

最新简易钢结构合同书 钢结构施工合同 简易版(模板5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

简易钢结构合同书 钢结构施工合同简易版(五篇)篇一

第一章总则

第一条:根据及中国其它法律、法规规定，出资人遵循自愿和协商一致原则，共同出资成立具有独立法人资格的餐饮公司。

第二章公司基本情况

第二条:加盟店中文名称:_____ (以下简称公司)

公司中文地址:_____

电话:_____

邮政编码:_____

第三条:本公司为有限责任公司，公司以其全部资产对其债务承担责任。

第四条:公司经营范围:西餐、中式快餐、冷热饮料制售。

第五条:公司经营期限为_____年，自公司批准登记之日起计

算。

第三章投资资本及出资人

甲方：_____餐饮管理有限公司

出资额：_____，占注册资本比例_____%；

出资额：_____，占注册资本比例_____%；

丙方：_____，法定代表人：_____

住所地：_____，具有独立法人资格，

出资额：_____，占注册资本比例_____%；

丁方：_____，法定代表人：_____

住所地：_____，具有独立法人资格，

出资额：_____，占注册资本比例_____%；

第四章出资人权利和义务

第七条：出资人享有下列权利：

- (一)、出席股东会，按出资比例行使表决权；
- (二)、选举和被选举为董事、监事；
- (三)、可查阅股东会记录和公司财务会计报告；
- (四)、按出资比例分取红利；
- (五)、按出比例分取公司清算后为出资人可分配的资产；

(六)、按章程规定转让出资;

(七)、法律、法规规定的其它权利。

第八条出资人的义务:

(一)、承认并遵守公司章程;

(二)、按时足额缴纳认缴的出资额;

(三)、公司依法成立后不得抽回资额;

(四)、以其出资额为限, 对公司承担责任;

(五)、保守公司内部经营方式及营运机密;

(六)、遵守法律、法规和公司规章制度。

第五章资金到位及核算约定

第九条:

(一)第一期资金到位:甲乙双方于制订后____日内按投资比例缴交该预算之总投资____%金额汇至_____餐饮管理有限公司指定账户。

(二)第二期资金到位:甲乙双方第一次次资金到位后____日内或双方协定本店之营运日前____日, 按投资比例该投资预算之总投资____%金额汇入_____餐饮管理有限公司指定账户。

第十条:本店营运前所有未列于之追加投资款项, 将列入本店投资总资本额, 该金额于正常营运前7日内依投资比例补足缴交至甲方指定账户。

第六章组织管理

第十一条:公司最高权力机构为股东会,股东会由全体出资人组成,为更好地经营、管理好本店,在与甲方互相协商的基础上,就聘请甲方经营人员管理本店。

第十二条:董事、监事的权利、义务、议事规则由公司章程规定。

第七章公司财务、会计制度

第十三条:公司依照法律、行政法规和^v财政主管部门的规定建立本公司的财务、会计制度。

(一)、资产负债表;

(二)、损益表;

(三)、财务状况表(有变动时提供)。

(一)、甲方每月纯利润的____%作为甲方的经营管理费用;

(三)、经营管理费用计入当月份之营运成本。

第十六条:在经营期间,若出现盈亏,均按出资比例共同承担。

第八章其他

第十七条:公司财务会计、利润分配、出资人的变动、合并与分立、解散与清算等重大事项另由章程规定。

第十八条:出资股东至本店享有买单原价七折优惠,本店店长及甲方短期督导人员享有本店免费住宿。

第十九条:本协议经全体出资人签字后生效,并由出资人各执一份,具有同等法律效力。

甲方：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

签章：_____

日期：_____

乙方：鷓_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

签章：_____

日期：_____

丙方：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

签章：_____

日期：_____

丁方：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

签章:_____

日期:_____

合作经营协议书范本阅读

甲方:_____

乙方:_____

双方本着互利互惠、共同发展的原则,经充分协商,一致决定合作经营福建省厦门旅游专线,特订立本协议。

一、合作经营企业名称:

1、甲方:_____

地址:_____

2、乙方:_____

地址:_____

二、合作经营项目:组织贵州省游客到福建省旅游。

三、结算方式:

