

征迁工作目标 老旧小区改造拆迁工作计划 (优质6篇)

在现实生活中，我们常常会面临各种变化和不确定性。计划可以帮助我们应对这些变化和不确定性，使我们能够更好地适应环境和情况的变化。通过制定计划，我们可以更加有条理地进行工作和生活，提高效率和质量。下面是我给大家整理的计划范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

征迁工作目标 老旧小区改造拆迁工作计划篇一

组长□xxx

副组长□xxx

成员□xxx□xxx□xxx□xxx□xxx□xxx

公安xx分局分管负责同志，区发改局、区教育局、区工信局、区民政局、区财政局、区自然资源局、区住建局、区城乡管理局、区市场_、区文旅局等区直有关部门主要负责人和各涉及街道主要负责同志。

领导小组下设办公室，办公室设在区住建局。具体负责老旧小区整治提升工作的统筹、协调、督导、相关政策制定等工作。办公室主任由区住建局主要负责同志兼任，办公室副主任由区发改局、区财政局主要负责同志兼任。

各相关街道：配合实施主体根据本方案开展工作；协调老旧小区物业、业主；入户调查摸底；处理突发矛盾；依法对老旧小区违建进行拆除。

区住建局：会同相关单位编制老旧小区整治改造内容清单、

制定改造标准；制订改造计划、编制整治改造方案、组织实施和验收；配合海绵城市、停车设施建设、改造。负责老旧小区物业移交接管的指导、监督工作；为各街道健全老旧小区业主管理组织提供政策指导。

区发改局：会同区住建局办理项目立项、申报等工作；负责争取老旧小区改造上级资金补助。

区财政局：会同区发改局、住建局制定老旧小区改造工作财政资金使用办法，做好各项奖补及财政资金的安排、拨付等工作。

区城乡管理局：指导各街道开展“两下、两进、两拆”整治整治及垃圾分类处理、绿化提升和绿地养护管理工作以及老旧小区有关管道与市政管道的对接改造和小区道路维修等工作；协调相关企业按照改造内容对小区水、气、暖设施及管道进行维护和改造。

区市场_：负责老旧小区加装电梯的指导及职责范围的监管工作。

区工信局：负责协调移动、联通、电信、有线等通信单位线缆入地事宜。

公安分局、区教育局、区民政局、区自然资源局、区文旅局及其他有关部门按照各自职责做好老旧小区各类安全、市政、服务设施改造提升的指导、配合和相关手续办理等工作。

征迁工作目标 老旧小区改造拆迁工作计划篇二

(一) 强化党建引领支撑。

加强党员队伍建设，深化软弱涣散社区整治，打造高素质的社区干部队伍，促进社区集体增收。

加快党建品牌集群建设，主要建设李庄社区多功能党群服务中心，朱斜坊社区省派工作队党建示范点等一批党建品牌。

同时，我们创新服务模式，投资开发完善党建服务矩阵综合平台小程序，为居民提供线上线下融合式服务。

(二) 全力实施征收拆迁。

重点谋划并启动东兴路北段、华阳、空港、褚庄、工业园(北京东路北)、于埠、赵庄、府佑、商城等9大片区16个项目征收拆迁，力争完成征收拆迁面积260万平方米以上，腾空土地4000亩以上，基本完成中心城区旧村拆迁工作。

(三) 聚力推进项目建设。

着力抓好新旧动能转换重大工程建设，全力推进临沂国际机场新航站楼、翔宇旅游观光打卡地、泰鲁禧玥、蒙恩养老、国际生态城金融中心、古城核心区等项目建设，全面保障红太阳综合体、十竹斋、新华书城文化广场等项目开工启动，加快推进石化总部、金科总部等楼宇经济项目，推进城市经济可持续发展。

