

最新土建技术人员工作描述 土建技术人员工作总结(精选7篇)

总结是对过去一定时期的工作、学习或思想情况进行回顾、分析，并做出客观评价的书面材料，它有助于我们寻找工作和事物发展的规律，从而掌握并运用这些规律，是时候写一份总结了。那么我们该如何写一篇较为完美的总结呢？以下是小编为大家收集的总结范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

土建技术人员工作描述 土建技术人员工作总结篇一

时光如梭, 岁月如歌! 转眼间自己已经参加工作一年有余了, 回顾这一年来的工作历程, 总结工作中的经验、教训, 有利于在以后的工作中扬长避短, 更好的做好本职工作。

在这半年的实践工作中, 我从过去在学校时的只会纸上谈兵到现在的实际操作思想上有了巨大的转变。施工现场是我们的主战场, 工程做得好不好, 全在施工现场实现。工程是一个漫长的过程, 投入大量的人力物力进行建设, 合理组织施工才能保证施工进度。“安全第一, 警钟长鸣”的思想一直贯彻在我的整个工作中!

1在主管工程师的领导下开展各项技术工作。

2负责初审施工单位报来的施工组织设计, 施工过程中配合监理全面负责有关工程的施工检查验收, 直到竣工验收合格交付使用。

3掌握熟悉施工图纸、施工规范和质量检查验收评定标准, 负责工程进度, 安全消防等文明施工的检查监督。

4及时与现场监理发现不按图纸施工、不按规范施工的行为,

若现场纠正无效，配合监理发停工整顿单，并报总工程师。

5对现场安全保障设施、措施及施工中人员、机械设备的安全状况予以监督，并及时提出整改意见。

我主要和其他的几名技术员负责现场的工程技术管理，根据工程进度合理安排穿插进行放线、验模和钢筋的检验等技术工作！作为技术员要做到对本工程图纸的熟练掌握，在各工种施工前进行各项技术交底，在一些易错的地方除了交底以外还要时时监控！我个人终结的要做到“前、中、后”，本项工作开展前先期提醒班组长工作重点，在展开大规模施工的过程中也要多次监督，施工基本完成后进行验收！要严把质量关，做到不遗漏任何一个问题！

在这半年的工作中，我除了做施工日志外还一直做工作笔记，将自己每天的工作进行总结，将一些工作时的心得和经验记录下来作为以后的工作参考！我自己买了很多图集，平时多看图集，做到多看、多问、多听！认真仔细的工作要对待自己的岗位职责！在工作中我也犯过很多的错误，有时候工作时分心造成标高和尺寸出现了不应该的偏差，还好大家及时的发现和纠正才没有酿成不可挽回的局面！一次次的经验教训面前我得到了成长，深知这份担子的重量，养成良好的工作习惯是多么的重要！我也逐渐的总结出自己的工作方法，提高了工作效率，降低了出错的几率！在领导和同事的帮助下技术不断的得到了提高！

总体说来，对于领导交给的各项任务都已比较顺利、较好的完成了。半年来的从事工程施工工作，在不断的取得进步，自己的专业知识得到了长进和加深，工作能力，包括组织协调能力、管理能力和应变能力都得到了很大的提高，更重要的是获得了宝贵的工作经验的积累。一年来的工作表现也得到了项目部领导和同事们的认可。展望20xx年，工作中将会有更多的新的挑战，我一定会竭尽全力更加积极的工作，在今后的的工作中，我将以百倍的热情迎接新的挑战，在学习中

进步和成熟起来，为公司的发展贡献自己的力量！

土建技术人员工作描述 土建技术人员工作总结篇二

2020年的工作已经结束，根据自身工作的实际情况，我对自己的工作做出分析评定，总结经验教训，提出改进方法，以便自己在今后的工作中扬长避短，为今后不断改进工作方法，提高工作效率提供依据。

作为一名技术人员，我将工作定位为协助好技术负责人的工作和不断的自我学习充实，在参与建设的工程中，在完成工程的施工测量放线的同时，还协助技术负责人编制施工方案、技术交底，并负责工程技术资料的指导与编制，和施工员一起进行现场质量检查，以及协助安全员落实、督促、检查施工现场安全生产工作。

在工程施工过程中，我一直以积极的心态认真地对待自己的工作，在从事的各项工作中，都能尽职尽责，以求圆满的完成工作任务。“不要急于出成绩，埋下头来干工作”，是我的工作格言，提醒自己不要好高骛远，而要脚踏实地，多干实事，在实践中检验自己的知识并获得施工现场的经验累积。