1、团队:团到乙方前,经双方确认后,甲方需预付地接费的80%,团队行程结束后,若无问题,甲方在一周内付清余款。

2、散客:半月一次结算。

3、乙方每月28号前将该团所收团款的发票交甲方,以便甲方财务结帐。

四、甲乙双方经商定，甲乙双方的权利和义务：

1、甲方：

(1) 甲方负责按双方商定的旅游线路，在贵州组织游客交乙方接待。

(2) 甲方组织的旅游团队，在未取得乙方同意，不得交其他旅行社接待。

(3) 甲方负责广告宣传和促销。

(4) 甲方安排专人负责以乙方的名义进行同行销售。

(5) 甲方有义务负责对游客介绍、讲解清楚行程内容，以便乙方在接待时，客人按事先约定的行程旅行。

2、乙方：

(1) 乙方负责制定旅游线路和地接所需的最低成本价交甲方销售和核算报价，以便甲方进行市场的有力竞争。

(2) 乙方必需按计划要求保质保量的做好甲方团队的地接工作，未经甲方同意，不得拒绝接团或甩团。

(3) 乙方应根据市场变化随时向甲方提供地接价格的变化情况和线路的更新。

(4) 乙方应安排专人协助甲方进行宣传和促销。

(5) 乙方有义务就地解决因各种不确定因素造成的客人投诉，不得将问题遗留给甲方。特殊情况，双方即时协商解决。

五、利润分配：

甲方按乙方提供的地接成本价核算后销售所得利润归甲方，乙方接待甲方团队所产生的各类回佣归乙方。

六、办事机构：

(1) 甲方派人设立“厦门旅游专线”负责该项业务工作。

(2) “厦门旅游专线”办公地址设在甲方。

(3) 甲方“厦门旅游专线”由_____全权办理，并执行各项业务、团队操作。

(4) “厦门旅游专线”所需费用由甲方自理。

七、违约责任：

1、对不可抗力情况的处理：双方应竭力减少不可抗力因素带来的损失，在无法避免时按双方各50%承担损失。

2、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由贵阳市旅游局仲裁委员会仲裁或向地方人民法院起诉。

3、双方不得中途退出联营，如中途退出，退出方除赔偿造成的全部损失外，另付1万元作为违约金给另一方。

4、双方在本合作存续期间不得加入其他本线路的联营，如违反本规定，视为中途退出，按前款处理。

八、双方协商确定经营的旅游线路及服务标准作为本协议的附件。

九、本协议经双方代表签字后生效执行。协议中如有未尽事宜，由双方共同协商作出补充规定。

十、本协议正本一式四份，双方各执二份。

甲方：_____乙方：_____

负责人：鵻_____负责人：_____

有关合作经营协议书范本

甲方：_____乙方：_____

根据有关法律、法规，本着平等互利的原则，甲、乙双方共同合作投资经营_____代理项目。经双方友好协商一致，特订立本协议书。

第一条合作项目

双方拟共同投资经营的项目位于_____，并挂靠甲方的名义，甲方提供相关手续及证件。

第二条出资方式

1、甲方：出资额为_____元整，占公司股份_____%

2、乙方：出资额为_____元整，占公司股份_____%

出资共计人民币壹万元整。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割。出资款用于_____，如需续交_____则由双方按相应的股份占比出资。

3、合伙企业存续期间，合伙人的出资和所有以合伙企业名义取得的收益均为合伙企业的财产，其合法权益受法律保护。

第三条盈亏分担

合作经营的利润分配方式为：风险和利润共同分担

- 1、甲、乙双方各占合作经营此项目纯利润的_____%;
- 2、如在合作经营中，合作经营产生借款，合作经营的利润应先偿还借款;

第四条、项目经营的组织架构

- 1、项目管理由甲、乙双方担任负责合作经营的日常事宜，所有合作资金须全部划入店铺资金。有关财务制度，经管双方协商后实施执行。
- 2、其他业务员人员由甲、乙双方共同商定委派或向社会招聘来确定。第五条合作人如退出经营需提前一个月告知其他合作人并经双方一致同意后，合作人方可以退出合作经营。

