

法人委托个人委托书格式(精选5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

2023年法人委托个人委托书格式模板篇一

我国房地产现状近几年来,委托建房现象越来越多,签订委托建房合同需要注意什么呢?以下是本站小编为大家整理的委托建房合同范文,欢迎阅读。

委托人：（简称甲方）

受托人：（简称乙方）

一、该a幢房屋座落于永泰县丹云乡前洋村村部对面。

二、建设该a幢房屋的建设施工单位由a幢房屋的十户业主指定并认可(钢混结构,每平方米造价不超出人民币玖佰伍拾元整)。乙方按甲方的意思指示负责建房事宜的经营运作及协调相关邻里及相邻物权关系。

三、乙方按照甲方的指示,有责任支付建筑工人工资,并保证及时发放到位。

四、甲方有权知晓每月建房工程进展情况及建房资金运作情况,乙方也必须在每月月底,将上述情况及时通告甲方。

五、甲方必须及时全力地将建房运作资金,汇入乙方帐户(包括乙方管理工资)。

六、a幢房屋的建房时间，由开工起半年内必须完成建设。若有天气不可抗力及国家政策等原因，经双方协商可顺延。

七、在乙方经营管理过程中乙方有权代为签字，代收法律文书等相关特别权利。

八、本合同一式二份，自双方签字之日起，若有《补充合同》视同本合同效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

(简称甲方)

(简称乙方)

一、甲方提供座落于丹云乡前洋村部对面约 平方米的宅基地与乙方合作建房。

二、乙方提供 元，与甲方合建房屋。

三、该幢房屋一共 层， 层归甲方所有， 层归乙方所有，共有部分是 。

四、甲方必须在本协议签定起 日内提供宅基地，乙方必须在本协议签订起 日内，提供建房资金。

五、甲方必须负责办理该土地使用权相关的手续，乙方必须全力及时配合甲方予以办理。

六、甲方必须负责处理邻里纠纷，全力及时解决相关民事纠纷。

七、若政策允许，乙方可以办理土地使用权证和房产证，甲方及其继承人必须全力、及时地配合乙方办理相关的产权

证和土地使用权证。

八、本协议一式二份，自双方签字之日起生效，若有《补充协议》视同本协议效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》相关法律、法规，甲、乙双方就甲方委托乙方建设住房事宜。经友好协商并制定本协议，以资双方遵守。

第一条：拟建住房建筑面积约 平方米毛坯房(以最后实际测量的建筑面积为准)，项目位于 项目一期的第 号楼第 单元第 层 房，价格每平方 元，房号为 ，共计 套。合计建房款人民币(小写) 元，金额(大写) 。

第二条：拟建房款分两批支付。本合同签订之日起叁日内，甲方支付拟建房款总额的50%即 元，金额大写 。在该拟建住房建设达到正负零时支付剩余建房款即 元，金额大写 。

第三条：拟建住房竣工时间为： 年 月 日前。

第四条：本合同期内，甲方对拟建住房可自由更名一次(免费更名)，甲方须书面向乙方提供受让人资料并签署相应合同。

第五条：甲方未能按本协议约定按期足额支付建房款，乙方可以解除本协议并退还已收建房款。乙方承建的房屋质量验收不合格或未在约定日期前竣工，甲方可以解除本协议，乙方退还全部建房款并按银行同期存款利率支付利息。

第六条：双方同意在取得《商品房预售许可证后》签订《认

购书》。届时如果甲方不能按指定时间，到指定地点签订《认购书》，甲方所交的建房款无息退还。

第七条：在履行本协议中各方如发生争议，可协商解决，协商不成的，可向海南仲裁委员会申请仲裁裁决。

第八条：乙方委托 律师事务所对本协议的履行提供全程法律服务，为本协议的有效施行提供法律保障。具体服务律师是（执业证号： 电话： ）。

第九条：本协议壹式叁份，甲方执壹份，乙方执两份。本协议自乙方收到甲方支付的第壹期建房款之日起生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

