

2023年违规使用办公用房自查报告 清理 办公用房自查报告(精选5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

农场租赁合同 市级医院帮扶合同优选精选篇一

乙方（定向工作单位）：

甲、乙双方经友好协商，达成以下协议。

1. 甲方保证定向培养学生在校学*期限为___年。
2. 配合并遵守乙方各项规章制度，服从乙方的统一管理和安排。
3. 定向培养期满，配合乙方做好定向培养后的鉴定和转正工作，及时提供所需材料。

1. 乙方有责任对定向培养学生进行专业技能的培训，并为其提供适合实*的岗位，保证学生在实*中的安全，同时向学生进行规章制度的教育，并严格管理，包括培训期的相关规章制度，培训协议及员工劳务合同，具体内容详见乙方单位出台各项制度。

2. 乙方应有相应的机构和人员负责学生的学*、生活及思想道德教育工作，对于学生严重违纪乙方有权停止其实*，并解除定向实*协议。

3. 实*期内，定向培养生实行实*补贴制，每周的公休日实行劳动倒班制。

4. 实*期间企业工作如需加班加点时，征得学生同意后执行，同时乙方应给予相等时间的补休或补助。

5. 对定向培养生不服从乙方管理、不遵章守纪、造成严重医疗差错、事故及不良后果者，乙方有权终止其实*，由此造成的一切经济损失、法律责任均由学生本人负责。乙方单位不承担连带责任。

实*期满后，乙方应为定向培养生按照技术等级考核上岗，签订合同上保险。

甲方： 乙方：

代表签字：（公章） 代表签字：（公章）

年 月 日 年 月 日

农场租赁合同 市级医院帮扶合同优选精选篇二

第一条 为规范我市各级红十字会定向专项捐赠资金的接受、分配和使用，根据《_红十字会法》《中国红十字会募捐和接受捐赠工作管理办法》，结合我市实际，制定本办法。

第二条 本办法所指的定向专项捐赠资金，是指我市各级红十字会接收的、由单位和个人自愿捐赠的、有特定用途或指定对象，定向用于包括救灾、救助、社会福利事业、人道传播等符合红十字宗旨的项目资金。

第三条 各级红十字会接受的定向专项捐赠资金，以尊重捐赠人的意愿为原则，必须用于符合红十字会宗旨的救助工作。

第二章 管理

第四条 接受定向专项捐赠资金时，捐赠人必须出具捐赠函说明捐赠意愿。必要时，可以签署捐赠协议，约定捐赠资金的数量、用途以及协议履行方式、履行期限等。捐赠函和捐赠协议应当符合法律法规的规定。

第五条 各级红十字会可以接受辖区外和国（境）外企业、团体和个人主动捐赠的，无不正当附加条件的定向专项捐赠资金。对于无法监管的工程项目捐赠资金，可予以婉言谢绝。

第六条 各级红十字会在接受社会各界定向专项捐赠资金时，必须向捐赠人出具合法有效的公益事业捐赠票据。

捐赠人根据国家法律法规规定享受相应的税收优惠政策。同时，对捐赠人给予相应的荣誉和表彰。

第三章 使用

第七条 定向专项捐赠资金的使用，应当尊重捐赠人的意愿并符合红十字宗旨，不得擅自改变捐赠意愿。如果确需改变用途的，应当征得捐赠人的书面同意。

第八条 定向专项捐赠资金主要用于以下几个方面：

- （一）全市自然灾害和灾后重建；
- （二）红十字人道救助；
- （三）红十字博爱助学；
- （四）红十字博爱助医；
- （五）红十字救护关爱生命；

（六）其他符合红十字宗旨的救助工作。

第九条 定向救助工作结束后剩余的定向专项捐赠资金，在征得捐赠人书面同意后，可转用于红十字会其他人道救助工作，也可转入红十字会博爱工程基金。

第十条 依据《中国红十字会募捐和接受捐赠工作管理办法》，开展定向专项捐赠的人道救助工作所产生的实际成本（项目执行费用），可从定向专项捐赠资金中据实列支，并向社会公开，但应在接受捐赠时向捐赠人事前明示，严格限制列支额度和使用范围，不得超过捐款总额的6%。捐赠人对人道救助工作所产生的实际成本（项目执行费用）有明确要求的，在合理合法的前提下按双方约定办理。

