

2023年下款格式 砌砖合同(大全9篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

下款格式 砌砖合同篇一

发包方：（下称甲方）

承包方：

一、 工程名称：河池市第一人民医院门诊综合楼

二、 工程地点：宜州市桂鱼街124号

三、 本工程采用乙方包质量，包安全，包文明施工，包成品和半成品的保护在内。

四、 承包内容：本工程采用包工不包料的形式，乙方承包甲方第六层以上至天面所有砖体砌筑在内，砌砖包括植筋(含胶水在内)，门过梁制安，构造柱，外墙窗台压顶，所有圈梁，卫生间返边等装模，捣砼所有工作在内(不含钢筋绑扎)，甲方验收成品，乙方必须按照国家规范施工及验收。

五、 现场施工要求，及材料机械设备配置

1、 甲方仅提供砂浆机一台，其他一切大，小型工具由乙方包干(单价已含此部分费用在内)

3、 因设计图纸变更或小量修改返工，一次改动在二个工日内

的(或不超过2m工程量的)甲方不作任何补偿, 结算按实际施工图计算工程量。

4、 在施工过程中, 乙方自行安排人员打砂浆, 晚上加班拉砖上楼, 要认真节省材料, 当天砂浆要用完, 当天下班前一定要把场地清理干净, 砖块整齐堆放, 做到文明施工, 每天下班未清理的, 违者按每次处罚200元, 并承担甲方派人清理的一切人工费(合同内甲方扣乙方人工费小工按100元/天, 大工按200元/天计算)。

5、 乙方施工人员必须有带班负责人在现场, 要提前熟悉图纸, 如有疑问应及时与施工单位沟通, 避免返工。因乙方原因造成的返工一切费用由乙方承担。

7、 砌砖前应充分淋水, 未淋水的罚款50元每次

10、 乙方必须配合外架拆架, 并做好零星修补工作。

11、 乙方须服从项目部的其他管理条例, 因施工场地紧张, 安排加班的必须到位, 确保材料进场不受耽搁, 如安排加班不执行的, 处罚1000元每次。

12、 进场施工人员必须年满18周岁, 乙方人员进入工地后不得闹事, 斗殴, 造成影响的处罚5000—10000元每次。

六、 工期要求

2、 不论发生任何情况, 乙方不能用停工或变相停工来要求甲方处理任何事项, 未经甲方同意乙方无故停工一天, 乙方同意甲方处罚乙方5000元/天作为赔偿, 停工超过3天的, 甲方视乙方自动退场, 余账不结。

3、 乙方必须完全服从甲方施工人员的. 管理和配合日常质量检查, 有拒不整改的或辱骂、威胁施工人员的, 将处罚班组

负责人1000元每次。

4、乙方在施工过程中，达不到甲方要求的，甲方有权随时清退乙方所有人员，工程款按实际完成量的80%支付，乙方需无条件配合。

5、乙方自行负责处理施工过程中的大、小工伤安全事故，由乙方自行负责全部费用，单价已含此风险在内。

7、进场人员必须做好三级安全教育工作，填好三级教育表，未填写好三级安全教育表的甲方不负任何责任，如发现未带安全帽的处罚20元每人每次，穿拖鞋上岗的处罚20元每次。

8、乙方人员因任何纠纷聚齐到项目部闹事的，按照每人罚款1000元/次处理，如有问题需解决的，乙方只能派3个以内的代表负责协商解决。

六、承包单价：采用固定综合单价元/立方米(单价已包含安全，质量，进度，风险费在内)，施工单价不做调整，工程量按图计算，甲方每月按照乙方完成的成品80%支付工程进度款，当月工程款在下月15号前支付，工程全部完成后支付至90%，余款10%在修尾工作完成后一个月内付清。

七、本协议一式二份，双方各执一份，合同签字生效，款项付清后自动失效。

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

身份证号码：

合同订立日期：

下款格式 砌砖合同篇二

贷款合同是指以金融机构为贷款人，接受借款人的申请向借款人提供贷款，由借款人到期返还贷款本金并支付贷款利息的协议。你知道贷款合同怎么写吗?以下是在本站小编为大家整理的贷款合同范文，感谢您的阅读。

贷款方：(以下简称甲方)

借款方：(以下简称乙方)

