

# 2023年光伏发电项目合同 技术项目合同(优秀9篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 最新光伏发电项目合同 技术项目合同优质篇一

(甲方)：委托方

(乙方)：受委托方

(丙方)：保证方

黑龙江省科学技术厅制

说明

本合同书用打字或钢笔填写，一式六份。要求文字准确、严谨，字迹清晰易辩。

黑龙江省科学技术厅(以下简称甲方)与\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)和\_\_\_\_\_ (以下简称丙方)，根据有关法律、法规，为顺利完成黑龙江省高新技术产业发展计划项目，特订立本合同。

二、各方以求实和审慎的态度，对合同各项条款细致地进行审核协商，承诺对签定合同的各项内容条款不作任意变化，严格履行合同约定的义务并承担违约责任。

三、各方权利义务。

## 甲方

根据省科技厅计划项目要求，审查乙方提交的合同文本中各项内容要求的义务，对不符合要求的内容，有权提出更正。

按照合同约定及时拨给乙方项目经费，并负责向乙方回收合同约定的还款。

监督、检查乙方履行合同情况和协调有关实施本合同事宜，对拒绝检查，未按时提交执行情况报告，或违反合同规定的各项条款和挪用经费造成工作停滞、延误或失败的，可停止拨款，并按《中华人民共和国合同法实施条例》第四十三条规定，向乙方要求赔偿损失或支付违约金。

对合同执行过程中需修改或变更合同条款内容的项目，要及时核实提出意见，修改计划内容和变更合同。

## 乙方

按照合同的约定，负责组织项目实施，并合理安排和使用经费，按时向甲方偿还合同规定的经费。

在合同有效期内按甲方要求的时间提供半年和年度合同执行情况报告、经费使用情况等统计报表。

在合同执行过程中需修改或变更合同内容的，应及时通知甲方，并按甲方第四款的规定处理。对于未及时通知甲方或自行变更合同内容的，必须承担违约责任。

按合同规定指标完成后，应及时整理和向甲方提出验收申请，并提供验收所需的完整技术资料。

## 丙方

负责保证监督乙方全面履行项目合同的各类条款，并配合甲

方对乙方检查履行合同工作。

对于乙方违约所造成的损失，负责追偿后向甲方偿还。

该项目甲方以\_\_\_\_\_形式资助乙方\_\_\_\_\_万元人民币。

还款日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

四、甲乙丙各方一致同意，本项目完成的总体目标及经济、技术指标是：

1、总体目标：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月，实现总投资\_\_\_\_\_万元。本项目完成时企业达到年生产能力\_\_\_\_\_，企业资产规模达到\_\_\_\_\_，就业人数达\_\_\_\_\_人，并通过甲方的项目验收。

2、经济指标：到\_\_\_\_\_年v月实现年销售收入\_\_\_\_\_万元，年交税总额\_\_\_\_\_万元，年净利润总额\_\_\_\_\_万元，年创汇\_\_\_\_\_万美元。

技术指标：项目产品的主要性能指标

项目产品达到的质量标准

企业通过的质量认证体系

项目产品执行的质量标准

项目通过的国家相关行业许可证

1、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月：

2、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月：

3、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月：

4、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月：

六、甲方拨款计划及乙方的配套资金到位进度：

甲方拨款资金乙方配套资金

1、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月数额甲方，乙方

2、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月数额甲方，乙方

3、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月数额甲方，乙方

4、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月数额甲方，乙方

七、甲乙丙各方确认，除甲方首次拨款外的剩余资金，将视项目进展情况，再行决定拨付金额及时间。

八、甲乙丙各方确认，甲方拨付资金用于以下方面：

1□

2□

3□

九、本合同签字生效后，甲方按合同规定进度向乙方核拨经费，乙方按合同规定到位配套资金。乙方应实行专款专用，并接受甲方和丙方的监督、检查，如实按本合同附件一规定之格式，填报半年及年度项目监理信息调查表。

十、乙方应在本项目完成后的二个月内，按照《黑龙江省发展高新技术产业专项资金项目验收办法》（黑科联发[20xx]68号）要求，通过丙方向甲方提交项目验收表。

十一、在本合同生效后5年内，甲方有权因非商业目的(如：在政府性会议、报告、文件、统计资料等)使用乙方企业、项目信息。

十二、乙方因不可抗力不能履行合同时，应及时通知甲方和丙方，并在合理期间内出具合同不能履行的证明。经甲方批准后方可执行。

十三、甲乙丙各方应严格遵守本合同的各项条款。在项目实施过程中，如发现乙方违反本合同及有关规定，甲方有权撤消或中止合同。撤消或中止合同后，乙方应进行项目清算，并将甲方支持剩余经费如数退还，同时，甲方在今后三年内不再受理乙方的申请。

十四、各方如发生争执，应协商解决，协商不成，任何一方均可向黑龙江省仲裁委员会提起仲裁。仲裁是终局的，对各方均有约束力。

十五、根据项目具体情况，经各方协商订立的附加条款作为本合同的不可分割部分。

十六、本合同未尽事宜，参照《黑龙江省发展高新技术产业专项资金管理办法》及相应的实施细则执行。

十七、本合同一式六份，每方执两份，每份具有同等法律效力。

甲方(委托方)：

项目推荐处室负责人(签字盖章)：

第一审查人：

发展计划处负责人(签字盖章)：

单位法人代表或委托代理人(签字盖章):

计划合同专用章

年 月 日

乙方(委托方):

项目技术负责人(签字盖章):

单位法人代表或委托代理人(签字盖章):

项目承担单位(盖章):

开户银行:

帐号:

电话:

传真:

地址:

年 月 日

丙方(委托方):

项目推荐单位负责人: (签字盖章):

项目推荐单位(签字盖章):

开户银行:

帐号:

电话：

传真：

地址：

年 月 日

## 最新光伏发电项目合同 技术项目合同优质篇二

光伏产业作为战略性新兴产业，正在成为国际上继it□微电子产业之后又一爆炸式发展的行业。对调整能源结构、推进能源生产和消费方式变革、促进生态文明建设具有重要意义。

目前，光伏电站形式发展较好，企业趋之若鹜，装机指标供不应求；而分布式光伏发展十分缓慢，首要制约问题是大面积屋顶资源匮乏，且需同时满足“用电量较高且长期稳定”、“企业经营状况长期稳定”以及“电价合理”等条件，进一步严重限制了分布式光伏发展。

河北省光照资源优良，具有大规模发展光伏发电的先天条件。2013年，国家能源局公布了第一批光伏产业园项目名录，确定了七省七市作为推广光伏产业园建设的重点区域，河北省名列其中。同时，河北省也出台了《关于促进光伏产业发展的指导意见》等系列文件，在审批立项、融资贷款、电价补贴、电费结算等多方面给予政策扶持。2014年，国家能源局下达给河北省规划新增光伏发电建设规模100万kw□其中分布式光伏60万kw□截至6月份，分布式光伏项目实际已完成不足6万kw□