第十一条 人道救助工作所产生的实际成本（项目执行费用）是指管理和执行项目工作中的必要支出，包括项目聘用人员工资或志愿者补助费、办公用品与设备费、资料费、通讯费、差旅费、交通费、宣传费，以及其他必要的费用，但不得用于在编人员及机构的经费支出。

第十二条 使用定向专项捐赠资金采购物资，工程和服务行为，应遵循国家的相关法律法规，严格按《政府采购法》执行。

第十三条 定向专项捐赠资金要建立、健全信息反馈制度，及时向捐赠人反馈捐赠资金使用情况。

第四章 监督

第十四条 定向专项捐赠资金接受、分配和使用的各个环节，必须做到单据齐全、手续齐备，账目清楚、账款相符，严格程序、有凭有据。

第十五条 各级红十字会定向专项捐赠资金的管理和使用，应接受上级红十字会，同级财政和审计部门，捐赠人或其他指

定的审计机构的监督。

农场租赁合同 市级医院帮扶合同优选精选篇三

依据____省农场(____)文件规定，为明确土地所有权与土地承包经营权，特订立本合同。

三、承包期限：自_____年____月____日至_____年____月____日。

四、承包土地用途：种植业生产经营。

五、地租价格：按____省农场当年度规定的价格执行。

六、租金交付时间：当年____月____日前由乙方以现金方式交与甲方，以甲方出据的收款凭证为准。

七、合同保证金：为保证乙方认真履行合同条款，甲方按每公顷500元的标准，收取保证金；乙方____交付的保证金，甲方按当期银行利率计息，在双方解除合同时，甲方退回乙方。如乙方在承包期内违约，保证金做为违约金没收。

八、双方的权利和义务

(一)、甲方的权利和义务

- 1、发包国家所有依法由本单位使用的土地；
- 3、按合同约定的租金价格和应交方式收缴租金；
- 4、维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同；
- 5、依照合同约定为乙方提供生产、技术、信息等服务；

(二)、乙方的权利和义务

- 2、乙方对发包责任人擅自更改合同内容或不合理的摊派有权拒绝；
- 4、维护土地的农业用途，不得用于非农建设，不得给土地资源造成损害；
- 5、按合同约定土地租金价格和交租时间及交租方式交纳租金。

九、土地承包经营权的流转

- 2、土地流转双方必须签定书面合同，并报甲方备案；
- 3、土地流转的期限不得超过承包期的剩余期限；
- 4、土地流转后的土地租金、交租时限、方式，仍按由乙方按合同规定执行。

十、违约责任

- 2、乙方在承租期内中断承租或出现弃耕、荒芜、改变用途和损害土地资源等行为，甲方有权收回土地、中止合同，并把乙方交纳的合同保证金作为违约金没收，情节特别严重的处以重罚。
- 4、甲方在合同期内不得单方强行收回出租耕地，如遇国家建设征地、统一规划农田基本建设、土地开发和综合治理等不可预见的事件发生，甲乙双方要按国家有关规定协商解决，并根据情况甲方负责对乙方承租耕地做适当调整。

十一、本合同如有未尽事宜，双方协商解决另立合同。

十二、本合同正本一式三份，甲、乙双方各执一份，基层单位一份。

甲方(发包方): _____省农场

发包责任人(签字):

责任人身份证号码:

乙方(承包方签字):

身份证号码:

合同签订日期:

合同签订地点:

农场租赁合同 市级医院帮扶合同优选精选篇四

经供方_____和需方_____双方协商, 签订本合同, 共同信守。

一、产品数量、规格:

二、产品的验收、结算:

1. 按照国家规定的验级标准验收。

2. 收购地点: _____.