2023年法人委托个人委托书格式模板篇二

委托人： _____

受托人： _____

签订地点： _____

第一条 委托人委托受托人处理_____事务。

第二条 受托人处理委托事务的权限与具体要求： _____

第三条 委托期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第四条 委托人（是 / 否）允许受托人把委托处理的事务然后转委托给第三人处理。

第五条 受托人有将委托事务处理情况向委托方报告的义务。

第七条 委托人支付受托人处理委托事务所付费用的时间、方式：_____。

第八条 报酬及支付方式：_____。

第九条 本合同解除的条件：_____。

第十条 违约责任：_____。

第十一条 凡因本合同或与本合同有关的争议，由双方当事人协商解决；然后协商不成的，提交_____进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十二条 其他约定事项：_____。

第十三条 本合同未作规定的，按《中华人民共和国合同法》的规定执行。

甲方：

乙方：资咨询有限公司

甲、乙双方经友好协商达成协议。

一、甲方委托乙方处理项目的事项。

二、甲方应提供相关的文件和资料，并对其真实性负责，否则由此而造成的损失由甲方承担。

三、甲方委托乙方的事项如下：

四、甲方委托乙方完成工作的期限：。

五、甲方向乙方支付委托项目咨询费为。

六、乙方先收取甲方的预约金。当合约到期后，若项目成功，然后则从咨询费用中扣除；若项目不成功，则扣除相关开支后给予退还。

七、若甲方中途放弃委托事项，则预约金不还，若乙方中途无故不提供咨询服务则预约金全额退还。

八、委托项目完成后十日内甲方向乙方支付全部咨询费，否则延期一天，然后收取滞纳金为应支付款项的1%。

九、协议若有争议，双方协商解决，协商不成可向法院诉讼。

十、协议在乙方收到全部咨询费后自动结束。

十一、本书一式四份，各持二份。

十二、协议经双方签定后生效。

甲方（签名） 乙方（盖章）：

年月日年月日

2023年法人委托个人委托书格式模板篇三

物业管理方(以下简称甲方)：

用户方(以下简称乙方)：

乙方系 一期小区商业街 号用户(房屋座落图详见附件1)，甲方系该小区商业街的物业管理及服务单位。

甲方提供物业管理服务项目

负责提供小区商业街所有公共区域(走廊及休息亭)的卫生保洁。

负责保障小区商业街每日二十四小时供电、供水(如遇供电局停电，自来水公司停水及设备维修保养除外)。

负责小区所有公共区域的花卉及植物摆放。

请用户于每日20：30将室内垃圾用塑料袋封好，放置指定位置。乙方若需要丢诿其房屋室内进行保洁，可向甲方办理有偿服务的相关手续。

为给乙方提供各种需要和方便，甲方将提供室内保修服务、商业服务和其他有偿服务，本着“服务为主，适当收费”的原则，其收费标准以在甲方管理服务部的公榜为准。如乙方的室内保修事项为原装设备质量问题，则不收取任何费用。

为便于乙方与甲方公司联系有关事宜，物业管理公司的服务咨询电话：

甲方应承担的管理事项

1、负责本小区公共次序的维护和管理，乙方房屋室内的自有财产等，由乙方自行保管并投保，如遗失或被盗，甲方管理公司将配合公安部门进行调查和处理。负责办理乙方经营及管理人员出入本小区的有效证件。

2、凡乙方大件办公室用品，如：办公桌椅、复印机、电脑、保险柜及其他贵重物品等，如需搬出商业街或大型搬迁，应由乙方详细填写物品清单，并由乙方负责人签名，然后到甲方管理服务部办理审核批准手续，否则，甲方管理公司保安员有权拒绝放行。