## 最新光伏发电项目合同 技术项目合同优质篇三

乙方：

一、甲方将公司股权和所属的项目资产值作价12亿元抵押给乙方，该转让抵押股权已得到甲方公司全体股权共有人的全面同意，并且转让股权与其他的第三方无任何权利争议。

二、甲方公司的股权所有人乙方占该股权转让额为49%。

三、甲方所转让的股权及项目款收入全部用于主营项目建设，不得挪作其他用途，并接受乙方财务监督和检查，以保证乙方所有股份的保值和增值，甲方并提供每季度财务报表及每年年审的财务报表交乙方检查。

四、甲方股权转让和项目抵押期限为15年，借款金额为50亿其中15亿元在二个月退还乙方，起算日期为甲方收到乙方转让股份的每次款项之日起第贰年的相对月相对日前一天止，乙方受让甲方项目的全部款项到甲方账户之日起即自动取得该公司的49%股权和相应的项目权利。如乙方不占股甲方每年利成(35亿元的8%固定回报给乙方)。

五、股权和项目抵押，乙方保留股东权利，乙方不参与甲方的经营与管理，项目由甲方负责承包经营管理，乙方不承担任何风险。

六、股权转让期限到期，甲、乙双方如有继续合作意向，可协商延期，甲乙双方另行成延期相关文字协议。

七、股份转让期限到期，乙方有权将受让股份按原受让价格退还给甲方，甲方必须无条件予以接受，并在股权转让期限到期之日起15天内按原价退款给乙方。

八、股权和项目抵押期间，甲方承担经营责任，有义务保证公司股权的增值，如在转让期内甲方经营管理所产生重大失误导致公司股权出现贬值，乙方有权提前退股，甲方无条件按原价将乙方的股权金额退回。



九、甲方承诺在承包经营期内（即股权转让期内），每年的股份收益率应高于8%，每年满支付一次，支付起算日为乙方的全部受让股款到甲方账户之日起到次年的相对月相对日的前一天止，共两年两次）。

#### 十、操作程序：

（1）甲方提供资料和项目批文资料交乙方（所有资料必须是彩色扫描件）审查存案。

（2）由于乙方是外资企业，甲方所需求的币种为人民币，因此将会产生币种兑换及银行汇款手续费等，币种兑换的1%差额由甲方承担。50亿汇款费用必须在汇款前支付。

（3）甲方必须具备能自主支配的一次性贴息款资金15亿。

（4）乙方派人到甲方项目地进行核实考察，银行同甲方新开一般账户或法人个人账户，开好，甲、乙双方即回到广州，在转账前，甲方公司新开帐户的所有资料、证件、印章由乙方保管，（甲方不能提前办理支票），乙方即将 元汇入甲方新开户的公司账户或法人个人帐户内，以开户银行进账或甲方到银行核实为准，甲方立即同台支付此笔款的一次性贴息万元给乙方。付清后，甲、乙双方到公证处办理公证，公证完毕，甲方部门办理好股权变更手续无误后，乙方原保存甲方的所有资料和印章退还给甲方。

（5）违约责任：甲乙双按此程序操，如甲方不按时支付贴息款 万元或不能办理公证或不能办理股权变更手续均属甲方违约，乙方进入甲方帐户的资金甲方无条件退还带乙方；乙方如不按时打入借款金 亿元，视为乙方违约，违约方要赔偿给守约方违约金壹仟万元。无论任何一方违约均与中介方无关，中介方无需承担任何连带责任。

#### 十一、费用责任：

(1) 为拨付合约受让股权款所产生的费用，包括律师费、差旅费由甲方承担。公证费由甲方承担。

(2) 甲方到期没有按时交付项目收益金和退股本金，导致乙方为催收股份收益金和本金所产生的费用，包括公告、送达、鉴定、律师费、诉讼、差旅、评估、拍卖、财产保全，强制执行等费用由甲方承担。

(3) 乙方（及中介方人员）前往项目地核实所需的差旅食宿费用由甲方负责。如果因乙方原因导致合同终止，甲方因合同规定产生的费用，包括中介费、差旅食宿费、项目评估费和催付所产生的费用，由乙方承担。

十二、本合同以甲、乙双方自愿达成，未尽事宜，双方协商解决，并达成文字补充协议，协商未果，可向当地人民法院提请诉讼，以人民法院裁判为准。

十三、本合同以中文为版本，一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法人代表： 法人代表：

身份证号： 身份证号：

签定日期： 年 月 日

## **最新光伏发电项目合同 技术项目合同优质篇四**

乙方：

甲乙双方经友好协商就乙方在指定区域代理甲方产品有关事宜达成一致，订立本合同。

## 一、代理产品及运输和承包保温工程：

1、代理产品：乙方在本合同约定期限和区域内推广及销售甲方系列产品。产品明细、供货、建议销售价格，参见本合同附件。（1、甲方有权根据全国保温市场的行情及时调整市场的销售价格。2、甲方有权根据市场情况调整供货价格，但必须提前通知乙方。）

2、运输政策：乙方自行负责货物的运输，甲方可协助乙方办理相关运输事宜，费用均由乙方负担。

3、工程承包：乙方可以以甲方指定形式开展保温工程施工业务。乙方在征得甲方同意且授权的前提下，可以代甲方签订工程承包合同。在代甲方签订合同前，需向甲方如实提供拟订的合同全部内容，待甲方同意，书面确认后，方可与第三方签订合同。

## 二、合作形式：

1、项目合作：另需根据项目实际情况进行备案，并与我公司签订购货合同。

2、合作区域范围：双方商定的代理区域是 范围内。

## 三、代理经销资格：

1、乙方必须具备独立法人资格，并给甲方交纳市场保证金元。

2、乙方保证本协议签订后，所有合作项目均在我公司做备案，且保证货款按批次现款现货一次结清。

四、本合同期限：自 年 月 日起，至 年 月 日止。如要续签或改签，需提前30日以书面形式通知对方。

## 五、双方关系：

- 1、 在本协议的有效期内，甲方和乙方的关系纯属平等合作关系。协议双方承诺未取得对方授权的前提下，任何一方不能向第三者代表另一方，若由此而致使另一方受损，则越权一方须承担赔偿责任和法律责任且等同于对本协议的违约。
- 2、 在乙方经销区域，本协议截止后或有第三方申请该区域的区域代理则甲方有权另行发展代理商，但双方条件均等且在乙方仍有代理意向的前提下甲方优先选择乙方，如有其它情况三方商议解决。
- 3、 乙方在代理合作经营甲方产品过程中，认可甲方产品及市场前景，自愿扩大经营甲方产品规模及市场，可向甲方提出申请，双方重新签订合同或协议。

六、 代理业务中，乙方向甲方订货时，发货和货款结算方法如下：

- b) 甲方代办发货适宜，所产生的所有运输费用由乙方承担；
- c) 因乙方货款未能及时到账，发货期限顺延；

七、代理业务中，乙方代表甲方向第三方销售材料或签订施工类合同协议。在以甲方签订合同前，需向甲方如实提供拟定的合同全部内容，待甲方同意且备案后，乙方取得甲方书面确认，方可与第三方签订合同。