3. 结算方式: _____.

三、供方经济责任:

1. 春烟要占总种植面积的80%

2. 按交货月份和规定时间地点交售站。

3. 质量标准：不掺杂、不兑假，水分不超过18%（符合国家规定的等级标准）。

4. 在正常年景下，未按合同规定的数量完成交售任务的，偿付未完成部分总值20%的违约金。

四、需方经济责任：

1. 对交售的烟叶必须按国家规定的等级和价格标准按质论价，付给供方货款，不得压级压价；如有压级压价，除还足压价部分货款外，应按压价总值3%偿付违约金。

2. 在烟叶收购时，约时定点并做到随到随收，不得无故拖延时间，如不按合同规定时间、数量收购，偿付收购不足部分总值20%的违约金。

3. 奖售和物资供应标准：

(1) 每种植一亩烤烟供应标准化肥20斤，饼肥50斤，在移栽前供应到队。

(2) 每斤烤烟供应3斤煤。

(3) 每收购一斤上、中等烟，奖售一斤贸易粮。下、低等烟奖售半斤贸易粮。级外烟不奖。奖售粮供应60%的细粮。

(4) 每交售100斤等内烟，奖售标准化肥30斤，级外烟不奖。

五、以上四条，如供应不上，偿付供应不足部分20%违约金，供需双方如遇人力不可抗拒的自然灾害不能履行合同时，由有关机关查实证明，经政府批准，可免于承担经济责任。

农场租赁合同 市级医院帮扶合同优选精选篇五

合同双方当事人：

第一条 乙方所承包耕地的基本情况。

第二条 承包期限□20xx年1月1日—20xx年10月20日 第三条 承包费用明细。

单位：亩、元

第四条、甲方的权利和义务

4、 有权制止乙方损害承包土地和其他资源以及破坏地面生产设施的行为，在承包期内发生损坏渠道和毁坏闸门等水利设施的，由乙方按现行造价赔偿损失；情节严重的，除赔偿外，收回土地承包权。

5、 维护乙方土地承包经营权，不得干涉乙方正当的生产经营活动，不得非法变更、解除承包合同和随意调整已发包的土地；6、 按照统一耕作、轮作、培肥制度及技术标准从事农业生产；并按场制定的《量化管理方案》执行，拒不执行的收回土地承包权。

7、 有权对逾期未完成缓交租金、未按期履行偿还陈欠及新欠义务的承包户有权收回土地使用权，另行发包。

8、 为加强水稻科技示范带管理，有权对科技示范带制定一切农事活动，对不配合的承包户有权调整地块，情节严重的收回土地承包权。

3、 乙方在承包期内必须守界生产，不许私自扩大承包面积；

5、 承包期满，在同等条件下乙方享有优先承包权(乙方为非本场职工除外)

6、 依照合同约定，按时足额缴纳承包费;凡属自然灾害造成的作物绝产、减产除农业保险协议条款理赔外，其他一切损失均由乙方承担。

7、 乙方承担10个义务工，两个车工。用于农场公益事业建设。

8、 按照国家推行的农产品质量安全标准进行生产，接受甲方在农业生产基本制度及新技术推广等方面的管理、指导和监督;并接受场逐步实现统一供应良种要求，保持原有水利等基础设施的完好状态，防止土地污染，不得使用国家禁止使用的农药，维护土地的农业用途，不得用于非农建设。

