

2023年实验报告五百字 外汇实验报告心得体会(实用7篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

2023年保洁外包合同通用篇一

物流外包作为目前企业发展的一种战略模式正在迅速发展，面对物流外包具有的各种优势，企业应该冷静地面对。物流外包合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的物流外包合同范文，感谢您的阅读。

托运方：（以下简称甲方）

承运方：安徽鸿博物流有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关运输业的法律法规之规定，经友好平等协商，甲乙双方就乙方为甲方提供物流运输服务及其它相关事宜签订本合同并承诺共同遵守。

1. 合同期限：

本合同自 年 月 日起生效，至 年 月 日止，期满后，经双方同意可续约；同等条件下，乙方有优先续约的权利。

2. 甲方的权利与义务：

2.1 甲方应提前提出运输要求，明确告知乙方提货地点、时间

及货量。

2.2甲方有权要求乙方告知装货顺序，有权检查乙方运输车辆的安全性，并提出整改意见，乙方须及时落实甲方的整改意见。

2.3甲方发现乙方配货不符合规定(与易燃易爆物品或禁止、限制运输的物品混装)，有权要求乙方重新配货。

2.4如果甲方指定收货人领取货物时未在收货文件上注明毁损或其他情况，乙方有权推定该货物为良好情况下交付。为便于解决在乙方承运货物发生损毁的情况下，甲方向乙方提出合理赔偿时应将受损货物之内容物、原货箱及包装交由乙方检查。

2.5甲方应按合同规定，及时足额支付乙方运费。

2.6 甲方应向乙方提供正确的收货单位资料。

2.7 甲方应如实申报货物内容且货物包装必须符合国家有关规定。

3. 乙方的权利和义务：

3.1乙方须按行业标准及甲方要求从事运输服务。

3.2乙方须服从甲方有关人员货物运输的安排，乙方送货人员需尊重甲方客户及员工，如实填写送货单的各项内容。

3.3乙方人员在承运甲方货物时若做出有损甲方企业形象的行为，一经发现，甲方对其每次扣罚 人民币，情节严重者，甲方保留进一步追索、追诉的权利。

3.4乙方承诺向甲方提供门到门的优质运输服务和及时的货物在途信息查询服务。

3.5乙方承诺货物运送到甲方指定地点后，按甲方员工或甲方客户的要求，安全、有序地将货物摆放到指定位置。

3.6任何由乙方监管、储存和运输的甲方货物，若发生破损、丢失，乙方现场人员有义务保护事故现场，提供真实的情况给乙方指派的专职管理人员。由乙方指派的专职管理人员核实情况后立即通知甲方。甲方有权向乙方追偿货物损失，乙方自行协助保险公司调查并保有自行向保险公司追偿损失的权利。（赔偿的范围及具体索赔方法见第7条）

3.7乙方对甲方货物包装不符合运输条件的，有权拒绝运载或提出重新包装要求。

3.8乙方作业人员在取货时，应仔细核对发货单号和货物种类、数量及发运目的地是否相符；同时检查货物的外包装，如有破损应在[货物运输单]上注明货物发运前的外包装状况，并经甲方签字确认为准。

3.9装货时，乙方应注意装货顺序，以免顺序搞错，造成卸货困难。货物必须规范堆放，少留空隙、防止滑动碰撞，并特别注意货物堆放的方向性。盖篷布时乙方应采取有效措施，避免勒伤货物包装和使货物过度受压。装卸车过程中，驾驶员、业务人员应负责监督，防止野蛮装卸(包括抛、推、滚动等)，凡是在装运过程中货物发生摔碰应及时通知甲方；装卸过程中因乙方原因发生的损坏由乙方向甲方照价赔偿(送往批发部的货物按货单上的价格赔偿，送往零售店的货物按零售价的六折赔偿)

