

# 简单租赁场地合同(通用7篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 简单租赁场地合同优质篇一

乙方：

本着共同发展、互惠互利的宗旨，经友好协商，就乙方租用甲方楼顶经营户外广告牌的事宜，双方达成一致，特签定本合同。

第一条、乙方租赁甲方位于王富贵和商城沿街 的楼顶，作为乙方户外广告牌的场地。

第二条、1. 租用期限年， 自 日至年 日。

2. 租赁费用为/年（大写

3. 付款方式：乙方在签订本合同后一次性付清当年租金；今后使用每满一年后，乙方在到期前付清下一年度租金。

第三条、合同签定后，任何一方未经对方同意，均不得单方面解除本合同；合同期满后，乙方享有优先租赁权，经双方经友好协商，可以继续续签本合同。

第四条、本合同经双方签字后生效。本合同一式贰份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 简单租赁场地合同优质篇二

承租方（乙方）：

第一条 租赁场地 乙方承租甲方位于羊街镇甸龙村委会第六小组下湾场地，面积13.6亩，用途以甲方允许经营范围为准。

第二条 租赁期限

自20xx年3月9日起至20xx年3月8日止，共计5年（承租方基础建设期 月不包含在内）。

第三条 租金

- 1、本合同租金标准为：贰拾万一年（五年共计：壹佰万元整）。
- 2、租金支付时间为：一年一付每年的3月9号以前 。

第四条 甲方权利义务

- 1、为乙方提供场地及相关配套设施（水电）和经营条件，保障乙方正常经营。
- 2、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

第五条 乙方权利义务

- 1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。
- 2、应按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方依法制订的规章制度。

- 3、应按期支付租金并承担因经营产生的经营费用，包括水、电等生活费用。
- 4、应按照各级行政管理部门的规定进行生产经营。
- 5、将场地转让给第三人的，应先征得甲方的书面同意，并办理相关手续。

## 第六条 合同的解除

- 1、利用场地进行违反犯罪活动及经营的。
- 2、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。
- 3、逾期三十日未支付租金的。
- 4、违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前三十日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照月租金的10%的标准向对方支付违约金，其他手续由乙方自行办理。因甲方自身原因提前解除合同的，应减收相应的租金同时支付乙方在退场所产生的相关费用。

## 第七条 其他违约责任

- 1、甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。
- 2、乙方未按照约定支付租金的，应按照银行同期最高存款利息的两倍向甲方支付滞纳金。

## 第八条 免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因(包括政府统一规划)，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。

## 第九条 续租

租赁期满乙方享有在同等条件下对场地的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前三十日内书面通知甲方；双方另行签订续租合同。

## 第十条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方协商解决或申请有关部门调解解决，协商或调解解决不成的，可以向当地人民法院提出诉讼。

## 第十一条 其他约定事项

场地在租赁期限内所有权发生变动的，不影响本合同的效力。

第十二条双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

第十三条本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 简单租赁场地合同优质篇三

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，甲、乙双方经过平等、自愿、充分协商，就甲方向乙方租用场地之有关

事宜达成一致意见，特订立本合同，以资信守。

乙方同意将坐落在\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_，面积为\_\_\_\_平方米的场地(以下简称该场地)，出租给甲方作广告发布或品牌推广使用。

自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。乙方应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日将该场地交付甲方使用。

1、租金为每平方米\_\_\_\_元/月，租金每月为人民币\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_元)。