第一条 贷款种类：

第二条 借款金额(大写)：

第三条 借款用途：

第四条 借款利率：贷款利率及计息方法，按照每月 %还利息，利随本清。

第五条 借款期限为 月，自 年 月 日至 年 月 日止。

第六条 借款的支取：本次贷款作为一次性支取，支取时间即为本协议生效。

第七条 借款的偿还：借款方保证在本协议规定的贷款期限内，即分别在 年 月 日至 年 月 日前按期向贷款方支付当月利息，并在 年 月 日前一次性向贷款方偿还所有本金。

第八条 违约责任

1、签定本合同后，贷款方应在借款方提出借据内将贷款放出，转入借款方帐户或经担保人担保支付现金发放给借款方，如贷款方未按期发放贷款，应按违约数额和延期天数的贷款利

息的20%向借款方付违约金。

2、借款方如不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用部分，按银行规定加收罚息，借款方如在使用借款中造成物资积压或损失浪费或进行非法经营，贷款方不负任何责任。

3、借款方应按合同规定的时间还款，如借方需要将借款延期，应在借款到期前5日向贷款方提出申请，有保证方的，还应由保证方签署同意延长担保期限，经贷款方审查同意后办理延期手续，如借款方不按期偿还借款，贷款方有权限期追回贷款，并按银行规定收逾期利息和罚息。

第九条 合同变更或解除：除《合同法》规定允许变更或解除合同，当事人一方依据《合同法》要求变更或解除合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议，本合同变更或解除后，借款方占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

第十条 解决合同纠纷的方式，执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决，协商不成，双方同意按()项处理。

(1) 由担保人负责 (2) 由仲裁委员会仲裁 (3) 向人民法院起诉

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方(出借人)：

乙方(借入人)：

丙方(担保人)： ， 身份证号码： ， 身份证号码：

特别提示：

甲、乙、丙三方请认真仔细阅读本合同项下的全部条款。甲、

乙、丙三方一旦签订本合同，即视为甲、乙、丙三方已充分理解并完全同意本合同项下的所有条款及内容。甲、乙、丙三方在平等自愿、协商一致的基础上，经充分友好协商，现达成如下借款合同，以兹共同遵守执行。

一、借款条款

1、借款金额：乙方因资金周转需要，现向甲方借款人民币贰佰圆整)。

2、借款期限：，自甲方出借之日起计算 到期。

3、借款利息：在合同规定的借款期内，年利率为 %。乙方如果不按期足额归还借款，逾期部份除了按约定的年利率折算成按天计算借款利息外，还须按每天万分之三计算违约金。

4、还款方式：乙方须每月付息一次，借款到期一次性归还全部借款本金及剩余部分利息。

5、提前还款：征得甲方书面同意后，乙方可提前还款，乙方提前还款的，利息按照实际借款的期间 计算。

二、保证担保

1、在甲乙双方按照约定向丙方支付保证费用并且向丙方指定机构支付居间服务费用的情况下，丙方 愿意按照本合同的约定为本合同项下的借款本金及利息提供无条件不可撤销的连带责任保证。如果乙 方到期未按规定归还借款本金及利息，甲方有权立即要求丙方承担保证责任，有权立即直接要求丙方 向甲方偿还本合同项下的借款本金及利息。

2、自丙方代乙方清偿剩下的借款本金及利息给甲方时，丙方有权向乙方追偿剩下的借款本金及利息。

3、甲、乙、丙三方协商一致，可以变更合同。如果甲乙双方未经丙方同意擅自变更合同的，则变更合同对丙方不发生效力，自合同变更之日起，丙方不再承担保证责任。

三、追索费用

如果乙方到期未归还借款本金及利息从而引致甲方或者丙方向乙方追索的，则甲方或者丙方因行使追索权而产生的包括但不限于诉讼费用、仲裁费用、律师费用等在内的一切费用和开支，一概均由乙方元(大写：负责承担。

四、违约责任

本合同签定后，甲、乙、丙各方必须全面适当地履行本合同项下各自的义务及/或责任。任何一方对本合同项下任一条款之违反，即被视为违约，违约方须对非违约方承担相应之违约责任，赔偿非违约方因违约而遭致的一切经济损失。如果乙方违约，甲方或者丙方有权向有关个人征信系统予以披露，有权通过社会公告等形式追究其违约责任。