9、 乙方在二月末前缴清土地承包费、量化管理保证金、水费等一切费用，有欠款职工还需签定还款协议。否则甲方有权收回其原承包的土地，另行发包。

第六条 合同执行期间。任何一方不经协商不得擅自变更或解除合同。土地承包、转让、互换等变更行为，都必须经甲方同意重新签订土地承包合同，注销原土地承包合同。

第七条 违约责任

一、 甲方按承包给乙方实际耕地面积收取各项费用，旱田预改水田的暂按旱田收取，改后水田增加相应税费及各项费用按相邻水田就近靠等级。旱改水后面积不得少于原旱田面积。

二、 其他费用标准

1、 水利工程维护费水田3元/亩

2、 量化管理保证金水田20元/亩，旱田10元/亩

三、 土地收费按《黑龙江省大山种羊场加快实现经济社会跨越发展实施意见》确定。

四、 上年没有履行陈欠上交义务的取消下年的土地承包资格，二〇一二年十二月十五日前偿还陈欠： 元，担保人： 。

五、 极特殊情况下交不起承包费的，由其找担保人进行担保。经管理区公示3天，无异议后。报农场同意可以缓交承包费。到期不交的由担保人负责。

六、 甲方有权根据《中华人民共和国森林法》、《中华人民共和国草原法》对农田防护林、草原进行依法管理，乙方有义务对农田防护林、草原植被进行保护。

第十条 本合同未尽事宜，可由甲乙双方约定后作为补充协议。

第十一条 本合同经甲、乙双方签字后生效。

第十三条 本合同一式二份，甲、乙双方各一份。

甲方(公章)： 乙方(签章)：

法定代表人(签章)

委 托 人(签字)

年月日：

共3页，当前第3页123

农场租赁合同 市级医院帮扶合同优选精选篇六

为推动医疗卫生事业的发展,更好地为患者顾客提供优质的医

疗服务,同时促进双方的长期发展。经友好协商,双方一致同意达成战略合作,充分利用双方在品牌、人力、资金、信息与技术、经营管理经验、硬件设施等各方面的优势与资源条件,在股权、经营、技术、设备、师资、医疗、科教研各方面展开深度合作,共同探索混合所有制医院的经营与发展,实现优势互补、共谋发展。依据国家有关政策法规,双方特订立本战略合作协议书。

(一) 甲方: (内文中简称: 甲方) 身份证号:

住址:

联系方式:

(二) 乙方: (内文中简称: 乙方) 法人:

委托代表:

联系方式:

(内文中简称: 本项目)

(三) 本项目的筹建(规划与建设)。目标达成时间:

(四) 本项目的正常开业。目标达成时间:

(五) 本项目通过三乙医院评审。目标达成时间:

(六) 本项目通过三甲医院评审。目标达成时间:

(七) 本项目的临床教学基地建设:

1. 本项目成为乙方的实*医院。目标达成时间:

(八) 本项目的其他发展目标,待双方共同协商补充。

(一) “遵守现代企业制度”原则：

本项目为独立经营法人实体，甲乙双方均应遵守国家法律法规以及共同订立的章程，对于经营发展中面临的问题和困难，应本着*等互谅、互惠共赢的原则、遵照现代企业制度展开经营管理。

(二) “有利于本项目”原则：

双方采取混合所有制的股权深度合作模式，对医院机构的公民合营、校企合作具有重要的探索意义。面对复杂问题时，应以“有利于本项目”为原则：如资产归属、行政隶属关系、财政拨款、职工身份。

