

住建局安全生产工作总结 住建局年终工作总结(实用9篇)

总结的选材不能求全贪多、主次不分，要根据实际情况和总结的目的，把那些既能显示本单位、本地区特点，又有一定普遍性的材料作为重点选用，写得详细、具体。那关于总结格式是怎样的呢？而个人总结又该怎么写呢？以下我给大家整理了一些优质的总结范文，希望对大家能够有所帮助。

住建局安全生产工作总结 住建局年终工作总结篇一

1、大道外侧林带设计项目大道外侧从建设路至新长南线全长3.9公里，绿化面积7.8万平方米□xx年通过公开招标，投资26.35万元。确定由省建筑设计研究院有限公司对大道外侧进行设计。目前初步方案已在通过，待地形图测绘成果交付后实施施工图纸设计。

2、城关排绿化补栽项目由于城关排管理滞后，目前苗木存在死亡、缺株现象，为提高城区居民居住环境，按政府安排已对缺失、死亡苗木进行了统计。

3、新长南线绿化项目新长南线绿化项目原属于交通局新长南线改造项目，西起产业聚集区园艺路东至民安路，全长5154米。自我单位接手后对施工图纸进行了审查，并将审查结果报政府。目前，将项目效果图已于规划会通过，正在实施施工图纸设计。

4、建设路北段绿化改造项目建设路北段绿化改造，从大道至大道全长480米，绿化方案已确定。

1、工程养护期已满，移交城管局项目按政府会议纪要，与城管局密切配合，完成了绿化情况移交工作。

2、工程已结束，养护期未满、未移交项目加强对未移交工程项目的管理工作，对迎宾园项目全年下整改通知书6份，对大道、纺织路树木栽植项目下整改通知书5份，工程养护管理已有明显好转。

3、工程已完工，未验收项目xx年新建道路绿化一标，由于多种因素xx年未完成综合验收。我们将严格按照合同及施工规范完善工程管理工作，强化施工单位的日常养护工作，目前该工程审计已结束，待综合验收。

住建局安全生产工作总结 住建局年终工作总结篇二

一、20xx年主要开展工作及成效

区住建局按照区委、区政府做大做强建筑业“总部经济”，振兴发展建筑业的部署，加大对建筑业的监管指导和服务，帮助企业转变经济发展方式，提升内在素质，努力促进建筑业实现新的跨越发展。一是建筑业产值增长加快。今年来，全区工程报建项目共38项（其中房地产项目6项，学校创强10项，其他项目22项），建筑总面积为794726.51平方米，工程建筑造价为13亿元。建筑业产值在复杂的经济环境下仍然保持着一定的增长。二是建筑业规模不断壮大。认真贯彻落实区委、区政府《关于加大扶持力度促进建筑业发展的意见》，积极扶持引导建筑企业转型升级，做大做强。目前，在我区注册的建筑企业30家，其中，总承包一级资质企业5家，二级资质企业8家，三级资质企业17家，建筑业规模的壮大，为我区的税收作出了积极的贡献。根据税务部门提供的数据□20xx年1至11月地税收入21.77亿元，其中建筑业创税4.29亿元，占19.71%。

区住建局积极贯彻区委、区政府大力推进镇级房地产业发展的战略，加强对镇级房地产开发投资的引导，大力推进沙琅、林头、麻岗、旦场、岭门、树仔等基础条件较好的镇发展房

地产业，推动各镇扩容提质，提升城镇化水平，把沙琅、林头、麻岗等镇打造成房地产业新的增长极。目前，旦场镇美好家园项目，沙琅镇怡景花园商住楼项目，岭门镇富景花园、翰林苑住宅楼项目和麻岗镇华美豪苑项目等相继开工建设，有力的拉动了镇级经济发展。

区成立了区政府主职领导任组长的城乡清洁工程领导小组，出台了《关于加快推进“城乡清洁工程”工作的实施意见》，同时召开了“城乡清洁工程”“区、镇、村”三级工作会议，强力推进城乡清洁工程工作。二是抓好“环卫市场化”工作。通过“政府主导，村民自治”模式，鼓励全区各村开展农村生活垃圾收集清运有偿收费服务。至目前止，全区共有359条村（居）委会已有250多条村（居）委会实行了垃圾有偿收费服务。涌现出沙院里铺仔村、旦场镇花园村、岭门镇海港村、霞洞镇马路头村等一大批示范点村，我区农村环境卫生进一步好转。三是抓好全区各镇（街）“六乱”整治工作。今年来，继续以“六乱”整治行动作为“城乡清洁工程”重要抓手，逐步向镇（街）、村（居）委会延伸，目前我区21个镇（街）已全部启动了“六乱”整治大行动，对乱摆乱卖、占道经营、乱停乱放等“脏、乱、差”现象进行大力整治，使城乡清洁面貌得到了明显的改善。四是抓好城乡清洁工程“走、听、看、比”活动。组织各镇（街）主职领导、分管“城乡清洁工程”领导、村委会干部以及群众代表到各镇（街）相互参观交流学习60多场次，通过“走、听、看、比”活动，进一步调动了广大干部、群众参与“城乡清洁工程”的积极性。

今年来，我区切实加强建设领域安全生产工作的监管，深入开展一系列安全生产大检查工作，确保我区建设领域安全形势持续稳定。一是加强建筑施工安全监管。深入开展“打非治违”、“安全生产月”等活动。20xx年我局出动人员500多人次，对全区27个在建建筑工地进行安全大检查7次，脚手架、临时用电、深基坑等专项检查6次，发现安全隐患125处，发出安全隐患整改通知书39份，其中停工整改通知书9份，并对

违规的责任主体人员实行动态管理扣分50例。确保了我区建筑施工安全生产形势持续稳定。二是加强燃气安全监管。全年我局累计出动人员120多次，专项督查4次，查扣气瓶500多个，取缔无证经营点1间，移交公安机关1人。三是加强商品混凝土质量监管。对全区混凝土搅拌站安装了生产视频监控系统，对混凝土生产进程进行全程监督，同时，加强对商品混凝土出站、运输过程及施工现场的抽检力度，确保商品混凝土质量。