八、代理业务中，经过甲方授权乙方代表甲方承揽工程，商定如下：

- 1、 甲方支持乙方以甲方指定的形式开展工程承包；
- 2、 第三方必须使用甲方的合同、使用甲方的材料；

3、工程承包合同签订后甲方同意支付乙方服务费，服务费为合同金额的 %;收到第三方第一笔材料款，支付 %，其余的 % 在该工程承包合同全部履约且工程结清完毕后支付。

4、乙方负责催讨第三方工程款，并对工程款安全承担连带责任。

九、质量问题：乙方应建立并执行进货检查验收制度，乙方如对产品质量有异议，应自提货之日或收到货物之日起48小时内，向甲方提交书面质量异议。

十、优惠政策：

甲方实际报价为准)。

十一、甲方义务

1、甲方保证提供给乙方的产品是符合国家质量标准的合格产品。

2、乙方在经销期内，甲方将给予乙方新产品的优先经销代理权。

3、乙方销售甲方产品过程中，甲方将给予乙方有限技术支持和推广支持。

5、本合同终止之日，乙方不再续约，在乙方无违约的情况下，甲方在五个工作日内将市场保证金一次性返还给乙方。

十二、乙方义务

1、乙方负责甲方墙体保温材料在该经销地区市场拓展、品牌维护、新产品推广、销售或甲方授权开拓下一级经销商(代理商)等工作。定期将业务信息反馈给甲方予以备案。在销售过程中不得超过双方约定的地区销售(特殊情况经甲方认可)，

不得扰乱其它市场的正常销售。

2、乙方经甲方授权销售甲方产品过程中不得经营与甲方产品类似的产品。

3、乙方不得利用甲方品牌、包装及其它资质、资格、证书、报告等自行组织生产与甲方产品相同或相类似的产品。

4、乙方必须接受甲方关于产品销售的统一管理和监督，自觉维护甲方的形象和声誉。代理期间，甲方有权安排1-2名专职人员常驻乙方，协助乙方开展工作，同时接受乙方的统一管理。常驻人员工资由乙方按100元/天计算(直接汇入甲方账户，由甲方统一支付)，同时负责安排食宿。

5、乙方在代理经销甲方产品期间凡出现违反本协议条款或内容即认定构成违约，则甲方则有权立即终止乙方的代理经销或合作资格。同时保留向乙方追究经济损失的权利。若甲方的损失不易确定，则赔偿数额不低于 伍拾 万元人民币。

十三、合同期限：合同的续签应在本合同终止之日前完成，合同终止之日前未续签则本合同自然终止，甲方对乙方的授权自动作废。乙方不得再以甲方的名义进行任何市场营销活动。

十四、其它事项：

2、本合同中的“合同”及“协议”在本协议或合同中均表示同一意思。

3、本协议的变更、解除必须由甲乙双方协商一致后并达成书面协议。除本协议规定可解除或终止本协议外，甲乙双方任何一方擅自终止本协议，并给对方造成损失的，将赔偿受损失方的一切损失。

4、因不可抗力致使协议不能履行，甲乙双方任一方有权解除协议，但须向对方出具由权威机构出具的关于不可抗力的证明。

5、在履行本协议过程中发生的任何争议，双方应本着互利双赢的原则进行友好协商解决，协商不成可依据中华人民共和国法律向甲方所在地法院提起诉讼。

6、本协议期满后，双方友好协商，同等条件下，乙方享有本区域内的优先代理经销权，本协议的任何终止，不影响双方发生的债权和债务，债务人应继续偿付未了债务，直至偿清债权人的全部债务为止。

7、本协议分基本协议和附件，附件是协议书不可分割的一部分，与协议具有同等法律效力。

10、本合同附件为：供货价格表、宣传资料样块成本价格表、甲乙双方营业执照副本复印件各一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新光伏发电项目合同 技术项目合同优质篇五

随着房地产市场的不断发展,房地产开发项目转让的行为常有发生。对于项目转让合同你了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的项目转让合同范文,感谢您的阅读。

转让方(以下简称甲方):

受让方(以下简称乙方):

第一条 转让标的(某商贸城项目)概况

1. 该项目原由某某镇人民政府和湖南省a某某房地产开发公司

合作开发，而后经各方协商，该项目法人变更为b某某房地产有限责任公司，由b某某房地产有限责任公司对该项目继续开发。

2. 该项目一期工程(除17、18栋及物管房只完成了桩基外)已按规划完成，主体工程及其附属工程(除11栋外)均验收合格；二期工程也已作了大量的前期工作。

3. 该项目手续合法，真实有效，证件基本齐全，已竣工房屋所有权证及土地使用证正在紧张办理之中，其中一部分已办妥。(详见附件一)

4. 招商引资的优惠政策手续基本办妥，部分已兑现实施。

5. 该项目现在的物业管理由甲方负责。

6. 本项目房屋出售情况，售房价款支付情况及工程款支付情况见附件二。

7. 该标的为项目的总体转让，也是该项目总体第二次转让，其内容和性质一致，即权利、义务及法律责任一并由甲方转移给乙方。

## 第二条 转让标的涉及的权利义务转让方案

2. 甲方在建设某某商贸城过程中因该项目建设实施发生的债权、债务(含自然债务)由乙方负责(详见附件三)。

4. 甲方拥有的转让标的项下全部房屋所有权及土地使用权一并转让给乙方，相关转让手续由乙方办理，甲方应该予以协助。

5. 该转让标的项目物业管理权利义务转让给乙方。



### 第三条 转让方式、转让价格、价款支付时间和方式

1. 甲方将本合同第一条规定的转让标的以人民币(大写)元(以下简称转让价款)转让给乙方。

#### 2. 转让价款支付方式

乙方应于本合同签订后五日内将转让价款的首期款共计人民币 万元汇入甲方指定的账户，剩余价款人民币 万元于年 月 日前付清。

### 第四条 余款担保方式

乙方应对余款以 方式提供担保，并另签担保合同。

### 第五条 转让标的的交割事项

1. 自本合同生效起十日内，甲方应将转让标的的相关权属证书、
- 2、甲方应协助乙方办理相关证件的过户和合同主体变更手续。转让标的自过户和主体变更手续办理完毕后转移至乙方。
- 3、本合同项下的过户和主体变更手续涉及相关税费由乙方承担。

### 第六条 通知义务

乙方应于本合同生效后将某某商贸城权利义务转让情况通知与甲方有权利义务关系的相对人(包括但不限于购房户、施工方等)，并由合同相对人予以确认。

### 第七条 合同各方的违约责任

1. 本合同生效后，甲乙任何一方无故提出终止合同，应向对方一次性支付违约金 万元。

2. 乙方未按合同约定支付转让价款在十日以内，应按迟延支付转让价款每日万分之五支付违约金给甲方；迟延支付超过十日的，甲方有权解除合同并要求乙方按转让标的价款总额的百分之十向甲方支付违约金。