(三) “优势互补、共谋发展”原则。

通过本项目，双方形成紧密的政产学研合作关系，实现优势互补，资源共享，促进双方的共同跨越发展，为培养更多的高素质医疗人才和发展医疗卫生事业作贡献。

(一) 股权合作：

1. 甲方出资：

1) 出资形式：

2) 股权比例：

2. 乙方出资：

1) 出资形式：

2) 股权比例：

(二) 经营管理：按照现代企业管理制度，双方订立章程，组

成董事会、委派经营管理层。依法依规展开日常经营管理。

分。按照股权比例，共同享有品牌的使用、处路及收益权。

(四) 利益分配：依照现代企业会计制度，并按照股权比例，共同享有经营利益分配。

(五) 临床教学基地建设：按照合作目标，分步实现。

(六) 其他：双方协商补充

(一) 甲方的权利和义务

1. 发挥自身优势，为本项目医院的前期筹建与长远发展争取*部门及各行业合作伙伴的支持，落实前路审批、土地、规划、建设等各项工作。
2. 加强人才队伍建设，按照附属医院和三级甲等医院标准引进和聘用人才。
3. 按照三级甲等医院的标准，根据本项目医院规划需要，投入所需资金，完善教学科研和医疗硬件设施达到三级甲等医院要求，为本项目医院的长远发展奠定基础、创造发展动力。
4. 共同参与本项目医院申报三级甲等医院的各项工作。
5. 建立甲乙双方双控专用账户，确保本项目医院每年按不低于业务总收入的（ ）% 投入自身的教学科研工作。
6. 对乙方派往本项目医院参加指导工作的人员给予相应的报酬，标准由本项目医院制定。

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

农场租赁合同 市级医院帮扶合同优选精选篇七

乙方：

1、按照乙方需求专业，甲方在 xx 年学校招生中，为乙方招录订单培养学 生，并按双方商定的教学计划实施订单培养。

2、订单培养学生学制为 3 年，学历层次为大专。

1、乙方为甲方提供订单招生需求计划，甲乙双方协商，确定订单办学专业 及人数，具体确定人数见附表。

2、订单生源男女比例为 8：2，甲方招生人数不能满足订单需求人数时，可 在 20xx 年新生中面试招录， 招生男女总数比例不超过 8：2（个别专业只招男生）。

1、乙方委托甲方按订单计划进行招生，学员入学后，经乙方面面试合格，由 甲方、乙方和学员签订订单培养协议，成为乙方的订单学员。

2、甲乙双方共同协商，制定订单教学计划，乙方按商定的教学计划实施教学。

3、订单办学模式采取 2+1 办学模式，即在甲方学*两年，在乙方顶岗实* 一年。也可根据双方具体情况另行确定办学模式。

4、乙方委托甲方对订单学员进行教学管理和综合考核，订单学员完成正常 学*计划，成绩合格并取得毕业证书后，由乙方负责安排在乙方单位就业。企业战略合作协议。

1、按照乙方的专业要求、学历层次、人数设置和生源地要求组织招生，保 证生源质量。并在完成招生计划的 30 日内向乙方通报招生结果。

2、负责报批订单办学招生指标，办理学员学籍，并按国家规定，收取学员在校期间相关学*费用。

3、负责订单学员的日常教学管理，按双方商定的教学计划组织教学，确保教学质量。

4、负责做好订单学员的思想道德和安全教育工作，根据乙方需求向乙方提供订单学员在学校期间的。

5、负责订单学员的就业指导工作，引导学员树立正确的就业观念和职业化意识，为就业创造条件。

6、负责将订单学员送至乙方进行顶岗实*，也可安排老师驻厂协同乙方进行管理，乙方负责驻厂老师的食宿。

1、除国家教育部、省、学校规定的有关必须课程外，乙方有权参与甲方订单课程的设置。

2、根据教学计划，选派乙方人员到甲方授课，参与培养过程的教学。

3、负责安排订单学员的阶段性专业实*，协助甲方进行学员实*管理。

4、负责接收订单培养学生到乙方进行顶岗实*，并按乙方规定支付实*期间工资待遇。

5、对完成学*计划，取得毕业证书的订单学员的接收和岗位安排，并按国家规定签订劳动合同。

6、乙方负责办理顶岗实*学员工伤保险。

7、违反乙方管理制度的顶岗实*学员，乙方有权退回甲方，并提前3天向甲方通报情况。

1、甲方根据订单招生计划录用的订单学员，要求身体健康，无残疾，否则乙方可不预接收。

2、订单学员在乙方就业后，甲方应跟踪服务一年，和乙方共同评估学员质量，并就乙方提出的建议进行改进，以建立长期稳定的合作关系。

3、该订单学员就业去向主要面向通辽和新疆基地，考虑到今后工作实际，该订单主要面向内蒙古、黑龙江、吉林、辽宁、新疆、甘肃、陕西、宁夏、青海等周围省份生源，也欢迎有志到以上基地工作的其他省份的学员。

