

2023年专利代理技术方案(优质5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

建材采购合同优秀篇一

一、 产品名称、规格、单价及需求量

二、 交货地点、方式

三、 运输及费用负担

货物在到达指定交货地点前运费及途中的一切开支等均由乙方负责，甲方负责卸货，卸货费用由甲方负责。

四、 验收方式

货物到达甲方工地后，由甲方验收员现场验收，乙方开具送货单由甲方验收员签字生效，达不到要求的现场退货。

五、 结算方式

如甲方不按合同约定付款，乙方有权对甲方采取停止供货，有权一次性收回全部货款，一切损失由甲方负责。

六、 交货时间

1、 甲方须提前二至三天报计划，乙方在计划日期内组织货物运送到甲方工地，货物数量以进场验收签字的送货单为准，送货单为本合同的有效附件及结算依据。

2、 如甲方未按合同约定时间付款则按乙方所送总货款以银行

贷款同期同档次利率的4倍补偿给乙方(注：自签订合同之日起计算利息)

九、 补充事项

甲方： 乙方：

建材采购合同优秀篇二

甲、乙双方就办公用品采购事宜，经友好协商，依照《中华人民共和国合同法》等相关法律规定，自愿达成如下协议，以资信守。

甲方因办公需求，向乙方采购办公用品，具体详见下表：

二、支付

开 户 行：

相关增值税专用发票，乙方发货时随货一起送交甲方。

三、发货

发货时间：甲方货款支付后 日内乙方发货。 送货地点：甲方指定送货地点为 。 运费承担：由乙方承担此次采购产生的所有运输费用。

四、质量要求

乙方保证其提供给甲方的产品全部为正品行货，如有假货，乙方无条件为甲方退换货，承担甲方因此造成的损失，并额外支付甲方违约金 元。

五、售后服务

乙方提供的产品为全国联保一年。保修期过后经双方协商可签订有偿续保服务。

六、双方责任

乙方发货前，甲方如需变更采购产品，应至少提前 天通知乙方，方便乙方按照新的要求准备发货，因甲方通知延迟造成乙方额外支付费用的，该部分费用乙方可要求甲方承担。

乙方有遵照合同约定按期按量向甲方交货的义务，并保证相关产品为正品。

七、违约责任

如甲方迟延付款，应按迟延付款金额的千分之 按日支付违约金。且乙方交货期顺延。

如因乙方提供的产品数量、质量存在不足或瑕疵，则应承担因此给甲方造成的经济损失，包括但不限于实际损失、运输费、律师费等。

八、争议解决条款

甲乙双方因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，应当友好协商解决。如协商不成，任何一方均有权向合同履行地人民法院起诉。

九、其他事项

本协议经甲、乙双方签章后生效。

本协议生效后，如有未尽事宜，双方协商一致可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。

本协议适用中华人民共和国法律。

本协议正本一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(买方)签章： 乙方(卖方)签章：

日期： 日期：

建材采购合同优秀篇三

甲乙双方本着诚实信用，互惠互利的原则，依据《中华人民共和国合同法》及其相关规定，结合双方实际，协商一致，达成本合同。

采购货物_____。

1、甲方应向乙方支付合同总价款为人民币_____元。

2、自本合同签署之日起_____个工作日内，甲方向乙方支付合同预付款人民币_____元。乙方在收到上述款项后，以传真的方式向甲方确认。

3、乙方货物经甲方验收合格后，开具货物清单以及正式含税发票送达甲方，甲方在收到发货后_____个工作日内支付剩余货款。

1、 运输方式：_____；

2、 运输费用由_____方承担；

3、 交货地点_____；

4、 交货日期：_____。

1、 质量标准：_____。

2、质量保证期为：____个月。

3、在该质量保证期内若发现货物有瑕疵或者缺陷的，乙方承担以下责任：

4、乙方将货物送达指定地点后，甲方按照双方约定的质量标准进行验收。

5、货物检验期：自甲方实际接受货物之日起____天起算，期限为____天。

6、甲方在货物检验期内将货物检验结果以_____方式通知乙方。

8、货物经甲方检验超过____%不良率，应予整批退货。退货时乙方在接到通知____天内应自行领回，否则遗失时，甲方不予负责，若因此延误合同履行，视同未完成交货，按逾期处理。