第六条补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙丙各方可以达成书面补充合同。

第七条合同的效力

- 1、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。
- 2、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有同等法律效力。
- 3、本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

简易钢结构合同书 钢结构施工合同简易版(五篇) 篇二

甲方：_____（发包方）

乙方：_____（承包方）

第一条：工程概况

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、工程内容及承包范围：
- 4、建筑规模：
- 5、工程造价：
- 6、质量等级：合格。
- 7、设计变更按甲方书面通知并经甲方代表签字盖章确认的变更通知为准。
- 8、承包方式：本工程采用包工包料，包质量、包工期、包安全、包文明施工的承包方式。

第二条 施工准备

- 1、工程所需钢结构构件和部件制作，由乙方制作提供，油漆及其他配件由乙方负责供应。
- 2、安装所需设备，包括吊机生产车等由乙方解决。
- 3、场地包括人员日常生活所需场地和安放场地等由甲方提供。

第三条 双方主要责任

- 1、甲方的责任

(1) 甲方按时向乙方提供工程施工所需的现场条件，协调现场情况，为乙方正常施工创造条件。

(2) 甲方督促检查工程进度，工程质量，施工技术及安全生产。

(3) 安排指定现场的施工人员的生活区位置。

(4) 统一审核工程预决算和竣工结算。

2、乙方的责任

(1) 确保本协议规定的质量、安全、工期按期完成。

(2) 进场前七天内，向甲方呈报项目部组织人员名单。

(3) 进场后七天内，编制出工程施工组织设计及进度计划，报甲方批准后实施。

(4) 及时向甲方报送工程计划、统计、技术、质量、安全等有关资料，并接受甲方职能部门的检查指导。

(5) 如安装中途不符合要求，甲方有权要求乙方返工、停工整顿、直到达到合格要求为准，由此造成的全部相关费用由乙方承担；在规定时间内，乙方未能及时返工整改，甲方有权指出乙方出场、停止安装，并承担一切经济损失。

第四条 工程工期

1、开工日期 年 月 日，竣工日期 年 月 日，本工程有效工期 天，法定节假日除外。

2、开工日期以实际开工日为准。各分部分项工程的工期安排详见甲方审定的工程总进度计划，协议签署后乙方应在 年 月 日内进驻现场，并按照约定时间开工。

3、乙方施工的实际进度落后于进度计划时，甲方及监理工程师可向乙方发出指令，要求乙方人员、机械加班工作，乙方在接到指令后要加班加点按时完成施工计划（加班时间不能超出市内作业时间标准）。

第五条 工程质量

1、严格按照施工图与说明书，按照《钢结构安装工程施工验收技术规范》、《钢结构安装工程质量检验评定标准》精心组织施工，确保工程达到合格。

2、工程质量达不到合格等级，由乙方负责；达到合格等级，不奖不罚。

3、在施工中，必须无条件接受甲方及有关质量部门的检查，监督和处理。

4、在规定的保修期内，由乙方无偿进行维修。

5、乙方所承建项目严格按照国家现行有关建筑法律法规、施工规范、标准及地方文件进行施工和管理，如工程在检查验收中经评定为不合格工程，甲方有权向乙方索赔，由此造成的一切损失由乙方承担。

第六条：文明、安全生产

1、施工现场必须满足省市有关安全文明施工规定。

2、文明施工要求按建筑工地所在地的建筑工地文明施工检查评分细则执行。

3、施工期间必须注意安全生产，严格遵守安全生产的有关规定，遵守劳动用工条例，工地发生的任何责任事故，由乙方承担全部责任。

第七条：工程款的支付与结算

- 1、双方同意按照 进行结算。
- 2、施工用水电甲方负责施工现场的三通一平全部到位。

施工产生的水、电费由乙方承担（分包单位生活所用水、电费用由分包单位承担，产生费用乙方按实收取）。

第八条 合同履约保证金

- 1、甲乙双方签定本协议后，乙方人员进场，乙方向甲方交合同履约保证金 万元。
- 2、在甲、乙双方约定的开工时间内，因甲方原因造成工程未能按时开工，工期可以顺延，在甲方具备工程开工条件时，本工程协议继续有效。
- 3、合同履约保证金退还：工程施工至 退还履约保证金 %，具备竣工验收条件退还履约保证金 %。