(四) 加快产业转型升级。

加快五金产业转型升级，对12个五金产业聚集区，加大规划和改造提升力度，实现就地园区化。

加快市场提档升级，坚持线上和线下两手抓，提升改造临沂五金城、奥德杉杉国贸城等市场。

加快电商产业发展，加大对直播电商的帮扶力度，打造专业的电商基地和直播基地。

加快推进“退城入园”，尽快完成竹器市场、东立机电市场

搬迁，积极谋划家电市场、配载市场、机械市场等专业批发市场项目选址搬迁。

五)着力抓好民生保障。

加快启动东张官庄、王于埠、耿斜坊、西张官庄三期等4个还建项目建设，扎实推进后河湾、艾于埠、小官庄、李庄、杨庄、褚庄、坡埠、彭于埠、巩村、范于埠、季山官庄、孟于埠、赵庄西区、西张官庄二期等14个还建项目施工，确保李庄、杨庄、巩村等6个社区(力争8个社区)实现分房回迁。

加大医教投入力度，全力抓好临沂东兴实验学校、孟于埠小学、北京路小学等5个校建工程建设，加快推进河东区精神卫生中心建设。

推广三官庙社区居家养老新模式，打造城市社区养老示范工程，推进省级康养示范区建设，构建康养新体系。

征迁工作目标 老旧小区改造拆迁工作计划篇三

一、xx年工作总结

(一) 职能职责履行情况

(二) 绩效目标完成情况

1、对21户xx年度的文明和谐家庭进行了表彰。同时我们今年又及时评出了新的21户文明和谐家庭。在xx年我们又按上级的要求评出了21户千家文明户家庭和2户百家文明家庭。

2、年初我们社区召开了居民代表大会和党员代表大会向两代会汇报了社区xx年度的工作总结及xx年度的工作安排。

3、在双节期间协助上级机关在社区内广泛开展了扶贫帮困送

温暖活动。给28个困难户、困难党员家庭、计划生育困难家庭、军烈属困难家庭等送去了慰问品和礼金。使社区内的贫困户都得到了帮扶，有力地促进了社区的和谐和稳定。

4、在双节期间社区组织了一支35人的秧歌队和一支51多人的盘鼓队。共开展各种活动近50多次。社区的盘鼓队在区委组织的元宵节的表演活动中获得了一等奖。同时也多次对区政府的有关单位，办事处及社区组织的有关公益活动进行了义务演出活动。

5、给社区内的育龄妇女进行康检二次，社区内的140多位育龄妇女都参加了康检，康检率达100%；同时对社区内的流动人口也进行了12次入户普查；今年我们计划生育的亮点工程的把中国人口报加上读报栏，加在对计生工作的宣传力度。各项计划指标都不超标。

6、社区在全年开展了多次创平安和谐活动。组织社区夕阳情老年义务巡逻队和党员义务巡逻队配合社区民警和开展治安巡逻120次。协助政法委办事处在社区各楼院安装电视监控20个。

征迁工作目标 老旧小区改造拆迁工作计划篇四

和阶段工作安排

1、高度重视，全员投入，责任到人。

明确责任主体，做到分管领导具体抓，分管人员认真抓，使我团的创卫工作能够责任到人，形成领导重视，干部职工积极配合参与的良好局面。

2、加大宣传力度，营造良好的创卫氛围。

创卫工作是一项社会性很强的系统工程，仅靠领导重视是远

远不够的，只有把全团干部职工动员起来，形成全员、全民动手的态势，营造良好的氛围，才能从根本上保证创卫工作的落实。为此，我团拟采取了以下做法来加大宣传力度，让广大干部职工了解创卫工作的重要性和必要性，并积极参与到创卫活动中来。

(1) 利用创卫宣传栏和健康教育专栏进行创卫宣传。定期更换创卫宣传栏和健康教育专栏。内容要丰富，知识面要广，让职工们喜爱。例如：创卫知识、健康知识、控烟、禁毒、艾滋病、道德教育、安全教育、法制教育等。

