

# 最新小班健康宝宝要睡觉教案 小班安全 活动教案(大全10篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 2023年空调安装合同通用篇一

乙方：\_\_\_\_\_

一、甲方必须服从乙方的统一安排和分配，并就乙方所售出的空调以最快速度，最好质量给用户安装，维修服务，尽量做到日事日毕，旺季日安装量须达24台以上。

二、甲方在提运，安装空调之时必须核对清型号，并负有保全责任。在安装分体机之时，安装前必须对室内机通电运行检查。

三、甲方对乙方所售出之空调给用户保修或维修服务，并实行城内\_\_\_\_小时，城外\_\_\_\_小时服务到位，否则乙方可对甲方作出处罚决定。

四、如属甲方安装原因引起的故障，甲方必须负全部责任。

五、甲方在安装或维修完毕之后，必须填写安装，维修单据，收回废旧零件及时交给乙方，以便乙方上网结算，否则乙方有权将迟交单据不予结算。

六、乙方按甲方每天所交回乙方的安装卡经审核无误后，按如下安装费标准结算给甲方；维修费按工厂标准每单乙方扣除\_\_\_\_\_元支付。

七、甲方必须有足够的服务能力来为乙方服务，否则乙方有权作出其他改变。

八、甲方必须切实保证安装，维修安全，安装维修之时必须穿上达乐工服并配戴安全带，发生工伤事故由甲方负全部责任。

九、甲方在给用户安装空调之时，如果没有用铁架必须拿回给乙方，否则一经乙方证实进行2倍罚款。

十、甲方交给乙方\_\_\_\_元(从安装费中扣出)作为例约保证金。

十一、甲方必须确实配合乙方工程勘查并出具准确方案，同时对工程信息负有严格保密的责任。

十二、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经甲，乙双方签字当即生效，有效期一年从签字之日起生效。

身份证号：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 2023年空调安装合同通用篇二

乙方：\_\_\_\_\_

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议，以资共同信守。

### 第一条 工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_空调设备销售及安装

2、开工日期：定货\_\_天设备到达施工现场。

安装施工工期：\_\_天

3、技术指标：建筑面积为\_\_平方米，制冷面积为\_\_平方米。

a□制冷、制热运行室外环境温度范围为：-15℃—+43℃。

b□冬季室内温度达到16℃，夏季室内温度达到26℃-28℃。

4、设备及材料如下

a□设备表如下：

序号设备规格名称产地

c□施工、安装、调试。

第二条合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

1、合同语言：中文。

2、适用法律法规：《中华人民共和国产品质量法》、《建筑安装工程承包合同条例》和《中华人民共和国合同法》及有关法规。

3、验收标准、规范：按国标、部标有关标准和审核验收规范。

第三条合同总造价：

第四条付款方式及期限

1. 预付款数额为供货合同签订后7日内付\_\_%;
2. 货到工地现场经验收后付\_\_%;
4. 安装调试验收合格后，经监理方会同甲方签字认可后付\_\_%;
5. 质保金：\_\_%（质保期满后一次性付清）。

#### 第五条甲方工作及责任

- 1、确认施工场地具备开工条件;
- 2、水、电等施工管线进入施工场地;
- 3、授权委托现场监理公司，负责协调现场及乙方工作。
- 4、甲方将室外机的电源提供至室外机旁。
- 5、提供施工用电。

#### 第六条乙方工作。

- 1、该工程为乙方总包模块水冷式中央空调工程。即货物的供货及施工、安装、调试、检测。
- 2、该工程包括室内风机、风管及配套设施的供货及安装。
- 3、按格力厂方提供的施工图纸施工。
- 4、施工防护工作的要求：按\_\_省建筑工程施工防护措施规定执行。
- 5、成品保护的要求：做好安全防护措施，负责设备、材料及系统的看护管理。

6、施工场地清洁卫生的要求：按工段进行清理打扫卫生。工程竣工验收前彻底清除一切垃圾并将垃圾送至到指定垃圾场。

7、乙方应服从工程总包单位的现场管理和监理单位的质量监督。

8、乙方应严格遵守和执行招标原件和投标承诺的各项条款。

9、乙方应加强施工人员的安全教育，在施工中若发生人身伤亡事故，责任由乙方全部承担。

第七条检查和返工：按工段计划要求进行初检试压验收，如不符合安装质量，必须返工达到验收合格，返工责任及经济损失一律由乙方自负。

#### 第八条、隐蔽工程中间验收

中间验收部位和时间：按设计图纸和工程施工进度的要求和时间执行，验收所有隐蔽系统合格后，再进行明工程施工。

第九条试机：甲、乙双方派员共同参加试机，试机时间甲乙双方共同商定。

第十条验收：工程验收日期双方协商而定。甲乙双方共同派员参加现场验收，验收标准根据招标文件要求及乙方提供的产品样本的技术参数进行验收。

第十一条设计变更：乙方根据甲方提供的方案及图纸进行施工，如施工中甲方对施工方案进行较大的调整，需根据工程量及材料用量追加增减工程款（所有变更需经甲方施工负责人及监理单位签字认可）。