根据区委、区政府重点工作分工的安排，区住建局着重抓好二项重点工作的落实。一是开展小砖厂专项整治工作。今年以来，采取高压的态势，强力推进整治工作。至目前止，我区发出《停业生产取缔拆除》、《停止供电》等通知书163分，强制性拆除红砖厂1家，责令停产取缔不符合规定水泥环保小型砖厂13家，自行停产粘土砖厂12家，转型升级环保、页岩机砖厂7家，取得了初步的整治成效。二是全面开展农村危房改造工作。今年，经核查，我区农村危房改造任务为3063户，至目前止，开工3118户，开工率101.8%，竣工2376户，竣工率达到77.6%，切实改善农村困难家庭居住环境。

今年来，我区住房和城乡建设工作虽然取得了较好成效，但也还存在一些问题及不足。主要是在：一是在指导建筑行业转型升级，扶持做大做强，促进建筑业发展方面力度还有待加强和提高；二是建筑工程质量和建筑安全监管工作仍然十分严峻，违法、“带病”施工等现象依然存在，文明施工水平还有待进一步提高；三是勘察设计、质量监督、安全监督等专业技术人才欠缺，质量、安全监管压力十分大。四是农村危房改造工作任务分配不够合理，推进仍存在较大的困难。

（一）抓建筑业转型升级，促做大做强。加快培育龙头骨干企业。积极培育和扶持有条件的一级、二级资质企业晋升为特级和一级资质企业，全面扶持三级资质企业提升资质，进一步提高我区建筑业竞争力。鼓励基础和条件较好的国有建筑企业改革经营体制，加快转型升级。

（二）抓房地产业管理，促房地产市场健康平稳发展。一是规范商品房预售活动，重点查处房地产开发企业未取得预售许可擅自预售等违规行为；二是继续加强对房地产开发投资的引导，大力推进沙琅、麻岗、林头、岭门、旦场等基础条件较好的镇发展房地产业，提升城镇化水平。

（三）抓村镇建设，促城镇化建设进程加快发展。一是加快开展宜居城乡创建指导工作，加强指导镇中心村建设。二是积极引导各镇抓好房地产项目规划建设。三是加强对村庄整治工作的指导，着力改善农村人居环境，建设生态乡村、美丽乡村，全面提升我区宜居水平。四是抓好镇村“城乡清洁工程”工作。积极推进“户分类、村收集、镇转运”的农村垃圾处理模式，在农村推广实行生活垃圾分类处理，实现生活垃圾分类化、减量化；推广“村民自治、有偿服务”的模式，解决农村生活垃圾处理经费不足的问题。五是加大督促指导力度，推进农村危房改造工作任务按时完成。

（四）抓建设领域安全监管，促安全生产形势持续稳定。加强对建筑施工企业的安全巡查，严厉打击各种违规建筑施工行为，深入开展各项专项检查和专项整治工作，进一步规范建设领域安全生产监管秩序。实行“分组分片、全方位监管、不定时巡查、各负其责”的安全监管模式加强建筑施工安全监督管理，提高巡查频率，及早发现安全隐患，依法查处安全生产违法违规行为；继续突出抓好以预防高处坠落和施工坍塌两类事故为重点的安全隐患专项整治。

（五）抓服务提升，促重点项目建设。结合住建职能实际，加强服务，落实班子成员对口联系协办项目，为推进项目落实开通绿色通道，提高办事效率，积极配合做好园区、重点项目的招投标、工程报建、施工安全监管以及竣工验收等工作，促进项目的顺利建成投产。

今年以来，城镇建设工作在县委、县政府的坚强领导下，在县人大、县政协的监督支持下，创新“四种模式”，加

快“四个转变”，奋力推进新型城镇化。

非工业类固定资产投资完成15.46亿元，增长28.3%；

建筑业产值完成13.8亿元，增长15%；

对上争取完成9115.81万元，完成目标任务的182%；

新增城镇建成区面积0.8平方公里，新增城镇人口0.81万人，城镇化率提高2个百分点。

（一）围绕规划抓管理。抓好规划成果运用，进一步加强对城市规划建设的规范引导和约束。县城市总体规划已经省住建厅评审通过，待省人民政府批准后实施；编制完成《县城市规划管理技术规定〔20xx版）》和《县城市绿线管理办法》、《县城市蓝线管理办法》、《城市绿地系统规划》；建立县域大地坐标系统，完成基础测绘成果的坐标转换工作。开展与省规划院战略合作关系，举办城乡规划设计专题讲座，着力提升规划建设管理水平。

（二）围绕项目抓进度。一是加快基础设施建设，增强城镇综合承载力。启动振兴路南段、财富中心周边市政道路、电信路改造、校园周边道路整治、民生路综合整治，开工建设麒麟广场、中岩广场三星级公厕和城市之星、中岩广场停车场，提前完成“百园之市”目标任务，提升改造机械大道和锦绣大道竹景观绿化，完成振兴路北段、滨江新区南通道、南溪广场、青衣大道以北市政道路建设和锦绣大道、眉青快速通道绿化堆坡工程。二是强力推进“百万安居工程建设行动”，加快危旧房棚户区改造。对上争取棚户区改造专项资金1.076亿元、国开行棚户区贷款1.62亿元、中国农发重点建设基金有限公司对羽翔城市投资有限公司增资1000万元，投资近8亿元，持续推进1983户城市棚户区续建改造，启动实施2763户城市棚户区改造，提前实施20xx年1809户棚户区改造；创新中心城区棚户区改造工作机制，将xx区开放式小区