第九条 付款方式

- 1、乙方垫资施工至 后，经甲方核实确认工程量价款后15日内向乙方支付已完工程量的 %工程款 。
- 2、工程验收合格后，付至工程总造价的 %。
- 3、工程竣工验收合格后，乙方指派有资质的专职工程核算人员积极配合审计结算。结算时间为2个月。工程结算审计2个月内完成。竣工资料移交甲方验收合格后，付到工程决算款的 %；备案完成后付到工程决算款 %。
- 4、余留工程款的 %为保修款，按双方保修协议支付，直至结清全部工程价款。

第十条 质量保修

质保期内如出现质量问题，乙方接到甲方通知48小时内不进行维修，甲方有权安排他人维修，所产生的费用从质量保修金中扣除，不足之处有乙方补足。

第十一条 违约责任

- 1、协议生效后，某一方不履行协议或单方终止协议、或单方原因造成对方终止协议的，应承担工程总造价 %的违约金。
- 2、乙方不能按约定的竣工日期如期完工，逾期交工的，乙方向甲方交纳 元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金 元。
- 3、乙方在通过竣工验收之日起20日内提供完整的竣工资料；逾期提交乙方向甲方交纳 元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金 元。

第十二条 其他

- 1、在开工前双方签定钢结构工程施工合同。
- 2、乙方负责按时清理施工产生的建筑垃圾和生活垃圾。
- 3、此协议中的所有条款均为合同的内容，均纳入合同管理中。本协议条款与大合同有冲突的地方，以本协议条款为准。
- 4、本协议与施工合同具有同等的法律效力。
- 5、本协议一式肆份，甲、乙双方各持两份，双方签字盖章生效，工程款付清后自行作废。
- 6、如有争议，双方友好协商处理，协商无果至当地仲裁委员会或施工所在地人民法院诉讼解决。

甲方：

乙方：

年 月 日

简易钢结构合同书 钢结构施工合同简易版(五篇)篇三

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同管理条例》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，结合本工程具体情况，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方友好协商就神华神东煤炭集团万利一矿灌浆站主体钢结构工程（主要施工内容包括：灌浆生产车间、储砂棚主体钢屋架（包括紧固件、连接件、配件、辅料），基础预埋钢结构地脚螺栓，主体外围护结构岩棉夹芯板；钢结构外刷底漆及防火涂料，屋面排水天沟，主体门窗，配电室及值班室屋顶结构、屋面板，配合其他工种施工等。

一、承包范围

甲方提供施工图纸，但不提供施工机具，乙方包工包料施工（包括施工机械、辅料）。乙方施工范围包括灌浆生产车间、储砂棚主体钢屋架（包括紧固件、连接件、配件、辅料），基础预埋钢结构地脚螺栓，主体外围护结构岩棉夹芯板；钢结构外刷底漆及防火涂料，屋面排水天沟，主体门窗，配电室及值班室屋顶结构、屋面板，配合其他工种施工等。至工程完工验收，交付甲方。施工期间乙方负责与甲方协调关系（包括甲方提出的临时系统方案等）。

二、承包价款 73.8(柒拾叁万捌仟圆整)万元，乙方进场之日起，主体施工工期为15天(主体包括钢结构、岩棉夹芯板围护)，至合同全部内容施工完毕工期为20天，不能按时完成罚款5000元。

承包价格包括施工期间乙方的各类风险及施工人员工资和调遣费：大、小型机具费用；各类材料的场内二次倒运；自然气候影响停水、停电、待料等不可预见工日费用；包括周转材料；劳动保护用品费用(安全帽、安全带、手套等)；安全防护设施的搭拆(安全网、防护栏杆、防护棚等)；文明施工费用(包括上级部门对现场的各类检查所发生的临时用工)；承包工程范围内的测量放线、材料试验、电工、机械设备维修和安装拆卸配合用工；预防一般性自然灾害所采取的措施用工费用；原材料送检试验费用。