五、争议解决方式

合同履行过程中如果发生争议，协商解决，协商不成的，任何一方可提交广州仲裁委员会东莞分会按其当时有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力。

六、生效及其他

本合同书自甲、乙、丙三方签字或者盖章之日起立即生效，一式三份，甲、乙、丙三方各持一份，具同等法律效力。

各方签署：

甲方：

乙方：

丙方：

协议签订地：

协议签署日期：

甲方因_____的需要，向乙方申请_____贷款，乙方同意向甲方发放上述贷款。甲、乙双方遵照有关法律规定，经协商一致，订立本合同。

第一条贷款项目、种类、金额、用途、利率、期限如下

第二条本合同生效后，甲方在提用贷款前，应向乙方提交具体提款计划，并按提款计划提款。

乙方应在甲方按提款计划办理提款手续后_____个营业日内将贷款放出。

第三条甲方用下列资金归还本合同项下借款本息

第四条甲方应在本合同约定的借款期限内归还全部借款本息，并按乙方要求向乙方提交具体还款计划，按还款计划还款。

第五条本合同项下贷款，自乙方划拨贷款之日起计息，按_____结息。在本合同有效期内遇国家调整利率，本合同项下贷款利率也有变化时，乙方毋需通知甲方，从调整之日起即按调整后的贷款利率计算利息。

第六条本合同项下借款本息，由取得乙方认可的担保人以保证或(和)抵押的方式提供担保，并另行签订《保证合同》或(和)《抵押合同》，作为本合同的附件和本合同生效的前提条件。

第七条在本合同有效期内，乙方有权检查贷款使用情况，甲方应按乙方要求向乙方提供情况和资料。

第八条合同的变更、解除

1. 本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。
2. 甲方需要延长借款期限，应在借款到期前_____个营业日向乙方提出申请，经乙方同意(有担保人的，应经担保人同意)签订延期还款协议。
3. 甲、乙任何一方，需要变更本合同的其他条款时均应及时书面通知对方，并经双方协商一致，达成书面协议。
4. 甲、乙任何一方需解除合同时，应及时书面通知对方，并就合同解除后的有关事宜协商一致达成书面协议。解除合同的协议达成后，甲方已占用乙方的贷款和应付利息偿付给乙方。
5. 在本合同有效期内，甲方因实行承包、租赁及其他原因而改变经营方式时，应最迟于_____天前通知乙方。乙方有权参与清产核资和承包、租赁、兼并等合同(协议)的研究。甲方如要将本合同项下的权利、义务转让给第三者，应经乙方书面同意，并由受让单位和乙方重新签订借款合同。
6. 在本合同效期内，甲、乙任何一方变更住所、通信地址时，应在变更后_____天内书面通知对方。

第九条违约责任

1. 甲方未按提款计划，按时到乙方营业部门办理提款手续，又未和乙方达成变更提款计划协议，应根据违约的金额和违约天数，每日付给乙方万分之_____的违约金;乙方未按

本合同第二条的约定，向甲方提供贷款，应根据违约的金额和违约天数，每日付给甲方万分之_____的违约金。但出现本条第2项、第5项、第8项和第9项的情况时除外。

2. 甲方未按本合同约定的用途使用借款，乙方有权停止发放贷款，收回已发放的部分或全部贷款并对违约使用部分，按银行规定加收_____%的利息。

3. 甲方未按本合同约定的还款计划归还借款本息，也未与乙方签订延期还款协议，或所延限已到仍不能归还借款时，乙方有权限期或主动追回逾期贷款。对逾期贷款，乙方按银行规定加收_____%的利息。

4. 乙方擅自提前收回已发放的贷款，应按违约金额和违约天数每日向甲方支付万分之_____的违约金。但出现本条第2项、第5项、第8项和第9项的情况时除外。

5. 甲方在乙方按本合同第五条的约定调整本合同项下贷款利率后，不按新的利率计付利息时，乙方有权停止发放新贷款，提前收回已发放的贷款。

6. 甲方违反本合同第八条第5项、第6项的约定，或者乙方违反本合同第八条第6项的约定，对方均可要求违约方支付贷款总额百分之_____的违约金，造成对方经济损失的，还应赔偿对方经济损失。

第十条本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份。授权的代理人签字并加盖单位公章之日起生效。有担保合同的，和担保合同同时生效。至本合同项下贷款本息全部清偿时，本合同自动失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