三、乙方承担的物业管理费的缴纳及付款方式

1、乙方的用房面积为 平方米，乙方每月的物业管理综合服务费为 元/平方米，每月总计 元，由乙方从签定本协议，按

先收费原则，每壹年缴纳一次。

2、乙方房屋的室内用水、用电费用甲方收取押金1000元，甲方一方双方于每月20日抄录该房屋电表、水表实际读数后，由乙方按实际使用读数，于当月10日前向甲方缴纳。本物业定于20xx年10月30日正式移交，此时间以前甲方原则上同意乙方先行使用，但甲方不承担乙方在未正式移交前进行使用而可能带来的任何责任(无论物业方是否许可)，乙方提前使用则应先征得物业管理公司认可并正常缴纳物业管理费用。

3、乙方在小区停车场停车，应缴纳车位使用费，甲方依照市物价局批准的收费标准进行收费。为方便用户，甲方可以按月、季度、年度办理车位使用证。

4、乙方所有对甲方的应缴纳费用，可用现金、支票等方式的缴纳。以支票的方式的付款，应以其付款到达甲方帐户的时间为准。

用户的配合事项

1、为了维护商业街的整体形象，乙方未经物业公司许可不得在店外经营及电外摆放物品。如确有需要则应在物业公司许可的情况下有偿限时使用。店门一律内开，同时，本小区商业街内实行招牌的统一管理，乙方设立招牌应在指定区域，并征得物业公司同意，否则物业公司有权制止。

2、乙方应注意爱护本小区商业街公共区域的清洁和卫生，不得随意吐痰，扔烟头、纸等杂物，并严禁发出影响其他用户的噪音，如装修噪音、高声喧哗、播放音乐等，否则，将视情况进行处理或处罚。

3、若乙方需对房屋室内进行二次装修，乙方应将装修方案及图纸报甲方审批，如无大的修改，甲方应在接到装修方案及图纸后三个工作日内审批完毕。二次装修施工单位，不论是

甲方推荐还是乙自带(选)，进场施工前，均须与甲方签定《二次装修管理服务协议》(另见)，并交纳一定数额的二次装修管理服务费。所有装修施工材料及施工人员，一律按甲方指定的时间及路线出入小区商业街。

为配合管理，乙方应将紧急联系方式提供甲方，以便非正常办公时间异常情况的紧急联络。

根据《消防法》的规定和本小区商业街辖区消防主管单位的要求，

乙方应明确本单位的消防负责人，并签定《武汉金色港湾商业街防火安全责任书》。

其他事项

1、本协议涉及的店面系小区内经营店面，在经营范围上将会受到限制，乙方对此有充分的认识，原则上以提供社区服务为主，甲方鼓励经营休闲类经营项目(无污染项目)，各店面经营应遵守国家相关法律法规并服从工商、城管等部门的管理。本小区商业街详细地址为：武汉市龙阳大道236号。

2、乙方所购店面中有部分店面系甲方提前出租，并签有出租合同，

乙方同意保持该合同之延续性，依据原出租合同2x年x月xx日以后的租金收入权益将由乙方拥有，原出租合同中租赁期满时间为2x年x月xx日，原租户的权益应得到保证(原出租合同见附件2)。

为便于联系，乙方应指定本单位一联系人，专门负责办理有偿服务的有关事宜。

本协议于甲方和乙方双方签字盖章之日起生效。

本协议未尽事宜，甲方和乙方应尽量协商解决，协商不成时，可向本小区商业街所在地人民法院起诉解决。

本协议一式两份，甲方和乙方双方各执一份，均具有同等效力。

乙方(盖章)： 甲方(盖章)：

代表(签字)： 代表(签字)：

日期： 年 月 日

2023年法人委托个人委托书格式模板篇四

受托方(乙方)： _____

本合同甲方委托乙方研究开发项目，并支付研究开发经费和报酬，乙方接受委托并进行此项研究开发工作。双方经过平等协商，在真实充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条本合同研究开发项目的要求如下：

