

# 监理周工作总结 工程监理部年度总结(汇总10篇)

总结的内容必须要完全忠于自身的客观实践，其材料必须以客观事实为依据，不允许东拼西凑，要真实、客观地分析情况、总结经验。优秀的总结都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下我给大家整理了一些优质的总结范文，希望对大家能够有所帮助。

## 监理周工作总结 工程监理部年度总结篇一

在这一年的时间里，我主要参与了xx港保税港区一期封关工程、xx市地下管线普查工作，烟台港三突堤堆场修复工程，综合楼位移观测，以及公司多个项目的测量工作。

在这一年的工作中，我仍然抱着边工作边学习的态度进行各项工作，总结每项工作的流程和要点，找出不明白的问题，及时查阅规范并向领导同事请教，一点一滴的积累工作经验。工程质量方面，根据监理规范、工程图纸和《监理细则》严格监督。参与保税港区封关工程时，我大部分时间都在工地现场，工程看似简单，但是工地范围很大，多点同时施工，必须抓住监理重点才能在即减少工作量的同时又能提高工作效率和效果。如果发现自己解决不了的问题及时向项目负责人汇报并查阅相关规范，在解决问题的同时，也填补了自己在该方面的知识空缺，下次再遇到类似情况就可以独立解决了。对需要旁站的部位进行全程旁站并做好旁站记录，对要验收的隐蔽工程严格按照验收规范进行验收，如果验收不合格，则严禁进行施工下道工序。对进场材料、设备等的原始凭证检测报告质量证明文件进行检查和确认，对钢筋、联锁块等进行见证取样和平行检测。对于有交叉作业的工程，现场协调各施工单位的施工顺序，力求达到最优。每个月末将现场的施工情况与施工计划进行核对，如果进度落后及时要求施工单位在保证质量的前提下采取措施加快施工。

工程资料方面：

每天根据工地现场情况写好监理日记，并将当天的旁站记录等资料整理归档，督促施工单位上报相应的工程资料。定期将见证取样、平行检测等资料整理归档，并且将各项的台账做好，力求在工程结束时资料也备齐归档。

通过今年的监理工作，我觉得作为一名监理人员只有做到品行端正、严于律己、融入团队、尊重他人、工作认真负责才会赢得别人的尊重。在工地我接触到了很多新事物，在老同事的细心指导、帮助下我学到了很多新的理论知识和实践经验，拓宽了我的知识面。

这一年的工作我收获很大，但是也存在很多的不足，工作经验不足，面对强度较大工作的时候不够细致，不够耐心，这些不足也导致自己的工作存在很多的瑕疵。在以后的工作中我会勤学习，不断总结经验，吸取教训，改正自己的不足，争取做到扬长避短。

从事监理工作，懂得再多也嫌少，绝不能满足于现在，因此我明年我依然要多问、多学、多做，按照工作需要逐步深入的学习好各项专业知识。工作生活上遵守公司的各项管理制度，加强团队意识培养，进一步融入我们这个集体，并且利用业余时间多学习一些规范多看一些相关论文，提高自己的业务水平。也希望公司多组织一些对我们新员工的培训，使我们能更好的适应这份工作，这样我们就可以多为公司做一些事情。

## **监理周工作总结 工程监理部年度总结篇二**

今年 1-10 月份，全市各类事故主要控制指标实现了“四下降”，即：事故起数、死亡人数、受伤人数、经济损失同比分别下降 28%、  
、  
、  
，安全生产控制指标实施情况较好。

全市 18个县(市、区)各类事故起数同比均有不同程度下降。其中xxx□xxx等 11个县、市的事事故起数、死亡人数实现了“双下降”。

市安委会根据冬季安全生产特点，部署开展冬季安全生产攻势，“五项措施”齐头并进决战四季度，确保完成全年安全生产目标任务。

一是全面督导推进工作落实。

从 11月 5日至 12月 15日，市安委办组织 6个督查组，对各县(市、区)“安全生产年”、“安全生产攻坚年”、“安全生产基层基础建设年”等活动的开展情况进行督查，确保市委、市政府各项安全生产工作部署的全面落实。

二是加强道路交通整治。

公安、交通等部门加强路面巡查和加快黑点、事故多发点段警示标志建设，重点打击超速、超载、农用车违法载人、酒后驾车、无证驾车等违法现象；严查交通运输违法、违规行为，防止农用车、货车非法载客造成重特大交通事故。

三是加大对高危行业的监管力度。

严防危化品和烟花爆竹生产、经营企业超能力、超强度生产现象；突出“治大隐患，防大事故”，对全市重大危险源增加检查频次，制定防冻裂、防泄漏等应对措施，确保不发生较大生产安全事故。

四是要严格落实重点场所和部位的消防安全管理措施。

对存在重大火灾隐患的人员密集场所，要责令限期整改；加强消防安全的检查和督查工作，扭转我市消防安全形势严峻的局面。

## 监理周工作总结 工程监理部年度总结篇三

在xx公司领导的正确领导下，在项目部领导的合理安排下，本人以公司质量目标为工作目标，本着“团结拼搏、开拓务实、科学公正、敬业奉献”的企业精神，通过一年的努力，本人基本实现了本年度的工作目标，主要包括日常监理工作、以及正在监理施工的前期信息管理的工作。作为监理公司的一员，现将本年度工作、学习情况向领导作以下汇报。