下款格式 砌砖合同篇三

甲 方：（以下简称甲方）

乙 方：（以下简称乙方）

甲方授权乙方为经销“土鸡蛋”省（市）（区、县）经销商，负责甲方“土鸡蛋”在上述规定的区域内进行产品销售、市场开发及品牌推广等工作。

二、经销权限

1、甲方授权乙方为上述地区的独家经销商，全面负责该地区的销售和经销商管理。

2、甲方不得在乙方授权区域内另设其他代理或经销商。如出现上述情况，甲方须退还乙方保证金，乙方有权立即终止经销合同及得到相应补偿。

3、乙方严禁跨区域窜货，对有跨区域窜货行为的乙方，甲方有权要求乙方无条件收回发出的全部货物，费用乙方全部承担；如果乙方不收回货物，甲方将取消其经销资格，本合同将自动终止，一切后果由乙方承担。

4、对于乙方授权的销售区域，乙方可以根据实际情况制订销售政策，原则上甲方不予干涉，但乙方对于自己以及下属经销商的经销行为负无限连带责任。

三、经销期限

1、本合同的期限为壹年，从本合同签订之日起至 年 月 日止。双方可根据本合同的约定提前终止或续期。

2、乙方要求对本合同续期的，应至少在本合同期限届满前提

前壹个月向甲方书面提出。甲方同意的，与乙方签订续期合同。

3、甲、乙双方约定，在本合同期限届满时，乙方满足以下条件可以续约：

(1)较好地履行了本合同的义务，没有发生过重大违约行为；

(2)已经向甲方支付了到期的全部款项；

(3)签署放弃可针对甲方提起诉讼和仲裁的文件。

四、最低销售量

乙方承诺向甲方的订货量为每月平均，如果壹年内不能完成销售指标的，甲方有权取消乙方经销商资格。

五、结算方式

1、现金

2、其它方式

款到发货：以乙方货款进入甲方指定银行帐户为准。

六、合同前提条件

1、乙方须随首批货款交纳市场信用金 万元，作为信用保障金。

2、乙方首批进货款不低于 万元。签订本合同之日需向甲方交纳定金万，该定金可冲抵首批货款。

七、商品价格

1、配送价格：甲方向乙方统一配送产品的价格。

2、销售价格：乙方应当按照甲方建议(规定)的零售价格销售产品(服务)。如果甲方建议(规定)的零售价格不符合本地区市场情况，乙方需调整销售价格时，应当向甲方报告。甲方应当根据系统的统一性要求和乙方所处地区的市场情况综合考虑，作出调整价格的决定。

八、奖励

乙方年销售量达到 ，甲方赠送给乙方 ；年销售量达到 ，甲方赠送乙方 。

九、商情报告

1、乙方有权接受客户对产品的意见和申诉，并及时通知甲方，以关注甲方的切身利益为宜。

2、乙方应尽力向甲方提供商品的市场和竞争等方面的信息，每半年需向甲方寄送工作报告。

3、甲方应将产品价格、销售情况或付款方式的任何变化及时通知乙方。

十、发货方式

采取物流发货方式，甲方承担物流费用。

十一、售后服务

1、在本合同有效期内，甲方应持续地对乙方提供开展经营所必需的营销、服务或技术上的指导，并向乙方提供必要的协助。

2、甲方为乙方提供的产品严格按照甲方提供的质保书和国家

的相关规定进行质保服务。乙方在销售完成后，应按甲方要求填写客户登记表，并应于每月定期以传真或其他形式向甲方返回客户登记表，以便于日后的售后服务和例行巡检工作。

十二、合同生效

1、本合同经甲、乙双方法定代表人或其授权人签字，加盖双方合同专用章或公章(手印)，并且乙方在签署合同后10日内将首批货款及市场信用金汇入甲方帐户后，本合同生效。

2、本合同一式三份。附件和特别约定为本合同不可分割的部分，甲方持本合同两份，乙方持一份。具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