下水管网整治与中心城区棚户区改造项目有机结合，着力解决开放式小区配套设施缺失问题。采取筹集、购买、长期租赁、筹建等方式，完成503套公共租赁住房建设。三是促进房地产业和建筑业平稳健康发展。推进以财富中心、城市之星、中岩广场商业综合体建设为重点的9大楼盘建设，出台《引导鼓励农村居民进城落户促进城乡统筹发展的试行意见》，加大了“去库存”力度，稳定了住房消费，全年销售商品房2579套，同比增长156%，其中农民进城购房1621套，补贴资金3570万元。大力发展建筑业，鼓励建筑施工企业做大做强，4家建筑施工总承包企业成功升级，新增1家建筑施工总承包企业。四是奋力推进第九届竹文化节重点项目建设。采用epc模式建设国际竹艺城市政基础设施及旅游配套设施项目，启动实施竹艺街片区和竹艺大道北段棚户区改造项目。五是以国家级重点镇、省级试点镇、市级特色镇为抓手，统筹推进城乡建设。完成黑龙镇丹甫大道和污水处理厂建设，完成投资约2400万元；推进西龙镇市政基础设施建设和锦绣大道堆坡绿化及绿地小广场建设，完成投资约3640万元。坚持古镇古韵，全力抓好汉阳场社区省级传统村落保护，积极申报国家级传统村落保护，建成汉阳镇湿地公园。六是积极探索征地拆迁货币化安置模式。积极推进城市危旧房棚户区改造货币化安置，完成滨江新区国有土地上危旧房拆除113户。七是积极开展城市建设招商引资工作。坚持“三高四有三避让”原则，开展滨江新区、城市防洪排涝及地下综合管廊建设项目招商，先后与太平洋建设集团、重庆建工集团、国发城镇化发展股份公司等国内知名企业进行项目合作洽谈，成功引进重庆建工集团股份有限公司签订战略合作框架协议，实施基础设施建设和城市片区综合开发。

（三）围绕创建抓治理。一是以“四城同创”为载体，深入开展省级园林县城、省级环境优美示范xx县城创建活动，以创促建、以创促管，以春秋两季绿化为抓手，大力实施“绿海明珠”工程，完成锦绣大道、机械大道、竹艺大道等城市骨干道及城市公园、庭园竹景观改造，积极推进中心城区拆墙透绿、屋顶增绿，中心城区绿地率达30.06%，绿化覆盖率

达36.48%，成功创建省级园林县城、省级环境优美示范xx县城。二是开展中心城区扬尘治理，科学规划货车行驶路线，规范设置货车入城禁行标志，建立健全车辆入城管理制度，城区环境质量明显改善；狠抓建筑施工场地规范管理，全县建筑施工围挡全部实现社会核心价值观上墙。三是开展违法建设专项治理工作，查处违法建设48起，面积3200余平方米，有效震慑了违法建设行为。

（四）围绕行业抓管理。一是全面开展工程质量治理两年行动和建筑工地综合大检查，加大对违法违规行为的查处力度，全年对全县在建工程实施安全生产大检查14次，日常巡查80余次，发出停工整改通知书10份，施工安全隐患整改通知书36份，隐患整改率100%，做到了零伤亡、零事故。二是成功实现与四川省建筑科学研究院签署院县合作框架协议，邀请省建科院资深专家、教授莅青举办两年质量行动治理培训班，有效提高了我县质量安全管理水平。三是深入开展建筑工地扬尘治理，加大治理监管力度，督促在建工地增设自动高压喷淋系统、冲洗池等设备，采取裸土覆盖、道路硬化、功能分区等措施，切实抓好扬尘治理工作。四是燃气监管责任落实，加强对全县液化石油气经营点、华龙天然气公司、恒辉天然气公司、淼龙燃气公司安全管理工作，并签订目标责任书，落实专人负责全县液化石油气和天然气安全管理，建立联席会议制度，召集相关部门对城镇燃气行业开展安全大检查7次，有效做到防患于未然。

（五）围绕信访抓稳定。一是积极开展依法治县工作，找准我局依法治县的主引擎、主路径、主抓手，紧盯着力重点，创新工作举措，夯实工作责任，深入推进依法治县，全年开展法制宣传5次，发放宣传资料20xx余份。二是充分发挥群众来访接待办公室的平台作用，对涉稳重点人员进行了分类定级和规范建档，对涉稳重点人员实行了动态管理。三是坚持信访工作“一岗双责”和当天办理制度，做好了维稳工作平台和四川省网上信访信息系统、大调解信息系统的及时录入和管理，全年接待群众来访件47件，300余人次，息访办结47

件，办结率达100%，有效化解了锦绣大道、城市之星、中岩广场、天和鑫城、万象六期、华瑞国际等项目建设中的劳资纠纷。

（六）围绕扶贫抓攻坚。一是推进新村基础设施建设，采取省上补、农户投、自身挤、整合筹等形式多元筹资，投入资金1528万元，实施南城镇兰沟村、瑞峰镇黄桷村、白果乡罗湾村、高台乡百家池村、汉阳镇新路村和向阳村新村基础设施建设。

二是狠抓农家新居建设，争取中央专项补助资金169.5万元，将农村危房改造工程与扶贫攻坚紧密结合，启动实施瑞峰镇、汉阳镇、河坝子镇、白果乡30个贫困村226户贫困户农村危房改造工程，12月底前将全部竣工。按照统一规划布局、统一建筑风格、统一庭院绿化，采取规划引领、功能吸引等措施，建成1566户农家新居；三是扎实开展精准扶贫工作，广泛发动全局干部职工及所属单位、企业积极参与“奉献一份爱心，点燃一盏希望”精准扶贫活动，为白果乡白庙村募集到产业扶贫基金10万余元，开展“一对一”特色扶贫，为55户贫困户无偿提供杂柑苗20xx余株，化肥20xx公斤，鸡苗1000余只。

