

最新浙江省建设工程计价依据版综合解释 浙江建设工程监理合同(大全6篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

浙江省建设工程计价依据版综合解释 浙江建设工程监理合同大全篇一

第六条监理单位是依法成立的从事建设工程监理业务的中介服务机构。

监理单位应当取得省建设行政主管部门或者^v有关部门核发的资质证书，并按照核准的资质等级从事监理业务。

第七条监理单位不得与被监理工程的施工单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位有隶属关系或者其他利害关系。

第八条监理工程师按照国家规定实行资格考核和注册制度，其他监理人员应当具备国家和省规定的从业条件。

取得监理工程师资格证书但未经注册的，不得以监理工程师的名义从事监理业务。

监理工程师不得在两个以上监理单位申请注册，不得以个人名义承接监理业务。

第九条监理工程师及其他监理人员不得在施工、设备制造、材料供应、房地产开发等单位任职或者兼职。

第十条省外监理单位来本省从事建设工程监理业务的，应当

向省建设行政主管部门办理备案手续。

浙江省建设工程计价依据版综合解释 浙江建设工程 监理合同大全篇二

受托方(乙方):

签订时间:

签订地点:

住所地:

法定代表人:

联系人:

通讯地址:

电话: 传真:

电子信箱:

受托方(乙方):

住所地: 杭州

法定代表人:

联系人:

通讯地址:

电话: 传真:

电子信箱：

本合同甲方委托乙方对甲方是否符合省*办公厅《转发省科技厅关于浙江省高新技术企业认定工作实施意见的通知》（浙政办发[20xx]20号）中所规定的省高新技术企业认定条件进行评估，乙方接受委托并进行此项评估工作。双方经过*等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《民法典》的有关规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

一、乙方根据“独立、客观、公正、科学”的原则和浙政办发[20xx]20号文件中规定的认定条件，参照《*高新技术产品目录[(20xx)]》和《*高新技术产品出口目录[(20xx)]》组织专业技术专家和注册会计师对甲方提供的申请认定材料、数据进行核实、评估。

二、自签定本合同30个工作日内，乙方向甲方出具《浙江省高新技术企业认定评估意见书》（以下简称评估意见书）。

(一)浙江省高新技术企业认定申请书；

(二)企业法人营业执照复印件；

(三)企业上年度资产负债表、损益表；

浙江省建设工程计价依据版综合解释 浙江建设工程 监理合同大全篇三

根据《_合同法》、《_建筑法》及其它相关法律和行政法规的准则，甲方将 工程中的部分工程、工序承包给乙方。为明确双方权利与义务，在公平合理的基础上，经双方协商，达成以下条款，望共同遵守。