9、在遇到退回货物的情况时，经乙方同意，委托甲方进行检验，但因此所产生的检验费，由乙方全额承担。

1、乙方承诺采用以下方式进行包装：_____。

2、包装箱内须有完整的维修保养，操作使用说明书。

1、延迟交货：_____。

2、延迟付款：_____。

3、任何一方有任何其他违约情形给对方造成损失的，应承担损害赔偿责任。

1、如果双方中的任何一方因为不可抗力(如：战争、火灾、台风、洪水、地震)而被迫停止或推迟合同的执行，则合同执

行相应延迟，延迟的时间等于不可抗力发生作用的时间。

2、受影响的一方应将不可抗力的发生尽快通过电报、电传或传真通知另一方。受影响的一方应在不可抗力终止或被排除后尽快通过电报、电传或传真通知另一方，并通过航空挂号通知另一方不可抗力已终结或排除。

1、甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应协商解决，协商不能解

决的，协商不能解决的，按下列第____项解决。

(1)提交_____仲裁委员会仲裁。

(2)向_____人民法院提起诉讼。

2、本合同的订立、执行、解释及争议的解决均应适用中国法律。

1、本合同自双方授权代表签字并盖章之日起生效。

2、本合同一式两份，均具有同等法律效力。

3、本合同的注解、附件、补充协议为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

4、本合同未尽事宜，由双方友好协商解决。

建材采购合同优秀篇四

乙方：_____

依据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经甲乙双方平等友好协商，达成如下协议，以供双方共同遵守。

品名

单价

规格(品质)

数量

总价

合计金额(人民币)

乙方必须保证产品面料、款式贴合甲方要求，且无任何质量问题，否则要承担相应的违约费用即合同金额的20%，并赔偿甲方所以受到的其他损失。

乙方保证于本合同签署之日起，在_____天内，将甲方采购的物品全部送达指定地_____不能拖延，否则乙方应从最迟交货日的次日起，每日向甲方支付延迟交货部分货款的百分之三的违约金，并赔偿所以给甲方造成的其他损失，此项违约金以逾期移交物品部分货款总值的百分之五十为限度。

甲乙双方签订合同后，甲方向乙方交付总价款的__%即元作为定金，乙方交货经甲方验收合格后，一次性付清尾款。

本合同未尽事宜，双方友好协商。本合同一式二份，经双方签字盖章后生效。甲、乙双方各持一份，具同等法律效力。

甲方： 乙方：

委托代理人签字： 委托代理人签字：

日期： 年月日 日期： 年月日

建材采购合同优秀篇五

需方： 公司（以下简称甲方）

供方： 公司（以下简称乙方）

一、 货物描述、数量及价格： 货币单位： 人民币元

使用区域

材质

型号规格

图片

数量

单价

总金额

合 计

注： 以上单价均已包含材料费、生产、检验、技术资料、配件、包装、装车、运输、卸货至实际用户指定地点、指导安装、调试配合、税金等最终交货验收前的所有费用及保修费用，还包括因质量问题引起的维修和更换、技术指导和培训等费用。

二、 质量标准及保证

1. 乙方在交货时应提供产品相关质量检验报告，阻燃证明。甲方按乙方提供的经甲方确认的墙纸小样的花色和质量为标准进行验收。出现产品质量问题乙方应负全部责任(赔偿工期

延误等经济损失)并及时予以更换。

2. 封样办法：合同签订前，乙方需提供墙纸实样(规格10cm*10cm)两套经甲方确认后签字封样(封样上应注明墙纸品牌、产地、材质成分、使用场所)同时按墙纸封样提供电子稿一套。

3. 质量保证

(1)乙方保证其供应的墙纸为原厂生产，没有贴牌或外包生产现象，所生产的墙纸为符合国家或行业标准的优等品。乙方必须保证所有产品外表平整、光洁、无划痕、锈斑、裂缝和缺陷等，且在使用过程中质量可靠、无明显色差、不易破损、便于清理；保证生产工艺与封存样板及附件所示生产工艺技术标准相同且颜色必须与封存样板相同。同时保证所交付的技术资料、图纸应清晰、完整、统一、准确、正确。