2、技术内容： _____

第三条甲方应向乙方提供的技术资料及协作事项如下：

1、技术资料清单：

2、提供方式：直接当面提供给甲方指定人员。

3、其他协作事项：另一方尽可能给予帮助或者协助。

本合同履行完毕后，上述技术资料按以下方式处理：退回当

事人一方。

第四条甲方应按以下方式支付研究开发经费和报酬：

- 1、研究开发经费和报酬总额为：人民币_____元整
- 2、研究开发经费由甲方分期支付乙方。具体支付方式和时间如下：预付项目验收完成后付，余下_____月付清。

第五条本合同的变更必须由甲乙双方协商一致，并以书面形式签约确定。

第六条未经甲方同意，乙方不得将本合同项目部分或全部研究开发工作转让第三人承担。

第七条在本合同履行中，一方发现技术风险存在并有可能致使研究开发失败或部分失败的情形时，应当在5日内通知另一方并采取适当措施减少损失。逾期未通知并未采取适当措施而致使损失扩大的，应当就扩大的损失承担赔偿责任。

第八条在本合同履行中，因作为研究开发标的技术已经由他人公开(包括以专利权方式公开)，一方应在5日内通知另一方解除合同。逾期未通知并致使另一方产生损失的，另一方有权要求予以赔偿。

第九条保密

- 1、不向任何第三方披露任何保密信息，除非得到甲方事先的书面同意；
- 2、不把保密信息用于双方合作项目以外的任何其他目的；
- 5、除非得到甲方事先的书面同意，乙方不得以任何方式改变保密信息的任何部分，或分解保密信息或试图改变或分解保密信息，乙方也不准让他人去做或试图这样做。

6、乙方同意以对待自己专有和秘密信息的同样的注意去对待以上列举的义务，但是这些注意在任何情况下不能低于合理的注意。

7、甲方向乙方披露的所有的保密信息和复印件都由甲方享有所有权。在合同终止之时以及在甲方要求的任何时候，甲方可以选择要求乙方将其手上保存的所有的书面保密信息迅速销毁并向甲方通知上述资料的销毁情况，或者将其手上保存的所有书面保密信息迅速交付甲方。所有口头的保密信息则将继续受到本合同的保护。

8、合同本身的保密性。乙方无权披露本合同的存在，对本合同项下的所有条款和约定按机密信息对待，且不得向第三方披露。

第十条双方确定，按一下标准及方法对乙方完成的研究开发成果进行验收：

1、标准：国家标准；

2、方法：专家评审。

第十一条乙方应当保证其交付给甲方的研究开发成果不侵犯任何第三人的合法权益。如发生第三人指控甲方实施的技术侵权的，乙方应当承担由此而产生的全部责任。

第十二条乙方不得在向甲方交付研究开发成果之前，自行将研究开发成果转让给第三人。

第十三条双方确定，乙方应在向甲方交付研究开发成果后，根据甲方的请求，为甲方指定的人员提供技术指导和培训，或提供与使用该研究开发成果相关的技术服务。

2、地点和方式：甲方指定

第十四条双方确定：任何一方违反本合同约定，造成研究工作停滞、延误或失败的，按以下约定，赔偿合同金额的_____%的违约金。

第十五条双方确定，甲方有权利用乙方按照本合同约定提供的研究开发成果，进行后续改进。由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果及其权利归属，由甲方享有。

1、因发生不可抗力或技术风险；

3、在合同履行中，第三人公开相同的技术成果。

第十七条双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，提交各方所在地仲裁委员会仲裁或者依法向人民法院起诉。

第十八条双方约定本合同其他相关事项，双方另行协商解决。

第十九条本合同一式____份，复印件及原件具有同等法律效力。

第二十条本合同经双方签字盖章后生效。

2023年法人委托个人委托书格式模板篇五

担保合同相对独立于被担保的合同，是对责任财产的补充，是指为促使债务人履行其债务，保障债权人的债权得以实现，而在债权人(同时也是担保权人)和债务人之间，或在债权人、债务人和第三人(即担保人)之间协商形成的，那么委托担保合同是怎样的呢?以下是本站小编整理的委托担保合同，欢迎阅读。

委托人(甲方): 住所(地址):

法定代表人:

联系电话:

受托人(乙方): ××××担保有限公司

住所(地址):

法定代表人:

联系电话:

第一条 担保范围和担保期间:

第二条 保证方式:

2、超出甲方的担保范围,担保期间的任何款项,甲方不承担担保责任.

