

# 银行反诈演讲 全民反诈宣传教育演讲 稿(大全5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 2023年音频设备出售合同图片精选篇一

出售人(甲方): \_\_\_\_\_

购买人(乙方): \_\_\_\_\_

根据《青岛市已购、可购公有住房上市交易试行意见》的有关规定，甲方所购住房业已具备上市出售条件。甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方购买甲方出售的住房事宜，订立本合同，以资共同遵守。

第一条甲方同意将坐落在青岛市\_\_\_\_\_区(市)\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_幢\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_户的住房(房屋所有权证号: \_\_\_\_\_土地使用权证号: \_\_\_\_\_)计建筑面积\_\_\_\_\_平方米出售给乙方。乙方对甲方所出售的房屋已充分了解，愿意购买上述房屋。

第二条甲、乙双方同意，上述房屋的成交价为人民币\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_整)。本合同签订之日，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_整)作为购房定金。

第四条甲方应于\_\_\_\_\_将房屋交付给乙方。

第五条甲、乙双方同意，在房屋实际交付之日前，根据有关规定应交付的与房屋有关的费用(包括水、电、煤气、供暖等)由甲方负责缴付;若甲方未按约定缴付所产生的后果由甲方负责，与乙方无关。

该房屋应由个人缴付的共有部位和共用设施维修费用由甲方负责向原公房出售单位或物业管理单位结算。

第六条该房屋转让时，房屋所占用范围内的土地使用权及共用部位维修基金本息随之转移给乙方。

第七条甲方保证上述房屋权属清楚。自本合同生效之日起，若发生与甲方有关的产权纠纷或债权债务等，概由甲方负责清理，并承担民事责任，由此给乙方造成的经济损失，由甲方负责赔偿。

第八条本合同签订后，乙方中途悔约，应书面通知甲方，甲方应在日内将乙方的已付款(不计利息)返还给乙方，但购房定金归甲方所有。甲方中途悔约，应书面通知乙方，并自悔约之日起的日内将双倍定金及已付款返还给乙方。

乙方不能按期向甲方付清购房价款或甲方不能按期向乙方交付房屋，每逾期一日，由违约一方向对方支付购房价款万分之\_\_\_\_\_的违约金。任何一方逾期\_\_\_\_\_日以上未履约的，视为悔约，违约方应按本条第一款的规定承担责任，但双方另有约定的除外。

第九条甲、乙双方在办理上述房屋买卖交易过户手续时所需缴纳的税费，由甲乙双方按《青岛市已购、可购公有住房上市交易试行意见》的规定承担。

第十条甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议，应协商解决。协商不成时，选定下列一种方式解决(不选的划除)

(1)向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

(2)向该房屋所在地人民法院起诉。

第十一条本合同未尽事宜由甲、乙双方另行在本合同的补充条款中加以明确。

第十二条甲、乙双方经协商一致，在不违背本合同上述条款原则的前提下，就本合同未尽事宜订立的补充条款，为本合同不可分割之一部分，与本合同具有同等效力。

第十三条本合同及补充条款经甲、乙双方签章后生效。

第十四条本合同连同附件一式三份，甲、乙双方各执一份，房产交易管理部门一份，均具有同等效力。

补充条款

.....

(粘贴线) (骑缝章加盖处)

附件一

不得拆除的装修和附属设施项目内容

.....

(粘贴线) (骑缝章加盖处)

附件二

# 房屋平面图

.....

(粘贴线) (骑缝章加盖处)

甲方(签章) \_\_\_\_\_

身份证: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方(签章) \_\_\_\_\_

身份证/法定代表人: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

青岛市国土资源和房屋管理局印制

## 2023年音频设备出售合同图片精选篇二

乙方:

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，订立本合同。

## 一、 工程概况

工程名称：安塞县中学锅炉维修

工程地点：安塞县城

工程要求：详见维修项目清单

工程承包范围：包工包料一次包死

## 二、 工程期限

根据工程使用的需要，商定工程至开工之日起7天之内完成。

## 三、 付款方式

工程完工验收合格后一次性全部付清。

## 四、 工程质量标准

严格执照《国家工业锅炉安装规范》进行维修。保持期一年，在一年之内，出现质量问题，乙方免费负责维修更换。

## 五、 安全责任

工程由乙方承包后，乙方全权负责在施工过程中发生的一切人身伤亡、责任安全事故均由乙方片理。

## 六、 工程价款

详见锅炉维修项目价格清单。总价是： 。本合同价为含税价，

发票由乙方提供。

## 七、 争议处理

对于本合同以外事宜，双方可协商定或以另定协议或签证为准。本合同未尽事宜，友好协商解决。

## 八、 合同生效

本合同一式三份，经双方代表签字，盖章后生效；自工程竣工、认证验收合格、工程款项清后失效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

## 2023年音频设备出售合同图片精选篇三

二、付款方式： 付款条件： 首先付定金30% 即人民币 元，剩余货款50%即人民币13000.00元在设备到达当地货运站，验货、安装、调试带教完毕后，付清20%全部余款即人民币5200.00元。

## 三、交货方式及运费

甲方负责发货至乙方公司所在市，运费由 甲方 承担，厂内卸车费用乙方承担。

## 四、产品验收：

由乙方按照约定的标准验收。如有异议，乙方在接到货物后的30日内提出书面通知，未书面提出的，作为合格产品。

五、违约责任、合同纠纷解决： 由双方协商解决，按照合同的规定执行。

## 六、其他约定事项:

- 1、本合同自签章之日起生效，一式两份，具有同等法律效力。
- 2、除非合同约定，甲乙双方均不得变更或解除合同。
- 3、标的物所有权自全额货款付清时转移，需方未履行支付价款义务，标的物所有权归属供方。
- 4、合同未尽事宜经双方协商后作补充规定。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 2023年音频设备出售合同图片精选篇四

供方:

合同编号: -项目年专项月日

合同书

合同编号:

1. 合同供货设备

1.1设备名称:

1.2数量:

2. 合同总价: (元含税价)人民币

3. 交货期及交货方式

3.1交货期: 合同签订生效后日内全部到货

3.2 交货地点：

收货单位：

3.3 运输方式：汽车运输至厂区指定地点；

3.4 设备包装按国家标准执行，须适合长途运输、多次搬运、防腐、防变形，裸件挂牌，标识清楚。每一包装中必须附有装箱单，包装物不回收，不另收费。

3.5 供方负责将所供全部设备安全运抵合同交货地点。

4. 设备的监制和发货前的预验收工作

4.1 供方提供设备设计、制造和供货的工作计划。

4.2 满足需方对设备的监制，发货前的预验收等有关方面的要求。

4.3 对监制和预验收工作中发现的问题，供方必须采取有效的措施及时给予解决。

4.4 设备发出，即时将设备发运情况传真给需方。

5. 到货验收

5.1 设备到货后，需方通知供方派员参加到货设备验货，供方必须携带有关资料到交货地点与需方一起按合同及随机装箱单验货，并在验货报告上签字。

5.2 设备验货缺损问题，按以下原则办理：

5.2.1 在设备验货之前(包括公路、铁路运输过程中)出现的设备缺、损、丢失件等由供方负责解决(包括索赔事宜)，费用由供方承担。



5.2.2到货设备验货过程中出现的设备缺、损、丢失、质量不合格等，供方须按合同要求补发，费用由供方负责。

## 6. 安装调试与验收

6.1供方免费负责设备卸货、就位、安装、调试，处理所供设备在安调过程中出现的问题。

6.2设备安装调试后，由供需双方按国家、行业有关标准、技术协议进行设备的最终交接验收。

6.3安装调试期为天，即具备验收条件。

6.4双方各派一人负责现场安装调试与验收的协调工作。

## 7. 质量

7.1质量验收标准按国家和有关行业及双方签订技术协议中有关条款执行。

7.2设备质保期一年，质保期内出现的设备质量问题，供方

负责实行三包。由于供方原因出现重大质量问题，除质保期顺延外，造成专项技改延误和生产方面停产的损失，供方还将承担相应的赔偿。由于需方责任造成设备损坏，供方负责维修，合理收费。