3. 甲方未按本合同约定交割转让标的的，乙方有权要求甲方赔偿损失，并承担违约责任。

## 第八条 合同的变更、解除与补充

1. 当事人双方协商一致，可以变更或解除合同。

2. 双方可对本合同修改或补充，由此形成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

## 第九条 争议的解决

因本合同发生争议，由双方协商解决。协商不成，双方同意由合同签订地人民法院管辖。

## 第十条 合同的生效

本合同自乙方向甲方支付首期转让价款之日起生效。

## 第十一条 其他约定事项

第十二条 本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

受 让 方(下称甲方)：

住 所：

负 责 人： 身份证号： 转 让 方(下称乙方)：

住 所：

负 责 人： 身份证号：

甲乙双方本着平等、自愿、公平的原则，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，就乙方加油站项目转让给甲方的有关事宜进行了协商，并达成一致意见。

第一条 拟转让的加油站项目的名称为：新堰加油站(以下称加油站)。

第二条 加油站位置。该合同中所叙述的加油站建设项目，位于安康市石泉县 。

第三条 加油站用地。乙方将拟建加油站转让给甲方的用地须为国有出让地，占地面积不少于 平方米(允许正负200平方米以内的偏差)，使用权人为甲方，土地用途为商业用地，办理到甲方名下的土地使用证的使用权期限不少于国家法定的商业用地年限。

第四条 自本合同生效之日起，加油站的建设、经营主体均为甲方。

第五条 甲方责任。

2、 作为加油站建设的主体，应对该项目建设过程中承担相应安全、质量及相关法律等完全责任。

3、 按照本合同约定按期向乙方支付款项，每逾期一日，按照应支付费用的 %向甲方支付滞纳金，累计滞纳金超过 %时，乙方有权收回所转让的加油站，并保留继续追诉乙方责任的权利。

4、 应主动协助乙方替代甲方办理加油站建设所需要的前置

手续。

5、自行完善乙方替代甲方办理的手续以外的应负责的手续以外的其它建设、经营必须的手续，并负担相应费用和责任。

第六条 乙方责任。

- 1) 项目立项批复；
  - 2) 建设用地初审意见书办理；
  - 3) 城建规划许可手续；
  - 4) 公安消防审查核准意见书；
  - 5) 安监局审查核准意见书；
  - 6) 成品油经营许可、危化品证换证。
- 2、负责加油站的“三通一平”工作，并完成回填、平整至现有公路标高。
- 3、负责协助甲方加油站建设施工的外部协调，确保加油站的顺利建设。
- 4、负责协助甲方加油站经营所必须的与道路平交道口建设的协调工作。

第七条 合同价款付款方式。

1、加油站转让总价： 万元人民币(大写： )。本价款为不含税价款，故乙方不负责向甲方提供正式发票。

共2页，当前第1页12

# 最新光伏发电项目合同 技术项目合同优质篇六

住 所：

负 责 人： 身份证号： 转 让 方(下称乙方)：

住 所：

负 责 人： 身份证号：

甲乙双方本着平等、自愿、公平的原则，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，就乙方加油站项目转让给甲方的有关事宜进行了协商，并达成一致意见。

第一条 拟转让的加油站项目的名称为：新堰加油站(以下称加油站)。

第二条 加油站位置。该合同中所叙述的加油站建设项目，位于安康市石泉县 。

第三条 加油站用地。乙方将拟建加油站转让给甲方的用地须为国有出让地，占地面积不少于 平方米(允许正负200平方米以内的偏差)，使用权人为甲方，土地用途为商业用地，办理到甲方名下的土地使用证的使用权期限不少于国家法定的商业用地年限。

第四条 自本合同生效之日起，加油站的建设、经营主体均为甲方。

第五条 甲方责任。

2、 作为加油站建设的主体，应对该项目建设过程中承担相应安全、质量及相关法律等完全责任。

3、按照本合同约定按期向乙方支付款项，每逾期一日，按照应支付费用的 %向甲方支付滞纳金，累计滞纳金超过 %时，乙方有权收回所转让的加油站，并保留继续追诉乙方责任的权利。

4、应主动协助乙方替代甲方办理加油站建设所需要的前置手续。

5、自行完善乙方替代甲方办理的手续以外的应负责的手续以外的其它建设、经营必须的手续，并负担相应费用和责任。

## 第六条 乙方责任。

1) 项目立项批复；

2) 建设用地初审意见书办理；

3) 城建规划许可手续；

4) 公安消防审查核准意见书；

5) 安监局审查核准意见书；

6) 成品油经营许可、危化品证换证。

2、负责加油站的“三通一平”工作，并完成回填、平整至现有公路标高。

3、负责协助甲方加油站建设施工的外部协调，确保加油站的顺利建设。

4、负责协助甲方加油站经营所必须的与道路平交道口建设的协调工作。

## 第七条 合同价款付款方式。

1、加油站转让总价： 万元人民币(大写： )。本价款为不含税价款，故乙方不负责向甲方提供正式发票。

2、转让费按照四次付款：

1) 第一次，合同生效后3日内，甲方支付乙方合同总价款的 %，即 万元人民币。

2) 第二次，甲方完成罩棚搭建或油罐埋设后3日内，甲方支付乙方合同价款的 %，即 万元人民币。

3) 第三次，甲方完成国有土地证办理工作后3日内，甲方支付乙方合同价款的 %，即 万元人民币。

4) 第四次，甲方加油站投入运营后两个月内，付清全部余款，共计： 万元人民币。

第八条 本合同未尽事宜，经双方协商另行签订补充协议，作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效益。

第九条 争议的解决。因本合同发生争议时，双方应及时进行协商。一方不愿协商或协商不成时，双方同意将本合同纠纷提交石泉县人民法院裁决。

第十条 本合同自双方代表人签字并盖章之日起生效。双方签字盖章不在同一日期的，以最后一方签字盖章的日期为合同生效日。

第十一条 本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

# 最新光伏发电项目合同 技术项目合同优质篇七

甲方： 乙方： 鉴于：

乙方所属集团系全球领先的光伏制造业集团公司，主要致力于投资光伏产品的制造和光伏太阳能电站的开发、建设和运营，并在这些方面拥有丰富的经验。

为了充分开发和利用 地区的太阳能资源，甲、乙双方本着平等互利，共同发展的原则，在相互友好协商的基础上，就投市开发区 mw光伏电站项目达成协议如下，以兹共同遵守。

甲方、乙方以下统称“两方”、“双方”，甲方、乙方中任何一方以下称“一方”。

如无明确约定，本协议书项下的“乙方”应包括乙方或乙方的关联公司。太阳能光伏电站项目以下统称“项目”。

## 第一条 项目情况

1. 乙方根据其在太阳能光伏产业的发展规划，拟在内蒙古呼伦贝尔市开发区范围内投资设立具有独立法人资格的“项目公司”（在甲方所在地纳税）并投资、建设和运营太阳能光伏电站项目，运营周期： 年。