第三条 甲方的保后监督管理权:

第四条 甲方的代位求偿权:

第五条 甲方的抗辩权:

甲方依法享有乙方的抗辩权,乙方放弃对债务的抗辩权,甲方仍有权抗辩.

第六条 乙方的义务:

3、借款用途必须符合主合同的规定,不得挪作它用.

1、改变资金用途;

- 2、未征得乙方书面同意，擅自为除乙方之外的第三人提供担保；
- 4、财务状况恶化，生产经营发生严重困难；
- 6、破产、歇业、解散、被停业整顿、被吊销营业执照；
- 7、乙方被债权人通过口头、信件或诉讼方式要求承担保证责任，在债权人口头、信件或人民法院传票到达乙方之日起，乙方可直接通过诉讼方式向甲方进行追偿，而不需在乙方承担保证责任后再向甲方提起诉讼。
- 8、出现其它严重危及乙方利益的情形。

第八条 乙方有权要求甲方提供反担保，并签订相关《反担保合同》。甲方有义务按照乙方要求提供有效的反担保，并签订相关《反担保合同》。甲方同时应向乙方提供本次贷款总额5%的保证金，即(大写) 万元人民币，甲方在乙方与债权人签订《保证合同》之前将保证金存入乙方指定账户。

第九条 甲方应对《反担保合同》设置的抵(质)押资产按惯常投保的险种和保险金额向保险公司投保，并承担相关保险费用，确保反担保财产的安全。

第十条 甲方为除乙方之外的第三人提供担保，应提前15天书面通知乙方，并征得乙方书面同意。

第十一条 特别约定：

- 1、甲方认可乙方向主合同债权人出具的《保函》和与主合同债权人签订的《保证合同》，并承担相关的全部法律责任。
- 2、《反担保合同》另行签订，包括甲方直接与乙方签订《反担保合同》，甲方委托第三方与乙方签订《反担保合同》。

3、甲方与债权人产生本合同第七条第五款第(5)项所约定的主合同展期情形，甲方应向乙方依照本合同第六条重新协商并支付担保费用。甲方与债权人主合同被解除、撤销、变更等，乙方不再为甲方承担保证责任，甲方所支付的担保费用不予退还。

第十二条 违约责任：

1、甲方不按照本合同约定向乙方支付保费，每拖延一天，按未支付保费金额每日万分之五计算，向乙方支付违约金。

2、从甲方未按主合同约定偿还债务之日起，按照主合同约定的逾期贷款利率计算甲方应承担的违约金。

3、甲方未按照与主合同债权人的约定偿还债务，累及乙方承担担保责任和其他民事责任的，则甲方应当向乙方承担相应的赔偿责任，包括但不限于乙方已经向主合同债权人代偿的本金、利息、复息、罚息、违约金、赔偿金、主合同债权人实现债权的费用和乙方向主合同债权人承担的其他民事责任，以及乙方为实现追偿权而支出的全部费用(包括差旅费、诉讼费、仲裁费和律师费等)。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

经办人： 经办人：

年 月 日 年 月 日

委托人(甲方)：

住 所(地址)：

法定代表人：

联系电话：

受托人(乙方)：

住所(地址)：

法定代表人：

联系电话：

第一条 担保对象：

甲方向

申请 业务(种类如下)，乙方为其提供担保。

第二条 担保金额：拟定担保金额为人民币： 万元(大写：)。实际担保金额以乙方与主合同债权人签订的《保证合同》约定为准。

第三条 担保方式：以乙方与主合同债权人签订的《保证合同》约定为准。

第四条 担保范围：以乙方与主合同债权人签订的《保证合同》约定为准。

第五条 担保期间：以乙方与主合同债权人签订的《保证合同》约定为准。

共2页，当前第1页12