本合同单价为一次包死价格，在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

三、开工日期自乙方进场开始计算，工期为15天。乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

四、付款方式

工程竣工后由甲方组织建设单位、监理单位对乙方工程进行验收，工程质量达到现行国家工程验收标准合格后，运行正常。签合同后付乙方首付款5万，乙方工程材料进入灌浆站施工现场后甲方付乙方工程款50%。工程验收合格后，甲方付给乙方工程款95%，剩余5%作为质保金，一年后付清。

五、甲方责任

1、甲方向乙方提供设计图纸、变更图纸及施工有关资料、文件。甲方提供临舍，其它生活设施和人工费用均由乙方负责。

- 2、甲方监督乙方使用合格施工材料。
- 3、甲方向乙方指派施工技术人员进行技术交底，监督检查乙方在施工中存在的问题。
- 4、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。
- 5、根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。
- 6、协助乙方办理现场施工人员出入证件(到当地派出所办理暂住证，其费用由乙方自理)。

六、乙方责任

- 1、乙方应严格按图施工，确保工程质量及进度。遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。乙方要严格按照设计文件和国务院颁发的《建设工程质量管理条例》及国家、神华公司现行的技术标准进行施工。必须达到国家及神华公司现行的合格工程质量验收标准。
- 2、乙方在施工过程中遇到施工现场与设计图纸不相符之处，应与甲方协商征得甲方同意后方可继续施工。在施工中乙方不按图纸施工造成材料浪费返工，一切由乙方承担。
- 3、乙方施工人员进入工地后应遵守工地纪律，文明、安全施工。甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。
- 4、因乙方安全措施不利及违规操作造成的安全事故，由乙方全权负责，所发生的一切费用与甲方无关。

7、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和50岁以上的老人及体弱病残人员;禁止使用不法人员,禁止使用回族人员,乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

8、乙方必须确保施工时的规范用电,晚上加班必须派专人值班。

9、乙方做到施工现场文明施工、管理施工人员文明施工,在施工现场不打架、斗殴。

10、乙方要严格按照设计文件和国务院颁发的《建设工程质量管理条例》及国家、神华公司现行的技术标准进行施工。必须达到国家及神华公司现行的合格工程质量验收标准。

11、质量缺陷的经济责任

12、凡乙方所承包的工程项目,出现质量不合格或质量缺陷,均由乙方负责返工或修复工作,其费用(人工、材料、机械)由乙方承担。

13、乙方四个工种的作业队带班长,参与项目部安全质量责任制考核并进行同样的奖惩,享受同样的福利待遇;具体考核情况,见相关责任考核制度。

七、 施工验收

1. 乙方应按本合同约定的质量标准组织施工,确保施工质量。施工完毕,乙方应及时向甲方提交自检报告,通知验收;甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收,验收合格后再进入下道工序施工作业;验收结果表明乙方施工质量不合格时,乙方应负责无偿修复,不延长工期,并承担由此导致的甲方的相关损失。

竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2. 乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。（配合第三方工作的费用另外协商）

八、 工程保修

1. 保修范围、期限： _____壹年_____

2. 保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

九、 保险

1. 乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

2. 保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

十、 争议

1. 甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

2.1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

2.2 调解要求停止合同工作，且为双方接受；

2.3 仲裁机构要求停止合同工作；

2.4 法院要求停止合同工作。

十一、 不可抗力

1. 按照标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。
2. 不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。
3. 因不可抗力事件延误的工作时间相就顺延。
4. 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

十二、 合同解除

1. 如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，可以解除合同。

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

十四、本合同一式三份，甲方两份、乙方一份具有同等法律效力。

十五、 合同生效

本合同双方约定 签字 后生效。

简易钢结构合同书 钢结构施工合同简易版(五篇) 篇四

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关细则规定，结合广告产品具体情况，经双方协商一致，本着自愿、平等、互利为原则，签订如下条款，共同遵信执守。

一、项目名称和地点

1、项目名称：_____型广告塔_____座

2、工程地点：

二、工程内容：

1、依据甲乙双方确认的《_____》施工，钢结构加工包括结构表面刷两遍_____漆（_____色），工程做法及选材标准详见施工图。委托加工数量为《_____》型广告塔_____座。