## 第二条 甲方责任

协助乙方完成本项目的立项，协助乙方建设及运营管理工作。  
甲方承诺：

1. 协调乙方与各级政府部门的关系，各级政府部门包括但不限于发改委、经信委、商务局、工商局、财政局、税务局、环保局、建设局、水务局、安全监督、土地和规划等部门。



2. 协助乙方办理本项目涉及的各项报批或备案手续，以使乙方顺利的进行项目备案并获得相应的建设规模指标（确保乙方于 年1月底前获得地面光伏电站的建设规模指标）、国家光伏发电标杆电价收购及地方政府电价补贴指标等。3. 协助乙方办理项目选址（拟用地），土地初审、土地预审等相关手续，以确保项目拟用地在土地利用总体规划、土地性质、土地用途上满足国家政策规定和太阳能光伏电站建设的需求。

## 最新光伏发电项目合同 技术项目合同优质篇八

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，合同起到的作用越来越大~合同是对双方的保障又是一种约束。下面小编在这给大家整理了一些项目合同范本模板，希望对大家有帮助！

甲方：杭州诚驰劳务有限公司

乙方：

- 1、乙方施工人员进入工地必须持有身份证。并在进工地三天内报项目部备案（项目部用于工伤保险参保及三级教育登记等）。
- 2、进入施工现场必须戴好安全帽，禁止穿拖鞋、硬底鞋和赤脚。正确使用个人的劳保用品，不违章作业。违反以上规定的罚款20元/人次。
- 3、高处作业不准往下或向上抛扔材料和工具等物品；悬空作业须系好安全带。违反以上规定者罚款50元/人次。
- 4、不准攀登脚手架或井架上下；严禁乘坐井架吊篮；使用吊篮必须使用井架停层装置；不得在垂直运输吊具下方停留或作业。违反以上规定者罚款200元/人次。

5、非电气人员不准拆装电气设备和敷设电线；宿舍内不准使用电炉、电炒锅等大容量电器；非开机工严禁启动机械。违反以上规定者罚款200元/人次，没收电器。

6、不准坐靠扶手栏杆和卧睡在脚手架上及屋面、阳台等临边处；严禁站在护栏、建筑物周边或未固定的构件上行走和作业。违反以上规定者罚款20元/人次。

7、严禁损坏或擅自拆除安全设施；不准在易燃易爆地点及场所使用明火或吸烟，在工地使用明火必须经过审批。违反以上规定者罚款200元/人次。

8、工地内不准带小孩妇女和非作业人员进场，违者罚款100元/次。

9、作业时不准冒险蛮干或嘻哄打闹，从事施工生产不得在膳食时喝酒，严禁酒后作业。违反以上规定者罚款100元/人次。

11、乙方人员的一切施工必须按照有关的规定、规范进行，不得违规操作。在安全措施不全的情况下乙方有权拒绝施工。

12、乙方人员在施工中不许发生打架事件如有发生不管任何原因将扣承包人（班组长）20\_\_元。严重者将送公安局处理。

13、任何人员不得在工地内，发现一次罚款20\_\_元。

14、在甲方提供的安全设施不完备的时候，乙方人员有权拒绝施工。

15、甲方提供的劳保用品已包括在合同承包价格内。

16、乙方人员进入工地后必须签定劳动合同。

二、工伤事故的处理

1、若发生工伤事故，因乙方未及时提交工人身份信息导致无法进行工伤认定的，一切后果由乙方负责。

2、在工伤认定及伤残鉴定期内乙方须配合甲方做好后续的理赔准备工作，如工伤人员及其家属因赔偿问题采取极端措施的，甲方有权终止理赔，一些后果由乙方负责。

3、赔偿金额由甲乙双方及工伤人员协商确定，如赔偿金额超过保险理赔金额的，超过部分由甲乙双方共同承担（班组成员首次出现工伤事故的，超过部分甲乙双方各承担50%，同一班组再次出现工伤事故的超过部分甲方负责30%，乙方负责70%，同一班组第三次出现工伤事故的，超过部分甲方负责10%，乙方负责90%，同一班组四次及四次以上出现工伤事故的，超过部分甲方不负责理赔，由乙方全权负责）。赔偿金额协商确定后须签订赔偿协议书。

4、班组出现贰次以上工伤事故的处以10000元~50000元罚款。

三、本责任书经双方签字生效。

四、本责任书履行期限：自开工至工程结束验收退场。

五、本责任书一式四份，甲乙双方各执二份。

甲方代表（签字）： 乙方代表（签字）：

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

签订日期： 年 月 日

1. 仔猪由委托方同一提供，仔猪款由养户支付。

2. 委托方要求养户应按照国家当地土法养殖，严禁在饲养过程中使用催肥等化学饲料。

3. 委托方不负责向养户提供饲养过程中所需的药物、疫苗。如猪苗在一个月內死亡，养户应及时向委托方报告，委托方确认后，猪苗的款由委托方负责，超过一个月后所造成的损失由养户负责。

4. 收购标准：健康，不残缺的生猪，猪肉回收价格为\_\_\_\_\_元/斤，猪项肉除外，其中猪头、猪内脏回收价格按照当地回收的价格计算，屠宰工由养户自行支付，猪肉款回收日起一周內现金支付。

5. 养户如私自变卖委托方委托养殖的猪仔，委托方有权要求养户进行赔偿。每私自变卖一头生猪，赔偿合同签订时猪苗款的三倍价格的罚金。

6. 委托方违反合同，养户有权利要求委托方进行赔偿，每拒收一头生猪，赔偿合同签订时猪苗款的三倍价格的罚金。

本合同双方签字盖章之日起生效，本合同未尽事宜按照《合同法》等国家相关规定，经过双方友好协商作出补充规定附后。

委托方代理人： 养户代理人： 公司公章身份证号码： 电话：  
电话：

签订日期： 签订日期：

甲方(委托人)

联系地址：

乙方(居间人)

联系地址：

联系电话：

## 一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就\_\_省\_\_工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与建设单位未签订书面的工程施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

## 二、乙方的义务

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬，并同意向甲方支付违约金壹百万元。

3、乙方向甲方提供的图纸、工程量清单，业主提供的各种材料单价，必须完全能够成为甲方与建设单位所签订施工合同的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项，无权取得居间报酬，并且赔偿甲方因此而遭受的损失。

4、乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，并能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

5、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。如果能够达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

6、乙方领取本合同报酬时，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自承担。

### 三、甲方义务

- 1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责和建设单位进行合同谈判。
- 2、如果居间成功,则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务,与乙方无关。
- 3、如果居间成功,则甲方应按本合同约定,向乙方支付居间报酬。如果未及时支付,则按未按时支付金额的1%向乙方承担违约金。

### 四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

- 2、居间成功后,在甲方正常施工的一个月内,应向乙方支付\_\_元整;在正常施工的两个月内,应支付\_\_;剩余施工合同金额从正常施工的第三个月开始,根据甲方每月取得的验工计价款,按\_\_%的比例支付;竣工结算完毕,甲方取得全部工程款后五日内全部结清。3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