2、基于户外广告的报批程序，乙方同意甲方在本合同约定的户外广告得到政府批准发布之日起开始计付租金。

4、以上款项甲方采用\_\_\_\_方式支付，乙方在收到甲方支付的租金时，须向甲方提供国内有效的等值发票，否则甲方可顺延付款。

### (一) 甲方义务

1、在租赁期内，甲方必须依照国家法律法规规定和本合同的约定使用场地。

2、在租赁期内，甲方必须服从该场地物业管理公司的管理。

3、甲方须按期向乙方交纳租金，并向该场地物业管理公司支付因租赁场地而产生的管理费、水电费等费用。

### (二) 乙方义务

1、乙方须保证该场地的土地使用权权属清楚，并享有处分该场地的权利。

2、租赁期内，乙方保证不将该场地外缘向外\_\_\_\_米(即以该

场地外缘任一点为圆心、半径为\_\_\_\_米)范围内的土地及其附属物租与第三方作房地产广告用。

3、乙方在交付场地给甲方使用时，应保证本场地在出租使用时的质量符合安全使用及符合本合同的使用目的的要求。

4、租赁期满前\_\_\_\_个月，如乙方继续出租该场地，在相同条件下甲方享有优先承租该场地的权利，经同意后双方应另行签订租赁合同。

1、在合同期内，如果甲方将该场地的租约转移给第三方时，本合同对第三方继续有效。

2、乙方转让该场地的土地使用权，须提前\_\_\_\_个月通知甲方。在同等的条件下，甲方享有优先购买权。

1、乙方不能将该场地交付甲方使用的，应向甲方支付本合同约定的租赁期间甲方应付总租金的\_\_\_\_%作为违约金。

2、如因该场地的土地使用权权属发生纠纷或乙方原因导致影响甲方对该场地使用的其他情况，乙方负责解决该纠纷，并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

3、如乙方交付的场地除不可抗力事件外未能达到本合同第四条第(二)款第1、2、3项的要求，甲方有权解除本合同，乙方须向甲方支付本合同约定的租赁期间其应付总租金的\_\_\_\_%作为违约金。

4、乙方不能按规定的日期把该场地交付甲方使用，从逾期交付之日起至实际交付之日止，每日按\_\_\_\_的\_\_\_\_%支付违约金;逾期超过\_\_\_\_日，甲方有权解除本合同，乙方应向甲方支付本合同约定的租赁期间甲方应付总租金的\_\_\_\_%作为违约金。

5、如甲方拖欠应付乙方租金超过\_\_\_\_日，乙方按每日\_\_\_\_%

计收甲方应交而未交款的滞纳金;如甲方未经乙方同意,拖欠月租金超过\_\_\_\_个月以上的,乙方有权单方解除合同,收回场地,甲方应向乙方支付应付而未付租金的\_\_\_\_%作为违约金。

6、由双方根据具体情况选择(只能选择一项):

( )除非本合同另有规定外,租赁期内,双方不得提前解除合同。如甲方提前退租,甲方应提前\_\_\_\_天书面通知乙方,并向乙方支付余下租赁期内其应付租金的\_\_\_\_%作为违约金;如乙方提前收回场地,乙方应提前\_\_\_\_天书面通知乙方,并向甲方支付余下租赁期内甲方应付租金的\_\_\_\_%作为违约金。

( )任何一方如需提前解除合同,须书面通知对方。自另一方收到通知之日起\_\_\_\_日后,本合同自行终止。双方对此无须承担违约责任。

未经合同其他方书面同意,任何一方不得全部或部分转让其在本合同项下的权利和义务。

由于不能预见、不能避免和不能克服的自然原因或社会原因,致使本合同不能履行或者不能完全履行时,遇到上述不可抗力事件的一方,应立即书面通知合同其他方,并应在不可抗力事件发生后\_\_\_\_天内,向合同其他方提供经不可抗力事件发生地区公证机构出具的证明合同不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件,由合同各方按事件对履行合同影响的程度协商决定是否解除合同、或者部分或全部免除履行合同的责任、或者延期履行合同。

遭受不可抗力的一方未履行上述义务的,不能免除其违约责任。

对本合同的订立、履行、解释、效力和争议的解决均适用中华人民共和国法律。

因本合同的签订、履行而发生争议的，合同各方应本着友好、写作的态度进行协商；协商不成的，可以提起诉讼，双方同意由合同履行地的人民法院管辖。

1、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，均具同等法律效力。

4、本合同有效期为\_\_\_\_年，自双方签字、盖章之日起生效。

5、其他约定：

## 简单租赁场地合同优质篇四

出租方： 身份证号码： （以下简称甲方）

承租方： 身份证号码： （以下简称乙方）

一、本合同依据《中华人民共和国城市房地产管理法》《中华人民共和国合同法》，经双方友好协商，自愿签订，有关内容由双方共同信守使用。

二、租期为一年，由20xx年xx月xx日只20xx年xx月xx日止，如续租另行协商。

三、每月租金为2200元，每季租金为6600元，交款方式为每季度支付一次， 押金3000元整，水、电、物管、有线费由乙方承担，房屋租金应提前半个月支付，若延期支付，乙方须