（七）围绕发展抓党建。一是适应“党要管党、从严治党”的新常态，踏石留痕，扎实开展“三严三实”专题教育活动；以星级管理推进基层党组织标准化建设，投入3万元打造标准化党员活动阵地，争创五星级机关党支部；认真贯彻落实《发展党员工作细则》，发展2名预备党员，计划发展党员2名。二是通过派驻党建指导员方式增强基层党组织战斗力，选派局党组成员、纪检组长刘炯担任青城镇五更桥社区第一书记，帮扶后进基层党组织全面转化升级；选派建设股股长彭利担任白果乡白庙村第一书记，促进扶贫攻坚。三是持续开展直联工作，全年共资助盐关村、王坝村帮扶资金约5.5万多元用于村道简易路灯安装、农村生活垃圾治理等方面，改善村容村貌。

（八）围绕正风抓肃纪。一是从严落实“两个责任”。局党组会四次专题研究反腐倡廉工作，层层签订《党风廉政建设责任书》，局领导班子成员开展提醒谈话和廉政教育60余人次；按照行政权力运行平台建设要求，全年录入行政处罚81件，行政征收208件，行政确认1389件，其他行政权力227件，深化惩防体系建设。二是从严抓好宣传教育。廉政教育坚持“逢会必讲、逢节必提、逢例必宣、逢患必谈”，做到“警钟长鸣”；开展党风廉政建设和反腐败工作专题宣传，发放宣传资料340余份，制发廉政手提袋20xx个。三是从严解决“四风”的问题。开展“整治庸懒散浮拖现象”专项督查11次，书面通报4次，谈话7人次，配合纪委查处1人次，干部职工工作作风持续好转。开展重点项目专项督查12次，督促整改问题4个，确保项目高效、廉洁推进。以土地征收、农村危房改造、保障性安居工程、违法建设拆除为重点，切实解决发生在群众身边的“四风”和腐败问题，对查找的5个廉政风险点及保障性安居工程审计中发现的4个问题全部予以整改。

（九）围绕职能抓保密。按照国家保密局、县保密办工作要求和部署，将党政领导干部保密责任制纳入单位工作目标，确定2名同志负责全系统保密工作，切实强化保密管理；使用县保密办统一采购的保密设备，严格办公电脑和保密文件管理，党政网执行定点维护和维修管理；加强保密法及实施条例等宣传学习，积极开展“六五”保密法制宣传教育。进一步规范城建档案的接收、整理和保管，全年共接收23个项目工程档案，整理、录入工程档案367卷（其中图纸116卷），接待查阅20余人次、提供利用档案资料复印30余份。

住建局安全生产工作总结 住建局年终工作总结篇三

时间如梭，转眼间又将跨过一个年度之坎，回首望，安全部虽然成立只有1年，但也算经历了一段不平凡的考验和磨砺。非常感谢公司给我这个成长的平台，令我在工作中不断的学习，不断的进步，慢慢的提升自身的素质与才能，回首过往，公司陪伴我走过人生很重要的一个阶段，使我懂得了很多，

领导对我的支持与关爱，令我明白到人间的温情，在此我向公司的领导以及全体同事表示衷心的感谢，有你们的协助才能使我在工作中更加的得心应手，也因为有你们的帮助，才能令安全部的工作更上一个台阶，在工作上，围绕本部门工作，对照相关标准，严以律己，较好的完成各项工作任务。

在过去的一年里，在公司领导的大力支持下，作为部门主管深知工作任务的艰巨性，在工作中充分发挥个人的主观能动性，本着积极认真的态度对待各项工作。由于工作的需要，在20xx年度，本部门的工作范围除了负责质量的控制及安全以外，上半年同时还负责公司车辆的管理。

一、 截止20xx年12月31日，所有在建项目无安全事故发生。

二、 全年对所有市政给水配套、中水配套、道路等共计92个项目，每个项目进行了至少2次安全检查，并对检查出的安全质量问题下发整改通知单，共计4份。

三、 深入施工现场对各施工项目进行安全生产，文明施工，消防等方面的巡回检查，排查隐患，下发“安全质量问题整改通知单”并监督落实整改。并对现场的施工人员进行安全教育。

四、 6月3日在检查一分公司梅江西路给水工程及二分公司淇水道给水工程时发现供货商提供的管材与公司所要求的不一致，为防止供货商以次充好，及时向上级领导汇报并积极配合一二分公司进行调查。

五、 积极配合完成公司本年度的质量体系工作及压力管道资质升级。

六、 上半年，为保证车辆的安全正常行驶安排驾驶员对车辆进行定期的保养，验车及保险理赔、货车通行证的领取发放、行车证更名。

七、 由本部门组织参加的纪庄子再生水厂改扩建工程创新、创优评比，荣获了“天津市市政公路工程金奖”及“天津市市政公路工程优秀项目经理”称号。

八、 完成公司宣传册的更新制定任务。

在新的一年里，总结xx年的经验教训，坚决杜绝危险、伤害事件的发生。提高安全意识，真正把安全工作落到实处，使公司减少损失，增加效益。新的一年，新的开端，将昭示我们一如既往的继续坚持“以人为本、安全第一”的安全管理理念。拓展思想，严格保证施工质量和安全生产，努力增强质量安全部在工作过程中的专业技能。

最后我代表安全部给大家拜个早年，祝大家在新的一年里工作顺利，心想事成。

住建局安全生产工作总结 住建局年终工作总结篇四

本班共有30名学生，通过一学期的努力，全体同学的精神风貌有了一定改变，良好的日常行为习惯正在养成，但和好的班级比还有很大的差距，针对低年级的特点，我对本班的安全工作高度重视，平时挤出时间给学生灌输有关安全方面的知识，不厌其烦地对他们进行安全教育。由于学生还有点小，我不但对他们进行安全知识教育，而且在课余时间也注意去观察他们的动静，只要发现了某个学生有不安全的行为，就及时进行教育，要求改正。

