

# 最新幼儿园绿色教育 小学绿色环保教育 活动方案(优质9篇)

总结是对过去一定时期的工作、学习或思想情况进行回顾、分析，并做出客观评价的书面材料，它有助于我们寻找工作和事物发展的规律，从而掌握并运用这些规律，是时候写一份总结了。总结书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇总结呢？以下我给大家整理了一些优质的总结范文，希望对大家能够有所帮助。

## 房屋征收工作总结 房屋征收补偿决定书篇一

征收人：合肥市包河区人民政府，住所地：合肥市包河大道118号。

法定代表人：葛锐，区长。

被征收单位：安徽建川市政工程有限公司沥青路面公司，法定代表人：王先正。

公司地址：合肥市包河区淝河镇席井村。

因上海路项目建设需要，征收人于20xx年3月2日作出《合肥市包河区房屋征收决定》（合（包）房征决[20xx]第（3）号），同日发布《合肥市包河区房屋征收决定公告》（合（包）房征告[20xx]第（3）号），决定对上海路项目规划红线范围内的房屋实施征收。本次征收活动的房屋征收部门为合肥市包河区房屋征收办公室，征收实施单位为合肥市包河区淝河镇人民政府。

被征收人所有的位于合肥市包河区淝河镇席井村房屋在上海路项目规划红线范围内，没有房地产权证等合法有效证明，被征收人在规定的签约期限内未与房屋征收部门达成补偿协

议。

征收人认为征收部门的征收程序合法，现征收决定规定的签约期限已过，本征收项目138户已达成协议127户，仅剩被征收人等11户，完成征收比例达92%。经征收实施单位多次沟通，被征收人仍不能与房屋征收部门达成补偿协议。

二、你单位应当在接到本征收补偿决定书之日起15日内将位于席井村的房屋腾空并交付房屋征收部门。

如对本征收补偿决定不服的，你单位可在收到本征收补偿决定书之日起60日内向合肥市人民政府提起行政复议或者在房屋征收补偿决定发布之日起6个月内向合肥市包河区人民法院提起行政诉讼。被征收人在法定期限内不申请行政复议或者不提起行政诉讼，在补偿决定规定的期限内又不搬迁的，征收人将依法申请人民法院强制执行。

特此决定

合肥市包河区人民政府

年8月26日

## 房屋征收工作总结 房屋征收补偿决定书篇二

沪房管规范征（2012）31号，2012年8月29日，第一条（制定依据）

为加强本市房屋征收事务所及其房屋征收工作人员的管理，根据《上海市国有土地上房屋征收与补偿实施细则》，结合工作实际，制定本办法。第二条（备案）

（三）法定代表人或者分管负责人的房屋征收培训考核合格证明；（四）不少于30名工作人员的房屋征收培训考核合格

证明及劳动合同；（五）需要提交的其他材料。

备案材料提交齐全的，市住房保障房屋管理局在收到备案材料后15日内予以备案，并出具《房屋征收事务所备案意见》；备案材料提交不齐全的，不予备案。第三条（备案复查）

《房屋征收事务所备案意见》有效期为2年。有效期届满前，市住房保障房屋管理局对房屋征收事务所执行房屋征收规定、征收委托合同履行、工作实绩、遵纪守法、接受培训、档案管理、统计报表、违规行为处理及投诉查实等情况进行复查，并根据复查情况予以备案或者不予备案。第四条（变更事项的备案）

房屋征收事务所的注册资金、出资主体、企业名称、法定代表人、办公场所及注册地发生变更的，应当向市住房保障房屋管理局申请预先备案。完成工商注册登记后，应当向市住房保障房屋管理局申请备案。第五条（上岗培训与考核）

初次从事房屋征收与补偿工作的人员，应当通过所在的房屋征收事务所报名，参加市住房保障房屋管理局组织的房屋征收法律知识和业务知识的培训考核。市住房保障房屋管理局一般每年组织一次房屋征收工作人员上岗培训与考核。