(3)乙方保证所提供的墙纸是全新的、未被使用过的，在交付时没有设计、材质或工艺上的瑕疵或缺项且符合或优于本合同约定的技术质量标准及规范；乙方应保证其出售的墙纸可供正常恰当的使用，并且在经过正常操作和保养的前提下，在墙纸的寿命期内运行良好(使用寿命期应达到[5]年)

(4)合同履行中甲方或实际用户要求变更墙纸质量标准及发生其他实质性变更的，另行协商解决。

4. 包装标准

(1)乙方交付的所有墙纸的包装应根据材料特点具备防潮、防雨、防震、防晒及防粗暴装卸等功能，乙方对包装的风险负责，因包装设计、制作、质量等原因造成货物破损、锈蚀、失缺、损坏或变形等损失的，由乙方承担责任。对实际用户造成工程工期、人力资源浪费等情况的，甲方或实际用户有权提出索赔。

(2) 每一包装物内必须附有装箱清单。包装物上必须标注墙纸名称、合同号、收货人、到达站或到货地点、品目号和箱号、外形尺寸(长×宽×高,以厘米计)毛重、净重(公斤)规格、型号、颜色、数量、重量、产品等级、货号、堆放要求、保存环境要求、生产商等资料标识,包装箱内和捆内的各散装部件应予以标记,其标记与装配图中的部件号、零件号一致,同时记录在包装箱上。因标示缺少或不清导致安装、堆放、保管错误并造成的损失,乙方负责赔偿,对甲方或实际用户造成工程工期、人力资源浪费等情况的,甲方或实际用户有权提出索赔。

三、 交货期限及交货地点

1、 交货期限

(1) 本合同所订购的墙纸如需分批安装,具体货到工地时间、型号、数量以甲方实际用户书面通知到为准。

(4) 乙方应按国家有关规定在货到交货地点时向实际用户提供一套完整随货文件。产品合格证应提供给实际用户。

(5) 乙方每次发货前应提前24小时通知甲方,以便甲方通知实际用户指定专人负责初步验收,甲方应提前以书面形式将指定初验收人姓名和联系方式告知乙方。

(6) 甲方发出书面供货通知后,乙方接受甲方对交货期调整、暂停供货、恢复供货的要求,具体方式为:甲方提前[10]天发出书面通知,乙方进行书面确认后即可执行。甲方对此不承担违约责任。

2、 交货地点

甲方书面供货通知中载明的货物接收单位(即实际用户)建设工地的实际用户的指定地点。

3、交货运输及保险

(1) 本合同约定的交货方式为乙方送货，除不可抗力因素外，乙方必须按合同及书面供货通知规定的地点、时间安排交货。乙方不能按时交货，应当于不迟于书面供货通知约定的交货日期前十天，以书面形式向相应实际用户提出延期交货的理由和要求。相应实际用户同意后，交货期相应顺延。相应实际用户不同意延期要求或乙方未在规定时间内提出延期交货要求的，交货期不予顺延。相应实际用户未同意而乙方未按时交货的，甲方有权解除本合同，同时甲方或其实际用户有权向乙方索赔违约金及因此造成的损失。

(2

) 货物在装运前由乙方投保，一旦货物在装车、运输、卸车过程中发生损坏或短缺，由乙方负责索赔；甲方予以必要的协助，但无论乙方索赔成功与否，乙方均不能以办理索赔为由而延迟交货或安装。

(3) 乙方保证在确认货物因装卸、运输中发生损坏或短缺后，在不影响安装进度的前提下尽快给予调换和补齐缺件，不管其造成的原因如何，也不能以办理索赔为由而延迟交货或安装。

四、付款方式

1、甲方按以下方式分期付款：

(4) 结算总价款的5%余款作为保修金，在合同约定的保修期满(墙纸铺贴完成后一年)确认无质量问题且甲方收到乙方依据本条第3款约定开具的正式发票后十日内无息付清。

3、在本合同约定的甲方每一期付款前，乙方应向甲方提供书面付款申请，并开具提供给甲方同等金额的符合国家及当地

税务规定的增值税专用发票，甲方方可履行付款义务。否则，由于乙方未能及时开具并提供发票而导致甲方付款延误，甲方不承担责任。上述增值税专用发票如无法分割开具，则乙方应在甲方第一次付款前按合同总价款全额开具提供。