第一条 工作内容

风机安装

风机设备的装卸车、吊车的拆卸组装、吊装工具的搬迁。

风机塔架安装：风机塔架总共 段塔筒。

风机机舱发电机总成安装：该机型为 机型，机舱和发电机为 型。

叶轮安装：包括叶片和轮毂的组装和叶轮的吊装。

风机主电缆和控制电缆敷设和接线施工。

风机内所有附件的安装和防雷接地。

风机连接螺栓力矩施工。

箱式变压器安装。

箱式变压器主体安装与接地。

箱式变压器主电缆和控制电缆敷设和接线施工以及电缆接地。

全部工作内容的消缺验收直至移交业主。

业主及图纸要求的未达事项。

第二条 工作要求

工程施工质量

设备卸车前协助项目部人员检查设备卫生和设备是否完好，附件是否齐全，设备和附件验收后要签字确认，发现的问题及时向项目部人员汇报以便及时处理。

设备安装工过程中要保证设备内外的卫生，吊装前必须清理干净施工过程中造成的垃圾和印迹(卸车前设备是脏的不负责)。

设备安装开箱过程中要注意检查设备和零部件是否完好齐全，开箱检查要签字确认，有异常的保护好现场及时汇报。

设备安装过程中要注意保护好设备和零部件的完好性，如果安装过程中有设备损坏和部件遗失所产生的费用全部由作业队自行负责赔偿。

施工过程中要认真配合项目部、监理和业主的验收检查。

作业队必须按时完成业主和项目部制定的工程进度计划。

作业队必须服从项目部的工作管理和施工安排。

安全要求

施工现场必须按照安全文明施工作业要求进行施工，禁止现场乱仍乱丢现象，施工产生的垃圾及时清理干净。

施工现场严禁吸烟，严禁将烟火带入风机内部。

施工现场必须按要求佩戴好安全帽和安全带。

第三条 工程合同总价及分项价格

本合同工程量共涉及33台 mw风机的安装，经双方协商，承包单价按单台风机计价，单台风机安装价格为 。

第四条 资金拨付要求和拨付方式

乙方完成承包的当月工程项目施工经监理验收合格后，于每月 25 日向甲方进行报量，甲方依据乙方完成的合格工程数

量和工程量清单(工程分项价目划分表)单价进行计量支付,支付标准为当月所完成工程量总款项的%,%为安全质量保证金,验收后付%。试验运行后付清。

为保护作业队劳动者的合法权益,避免劳动纠纷,保证工程的顺利进行,甲方对乙方资金结算每节点按合同规定办理,每月结算时由作业队领头人造出施工人员的工资表,并由每个施工人员签字确认,然后工资直接拨付到工人银行卡上。

乙方应按甲方的施工计划组织施工。若因乙方原因导致施工计划未能完成时,甲方有权向乙方索赔由此而发生的延期赔偿金(赔偿金= $\% \times \text{标的额} \times \text{延期天数}$)。此偿金最高限额为任务量总价的_%。同时,甲方有权终止本合同。

本工程不支付工程预付款,乙方应有结算支付前的资金垫付能力。

乙方在甲方的施工工期按最短工期 个月计算,提前一天,奖金 元。

第五条 双方权利和义务

甲方权利义务

施工所需主要大设备(含吊车、车辆、力矩泵、发电机)和材料(吊装中使用的耗材)均由甲方负责。

甲方根据需要随时进行以书面为主要形式的技术交底、测量。

甲方负责工程试验检验工作,乙方应在甲方监督下配合甲方进行检验。

甲方有权就乙方的履约能力做出评估,如果乙方无能力履约(特别是质量、工期、安全),甲方有权终止合同,并有权

按合同标的总额的__ __%向乙方索赔损失。

如因乙方原因，在业主或监理工程师的检查、评比中使甲方受到处罚或影响甲方评比成绩，甲方将对乙方进行两倍的罚款或根据评比结果对乙方进行处罚。如因乙方的原因造成严重影响甲方信誉的事件，甲方有权解除乙方合同。

乙方权利义务

乙方为完成吊装工作中甲方提供条件以外所必须具备所有小型工具(压线钳、断线钳、扳手等)。

因天气恶劣、自然灾害等不可抗拒外力而影响施工，乙方不得向甲方提索赔。

乙方对甲方负责，承认并严格按照甲方与业主签订的有关质量、安全、技术、环保、文明施工等标准，在甲方下达的施工进度计划(含节点计划)内完成施工。乙方自行提供其工作范围内的所有小型工具。

乙方不得转包。否则，甲方有权解除合同。乙方承担由此造成的损失，并向甲方支付本合同总价__ __%的违约金。

甲方承包给乙方的单价涵盖了工程施工的全部费用，乙方应履行国家规定的一切社会义务，包括(劳动、医疗、工伤等各种保险、各种税费等)。

甲方承包给乙方的单价包含乙方的工伤保险及第三方责任险。故乙方的工伤事故费用及连带费用由乙方全额承担，乙方进场时必须向甲方提供员工工伤保险保单复印件。

乙方现场施工负责人、技术负责人的变动需经甲方同意，离开工地需向甲方履行请假手续。

本合同签订后，乙方人员、设备必须按承诺的时间进入施工现场。否则，甲方有权解除合同或对乙方违约做出相应处罚(处罚标准由甲方根据乙方违约程度确定，延误一天处罚限额为乙方任务量总价的__ __%)。