施工现场工作更使我深深明白，在学校学习的东西和自己翻看规范、规程死记硬背的知识远不如实际经历过的记得牢固，而且好多学问更是书本里学不来的，完全是凭自己的经验。在这一年来的时间里，我一直在多看，多学，碰到施工现场的做法与书本里不一样的地方及时的向技术负责人、工长等虚心请教，尽管有时候得不到理论上的解释，但是却是很好的经验。刚工作时觉得技术资料工作、测量工作，质量检查工作都比较简单，而实际上却学问大着，一直觉得自己会，而实际操作起来才发觉自己的不足，时常事倍功半，缺乏效率。现在实践操作多了，方法掌握了，经验有了，才得心应手起来。比如说测量，重要的是要抓好其关键工作，个人认为，测量关键性的工作一是选择最佳施测方案，二是一定要

进行复测以避免人为错误。

另外，拿技术交底工作来说，并不是简单的把交底写完交给劳务施工队签字就完成工作了。而是在书面交底工作完成后，还要在工人的实际施工过程中跟踪、检查，发现未按或未完全按技术交底施工的工人，要耐心的给予讲解和指导，这样才能使分部分项工程做到位，避免返工，在保证施工进度的同时也保证了工程质量。

工程施工中，安全更是不容忽视的主要环节，根据一年的工地实际经验简单谈谈安全方面。最重要的就是树立安全意识，首先在项目部管理人员心中必须有强烈的安全意识和责任感，只有项目部管理人员从心底认识到安全的重要性，才能用心做好这项工作。如果项目部管理人员抱着侥幸的心理去做这项工作，那在工程安全施工方面是致命的隐患。所以项目部管理人员必须将安全工作从心底认识并付诸实施。对于劳务队，首先要做的就是要在工人进场以后要安排一次安全教育培训，同时要对劳务施工队进行安全技术交底。这些工作都做好后，就是具体实施，项目部管理人员要经常检查施工现场的安全工作，争取将安全隐患在萌芽状态时就彻底消灭掉。在安全方面特别注意的就是架体支撑、工人自身携带或佩戴的安全设施等。要时刻督促和检查工人必须佩戴安全设施后才允许进入施工现场进行工作，架体支撑在搭设过程中，必须进行严格的检查，要求施工班组严格按照施工规范或规程进行搭设施工，要做到无任何安全隐患，通过相关部门验收后可以进行下一步的工序施工。

2020年来的工程施工工作，使得自己的专业知识得到了长进和加深，工作能力，包括组织协调能力、管理能力和应变能力都得到了很大的提高，更重要的是获得了宝贵的工作经验的积累。半年来的工作表现也得到了项目部领导和同事们的认可。

总之，在今后的工作中，我将以百倍的热情迎接新的挑战，

在学习中进步和成熟起来，不断地鞭策自己并充实能量，提高自身素质与业务水平，以适应时代和企业的发展，与公司共同进步、共同成长。为xxx集团的发展贡献自己的力量。

土建技术员工作描述 土建技术员工作总结篇三

对于领导交代的任务都能够以认真的态度去完成，积极主动的配合好各项工作，对于一些方案、技术交底的编写也能够及时完成。

对于各种的工作联系函，能够及时的发放多相关人员手中，将事情落实到位。现场遇到的问题，能根据具体情况做出相应的解决方法，不懂的地方及时虚心请教，共同探讨解决问题的方法。能够积极主动的和同事交流，耐心的听取他们的意见改进工作，充分了解现场的施工情况，遇到的问题，及时总结从中吸取经验教训。

能处理好同甲方、监理之间的关系，为以后工程量确认、现场签证的审核等工作提供方便。

上半年的工作主要是针对竣工验收展开的，验收过程中比较困难且比较复杂的是人防验收。首先主要因为是由专业资质的分包单位进行施工，工人不好管理、工程进度不好控制，每天都有督促施工单位进行施工。其次是关于人防验收等方面的专业知识掌握的不够全面，要验收的内容第一次接触，要具体达到人防监督站什么样的要求不了解，这对工作有了一定困难，必须每天都要到现场进行检查，发现问题及时解决。

第一次人防验收时，所检查的项目有所了解，对所提出的问题，有了针对性的整改。人防工程验收通过后，对一些容易出错的地方、一些细节处理、验收中需要注意的事项等做出了整体的总结，为以后二期的人防工程做准备。

紧接着又参加了节能验收。节能验收主要是对整个工程的保温做法、保温材料、采光、采暖、通风一系列的检查，检查现场是够按图施工，是否能满足节能标准。

针对竣工验收，检查的范围比较广，开间、进深、净高尺寸；墙面的平整度、垂直度、是否有大的开裂现象、阴阳角的大小；墙、地面砖是否存在大面积的空鼓；小五金是否齐全；电气开关标示是否完整等问题。这些问题只要在开间、进深、净高尺寸符合规范允许的偏差范围内，墙、地面砖没有大面积空鼓现象，基本上通过验收没什么大的问题。

工作最繁琐的应该是由物业组织进行的交房验收，许多细小的问题都能被发现，一些刮痕、垃圾未清理干净、五金件损坏等等的问题都是反复修补维修好多次之后才能达到业主的满意。如若每个人都能像做自己家的活一样认真的话，这些问题应该会很少出现吧。