有良好的工作作风和吃苦耐劳精神；

工作态度严谨，思想品德端正；

遵守国家的法律、法规和企业的规章制度；

服从组织分配，吃苦在前，享受在后，尽职尽责，认真履行监理合同，认真完成监理部各项工作。日常工作中能高标准严格要求自己，严格履行自己的岗位职责，站在公正的立场上，独立地解决实际问题。生活中，能够尊重领导，团结同事，帮助有困难的同志解决生活与学习上的难题。

### 一、质量管理

发现过程中存在的问题，及时要求施工单位进行整改，并及时下发监理通知书面材料。

我作为x监理公司的一名总监，施工质量永远是我们监理公司的立足之本。对每次进场的原材料严格按照规范要求及时督促施工单位取样检测，同时监理也按照规范要求平行抽检检测，严格禁止不合格的原材料投入工程使用。在施工过程中及时做好质量控制，发现不符合设计的部位立即责令施工单位进行返工处理。由于施工单位技术力量薄弱，质量意识淡薄，为了确保施工质量，我在施工现场多次口头通知和下发监理通知责令施工单位对不符合设计的部位及时进行返

工处理。并及时通知业主得到业主单位和领导的支持，因此本工程在这种复杂的环境下，没有出现过质量事故和不合格的单元工程。

## 二、资料管理

对于本工程发生的重要隐蔽工程及时组织质监站、水利局、业主、设计、施工、运管单位等参见单位及时进行验收签证，避免给工程完工验收造成不必要的麻烦。并及时督促施工单位整理各个单元工程的各种资料和质量检测资料。并要求监理员及时进行现场验收签证和对资料的整理。

## 三、进度管理

积极配合水利局、业主抓紧、抓好进度方面的管理工作。强调和要求施工单位必须在抓质量的前提下拼抢施工进度，并多次下发监理通知要求施工单位根据施工进度增加劳动力和施工机械的投入。同时要求现场监理把每天施工单位投入的施工人员、施工机械等情况做好登记，按时报送到平阳县水利局和业主，使各级领导都能够及时了解影响本工程施工进度的各种原因。

## 四、投资控制

每月根据施工单位完成的工程量，组织业主现场管理人员对施工单位上报的工程量逐一进行核对，严格审核。业主有不同意见时组织三方认真讨论，力争每月审批的工程量进度款使施工单位、业主都能够满意。同时认真按照施工合同要求给予扣除保留金。对于超出合同以外的工程量则要求施工单位上报联系单由各个参见单位联合现场确认。不符合施工图纸、施工设计和未经审批的工程量一律不予支付。

## 五、业主对我工作的评价

在本年度监理业绩证明里业主的评语是：尽心尽职，肯定成绩，继续努力，不断提高。虽然本年度的工作中，业主对我的成绩是肯定的。但是本人在工作中还存在很多不足之处，需要领导的指正、批评，需要本人不断提高。

严格科学调度全市水源，确保供水秩序良好和安全。

今年是生态水网运行以来形势最严峻的一年，水源最紧张的时期。x两大水库蓄水量仅分别为x万m<sup>3</sup>、x万m<sup>3</sup>。水源紧缺形势较20xx年有过之而不及。为保证生态水网正常运行，为确保全市工农业生产安全，全处一是树立“水比油贵，不可浪费”的理念，精心调度，科学管理，滏阳河系除农灌高峰期外，一直坚持高水位低流量运行，甚至在警戒水位左右运行。二是为有效利用好雨洪资源，充分发挥好沿河的x等闸涵枢纽的作用，运用灵活的调度手段，将水源节节拦蓄，有效使用。三是针对严峻旱情，进行广泛宣传，要求群众改变种植结构，多播种抗旱作物。全年水网实现灌溉农田x万亩次，其中控制管理的干、支渠以下灌溉x万亩、x万亩次，为确保全市农业丰收做出了贡献。

二、积极组织干部职工参加各种学习、培训，提高技术水平

积极组织全处相关干部职工参加上级举办的各种专业业务培训班，参加了会计师、会计、法人代表、人事等方面的各种培训，自身通过处务会、处全体会等形式，进行调水、用水、管水等方面的学习和培训。处干部职工也纷纷通过自学、函授等参加水文水资源、会计方面的学习“充电”，并结合x文测验培训进行x测量的专门培训。通过系统学习，全面提高了基层水利工作人员的政治、业务素质，增强实际工作能力，为新时期水利建设与管理再上新台阶奠定了一定的理论基础。

三、加强技术基础与创新管理，推进水网管理科学化

在加强生态水网工程管理的同时，积极做好科普宣传工作，在农业灌溉最为紧张的时期，指导开展农业灌溉及水费征收工作，并加强节水宣传，鼓励各县使用节水新工艺、新设备，使有限水资源发挥出了最大效益。

同时，我们及时转变思路，从生态水网工作角度入手，创新管理观念，指导帮助各县做好县域水景观建设工作，特别是从观念上、技术上给予充分的指导和支持，并在关键时期给予水源上的最大满足，重点指导临漳县完成x水景观建设，极大地改善了城镇环境面貌。x县均高标准实施了x工程，在三年大变样活动中成为各县亮点工作，受到各县的欢迎，实现了市县双赢。积极组织会员撰写学术论文和研究科技创新，本年度由我处撰写的“xx”在x省水利学会主办的《水科学与工程》上发表，并结合自身工作，从水源工程、灌区工程、蓄水工程、排水工程、测水工程、调度管理等方面，已经编制完成了“xx”为今后生态水网科学管理提供了较翔实的基础资料。20xx年，我处将继续在市水利学会的的领导下，结合“x”规划，针对引xx等工程的实施，我市将新增数亿立方米的水源，如何有效调度管理，造福全市百姓进行深入的研究，并认真做好调水工作，发挥生态水网的最大作用。