经甲乙双方协商，乙方可从甲方 xx 年毕业生中选择需求专业学生，经面试后，确定为乙方订单培养学生，毕业后直接到乙方就业，具体合作内容经双方协商可另行签订合作协议。

1、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商一致后签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

2、本协议一式四份，甲乙双方各执二份

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

签约代表： 王国贞 签约代表：李志梁

签约时间□xx—3—16 签约时间□xx—3—16

农场租赁合同 市级医院帮扶合同优选精选篇八

乙方名称：_____

一、土地承包经营权流转方式：甲方采用_____方式将

其承包的土地流转给乙方经营。

三、流转的期限和起止日期：合同双方约定，土地承包经营权流转期限为____年，从____年____月____日起，至____年____月____日止。

四、流转土地的种类、位置、面积、等级：甲方将承包的耕地（荒地、林地及其他土地）____亩流转给乙方，该土地具体位置（名称、四至）。（可具体列表说明，并附土地现状平面图）。

五、流转价款及支付方式、时间：合同双方约定，土地流转费用以现金（实物）支付。乙方每年（时间，或一次性）支付甲方____元/亩，（或实物____公斤/亩），合计____元（或实物____公斤）。

六、甲方的权利和义务：

（一）权利：按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定到期收回流转的土地。

（二）义务：协助乙方按合同行使土地经营权，帮助调解乙方和其它承包户之间发生的用水、用电等方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

七、乙方的权利和义务：

（一）权利：在受让的土地上，具有生产经营权。

（二）义务：在国家法律、法规和政策允许范围内，从事生产经营活动，按照合同规定按时足额交纳土地流转费，对流转土地不得擅自改变用途，不得使其荒芜，对流转的耕地（荒地、林地等）进行有效保护。

八、合同的变更和解除：有下情况之一者，本合同可以变更

或解除：

(一)经当事人双方协商一致，又不损害国家、集体和个人利益的；

(二)订立合同所依据的国家政策发生重大调整和变化的；

(三)一方违约，使合同无法履行的；

(四)乙方丧失经营能力使合同不能履行的；

(五)因不可抗力使合同无法履行的。

九、违约责任：

(一)甲方非法干预乙方生产经营，擅自变更或解除合同，给乙方造成损失的，由甲方赔偿乙方损失。

(二)乙方违背合同规定，给甲方造成损失的由乙方承担赔偿责任。

(三)乙方有下列情况之一者，甲方有权收回土地经营权：不按合同规定用途使用土地的；荒芜土地、破坏地上附着物的；不按时交纳土地流转费的。

十、合同纠纷的解决方式：甲乙双方因履行流转合同发生纠纷，先由双方协商解决，协商不成的由村民委员会或乡(镇)人民政府、街道办事处等调解解决。不同意调解或调解无效的，双方协商向县级农村土地承包纠纷仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。不服仲裁决定的，可在收到裁决书之日起30日内向人民法院起诉。

乙方名称：_____

_____年_____月_____日

农场租赁合同 市级医院帮扶合同优选精选篇九

承包人：_____

依照《_合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

湖畔护坡工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按米计算。

1、护坡

(1)、基底宽米，厚米，自下而上慢慢收至高度为米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙（水泥标号为42、5，砖要好质量的青砖或红砖）。