4. 送货时效：

4.1甲方每天下午 点之前确定的订单且已备货完整，乙方须于当天发出；甲方 点以后确定的订单，乙方需在第二天发出(特殊情况双方协商处理)。

4.2乙方在接货后须在第二天中午12:00之前将发出货物运输情况汇总交由甲方，特殊情况最晚不超过第三天中午12:00之前。

4.3乙方送货人员交回甲方的送货单必须签收完整，其签收数量、规格须与送货单一致(破损遗失的除外，且须注明破损、遗失的缘由)，若有不符的单据每单扣罚100元。

4.5若乙方在运输处理中出现交回给甲方的送货单有问题，则此单相对应的运输费用不予结算，待问责、处理完毕后在与其他单一并结算。

5. 代收款：

5.1经甲方有关人员委托，乙方送货人员可代甲方收取甲方客户的货款，金额在 元以下；甲方须指定收款对象及缴款对象。

5.2所有代收的货款必须在回款后当天当面交给甲方相应负责人员，若有特殊情况最晚不能超过回款后的第二天中午12:00之前。

5.3若代收货款没能交给甲方相应负责人员，以致货款遗漏、丢失或款项不符，乙方负责全额赔偿。

6. 在运输过程中的货物交接和资料传递与变更：

6.1甲方托运货物时，应填写货运通知单。乙方按照货运通知单载明事项安排车辆运送货物。

6.2货物装车由 方负责，乙方应按照货运通知单中记载货物的型号、规格、数量认真清点无误后，在货运通知单上签字盖章。如有破损应要求甲方更换货物或在发货单上注明外包装受损情况。

6.3 货物运达指定地点后，乙方负责卸货，乙方与甲方指定收货人应同时在场清点交接，收货人确认无误后，应在乙方所持的签收单据即[货物运输单]上签字盖章。如有货损，或与[货物运输单]上的注明种类、型号和数量不符时，赔偿的范围及具体索赔方法见第7条。

6.4 收货人拒收货物，如果是由乙方在运输过程中造成的丢失、破损严重、雨淋、磕碰变形等，乙方应妥善保管货物，使其免于继续损坏并及时通知甲方，按照赔偿甲方的规定处理；如果属于甲方原因，例如货物型号与外包装不一样等情况，而使收货人拒收货物，所产生的运费，由甲方承担。

6.5 甲方因故需要变更运输货物的名称、数量、起讫地点、运输时间、收货人时，应向乙方提交书面更改资料。因变更运输起运后所产生的费用由甲方负责。

7. 保险事项：

7.1 乙方在运输及装卸过程中发生的任何意外均自行承担全责，乙方自行就甲方的受托货物向保险公司投保，保费包含在在双方议定的运费之内。在乙方承运期间若造成货物破损、丢失、短少、被抢等，乙方须照甲方的价格先行及时赔付给甲方（送往批发部的货物按货单上的价格赔偿，送往零售店的货物按零售价的六折赔偿）。与保险公司的接洽由乙方负责，甲方有协助的义务。

8. 到货期限：

乙方应在承诺的时间内，在保证质量的前提下将货物交付给甲方指定的收货人手中。货物即到即送，如果货物没按期送到甲方指定收货人，乙方有义务进行调查，并将调查结果及时告知甲方。迟于甲方规定到货时间，每迟一天扣当次运费。另外所造成的其他损失均由乙方承担，甲方有追索的权利。（不可抗拒因素除外）。

9. 不可抗力:

9.1 合同一方由于自然灾害、战争和其他由双方事后认可的不可抗力事件影响到本合同履行时,应采取尽可能的补救措施,及时以电话和传真通知另一方,并在不可抗力发生后尽快将有关部门出据的证明文件寄至另一方。当不可抗力事故停止或消除后,应立即恢复合同正常履行,并尽快以电话和传真等方式通知对方。

9.2 不可抗力事件仅限于地震、水灾、火灾(非因乙方驾驶员或其它受雇人的过失而发生)和骚乱、战争等;运输车辆的碰撞或翻车等交通事故不在不可抗力事件的范围之内。无论乙方的驾驶员或其它受雇人对所发生的交通事故是否负有责任,乙方都应先行全额赔偿甲方的损失,乙方事后自行向过错方追偿损失,甲方有协助的义务。

10. 合同解除:

10.1 下列情况下,甲方有权解除合同:

10.1.1 泄露甲方商业机密,造成甲方损失的。

10.1.2 在履行合同中发现乙方无相应运输能力的或满足不了甲方发展对服务的要求,甲方提出意见后仍不能达到甲方要求的。

10.1.3 乙方在考核中表现欠佳的,并经过警告没有明显改善。

10.1.4 乙方对重大事故隐瞒不报、弄虚作假、造成重大损失和严重影响的。

10.2 下列情况下,乙方有权解除合同:

10.2.1 在合同履行过程中,发现甲方不能按时支付运费,乙

方提出意见后仍不能达到乙方要求。

10.3 无论因何原因解除合同，解除方应以书面形式提前半个月通知对方。

11. 付款方式：

11.1 乙方凭经过收货人签收且甲方认可有效的《货物运输单》及正规发票，每月向与甲方结算运费一次。

11.2 乙方每月5日前向甲方提交上月送货清单，甲方经逐级审核后，需在每月20日前将上月运费结算给乙方。

11.3 结算方式为将运费汇入乙方指定帐户，或将支票交给乙方指定的受票人。

11.4 结算价格以双方商定的运价表(附后)为准，运输价格不可随意调整，若因市场原因而需变动价格，双方另行协商约定，并以补充协议的形式予以变更。

11.5 双方商定的运价已包含乙方的停车费、路桥费、保险费，以及乙方给甲方出具发票时的相关税费。

11.6 甲方对乙方的罚扣款和索赔款项(若运费额在所赔额度内)可从质量保证金中先行扣除。

11.7 合同签订后乙方须与15日内向甲方缴纳人民币 万元用做运输质量保证金。

12. 争议解决：

本合同在履行过程中若发生任何争议，双方应首先采取协商的办法解决，若协商不成，任何一方可申请仲裁或向有管辖权的人民法院起诉。

13. 其他:

13.1 本合同签订后双方不得无故解除合同,如其中一方单方面解除本合同时须结清合作期间所有费用后支付合同另一方人民币 万元作为赔偿。

13.2 本合同未尽事宜经协商后届时可补充制定。

13.3 本合同的附件、附表及补充协议与本合同具备同等法律效力。

13.4 本合同一式二份,甲乙双方各执一份,具备同等法律效力。

13.5 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章): 乙方(公章):

代表人: 代表人:

日期: 日期:

甲方: 乙方:

地址: 地址:

联系人: 联系人:

电话: 电话:

传真: 传真:

一、权利义务

1. 甲方权利义务

甲方应提供必要的货物信息与乙方。因甲方申报不实或者遗漏重要情况，造成乙方损失或费用支出的，甲方应当承担赔偿责任。（此货物信息是否需要以书面的形式通知？比如易碎品和不可倒置品、防践踏品等。）

货物运输需要办理审批、检验等手续，甲方可委托乙方代为办理，但必须提供所需的相关资料并承担全部费用。（这是否适用于我们的医用设备运输上）

甲方应当按照国家或行业标准的要求包装货物。（乙方是不是也应该按国家或行业标准提供运输条件？）

甲方应依据本合同的约定按时付款与乙方。

甲方若对乙方物流服务费用有疑问，有权要求乙方解释。

货物发运后，甲方有权过问货物运输情况。

在合同执行中，若乙方运输服务因公司疏忽屡次不能满足甲方的要求，甲方有权申请终止合同。（本着客户至上的原则，应该是甲方在履行完某次业务后随时有权终止合同）

2. 乙方权利义务

2.3 乙方接到甲方通知应及时安排收货运输事宜。乙方应协助甲方做好装货查验工作，查验无误应填写装货验收单或其他单据，如发现货物短缺损坏，应即使通知甲方有关人员。

(2) 货物本生的缺陷以及由于包装不善；(3) 甲方违反国家有关法令，致使货物被有关部门查扣弃置或作其它处理以及甲方、收货人的过错造成的；(4) 货物运抵甲方指定的收货单位或收货人，并经收货人签字确认没有货损的。

2.5 乙方对甲方货物必须保持外包装好，不得开箱，否则，如

发现短缺损坏，则有乙方承担相应的赔偿，赔偿额为短缺或损坏部分的甲方与客户所签订的合同金额，但最高赔偿额以保险金额为限。

2.6如运输途中遇到困难，乙方须即时通知甲方，以便甲方确定到货时间及采取相应的措施。

2.7如货物在物流服务中出险，乙方须及时通知甲方，由乙方办理保险索赔事宜。

2.8如国家政策调整的原因导致乙方物流成本大幅度增加，在合同有效期内乙方可向甲方提出增加运费单价的要求并给与证明和有效说明，甲方对乙方提出的涨价要求给与回应友好协商处理(此处的大幅度增加需要指出项目, 油价不应该在此列, 因为油价在涨时要求抬高运费, 那么油价在降时是不是也应该相应降低运费?)