一、开学第一周，我和全班学生一起制定了本学期的工作计划。

二、教育学生严格遵守学校的作息时间，上学、放学不准在学校和路途中逗留、玩耍，不允许不经家长允许跟同学去了，让家长随时了解其子女的去向。

三、在校内外，不允许学生做危险的游戏。如；互相追打、奔跑等。

四、教育学生不买三无食品，不吃腐烂变质的食物，不喝不卫生的水和饮料，不吃陌生人给的东西。

五、教育小学生不践踏学校的草坪，不损坏学校的花草树木。

六、教育学生不爬墙，不爬树，不爬学校的篮球架，学会保护自己。

七、教育学生不玩火、不玩电、不玩爆竹。

八、教育学生不带危险的物品到学校(如：木棒、小刀、匕首、气枪等利器进入校园)不在井口、变压台旁、高压电线下等危险的地方玩耍。

九、无论是集体活动还是体育课，都必须在教师的带领下进行，不得随意离开集体自己活动或不听指挥，遇到他人生病、遇险等，要及时报告老师，并且指导学生学会使用各种求救电话。

十、在冬季要注意取暖安全，不携带易燃易爆物品，不玩火，注意自己和他人安全。

一个学期结束了，在同学们和我们两位老师的努力下，全班三十人无一例安全事故发生。但是，安全工作是班务工作中的重中之重，需要我们做到天天讲、时时讲，警钟长鸣才能杜绝一切不安全的事故发生。

住建局安全生产工作总结 住建局年终工作总结篇五

为提高安全生产意识，我公司成立了以总经理王进为组长，副总经理杨宏明为副组长，姜干东、李进、宋忠宁为组员领

导小组，安全生产管理工作机构、相关安全生产制度健全。

按照上级公司的统一部署，金湖收储公司执行安全责任制，公司员工层层签订安全责任状，重点提高所有员工安全生产意识，将安全生产工作作为重点工作长期开展。

目前我库储粮粮温正常，粮情稳定，储粮处于安全储存状态，库区能够严格执行《粮油仓储管理办法》和《粮油储藏技术规范》，提高科学储粮水平，做到“三低”储粮，确保储粮安全。

平时公司领导也十分注重机械操作的安全，仓储作业严格执行库区的各项安全管理规章制度、工作程序和行业标准。严禁违章作业和违规操作，保证作业人员和设备的安全。在进行装卸搬运作业时，指定专人进行现场安全管理，确保操作规程的落实。

我公司配备有消防栓、灭火器，消防安全责任到人，按要求对公司员工进行消防演练，安全教育，同时定期对库区电线日常维护，排除用电安全隐患。

对于防汛防台风工作，我公司密切注意日常天气预报情况，公司领导指导库区做好防汛防台风工作。每到台风来临前，我公司组织人员对库区下水渠进行逐一检查，做到下水畅通，确保库区不积水。

“新建1.6万吨平方仓”项目：我公司成立专项领导班子，在思想上高度重视同时落实行动按照公司的安全制度结合实际情况制定了《施工安全应急救援预案》，施工现场除了按要求的围挡外我公司还派驻专项安全员，对隐患进行排查，杜绝事故，确保安全，在每周四下午2点在工地例会时都将安全施工的方案措施重复提、不断提。

我公司非常重视粮食熏蒸安全，配置专用熏蒸器材，定期检

查熏蒸器具，严格执行熏蒸操作规程。熏蒸前制定好工作预案，并报上级部门备案，熏蒸用药到县粮食局指定药库领取，随领随用，确保安全。

(1) 库负责人经常提醒仓库管理人员除必要的日常粮情检查外，还要时刻强化安全生产意识，层级落实安全责任人，仓储设施、熏蒸作业等必须严格遵守《粮油储藏技术规范》的规定。

(2) 定期对仓库使用的电器设备、消防器材等进行排查，及时维修和更换存在安全隐患的设备及配件，保证设备设施处于良好状态，确保生产环境安全以杜绝事故的发生，确保作业人员的人身安全。

(3) 公司安全生产领导小组每月至少展开一次公司区范围内的全面安全隐患排查，检查中发现隐患，应及时以书面形式下发整改通知书，明确整改责任人、整改内容、整改措施、整改期限。

我们将严格贯彻落实好上级公司各项安全工作新要求，强化以人为本的安全管理理念，完善我公司安全生产激励与约束机制，认真抓好制度的贯彻落实工作，着力构建我公司特色的企业文化体系，不断创新安全生产管理，着力建设本质安全型企业，为公司的又好又快发展做出应有的贡献，同时我公司各级员工也要不断通过专业的培训学习，系统的普及安全生产知识，切实将安全生产工作做实、做稳。

住建局安全生产工作总结 住建局年终工作总结篇六

电梯的数量激增，电梯安全事故频发，为提高电梯本质安全水平，有效防范和遏制电梯施工环节安全事故的发生，促进我县电梯安全状况稳定好转。我局严格按照省局《关于开展电梯施工企业施工质量安全专项整治工作的通知》(皖质办函〔20__〕448号)以及市局《关于开展全市电梯施工企业施工

质量安全专项整治工作的通知》(阜质函〔20__〕19号)的要求，在全县范围内开展了为期四个月的电梯安装、改造、修理及维护保养企业施工质量安全专项整治工作。

一、部署动员，安全共治。

我局召开了开展全县电梯施工质量安全专项整治工作部署会议，参会人员包括各市监所负责人以及各电梯安装、改造、修理及维护保养企业。会上，我局结合本地的实际情况，明确了专项整治的主要任务、重点内容和工作要求。

二、源头保障安全，开展自查自纠。

我局要求各电梯施工单位对所有施工现场组织全面排查，对排查中发现的质量安全隐患要积极治理，建立隐患登记、整改、销号制度，明确隐患整改资金、时限、措施和责任人，限期整改。排查发现的质量安全隐患及时上报。各所积极落实“三查三单”制度，在开展巡查、督查和检查的基础上，形成整改问题清单、整改措施清单、整改责任清单，加强隐患的督查整改工作。对安全检查督查中发现的质量安全隐患、企业上报质量安全隐患，确认隐患危险程度，登记隐患情况，建立隐患台帐，督促企业落实整改。