五、居间费用的承担居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项,乙方同意全部自行承担居间活动费用(或甲方同意承担\_\_差x等\_\_费用)

### 六、保密事项

- 1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。
- 2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为,否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。
- 3、乙方违反保密义务的,应向甲支支付元违约金;如果违约

金不足以补偿甲因此而遭受的损失，乙方应负责赔偿。

## 七、合同终止

- 1、本合同签字生效后，如果至年月日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。
- 2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。
- 3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

八、争议解决方式如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

## 九、其他事项

- 1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。
- 2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

合同签订地：

合同签订日：

甲方：（盖章）乙方（盖章）

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

合同编号： \_\_

委托人： \_\_ 签订地点： \_\_

居间人： \_\_ 签订时间： \_\_年\_\_月\_\_日

第一条委托事项及具体要求： \_\_

第二条居间期限：从\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日。

第三条报酬及支付期限：居间人促成合同成立的，报酬为促成合同成立金额的\_\_%或者(大写)\_\_元。委托人应在合同成立后的\_\_日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

第四条居间费用的负担：居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要费用(大写)\_\_元。

第五条本合同解除的条件

1. 当事人就解除合同协商一致；
2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；
4. 当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；
5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第六条委托人的违约责任：\_\_

第七条居间人的违约责任：\_\_

(一) 提交\_\_仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院起诉。

第九条其他约定事项：\_\_

第十条本合同未作规定的，按《中华人民共和国合同法》的规定执行。



委托人(章)：居间人(章)：鉴(公)证意见：

住所：住所：

法定代表人：法定代表人：

居民身份证号码：居民身份证号码：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

开户银行：开户银行：鉴(公)证机关(章)

账号：账号：经办人：

邮政编码：

\_\_年\_\_月\_\_日

委托方：\_\_\_\_\_

受托方：\_\_\_\_\_

委托方\_\_\_\_\_委托受托方\_\_\_\_\_对项目进行建设期全过程管理，为确保该项目建设规模、标准、投资和建设工期，使该项目在验收合格、保修期满后保质顺利交付委托方，特订阅合同如下，以资共同遵守。

## 一、工程概况

## 二、双方权力与义务

### 1. 受托方权力与义务

(1) 受托方接受委托方委托承担本项目建设期法人，代表委托方对本工程项目组织实施进行全过程管理及服务，承担本项目建设过程中建设单位责任与权利。

(2) 按项目立项批复，组织项目方案论证，可行性研究，充分考虑委托方使用需要、建设功能和有关规划设计要求，编制工程初步设计及概算报委托方批准。

(3) 负责按照批准的初步设计和概算，组织编制施工图设计和预算。

(4) 编制适合本工程实际的资金及进度计划，报委托方批准。

(5) 负责申报规划、建管、投资等有关手续，取得投资许可证、施工许可证等开工所需相关证照。

(6) 在公开招标原则下，受委托方委托选择确定勘测、监理、设计、施工等相关单位。

(7) 负责设立本工程建设所需项目资金专户，根据审批的年度计划和工程进度领取建设资金，并按规定使用。

(8) 严格按批准和审定的建设规模、功能、标准和概算组织建设，如有超出“三控制”范围的高速意见和重大设计变更，报委托方审批执行。

(9) 严格按批准的进度组织实施，保证项目按合同规定的期限建成，并确保工程质量。

(10) 定期向委托方汇报工程进度，接受委托方的监督和管理。

(11) 组织各单项工程的质量验收，申报项目竣工验收。工程验收合格后，向委托方及时送交竣工结算资料和竣工财务决算报表，经审批后办理资产登记。办理工程移交事宜，同时

向有关部门移交完整的建设档案资料。

(12) 负责工程后保修事宜。

## 2. 委托方权力与义务

(1) 委托方作为本工程基本建设程序的管理部门，对该项目行使业主职责。

(2) 合同签订后，及时向受托方移交前期工作手续，协助受托方做好工程建设过程中涉及有关工作，为受托方的工作创造良好的外部条件。

(3) 审核受托方项目建设书、可行性研究、初步设计(概算)、施工图设计(预算)、工程进度计划、资金使用计划并给予及时回复。

(4) 负责按批准后的工程进度计划、资金使用计划安排建设资金，并督促建设资金按期支付运载受托方项目资金专户。

(5) 参与项目建设过程中招投标、设备、材料选定及质量验收等有关工作。

(6) 按照建设进度计划，稽查工程质量、进度规模、标准及资金使用情况，及时审核实施过程中重大设计变更及资金调整计划。

(7) 协调解决工程中重大问题，为受托方提供必要的现场办公场所，帮助受托方办理施工用水、用电等有关手续。

(8) 负责组织竣工结算验收，在竣工验收后及时与受托方办理接收手续。

## 三、工程投资及合同价款

1. 受托方应将本项目方案、论证、可行性研究、测量、钻探、工程设计、监理、质量、红线等各种证照办理费用控制在规定额度以内。

2. 受托方项目管理费按工程结算审计后造价的\_\_\_\_\_计龠

3. 规划、城市管理和其他管理政策性各种缴费，经双方与有关部门交涉认可后，受托方提前申报，委托方及时支付。

#### 四、工程质量

五、受托方应不遗余力地工作，尽量满足业主工程进度需求

本工程工期为\_\_\_\_\_，其中开工时间为\_\_\_\_\_，  
施工工期为\_\_\_\_\_。

#### 六、奖惩办法

1. 受托方通过采取科学管理办法，提出合理的建议，优化设计和施工方案，在达到设计要求，满足使用功能和“三控二保”的前提下，委托方给予受托方\_\_\_\_\_奖励。

2. 由于受托方未按合同约定完成管理内容，未经委托方批准擅变更项目建设方案(规模、标准和内容等)，超出委托方审批的规模、内容、标准造成投资增加或因组织不力致使工期延迟，委托方有权扣减管理费，并由受托方自有资金弥补损失。

#### 七、其他

1. 委托方任命的本工程实施管理协调总代表为\_\_\_\_\_，受托方总代表为\_\_\_\_\_，双方不论哪方换人均需提前一星期书面行文通知对方。

2. 现场管理办法及专业管理细则由双方现场总代表协商制定。

3. 本协议未尽事宜，双方通过协商后另订。

本协议一式捌份，正本二份，双方各执一份；副本陆份，双方各执三份。正副本具有同等效力。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方：\_\_×公司

住所地：

法定代表人：

联系电话：

乙方：牛津\_\_×国际集团

住所地：

法定代表人：

联系电话：

甲、乙双方就乙方欲投资开发徽州区西溪南镇所属万亩低缓地（详细四至范围见合同附件规划图纸），进行农业综合开发等事宜，经协商一致，在平等、自愿的基础上，签订本协议，以资共同信守。

