

最新堆场租赁协议 维护合同(汇总6篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

堆场租赁协议 维护合同汇总篇一

承修方(以下简称乙方)：织金汽车站

签订时间：年 月 日至 年 月 日

一、乙方在对甲方的车辆进行维护时，必须严格按照国家标准《汽车维护、检测、诊断技术规范》(gb/t18344-20__)做好二级维护的检测及汽车维修有关规定，并做好各种记录，正确规范使用各种单证，建立健全维修技术档案。

二、乙方进行二级维护作业时，严禁偷项、缺项、漏项及买卖二级维护合格证等，并实行汽车维修质量承诺制。

三、甲方送车辆到乙方维修保养时，必须指定专人负责监督维修项目，竣工后必须由甲方指定的专人签字认可。

四、乙方对甲方维修车辆实行“三检”制，车辆进厂竣工后，须经质量检验员检验合格填写维修竣工出厂合格证方可出厂。

五、车辆的配件由甲方提供，但不得使用假冒伪劣配件，若因甲方提供的配件原因造成维修质量问题的，甲方应承担赔偿责任，与乙方无关。

六、合同期间甲方车辆不得在维修企业进行维护，否则乙方在质量保证期内不保证维修质量，并报请运管部门不予核签备案。

七、本合同未尽事宜，双方可另行商定。

八、本合同一式三份，甲、乙双方各持一份，报运管机构备案一份，双方签字后立即生效，并具有同等的法律效力。

托修方(甲方)(签章)： 承修方(乙方)(签章)：

监管人：

代表人： 代表人：

年 月 日

堆场租赁协议 维护合同汇总篇二

修路是经济发展的基础，那么对于修路合同你了解多少呢?以下是本站小编为大家整理的修路合同范文，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑工程质量管理条例》及其它有关公路建设的规定，为明确双方在施工过程中的权利和义务和责任，经双方协商同意，签订本合同。

一、工程名称：

二、承包内容及方式：浇砼路面混凝土 公里;包工包料。

三、工程总价款：水泥路面按交通部门实际验收里程结算，每公里25万元。

四、工程工期□20xx年8月6日—20xx年12月30日。

五、质量标准：本项目采山岭重丘四级公路技术标准，路面3.5米宽。实际路面确实不够的按实际路面铺设。路面结构类型：水泥砼路面，厚度18cm□质量要求以《公路工程施工技术规范》为标准，强度达c25□

六、甲乙双方责任和义务：

1、为使工程顺利完工，甲方协助乙方做好施工过程中的协调工作，对工程施工全过程监督。

2、施工用电、用水和场地由甲方提供，不得收费。

3、甲方造成的原因不能施工工期顺延。

4、公路建设资金除国家计划补助外，缺口资金全部由甲方负责争取落实。

5、乙方在施工过程中，要注意文明施工，方法得当，严

6、道路的保养由乙方负责。

7、国家村级公路建设补助资金计划指标由乙方负责争取落实。

七、付款方式

2、缺口资金部分在工程动工时由甲方预付给乙方伍万元，动工后完成两公里再支付壹拾万元，工程完工付清；如缺口资金难全部付清□20xx年年底必须补足贰拾万元；所欠部分必须在20xx年年底付清；如还难以付清，以后年度按月利率1.5%计息。

八、违约责任：如甲、乙双方未履行合同规定，造成损失由违约方负责。

九、本合同未尽事宜，双方协商解决。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，自签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

发包人：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

一、 工程概况

工程名称：道路硬化

工程地点□x市xx乡xx村

二、 工程承包范围及内容

按照发包方提供的施工图纸和实质性承诺的所有内容，硬化道路长 1070米，宽 4.0 米，厚 0.2 米。

三、 工程期限

本工程期30天，工期从开工期的最后一天算起，逾期一天罚乙方20xx元，因不可抗拒的自然灾害和甲方因素造成的延误，经甲方同意可按时顺延工期。

四、 材料供应方法

该工程所需材料由乙方自行采购，所有材料必须符合设计要求和国家标准。

五、 质量验收

工程质量验收按施工图纸及国家规范进行，如达不到验收标准者，乙方必须返工，直至合格，并承担由此引发的一切损失。

六、 合同价款

合同金额：贰拾壹万肆千圆整(214000元)，一次包死，不再调整。如遇变更，需经建设单位、监理单位签证后再作调整。

七、 付款办法

工程开工后预付合同价款的30%;按施工进度拨付30%;工程竣工验收合格后拨付合同总价款的30%自竣工验收合格之日起一年，经检验工程无质量问题的拨付合同总价款的10%。验收付款时应有群众代表签字和监理公司指派人员签字。