五、 货物质量的验收

1、 验收标准： 详见本合同第二条。

2、 验收方式

(2) 最终验收： 墙纸铺贴完成且经甲方本合同质量标准及国家规范标准验收通过，方视为乙方交付的货物最终验收合格。

(3) 甲方保留通过实际用户在例行送检之外随时抽检的权利，检验机构为政府法定检验机构。对于货物的任何技术及质量不合格，乙方承担检测费用，实际用户有权代表甲方拒收、部分拒收、退货、部分退货，乙方应承担相应违约责任。

六、 售后服务

本合同项下货物质量保修期为 一 年，自货物最终验收合格并交付实际用户使用之日起计算。在质量保修期内，由于乙方货物的质量原因引起任何损坏或责任，乙方接到甲方通知后，必须在24 小时内赶到实际用户现场进行免费维修，乙方不得延误维修时间，并且乙方应承担因上述损坏或责任导致的损失。如乙方未能按时赶赴实际用户现场维修或无法在甲方或实际用户要求的时间内修好，甲方或实际用户有权另请他人进行维修，所产生的费用及损失由甲方直接从乙方保修金中予以抵扣，不足部分乙方应及时补足。因乙方维修更换的货物的保修期自维修验收合格之日起重新计算。

七、 履约保证金

- 1、乙方已于签订战略合同时向甲方支付人民币【 】元(大写：【 】元)，作为对合同履行、供货时间及供货质量的担保。
- 2、乙方出现任何一项违约行为，致使甲方可依照合同约定行使主张违约金的权利时，甲方有权直接从上述保证金中扣除相应的违约金额或赔偿金额，不足部分仍应由乙方补足。
- 3、履约担保的有效期应当截止货物最终验收合格之日。乙方完成合同约定的供货任务，甲方于履约担保的有效期届满次日起三十日内将保证金(扣除违约金及赔偿金以外的剩余款项)一次性无息返还乙方。
- 4、乙方同意，因乙方违约导致甲方解除本合同时，甲方有权没收上述履约保证金。

八、 违约责任

1、乙方由于非不可抗力原因不能按照本合同的规定履行，甲方有权单方终止本合同，并由乙方完全承担因终止本合同而给甲方及实际用户造成的一切损失。

(1)乙方不具有按本合同规定向甲方供货的能力。

(2)乙方或者乙方的货物未获得实际用户当地政府的施工资质或准用许可。

(3)乙方供应的任一批货物不符合本合同规定的要求，包括但不限于质量要求、交货的时间要求。

以赔偿甲方及实际用户损失，乙方并应赔偿甲方及实际用户其他所有损失。

4、如乙方提供的货物出现质量问题，乙方应甲方或实际用户规定时间内更换(乙方的交货时间并不因此而得到顺延)，并

按照存在质量问题货物价款的两倍进行赔偿。如甲方认为出现的上述问题已严重影响甲方的工程或在安装调试后30天内无法通过最终验收合格的，乙方应按上述约定支付违约金外，甲方有权提前解除合同，如甲方解除合同的，乙方还应按本合同总价款的20%向甲方支付违约金。如该违约金不足以赔偿甲方及实际用户损失，乙方并应赔偿甲方及实际用户其他所有损失。

5、对于乙方交付的货物，如发现品牌、产地、规格、型号不符，或有贴牌、假冒伪劣现象，则每发生一例，乙方应向甲方支付违约金人民币拾万元，乙方对此无异议，且乙方应无条件拆除、修复或更换不符货物，并承担由此产生的一切责任和费用。如不符货物已严重影响实际用户工程或乙方不按上述约定处理，则甲方有权提前解除合同并退货，乙方应另按合同总价的20%向甲方支付违约金。上述违约金如不足以赔偿甲方及实际用户损失的，乙方并应赔偿甲方及实际用户其他损失。