在一期装修的过程中产生的大量建筑垃圾对施工现场环境造成很大的影响，若能进行分类堆放，则有利于集中处理和回收利用，即显得场地整洁，又突显出了文明施工，同时回收的垃圾又能带来一定的利润。

20xx年是一个承上启下的一年，一期的工程结束，和二期的工程开始，都是个比较忙碌的时间段。

自二期幼儿园开始打第一根桩起，二期工程算是已经开始了。这是一个很好的学习机会，静压桩施工、钻孔灌注桩施工、水泥搅拌桩施工这些让我从中学到了很多。以前只是在学校里面通过书本上学到的知识，现在能很直观的了解整个施工过程，在施工过程中所需要控制的事项，一边根据现场施工，一边总结学习这方面的知识。预制空心方桩：根据图纸要求，检查桩型、桩长、截面尺寸等事项是否满足要求；压桩过程中，桩位的控制、垂直度控制，桩顶标高的控制，这些都是施工过程中需要注意的事项。边桩施工时，桩位、垂直度更

需要多加注意。若施工时桩位偏差较大应协调设计院对承台加大处理，以满足设计要求。

钻孔灌注桩在施工时钢筋笼出现的问题最为严重，现场出现偷工减料现象，钢筋笼箍筋间距不符合设计及规范要求、加强箍搭接焊缝不饱满、注浆管焊穿、箍筋点焊过少、钢筋笼搭接焊时，焊缝不饱满、焊接长度不满足要求等一些质量问题，这些都是影响桩基工程质量的主意问题。桩顶标高的控制也是很重要的问题，吊筋的长短决定了桩顶的标高，控制好吊筋的长度桩顶标高才能很好的控制。只有对这些质量问题逐一进行控制，才能很好的确保工程质量。

参加图纸会审，对一些图纸上的问题进行整理，分析、解决，通过图纸会审对二期整体有所一定的了解，以后还要加紧看图，要更深一层次的了解。

这一年来通过对整个项目上的观察，发现有很多的很不协调的现象，对于这些现象提出自己的一些想法，虽然这些想法还不成熟，但希望能对以后的工作有些帮助。

现场一：对于施工现场浪费的水、电、材料等一些资源，很多人对视而不见，不闻不问，这种冷漠的态度应该进行改正。

建议：通过会议提高每个员工的节能环保意识，对一些长明灯、上流水现场进行控制。节约每一度电，每一方水、每一方砼，每一根钢筋。可以组织一个以“节能环保、绿色文明施工”的主题活动月，为以后评审优秀项目部及各项评优添上一笔，同时提高每个人的环保意识，减少浪费，节约成本。

现象二：总有一些遇和自己有关的需要负责的事情，推的一干二净，和自己一点关系都没有。

建议：对于一些责任心不强，需要加强教育，加强团队合作，要错是整体都有责任，要对整体都有功劳。增强每个人的责

任心，对工程施工质量有很大的帮助，对个人本身素质也有所提高。

现象三：对于混日子的人，其实我个人认为这些人并不是想混日子，只是对这个建筑行业还不太了解。

建议：在每个施工段结束后，对这个施工工序、主意施工节点、现场易出现的质量问题、安全隐患、注意事项进行总结，然后再开个交流会一起相互补充，相互学习，这对于我们这些刚刚入行不久的人会有很大的帮助。

有些事情并不是我们不去做，只是我们没经历过，不知道该如何下手。通过交流经验，就会明白每个阶段需要注意哪些事情，就能提前做好准备工作。

绝知此事要躬行是有道理的，但是像我们这些年轻、经验少的人，更应该借助别人有过的经历，总结他们的经验进行成长。这样以后再遇到类似的事情就能够处之泰然，随遇而安了！

这一年中，也没少过磕磕绊绊，总之比刚进公司时有所进步，但和领导对我的期望相比还是相差甚远。在以后的工作中，我会一如既往的努力工作，始终用一种积极乐观向上的心态，把自己的这种热情带个身边的每个人，用自己的微笑，带给身边每个人快乐，让每个人都能拥有一个愉快的心情投入到工作中。

我会不断提高自己的专业水平，提高工作效率，在每次做事之前做好充分准备，不打无准备之战。加强同事、甲方、监理之间的沟通使工作更为深入。

预祝新春快乐，阖家欢乐，万事如意！

土建技术员工作描述 土建技术员工作总结篇四

本人20xx年6月毕业于宁夏建设职业技术学院土木工程专业□20xx年7月受聘于宁夏对外建设总公司从事工程技术管理工作。自参加工作以来，遵守公司及所在项目部的各项规章制度，积极服从领导的工作安排，圆满完成工作任务，维护集体荣誉，思想上要求进步，积极响应公司的号召，认真贯彻执行公司文件及会议精神。工作积极努力，任劳任怨，不断充实完善自己。