二、合同期限

本合同期限自 年 月 日起至 年 月 日止，有效期为一年。

三、物流服务费用及付款方式

1、甲方应在合同期限内依据本合同的价格表(以下称“附件”)及双方核定的余数总量向乙方支付相关服务费用。

2、服务费用采取月结30天的结算方式，甲方在收到乙方帐单后一个星期内应将帐款核对完毕，并应在结算期内的服务费以现金或银行转帐方式支付给乙方。乙方应提前提供客户签收单和运输及其费用(包括保险费)给甲方。如需开正式税务发票，另加5.5%点的税金给乙方。(税点根据甲方需要而定)

四、保险条款

甲方委托乙方代为办理保险事宜，保险费率按投保金额的0.4%计算，保险费用由甲方承担(单独支付，与运费及物流服务费一同结算)(保险费率以承保公司规定来执行)

共2页，当前第1页12

2023年保洁外包合同通用篇二

乙方：

一、送餐期限：自 年 月 日至 年 月 日止。

二、送餐标准：乙方提供甲方早餐、中餐、晚餐、宵夜的配送工作，

三、双方的权利和义务

1、乙方有义务筛选反馈实际的送餐问题，以便双方及时改善操作，以提供更好的服务给消费者。

2、乙方应积极配合甲方实施有关的送餐调配。

3、若乙方发生因不可预见的情形(如发生交通事故、汽车故障、天灾等)而不能送餐时，须及时向甲方说明情况。

4、如果出现配送过程的损失(如餐盒破损等)，以及因配送时间而引起客户投诉的，乙方需承担相应的费用。

5、乙方若替甲方代收货款，最迟应当天将货款返还甲方。

6、甲方每天在相应时间内通知乙方到何处调配送餐，确保供应量充足、及时。甲方送餐时间、地点、形式如有变动，应以电话形式及时通知乙方。

7、甲方交给乙方的餐具与食品必须符合食品相关法律法规、

食品安全卫生标若因甲方食品卫生安全问题所造成的一切问题由甲方承当。

8、乙方不得向消费者收取合同规定以外的任何费用。

9、协议期间甲方不得授权其它团体或个人(自身员工除外)进行送餐业务。

10、在协议执行期间,任何一方如提出修改或终止本协议,应提前30日以书面形式通知对方。协议的提前终止,不影响双方于协议终止前已产生的权利和义务。乙方确定甲方停止操作后,在15天内甲方须与乙方清理所有账务。如甲方拖欠乙方配送费用,自停止配送业务之日起,每日按乙方提供的欠款数额收取甲方千分之三的滞纳金。

11、甲乙双方必须互为对方保守商业秘密。

12、如本协议到期,双方均无提出异议,则协议有效期自动顺延,以一年内为期。

四、收款与结算方式:

2: 若商家愿为消费者支付服务费,配送1公里外可享受9折优惠,1公里内每个地址收取3元服务费。

3: 商家商品送至同一地址时商品重量不得超过50斤(含50斤),若超过50斤商家需支付商品价值2%的费用做为服务费。

4: 每一个地址收取一次服务费。同一建筑不同楼层或同楼层不同房间属于不同地址。

5: 商家与外卖服务商以每笔外卖定单为单位进行结算。

五、合同争议: 本协议下的任何争议,双方应友好协商解决,若协商不成,提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，于甲、乙双方签字、盖章之日起生效，如有未尽事宜，经甲、乙双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年保洁外包合同通用篇三