6、上述违约金一旦产生，甲方可直接从货款或履约保证金中予以抵扣，乙方对此无异议。

7、甲乙双方均不需对因不可抗力原因而造成的损失承担违约责任。

九、 解决合同纠纷的方式

本合同在履行过程中发生争议，由当事人双方协商解决，协商不成，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、 不可抗力

1、 不可抗力是指任何提出不可抗力事件的一方所无法预见、无法克服且无法避免的并在该方没有过错或过失的情况下发生的，对该方履行本合同造成实质性障碍的事件、条件或情

况，包括暴风雪、闪电、洪水、台风、飓风、地震、山崩、战争、封锁、恐怖主义事件或其它类似的自然或社会事件。且在该等事件发生后，尽管提出不可抗力的一方已采取合理的措施阻止其发生或将事件的负面影响降低到最小，但该等事件仍导致该方延迟或中断履行其在本合同项下的义务。

2、不可抗力发生后，受影响方应立即将不可抗力发生的情况通知另一方，并应在不可抗力事件发生后三十天内提供由当地商会或其他有权机构出具的不可抗力事件证明。

十一、 附件

1、 墙纸价格明细表

2、 廉政管理协议书及廉政保证书。

十二、 冲突解决

本合同与附件之间产生矛盾，以本合同为准；本合同未包含的部分，以发生在后双方确认的书面文件为准。

十三、 本合同一式六份，甲乙双方各执三份，本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲 方

(盖章)

单位名称

地 址

法人代表

开户银行

帐 号

经 办 人

日 期

年 月 日

邮 编

电 话

传 真

乙 方

(盖章)

单位名称

地 址

法人代表

开户银行

帐 号

经 办 人

日 期

年 月 日

邮 编

电 话

传

建材采购合同优秀篇六

第一条 出卖人：(以下简称甲方) 买受人：(以下简称乙方)

(注：空格如不够用 可以另接)

第二条 质量标准：由买受人认可的布料色泽及款式，由出卖人负责量体定制。

第三条 出卖人对质量负责的条件和期限：货到验收发放后，有不合体的限一周内到人事部，由出卖人负责修善及调换。

第四条 包装标准、包装物的供应与回收：不计价，不回收。

第五条 交(提)货方式、地点：由出卖方负责送到慈利县电力公司。

第六条 运输方式及到达站(港)和费用负担：由出卖方承担。

第七条 检验标准、方法、地点及期限：货到验收后，一次性付清。

第八条 结算方式、时间及地点：

第九条 本合同解除的条件：

第十条 违约责任：出卖人和买受人友好协商解决。

第十一条 合同争议的解决方式：本合同在发履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，双方同意提交郑州仲裁委员会合

同仲裁中心仲裁。不愿意提交仲裁解决的，可依法向人民法院起诉。

第十二条 本合同 签订之日 自起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

建材采购合同优秀篇七

购货单位：×× (以下简称甲方)

供货单位： (以下简称乙方)

签约地点：××××

一、合同标的(名称、规格、型号、单价等)

三、付款时间及方式

1、合同分三批付款：在合同生效后 天内，甲方向乙方支付合同总额 %货款;设备安装调试完毕，并初步验收一周内，甲方向乙方支付合同总额 %货款;设备正常运行 天，经双方正式验收合格后一周内，甲方向乙方付合同总额 %的货款;质保期满后付清余款。(根据招标文件的有关规定加以变更及修改)

2、在每期合同款项支付前 天，乙方向甲方开具同等金额的增值税发票(根据实际情况加以约定)。

四、交货时间、地点、方式

1、交货时间：合同生效后 日内交货

2、交货地点： 收货人名称：(应为签约单位名称) 地址：

3、交货方式：乙方负责货物运输

4、货运方式：汽运

5、乙方将合同设备运至美的工业城并经安装调试、投入使用并经过甲方验收合格后，方为设备交货日期。(根据实际情况约定交货日期及何为交货：如规定供方将设备安装调试、投入使用视为交货，则对设备通过甲方验收合格的时间约定明确)甲方在合同约定的交货地点提货，运输费及运输保险费均由乙方承担。合同设备的毁损、灭失风险自乙方完成交货后转移之甲方。