1 / 4

第六条（培训报名条件）

因犯罪受过刑事处罚或者因房屋征收（拆迁）违法违规行为受过行政处罚的人员，不得报名参加培训。第七条（岗位水平证书）

对通过房屋征收培训考核的人员，市住房保障房屋管理局核发《上海市房屋征收岗位水平证书》（以下简称《房屋征收岗位水平证书》）。第八条（房屋征收工作证）

# 房屋征收工作总结 房屋征收补偿决定书篇三

## 一、征收范围

东至古城东内环，西至古城内武定街，南至和阳街，北至古城北内环，上述范围的公建、楼房及其附属。

## 二、征收发布时间

征收发布时间：从20xx年8月12 日起至20xx年9月11日。

上述征收范围方案公布时间：以古城东北隅楼房房屋征收补偿方案公布时间为准。

## 三、征收方式：

依据国务院《国有土地上房屋征收与补偿条例》《大同市国有土地上房屋征收与补偿的若干规定》同政发[20xx]43号以及市房管局的相关文件精神，对被征收房屋价值的补偿，被征收人可选择货币补偿，也可选择产权调换。

选择政府提供房源进行产权调换的被征收人，依照排号顺序，依次进行安置。

(1) 新建、改建、扩建、装修房屋；

(2) 改变房屋和土地用途；

(3) 租赁房屋。

六、计户依据：被征收人或房屋承租人(使用权人)以房屋所有权证、房屋租赁合同、有效房证，按房证面积计算。无房屋面积的以财政评审中心实际测量为准。

对部分产权无法确认的房屋，由城区政府牵头，会同纪检审计、评审中心、房管、国资委等相关部门共同组织认定。

七、上述范围内所有无规划许可证、房屋产权证、土地使用证的建筑物、构筑物和临时建筑一律无偿拆除，市属党政机关、事业单位、驻同中央、省事业单位和国有企业的有证建筑按市政府有关规定执行，其他有证建筑按照有关规定给予合理补偿。

八、在法定期限内未搬迁的，将依法申请人民法院强制执行。

九、各单位、个人要顾全大局，服从古城保护建设的需要，积极主动配合，确保古城东北隅楼房征收顺利实施。

年8月12日

## 房屋征收工作总结 房屋征收补偿决定书篇四

如果被委托人做出违背国家法律的任何权益，委托人有权终止委托协议。在不断进步的社会中，需要用到委托书的事务越来越多，你知道委托书怎样才能写的好吗？下面是小编精心整理的房屋征收委托书，欢迎阅读，希望大家能够喜欢。

### 房屋征收委托书1

委托人（房屋征收部门）：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

受托人（房屋征收实施单位）：\_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

联系方式： \_\_\_\_\_

一、进行调查、登记，具体包括：

1、征收补偿方案编制前，对征收范围内房屋现状进行调查、登记；

2、向相关部门调取被征收范围内房屋的土地、规划、房产等手续；

5□ \_\_\_\_\_ □

二、拟定征收补偿方案：

2、确定拟征收房屋搬迁补偿、临时安置补偿、停产停业损失补偿的标准；

3、确定拟征收范围内符合住房保障条件的户数；

5□ \_\_\_\_\_ □

三、进行房屋征收与补偿政策的宣传、解释，就征收补偿的具体问题和被征收人协商。

四、组织被征收补偿方案进行征求意见、听证、论证、公示以及组织被征收人搬迁，委托建筑施工企业对被征收房屋予以拆除。

五、 \_\_\_\_\_。

委托人对受托人在委托范围内实施的行为负责监督，并对委

托人在委托范围内的行为后果承担法律责任。

## 房屋征收委托书2

依据《国有土地上房屋征收与补偿条例》和其他有关法律、法规的规定，委托单位\_\_\_\_\_将\_\_\_\_\_项目\_\_\_\_\_期建设用地范围内的房屋及其附属物征收与补偿安置的具体工作委托受委托单位\_\_\_\_\_组织实施。