八、 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，自行负责工程质量和安全，由此引发的事故费用均由乙方承担;甲方负责路面的养护工作。九、 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付 合同价款及其经应当支付的款项。

十、 本合同一式五份，双方签字盖章后生效，全部工程竣工验收后自行失效。 十一、 合同未尽事宜，双方协商解决。

十二、 合同订立时间□20xx年7月22日。

十三、 合同订立地点□xx村委会，双方约定本合同签订后十日内开工。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

甲方：

乙方：

一、 修路要求

2. 尺寸要求：路面宽4米，厚度20公分，总长度2700米。
3. 质量要求：石灰土基层应做到生石灰充分消解过筛，石灰与土的
4. 工程量以路中线实测实量延长米为准。

二、 甲方责任

1. 监督检查全过程、技术规格与质量。
2. 提供一个土场。
3. 对违规和影响质量的行为，采取果断的处理手段。

三、 乙方责任

1. 负责备料，并组织施工设备
2. 自己提供料场、自己负责接通电源、水源
3. 路肩垫土确实由乙方负责
4. 负责操作规程，把握质量标准
5. 负责安全施工(如有大小事故乙方自己负责)
6. 接受甲方监督检查和处置决定
7. 修路期间负责道路看护

四、付款方式

工程总款项_____元，第一次付款方式在施工后_____天内，第二次付款在_____，第三次付款在道路建成并经甲方验收后_____天内给付。

以上协议双方共同协定，签字生效，一式两份，甲、乙双方各一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

堆场租赁协议 维护合同汇总篇三

身份证号码：

承租人（乙方）：

身份证号码：

第一条 租赁场地

乙方承租甲方_____（层/厅）_____号场地，面积_____平方米，用途以营业执照核准的经营范围为准；库房_____平方米，库房位置为_____。

第二条 租赁期限

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共计_____年_____个月；其中免租期为自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日。

第三条 租金

本合同租金实行（一年/半年/季/月）支付制，租金标准

为_____；租金支付方式为（现金/支票/汇票/_____）；第一次租金的支付时间为_____年_____月_____日，第二次租金的支付时间为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第四条 保证金

保证金属于双方约定事项。

自本合同签订之日起_____日内，乙方（是/否）应支付本合同约定租金总额_____ %即_____元的保证金，作为履行合同和提供商品服务质量的担保。乙方支付保证金的，甲方则以市场当年租金总额的2-5%作为市场整体性的对应保证金，作为履行合同的担保。保证金的交付、保管、支取、返还等事宜见合同附件。

第五条 保险

甲方负责投保的范围为：公共责任险、火灾险等

乙方自行投保的范围为：

第六条 甲方权利义务

- 1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。
- 2、协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿，直至单方解除合同。
- 3、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常经营。
- 4、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

7、做好市场的整体广告宣传，并保证全年广告宣传费用不低于市场全年租金总额的_____%。

第七条 乙方权利义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营经营范围亮证照经营。

3、应按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。

4、应按期支付租金并承担因经营产生的各项税费。

5、应爱护并合理使用市场内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

6、应按照各级行政管理规定的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

7、将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。

8、应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

9、建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式进行广告宣传。

第八条 合同的解除

1、不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理

部门吊销、收回经营证照的。

2、未按照约定的用途使用场地，经甲方_____次书面通知未改正的。

3、利用场地加工、销售假冒伪劣商品的。

4、进行其他违法活动累计达_____次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。

5、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

6、逾期_____日未支付租金的。

7、违反保证金协议的有关约定的。

8、未经甲方同意连续_____日未开展经营活动的。

9、违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前_____日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照_____的标准向对方支付违约金，其他手续由乙方自行办理。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。

第九条 其他违约责任

1、甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

2、甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，

甲方应承担赔偿责任。

3、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金_____%的违约金。

第十条 免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。

如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还保证金及利息，双方互不承担违约责任。

第十一条 续租

本合同续租适用以下第_____种方式：

1、乙方有意在租赁期满后续租的，应提前_____日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。

租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。

2、租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前_____日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

第十二条 租赁场地的交还

租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后_____日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损

失由乙方承担。

第十三条 争议解决方式

- 1、提交北京仲裁委员会仲裁；
- 2、依法向_____人民法院起诉。

第十四条 其他约定事项

- 1、场地在租赁期限内所有权发生变动的，不影响本合同的效力。
- 2、双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。
- 4、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式_____份，甲方_____份，乙方_____份。