6、乙方应在合同设备发运后一个工作日内将发运情况(发运时间、件数等)通知甲方，甲方应在合同设备到达合同列明的地点后及时将乙方所托运合同设备提取完毕。

7、甲方提取合同设备时，应检查合同设备外箱包装情况。合同设备外箱包装无损，方可提货。如合同设备外箱包装受损或发现合同设备包装箱件数不符，应在个工作日内通知乙方，以便乙方办理合同设备遇险索赔手续。

8、甲方对乙方交付的合同设备，均应妥善接收并保管。对误发或多发的货物，甲方应负责妥善保管，并及时通知乙方，由此发生的费用由乙方承担。

9、如甲方要求变更交货地点，应在合同规定的交货日期一十五天前通知乙方。由于变更发货地址增加的运保费由甲方承担。

五、验收时间、地点、标准、方式

1、验收时间：乙方应于合同生效后 天 内完成设备安装调试，安装调试完毕后，甲方应在 天内安排初步验收。设备于合同生效后 天内通过双方的合格验收并由甲方出具验收合格书。

2、验收地点：

3、验收标准：

六、现场服务(建议根据实际情况加以约定)

1. 供方现场人员应遵守需方厂规、制度，如有违规，乙方负责。

2. 供方现场人员食宿自理。

3. 需方如需邀请供方开展非质量问题处理的技术服务，供应应予协助。

七、人员培训 乙方负责对甲方操作、维修人员和有关的工艺技术人员进行操作培训、维修培训、设备保养培训，使之完全掌握全部使用技术，以便使甲方人员正常地使用、维修保养设备。(根据设备的技术要求，视具体情况加以约定或在技术协议详细约定;如无必要，可不约定)

八、保修方式

1、自设备经过双方验收合格之日起按生产厂家规定的条款进行免费保修服务，免费保修服务期限为 年。保修期内，乙方必须在接到甲方保修通知后 天内派人至甲方现场维修。

2、保修期内，如由于火灾、水灾、地震、磁电串入、等不可抗拒原因及甲方人为破坏因素造成的损坏，乙方负责免费维修，设备材料成本费用由甲方承担。

3、保修期后，乙方必须在接到甲方维修通知后 天内派人至甲方现场维修。设备的维修、更换，甲方酌情收取成本费和服务费，收费标准另行约定。

九、违约责任

1、甲方无故中途退货，应支付乙方合同总额的5%违约金。（如对方提出类似条款时可作此约定，否则，建议删除此款）

2、甲方逾期付款，每逾期一天，应支付乙方合同总额2%的违约金，违约金累计总额不超过合同总额的5%。（如对方提出类似条款时可作此约定，否则，建议删除此款）

3、乙方逾期交货，每逾期一天，应支付合同总额1%的违约金，违约金累计总额不超过合同总额的30%。逾期交货超过 天，视为交货不能，乙方应双倍返回甲方已付款项，甲方有权解除合同并要求乙方支付合同金额30%违约金。

4、保修期内，乙方未能在合同约定的期限内履行保修义务，每迟延一天，乙方向甲方支付合同金额1%的违约金并赔偿甲方其他经济损失，违约金累计总额不超过合同总额的30%，乙方超过三十天仍未履行保修义务，甲方有权解除合同并要求赔偿经济损失；乙方未能在接到甲方通知三十天内将设备维修至正常使用的状态，甲方有权要求乙方换货或解除合同并要求乙方赔偿经济损失。保修期后，乙方未能在合同约定的期限内履行维修义务，每迟延一天，乙方向甲方支付合同金额1%的违约金并赔偿甲方其他经济损失，违约金累计总额不超过合同总额的30%。

5、设备未按照合同之约定通过甲方验收合格，每迟延一天向甲方支付合同总额1%违约金；超过 天仍未验收合格，甲方有权解除合同，乙方应立即返还已收款项并赔偿甲方由此遭受的其他经济损失。

十、不可抗力 如发生不可抗力事件，受不可抗力事件影响的一方应取得公证机关的不能履行或不能全部履行合同的证明，并在事件发生后15个工作日内，及时通知另一方。双方同意，可据此免除全部或部分责任。