这一年，是我人生中极不平凡的一年。20xx年6月15日，我从浙江工业大学毕业，来到了xx水利工程管理站，走上了工作岗位。在水利局领导的亲切关怀下，在同事们的悉心帮助下，加强政治理论和业务知识学习，使自己的政治、思想水平都有了很大提高，对工作内容和性质也有很大熟悉。为今后能更好的开展工作提供了基础，现将我参加工作一年来的思想、工作、学习、生活等情况作个总结。

## 一、思想方面

近一段时间里，通过学习，我对进行开展保持共产党员先进性教育活动的重要性、必要性有了进一步的认识。对我县加

快建设山水园林型的现代化中等工贸城市、全面建设小康社会有了较为明晰的印象。通过了这次学习，使我明白了最重要的一点，作为共产党员必须坚持全心全意为人民服务的根本宗旨，始终不渝地坚持立党为公、执政为民的本质要求。全心全意为人民服务，就是要一切以人民群众的根本利益作为党员的最高准绳，尽心尽力地为民解忧，心系群众的安危，努力为群众多做好事、多解难事、多办实事。因为水利工程管理站一般承担流域性或区域性重要水利工程的管理任务。这些水利工程发挥着防洪、灌溉、通航等社会效益，担负着“造福一方百姓、保卫一方平安”的重要责任。因此，水管站工程管理工作的的好坏，直接关系到人民的生命财产安全。我作为一名水利工程管理的人员来说深感责任重大，在工程管理工作中决不能掉以轻心。

## 二、工作方面

从去年x月份工作到现在快一年的时间了，在我人生中第一个工作年中，收获很多。理论学习使我对水利事业有了一个初步的认识和了解。不懂就学，是一切进步取得的前提和基础。规范、杂志和专业书籍让我手不释卷，因为有了大学专业课程的底子，使我对这些水利知识更为容易理解和掌握。一番理论知识的学习后，我开始知道，水是人类生存与发展的生命线，是国民经济与生态环境的命脉，是实现可持续发展的重要物质基础。水利建设任务十分艰巨，随着人口增加、经济发展、社会进步和城市化水平的提高，对水资源的需求将进一步增加，对水的安全保障程度的要求也越来越高。但这些认识都还是肤浅的，还需要我在实践当中去不断地深入理解。

实践让我的业务技能不断增长，工作能力不断加强。紧张的工作节奏，让我的工作能力和思想认识都有了很大的提高。同事对于工作的执着和热爱深深的感染着我，百忙中他们抽空耐心的帮助和教导我们，无论生活上工作上他们都为我树立了良好的榜样。让我感到了肩上有所负担，让我明白了以后努力的方向。这一年时间里，我通过对全县大部分水库

重新进行洪水复核计算，使我进一步了解各水库的特征值和各水库的地理位置。我还参加了x农业生态治理规划设计项目的编写工作。还有是经常跟着领导到水库上去防洪检查和千库保安除险加固情况的检查。工作的性质还要求我对水利行业各个专业的知识有一个综合的了解和掌握，真正能做到厚积薄发。通过实践，我解决实际问题的能力和组织能力也得到了很好的锻炼。

### 三、今后努力的方向

1、学无止境，时代的发展瞬息万变，各种学科知识日新月异。我将坚持不懈地努力学习各种理论知识，并用于指导实践，以更好的适应工作发展的需要。

2、实践是不断取得进步的基础。我要通过实践不断的锻炼自己的胆识和魄力，提高自己解决实际问题的能力，积极、热情的对待每一件工作。

总之，这短短的一年，是我人生角色转换的一年，是我不断成长的一年，也是我对水利事业由陌生进而熟悉、热爱并愿意为之终生默默奉献的一年。将做一名合格的水利工作人员，为xx的水利事业作出应有贡献。

## 监理周工作总结 工程监理部年度总结篇四

面对即将成为过去的20xx年，回首过去，展望未来，我带着收获的喜悦，同时也带着急切期望的心情，欣喜的是我完成了本年度公司交给我的监理工作任务，急切期望的是我深深明白在从事监理工作当中仍有较多的不足需要学习和改进。为总结经验，反省自身不足，提高自己的监理业务水平，成为公司更好更快发展过程中的一员。

作为一个年轻人，首先我必须摆正自己的位置，清楚自己的优点和不足。通过一年的监理业务理论和实践的感知[]20xx年

可以说是我学以致用，增强实践的一年[]xx年x月x日之前，我被安排在xx项目监理部和xx家园项目监理部[]xx项目监理部工作期间，在总监代表的指导和帮助下，我主要负责各施工单位竣工资料及监理部资料的收集整理工作，和xx负责该项目的室外总体及各单体楼后期收尾未完成的施工部位实施监理工作，并对现场形成的签证及时进行工程量的确认。在xx家园项目，因属还未正式开工项目，在总监代表的指导和协助下，由我和xx负责处理施工前期监理工作，主要对业主需完善的“三通一平”进行督促及工程前期施工手续办理提出合理建议，并对各施工单位基础开挖标高及各楼号定位放线进行复核。

工作期间，本着认真为建设单位热情服务，遵照监理合同要求，严格按照监理规范及监理工作程序，履行监理职责。工作中，我以老前辈严谨负责的工作作风为标准，工作岗位上，我从不放松加强理论和实践的研习，严格要求自己，认真熟悉监理规范及监理职责，对“三控、三管、一协调”具体在现场如何落实监理程序，根据工程实施不同情况，积极主动为建设单位提出合理建议，让建设单位认可监理部的工作成果，使工程处于受控状态。