7.3供方保证所提供的设计、选材、加工制造、检验、验收要符合国家或行业的有关标准，并且是未经使用过的全新产品，规格和性能与投标文件所述完全一致。保证设备在正确安装、正常操作和维护的情况下运转正常。

7.4所提供设备必须是合同承制厂制造加工的全新设备，不得转让给另外厂家(包括联营或下属三产、配件除外)制造，否则到货后，需方有权拒绝验货和付款，并追缴已付全部货款。

7.5供方在规定的质量保证期内负责实行三包，应对由于设计、制造、工艺或材料的缺陷所发生的故障负责，并免费修理和更换有缺陷的零件或整机。

## 8. 费用结算方式与支付时间

8.1合同签订生效后，合同总价不再因为元器件、原材料市场价格波动而改变。

支付。

8.3供方须向需方提供的设备发票应为17%增值税发票。

9. 供方须向需方提供所供设备的完整技术资料.

9.1供货方应向需方提供主体和主要配套件明细表及易损件明细表的生产厂家及主要参数。

9.2供货方应向需方提供设备材质及关键外购件的合格证明(复印件)。

## 10. 违约责任

### 10.1延期交货和验收

合同交货期是指所供设备全部安全运抵合同指定交货地点，验收期是指设备在需方最终验收合格。超过合同交货期和验收期的时间按日计算，每超过一日，处以合同总金额千分之二违约金；延期两周后，每超过一周，处以合同总金额百分之二的违约金；延期一个月后，每超过一月，处以合同总金额百分之四的违约金；延期超过一个月后，除处以违约金以外，还将承担由此造成的相应经济损失。

### 10.2延期付款

处以应付款金额百分之二的违约金。

10.3 合同执行中任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同中的义务，该义务的履行期可根据因事件造成影响的期限，相应延长。

10.4 设备交货是指合同设备全部安全按期运抵合同指定交货地点；如供方未能按期交货首先违约，需方将不再承担延期付款违约责任。

## 11. 安全责任

11.1 由于供方设备问题造成的安全事故，责任由供方承担。

11.2 在调试、验收过程中，供方人员的安全由供方负责。

11.3 供方负责设备在验收交付用户时完好无损。

## 12. 其他约定事项

### 12.1 合同的变更和解除

12.1.1 当供需双方要求变更和解除合同时，在新的协议未达成以前，原合同仍然有效。变更或解除合同应用书面形式(包括传真、信函等)通知对方。

12.1.2 需方要求变更或解除合同造成的经济损失由需方负责。

12.1.3 供方要求变更或解除合同造成的经济损失由供方负责。

### 12.2 合同效力

12.2.1 本合同于双方授权代表签字盖章后正式生效。该合同一式六份，供方二份、需方四份。

12.2.2 签订供货合同时签订技术协议，技术协议与供货合同、

招、投标书等具有同等法律效力。

12.2.3有关合同或执行合同过程中的未尽事宜，双方在不违背合同和招标文件的原则下，协商解决，办理结果以纪要的形式作为合同附件，与合同具有同等效力。

12.3凡涉及本合同(含合同附表和附件)而发生的一切争执，应通过友好协商解决。如协商不成，则依照国家有关法律处理。 12.4合同履约地为设备到货地点。

需方： 供方：

需方代表： 供方代表：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

年月日年月日

## 2023年音频设备出售合同图片精选篇五

甲方： 开鲁县三棵树小学（以下简称甲方）

乙方： 通辽格瑞德复合材料有限公司（以下简称乙方）

第一条 工程内容：

工程名称： 新建餐厅空调安装

工程地点： 开鲁县三棵树小学

承包范围和内容： 中央空调系统工程的安装、调试、验收及维保。

合同工期：

开工日期□20xx 年11 月1日

竣工日期□20xx 年11月10日

工期总日历天数为： 10 天

第二条 双方责任：

甲方责任：

- 1、甲方应根据国家或行业有关标准、规定，
- 2、向乙方提供开展工作所需的有关技术资料，并对提供的时间、进度和资料的可靠性负责。
- 3、负责协调施工过程中与有关单位的配合问题。
- 4、负责现场水电供应，以满足乙方正常施工、调试。