按应支付数额每日千分之五的比例向甲方支 付延迟履行金。

四、房屋内的一切现有设施，退房时，房屋无损坏，押金如数退还给乙方，如 有损坏，由乙方负责修理、赔偿。

五、承租方不得将房屋转租或在房内从事违法活动。一经发现，甲方不负责任， 并可解除本协议，所付未到房屋租金以及押金概不退还。

六、房屋承租人：入住时须注意水电安全，厕所的畅通，如 有使用不当，由承 租人负责维修及赔偿。

七、本协议一式二份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效 力，本协议自签字 之日起生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

出租人： \_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承租人： \_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

乙方承租甲方 \_\_\_\_\_ (层/厅) \_\_\_\_\_ 号场地，面 积 \_\_\_\_\_ 平方米，用于 \_\_\_\_\_。

## 第二条 租赁期限

自 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止，共计 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 个月；免租期为自 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起 至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日。

## 第三条 续租

本合同续租适用以下第 \_\_\_\_\_ 种方式：

1. 乙方有意在租赁期满后续租的，应提前\_\_\_\_\_日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。

2. 租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前\_\_\_\_\_日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

#### 第四条租金

租金共\_\_\_\_\_元，实行\_\_\_\_\_（一年/半年/季/月）支付制，以\_\_\_\_\_（现金/支票/汇票）为租金支付方式；签合同\_\_\_\_\_日内乙方交\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_年后再交租金\_\_\_\_\_元，然后依次交纳。

#### 第五条保证金

是否收取保证金由双方协商约定。

#### 第六条保险

1. 甲方负责投保的范围为：公共责任险、火灾险、\_\_\_\_\_。
2. 乙方自行投保的范围为：\_\_\_\_\_。

#### 第七条甲方权利义务

1. 依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。
2. 协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿。

3. 应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常使用。

4. 除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

## 第八条 乙方权利义务

1. 有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2. 自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。

3. 应按期支付租金并承担各项税费。

4. 应爱护并合理使用场地内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

5. 将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借营业执照。

6. 应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

7. 建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式在上述范围内进行广告宣传。

8. 租赁期间，乙方不得改变租赁物的用途。

## 第九条 合同的解除

1. 未按照约定的用途使用场地，经甲方\_\_\_\_\_次书面通知未改正的。

2. 进行其他违法活动累计达\_\_\_\_\_次或被新闻媒体曝光造

成恶劣影响的。

3. 将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

4. 逾期\_\_\_\_\_日未支付租金或水电、\_\_\_\_\_等费用的。

5. 违反保证金协议的有关约定的。

6. 未经甲方同意连续\_\_\_\_\_日未开展经营活动的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前\_\_\_\_\_日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，并按照\_\_\_\_\_的标准向对方支付违约金。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。

## 第十条其他违约责任

1. 甲方未按约定提供场地或用水、用电等设施或条件致使乙方不能正常使用的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行合同或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

2. 甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。

3. 乙方未按照约定支付租金或水电等费用的，应每日向甲方支付迟延租金或费用\_\_\_\_\_%的违约金。

## 第十一条免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还乙方保证金及利息，双方互不承担违约责任。

## 第十二条 专用设施、场地的维修、保养

1. 乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权。乙方应负责租赁物内专用设施的维护、保养、年审，并保证在本合同终止时专用设施以可靠运行状态随同租赁物归还甲方。甲方对此有检查监督权。

2. 乙方对租赁物附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。

3. 乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。

设计方案，并经甲方同意，同时须向政府有关部门申报同意。如装修、改建方案可能对公用部分及其它相邻用户影响的，甲方可对该部分方案提出异议，乙方应予以修改。改建、装修费用由乙方承担。

5. 如乙方的装修、改建方案可能对租赁物主结构造成影响的，则应经甲方及原设计单位书面同意后方可进行。

租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后\_\_\_\_\_日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方拒不交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