(2) 强化舆论宣传，加大宣传力度。借助全团干部职工大会、每周二职工理论学习、各个部室的小会等时机，采取“人人讲话”、“人人倡议”、主题会议、演讲辩论等形式，利用我团创卫专栏、健康教育专栏、团部公示栏等宣传阵地，向广大干部职工宣传创卫知识、健康文明的生活方式和卫生常识及相关卫生法律等，帮助全团职工养成良好的卫生习惯。

(3) 开展环保、节约活动，使干部职工自觉树立环保、节约意识。

帮助干部职工转变生活方式、行为方式和消费方式，让更多的职工家庭积极行动起来，从小事做起，从细节做起，实现更加科学、理性、文明的健康生活。

(4) 给干部职工发放卫生知识宣传材料，提高他们对创卫知识、健康知识的知晓率。

3、完善制度，开展特色活动，创建文明剧团

(1) 在剧团设置“值日小组”、“自管小组”。全团职工积极参与其中，通过集中和分散、有组织和自发活动相结合的方式，在上班和下班期间，利用执勤人员监督职工日常行为，例如：不随地扔垃圾、检查仪容仪表等，帮助大家自觉养成

健康文明的生活习惯、行为方式和良好的公共环境卫生意识，培养良好的道德风尚。

(2)制定“一天一清扫，一周一次卫生大扫除，全天候保洁”的长效机制。全团干部职工人人动手将自己的工作、排练和办公环境打扫干净，“值日小组”负责每天的例行检查和突击抽查。在卫生保洁方面制定整改措施，将剧团划分条块，分别由各队室管理，行政办将责任落实到队室，队室再落实到人。

(3)组织开展“知荣辱、除陋习、树新风、创和谐剧团”演讲赛、辩论赛、创卫征文、法制报告会等各项活动，丰富职工业余生活，在各项活动中宣传创卫知识，使广大干部职工知荣明耻，提高自身素质，做文明市民。

(4)在职工中开展利用假日共同开展环境治理，搞卫生、清理家庭卫生死角、进行卫生防疫、消灭“四害”等。通过这项活动，用职工们的创卫知识和行动带动和影响他人，使全社会人人宣传创卫、人人参与创卫，形成良好的创卫氛围。

(5)开展“创卫知识队室”活动。在平时的理论学习日中，结合各队室实际，有意识地渗透“创卫知识”，将“创卫知识”有机地融入平时的理论学习和工作之中。

(6)结合5月31“世界无烟日”、6月26“国际禁毒日”进行相关的主题活动，例如讲座、主题会议、出板报等，使干部职工充分认识，提高了干部职工的自身防范意识与自我保护意识，营造健康、清洁、良好的剧团环境和社会环境。

(7)开展经常性剧团环境卫生大扫除，彻底清除垃圾堆，垃圾箱、卫生死角等蚊蝇孳生栖息场所。坚持不懈地开展除“四害”工作，向职工宣传蟑螂、老鼠、臭虫、蚊蝇的危害，及消灭防治办法。清除污水，垃圾不仅袋装化、桶装化，而且还做到了日产日清，定期开展药物杀灭工作，降低四害密度，

保持室内外整齐清洁，除“四害”工作做到常规化、制度化。

征迁工作目标 老旧小区改造拆迁工作计划篇五

各相关部门、街道要加强组织领导，精心组织，科学谋划，狠抓落实，确保改造任务完成。区直相关部门要切实履行好本部门在老旧小区改造工作中的管理职责，指导、配合各街道开展工作，落实各部门、各专业经营单位在老旧小区改造中的工作任务。要通过各种形式，大力宣传老旧小区改造工作的重要意义，强化群众在老旧小区改造工作中主体地位，提高群众参与感、认同感，把群众满意作为改造工作的重要标准。