作为一名技术人员，我将工作定位为协助好技术负责人的工作和不断的自我学习充实，在参与建设的工程中，在完成工程的施工测量放线的同时，还协助技术负责人编制施工方案、技术交底，并负责工程技术资料的指导与编制，和施工员一起进行现场质量检查，以及协助安全员落实、督促、检查施工现场安全工作。灵武汽配城项目在工程施工过程中，我一直以积极的心态认真地对待自己的工作，在从事的各项工作中，都能尽职尽责，以求圆满的完成工作任务。“不要急于出成绩，埋下头来干工作”，是我的工作格言，提醒自己不要好高骛远，而要脚踏实地，多干实事，在实践中检验自己的知识并获得施工现场的经验累积。

施工现场工作更使我深深明白，在学校学习的东西和自己翻看规范、规程死记硬背的知识远不如实际经历过的记得牢固，而且好多学问更是书本里学不来的，完全是凭自己的经验。在这一年来的时间里，我一直在多看，多学，碰到施工现场的做法与书本里不一样的地方及时的向技术负责人、工长等虚心请教，尽管有时候得不到理论上的解释，但是却是很好的经验。刚工作时觉得技术资料工作、测量工作，质量检查工作都比较简单，而实际上却学问大着，一直觉得自己会，而实际操作起来才发觉自己的不足，时常事倍功半，缺乏效率。现在实践操作多了，方法掌握了，经验有了，才得心应手起来。比如说测量，重要的是要抓好其关键工作，个人认

为，测量关键性的工作一是选择最佳施测方案，二是一定要
进行复测以避免人为错误。

另外，拿技术交底工作来说，并不是简单的把交底写完交给
劳务施工队签字就完成工作了。而是在书面交底工作完成后，
还要在工人的实际施工过程中跟踪、检查，发现未按或未完
全按技术交底施工的工人，要耐心的给予讲解和指导，这样
才能使分部分项工程做到位，避免返工，在保证施工进度
的同时也保证了工程质量。

工程施工中，安全更是不容忽视的主要环节，根据几年的工
地实际经验简单谈谈安全方面。最重要的就是树立安全意识，
首先在项目部管理人员心中必须有强烈的安全意识和责任感，
只有项目部管理人员从心底认识到安全的重要性，才能用心
做好这项工作。如果项目部管理人员抱着侥幸的心理去做这
项工作，那在工程安全施工方面是致命的隐患。所以项目部
管理人员必须将安全工作从心底认识并付诸实施。对于劳务
队，首先要做的就是工人进场以后要安排一次安全教育培
训，同时要对劳务施工队进行安全技术交底。这些工作都做
好后，就是具体实施，项目部管理人员要经常检查施工现场
的安全工作，争取将安全隐患在萌芽状态时就彻底消灭掉。
在安全方面特别注意的就是架体支撑、工人自身携带或佩戴
的安全设施等。要时刻督促和检查工人必须佩戴安全设施后
才允许进入施工现场进行工作，架体支撑在搭设过程中，必
须进行严格的检查，要求施工班组严格按照施工规范或规程
进行搭设施工，要做到无任何安全隐患，通过相关部门验收
后可以进行下一步的工序施工。

几年来的工程施工工作，使得自己的专业知识得到了长进和
加深，工作能力，包括组织协调能力、管理能力和应变能力
都得到了很大的提高，更重要的是获得了宝贵的工作经验的
积累。几年来的工作表现也得到了项目部领导和同事们的认
可。

总之，在今后的工作中，我将以百倍的热情迎接新的`挑战，在学习中进步和成熟起来，不断地鞭策自己并充实能量，提高自身素质与业务水平，以适应时代和企业的发展，与公司共同进步、共同成长。为宁夏对外建设总公司的发展贡献自己的力量。

时间如流水，转眼间我已在××××项目工作一年多。对于工民建经验不是很足的我来说，这短暂的历程耐人寻味。经过前辈精心教导，与同事间无话不说的沟通，我很快融入这个气氛很好的工作环境。同时对项目部的组织结构，工作流程等各个方面都基本了解。

作为项目部的技术员，应该做好以下工作：施工图纸拿到手，要在第一时间结合各专业仔细审核图纸从而提出并汇总图纸问题，以便尽快联系设计院、业主、监理共同参加图纸会审；看懂并领会图纸的基础上需要认真、细心、严谨的态度去做好各分部分项工程材料的算量工作（比如一栋楼的钢筋、混凝土、模板等各种所需材料量），建材算量工作目的是为项目施工作年度、季度及月材料采购作计划，从而能够为项目施工过程中进行有效材料控制；凡事预则立，不预则废，任何关键部位施工之前，技术员应该提前预先做好各种施工方案及技术交底资料并对各工长及班组进行技术交底，同时在施工控制过程中进行监督技术交底落实情况；工作中实践是与理论相结合的，在项目的整个施工过程中必须每天去工地现场了解和检查情况，从而对现场各方面技术，安全等进行专业性的技术指导，其次依据现场的情况周密考虑下一道工序需要注意的一些技术问题并提前给施工班组打预防针。