地址：_____

服务单位(乙方)：_____

地址：_____

1、保安人员由甲乙双方实行双重领导，根据任务需要双方共同研究定岗定位部署。

2、乙方在甲方保安部门的具体指导下，执行防火、防盗、门卫、巡逻等项安全防范工作。

3、甲方可根据本单位具体情况，拟定门卫、巡逻等到保卫工作实施细则，经乙方同意签字后，作为本合同附件。

1、甲方聘用保安人员_____名。

2、服务期限自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

3、甲方服务地点

1、甲方付给乙方服务费每人每月_____元，每月合计_____元。

2、甲方付乙方保安人员保险费每项人每年70元，合计_____元，一次性付清，由乙方向保险公司投保。

3、服务费实行预付制，两项之合计_____元。自合同签订之日起，甲方预付保安员上半年服务费及全年人身保险_____元，下半年劳务费甲方要在_____年_____月_____日支付给乙方。

1、甲方应为保安人员免费提供住宿、就餐、文化活动等必要的工作和生活条件。如不能提供就餐，甲方应付给乙方每人每天伙食费元。

2、甲方负责保安人员在工作中与甲方人员及进入甲方的外来人员发生的争议。

3、甲方有权对保安员的各项工作进行监督、检查和具体指导，有权调节换不适合在甲方工作的保安人员。

4、因乙方保安员工作失职造成甲方财产损失，甲方有权依据有关部门出具证明要求赔偿。

5、保安人员实行每天八小时工作，包括训练和学习，每周最多不超过40小时。每月休假按照，《劳动法》和乙方具体规定执行。外地护保安员实行轮流探亲制，护保安员探亲均填写《护保安员探亲批示表》，由甲方主管领导签字经公司批准执行。护保安员在正常体假、探亲期间乙方别补人。若甲方因工作需要护保安员加班时，由甲方安排时间补体或给护保安员付加班加时费。但加班加时不得超过《劳动法》有关规定。

(二)乙方:

1、乙方负责保安人员的工资和奖金，提供护一人员服装。

2、乙方负责保安人员的业务、思想教育和日常行政管理工作。

3、乙方负责保安人员在工作中的违纪失职行为的处理。

4、乙方有权对甲方保卫范围内的不安全隐患提出改进意见及措施，甲方认真研究改进。

1、经甲乙双方协商可变更合同部分条款。

2、因不可抗拒因素不能继续履行合同时，双方可协商终止或解除合同。

3、若续定合同或终止合同，一方应于合同期满三十日前提出。

在履行合同中如发生争议，双方协商解决或由合同管理部门或由人民法院裁定。

1、合同未尽事宜，由双方协商作出补充规定。

2、如遇国家物价调整，服务费按物价上涨指数调整。

3、本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年保洁外包合同通用篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

一、工程名称及地点：__广场公共部分日常清洁保养。

二、承包方式：采用包工、包料、包工具、包设备、包清运垃圾等承包方式。

三、操作方式：严格按照iso9001质量管理体系操作。

四、工程内容：所有公共部分走道、楼梯、电梯、扶梯、电梯厅、大堂、洗手间、茶水房的地面、墙壁、玻璃门窗、中央空调、通风窗、消防器材设备、消防避暑层、设备层、空中花园、广场四周地面、绿化、停车场、广场屋顶以及垃圾清运等。

五、承包范围、清洁工作要求（详见附件：合同细则）。

六、__广场清洁卫生标准

1、大厅

- （1）随时保持大厅地面光洁、无尘土、无杂物。
- （2）随时保持大厅所有墙面、地脚线清洁光亮，无灰尘、无污渍。
- （3）保持所有玻璃及不锈钢部分清洁、无手指印和污痕。
- （4）保持大厅灯及开关洁净、无尘无污。
- （5）保持不锈钢烟灰筒表面光洁，烟灰缸内烟头不得超过三个。
- （6）保持大厅内所有消防器材洁净，无灰无污。
- （7）保持门框楼梯、楼梯扶手洁净无灰尘、无污痕。
- （8）保持总控室、保安室、服务台地面、门窗、台面的干净卫生。
- （9）保持洗手间、茶水间无脏物、水垢。