乙方对本工程安全负责，配备必要的安全防护设施，并按照国家有关安全生产法律、行政法规、操作规程办事，服从甲方安全监督和管理。

乙方必须做到现场文明施工和环境保护，包括控制扬尘、降低噪音等一切与此有关的作业，并配备满足工程施工的各种标识、标牌，乙方必须统一工作服及劳保用品。

乙方应采取措施积极配合甲方的业主或监理工程师的定期或不定期的检查、评比。

第六条 合同文件

作为本协议的附件，下列文件与本协议共同组成合同文件，并与本协议具有同等效力。

本项目施工技术规范、技术交底、作业指导书、图纸；

本项目工程质量检查、验收标准；

本项目施工安全标准；

本项目施工组织设计；

本项目施工进度计划(含节点计划)；

业主、监理和甲方的文件；

甲乙双方的补充协议、会议纪要、承诺。

第七条 违约责任

未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或者解除本合同；任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总金额50%的违约金。

第八条 争议解决

若履行合同时发生争议，双方约定以下列方式进行解决：

仲裁。协商、调解不成的，由当地仲裁委员会仲裁。

第九条 附则

本合同未尽事宜需双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同经双方签字盖章后生效，至工程竣工交验、结清工程尾款、质保期满后自然失效。

本合同正本2份，双方各1份；副本2份，甲方2份。

甲 方 乙 方

单位名称(章)： 单位名称(章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

**浙江省建设工程计价依据版综合解释 浙江建设工程
监理合同大全篇四**

法定代表人： _____

所有制性质： _____

地址： _____

乙方：(劳动者)姓名： _____

性别： 出生年月： _____

民族： _____

文化程度： _____

居民身份证号码： _____

住址： _____

根据《中华人民共和国劳动法》以及有关法律、法规、规章和规定的规定，经双方平等协商，乙方为甲方城镇(农民)合同制职工，并订立本合同。

一、劳动合同期限。按下列第款确定：

(一)本合同为有固定期限的劳动合同。合同期从_____年____月____日起至_____年____月____日止。其中熟练期(培训期、见习期)从_____年____月____日起至_____年____月____日止；试用期从_____年____月____日起至_____年____月____日止。

(二)本合同为无固定期限的劳动合同。合同期从_____年____月____日起至法定或约定的解除(终止)合同的条件出现时止。其中熟练期(培训期、见习期)从_____年____月____日起至_____年____月____日止；试用期从_____年____月____日起至_____年____月____日止。

(三)本合同为以完成一定工作为期限的劳动合同。合同期

从_____之日起至_____之日止(起讫时间必须明确具体)。其中熟练期(培训期、见习期)从_____年____月____日起至_____年____月____日止;试用期从_____年____月____日起至_____年____月____日止。

二、工作内容。

乙方同意按甲方生产(工作)需要,在_____岗位(工种)工作,完成该岗位(工种)所承担的各项工作内容。

三, 劳动保护和劳动条件。

甲乙双方都必须严格执行国家有关工作时间、生产安全、劳动保护、卫生健康等规定。甲方应为乙方提供符合规定的劳动保护设施、劳动防护用品及其他劳动保护条件。乙方应严格遵守各项安全操作规程。