一、为确保乙方投资项目的所属土地的合法性，甲方承诺承担下列义务：

1、本协议签订后 日内，完成该地块的测绘、规划工作，并制订出合法的规划图纸。

2、确保该土地的规划符合西溪南镇、徽州区、黄山市等政府

的整体规划，不因前述各政府今后的规划，而导致该土地用途发生实质变化，影响乙方的经营决策。

3、本协议签订后 日内，合法取得建立“西溪南镇生态旅游农业开发园区”的政府有效批文。

4、本协议签订后 日内，合法取得同意西溪南镇为“安徽省集体建设用地示范乡镇”的政府有效批文。

5、本协议签订后 日内，完成上述地块有偿使用、征用等工作，确认上述地块集体土地所有权为 所有。

6、本协议签订后 日内，成立 公司，注册资金为 万元，并依法确认前述集体建设用地使用者为该公司，土地使用年限不低于 年。

7、收到乙方支付的 万元人民币后，在 日内，完成公司的变更注册登记事宜。

甲方为履行上述义务，须符合《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》、《安徽省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》、《安徽省集体建设用地有偿使用和使用权流转试行办法》【皖政（20\_\_）60号】、《关于加快乡镇工业园区建设的实施意见》【皖政办（20\_\_）74号】等法律、法规的规定，确保甲方前述行为、结果的合法性并及时将相关资料提供乙方。

## 二、乙方须承担下列义务：

1、本协议签订后 日内，支付定金 万元（记帐帐户：徽州区财政局，开户行：\_\_×农行；帐号： ）用于项目前期费用。

2、甲方公司取得集体建设用地使用证 日内，支付 万元人民币，与乙方公司签订股份转让协议，占有公司 %股份并办理

工商变更注册登记事宜。

3、对公司进行增资扩股，公司注册资金增至 万元。

4、负责项目开发建设的资金投入和项目选择。

三、其他事宜：

1、西溪南生态、旅游农业开发园区经营由项目公司负责，社会事务，政府服务由甲方指定西溪南镇人民政府负责。

2、甲方兑现已出台，今后将出台的各项优惠政策，为乙方及项目公司提供高效、优质服务。

四、违约责任：

1、若甲方未能按期履行义务，应双倍返还定金，退回已收款项并赔偿乙方其他经济损失（包括但不限于往返出差费用、住宿费用、交通费用、调查费用、律师费用等），合同终止。

2、因乙方应未按期履行义务，则已支付的定金不予退回，合同终止。

五、其他条款：

1、双方产生纠纷，应协商解决，不成，可提起诉讼并由乙方住所地人民法院管辖。

2、本协议一式 份，具同等法律效力。

3、本协议经双方代表签字生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

第一条 \_\_\_\_\_（以下简称甲方）与\_\_\_\_\_（以下简称乙方），根据有关法律、法规，为顺利完成\_\_\_\_\_资金贷款贴息的\_\_\_\_\_项目，特订立本合同。

1. 总体目标：在本项目执行期项目内，计划总投资\_\_\_\_\_元。本项目完成时达到生产阶段，企业达到年生产能力\_\_\_\_\_，企业资产规模达到\_\_\_\_\_元，就业人数达\_\_\_\_\_人，并通过甲方的项目验收。

2. 经济指标：到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月，项目实现年销售收入\_\_\_\_\_元，年交税总额\_\_\_\_\_元，年净利润总额\_\_\_\_\_元，年创汇\_\_\_\_\_元。

3. 技术指标：项目产品的主要性能指标\_\_\_\_\_。

4. 项目产品达到的质量标准：

c□项目通过的国家相关行业许可证\_\_\_\_\_。

第三条 甲乙双方确认，本合同签字时乙方计划为实施本项目寻求\_\_\_\_\_元的贷款，甲方计划为此贷款贴息\_\_\_\_\_元。

第四条 甲乙双方确认，自本合同签字后\_\_\_\_\_年内，如因各种原因乙方不能为实施本项目从金融机构贷款，甲方将取消向乙方的贴息计划，并中止本合同。

第五条 甲乙双方确认，乙方在规定时间内从金融机构贷款，且向甲方提供经甲方认可的贷款证明及付息的有效凭据后，甲方将安排向乙方贴息，分两次向乙方拨付贴息款。甲方首次拨款时间\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月，金额\_\_\_\_\_元；余款\_\_\_\_\_元，待项目完成且通过验收后，再行拨付。

第六条 甲乙双方确认，本项目执行起始时间为乙方向甲方提



供经甲方认可的贷款证明的时间。

第七条 甲乙双方确认，本项目实施阶段目标，是在本项目执行起始时间后：\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_月，达到\_\_\_\_\_。

第八条 本合同一式两份，双方各执一份，其他事项协商解决。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_ 代表（签字）：\_\_\_\_\_

聘请方：（以下简称甲方）身份证号：

住 址：

应聘方：（以下简称乙方）

地 址：

甲乙双方在友好协商的基础上，就甲方委托乙方代为管理甲方项目建设事宜，订立本合同。

一、乙方接受聘请，指定 为甲方提供代管服务。

(一)项目的功能策划及论证

甲方委托乙方配合进行项目的功能策划与论证，在甲方进行的工作的基础上，从项目整体规划分期开发的原则出发，并准备有关资料申领项目的规划意见书，必要时，申请调整项目的控制性详规条件，并办理所需手续。

(二)项目建筑设计方案的招标(征集)

甲方委托乙方以经甲方批准的功能需求报告为依据，进行项

目整体工程设计方案的招标或征集，侧重于一期开发项目工程设计方案的需求协助甲方选定其中优秀的方案，并在深化与完善方案设计的基础上完成方案的专家论证和政府审批，进而协助甲方与中标(中选)的设计方签订工程设计承包合同。

### (三) 协助办理项目建设的政府手续

甲方委托乙方于该项目建设前期及工程建设期间，在各项工作现状的基础上，配合甲方继续进行政府规定的立项、规划、土地、建设和其它政府主管部门的各项手续，组织协调有关工作。上述手续于工作包括但不限于项目建议书与可行性研究报告的编制与报批，办理建设用地规划许可证、国有土地使用证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、组织建设用地的评估并协调签订国有土地使用合同；组织消防、人防、园林、交通及节水的报批；办理市政各口(包括雨污水、供水、供电、天然气、电信、道路、绿化、环卫环保)方案的咨询与审批，办理市政工程规划许可证、施工许可证及验收接用手续。

### (四) 对监理方的管理

甲方委托乙方承担该工程的施工监理工作，监理取费按工程总造价的计取。为办理有关政府备案手续，甲方与乙方将在该项目领取建设工程规划许可证后的15日内另行签订监理委托合同，作为本合同的从合同，构成主从合同关系。

### (五) 对设计方的管理

乙方在该项目中代表甲方负责对设计方的管理工作。甲方要求乙方编制各类设计承包合同和设计任务书，制定设计总承包与设计分包的框架，在公正议标的前提下，推荐建安工程的设计人，监督并管理设计单位在项目建设期间履行其合同义务。乙方应对设计方重大的设计方案通过经济技术论证进行审定。乙方对甲方与设计方之间的合同，在符合甲方利益