三、闭环式管理，有患必改。

我局将专项整治与构建风险分级管控“六项机制”紧密结合起来，既要消除严重威胁危险电梯施工质量安全各种隐患和问题，又要落实治本之策，加快构建风险分级管控和隐患排查治理双重预防机制。在专项整治中特种设备安全监察人员采取常规执法、明查暗访、突击抽查、随机抽查相结合的方式，加强电梯施工现场检查。施工现场存在严重质量安全隐患、安全防护措施不符合施工规范、施工质量不符合安全技术规范要求的，责令立即停产停业整顿。坚决杜绝电梯施工单位无证施工行为，坚决杜绝电梯安装维修作业人员无证

上岗行为，坚决杜绝电梯安装维保非法分包转包行为。

四、积极与各部门联系，形成专项整治合力。

我局充分发挥电梯安全联席会议的作用，争取政府对此次专项整治的领导与支持。积极与当地安检、住建等部门联系，取得他们的配合和协助，形成联合协作的工作机制，整体推进专项整治工作。

五、加大宣传力度，形成社会共治。

我局利用3.15、中高考的契机充分利用电梯宣传台、电梯使用彩页、维保公司小区内摆台宣传以及各类新闻媒体广泛宣传等形式，加大舆论监督力度，进一步提高全社会对电梯施工质量安全的关注程度、树立安全使用电梯的意识。

本次为期四个月的专项整治，我局共出动执法人员268人次，执法车辆68车次，监察安装现场41个，进一步提高了全社会对电梯施工质量安全的关注程度。

住建局安全生产工作总结 住建局年终工作总结篇七

1、对建筑材料的生产日期，产品合格证，试验检验证书进行把关，不合格、无日期、无试验、检验证书的产品杜绝使用。

2、对施工半成品、成品材料进行试验检验，确保按程序、按规范、按要求抽样，施工程序是否符合工艺要求，确保工程达合同约定的质量要求。

3、对施工前及施工过程中各环节进行质量的全过程原始验收记录，并收集各项有关资料归档。

4、质量员必须保证用料的安全，紧密的配合项目经理按照现行国家施工验收规范，按程序进行每到隐蔽工程及分项分部

工程各环节进行验收记录。

5、所验收的原始记录资料必须填写验收表格，参加验收人员签字，主管部门认可签字。

6、现场的砂浆、砼的标号有技术人员、质量检查员负责试配，满足设计要求后，方可让施工人员落实下一步工程的施工。

7、配合监理工程师对工程资料做好严格把关，因为工程资料是真实反映工程项目施工的结果，资料就是在工程建设过程中形成的信息记录，只有和监理工程师、施工单位资料员全力配合才能完成并做好这项工作。

8、负责施工资料的治理工作，并对工程资料进行收集、整理和归档。施工资料是工程建设中真实的记录，是一个系统工程，它牵涉到监理单位、建设单位、施工单位、设计单位等工程参建单位的实质性工作，它是衡量、评定施工单位的工程质量的重要依据。

9、完成领导交办的一切事宜。以上工作的完成存在着很多不足之处：

(1) 在工作中与领导交流沟通不够。

(2) 由于自己比较年轻，工作经验不足，所以在开展工作时缺乏魄力。综合协调能力方面欠缺，在工作的组织指挥上，缺乏坚定性。

(3) 必须认真加强专业知识学习，不断充实自己的业务知识。以上这些都有待于在今后的工作中，克服缺点，进一步完善和提高。

总之，我在工作岗位上履行了一名质量检查人员的职责，取得了一定成绩。但是，成绩只属于过去，下半年工作重点首

先是要抓好在建工程的质量稳定；其次是质量稳中求高使产品质量再上一个新台阶。提升个人工作管理能力，为适应公司快速发展做出自己的贡献。我将迎接新的挑战，珍惜新的机会，扬长避短，做好新的工作，争取新的进步！

住建局安全生产工作总结 住建局年终工作总结篇八

进一步落实各项质量法律、法规、技术标准执行力度，深化全员质量意识，努力提高质量管理水平，认真贯彻__市浦东新区建设和交通委员会关于开展质量月活动的相关文件通知的精神。__市保障性住房三林基地7号地块项目[d3—2]结合本项目部的实际情景，因地制宜，积极配合与开展“质量月”的活，努力将该项目的质量水平再推上一个新的台阶。

一、活动资料

- 1、在“质量月”期间进行横幅标语的悬挂，加强质量月的质量管理，质量控制、质量重要性的宣传工作，让“质量月”活动主题深入人心。
- 2、组织项目部各部门，对现场施工质量进行联合检查，对现场存在的质量问题、质量通病等提出解决方法，并加强这些问题的整改力度，确保将工程质量缺陷消除在萌芽之中。
- 3、组织相关技术人员、施工人员对施工现场的质量通病控制方案及预防措施等进行讨论，做好质量通病方案及预防措施的交底工作，预先对存在的质量隐患从源头上控制。
- 4、加强对作业工人的培训，包括施工工序，工艺及相关的新员工进场技术质量培训。

二、开展“质量月”所取的成效

- 1、质量管理体系更加完善

经过将近一个月“质量月”活动的开展，我项目部进一步完善了质量管理体系，成立了以项目经理为组长的质量管理小组，推行全员管理的质量方针。进一步明确了质量管理职责，细化了质量管理的资料，加大了质量管理的奖罚力度！

2、质量管理的目标更加明确

本次“质量月”的活动主题为“恪守质量诚信、建设优质工程”，所以本次活动的开展关键在于“质量诚信”的落实，目前施工现场管理的难点在于：现场施工人员的素质普遍偏低，所以保证施工人员“恪守质量诚信”是确保工程质量的关键。经过本次活动的开展，我项目部进一步明确了：项目质量管理的重中之重在于加强对施工人员质量诚信意识的培养。