### 一、委托事项

1. 征收补偿方案编制前，协助对征收范围内房屋的权属、区位、用途、建筑面积等现状进行调查、登记；向相关部门调取被征收范围内房屋的土地、规划、房产等手续；向民政部门、街道办事处（居委会）、社区调取被征收人是否符合住房保障条件情况。
2. 协助编制、报批、公示征收补偿方案，进行房屋征收与补偿政策的宣传、解释。
3. 协助编制社会稳定风险评估报告。
4. 组织对征收补偿方案进行征求意见、听证、论证、公示等工作。
5. 组织选择房地产价格评估机构对被征收房屋价值进行预评估，并提供相关材料。
6. 确定拟被征收房屋搬迁补偿、临时安置补偿、停产停业损失补偿的标准。
7. 确定拟被征收范围内符合住房保障条件的户数。
8. 安置《\_\_\_\_\_项目房屋征收补偿方案》，就征收补偿的具体问题与被征收人协商，并签订征收补偿协议。

10. 根据《\_\_\_\_\_项目房屋征收补偿方案》和《征收补偿协议》落实补偿安置。

11. 其他房屋征收与补偿的具体工作事项。

## 二、禁止事项

2. 不得贪污、侵占、挪用、克扣被征收人的补偿费用。

3. 不得采取暴力、胁迫以及中断供水、供电、供气和道路通行等方式迫使被征收人搬迁。

4. 不得拒绝委托单位就本委托事项实施的指导、监督和检查，

5. 不得从事其他与国有土地上房屋征收补偿有关的法律、法规、规章以及规范性文件中的禁止性行为。

## 三、期限

本委托书有效期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。期间，委托单位有权撤销该项委托。

## 四、费用

受委托单位为履行本委托书项下事项所需工作经费由委托单位负担，具体事项另行确定。

## 五、责任

1. 委托单位对受委托单位在委托范围内实施的行为负责监督，并对受托人在委托范围内的行为后果承担法律责任。

2. 受委托单位为第二条所列禁止性行为的，自行承担相应法律责任。

## 六、附则



本协议若有未尽事宜，由委托单位、受委托单位协商达成补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

本协议一式二份，委托单位、受委托单位各执一份。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 房屋征收委托书3

委托人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_区房屋征收管理局

受托人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

甲方与乙方约定，甲方委托乙方处理甲方房屋征收有关事宜。为明确双方之权利义务，依照《中华人民共和国合同法》、《国有土地上房屋征收与补偿条例》及其有关法律法规的规定，经双方充分协商，订立本委托协议。

一、甲方委托乙方为乙方政府辖区内所有房屋征收工作的具体征收实施单位。

二、甲方职责：

- 1、委托房屋征收具体实施单位；
- 2、宣传解释征收补偿政策；
- 3、委托测绘机构；
- 4、牵头对城房或农房等性质进行认定；
- 5、审核房屋征收补偿协议；
- 7、建立和管理房屋征收档案资料；

8、对参与房屋征收和补偿工作人员进行政策培训及业务指导；

9、监督测绘、评估、房屋拆除公司等单位行为；

10、支付乙方征收工作经费。

### 三、委托事项(乙方职责)：

1、协助甲方进行房屋权属调查、登记；

3、协助甲方进行房屋征收与补偿政策的宣传、解释；

4、协助组织征求意见、听证、论证、公示；

5、负责对是否违法建筑进行认定；

6、组织测绘、评估机构对被征收房屋开展现场测绘、评估工作；

9、做好辖区内的维稳和信访工作；

### 四、费用及其支付

按房屋征收面积计算：每平方米人民币15元。在乙方全部完成房屋征收工作时，甲方向乙方支付全部房屋征收费用。

乙方在处理委托事务时，其它费用及损失由其自行承担。

### 五、其他情况

房屋征收过程中之有关情况，乙方应当及时与甲方沟通，必要时向甲方作出书面报告。在房屋征收工作整体完成后，应向甲方作出详细说明的书面报告(包括房屋征收的具体费用及支出情况等一切相关之情况)。