四、劳动报酬。

乙方熟练期(培训期、见习期、试用期)间的月工资为_____元;熟练期(培训期、见习期、试用期)满的定级工资为_____元。

乙方月工资为_____元。

工资发放日为每月____日,甲方不得无故拖欠。

乙方工资的增减,奖金、津贴、补贴、加班加点工资的发放,以及特殊情况下的工资支付等,均按相关法律、法规、规章、政策以及甲方依法制定的规章制度执行。

五、劳动纪律。

甲乙双方应严格遵守法律、法规、规章和政策。甲方应依法制定各项具体的内部管理制度。乙方应服从甲方的管理。

六、劳动合同变更、解除、终止的条件。

2、乙方不能从事或者不能胜任原岗位(工种)工作的。

(二)乙方具有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

1、在试用期间被证明不符合录用条件的；

2、严重违反劳动纪律或者甲方规章制度的；

3、严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4、被依法追究刑事责任的。

4、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更本合同达成协议的。

(四)甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，达到政府规定的严重困难企业标准，确需裁减人员的，应当提前三十日向工会或者全体职工说明情况；听取工会或者职工的意见，并以书面形式向劳动行政部门报告后，可以解除劳动合同。

2、患病或者负伤，在规定的医疗期内的；

3、女职工在孕期、产期、哺乳期内的。

(六)有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

1、在试用期内的；

2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

3、甲方未按照本合同约定支付劳动报酬的；

(七)经甲乙双方协商一致，本合同可以解除；

作)需要，经双方协商一致，可以续订劳动合同。

七、社会保险和福利

(四)乙方患病或负伤的医疗期及其待遇、乙方供养直系亲属的医疗待遇等按法律、法规、规章、政策和甲方依法制定的规定执行。

八、违反劳动合同的责任

(二)因不可抗力造成本合同不能履行的，可以不承担法律责任；

(三)甲乙任何一方违反本合同，给对方造成经济损失的，应当根据后果和责任大小，向对方支付赔偿金。

九、乙方在职期间(含转岗)，由甲方出资进行职业技术培训，当乙方在甲方未满约定服务年限解除本合同时，甲方可以按照实际支付的培训费(包括培训期间的工资)计收赔偿金，其标准为每服务一年递减实际支付的培训费总额的____%。

十、双方需要约定的其他事项：

十一、本合同条款与法律、法规、规章、政策和甲方依法制定的规章制度相抵触的，以及本合同未尽事宜，均按法律、法规、规章、政策和甲方依法制定的规章制度执行。

十二、本合同依法订立后，双方必须严格履行。

十三、本合同履行中发生劳动争议，甲乙双方应当协商解决，协商不成或不愿协商的，可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解，调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。甲乙任何一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲

裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院起诉。

十四、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，鉴证机关存档一份。

甲方(盖章)：_____

乙方(签名)：_____

合同订立日期：_____年____月____日

鉴证机关(盖章)：_____

鉴证编码：_____

鉴证人员(盖章)：_____

鉴证日期：_____年____月____日

浙江省建设工程计价依据版综合解释 浙江建设工程 监理合同大全篇五

乙方(承租方)：_____

一、该商铺坐落
于_____。

二、甲方同意将该商铺面积：_____平方出租给乙方使用。

一、该商铺租期从_____年____月____日起
至_____年____月____日止。共_____年。

二、租赁期满，甲方有权收回该商铺，如果乙方有意继续承租，应提前30日以书面形式向甲方提出续租要求。经得甲方

同意后，甲乙双方重新协商定好租金价格（以当时的商铺租金市场价为标准），重新签订商铺租赁合同，在同等条件下，乙方有优先租用权。如乙方对甲方提出的租金价格有异议，不能接受，甲方有权并无条件的收回该商铺。