2、乙方负责广告塔钢结构配件加工及钢结构配件运输、安装。面板、马道、基础、灯具由乙方自理。合同生效后，由乙方向甲方提供施工图两套（含钢结构及基础施工图）。

三、承包方式和造价：

本项目由甲方以包工包料方式委托乙方加工广告塔钢结构及基础施工。。

四、工程价款支付、结算方式：

付款方式：合同签订后甲方支付给乙方工程总造价的_____%，计人民币____元(大写：____元整)；钢结构配件运到现场当天再支付工程总造价的_____%，计人民币____元(大写：____元整)；之后每个广告塔主体钢结构安装完毕，甲方再付乙方单个广告塔网架部分总造价____元(大写：____元整)的_____%；合计人民币____元(大写：____元整)n座广告塔共计____元(大写：____元整)；_____%作为乙方的保修保障金合计人民币____元(大写：____元整)，满一年后七天内，甲方负责与乙方结清余款。

五、工程期限为____天，其中加工配件____天，运输____天，安装____天。

六、双方责任

广告制作合同·小区广告合同·电梯广告租赁合同·广告刊登合同

(一)甲方责任

1、甲方负责广告塔(牌)的前期审批，如因甲方批准手续不全，施工期间遇到城管以及其他监察机关的纠察时，甲方负责协调至正常施工止。协调期间停工应由甲方补偿乙方施工人员误工补助，误工补助按每天每人x元计，工期相应顺延。

2、开工前甲方为乙方施工接通电源，电源通至施工现场____米以内，由乙方负责其电费。甲方协助乙方选好材料堆放场地。

3、原材料堆放场地如为有偿占用，由甲方负责协调乙方负责其费用；材料存放期间由乙方负责看管，如因看管不力造成丢失或损坏与甲方无关。

4、甲方派驻工地代表，对工程进度、工程质量进行监督，办

理工程验收手续，解决应由甲方解决的问题，以及其它事宜。

5、甲方应按本合同及时拨付工程款项。如工程款不能及时到位，工期相应顺延。造成停工待料或窝工情况，甲方负责其施工人员滞留损失。施工人员误工每人每天_____元。

6、甲方负责工程价款拨付和竣工结算，负责组织工程竣工验收。

7、如甲方未按合同约定期限支付余款，甲、乙双方经协商无效情况下，乙方有权对该广告塔(牌)进行处理或拍卖，同时此合同终止。

(二) 乙方责任

1、乙方负责按质按量完成合同所约定的项目内容，并确保广告塔(牌)结构安全性。广告牌设计基本风压为_____kn/m²(抗风设计值为_____级)。钢结构广告牌制作广告塔质保期为_____年，保修期为_____年，在质保期如因钢结构配件质量问题在正常使用下发生结构破坏，经检验属于配件质量或设计问题，由乙方负责其直接损失(出现不可抗拒的自然灾害除外);如因安装不当导致广告牌出现质量问题，一切责任由乙方承担;在施工过程中，乙方要认真做好施工安全工作，对施工过程中出现的人员伤亡事故，由乙方负责;在广告牌使用过程中，如确系乙方责任造成广告塔损坏，由此对第三方造成的人身和财产损失由乙方承担全部责任。

2、由于乙方原因，未能在合同规定的时间内完工，每逾期一日按工程总造价的_____ %赔偿甲方损失。

3、乙方施工人员在施工期间应遵守甲方区域的管理规定，服从管理，遵纪守法，如有违法违纪行为，甲方有权按照有关规定实施处罚，情节严重的移交地方司法部门追究其法律责任。

4、施工过程中出现的问题由甲、乙双方协商解决。如遇到无法抗拒自然灾害(如刮风下雨、雪等,河北墙体广告)或停电原因,工期顺延。

5、工程质量验收:以国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为依据。工程质量达不到验收标准,甲方有权拒付工程款;钢结构配件安装完工后验收合格日期即为保修期开始(验收日期为);如乙方工程已竣工,书面通知甲方进行验收,甲方在收到验收通知5日内未验收工程,故视为验收通过。