第十二条确定变更：根据变更的具体情况，双方确定后再补充协议。

### 第十三条 保修

- 1、保修内容、范围及时间：整个空调系统保修期为\_\_个月。
- 2、\_\_\_\_\_年内免费上门保养服务。
- 3、终身维修，并按成本价格随时提供格力设备的备品备件。

第十四条 安全施工：财产安全、施工环境安全保护，施工人员安全等，一切由乙方负责，如发生安全事故，一切直接经济损失和间接损失由乙方自理。

第十五条 不可抗力：不可抗力的自然灾害认定标准：6级以上地震；7级以上持续4天以上的大风。

### 第十六条 争议

- 1、未尽事宜的解决：本合同未尽事宜和工程量调整，可经双方协商一致后达成补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。
- 2、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议时，由当事人双方协商解决。如协商不成，可通过仲裁委员会进行仲裁，也可通过法律诉讼解决。

### 第十七条 合同生效与终止

- 1、合同生效的日期：本合同自签定之日起生效。
- 2、合同终止的日期：本合同至本工程无质量问题，双方办理完所有经济手续后，自行终止。

### 第十八条 合同份数

合同文件共计两份。甲乙双方各持壹份。

## 第十九条合同签订日期和地点

1、本合同签订的时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

2、合同签定的地点：

## 第二十条双方需要说明的事项

1、本合同签定的依据为设计图纸，如设计图纸发生变更，合同也将随之发生变更。

2、乙方提供的产品样本做为合同附件，与合同具有同等法律效力。

## 2023年空调安装合同通用篇三

卖方(以下简称乙方)：

### 一、 工程概况

1.1. 工程名称：

1.2. 建设地点：

1.3. 工程建设规模：

### 二、 工程承包方式：

本工程采用包供货、包技术指导、包调试、保培训、维修，包验收方式。

### 三、 承包范围：

3.1. 完成空调设备供货(详见附件供货清单)；

3.2. 完成空调施工技术指导、调试、验收、培训、维修(详见附件工程量清单)。

#### 四、 交货日期

4.1. 自合同签订之日起, 个日历天内, 完成全部空调设备供货;

#### 五、 执行标准、技术要求、质量保证

5.1. 制冷和空调设备噪声的测定jb/t 4330—1999

5.2. 房间空气调节器安装规范gb 17790—1999

5.3. 组合式空气处理机组噪声限值gb/t 13326—1991

5.5. 房间空气调节器gb/t 7725—1996

5.6. 单元式空气调节机gb/t 17758—1999

5.7. 整体式机电一体化空调机组jb/t 8544—1997

5.11. 其它现行国家、行业、地方有关标准;

5.12. 若技术规范中无相应说明, 则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

5.13. 乙方保证货物是全新, 未使用过的, 是用先进工艺和最佳材料制造而成, 并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。乙方保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养在其使用寿命期内应具有满意的性能。在货物质量保证期之内, 乙方对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。

## 六、 合同价款

- 6.1. 合同总价为人民币 元，大写： ；
- 6.3. 本合同价格包括完成空调工程供货的以下费用：
  - 6.3.1. 空调设备及材料费；
  - 6.3.2. 乙方的利润、风险、税金；
  - 6.3.3. 保险费；
  - 6.3.4. 运输费、运输过程中的损耗费、上下车费；
  - 6.3.5. 技术指导费、系统调试费、培训费、质保期维修费；
  - 6.3.6. 政府相关部门检验、检测、验收所需的各项费用；
  - 6.3.7. 其它不可预见费。

## 七、 合同文件组成

- 7.1. 供货合同、安装合同；
- 7.2. 施工图纸；
- 7.3. 空调设备供货清单；
- 7.4. 技术资料(中文)、说明书(中文)、培训手册(中文)；
- 7.5. 经甲乙双方书面确认的其它附件；
- 7.6. 本合同所有附件为合同不可分割的部分，与合同正文具有同等法律效力。