## 第十四条 声明及保证

甲方：

1. 甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 甲方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

1. 乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

## 第十五条 保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_年。一方违反上述保密

义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

## 第十六条不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在\_\_\_\_\_天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

## 第十七条通知

1. 根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_（书信、传真、电报、当面送交等方式）传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

## 第十八条争议的处理

1. 本合同受\_\_\_\_\_国法律管辖并按其进行解释。

(1) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

## 第十九条解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

## 第二十条补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

## 第二十一条合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。本合同正本一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力；合同副本\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_留存一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

一、经甲、乙双方充分协商，一致同意签订租赁合同，合同条款如下：

平方米的临街门面租赁给乙方。租金：。每年按 %递增店租。提前一个月续交下一年店租。

二、租期从 年 月 日起至 年 月 日。



三、房屋租赁合同生效后，乙方应向甲方交付( ) (不计利息)，合同期满押金退回。

四、承租期内乙方在不改变和影响房屋整体结构的前提下，可进行装修装饰；期满不续租，其装修材料由乙方自行处理，若拆除，其费用由乙方自理并恢复原貌。

五、合同期内，甲方应提供水、电供应。水、电费按月按表由乙方负责。同时乙方应自觉遵守甲方的水、电管理规定，如有违反，按相关单位管理办理。

六、租赁期间房屋如因不可抗拒的自然灾害导致毁损，本合同则自然终止。

七、租赁期间，乙方未经甲方同意，不得将房屋租给第三方，或改变用途，租期届满或解除合同时，乙方需按时归还房屋给甲方，如需续租，须提前1个月与甲方协商。

八、租赁期间，甲乙双方均不得借故解除合同，如甲方需要收回该房屋做为消防通道或作为前台使用时，乙方必须无条件同意，并在甲方书面通知乙方一个月内清场否则因此对甲方造成的一切经济损失由乙方承担，乙方按期清场后合同终止，甲方退还押金。

九、本合同一式两份，甲方一份，乙方一份，合同自签订日起生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

## 简单租赁场地合同优质篇五

乙方： \_\_\_\_\_

一、甲方将位于最西面约\_\_\_\_\_平方米（见附图）停车场地及其设施提供给乙方使用，并有偿提供办公楼内指定套间给乙方作宿舍和办公使用。甲方按每月收取乙方场地使用费合共人民币：元。本合同签订的同时，乙方须向甲方缴纳人民币\_\_\_\_\_元作为合同保证金（即场地押金），甲方在双方协议合法终止后7日内无息返还给乙方。

二、场地使用期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，场地使用费按月缴纳，且在每月5号前缴纳当月的场地使用费和其它相关费用。

三、甲乙双方的权利和义务：

1、甲方依规对停车场地的车辆进行管理（严禁非乙方车辆进入停放），乙方须予配合。如因乙方原因造成停车场地内设施损坏的，甲方有权要求乙方修复或赔偿。如乙方多次不服从甲方管理并违规不予改正并造成严重后果的，甲方有权终止本合同。

2、甲方为乙方提供停车场地的使用管理服务，乙方在使用过程中须遵守甲方车场的管理制度、听从指挥。

3、甲方负责车场场地及设施的安装、维护、保养，保证场地的正常使用功能，以及车场的清洁卫生工作（含宿舍公共地方）并配合和协助乙方对外协调政府相关管理部门的管理及办理相关证照。

4、乙方有权按协议规定的面积合理使用停车场地停放车辆，甲方有权监督乙方并对乙方车辆进行管理，甲方要尽到对车辆油和轮胎的保管责任，如因甲方责任造成损失的，须予相应赔偿。

5、乙方车辆分固定、临时停放，固定停放的车辆应提供行驶证向甲方备案，若乙方需变更所停放车辆，乙方应带车辆行

驶证到甲方处及时办理相关变更手续。临时停放车辆需乙方确认并向甲方门卫报告。

6、乙方应在租用场地内停车，停车时车头朝外，不在消防安全通道上停车，不得将车辆停于停车场进出口处，否则，乙方应承担由此引起的一切责任。

7、乙方车辆须办理相应保险手续，并经常检修车辆，以便防盗、防火、防漏油等，否则乙方承担由此引发的相应责任。

四、甲方拥有该使用场地的合法使用权，除不可抗力外，甲方保证乙方在合同周期内正常使用，场地内除乙方以外的一切经济纠纷均与乙方无关。同时，非因不可抗力，甲方不能单方面终止本合同的执行，如因甲方原因造成乙方不能继续使用合同约定的场地的，甲方须赔偿乙方因此而造成的损失。