虽然是短暂的一年，但还是让我觉得很充实和有收获的。由此我想谈谈在这里工作的几点体会。

首先，工作态度决定一切，刚来到项目部时，由于初次从事技术工作，对自己的工作内容很不明确，有种雾里看花的感觉，从而导致工作事情没有很好的计划。刚开始，我甚至对

这份工作迷茫。后来通过自己不断的调整心态，虽然没有人说，但我自然而然的就知道了作为技术员该做一些事情，一些不懂的东西也迎刃而解了，顿时让我豁然开朗。如今一旦工作，我会以充分的热情来干好每一件事情。心态的调整使我明白技术员有发展才能、增长知识及管理的机会。如果我们能以充分的热情去做最平凡的工作，也能成为最精巧的职工；如果以冷淡的态度去做最高尚的工作，也不过是个平庸的工匠。拥有积极的心态，就会拥有一生的成功。

其次，工作中不断总结及学习，实践是检验理论的标准，重要的是将理论知识运用到工作中，并进一步提高、升华。初次从事技术的我当务之急就是拼命的学习，查阅及熟悉各种建筑图集、国家规范及规程，为的是能尽快熟悉并独当一面的进行工作，在以后的工作中需要进一步摸索和思考，活学活用，来解决实际的问题。

最后，沟通是工作的桥梁，沟通在工作中占据着极为重要的位置，没有沟通，就没有成果。特别是建筑管理者需要与各类人员（领导，同事，较难沟通的施工班组的工人等）沟通，正因我们的沟通对象有些是民工，我们就更需要沟通技巧。同样一件事和同样的沟通目的，不同的沟通方法就能产生不一样的效果。所以我觉得在工作中要不断揣摩和总结沟通技巧，进一步让现场施工班组能够更好的协调和配合项目的各项工作。

一、思想道德方面

本人热爱祖国，热爱人民，拥护中国共产党的领导，及时了解和关心党和国家的方针、政策和路线，学习了马克思列宁主义、毛泽东思想和邓小平理论。

我积极参加各种学习培训，认真参加政治学习，为了提高自己的思想觉悟，并思考“我如何在自己的工作岗位上实践xxxx的思想？”我还深知要先身之律。在工作中，我积极

主动，勤恳，责任心较强，乐于接受领导布置的各项工作，我还注意文化学习，在不断的学习中，努力使自己的思想觉悟、理论水平、业务能力都得到较快的提高。

二、工作方面

1、在施工质量和工艺工序上，根据规范、设计要求，将施工工艺工法严格落实到实际施工中。对每一道工序进行检查控制，再根据钻孔灌注桩的工艺特点和流程，合理安排好各工序的衔接和各机台的相互位置，将工作细化到控制各机台的施工操作上。指导工人合理操作，以提高生产效率，保证工程质量，确保施工安全。

2、在环境、安全文明施工上，以兼职安全员的职责要求自己，在施工过程中，始终制止违章操作，督促施工人员戴好安全帽，系好安全绳，在钻进、砼灌注的工序中控制泥浆不外溢，混凝土不随处滴漏。

3、在材料成本上，始终以一个主人翁的态度控制管理施工材料。我将材料浪费的经济损失分为两种情况：一种是可见材料浪费，如施工用水、钢筋、钢管、格构柱用钢材、挖机、吊机的非指令作业等；第二种是不可见材料浪费，如施工用电、混凝土超灌过多等问题。可见材料浪费是在施工现场立即可以看到的直接浪费，不可见材料浪费是在施工现场当即看不出的间接浪费。我认为对于不同的材料浪费现象，应从不同的根源去控制，有时候需要我们立即制止，有时候需要我们综合管理、跟踪控制，有时候我们要动手关一个开关、关一个阀门，有时候我们要动手捡起一截钢筋……更多的时候，我们要紧盯一切可能发生浪费的地方，让浪费消灭在发生之前。

如此做来，我在夏港项目部取得了一定的成功，赢得了领导的信任。

同样在项目部和项目部我运用在夏港项目部的经验和方法，并加以改进，对自己而言工作上取得了很大的进步。

1. 土建技术人员工作总结
2. 关于土建技术员的述职报告
3. 土建技术人员简历表格
4. 土建技术人员年终个人总结
5. 土建技术人员个人简历模板
6. 土建技术人员个人年终总结
7. 关于电气技术人员工作总结
8. 土建人员的年度工作总结