20xx年xx月xx日，因工作需要，我被派往xx项目监理部担任土建监理工作。刚来工地，工作条件较差，吃住问题没有解决，天气炎热，回xx路程又很远，但是，困难面前，我没有埋怨，没有退缩，因为我身负重任[]xx项目一批次a[]b标段处刚开工阶段，销售示范区4栋楼正处主体施工阶段，在总监代表的指导和帮助下，安排我负责a标段的现场监理工作，我也明白没有压力就没有动力，没有动力就没有进步，年轻人只有进步才能更好的胜任工作，才能将工作干好。

作为年轻人，我没有过高的经验技术，也没有历经多年老前辈处理问题的游刃有余，我只有相信自己可以把公司交给我的工作干好。刚开始，我主要对现场实际情况及时了解，及

时熟悉施工图纸和监理合同内容，掌握监理规划和监理细则。本工程为欧式别墅，业主对监理部工作要求高。我积极思考本工程监理工作的重点和难点，面对重点，我和项目部同事齐心协力，认真审阅施工方案，每道工序施工前督促施工方做好施工技术交底，强化隐蔽工程质量控制力度，严防产生质量隐患。

面对难点，除了及时查阅相关资料，并及时请教资深的专业技术人员，寻找解决问题的好办法。在施工过程中，严格按照监理规范，监理合同内容，按照公司编制的质量控制办法，采用旁站、巡视、平行检验方式进行每道工序的过程控制。重点对施工方项目管理人员的质量和安全意识进行调查，加强监督施工单位的三检制度落实，对质量和安全意识不到位的施工管理人员加强说服，强化完善施工单位的质量管理体系。对现场存在的质量安全问题，调查研究施工方内部管理情况，找出问题的根源，并要求施工方积极主动采取有效解决办法，责任具体落实到每个人，并对出现的较大问题，全程跟踪监督施工方落实整改，达标后才算完毕，杜绝类似问题再次发生。

通过将近xx个多月坚持质量和安全不松懈的监督控制，我发现随着施工作业面的增加，进度的加快，监理工作量增加的同时，但现场实际控制效果仍有疏漏处。如混凝土外观质量达不到施工合同约定的中级抹灰的效果，模板安装局部尺寸偏差较大，安全上临边洞口防护不及时等现象。我作为a标段主要责任人员，我想我不能不重视这些质量安全问题，作为监理人员，这是我必须要控制的范围，通过冷静思考，面对现场实际情况，我当天夜里编写了关于落实施工方质量三检制度及监理报验程序的文件，经过总监代表的修改和认可，第二天对施工方召开质量安全专题会议，就文件内容对施工方进行交底，再一次明确质量控制和安全控制的工作程序，严格按程序办事，责任落实到人，进一步加强了施工方的质量和安全管理力度。现a标段在建的8栋单体楼年前主体即将

封顶，在施工期间，质量和安全都处有效控制状态。

在xx项目部，业主重点要求监理人员对工程质量、安全和进度实施监控。a标段各单体楼屋面为xx斜屋面，施工过程中存在较大安全隐患，同时屋面混凝土板厚控制很难掌握，在要求施工方提前上报的斜屋面专项施工方案中，经审阅，发现有些安全质量技术措施不具备可操作性。

## 监理周工作总结 工程监理部年度总结篇五

### （一）工程质量情况：

1、工程开工后，要求施工单位尽快建立质量保证体系，技术总工、质检员必须到岗到位，在工程中起到相应的作用，由于1#~8#楼和9#~22#楼分包管理模式不同，导致9#~22#楼质检员在施工过程中所起作用不大，造成我监理部管理难度加大，验收过程全部有工长直接报验，刚开始我监理部也强调所有报验必须质检员进行报验，否则不予验收，后来为了工程进度考虑，自然而然形成了有工长直接报验，忽略了质检员的作用，最后导致每次验收都要3~4次才能验收通过，加大了我监理部工作量。我监理部不足之处就是没有使9#~22#楼质检员起到应有的作用，施工单位自检体系不健全，在以后的工作中，我监理部调整管理方向，要求质检员必须先自检，合格后报监理部验收，加大管理力度。

2、对方案的审核，工程刚开工时，方案基本上于施工同步，到9#~22#楼时，方案往往滞后于施工，而且部分内容不能指导施工，在以后的施工过程中，要求施工单位必须方案先行，保证工程施工质量。

3、对原材料的控制，我监理部对所有进场的原材料、半成品均进行严格认真的检查，并进行见证取样，制作见证取样台账，不足之处个别原材料进场，施工单位未上报，我监理部未及时发现，导致检查、见证工作滞后，如：砂、水泥以

及1#~8#楼楼的烟道等。在以后的施工过程中，一方面要求施工单位原材料进场后及时报验，另一方面加大我监理部现场的巡查力度，确保原材料的质量。

4、隐蔽工程验收，工程开工后，对测量、放线定位，我监理部全程跟踪验收，并进行反复复核；对每层的模板模板标高、截面尺寸等均进行严格检查，发现偏差及时要求施工单位更正；对钢筋的检查进行全部检查验收；砼浇筑过程中实行旁站。不足之处，施工单位的过程控制，自检体系不到位，隐蔽前的验收，往往出现一些死症，不易整改，另一方面验收过程中，钢筋的'通病'比较多。在以后的施工过程中要求施工单位加强过程控制，避免验收时问题较多；另外，砼浇筑过程中，施工单位无旁站人员，导致我监理部旁站人员管理难度较大，以后加大管理，要求施工单位旁站人员必须要在现场。