五、合同期满后，乙方仍按本合同约定使用停车场地并缴纳约定的场地使用费，乙方享有优先使用权。

六、本合同执行过程中若出现争议，双方应协商解决，协商不成可提交当地人民法院诉讼解决。

七、本协议自双方签字盖章起即时生效。双方各执一份，均具同等法律效力。

八、备注：（场地平面图）

甲方：\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 简单租赁场地合同优质篇六

乙方：\_\_\_\_\_

### 二、双方权利与义务

1. 协议期间乙方负责为甲方提供活动期间场地的清洁及保安工作，乙方为甲方提供\_\_\_\_\_千瓦/\_\_\_\_\_平米电量、电源线及接线设备。
2. 活动期间，乙方为甲方提供甲方所需的志愿者\_\_\_\_\_名，甲方有义务对乙方所提供的2名志愿者进行培训，乙方要派\_\_\_\_\_名志愿者帮助甲方布置和清理活动现场，并且乙方志愿者要帮助甲方做问卷调查等推广活动。
3. 活动期间，甲方应严格按照乙方规划位置布展，不得私自扩张面积或转租。
4. 乙方要服从甲方对活动的安排及管理，活动中如有未经甲方许可事宜，且经甲方劝阻乙方仍不改正的，甲方有权终止合同，不负违约责任，并由乙方承担由此造成的一切损失。
5. 甲方需在活动前五天签署合同并将全部合同费用及活动方案交于乙方，如甲方签署\_\_\_\_\_合同后，活动举办前\_\_\_\_\_个工作日内未能交付全部合同费用，乙方有权单方解除本合同。

6. 乙方在活动前必须进行活动宣传，张挂条幅、升空气球、飞艇、彩虹门等和散发气球、宣传资料等同类产品，否则，由此造成的一切经济损失均由甲方承担。

7. 合同一经签署，如因甲方原因向乙方提出撤销活动之要求(除恶劣天气因素)，甲方须承担违约金，违约金额为全部活动费用的\_\_\_\_%如因乙方原因提出取消甲方活动要求(除学校及上级单位的强制命令、自然不可抗力因素、合同到期)，乙方需承担违约金，违约金额为全部活动费用的\_\_\_\_%。

三、活动中如发生协议中未尽事宜，双方友好协商解决。

四、本合同一式两份，甲方和乙方各持一份，具有同等法律效力，双方签字盖章后生效。

## 简单租赁场地合同优质篇七

乙方：\_\_\_\_\_

一、乙方免费使用甲方\_\_\_\_\_平方米的展示场地，凡超过\_\_\_\_\_平方米的，按照\_\_\_\_\_元/天/平方米收取场地费。如乙方需甲方提供其他设施，由双方另行协商。

八、活动期间水电费按实际发生收费，费用由乙方承担；

十、未尽事宜，经双方友好协商解决；

十一、本活动最终解释权由主办方所有。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点： \_\_\_\_\_

乙方(盖章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点： \_\_\_\_\_

提醒注意事项：

- 1： 合同签订日期要签在工商名称核准通知书日期之后。
- 2： 公司在注册时签订的住房合同的最低租期必须在一年以上；
- 3： 并且承租人要写上公司名称在加上筹；例： 杭州x有限公司(筹)

(一)公司地址可以通过以下方式证明：

- 1、 《非住宅房屋所有权证》 复印件；
- 2、 国有土地 《土地使用权证》 复印件；
- 3、 房管部门颁发的 《房屋租赁许可证》 复印件；
- 4、 土管部门颁发的 《土地使用权租赁许可证》 复印件；
- 6、 属新购买的房屋， 尚未领取 《房屋所有权证》 或 《土地使用权证》 的， 则提供购房合同、 发票、 商品房预售证复印件； 建筑施工许可证。