土建技术人员工作描述 土建技术人员工作总结篇五

转眼间□20xx年已经过去，现从以下几个方面将一年来工程部的工作情况做一总结汇报。

按照年初公司制定的工程进度要求，主体工程应在xx月底完成，实际截止到年底，主体工程全部完成，砌体工程完成xx%□比原预定工期平均延误xx个月。

工期延误的主要原因在以下三个方面：

- 1、我们事先对该工程的难度估计不足，合同工期过于紧张。本工程定额工期应该在xx天，但我们把工期压缩到了xx天，这个工期只有在理想化的情况下才有可能按计划完成，但该

工程由于难度较大，任何一个事先未预料到的情况出现都有可能造成工期的延误并有可能产生连锁反应。

2、我们事先对施工单位的实际实力估计不足。两家施工单位都属于承包责任制，施工单位收取承包人的管理费用，工程的资金投入和管理人员的配置由承包人负责，施工单位不给承包人任何资金支持和人员支持，同时也缺乏必要的管理方面的支持，存在以包代管现象。

制约工期的主要原因在于施工单位的资金和管理方面。资金实力的不足导致材料、设备经常供应不上，工地经常出现停工待料现象，停工待料又经常造成施工人员的流失，劳动力的严重缺乏造成了工程进度严重拖延。在管理方面，一方面管理人员责任心和素质达不到应有要求，另一方面由于劳务层分包层次过多，工班分组过细，无法形成流水作业，导致项目经理在人员调配上存在困难，同时由于劳务层层分包，管理层次过多，上层管理人员尤其是项目经理的管理意图无法在班组得到及时有效的贯彻执行。另一方面现在的民工也是非常地不好管理，经常因为一些小问题和管理人员对着干。这是导致工期拖延的最主要原因。

3、我们自身管理上的问题：工程部尤其是部门经理对于施工单位工期的延误，虽然采取了一系列的积极措施，但是力度不够，对于一些问题的处理尤其是施工单位人员的严重缺乏和材料的不及时供应缺乏足够有效的管理措施和应变措施，这也是导致工期拖延的一方面因素。这些需要我们大家尤其是部门经理在今后的工作中努力学习工程管理知识，掌握更多好的管理经验和管理办法，进一步提高自己的管理水平，方能不辜负领导的重托，为xx房产的发展作出更大的贡献。针对以上问题的出现，我们工程部全体人员在总经办的大力支持和帮助下，在资金上和其他各方面采取了一系列措施，也取得了很好的效果，在后半年的施工过程中，不仅遏制住了工期进一步拖延的势头，而且延误的工期也在一步步减少。

从开工以来，工程部始终坚持质量第一的原则，严把质量关，到目前为止，施工质量还是比较令人满意的，虽然曾经出现过一些质量滑坡现象也都及时得到了解决，保持了高质量工程的总体势头，为创xx杯打下了坚实的基矗目前经过市质检站和省站的多次检查，虽然提出了一些问题，但对我们的总体工程质量还是给予了肯定的。按目前情况来看，我们的工程通过省优质主体结构验收问题不是很大。

1. 尽可能减少图纸中不必要的成本投入，比如说对于人防地下室的施工，为了节约成本，我们与公司领导共同研究决定在建筑平面上按照xx设计院的图纸施工，但结构上按照xx设计院的图纸施工，这一项估计为公司节约成本近百万元；我们还通过技术上的改造在不增加成本的前提下增加了一些可供销售的车位，增加了销售收入。同时安装专业也通过提出一些合理化的方案为公司节约资金近百万元，并因此受到了公司的通报表扬和物质奖励。

2. 对于施工过程中出现的一些技术变更，我们对投资造价影响不大或者降低造价的及时进行变更，对于增加成本但又不变更不行的变更组织大家进行技术分析，选择最经济的可行性变更方案。同时严格执行图纸变更审批制度，所有变更必须经过总经办审批方可执行。

3. 工程签证方面，我们重新制定了工程签证流程审批制度，实行监理工程师、总监、主管工程师、工程部经理、预算工程师、财务部经理、总经办七级审批，层层把关，对于不应该支付的签证坚决退回，对于确实发生并应该支付的签证进行严格的费用审核，杜绝此项费用的不合理支出。

由于本项目的目标是省级文明工地，所以我们对于现场的安全文明施工也给予了足够的重视，前期由于条件所限，现场的文明施工无法做得很好，后期我们针对现场文明施工下大力气抓，并取得了良好效果。目前经过盛市安检站的多次检查，近期有望通过省级文明工地的验收。

总的来说，我们对监理公司的管理是存在一定问题的，主要是缺乏强硬的手腕，没有严格按照合同要求监理公司相关人员到岗，导致监理人员总体素质偏低，最后我们工程部不得不花很多精力去帮助监理公司完成本应由监理完成的工作，虽然在我们的共同努力下基本圆满地完成了工作，但相应的加大了工程部同志们的劳动强度。但从另一方面来讲，我们应该意识到，为什么监理单位派驻工地的人员整体素质偏低呢？究其原因我们认为还是监理费用过低，监理费用低了派过来的监理人员的工资就会很低（xx/月），工资低的监理人员素质一定是偏低的。