3、施工人员的质量意识有了明显的提高

在本次质量月开展过程中，我项目部进取响应了“关于开展20__年浦东新区建设工程质量月活动的通知”文件的号召，以提高施工人员质量意识为宗旨，认真对现场施工人员进行培训教育，同时在施工现场努力营造良好的“强化质量管理意识”的氛围。提高了施工人员质量管理意识的主观能动性。

三、今后质量工作展望

20__年“质量月”很快就要结束了，但搞好质量工作是企业永恒的主题，也是项目部工程质量的一个重点。作为__市保障性住房三林基地7号地块[d3—2]项目部的管理工作，质量工作任重而道远，我项目部经过此次“质量月”活动的开展，虽然在某些方面得到了一些改善，但同时也暴露出质量安全方面的不足之处。相信这次活动的开展只是一个开始，项目部全体职工会继续努力，以质量求生存，求发展，捍卫__市保障性住房三林基地7号地块项目部、以及黑龙江省建工集团有限职责公司的形象。努力恪守质量诚信，确保建设优质工

程！

住建局安全生产工作总结 住建局年终工作总结篇九

今年以来，区住建局在区委、区政府的领导下，在市、区有关部门的支持、帮助下，围绕打造“国内一流的现代化中心区”的战略部署，以“住建并举、建管并重、品质建设、统筹协调”为工作原则，扎实推进建设与管理，较好地完成了全年各项工作任务。

（一）超额完成扩绿任务。通过千桃园建设、河道整治、道路整治建设等大项目带动，实现新增扩绿面积30万平方米，超额完成全年25万平方米扩绿任务。其中公园绿地16万平方米，居住区绿地12.5万平方米，单位绿地1.5万平方米。实施临丁路道侧绿化、艮秋立交西南侧绿化及九堡绕城公路借地绿化提升改造等项目。同时完成千桃园项目主体建设，并顺利通过历史文化碎片的验收工作。立体花坛作品《跨越》以及“美化家园”创建点黎明公园分获得市立体花坛一等奖和“美化家园”工程评比公园类一等奖。

（二）有序推进公共停车场（库）建设。重点推进石德立交（西北角）桥下停车场、石德立交（东北角）桥下公共停车场、杭海路南侧社会停车场、杨公社区公园地下停车场等项目建设。截至10月底，共完成公共停车场（库）项目4个，停车泊位591个；年底前完工项目6个，停车泊位941个；年内开工项目1个，停车泊位214个；开展前期项目5个，停车泊位1780个。

（三）稳步实施屋顶综合整治工程。我局在充分调查摸底的基础上，对既有建筑物屋顶进行绿化、美化和序化整治，并委托具有“土建、园林双资质”设计单位进行专项设计，着重在建筑屋顶实施景观改造，增添“第五立面”视觉美感和环境品位。今年，计划实施5.041万平方米屋顶综合整治工程，

其中公建屋顶平改绿2.463万平方米，住宅屋顶平改坡0.58万平方米，洁化序化1.998万平方米，截止目前，所有31个项目通过方案设计会审、招投标工作，29个项目已进场施工，其余2个项目即将进场施工，力争在年底前基本完成所有项目施工任务。

（一）加快道路基础设施建设。今年，我区以地铁开通、东站枢纽启用、市政府搬迁等三件大事为核心，重点推进32个道路及排水等基础设施项目建设，其中配合市级建设单位开展征迁的项目24个，由我区全面负责建设的项目8个。截止目前，8个建设项目中，按计划基本完成的项目4个，正在开展前期工作的项目4个。24个征迁项目中，基本完成征迁的项目9个，继续开展征迁的项目13个，尚未开展征迁的项目2个，预计至年底可基本按目标完成的建设项目共计4个，征迁项目共计13个。全区支路建设共48条，计划完工6条，开工11条。截止目前，已完工6条，开工9条，预计至年底可完工7条，开工10条。其中，由我局实施的17条支小路中，南都环路已经完成，机场路弄、兴稼路、兴安北路等3条道路已经开工，力争年底前完成主体工程，天秤路正在招标，确保12月份进场施工；笕桥历史街区道路正在办理用地红线和征地手续，其中黎明北区块内5条道路可以确保年底前完成用地上报，历史街区内3条需待规划数据入网后方能办理用地红线。

（二）扎实开展河道综合治理。结转完成将军河1条河道整治工程，序时推进机场港二期（备塘河—黄家村，宣家埠村—江干区界）整治工程，并以围绕水质改善为核心目标，以提高河道配水功能为原则，配合市里开展九沙河（彭埠备塘河—稼东路）整治工程。同时积极做好九号港、六号港一期移交工作以及九号港生态修复技术工作。

（三）稳步推进秋石三期工程建设。成立秋石快速路三期工程建设工作指挥部，内设一办三组，同时在四季青、凯旋、采荷、闸弄口四个街道分别设立了分指挥部，为秋石三期工程的顺利推进提供了强有力的组织保障和人员保障。成立江

干区房屋征收与补偿服务中心，并以属地街道、社区为依托，对沿线276户居民房屋的收购工作以及涉及6家单位4259m²国有土地上房屋征收工作进行调查摸底，通过民主恳谈会，加强与广大群众的联系，争取他们的参与、理解和支持。

（四）全面启动笕桥历史街区。进一步完善了建筑设计方案，获市政府批复。在认真学习借鉴各地历史街区保护经验的基础上，谋划了街区保护的新思路，初步拟定了街区建设三年行动计划，重新测算了街区建设征迁、资金等相关数据，为工作的推进提供了决策依据。同时抓紧前期手续报批，已完成交评、环评、项目建议书、可行性报告招投标工作，目前正在制作中。