2、广场

(1) 随时保持广场地面、车道、台阶通道干净；不得有烟头、纸屑、果皮、塑料袋、汽水瓶等杂物；不得有较大面积的泥沙滞留在地面上。

(2) 随时保持绿化带内不得有任何杂物。

(3) 随时保持不锈钢栏光洁如镜、无污痕。

(4) 随时保持广场花盆内无杂物，花盆干净无污。

3、楼层

(1) 保持各层公共通道、墙面清洁、无灰无污痕；地面不得有水渍、杂物和污迹。

(2) 保持消防器材、消防楼梯扶手、栏杆、防火门洁净，无灰尘、无水渍。

(3) 保持茶水间内干净，无烟头、纸屑、茶叶、果皮食渣等杂物；门内外无灰尘、无污渍；热水器干净、无灰无污；清洗盆不污痕、斑迹和水垢；杂物停留时间不得超过10分钟。

(4) 保持卫生间地面、洗手盆干净，无杂物、水渍、水垢；大理石台面、镜面无水渍、污痕。

(5) 保持卫生间内、外门无污、无尘。

(6) 保持卫生间地面、墙面无污、无水渍。

(7) 保持大小便池无脏物、无异味、无异色（每隔30分钟冲洗一次）。

4、电梯

(1) 保持电梯门内外槽中无泥土沙尘；梯内无烟头、纸屑等

杂物；地毯干净无灰尘。

(2) 保持电梯不锈钢部分光亮无灰尘、无脚手印、无污痕。

(3) 保持电梯内外没有锈斑，灯具无灰尘。

七、甲方责任

1、必须根据本广场的具体情况制定有关卫生守则，并教育本单位干部、职员不得随地吐痰，乱丢垃圾废纸，倒乱茶水，共同维护室内外卫生。

2、在广场内外设置适量的垃圾桶、烟灰筒等卫生用具。

3、负责派员监督乙方承包范围内的卫生质量、标准情况，发现问题及时向乙方提出书面意见。

4、负责免费提供给乙方清洁用的水、电和工具房（士多房）1间（不做宿舍使用）。

5、每月按时付给乙方当月的清洁承包费用：_____元（转帐或现金支付）。

6、有权对乙方的工作进行检查、监督。发现质量问题、可随时向乙方驻该广场的卫生总监提出改进要求，并采取扣分制，每发现一处不合格，即扣1分，每月累计达到或超过100分则扣乙方当月承包费的10%；连续三个月达到或超过100分，则甲方有权解除合同。

八、乙方责任

1、必须选派素质较高、服务态度好的人员进驻__广场专门负责合同范围内的清洁工作，并教育在职员工遵守法纪、文明礼貌、说话和气、避免有违法乱纪以及盗窃、挪用甲方任何财务的行为出现。一旦发现有违法乱纪行为，查实属乙方人

员所为时，后果由乙方承担，并将其清退出清洁公司。

2、负责购买第三者责任保险。严格要求所属人员在清洁工作时爱护甲方的各种财物。一旦损坏甲方财物，视情况予以赔偿。

3、负责教育所属人员严守有关安全作业规定，在不影响甲方合同条文规定和利益的前提下进行清洁工作、如有安全事故、责任自负。

4、必须按照合同附件规定的清洁范围和工作要求，技术要求选购清洁材料，不得造假，并按质量要求完成各项工作任务。

5、如遇卫生检查，承包范围内存在不符合卫生标准要求之处或受罚时，责任或罚款自负。

6、乙方在广场的工作人员，必须穿工作服、戴工作卡，穿戴整齐。

九、甲、乙双方务必定期共同商讨有关工作问题，确保和提高卫生水准。

十、本合同从____年____月____日起生效，至____年____月____日失效，合同期满前一个月双方另行协商续期或签订新合同。

十一、本合同签订后一般不能中途终止。如任何一方因重大事故无法再履行合同时，必须提前一个月跟对方协商，取得对方同意后，方能终止合同。

十二、本合同正本一式四份，甲、乙双方各执两份，均具同等法律效力。

十三、本合同如有未尽事宜，双方另行协商补充。

甲方：___物业管理有限公司 乙方：___环境清洁服务有限公司

代表： 代表：

年 月 日 年 月 日

2023年保洁外包合同通用篇五

乙方(外包单位)名称 法定代表人 乙方注册登记地 联系电话

一、甲方根据公司业务的需要，委托乙方为甲方进人事行业务外包服务；乙方根据甲方授权范围及服务要求，为甲方提供人事业务外包服务工作。

二、乙方服务范围

1. 根据甲方业务需要替代甲方业务的相关所有工作；
2. 提供替代员工的相关资料，包括身份证复印件，确保证件真实有效；
3. 处理被退回人员的后续事宜；
4. 及时发放替代员工的工资；
5. 做好安全教育，处理替代员工的劳务纠纷。