土建技术员工作描述 土建技术员工作总结篇六

2020年来，在为公司的发​​展贡献自己的聪明才智的过程中，也使个人的专业技术能力得到了充实和提高。总之，2020年来自己做了一些有益的工作，但也存在着很多有待提高的问题。

现对2020年来的专业技术工作总结如下：

2020年xx月，我在xxx第x教学楼工程项目部任技术负责人。工程质量是建筑施工企业的生命，而要想获得好的工程质量，就要求技术管理人员要具有创优良工程的先进意识，作为该工程的技术负责人，由我牵头，首先着手建立、健全项目部的有关技术、质量管理制度。按照项目工程施工方法，以我为首，将工程质量目标分解到各个专业技术岗位，在按照技术岗位的要求组织施工。先后建立了技术复核制度、工程质量检查制度、隐蔽验收制度以及质量通病控制措施和半成品保护措施等一系列有益于保证工程质量的管理制度。根据本工程大开间及混凝土浇筑量大的特点，模板支撑选用工具式快拆体系，配合使用覆塑竹胶合大模板，保证竹模板间隙不大于xmm，接缝高低差不大于xmm，表面平整度不大于xmm，顶棚可取消抹灰工序，既可以节省水泥用量，又可以彻底根

除顶棚抹灰空裂的质量隐患，取得了经济效益和社会效益的双丰收。内外墙瓷砖表面平整、洁净、色泽协调一致，接缝填嵌密实、平直、宽窄一致，颜色一致；屋面防水层细部均经过精心处理，做法一致、美观；门窗表面洁净，无划痕、碰伤，涂胶表面光滑、平整、厚度均匀，无气孔；楼梯踏步相邻两步宽度和高度差不超过xxmm，齿角整齐，防滑条顺直。施工过程中严格按照设计施工图和国家规范、规程和通用图集的要求施工，并按照创精品工程细部做法要求精心完成每一个分项工程，实现了“创高标准优质工程”的质量目标。通过对该工程技术工作的直接参与和控制，使该工程的质量、进度和效益都收到了较好的效果。xx一中第x教学楼工程荣获xx年度最佳优质工程（金牌奖）及xx年度河北省优质工程奖。

自从到xx现代建筑安装工程有限公司工作以来，各项工作干得更是出色。调任技术质量科科长之后，恰逢公司建立iso9001质量管理体系，由于时间紧、任务重，该同志自愿放弃个人休息时间，一心铺于质量管理手册、程序文件以及作业指导书的编写和修改工作中，加班加点，毫无怨言，充分体现了一个青年专业技术人员应有的先锋模范作用。在总结我公司建立质量管理体系的相关经验，我形成了《浅析建筑质量管理体系》一文，并获得河北省建设系统科技技术论文一等奖。

在日常工作中，该同志凭借扎实的专业知识和理论基础，工作中如鱼得水，从施工现场的技术指导和质量检查验收到施工技术资料的核查和管理，各项工作样样精通。在工作中形成的技术性文件和各种申报资料做得结构严谨、术语规范、见解独特、论断精辟，送到市里交流的技术性文件多次受到唐山市建设局、唐山市质量监督检测站有关领导的表扬，为企业赢得了荣誉。

随着公司管理体制改革的逐步深入，公司领导决定启动职业

安全健康管理体系认证和iso14001环境管理体系认证。在上述两个管理体系建立的过程中，该同志又一如既往地投入到体系文件编写、初始状态评价、重大危险和环境因素辨识、管理方案的制定等工作当中，为企业顺利通过注册认证作出了突出贡献。在参与建立企业质量管理体系、职业安全健康管理体系和环境管理体系的过程中，我个人也学到了国际通用的许多管理方面的知识，同时作为三个体系的内审员也时刻为三个管理体系的持续改进做出艰苦的努力。

该同志在潜心钻研专业技术知识的同时，还努力探索和研究电脑的软、硬件知识，把微软office系列办公软件和autocad系列软件成功应用于日常施工管理之中，在不断地学习和实践中，努力推进工程管理资料的无纸化管理，应用word完成字处理工作，打印各种记录表格以及文字材料；应用excel完成工程信息的存储和分析处理，为工程决策提供量化依据；应用powerpoint制作培训用的电子幻灯片，运用现代化的多媒体形式，生动、活泼地讲解施工技术知识和施工构造常识，彻底改变了传统教育培训的方式，使高科技、现代化的技术手段真正服务于生产和质量管理。autocad计算机辅助设计绘图软件在工作中的推广应用，使施工技术人员彻底甩掉了笨重的绘图板和铅笔手工作图的重担，使工程绘图变得异常轻松。