（一）规范开展物业管理工作。今年来共对164个住宅小区（大厦）开展检查考核工作，下发整改通知书21份，着力规范专业物管企业的服务行为；及时协调物业管理中的矛盾和纠纷，今年共受理物业管理纠纷各类信访725件，确保件件有回音、事事有落实；全力做好拆迁安置小区物业管理业务指导工作，为确保回迁安置工作的顺利开展，我局先后前往东港嘉苑、明桂南苑（北苑）等11个回迁安置小区开展现场指导，研究解决工作的困难问题，积极与相关部门协调，合力解决回迁安置小区物业管理难题。

（二）不断强化房管服务效能。加大应急维修力度，共受理应急维修任务1067件，处置率达到100%；整合力量，加强日常维修，截止目前，共投入日常维修工作资金28万元，大修56万元，平改坡维修76万元，受益居民达2285户次；同时严密把好防汛抗台关，实施24小时值班制度，成立22人防汛防台抢修队，储备相应的应急抢修材料，确保我区安全度汛。

（三）继续深化保障性住房管理。立足现有条件，通过挖潜整合，建立健全了经济适用房、廉租房、公共租赁房规范化、标准化、信息化、公开化的房屋管理体系。截止目前，共受理经济适用住房542户，发放选房受理单283户，受理廉租住

房71户、公共租赁住房104户，接待来电来访3000多人次，发放各类申请表格1万余张，验证415户，出售公房102套，核查公房100户，收入租金218.4万，入库达100%。同时积极拓宽服务镇、街道及社区渠道，召开镇、街道保障性住房受理政策培训、业务知识解答会议，并制作分发便民服务宣传册，把便民服务落到实处。

（四）进一步加强房产监察力度。充分利用社区、物业、义务监督员等社会资源，借助信息互动平台和工作网络，实行工作重心下移，及时查处各类违章违规房屋装修行为。截止目前完成住宅房屋装修备案2786件，其中住宅装修2270件，非住宅装修16件；办理房屋租赁备案3648件；立案查处住宅违规装修173件、非住宅违规装修9件。开通便民绿色通道，服务于企业和弱势群体，先后为浙江中纺腾龙投资有限公司、杭州自由港休闲服饰有限公司、杭州华浙二手车交易市场有限公司等大型企业累计集中办理租赁备案700余件。

（五）有效开展人民防空事业。依托千桃园、笕桥历史街区打造建设应急疏散避难基地和防空防灾教育展示（体验）馆，目前已完成应急疏散避难基地项目中地下管线埋设和应急指挥中心主体建设，人防宣传展示基地项目已启动前期报批工作。同时充分整合资源，将区体育中心和“崇一堂”基督教堂作为我区的应急避难场所。全年新增喊潮警报器1台；在社区、学校、企业等各个层面开展各类人防应急演练3次，参演人员达1000余人；宣传教育200余场次，开展特色人防（民防）宣传咨询活动8场次，发放宣传资料10000余份；接待服务避暑纳凉市民21625人次；庆春广场连续8年荣获“规范洁美窗口”荣誉，全年配合省、市、区相关部门开展活动80余场次，参加人员达15万余人次。

1、建筑业市场进一步做强。面对宏观调控给建筑业带来前所未有的不利因素，我局从服务企业出发，加大对企业服务的力度，共走访企业205家（次），及时掌握企业的需求，积极帮助企业解决实际困难。同时做好企业在建造师注册、安全

生产许可证、资质、中高级职称评定等材料申报过程中的把关工作，全年申报建筑业企业资质获批准的共36家，56项专业，其中一级资质2家2项，二级资质11家11项，三级资质23家43项；办理安全生产许可证延续41家，新批安全生产许可证13家；一、二级建造师注册通过2736人；三类人员能力考核通过489人，办理延期1006人。全区建筑业预计产值可达215亿元，与去年基本持平。

2、安全生产管理进一步加强。牢固树立“质量、安全、文明施工”意识，不断加强建筑工地安全生产工作。截止目前，新受理质监的建设工程30项，建筑面积131万平方米，在建工地93个，面积449.39万平方米，今年已竣工工程40项，竣工面积214.6万平方米。开展10次专项检查，结合日常检查共检查工地500余次，签发整改单236份，实施简易行政处罚3起，停工项目5个，局部停工16个；积极帮助、推动企业创优夺杯，创建“西湖杯”优质工程3个、安全生产文明施工标准化样板工地6个。

（三）小型建设工程管理进一步规范。着重在程序规范、操作规范、管理规范上下功夫。建立违规档案，加强对项目经理的监管，细化落实代理机构规范管理工作，进一步促进程序公正。今年以来，小型建设工程管理中心共受理项目总数210项，其中房屋市政类项目报建数量186项，总投资额为19170.811万元，实际中标价为14625.85万元，核减率为23.71%；监理类项目6项，中标价格合计为136.4414万元，设计类项目11项，代建类项目4项，基坑监测及桩基检测项目1项，探查测量项目1项。

（一）抓实创先争优活动。积极开展“进户入企、服务基层”大走访活动，积极为群众排忧解难。组织机关28名党员干部赴三个村（社区）开展大走访活动，共走访农户140户，企业14家，发放调查表154份，收集问题、意见、建议96条。先后组织召开纪念建党91周年大会和创先争优总结交流会，表彰一批先进集体和个人，邀请优秀代表——江干区法院预审

庭庭长朱学军介绍先进事迹，进一步激励和动员全局各党组织和广大党员充分发挥战斗堡垒和先锋模范作用，以创先争优活动激党员强大活力。

（二）强化组织建设。对领导班子内部制度重新进行梳理，组织全体班子成员认真开展学习并给予贯彻落实；对基层党组织进行分类定级，自评出“优秀”党组织1个，“规范”党组织7个，“达标”党组织4个。针对自评出暴露出来的问题各党组织制订整改方案，开展各类行动推动组织晋位升级；积极推行党务公开，通过建立党务公开领导体制和工作机制，使我局党务公开工作规范化、制度化，党员参与党内事务的权利得到了较好保障；参加江干区“喜迎十八大、为党献贺礼”红色dv创作大赛并获得三等奖。