## 六、委托事务的终止

(1) 甲方因本单位决定终止建设房屋征收工作的，在对乙方从事本委托合同的费用给予补偿后，可终止本合同。

(2) 乙方遇政府对本单位职能进行调整，而致无法履行本合同的，在赔偿甲方相应损失后可终止本合同。

## 七、违约责任

(1) 在本合同履行过程中，甲方未向乙方支付本合同第二条之委托事务费用的，乙方可顺延房屋征收工作工期，甲方对拖欠的部分款项在按合同支付后，还应按银行同期贷款利息的二倍向乙方承担责任。

(2) 在本合同履行过程中，甲方未向乙方支付本合同第四条之支付委托事务报酬的，甲方对拖欠部门在按合同支付后，还应按银行同期贷款利息的二倍向乙方承担责任。

(3) 乙方未按本合同完成房屋征收工作的，应赔偿甲方因此所受的直接及间接的损失。

## 八、合同纠纷的解决办法

本合同在履行中若发生纠纷，甲乙双方应本着友好的精神予以协商解决，协商不成的，任何一方可向本合同签订地法院起诉。

## 九、其他条款

本合同若有未尽事宜，由双方协商达成补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

乙方与被房屋征收户签订的房屋征收合同，应按照甲方提供给乙方的《房屋征收合同》的条款规定，否则甲方的一切直

接和间接损失均应由其负责赔偿。

本合同一式六份。合同正本双方各执两份，区政府备案一份，市房屋征收管理局备案一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 房屋征收工作总结 房屋征收补偿决定书篇五

作为城市建设管理的重要部门，市征收办承担着先行军的角色。今年以来，面对城乡一体化建设进程加快带来房屋搬迁任务繁重、情况复杂的挑战，我们征收办坚持依法行政、规范管理、强化监督、服务大局，推动了各项建设项目房屋搬迁工作的顺利进行，较好地完成了全年的目标任务。

### 一、2012年主要工作

为确保完成全年14406户的房屋搬迁任务，我们不断加大同各区镇及市区相关责任单位的对接力度，主动对市区、各区镇搬迁项目不能清场交地的地块进行分析，查找问题，出谋划策，寻找解决办法；加强了对拆迁实施主体、实施单位的考核力度，明确目标，绩效考评，提高工作效率和积极性；加强部门联动机制，在去年市区涉拆项目部门联动机制的基础上，向区镇延伸，进一步发挥全市区域范围内的联动优势。截至12月31日，全市已签订协议14446户，完成全年计划的100.3%。其中市区签订协议3364户，完成全年计划的78.2%；各区镇签订协议11082户，完成全年计划的109.7%。

在我市出台《xx市国有土地上房屋征收与补偿暂行办法》的基础上，我们对我市房屋征收体系作了进一步的完善。一是制

定出台了《xx市国有土地上房屋征收补偿方式及补助、奖励标准》，为启动我市房屋征收奠定了基础。二是拟定完成了《xx市房屋征收与补偿程序及工作流程》《xx市房屋征收补偿决定报批程序规定》两个房屋征收配套文件和《关于对人民法院准予执行的征收补偿决定非诉执行案件组织实施的操作意见》，现已上报市政府。另外，我们加大了房屋征收政策的宣传力度，今年两次在《张家港日报》建设专版解读新老政策，并利用“政风行风热线”与群众交流互动，释疑解惑，为接下来开展征收工作打好基础；同时，为消除已无强拆的误解我们邀请人大代表、政协委员以及区镇相关负责人参加了2次司法强制搬迁听证会。

### 3、坚持行政推进，充分发挥司法助推作用。

为加快推进房屋搬迁进程，我们加大了行政推进力度，一是加大对剩余许可证项目被拆迁户的裁决力度。至今已组织调解300余户，经调解签订协议200多户，正式下达行政裁决101户，下达裁决后通过调解签订协议25户。二是进一步加强与法院的沟通联系，对符合条件的及时向法院申请司法强制搬迁，截至目前已报送法院申请70户，报送后经法院调解达成协议26户。