通过以上措施，工程质量得到了有效的控制，但仍有很多不到位之处，以后的工作中会加大对内部及施工单位的管理，确保施工质量。

## （二）进度情况：

1、劳动力不足、原材料供应不及时；

2、对不利因素及突发事件估计不足，应急措施不到位，如：下雨、停电、农忙等。

3、施工单位组织不到位，计划性不强，如：1#~8#楼主

体封顶后，砌体工程未及时开始，影响总体工期。

计划滞后以后，甲方、监理及时召开专题会，分析滞后原因，但施工单位未采取调整措施，每周监理例会均重点强调，有一定的作用，但效果不大，在以后的工作中，希望甲方能帮助我监理部共同加大督促施工进度。

### （三）资料情况：

对施工单位资料管理，刚开始监理部未引起重视，另一方面施工单位资料员经验不足，导致资料内容出现许多漏洞，后经监理部对施工资料加大检查力度，目前施工单位的资料基本完整齐全；我监理部内部资料经过近半个月的整理，现已全部完整，在以后的工作中，对资料的管理要常抓不懈。

### （四）安全文明情况：

1、督促施工单位建立安全管理体系，1#~8#楼安全员尽职尽责，9#~22#楼安全员未能完全履行自己的职责，后期几次监理例会9#~22#楼安全员未参加，在以后的工作中，会加大对安全员的管理，通过对安全员的管理，更好的改善现场施工环境。

2、每周六进行的安全文明检查，对现场文明施工起到了一定作用，检查过程中发现的安全隐患，督促施工单位尽快整改，但是对现场文明形象施工方面的整改较慢，如：工人未戴安全帽、垃圾的清理、材料的规整等；在以后的工作中，我监理部将常抓不懈，并制定整改计划，限期整改，在以后的安全文明检查中希望甲方每次都能派人参加，给予我监理部大力支持。

3、对于重大危险源，如：塔吊、龙门架、外架等除了定期检查外，我监理部还进行不定期的检查、巡视，发现问题及时通知施工单位限期整改到位，经过努力现场无重大安全事故发生，在以后的工作中，对于重大危险源要求施工单位定期上报自检记录。

2、加强对后续各个施工方案、进度计划的审核；

3、加强质量预控、过程巡检、工序验收、隐蔽验收工作；

- 4、定期组织工地会议、专题会议、并做好会议纪要的整理工作；
- 5、做好各项监理记录及资料的收集工作；
- 6、加大文明施工、安全生产的管理工作。

最后，相信在甲方业主的正确决策下，通过施工单位的科学管理、精心组织和监理单位的严格控制下，一定会交出一个合格的工程。

## 监理周工作总结 工程监理部年度总结篇六

1.2建设地点：储运部

1.3工程规模：

本项目共分为土建工程、设备安装工程和仪表工程。

1、土建工程包括t-307□t-308□t-607消防喷淋装置支架基础工程。

2、设备安装工程（给排水）包括储运部二车间、三车间、五车间共计28台球罐进行消防冷却系统改造，其中球罐t-307□t-308□t-607为新增球罐喷淋系统。球罐fb-1314a/b□fb-1315a/b□fb-1326a/b新增设一根喷淋立管。在改造范围内，球罐顶部安全阀及液位计增设喷淋管道和喷头。

3、仪表工程包括遥控启动阀30台、消防控制系统3套、双金属温度计6台、热电阻6台、智能式压力变送器6台、雷达液位计2台、磁翻柱液位计8台□dcs控制系统ai卡件□rtd卡件各一件。

## 2.1设计图纸及相关设计文件2.2工程相关的施工及验收质量规范

《现场设备、工业管道焊接工程施工及验收规范》  
《gb50236-98》《工业金属管道设计规范》《gb50316-20xx》《石油  
石化企业防火规范》《gb50160-20xx》《工艺金属管道工程施工  
及验收规范》《gb50235-97》《工业设备、管道防腐蚀工程施工  
及验收规范》《hgj229-91》《涂装前钢材表面防腐蚀工程施工  
及验收规范》(gb8923)

《石油化工给排水管道工程施工及验收规范》《sh3533-20xx》  
《工业设备及管道绝热工程施工规范》《gb50126-20xx》《自动  
化仪表工程施工及验收规范》《gb50093-20xx》

在上海石化储运部、质量监督站等各级领导的关心指导和施工单位密切配合协作下，本消防系统隐患治理工程的施工单位建立健全了施工安全、质量保证体系，甲方、监理各职能部门加强对施工现场的进度、质量、安全的全面控制，石化质监站多次来现场对施工、安装质量进行检查和监督。质量保证体系运转正常。本工程施工、安装质量符合设计图纸、标准图纸、施工质量验收规范中的有关规定，达到了设计功能要求等标准及安全性的有关要求。

监理按照监理合同，根据本工程的技术质量特点，在熟悉和掌握设计文件及有关要求的基础上，编制了本工程的监理实施细则，并设置了相应的质量控制点。在工程开工前按照《工程建设监理规范》要求及有关监理规定程序等召开了施工单位进场会，并进行了比较详细具体的书面监理工作交底，监理过程中严格履行了监理合同，并严格按照建筑法及有关监理规定进行监理操作，认真地行使了监理人员的责任、权利和义务，顺利地完成了监理任务。

4.1开工报审工作：施工承包单位康宁、金艺、炼安公司的企

业资质及人员资质经审查合格，手续齐全，符合开工报审条件。

4.2施工组织设计和各类施工方案审核情况：施工前，施工单位认真编制施工方案，严格执行设计文件和标准规范要求，土建施工方案、给排水施工方案、电仪施工方案经审核合格，能按设计、规范及方案的具体要求实施，施工中质保体系运转有效，工程质量处于受控状态。

