙方支付合同价款。

4、 甲方委派现场代表，监督、检查产品、工程的质量，协调工作中发生的有关事宜，负责解决施工过程中遇到的问题，并参与产品、工程的初验、验收和签证工作。如现场代表变更则需及时通知乙方。

甲方负责人：（签字） 乙方负责人：（签字） 签章：

签订日期： 年 月 日

## 橱柜工程承包合同篇八

### 六、双方权利及义务

#### 1、甲方项目负责人及管理人员

1.1、甲方向工地现场派驻项目负责人，该负责人是甲方在施工现场履行合同的代表。所有甲方的工作指令均需经甲方项目负责人签字并加盖甲方公章后生效。

1.2、如确有必要，甲方项目负责人可发出口头指令，并在48小时内予以书面确认。乙方对甲方项目负责人的口头指令应予执行。甲方项目负责人不能及时给予书面确认的，乙方应于甲方项目负责人发出口头指令后2天内提出书面确认要求。甲方在签收乙方书面确认要求后48小时内仍不予答复的，视为该口头指令已被确认。

1.3、甲方应按合同约定，及时向乙方提供所需的指令、通知。

甲方的指令，无论是口头指令或书面指令，如果指令错误的，甲方应及时纠正。乙方有责任核实甲方指令是否正确，如果发现甲方指令有误，应及时告知甲方，否则因此造成的损失及工期延误由乙方承担，但经乙方告知后甲方仍坚持指令的，所造成的损失由甲方承担，工期相应顺延。

1.4、甲方项目负责人可委派有关具体管理人员，承担自己部分权力和职责，并可在任何时候撤回这种委派。委派和撤回均应提前3天书面通知乙方。

1.5、甲方因项目管理原因需要更换项目负责人的，甲方以书面形式通知乙方，后任继续行使合同文件约定的前任职责，履行前任的义务。

## 2、乙方项目负责人及管理人员

2.1 乙方应为项目指派有足够能力的项目负责人。乙方的要求、通知均以书面形式经乙方项目负责人签署后交甲方才能有效。

2.2 乙方项目负责人依据合同、甲方认可的施工组织设计及监理工程师、甲方现场指令组织施工。乙方项目负责人应正确处理紧急情况，最大限度保证人员生命和工程、财产安全，并及时向监理和甲方项目负责人报告。

2.3 乙方项目经理及主要技术负责人应专职在岗，不得擅自离岗，离开工地须通知监理和甲方代表。乙方如需更换项目负责人，应提前7天以书面形式通知甲方，并征得甲方同意后执行。后任履行合同文件约定的前任的职责，履行前任的义务。

(2) 违反甲方或乙方工地现场管理规定者；

(3) 与本工程施工无关的人员。

### 3、甲方责任

3.1 甲方驻工地代表负责合同履行，代表甲方对工程质量、进度、安全、文明施工进行监督检查。

3.2 负责组织乙方、设计单位参加的施工图纸交底(提供书面标高线及完成面技术交底)、图纸会审，签署会议纪要，提供乙方材料堆放场地。

3.3 如乙方不按合同要求进行施工，甲方可勒令乙方暂停施工，待整改完毕后报甲方验收并同意后方可复工，由此造成的损失由乙方负责。产品安装完成后，因甲方或精装修施工单位损坏的，修补费用由甲方承担或协助乙方索赔相关损失或修补。

3.4 监督检查工程质量、进度，协调现场施工，组织工程竣工验收。

### 4、乙方的责任

4.1 乙方须按照国家、广东省和深圳市有关规定，认真落实和组织安全文明施工，接受甲方、监理的检查指导。乙方负责办妥政府规定的、应该由乙方办理的与本工程有关的全部手续，并使甲方免于承担因此产生的任何责任。因乙方原因造成的安全事故全部由乙方负责，与甲方无关。

4.2 指派 姚常炎 (手机号: )为施工项目经理，负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。若甲方和监理认为乙方项目经理或其他管理人员不能满足工程施工管理的要求，有权要求乙方更换项目经理或其他人员，乙方必须及时更换;如乙方对存在的进度、质量、安全、文明施工等问题控制不严，经监理、甲方指出后仍不进行认真彻底整改的，监理、甲方有权根据有关规定进行严厉处罚。

4.3 在合同签订后，按甲方要求的时间组织足够的施工人员、材料、设备进场施工。乙方开工前应对施工现场及其周围环境进行调查，并对甲方提供的相关现场资料进行核实。

共4页，当前第3页1234