下款格式 砌砖合同篇四

_____ (以下称乙方) 身份证号：

第一条：

经营期限：自_____年___月___日起至_____年___月___日止，如科室内需要增加仪器设备或者装潢装饰由乙方自行负责承担全部费用。

第二条

1、甲方负责提供乙方科室所用房间和水电，不收取费用。

2、检验科所用器材、药剂等全部物品由乙方自行采购。

3、乙方检验科收费一律由甲方统一收取，甲方收取乙方全部收入的10%，由检验科开方在内科产生的治疗费及药费，乙方收取全部的10%，每月_____号结算。

第三条

- 1、乙方必须按照国家卫生部门相关规定经营，不得违反相关法律法规。
- 2、检验科发生误诊、医疗事故等全部责任由乙方承担全部责任。
- 3、检验科聘用医务人员需由甲方批准通过，不得擅自雇佣无医疗资格者。

第四条

未尽事宜，双方协商处理。本合同一式二份，甲乙双方各持一份，合同自签订之日起生效执行。如果有争议，双方协商不能处理的情况下，交当地人民法院或仲裁机构处理。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

下款格式 砌砖合同篇五

合同标的乙方根据甲方需求提供下列货物：货物名称、规格及数量详见“投标报价表”第_____号。

合同总价款

- 1、本合同项下货物总价款为_____（大写）人民币，分项价款在“投标报价表”中有明确规定。
- 2、本合同总价款是货物设计、制造、包装、仓储、运输、安装及验收合格前和保修期内备品备件发生的所有含税费用。
- 3、本合同总价款还包含乙方应当提供的伴随服务/售后服务费用。

组成本合同的有关文件

- (1) 乙方提供的报价文件（报价单）；
- (2) 技术规格响应表；
- (3) 服务承诺；
- (4) 甲乙双方商定的其他文件。

质量保证乙方应保证货物是全新、未使用过的原装合格正品，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。乙方应保证其提供的货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命内具有良好的性能。

交货和验收

- 1、乙方应按照本合同或招标文件规定的时间和方式向甲方交付货物，交货地点：_____。联系人：_____，电话：_____。
- 2、交货时间：则乙方应当在_____年_____月_____日前将货物交付甲方。
- 3、乙方交付的货物应当完全符合本合同或者招标文件所规定的货物、数量和规格要求。
- 4、甲方应当在到货后的_____个工作日内对货物进行验收，验收包括：型号、规格、数量、外观质量、及货物包装是否完好，安装调试是否合格，用户手册、原厂保修卡、随机资料及配件、随机工具等是否齐全。

伴随服务/售后服务

- 1、乙方应按照国家有关法律法规规章和“三包”规定以及合

同所附的“服务承诺”提供服务。

2、所有货物保修服务方式均为乙方上门保修，由乙方派员到货物使用现场维修，所产生的一切费用由乙方承担。

货款支付

甲方在收到乙方提供的货物验收单、使用单位盖章的发票复印件后，15个工作日内支付货款。

违约责任

1、甲方无正当理由拒收货物、拒付货物款的，由甲方向乙方偿付合同总价的5%违约金。

2、甲方未按合同规定的期限向乙方支付货款的，每逾期1天甲方向乙方偿付欠款总额的5‰滞纳金，但累计滞纳金总额不超过欠款总额的5%。

3、如乙方不能交付货物，甲方有权扣留全部履约保证金；同时乙方应向甲方支付合同总价5%的违约金。

4、乙方逾期交付货物的，每逾期1天，乙方向甲方偿付逾期交货部分货款总额的5‰的滞纳金。如乙方逾期交货达（10）天，甲方有权解除合同，解除合同的通知自到达乙方时生效。

5、乙方所交付的货物品种、型号、规格不符合合同规定的，甲方有权拒收。甲方拒收的，乙方应向甲方支付货款总额5%的违约金。若被查出所供货物或其部件是假冒伪劣产品的，乙方除无条件退货或换货外，还将视情节轻重由采购办公室扣缴贰仟元以下的履约保证金。

6、在乙方承诺的或国家规定的质量保证期内（取两者中最长的期限），如经乙方两次维修或更换，货物仍不能达到合同

约定的质量标准，甲方有权退货，乙方应退回全部货款，并按第3款处理，同时，乙方还须赔偿甲方因此遭受的损失。

7、乙方未按本合同的规定和“服务承诺”提供伴随服务/售后服务的，应按合同总价款的5%向甲方承担违约责任。

争议的解决

1、因货物的质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对货物质量进行鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取向_____仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