乙方责任：

- 1、乙方保证全部按照合同条款的规定和竣工期向甲方提供合格的服务。
- 3、乙方施工人员应严格遵守甲方的规章制度。注意施工安全并委托专职安全检查员，若发生安全问题由乙方负责。

第三条 合同价款及支付：

1、合同价款：本合同总金额大写： 贰万 元整。

3、付款账号：

银行账号：

持卡人：

开户行：

第四条 质量标准、验收及工程质量保证：

1、工期：同合同工期。

2、质量标准：《通风与空调工程施工质量验收规范》。

3、竣工验收：

3.1、乙方应委派有专业资质的人员进行调试、验收。

3.2、乙方提交竣工资料和报告后，甲方应在三日内组织验收；如甲方在三日内不组织验收，则视为验收合格。

4、工程质量保证：

4.1、产品自交付调试完成后保质24个月。在质保期内，由于乙方原因造成的事故，乙方负责排除，费用由乙方负责。由于甲方原因造成的事故，乙方负责排除，费用由甲方负责。

4.2、乙方在接到甲方维修要求后，将立即委派工程技术人员10小时之内赶到现场，及时排除故障。

第五条 违约

1、甲方或乙方不能按本合同条款约定内容履行自己的各项义

务及发生使合同无法履行的行为，应承担相应的违约责任，包括支付违约金，赔偿因其违约给对方造成的全部经济损失。

2、如因乙方自身原因造成未按合同约定工期完成工程施工内容，每延误一天，应向甲方支付合同总价千分之一的违约金；工程延期超过五天，每延误一天，乙方应向甲方支付合同总价百分之三的违约金；工期延误超过10天，甲方有权单方终止本合同。如由于其他专业造成乙方无法按期施工，或现场不能满足乙方施工条件等原因，造成的乙方未按期完成施工内容，经甲、乙双方确认后，乙方不负违约责任。

## 第六条 仲裁及诉讼

凡有关本合同或执行本合同而发生的一切争执，应通过友好协商解决。如不能解决，则向通辽市中级人民法院诉讼解决。诉讼费用由败诉方负担。

## 第七条 合同生效及其它

- 1、本合同自甲乙双方代表签字并加盖公章(或合同章)后生效。
- 2、本合同的履行地为甲方本工程项目所在。
- 3、合同签订后甲乙双方即直接产生权利与义务关系，合同执行过程中出现的问题应按照《合同法》等有关规定办理。
- 4、合同中的未尽事宜，甲乙双方在不违背本合同的原则下协商解决，协商结果以“纪要”形式经双方盖章记录备案，作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

本合同书共二份，甲方执一份，乙方执一份。

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

代表签字： 代表签字：

日期： 日期：

## 2023年音频设备出售合同图片精选篇六

甲方： \_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方： \_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的规定，签订合同，商定如下条款，共同遵守执行。

1.2租用地点：

1.4设备租金：62930元；大写：陆万贰仟玖佰叁拾元整（含税）。

3.1协议一经签署，甲方应按期支付各项款项；

3.2项目实施中，甲方提出终止协议，视为违约，承担相关责任；

3.3项目完工后，甲方应按协议规定时间付清全款；

3.4项目实施中，甲方应配合乙方工作需要提供相关人员及物料并保证乙方物料、器材及人员安全。

4.2项目实施中，乙方提出终止协议，视为违约，承担相关责任；

4.3保证项目（或者产品）的质量合格并随时接受甲方的检查；

4.4对于甲方的商业秘密，乙方应严格保密，不得泄露。

甲方延期付款或乙方不能如期完成该项目所需物料安装调试，



每延期一天，违约方向对方支付违约金（以协议总价款为准按同期银行贷款利息的2倍计算）。

6.1发生纠纷后甲乙双方应积极协商解决，如不能协商解决，可提交当地法院仲裁。

7.1本协议自签定之日生效；

7.2本协议一式三份，甲乙双方各持一份，具相同法律效力。