（二）健全工作机制

- 1、建立台账制度。区、街道要逐级建立老旧小区台账，实行老旧小区改造项目登记和销号制度。
- 2、建立联席会议制度。区老旧小区改造工作领导小组要定期组织召开联席会议，及时掌握老旧小区改造工作进展情况，协调解决改造工作中的问题，总结改造工作经验。
- 3、建立联审联批制度。区政府结合市直部门出台的关于老旧小区改造的简化优化审批程序，建立区老旧小区改造联审联批流程，建立老旧小区改造联审联批制度，以满足小区居民实际需求为原则，加大工作推进力度。
- 4、建立工作专报制度。严格按照工作计划推进老旧小区改造工作，每月底向区老旧小区改造工作领导小组办公室报送工作进展情况。

（三）保证工程质量

严格工程招标，选择资质等级高、管理能力强、信誉信用好

的施工及监理公司实施老旧小区改造。强化现场管理，做好各项施工工程的统筹，落实专人负责，督导各施工单位规范管理，强化质量意识和安全意识，确保工程质量。

（四）严格资金管理

老旧小区改造资金要专户存储、单独核算、专款专用，不得转移、挪用。审计部门要跟踪审计，加强资金监管力度。资金使用情况要向社会公开，确保财务透明，阳光操作。

（五）严格督导考核

区老旧小区改造工作领导小组办公室要加强老旧小区改造工作的计划制定、任务落实、工作进度进行定期督导考核，确保老旧小区改造工作顺利推进。

（六）注重长效管理

要根据老旧小区实际，落实整管结合的要求，理顺小区管理体制，细化长效管理的具体措施，不断提高专业化物业服务企业覆盖率，提升人民群众满意度。同时，进一步完善社区物业管理功能，持续推进物业管理纳入社区建设，努力提高社区物业管理水平。

征迁工作目标 老旧小区改造拆迁工作计划篇六

20xx年来，街道^v^工作认真按照市委^v^部的工作部署，精心筹划，周密实施，积极履行职责，不断加大^v^工作力度，推动基层^v^工作有新的突破。

一、高度重视，明确工作目标任务

街道党工委高度重视^v^工作，加强党对^v^工作的领导，把^v^工作纳入年度工作目标考核，党工委召开专题研

究^v^工作会2次，统一领导班子成员思想，对思想认识片面的同志进行批评教育，激发他们对^v^工作的兴趣，树立正确的^v^工作意识，提高工作效率。

二、加强学习，提高^v^队伍整体素质

党工委领导干部、党内外干部认真学习了中央^v^会议精神，加强对^v^工作方针政策和相关业务知识的学习，不断提高自身理论素养和工作水平。20xx年，党工委中心组共2次学习^v^理论，党工委组织^v^委员组织党内外人士集中专题学习3次，为切实落实街道^v^工作提供人才保障。

三、完善机制，配齐配全^v^工作班子

建立健全“大^v^”工作机制，街道年初制定了^v^工作计划，明确党工委副书记为^v^工作的分管领导，^v^委员具体负责^v^工作，落实了^v^工作经费，做到了^v^工作有专人抓，有经费保障。

四、搭建平台，发挥文化^v^成效

充分利用统一战线智力优势，调动各社区的“老年体协”积极性，深入开展铭记党恩、社会主义核心价值观体系等主题教育。共举办建党95周年演讲书法比赛、铭记党恩——颂歌献给党、老体协20周年大型文艺演出3场。各社区自己组织开展文艺演出18场。

五、创新思路，与辖区非公企业结对共建

积极主动与园区办衔接，做好新社会阶层工作。加强街道辖区非公企业代表人士思想政治和政治教育。每年定期举行非公经济代表人士座谈会。20xx年是两代表一委员换届年，街道积极开展党外人士代表排摸工作，走访代表、委员中的非公

经济人士。积极主动与园区办沟通，开展非公经济人士与辖区社区两委联谊活动，各级邀请他们共同参与社区管理，引导他们感恩社会。回报社会。