和要求的基础上，经甲方书面认可后，具有调整处置权，有权向设计方就有关技术和设计问题提出任务变更和新的工作要求。甲方还应负责建设工程设计与市政工程设计之间的协调。

## (六)对施工方的管理

甲方委托乙方进行该项目安装工程的管理工作。甲方要求乙方代表甲方制定该项目的招标文件，经甲方批准，代表甲方组织招标和评标工作，提出书面评标报告，客观公正地推荐施工总承包单位和专业分包单位。甲方要求乙方代表甲方负责各项施工合同的制定和执行，在该目建设和保修期间并管理施工单位履行其合同义务。乙方具有对项目施工进度总控制计划、施工组织设计和技术方案的审定权，有权批准发布关于局部工程的开工令、停工令、复工令以及工程款支付的审定权等，以上各项权利的使用，必须约定程序通知甲方。乙方在批准发布全部工程的开工令、停工令、复工令时，须事先报经甲方批准。

## (七)进度计划管理

直至竣工验收的全过程，包括在这一过程中所需进行的全部主要工作内容的原则性安排，不论这些工作是由管理公司自行完成，由其它单位在管理公司的协调下完成或由业主完成，总控制计划由管理公司编制，并报业主核准后生效，乙方应督促、协助参加项目建设的各单位按照上述总控制计划的要求，编制各自的工作计划，使之相互协调，构成三级计划系统，并检查各类进度计划执行情况，监督并通知有关单位采取措施赶上计划进度要求。

## (八)合同管理

乙方应在对工程内容和设计文件进行深入分析和研究的基础上，向甲方提出工程分项承包范围划分的建议，编拟项目合

同网络图报送业主审批。合同网络图的制定应保证：设计与施工充分搭接；明确各承包商之间的工作范围；有利于各分包商之间进行协调；项目的所有权已包括在相应的承包合同中；发生法律纠纷的可能性最小。

聘请方：

应聘方：

\_\_年\_\_月\_\_日

## 最新光伏发电项目合同 技术项目合同优质篇九

甲方：\_\_\_\_\_（项目方）

乙方：\_\_\_\_\_（投资方）

根据《中华人民共和国合同法》和国家及地方相关法律、法规，甲、乙双方经友好协商，本着平等、自愿、互惠的原则，就乙方在\_\_\_\_\_经济开发区投资建设工业项目，订立本合同，双方共同遵守。

1、项目名称：\_\_\_\_\_

2、项目内容：\_\_\_\_\_

1、乙方总投资\_\_\_\_\_万元，其中固定资产投资\_\_\_\_\_万元（包括土地出让金、厂房投资、设备投资），注册资本\_\_\_\_\_万元。所需资金由乙方自筹。

2、乙方项目用地面积\_\_\_\_\_亩（以实际丈量为准），自甲方交付土地之日起，\_\_\_\_\_个月内完成全部投资。

1、用途：乙方在\_\_\_\_\_经济开发区内土地使用权的用途为工

业用地。

2、性质：土地使用权的性质为国有出让土地，使用年限为\_\_\_\_\_年，严格按招标、拍卖、挂牌出让方式取得。

3、价格：\_\_\_\_\_万元/亩。

4、四至范围：甲方在\_\_\_\_\_经济开发区内提供“五通一平”土地，地块编号\_\_\_\_\_，出让给乙方，东至\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_。“五通一平”标准：供电线路、供水主干管道、排污干管、电信、主干道路架（铺）设至围墙外；场地平整按开发区规划就地平整。

6、付款方式：乙方在本合同签订后\_\_\_\_\_日内向甲方交纳土地出让标准价格的\_\_\_\_\_%作为土地订金，乙方在甲方交付土地时交纳土地出让标准价格的50%，余款在乙方依照国家有关规定办理国有土地出让手续时一次性付清（土地订金可折抵出让金）。

7、该宗地《国有土地使用权出让合同》，由乙方与甲方所属地国土资源局依据有关规定另行签订。

### （一）甲方权利与义务

1、为便于本投资项目的顺利实施，甲方负责按规定的工作时限协助办理项目的注册、立项、报批等有关事项，确保乙方正常生产经营。乙方必须按甲方办理事项所需资料告知单提供相关资料。

2、甲方协助乙方办理“四证一书”（国有土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、施工许可证、选址意见书），乙方必须按甲方办理“四证一书”所需资料告知单提供相关资料。

3、甲方为乙方提供的项目用地，要达到“五通一平”标准。应于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前交付“三通一平”（水通、电通、路通、场地平整）项目用地给乙方。

## （二）乙方权利与义务

1、乙方须按甲方《规划设计条件通知书》进行规划设计，规划设计方案报送甲方并评审通过后，进行图纸设计和按图施工，甲方协助乙方图纸评审、工程招标的事项。在项目开工前15天，乙方需办理规划许可证和施工许可证等。

2、乙方在甲方交地后的1个月内开工建设。如乙方在甲方交地后未能在约定的期限内开工建设，经甲方书面批准可延期1个月，延期期满后乙方仍未开工建设，则甲方有权对其地块进行调整。

3、乙方投资的项目，必须符合国家法律和产业政策。乙方建设的整体项目生产工艺需进行环境影响评价，并实行环境保护“三同时”即环保设施做到与项目设计、建设、投产“三同时”。

4、乙方投资的项目，在约定建设期内固定资产投资须达到\_\_\_\_\_万元/亩。

5、乙方自投产之日起一年内销售收入须达500万元，乙方投资项目享受\_\_\_\_\_经济开发区优惠政策。

1、在建设项目确定之后，如乙方按甲方要求提供了相关资料，甲方不能及时为乙方办妥所需手续，造成乙方不能正常筹建和投产的，乙方可单方要求退出投资，甲方应无条件退回乙方交付的土地出让金。

2、乙方在甲方交付土地后应严格按本合同相关规定开工建设，甲方有权对乙方的建设情况跟踪督促，并可按照国家对闲置

土地处置的相关规定，对闲置土地依法处置。

3、乙方在约定的建设期内未能完成工程建设任务的，经甲方书面批准可延期6个月，若延期期满后，仍不能完成建设任务，则企业享受优惠政策的起始时间为约定建设期满（含批准延期）的次月，并且不享受城镇土地使用税奖励政策；若延期期满后，未达到国家最低投资强度规定要求的，甲方有权解除本合同并收回出让的土地，乙方投资损失自行承担。

4、乙方自投产之日起年销售收入达不到500万元的，则当年不享受税收奖励政策；连续两年销售收入达不到500万元的，则不能享受税收奖励政策。

1、本合同订立、效力、解释、履行及争议的解决均受中华人民共和国法律的保护和管辖。

2、因执行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成，双方可向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

3、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，肆份合同正本具有同等效力，本合同及附件共5页，以中文书写为准。

4、本合同于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在\_\_\_\_\_签订。

5、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为合同附件，与本合同具有同等法律约束力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_