6、非经甲方书面同意,乙方不得转包工程,否则,甲方有权拒付工程款。

7、在保修期内,乙方首年对广告塔维护、保养一次,费用由乙方承担。以后的设施维护由甲方按使用说明书定期检修和维护。

8、保修期内,乙方不能按照标准进行维修维护或保修质量不符合要求,甲方有权扣除保证金,直至保修质量合格。

七、违约责任:如果甲乙双方发生纠纷,由双方协商解决;协商不成时,由该工程所在地人民法院裁决。

八、附件:

《_____钢结构广告塔主体安装质量验收表》

附则:

(一)合同未尽事宜,由双方协商解决,补充协议,作为合同附件共同遵守。

(二)本合同一式两份,具有同等效力,甲、乙双方各持一份。

(三)经甲方确认后的设计图纸为本合同的有效文件。如图纸

内容变更，附变更备忘录。

(四) 本合同附广告塔验收标准，该标准依据中国工程建设标准化协会标准《户外广告设施钢结构技术规程》CECS148:____xx省工程建设标准《____》____。验收手续一式两份，甲乙双方各持一份。

(五) 本合同从甲方首期付款到乙方帐户之日起生效。

简易钢结构合同书 钢结构施工合同简易版(五篇) 篇五

第一条工程内容和承包范围

1. 工程内容：_____

2. 承包范围：_____

第二条合同价款及承包方式

1. 合同价款：以每平方米120元计算，自行车棚每平方米200元计算，不开发票，不计任何额外费用。

2. 承包方式：按工程内容采取包工包料方式。

第三条工期要求

本合同施工工期为20天，从基础浇捣完后，开工日期依据甲方签证为准。

第四条工程款支付及结算

工程造价____元；车棚钢结构____元；地面含挖土方浇捣光面____元。工程总造价____元，其中钢结构____元，泥

工_____元。泥工工程完成后付清全款，钢结构验收合格后付95%，留5%作为质保金，一年内无质量问题付清余款。

第五条工程质量

1. 本工程质量必须符合规范、行业标准、钢结构验收标准，质量等级为合格。
2. 质量不合格必须按甲方要求进行返工，返工费用由乙方负责，工期不予延长。
3. 乙方须健全质量检查制度，做好自检工作，发现问题及时整改。

第六条安全生产、文明施工

乙方必须文明施工采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全，接受安全教育，遵守安全生产条例。若乙方未履行上述义务，造成财产损失和施工人员或第三者人生伤害，由乙方承担责任及其产生的费用。

第七条甲、乙双方义务

1. 甲方责任：

(1) 负责现场协调配合管理，监督检查工程质量、安全、文明生产。

(2) 按合同规定，甲方工程审计及时支付工程款。

2. 乙方责任：

(1) 乙方按合同规定的承包范围及合同的要求保质、保量、保工期完成规定的工程内容。

(2) 乙方必须服从甲方管理人员的指挥，按安全技术规范进行施工，并达到国颁验收标准，如有违反，工程师有权提出停工或责任乙方返工。

工程质量、工期发生严重问题，或多次不执行整改、甲方可终止合同另行委托其他人施工，由此造成的损失概由乙方负责。

(3) 乙方在施工中须及时将建筑垃圾清理到甲方制定的地点，保持现场文明清洁。工程竣工验收及移交前均应认真清理现场，做到工完场清。

第八条 工程验收

1. 乙方认为工程具备竣工验收条件，通知甲方验收。
2. 甲方在收到通知后在约定的时间内组织工程验收。如没达到合格要求或场地未整理清洁，甲方提出整改意见，整改完毕后再组织验收。

第九条 保修期和最后结算

本工程以诚信为本，在保修期内（竣工验收之日起计算）乙方认真履行责任。做到服务周到，随叫随到，保证保修的质量，若乙方不予以配合，甲方有权请他人代为整修，所产生的费用由乙方负责。

第十条 附则

1. 合同未尽事宜，甲、乙双方协商解决。如意见严重分歧，双方签订补充协议。
2. 本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。经双方签字盖章后生效。合同生效后付清工程余款及保修期终止后自行失效。