4.3材料及构配件的报验、送检、检查情况：施工前业主、监理和施工单位共同对材料进行严格的开箱检查，设备及配件完好。工程材料混凝土、无缝钢管、阀门、热轮圆钢、电线电缆、液位计、双金属温度计等提供合格证及有效检测报告，钢筋原材料及焊接件、砼试块等均严格执行了见证送样，检测结果全部符合设计及规范要求。

4.4监理旁站、巡视和平行检验、质量专项检查实施情况：对桩基、阀门试验、消防管道试压等进行旁站，并严格执行了隐蔽工程验收程序，组织多次专项检查，确保了施工质量处于受控状态。

4.5本工程均通过施工、设计、勘察、监理、建设五方竣工验收，根据《现场设备、工业管道焊接工程施工及验收规范》[gb50236-98]规定，单位工程观感评定为“好”，圆满实现了合同质量目标。

## 5.1工程进度控制情况

在本工程监理过程中，按照合同及有关文件约定的目标工期控制，发现工期进度偏差及时采取现场工程例会、下达监理通知单等具体纠偏措施，必要时根据工程情况随时进行调整控制。在监理的不懈努力下，顺利完成了现场施工计划控制和组织协调工作，保证工程节点达到业主要求，使本项目提前55天完成。

5.2在本工程监理过程中，监理人员严格按照合同、监理规范及施工规范规程实施监督管理，能够积极配合业主的工作，及时向业主汇报工程质量的监督、检查、跟踪控制，监理人员采取三勤“勤跑、勤检、勤讲”，为督促工程质量起到了一定的作用。为了保证工程的质量，对于技术薄弱施工单位，监理人员针对工程每一道工序进行仔细的检查核对。监理对管道的焊接质量进行重点控制，发现有质量问题及时要求返工整改，经验收符合要求。本次工程共计拍片649张，合格646张，不合格3张，拍片合格率99.5%。在工程建设中没发生重大质量问题或事故。

5.3施工单位按照质量计划和控制点进行安装检查并填写记录表，监理进行复验，安装数据符合设计及施工验收规范要求。

储运部项目部组织业主、设计、监理和施工单位等于20xx年8月18日对本工程进行了“三查四定”检查，对每个球罐进行了电仪现场手控和抽查遥控动作出水试验全部合格，在检查中发现质量隐患17个，未完项目2个，无设计漏项。其中未完的两项是液氨球罐增设液位计和压力变送器安装施工，因该罐在运行状态，无法停运，今后由业主自行安排设备检修安装。监理当天要求施工单位抓紧整改落实，限期完成，8月25日全部质量隐患整改完毕。

在整个项目hse管理层面上，监理会同业主共同实施现场安全监督管理，监督各施工单位施工安全措施落实情况。监理人员定期（每周、节假日、变换季节）对施工现场进行安全大检查，并形成检查记录，对施工机械设备及安全用电等进行专项预控检查，督促施工方要做好机械设备的维修、保养工作，避免机械事故的发生，以确保工程正常施工。针对不符合安全要求及存在安全隐患的施工项目部，监理人员已及时令其整改。现场监理部不定期召开安全专题会，并组织各施工单位管理人员认真学习了《建设工程安全生产管理条例》。始终把安全工作放在工作的第一位。

在施工过程中安全隐患或问题能够做到早发现、及时解决，从开工至竣工未出现安全事故，达到工程安全管理的预期目标。

本工程经过建设单位、施工单位、监理单位三方的共同努力，使工程达到了比较满意的效果和合同约定的标准。

监理工作成效方面可归纳为以下几点：

## 8.1 做好事前、事中、事后的控制工作

### 做好事前预控工作

首先要求施工单位现场管理人员认真阅读图纸，在此基础上要求施工单位搞好各分项工程技术交底，并要求施工单位管理人员进行跟踪检查，以便能够及时发现问题，把工程施工质量问题消灭在萌芽状态；认真审核施工方施工组织设计和各项专项施工方案及作业指导书。根据以往监理工作经验及结合当地实际工程施工情况，提出多项合理化建议均被采纳。对于用于本工程的原材料、半成品及预制构件的外观质量进行检查，均在监理单位和建设单位的见证下进行抽样送检，合格后填写工程材料进场验收单，然后用于本工程。

### 加强事中巡视、检查

在工程施工过程中，监理人员加大现场巡视频率，发现问题后及时以监理工程师通知单或监理工作联系单形式下发给施工单位进行整改，并督促其落实。既保证了工程施工质量，也为施工单位减少了返工次数，得到了施工单位及建设单位的认可。

### 不放松事后验收

在施工单位自检合格的基础上，要求施工单位正确填写自检

记录表及检验批、分项、分部工程报验申请表。验收时认真检查施工过程中监理人员口头或书面提出的工程施工质量问题。通过事前、事中、事后控制相结合，与采取现场巡视检查、旁站监督等措施，现场及时纠正和解决处理了大量的施工质量问题，消除了质量隐患，确保了工程质量。

8.2充分认识到监理服务的重要性，摆正了监理位置，想建设单位所想，始终把维护建设项目利益作为我们监理工作的宗旨。为工程提出多项合理化建议，均被采纳，并且在工程监理中处理好与施工单位的关系，确立了“严格监理、监帮结合、平等相待、以理服人”的工作方法，赢得了建设单位和参建各方的信任和肯定，为监理公司赢得了社会信誉，巩固了我们的监理市场。