三、甲方的权利和义务

1. 甲方有权监督乙方的工作质量。
2. 甲方应提供所需人员的数量、工作内容。
3. 有下列情形之一的，甲方可将派遣人员退回至乙方，相应

费用由乙方承担：由于派遣人员本人原因，完不成甲方规定的工作和任务的，或发生严重的人为事故的；不服从分配，不遵守劳动纪律影响正常工作的；提供证件资料不真实。

4. 甲方应支付乙方 元的业务外包费用，甲方提前支付乙方__%的外包服务费用，剩余费用在工作结束__个工作日内日结清。

四、乙方的权利和义务

1. 乙方应在工作开始前两个工作日内向甲方递交业务外包计划书。

2. 乙方应按时支付劳务报酬。

3. 乙方派出的人员应根据甲方的要求能够胜任工作。

4. 乙方应教育派遣人员遵守甲方的劳动纪律和就业规则，服从工作安排。

5. 乙方在现场必须设有1—2名现场指导监督、负责人员。

五、其它约定

1. 协议履行期间，任何一方、任何原因要求终止或者变更协议的，均应提前__天以书面形式通知对方，由甲乙双方协商解决。

2. 本协议一式两份，甲方乙方各持一份，协议经双方签字或盖章后生效。有效期自 __年 __月 __日至 __年__月__日止。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

2023年保洁外包合同通用篇六

工程名称：_____民政局应急指挥中心装饰装修

工程地点：_____

承包范围：民政局应急指挥大厅、机房装修（见附件）

承包方式：包工包料

工程质量：合格。乙方保证该项工程完工后通过业主方验收，并验收合格。

质保期限：自甲方验收合格之日起方的施工质量或所提供的产品质量不符合要求造成维修或更换，乙方应积极配合甲方免费进行维修或更换。

1、本次工程总造价：元

2、工程款支付方式：

2—1本合同甲、乙双方签字盖章生效后，甲方支付乙方合同总金额的45%作为工程首付款。

2—2在主体工程完毕后，将有关资料一并送交甲方验收。在甲方验收合格后（3）个工作日内，支付乙方合同总金额的45%。

2—3在全部工程施工完毕，甲方验收合格（1）个月后的（3）个工作日内，甲方支付乙方合同总金额的10%。

3、工程款的支付条件：

甲方支付乙方第二笔工程款时，乙方必须提供该笔合同全额

的税务发票，甲方在收到乙方正式发票后的（3）个工作日内，办理好付款审核手续，将工程款支付给乙方。

1、工期为25天。

2、在工程施工过程中，如甲方要求乙方比合同约定的工期提前竣工时，应先征得乙方同意，并支付乙方因赶工期所增加的施工费用。

3、在工程施工过程中，如因甲方原因影响工期，导致乙方不能按期完工的，经双方协商，工期顺延。

4、在工程施工过程中，如因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期的，不经甲方同意，工期不能顺延。

5、因业主方设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，经甲方同意，工期相应顺延。

1、本工程以双方确定的施工图纸、作法说明、设计变更等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

3、在工程施工过程中，由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

4、在本次工程施工过程中，凡是由乙方采购的材料、设备，如不符合业主方的质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

5、在工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知（3）个工作日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

计。工程实施完毕后，甲方组织相关人员验收。验收不合格的，乙方无条件整改。

2、甲方须按合同规定支付乙方费用，如甲方未履行相关义务，乙方有权利停止施工。

3、乙方必须保证在实施工程中实施安全管理。由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

4、乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

5、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

6、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，因此造成的损失由甲方负责。

7、乙方须每天晚上提交第二天工程进度计划于甲方相关人员。

1、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方合同总金额的违约金。但累计违约金总额不超过合同总额的5%。