(2)、拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

(3)、完工后做围墙10米左右。

(4)、墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏水管。

1、经双方协商确定，工程期为日，暂定于自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

1、工程总承包价为_____元。

2、上述总承包价为包干价，包含本合同所有工作内容，包工包料及其它一切费用（包括拆房，打围墙），甲方无需再向乙方支付任何费用。

3、付款方式：竣工验收后付元，除总金额的百分之五质保金外，剩余部分付，质保金一年满后付清（时间按验收合格之日起计算）。

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用水、用电等事宜。

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金（按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息）。

逾期超过十天，甲方有权单方面解除合同。

本合同于_____年_____月_____日由双方在签订，自双方签字或盖章后生效，一式份，上方各执一份，上交份。

发包单位（甲方）（盖章）_____

授权代理人（签字或盖章）：_____

农场租赁合同 市级医院帮扶合同优选精选篇十

法定代表人：

买受人：（以下简称乙方）

法定代表人：

甲、乙双方根据《_合同法》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方产品达成以下买卖合同条款。

一、产品名称、型号、数量(详见：)

二、产品质量

1、质量标准：（详见：）

2、乙方对产品质量的特殊要求：

3、乙方对产品包装的特殊要求：

4、乙方对产品质量有异议的，应当在收到产品后五日内提出确有证据的书面异议并通知到甲方；逾期不提出异议的，视为甲方产品质量符合本合同约定要求。但乙方使用甲方产品的，不受上述期限限制，视为甲方产品符合合同约定要求。

三、产品价款

1、产品的单价与总价：

上述货物的含税价为： 总价款为：

2、甲方产品的包装费用、运输费用、保险费用及交付时的上下列支费用等按下列约定承担： 甲方产品的包装物由 提供，包装费用由 承担。

甲主产品的运输由 办理，运输费用由 承担。

甲方产品的保险由 办理，保险费用由 承担。

甲方产品交付时的上下力支费用由 承担。

乙方承担的上述费用，乙方应当在甲方交货前一次性给付甲方。

四、产品交付

甲方产品交付方式为：乙方提货/甲方送货/甲方代办托运。

产品交付地点为甲方所在地，交货时间为合同生效后 天，若乙方对甲方产品有特殊要求的，甲方应当在乙方提供相关确认文件后 天内交货。但乙方未能按约定付款甲方有权拒绝交货，乙方未能及时提供相应文件的，甲方有权延期交货。

在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担；产品交付后或乙方违约致使甲方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

五、价款结算

乙方应在本合同书签订 日内向甲方预付货款 元，甲方交付前给付价款 元，余款由乙方在收到甲方产品之日起 天内付清。

乙方应当以现金、支票或即期银行承兑汇票方式支付甲方价

款。

双方同意乙方未能付清所有价款之前，甲方产品的所有权仍属于甲方所有。

六、合同的解除与终止

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知到对方。

七、商业秘密

乙方在签订和履行本合同中知悉的甲方的全部信息(包括技术信息和经营信息等)均为甲方的商业秘密。

无论何种原因终止、解除本合同的，乙方同意对在签订和履行本合同中知悉的甲方的商业秘密承担保密义务。非经甲方书面同意或为履行本合同义务之需要，乙方不得使用、披露甲方的商业秘密。

乙方违反上述约定的，应当赔偿由此给甲方造成的全部损失。

八、违约责任

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金 元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失(包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等)。

九、不可抗力

因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。

因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后 日内向对方提供有权部门出具的不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

十、其他约定事项

1、甲方联系人或授权代表在履行合同过程中对乙方所作的任何承诺、通知等，都对甲方具有约束力，具有不可撤销性。

2、乙方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到甲方，在乙方通知到甲方前，甲方按本合同列明的联系方式无法与乙方联系的，由乙方承担相应的责任。

3、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。

4、乙方应当在签订合同时向甲方提供其合法经营的证明文件，并作为本合同的附件。

5、签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

十一、争议解决

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

十二、明示条款：

甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

十三、本合同经双方指模/签章后生效。

附件：

本合同一式两份。甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(指模/签章)： 乙方(指模/签章)：

年 月 日 年 月 日