三、乙方租赁上述商铺用于经营_____。不能经营其他项目，不得从事违法的经营活动。

四、乙方租赁该商铺的期间未经甲方同意不能擅自转让；乙方不能将该商铺作为抵押借贷，否则甲方有权终止合同并收回该商铺。

一、该商铺租金：

1、每月的租金为：_____元整，每季度支付一次交租，计_____，房租每年增长_____%，从第二年起交纳。

二、商铺租赁保证金：

1、该合同经甲乙双方签字后视为合同生效，签订当日乙方必须向甲方缴纳保证金：_____人民币。

2、租赁期满后，商铺租赁保证金除抵扣应由乙方承担的费用，租金之外剩余部分如数退还乙方。（不计利息）

三、租金支付方式：

按先交租金后使用的原则。每次租金提前十五天交租，甲方收到租金后，应及时向乙方开具收款的收据。（若开具^v□税费由乙方负担）

租赁期间任何与该商铺有关的各项费用的承担方式为：

1、乙方负责支付该商铺的水、电费、电话费、电视收视费、

卫生费、污水处理费、工商管理费、营业税、物业管理费等一切费用。

2、该商铺的房屋租赁税由乙方负责。

在租赁期间，甲乙双方诚信守约，承担各自的责任和义务。

1、甲方保证出租商铺水电到位，安装好水电表，其余该商铺的装饰费用由乙方负责。

2、乙方如需对商铺进行改装或增加设施时，应征得甲方同意。

3、乙方应遵纪守法，合法经营，依法纳税，不得利用商铺从事违法活动，由此给甲方造成的经济损失全由乙方负责，因违法经营产生的一切后果由乙方独立承担。

一、交付：合同签订后视为甲方将商铺交付给乙方使用。

二、返还：租赁合同期满，乙方应返还该商铺予甲方，甲、乙双方应结清各自应当承担的费用。

三、乙方添置的物品可由其自行收回（可移动部分），而对于乙方装饰，固定的装饰部分则归甲方所有。

任何一方未能履行本合同规定条款或违反国家和地方有关法规，另一方有权提前解除本合同，所造成的损失由责任方全部赔偿。

本合同在履行中发生争议，双方应采取友好协商的方法解决，协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可向有管辖的人民法院提起诉讼。本合同以甲乙双方签字盖章生效，一式两份，其中甲方一份，乙方一份。

本合同生效后，甲乙双方对本合同内容的变更或补充应采取

书面形式，作为本合同的附件，附件同样有同等的法律效力。

浙江省建设工程计价依据版综合解释 浙江建设工程 监理合同大全篇六

乙 方： 身份证号： 电 话：

根据《_合同法》、《_建筑法》和《_消防法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等自愿公平和诚实信用的原则，甲乙双方就消防工程事宜协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：消防系统 (1)火灾自动报警系统

4、工程工期：月日至年月日。

二、承包方式：包工包料

三、工程造价：

四、工程质量及评定标准

1、质量要求：合格工程并符合消防设计要求。

2、评定标准：按国家和甘肃现行质量评定标准和施工技术验收规范执行。

3、安全生产必须符合国家安全施工规范的要求，防止事故发生。

五、付款方式

- 1、合同签订当天，甲方支付乙方合同款
- 2、工程完工甲方向乙方支付余款

六、双方责任及义务

1、甲方责任

- (1)按合同付款方式提供合同书所规定的全部费用
- (2)指定专人负责系统工程项目建设的协调工作，免费为乙方施工提供存放器材的房间及施工电源和施工用水。
- (3)负责系统工程项目的组织及验收。(甲方内部验收)
- (4)甲方负责现场设备安装位置的供电，确认布线路、管道等设施的协调工作。

2、乙方责任

- (1)负责系统设计、安装、调试、开通试运行的全部工作。开通试运行后向甲方交付系统竣工资料和全套系统的技术资料，按时向甲方交付一个符合技术规范验收合格的系统。
- (2)乙方在施期间，乙方施工人员及设施发生意外事故，造成的伤亡和损失均由乙方全权负责，与甲方无关。
- (3)乙方工程如不符合消防验收规范需要返工，所造成的一切损失由乙方承担，在施工期间因甲方造成的损失应由甲方承担，在工程完工后由甲方造成的人为损坏由甲方全权负责。
- (4)工程验收：按照消防部门意见，由乙方配合，甲方负责验收。

(5) 负责对甲方的系统使用和维护人员的技术培训。