2、甲方不按合同的约定付款，每拖期一天，按付款额的%支付滞纳金。但累计滞纳金总额不超过欠款总额的5%。

1、在履行本合同过程中，因不可抗力原因或其他原因不能履行本合同时，经双方协商同意可变更或解除合同。提出不可抗力或其他原因的一方，应及时告知另一方，如另一方提出异议，应在原因消除后的（5）个工作日内，提供相应的证据证明，否则，另一方有权要求进行相应赔偿。

2、双方在履行本合同过程中的其他未尽事宜可签订补充协议，与本合同不一致的地方以补充协议为准。

1、在履行本合同过程中，如发生争议先协商解决，协商不成由甲方所在地人民法院管辖。

2、本合同在双方法人代表或授权人签字并加盖双方公司印章时生效。

3、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，具有同等的法律效力。

4、本合同履行完毕后自动终止。

甲方：_____乙方：_____

2023年保洁外包合同通用篇七

乙方：北京__有限公司

甲、乙双方就甲方委托乙方负责甲方办公楼保洁一事本着互惠互利的原则，经过友好协商，签订本合同。

第一条 保洁范围及服务标准：

乙方负责 甲方位于北京市海淀区四季青金雅园小区4号楼办公楼保洁人员 的管理。保洁人数为1人。相关服务标准详见本合同副件《日常保洁方案》。

第二条费用支付：

- 1、服务费用：保洁费为每月 2100 元整（2100元/人）。在甲方收到乙方提供的正规发票后次月5日之前支付保洁费用。
- 2、乙方负责支付保洁员工资、保险、工服及其他福利的费用。

第三条 甲方的权利与义务：

- 1、甲方为乙方提供保洁所用的水、电、路三通。协调乙方与各部门的关系。
- 2、甲方对乙方在保洁工作中的错误行为有权提出批评并加以制止。
- 3、因乙方保洁员工作不到位，经甲方批评指正后依然没有改正，甲方有权提出更换人员。乙方应在三天之内给予更换。
- 4、因乙方所派保洁员的行为导致甲方受到损失（经济损失和名誉损失）的由乙方承担一切损失责任。

第四条 乙方的权利与义务：

- 1、乙方所派驻甲方的保洁员保洁工作所需保洁工具相关耗材均有乙方按时，足量提供。
- 2、乙方所派驻甲方的保洁员应严格遵守甲方的规章制度、维护甲方的公司形象、服从甲方的领导。
- 3、乙方保洁员必须统一着装、佩戴胸牌、衣帽整洁。
- 4、乙方严格按照日常保洁方案的要求完成保洁工作。
- 5、甲方提出的更换不合格保洁员时，应在一周内予以更换。

6、乙方人员对甲方的设施或财产等物品的损坏、偷盗造成的损失，经调查属实，乙方需按实际金额赔偿甲方。

7、乙方人员在甲方工作中发生的意外伤害及造成他人伤害的均由乙方承担。

8、乙方每月定期或不定期对保洁工作进行一次检查，并由甲方签字确认。

第五条 违约责任：

1、甲乙双方任何一方不得擅自解除合同，如须解除合同，须提前一个月以书面形式通知对方。

2、甲方须按时付款，无正当理由逾期五天（公休日、法定假日除外）不付款，乙方有权撤回保洁员。逾期七天不付款（公休日、法定假日除外），乙方有权解除合同，并有权要求甲方支付违约金应付月费用的10%。

3、在保洁过程中，乙方未达到双方约定的服务标准，甲方可提出异议，如乙方拒绝或一周内不能作出整改措施，甲方有权终止合同。并有权要求乙方支付违约金月费用的10%。

第六条 解决纠纷的方式：

因本合同引起的争议，双方应通过友好协商解决，协商不成的，向甲方所在地法院提起诉讼解决。

第七条 合同期限及续约：

1、本合同有效期自20__年4月1日至20__年12月31日

2、合同到期后需要延长或增加服务内容的，乙方承诺给予最优惠的价格。

第八条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第九条 对本合同未尽事宜均需经双方协商确定，并以书面形式提出，作为本合同的附件。

第十条 本合同一式两份，双方各执一份。具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方： 乙 方：

委托代理人： 委托代理人：

__年__月__日 __年__月__日