8.3工程监理中严格按照建设工程监理规范进行监理操作，以标准化、科学化、规范化的管理方式进行监理工作，按照gb/t19001-20xx质量体系认证要求实施了“说到的要做到，做到的要有记录，记录要及时管理”的闭合管理方式，更加巩固了公司推行的监理规范化工作的成果，促进了监理事业的健康发展。

综上所述，我们对该工程的监理工作进行的比较顺利、施工单位也比较配合我们的工作，对出现的质量问题，施工单位已认真按照我们的要求做出了整改，确保了工程质量，监理人员审核了完整的施工技术资料。与施工、设计、建设单位平时协调工作能够到位，所以该工程在整个监理过程中是比较成功的，工程质量也得到了保证。

## **监理周工作总结 工程监理部年度总结篇七**

为了有效防御灾害性洪水，规范防汛抗洪程序，切实保障人民生命财产安全和工程建设设施，最大程度的减轻灾害损失，根据《中华人民共和国防洪法》和《中华人民共和国防汛条例》规定及一期工程建设公司相关文件，结合本单位防汛工

作的实际情况，特制定本预案。

xx总监办分管安全生产的副总监为防洪度汛应急救援总调度，安排办公室、实验室、驻地办等部门人员昼夜值班，及时发现水灾事故，及时组织抢险。

在险情发生第一时间及时上报总监办领导并逐级上报到建设公司领导。

1、驻地办在总监办防洪度汛应急救援领导小组的领导下，负责组织制定应急预案等准备工作。

2、办公室负责做好天气预报信息的收集、跟踪和传递工作，督促各施工单位落实汛期的值班人员，并做好记录。

3、接到施工单位和总监办值班人员的紧急警报通知后，防洪度汛应急救援领导小组的全体人员应立即召开会议，并组织各施工单位和总监办人员作好抗灾准备工作，督促做好各项应急措施，应急救援小组应安排人员加强巡逻检查，配备好抢险器材和物资。

4、驻地办组织各施工单位制订防洪度汛应急措施。

5、总监办按防汛区域做好应急措施，使施工现场的排水系统畅通，加固临时用电线路，保证通讯畅通。

6、危险品存放应有明显的位置标明、防止洪水将其搅乱、混杂、流失、造成事故，需要时制定相应的应急措施。

7、总监办防洪度汛应急救援领导小组组织应急预案的实施和检查，安环部督促各施工单位做好检查并记录。

1、办公室和安全专监负责联络防洪度汛应急响应有关事宜，并组织各施工单位实施应急响应的预案。

2、各施工单位积极配合总监办办公室工作，并按应急响应预案实施。

3、当发生严重意外灾害事故时，总监办防洪度汛应急救援领导小组应立即报告政府有关部门，以求得援助和指导，同时应组织全体抢险人员根据灾害事故情况的特点，实施有效的应急措施，争取短时间内，努力将损失、不利因素降至最小程度或消除。

4、当发生一般意外事件时，各施工单位按应急措施进行事件的处置，及时撤离人员和重要物资，控制和防止事件扩大，努力将损失或不利因素降至最小程度。

当确认发生洪灾时，各施工单位由现场负责人下令，立即电话通知值班室，组织所有现场施工人员将施工机械加以安置保护，现场施工人员由班组长带队全部撤离。被困施工人员来不及撤离的，应选择地势较高地方躲避洪水，进行自我保护，等待各施工单位项目部组织救援。

4、在发生水灾时，如施工单位设备不能撤离到安全位置，应使设备处于动力关闭、加固和适当防护状态，防止设备造成不必要的损坏。

5、各施工单位卫生员做好准备，并视汛情提前与定点医院联系。

2、启动专用照明线路，保障现场必要的照明需要。

2、各施工单位加强现场看护，未经现场负责人同意不得放入任何人员。

1、在现场显著位置配备适当的救生器具，如救生圈、安全绳、长竹竿等；

- 2、手机、对讲机等联系工具保持畅通；
- 3、自备发电机和照明专线保持良好工作状态；
- 4、现场预备沙袋等物，利于堵水和引导水流方向。

在对施工场区周边情况的摸查基础上，应确立事故现场外影响区域的疏散路线和方向，形成行之有效的疏散通道网络。应急状态时，由应急救援小组组长决定下达应急疏散令。值班人员引领受影响区域的居民从疏散通道网络疏散、撤退。

交通管制机制由事故现场警戒和交通管制两部分构成。

(1)警戒事故发生后，对场区周边必须警戒隔离。其任务和作用是：保护事故现场、维护现场秩序、防止外来干扰、尽力保护事故现场人员的安全等。

(2)交通管制事故发生后，及时通知交警部门，对事故发生地的周边道路实施有效的管制，其主要目的是为救援工作提供畅通的道路。

本应急救援预案的培训和演练由总监办办安全专监责组织实施，时间将另行决定。

事故发生后，由安全专监负责写出《灾害情况分析报告》，并组织相关人员评审本应急救援预案的适应性，如发现该预案部分条款不适应时则对本预案予以修订。

## 监理周工作总结 工程监理部年度总结篇八

承租方(以下简称乙方)： \_\_\_\_\_ 监理部

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于\_\_\_\_\_日签订的《房屋租赁合同》(以下简称“原合

同” )中的定义相同。

鉴于：乙方工作需要，增加一间租房。甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

1、增加出租房屋：右边第二间门面 。

2、该房屋的租赁期根据乙方的需要而定，（开始租赁日期为\_\_\_\_\_日）。

3、该房屋每月租金为 \_\_\_\_\_元(大写： \_\_\_\_\_元整)，此租金在整个租赁期内任何一方不得上涨或下降。

4、租金支付方式为乙方使用结束后一次性付清。甲方收款后应提供给乙方收款凭证。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所做修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式2份，甲方执1份，乙方执1份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