合同生效及其他

1、本合同自签订之日起生效。

2、本合同一式肆份。

3、本合同应按照xxx的现行法律进行解释。

下款格式 砌砖合同篇六

受托方(以下简称乙方)：

兹有甲方现有资金_____万元，为了资金投资，现在法律规定允许的情形下，对需要资金周转的单位和个人资金扶持，对此在委托方每发生业务过程中，对资金的投入的运转风险和回收风险特委托受托方进行调查，故双方对此委托服务本着公平，公正、完全自愿的原则，依法订立如下协议内容，以便双方共同遵照履行。

一、双方共同的合作关系为委托代理服务关系，在整个服务的过程中，受托方及受托方指派的工作人员的行为产生的法律责任均由委托方负担。

二、服务代理的范围

1、委托方自己的关系业务，在资金投放之前对客户的资信调查和理财、投资咨询报告。

2、负责委托方自己单独产生的投资业务的跟踪服务和清收工作(包括涉诉和非诉讼活动)。

3、负责委托方自己单独业务签定合同的指导或代理委托方与客户签订投资合同。

4、如受托方在投资风险考察完后有大额度值得投资的项目可以邀请委托方共同投资(以合伙或股东身份投资)。此种情节所有的投资股东风险及利润共享并承担相应责任。

三、服务收费

1、在委托方的投资业务需要受托方作投资调查并出具书面理财咨询报告的每月按投资总额的5%收取费用。

2、按委托方的服务要求，仅要求受托方及受托方工作人员代为指导或代为签订投资协议并负责投资资金回收非诉讼活动的(无论债权是否实现)每月按投资总额的2%收取费用。

四、涉诉清收

无论委托方的什么方式的投资，如出现没有收回投资成本的，须涉诉主张权利，必须委托受托方或受托方指定法律工作者代理诉讼，其收费按国家规定收费或按同行业协议收费并另签定诉讼代理合同。如有违约支付受托方违约金壹拾万元。

五、违约责任

六、未尽事宜

七、本协议一式三份，各方各执一份，公证处存档一份，双方签字盖章，公证处公证后生效。

委托方： 受托方：

年 月 日

下款格式 砌砖合同篇七

需方：

一、产品名称、规格型号、单位、数量、金额

序号	产品名称	规格型号	单位	数量	单价（元）	总金额（含税）
----	------	------	----	----	-------	---------

合计人民币金额（大写）：

（空格不够可另接）

二、质量要求及技术标准

符合中国国家标准的原制造厂出厂标准

三、交（提）货地点、方式：

交货地点：

方式：

四、运输方式及到达站港和费用负担

五、合理损耗及计算方法

六、包装标准

按原厂家包装

七、验收标准及提出异议期限

以生产厂家技术指标为验收标准，需方提出异议为收到货物当天

八、结算方式及期限

_____，如拖延付款，从超过之日起，需方应按未付款的_____%/天支付滞纳金给供方至款项付清之日止。

九、争议解决

凡因执行本合同或与本合同有关的任何争议，应由供需双方通过友好协商解决，如无法达成一致，应提交中国国际经济贸易仲裁委员会_____分会按其现行有效的`仲裁规则进行仲裁。

十、其它

本合同自双方签字盖章后生效，正本一式两份，甲乙双方各执一份，合同原件及签章传真件具有同等法律效力，有效期_____年。

需方：

日期：

下款格式 砌砖合同篇八

甲方： 身份证号码（） 乙方： 身份证号码（）

一、 工程名称：阳光水岸1#楼工程砌砖清包

二、 施工内容：阳光水岸1#楼工程各种砖墙砌体砌筑，砂浆搅拌、材料场内运输到砌筑现场（水平运输垂直传递），搭拆砌筑脚手架，包括窗台浇筑，等为完成所有砖墙砌筑的各道工序，含门窗过梁安装、砌筑墙体中的拉结筋、铁丝网放络，复合墙体中间砂浆填缝。

三、 质量要求：验收必须合格。

四、 进度要求：自本月中旬进场起到_____日前完工，按项目部进度完成。

五、 砌体按m³

六、 工程款支付办法：每完成一层按80%支付人工费，主体验收合格后付清全度工程款。

七、 其他约定

1、 施工期内乙方至少委派一名砌筑施工员到场，负责砌筑质量达到合同要求，必须做到安全生产、文明施工、节约用料。并委派兼职安全员负责安全文明施工工作。本条发生的用工费用由乙方承担。