我通过学习和钻研计算机软、硬件知识，积极动手实践，完成了企业内部计算机局域网的建设，使各个科室的计算机实现了资源共享，除了共享数据以外，还能够共享诸如打印机、绘图仪等硬件设备，节省了大量宝贵资金，取得了良好的经济效益。至于更深层次的应用，如共享internet连接上网，利用netmeeting实现视频会议等连接手段的应用更是前景广阔。这一切都为最终企业内部的文件实现无纸化管理奠定了坚实的基础。为总结建筑业企业实现无纸化办公的经验，我写成了“xxxxx”一文；为了适应企业科技技术文献检索的需要又写成了《用web浏览器查询工程信息资源》一文，这两篇论文

上报到河北省建设厅参加河北省建设系统科技论文评审，均荣获二等奖。

现代社会的发展日新月异，知识更新十分迅速，如果不及时补充新知识，不经常进行不间断的学习和交流，就不能适应企业技术管理工作的需要，就要被淘汰。为此，我利用一切机会参加各种培训班、技术交流活动。在助理工程师任职期间，先后参加有关部门组织的各种专题培训十余次，获得质检员、施工员、安全员、土建三级预算师、资料员等岗位资格证书；获得iso9001质量管理体系内审员□iso14001环境管理体系内审员□oshms职业安全健康管理体系内审员资格证书；获得河北省建设厅颁发的贰级项目经理资质证书。通过各种继续再教育培训班，使我始终保持着旺盛的求知欲，同时也让我本人的专业技术水平不断地得到提高。

以上是我2020年来从事的主要技术工作的情况，通过从书本上学习、从实践中学习、从他人那里学习，再加之自己的分析和思考，确实有了较大的收获和进步。成绩和不足是同时存在的，经验和教训也是相伴而行。我将继续努力，克服不足，总结经验，吸取教训，把自己的工作做的更好。

土建技术员工作描述 土建技术员工作总结篇七

时间如流水，转眼间我已在xx项目工作半年多。对于工民建经验不是很足的我来说，这短暂的历程耐人寻味。经过前辈精心教导，与同事间无话不说的沟通，我很快融入这个气氛很好的工作环境。同时对项目部的组织结构，工作流程等各个方面都基本了解。

作为项目部的技术员，应该做好以下工作：施工图纸拿到手，要在第一时间结合各专业仔细审核图纸从而提出并汇总图纸问题，以便尽快联系设计院、业主、监理共同参加图纸会审；看懂并领会图纸的基础上需要认真、细心、严谨的态度去做好各分部分项工程材料的算量工作(比如一栋楼的钢筋、混凝

土、模板等各种所需材料量)，建材算量工作目的是为项目施工工作年度、季度及月材料采购作计划，从而能够为项目施工过程中进行有效材料控制；凡事预则立，不预则废，任何关键部位施工之前，技术员应该提前预先做好各种施工方案及技术交底资料并对各工长及班组进行技术交底，同时在施工控制过程中进行监督技术交底落实情况；工作中实践是与理论相结合的，在项目的整个施工过程中必须每天去工地现场了解和检查情况，从而对现场各方面技术，安全等进行专业性的技术指导，其次依据现场的情况周密考虑下一道工序需要注意的一些技术问题并提前给施工班组打预防针。

虽然是短暂的一年，但还是让我觉得很充实和有收获的。由此我想谈谈在这里工作的几点体会。

首先，工作态度决定一切，刚来到项目部时，由于初次从事技术工作，对自己的工作内容很不明确，有种雾里看花的感觉，从而导致工作事情没有很好的计划。刚开始，我甚至对这份工作迷茫。后来通过自己不断的调整心态，虽然没有人说，但我自然而然的就知道了作为技术员该做一些事情，一些不懂的东西也迎刃而解了，顿时让我豁然开朗。如今一旦工作，我会以充分的热情来干好每一件事情。心态的调整使我明白技术员有发展才能、增长知识及管理的机会。如果我们能以充分的热情去做zui平凡的工作，也能成为zui精巧的职工；如果以冷淡的态度去做尚的工作，也不过是个平庸的工匠。拥有积极的心态，就会拥有一生的成功。

其次，工作中不断总结及学习，实践是检验理论的标准，重要的是将理论知识运用到工作中，并进一步提高、升华。初次从事技术的我当务之急就是拼命的学习，查阅及熟悉各种建筑图集、国家规范及规程，为的是能尽快熟悉并独当一面的进行工作，在以后的工作中需要进一步摸索和思考，活学活用，来解决实际的问题。

zui后，沟通是工作的桥梁，沟通在工作中占据着极为重要的

位置，没有沟通，就没有成果。特别是建筑管理者需要与各类人员(领导，同事，较难沟通的施工班组的工人等)沟通，正因我们的沟通对象有些是民工，我们就更需要沟通技巧。同样一件事和同样的沟通目的，不同的沟通方法就能产生不一样的效果。所以我觉得在工作中要不断揣摩和总结沟通技巧，进一步让现场施工班组能够更好的协调和配合项目的各项工作。