签约日期： \_\_\_\_\_

## 监理周工作总结 工程监理部年度总结篇九

20xx年是xx.xx工程建设关键的一年，该工程楼栋多、面积大、任务重、人员少、事情多。回顾一年来的工作，在各方的统一协调下，在全体监理人员的辛勤工作和努力下，我们的监理工作得到了施工方的尊重和甲方的肯定，工程质量在监理的控制下经过质监站检测和验收结论，工程质量均贴合设计要求，到达合格标准。做到了整体工作稳步进行，施工中未发生过任何质量事故及安全事故，没有人员伤亡，圆满完成了监理过程中的各项工作，并荣获了xx.“双礼貌”工地称号，给公司获得了荣誉。节俭了经费，取得了比较好的成果。

监督施工单位建立健全质量保证体系，认真检查“三检”人员资质及岗位证书，落实现场施工“三检制”，现场监理程序报检和检验批审查签认。对监理人员按岗位要求进行分工，突出重点、协调工作，认真落实合同要求和质量标准，发现问题及时处理解决，保证现场管理有序，对于发生的问题，要求进行严格整改。对甲方检查发现的问题，整改措施必须到位。深刻理解，抓质量不是只抓工程完成后的最终检查和检测，而是重点放在施工过程中，使施工质量问题消失在萌芽状态。

质量不是空洞的，如同进度一样，能够经过数字化、量化来加以控制。在质量控制中，不能只相信任何人的口头保证，而应相信完整的质量体系。

认真审查施工单位供给的开工报告和编制的施工进度计划，并根据设备情景，人员情景和甲方的要求，对进度计划提出了具体意见，经常检查实际进度和计划进度的差距，并依此督促施工单位增加人员和设备，调整进度，随时掌控节点和工程量，坚持实事求是，不多报，不少报，维护合同双方的利益。

整体投资控制正常有序，任何时候必须以设计为依据，不做

任何的改动，必须改动时要申报材料得到设计单位和甲方的批准实施。凡是现场计量工作，必须在业主、施工单位、监理单位三方在场进行计量，不得自行其事，要确保数据的可靠性、真实性和权威性。

一年工作中始终坚守工作岗位，长时间蹲在生产一线，随时掌握工程中存在的问题，每周定时主持召开监理例会，解决对一周来施工中存在的首要问题及下周工作安排与计划，起到了良好的效果，甲方的文件要进行总结归纳，及时汇总施工进度情景，协调解决需要落实的问题。每月底进行安全礼貌大检查评比和起草监理月报，每月利用二天时间审查监理日志，对施工记录中存在主要问题不贴合要求的事项进行整改。

每一天除正常的工作外还要到现场有目的的进行巡视检查1—2次，有问题记载，记入“总监巡视记录”，有处理问题的措施，事后有检查。能开展批评与自我批评，在业主主持的会议上，大胆发表自我的看法，受到与会者的尊重。有高度的组织性和职责性，遇到问题及时向公司请示、汇报，使整个工程监理在公司指导下进行。

实事求是总结监理工作最恰当可是了，监理工作在质量、进度、计量三方面都必须实事求是，客观反映工程建设过程的动态，真实记载工程质量状况，工程进展情景，工程计量过程，在工作中严格要求现场监理，要树立xx..xx监理的良好形象。要学习别人的长处，少指责别人的短处，让他们打起精神，多配合我们的工作，在平时工作生活中的一言一行中体现自我的工作本事办事水平，同时也体现了自我的工作作风，作为总监理工程师，时刻记着自我的形象对监理公司的影响。

- 1、应进一步加强施工现场巡视力度，掌握各项工程实施工序每个细节，要积极主动的发挥作用。

- 2、对监理人员要严格要求，做到奖罚分明，使整个监理队伍

再上一个更高的台阶。

3、今后应多与监理人员沟通思想，帮忙他们排忧解难，免去后顾之忧，更好的为工程服务。

4、经常不断的向公司汇报工作，加强同公司的联系，不断取得有意的帮忙和指导。

5、今后多阅读报纸倾听新闻联播，关心国家大事，做到与时俱进，紧跟党中央的步伐。

6、加强同公司的联系，争得公司更多的帮忙。将监理工作更上一个台阶。

## 监理周工作总结 工程监理部年度总结篇十

会议时间□20xx年10月24日8:30

主持人：苏福清

一、全体员工重新分配工作，明确各个员工的工作职责：

黄宏嘉：负责二期土建部分监管工作，有关资料的签认。

莫玉万：负责酒店土建部分监管工作，有关资料的签认。

陈维：负责三期土建部分监管工作，有关资料的签认。

李超：负责信息资料的收集归档，文件的发放，协助各专监的工作。韩多平：负责安装工程、施工现场安全文明施工的监管工作及有关本专业的资料签认。负责监理部用电脑的维修、保养工作。

二、针对日后的工作能有效的进行，故提出如下要求：

- 1、工序验收由各个项目的专监负责人实行。
- 2、要多熟悉设计图纸和有关验收规范。
- 3、加强日常巡视和平行检查的频率，发现存在问题及时要求施工单位给予整改。
- 4、施工单位报来的资料能当天签字的不能拖至第二天，如存在问题及时退回施工单位整改。
- 5、做好旁站工作，并作好旁站记录。
- 6、按要求认真做好监理日记。
- 7、在日常的巡视、平行检查工作中要注意方式方法。
- 8、大家在工作中要团结一致互相帮助、沟通。