甲方：（签字盖章）

签约日期：

乙方：（签字盖章）

签约日期：

堆场租赁协议 维护合同汇总篇四

甲方：（出租方）乙方：（承租方）

一、被租房屋为

二、租赁期限。租赁期为壹年，从年月日至年月日。合同期满后，甲方如果继续对外租赁本房屋，乙方享有优先承租权，

乙方必须在合同到期前10日内，与甲方商议签订新租赁合同，否则按自动弃权处理，甲方有权另行发包。

三、租金每月为元全年为元，乙方必须于每年的元月一日前一次性将租金交齐(净收入)，交不齐则视为违约，每超过一天，乙方应按每年房租的10%的罚款赔偿给甲方。乙方需预付水电费押金500元。合同到期结清水电费后，退还乙方。

四、租赁期房屋的修缮。房屋属人为的损坏由乙方及时修缮。

五、在合同履行期间，乙方与第三者发生的一切经济、民事等纠纷，甲方概不负责。

六、在合同履行期间，乙方应保持所租房内外所有设施完好无损如果确需改造或增设其他固定设施，应征得甲方同意后再进行，所需经费由乙方自付，合同期满时，乙方不得拆除，甲方也不予补偿。

七、在合同履行期间，如有政策变化，市里统一规划等其它原因需要拆除房屋，乙方接到通知一个月内合同即终止。转自温州论文网,乙方要积极配合不得向甲方提出任何要求。

八、在合同履行期间，要遵纪守法，讲文明道德，自觉维护好室内外卫生。水、电费及社会公共收费(治安、卫生、工商、税务等)由乙方自行缴纳，服从市场管理。

如因不可抵抗的自然灾害，使双方或任何一方造成经济损失的，任何一方均不得向对方提出索赔要求。

十一、本合同未尽事宜，依据《中华人民共和国合同法》的有关条款，经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。十二、本合同自签字之日起生效。

十三、本店面出租协议书样本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(出租方):

乙方(承租方):

堆场租赁协议 维护合同汇总篇五

3、不堵塞、毁坏楼道内的消防器材、电表箱、水表箱、通信管线等设施;

4、不在电梯内嬉戏、打闹、蹦跳,文明乘用电梯,保持轿厢及地面清洁卫生。

近期,各居民区正结合每周四“爱国卫生义务劳动日”和“周六劳动日”,开展楼道堆物整治专项行动,为避免给您的生活带来不便,请您自觉将相关物品移入室内并妥善安置。欢迎广大居民朋友们积极参与到维护小区安全、优美环境的行动中来,一起向不文明的行为说“不”。

感谢您对创建全国文明城区工作的支持与配合,让我们共同携手,让文明新风常伴石泉!

石泉路街道创城办

20xx年9月18日

堆场租赁协议 维护合同汇总篇六

乙方:

一、甲方根据公司业务的需要,聘请乙方为甲方招收厨师人员;

二、 乙方服务范围：

- 1、 根据甲方业务需要提供甲方业务的相关证明；
- 2、 提供相关资料，包括身份证复印件，确保证件真实有效；

三、 甲方的权利和义务：

- 1、 甲方有权监督乙方的工作质量。
- 2、 甲方应提供所需人员的工作岗位；甲方同时负责员工的安全保障。
- 3、 甲方应按月付给厨师人员的劳动报酬，具体报酬按照商议结果支付。工资按季度付给乙方，并为员工提供免费吃住。
- 4、 甲方在乙方工作满一年后，原则上报销乙方的车费。

四、 乙方的权利和义务：

- 1、 乙方按照甲方要求需身体健康且无犯罪记录的男性公民
- 2、 乙方遵守甲方的劳动纪律和就业规则，服从工作安排。
- 3、 乙方应享有甲方应支付报酬的权利。
- 5、 协议期内输出乙方发生工伤事故，甲方应按照国家政策规定负责办理伤待遇享受。
- 6、 乙方确定本协议无误需要支付甲方保证金两万元。

五、 其它约定：

- 1、 协议履行期间，任何一方、任何原因要求终止或者变更协议的，均应提前15个工作日天以书面形式通知对方，由甲乙

双方协商决定。

2、本协议一式两份，甲方乙方各持一份，协议经双方签字或盖章后生效。有效期自 ____年 ____月 ____日至 ____年 ____月 ____日止。