### 4、坚持阳光操作，全力推进房屋搬迁信息系统建设。

一、前后一致。二是对搬迁项目中涉及的相关重大问题及时会办，即及时组织建设单位、实施单位、相关职能部门等进行集体会商，及时拿出处理意见。三是为进一步提高阳光透明的征收搬迁机制，规范房屋征收搬迁工作，从去年年底会同市监察局研究开发房屋搬迁管理信息网络。至今，前期调查、方案设计、系统研发、试点运行等各项工作均已完成，目前系统进入全市推广阶段。

### 6、坚持规范操作，不断强化行业管理。

一是加强资质管理，从去年10月份起，加强了对全市拆房公司的资质管理，对全市所有拆房企业进行了严格排查和审核，对一些不具备“非爆破拆除三级资质”和“安全生产许可证”的企业进行了清理，对符合的企业用文件形式进行了公布。为加强评估公司的客观公正及提高咨询服务等方面水平，会同市监察局、房管中心确定了一批业务能力强、信誉好、服务周到的评估机构，并对外公布了房屋搬迁(征收)估价机构目录。二是加强业务培训，为加强全市旧房拆除企业的安全管理和提高全市拆迁工作人员的业务能力，我办于3月份、9月份组织了拆房企业班组长、企业法人代表、企业经理及技术负责人进行安全生产培训。10月份组织评估公司、各区镇动迁办主任、金泰、合力公司小组长以上及其他拆迁公司业务主管进行了房屋征收条例的培训。三是完善管理制度，为进一步加强旧房拆除企业、拆迁企业和评估中介机构的管理，制定出台了《□xx市建筑物拆除施工企业考核办法》和《□xx市房屋征收搬迁实施单位考核办法》，配合房管中心出台了《□xx市房屋搬迁(征收)评估机构考核办法》。通过规范行业管理，提高管理水平。

## 7、坚持为民意识，妥善解决信访问题。

为确保房屋搬迁工作平稳实施，我们做了以下两点工作：一是重视信访接待。建立健全了来信来访登记反馈制度强化服务意识，认真做好信访接待工作，对来访者让一个座、泡一杯茶，对反映的问题一一登记造册，展开细致调查，及时反馈、答复。今年以来，我办共办理人民来信、来电、来访等群众信访事项146件，其中人民来信23件，来电来访共计123人次。所有来信来电反映的拆迁问题均得到了答复。二是认真处理历史遗留问题。对上访多年的周凤鸣(户)、吴企麟(卢胜吾)(户)，我们积极会同相关部门组织会办会商，形成处理意见，并多次与上访户见面答复，讲清政策和处理意见，争取得到信访户的理解和接受。

## 二、2013年工作计划

- 1、全面启动房屋征收项目。严格履行房屋征收“公开、公平、公正”原则，按照程序规范实施房屋征收各环节的工作，深入开展“阳光征收”活动。
- 2、全力做好全市房屋搬迁的指导、督促工作。重点督促做好市区重点工程和各区镇安置房及重点项目的清场交地工作。
- 3、深化开展全市房屋征收搬迁信息系统。在试点运行的基础上向各区镇延伸，完善信息系统的运行、管理工作。
- 4、着力开展两支队伍的管理工作。在制定出台拆迁公司、拆房公司的管理制度及考核办法的基础上，加强对两支队伍的规范管理力度，强化绩效考核和业务管理。

## 房屋征收工作总结 房屋征收补偿决定书篇六

甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条甲方因福州市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_号拆迁安置得到50平方米拆迁安置回迁房，现甲方自愿将因回迁而得到的50平方米拆迁安置房赠与乙方。

第二条因该拆迁安置房目前无法办理房产证、土地证，甲方承诺在上述50平方米拆迁安置房可办理房产证、土地证之后，自愿配合乙方办理将该房过户给乙方的手续。因办理相关手续所发生的相关税、费等均由乙方承担(相关税、费包括但不限于：\_\_\_\_\_将房产证、土地证先办理至甲方名下的所有税、费;将房子由甲方过户给乙方的所有税、费)。

第三条若乙方拒绝承担本合同第二条所列的相关税、费，甲方可拒绝将该50平方米拆迁安置房赠与乙方。

第四条本合同一式叁份，甲、乙双方各执壹份，见证人执壹

份。