十一、合同变更 未尽事宜，双方协商解决；合同的变更及修改须经双方同意，以书面形式变更。

十二、争议解决方式 双方如发生争议，应协商解决；如协商不成，任何一方应向甲方所在地人民法院提出诉讼。

十三、合同生效及终止 合同自双方签字并盖章后生效，双方权利义务履行完毕后，合同终止。

十四、合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

日期 日期

建材采购合同优秀篇八

乙方(供方)： _____

供需双方本着诚实信用、平等互利、共同发展的原则，根据国家有关法律、法规的规定，经友好协商签定本协议。

第一条商品类型；品牌或商

标；附报价单明细。特别约定：

- 1、供方按协商一致并书面确认的商品类型品牌供货。
- 2、需方按供方所供商品的品种统一编排给予货号。
- 3、所有产品不得存在危及人身、财产安全不合理危险。
- 4、供方所供商品包括：免费提供样品、附带品、赠品。

第二条商品价格

- 1、供方向需方提供报价单商品价格由双方协商一致，双方代表签字，加盖公司印章确认后，即有效，并作为结算货款的依据之一。
- 2、如供方所供商品有价格变动，应提前15天以书面形式通知需方并提供新的报价单，，经协商一致，由双方代表签字并加盖公司印章后确认。自双方新的有效报价单之日起，需方下订单商品按新的报价单结算货款；如涨价，需方部分库存商品仍按原价结算；如降价，需方部分库存商品按新价格结算，该部分商品库存补差由双方书面确认。
- 3、凡给需方的价格，应公平合理，不得高于在本协议适用区域内同类超市的供货价格。价格应包括包装费、运费、保险费及税金，以及送货到指定地点的费用。

第三条付款

- 1、付款期：付款方式：最后一批货款的支付以需方商品全部售完或退货完毕为前提，并已办理完清退手续后结算。
- 2、在签约时，一次性给需方履约保证金本协议届满后保证金由需方如数退还供方，如供方违反本协议规定，需方有权提前终止协议并将从保证金中扣除相应罚金。
- 3、如双方对供货量及供价存在对帐差异，则以双方共同书面确认数量为准。

第四条退换货

- 1、需方发现商品质量不符合其运用的产品执行标准或存在危及人身、财产安全的不合理情况的，供方无条件退货。

2、供方商品首次进店即出现滞销，需方有权解除协议，未销库存按退货处理。

3、临近保质期或滞销商品，供方应无条件退换货。需方通知供方退换货，供方应在7天内书面确认；若未及时处理的，需方将自行处理，损失由供方负责！

第五条商品验收

1、供方所供商品尚存保质期不得少于商品明示保质期的2/3(促销商品不少于1/2)

2、实际供货品种数量按需方实际收货记录为准。

3、上述验货，如产品质量责任由供方承担完全责任。

第六条特价及其他推广促销活动

1、为促进销售，供方同意在协议期内支持需方特价促销活动，每次特价降价幅度不得低于%，并提供相应的其他支持。

2、促销活动中，试吃、赠送、展示的商品由供方免费提供或从货款中扣除。

第七条其他

协议附件：1、报价单

2、营业执照复印件

3、税务登记证复印件

4、卫生许可证复印件

5、开户银行及银行帐号

6、代理、经销许可证明或商标证明

第八条协议变更、解除

- 1、双方协商一致，可以变更或解除协议。
- 2、因其它原因一方需要解除本协议，应提前30天通知对方，双方债权债务关系清理完毕后，协议解除。

第九条违约责任及产品质量责任

- 1、任何一方违约按中华人民共和国法律法规处理。
- 2、因质量等问题给第三方所造成的损失，全部责任和损失由供方承担；给需方造成经济损失或影响需方的信誉及商誉，需方有权终止本协议并根据问题的严重性对供方处以1000—3000元的罚款。

第十条本合同未尽事宜，双方在协商一致的基础上补充：

第十一条本协议一式两份，双方各执一份。本协议经双方签字盖章后生效！

乙方(供方)： _____

公司盖章： _____

公司盖章： _____

业务经理： _____

业务经理： _____

总经理： _____

总经理： _____

电话： _____

电话： _____

签定日期： _____

签定日期： _____