2、 乙方在施工现场保证可用砖块、砂浆用于砌体上，每个工作面做到工完料清，现场无隔夜沙浆，若做不到，乙方除承担每方300元沙浆费外，另外承担罚款200元。本条罚款甲方在支付乙方工程款是扣除。

3、 严格按施工图、设计联系单、项目技术部门确定的砌筑工艺和砂浆配合比进行施工，若违反本条，不按图施工造成尺寸偏差，发生返工，所有损失由乙方承担。

4、 为了加快进度，砌墙工期按甲方编制的进度计划执行。施工过程中必须做到随叫随到，根据工程进度，甲方有权要求乙方需要增加劳动力，乙方必须无条件服从。

外，愿意接受200元 / 人次罚款。本条罚款甲方在支付乙方工程款时扣除。

6、 乙方遵守安全生产各项规章制度。因乙方作业人员违规作业，发生安全事故，由此造成的费用由乙方承担。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

下款格式 砌砖合同篇九

国籍： _____

地址： _____

电子邮件： _____

承租方(以下简称乙方)_____ (本人)

地址： _____

电子邮件： _____

第二条 房屋用途 该房屋用途为_____。除双方另有约定外，乙方不得任改变房屋用途。

第三条 租赁期限 租赁期限自____年__月__日至____年__月__日止。

第四条 租金 该房屋租金为(币)____万____千____百____拾____元整。租赁期间,如遇到市场变化,双方可另行协商调整租金标准;除此之外,出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条 付款方式 乙方应于本合同生效之日向甲方支付定金(____币)____万____千____百____拾____元整。租金按〔月〕〔季〕〔年〕结算,由乙方于每〔月〕〔季〕〔年〕的第____个月的____日交付给甲方。

第六条 交付房屋期限 甲方于本合同生效之日起____日内,将该房屋交付给乙方。

第七条 甲方对产权的承诺 甲方保证在出租该房屋没有产权纠纷;除补充协议另有约定外,有关按揭、抵押债务、税项及租金等,甲方均在出租该房屋前办妥。出租后如有上述未清事项,由甲方承担全部责任,由此给乙方造成经济损失的,由甲方负责赔偿。

第八条 维修养护责任 租赁期间,甲方对房屋及其附着设施每隔____〔月〕〔年〕检查、修缮一次,乙方应予积极协助,不得阻挠施工。正常的房屋大修理费用由甲方承担;日常的房屋维修由____方承担。因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用,由乙方承担责任并赔偿损失。租赁期间,防火安全、门前三包、综合治理及安全、保卫等工作,乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第九条 关于装修和改变房屋结构的约定 乙方不得随意损坏房屋设施,如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备,需先征得甲方书面同意,投资由乙方自理。退租时,除另有约定外,甲方有权要求乙方按原状恢复或向

甲方交纳恢复工程所需费用。

第十条 关于房屋租赁期间的有关费用 在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任： 1. 水、电费； 2. 煤气费； 3. 电话费； 4. 物业管理费； 5. _____； 6. _____。 在租赁期，如果发生政府有关部门征收本合同未列出项目但与使用该房屋有关的费用，均由乙方支付。

第十一条 租赁期满 租赁期满后，本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁，则须提前____个月书面向甲方提出，甲方在合同期满前____个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

1. 擅自将承租的房屋转租的；
2. 擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的；
3. 擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的；
4. 拖欠租金累计达____个月；
5. 利用承租房屋进行违法活动的；
6. 故意损坏承租房屋的；

第十三条 提前终止合同 租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前____月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。如因国家建设、不可抗力因素或出现本合同第十条规定的情形，甲方必须终止合同时，一般应提前____个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第十四条 登记备案的约定 自本合同生效之日起____日内，

甲、乙双方持本合同及有关证明文件向_____申请登记备案。

第十五条 违约责任 租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳年度租金的_____%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的_____%向乙方加收滞纳金。

第十六条 不可抗力 因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十七条 其它 本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十八条 合同效力 本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。 本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规执行。

第十九条 争议的解决 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意提交中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第二十条 合同份数 本合同连同附件共___页，一式___份，甲、乙双方各执一份，均具有同等 效力。