## 八、 甲方的责任和义务

- 8.1. 甲方现场代表： 职务：现场代表，联系方式： 。如甲方代表易人，应提前7天通知乙方，其后任必须全面继续承担前任应负的责任。
- 8.2. 甲方对工程实施全面管理及协调工作，对现场管理、工程质量、工程进度、安全生产、文明施工等各项工作承担全面管理责任。
- 8.4. 甲方及时提供施工场地。
- 8.5. 甲方按合同约定向乙方及时支付合同价款。
- 8.6. 甲方按合同条款约定的期限及时组织工程的竣工验收。
- 8.7. 甲方提供施工用临水临电接驳点。

## 九、 乙方的责任和义务

- 9.1. 乙方现场代表： 职务：现场代表联系方式：如乙方代表易人，应提前7天通知甲方并征得甲方的书面同意，其后任必须具有与前任同等的相关专业资格并全面继续承担前任应负的责任。
- 9.2. 乙方负责按照空调设备国家、行业标准及验收规范供货。
- 9.3. 乙方负责培训甲方和物业的有关工作人员，由于乙方未培训造成甲方或物业工作人员施工错误所导致的经济损失由乙方承担。
- 9.4. 在空调设备供货、安装、调试、运行期间、质量保证期内，在收到甲方提出空调设备材料存在质量缺陷的通知后，乙方应通过维修和(或)更换有缺陷部分空调设备材料的方式，确保空调设备材料的正常使用。

## 十、 货款支付

10.7. 甲方审定的因设计变更、洽商、合同外委托等造成的设备材料增减费用不随进度款支付，待竣工结算时一次支付。

## 十一、 交货及验收

11.1. 乙方应在合同规定的交货期前天以书面形式将合同号、货物名称、数量、包装箱件数、总毛重量和备妥交货日期通知甲方。

11.2. 在交货前，乙方应对货物的质量、规格、性能、数量和重量进行详细而全面的检验，并出具一份证明货物符合合同规定的出厂检验报告及合格证。乙方检验的结果和细节应在证书中加以说明。该证书将作为申请付款单据的一部分，但有关质量、规格、性能、数量或重量的检验不视为最终检验。

11.3. 货物运抵现场后，乙方需按照中华人民共和国建筑法规定，对进场货物的质量、规格、数量向甲方申报办理进行初验收，并提交相关设备材料检验证书。在验收过程中，如发现货物规格、数量、外观或任一项都与合同不符，甲方有权在货物运抵现场后90天内，根据甲方检验结果或当地质检部门出具的检验证书向乙方提出更换或索赔。经初验收合格后，甲、乙方、监理单位共同签署进场设备材料验收单。该项验收单不做为最终验收的依据和申请支付全部货款的依据。

11.4. 乙方供应的主要材料设备、成品、半成品应有原出厂证明和质量证书，应在使用前进行试验检验，试验检验费由乙方负担，若一方对试验检验结果有异议，应进行复试，若复检复试合格，复检复试费用由提出异议一方负担；若复检复试不合格，复检复试费用由另一方负担，甲方对不合格设备材料依据有效的实验检测报告有权拒收及清退，造成的一切损失由乙方承担。

## 十二、 包装、装卸、仓储保管

12.1. 乙方提供的全部货物，均应采用国家或专业标准保护措施进行包装，使包装适应于海运、空运、陆上长距离运输，并有良好的防潮、防震、防雨、防粗暴装卸等保护措施，确保货物安全无损运抵现场。由于包装不善所引起的货物损坏、损失造成的后果均由乙方承担。

12.2. 每件包装箱内应附一份详细装箱单、检验报告、质量合格证。

12.3. 空调设备材料到场的装卸，由乙方负责，装卸过程中因操作不当，造成材料设备外观破损、内部损坏，乙方应列明损坏清单及补货清单(注明补货到场时间)，提交甲方确认。如补货时间造成工程施工进度延误，按供货违约处理。

12.4. 乙方负责对空调设备材料的管理。在仓储过程中发生偷盗、失窃、损坏等事件由乙方承担赔偿责任。

## 十三、 保险

由乙方办理货物运抵甲方现场的保险，保险以人民币按照发票金额的 110%办理“一切险”，保险范围包括合同项下乙方承诺装运的货物，保险受益人为甲方。

## 十四、 延期交货

14.1. 乙方应按照合同中约定的时间交货和提供服务。

14.2. 在履行合同过程中，如乙方因不可抗力事件，导致不能按时交货和提供服务，应及时以书面形式将不能按时交货的原因、延误时间通知甲方，甲方在收到乙方通知后，可酌情延长交货时间。

## 十五、 索赔

15.1. 甲方有权根据现场监理检验结果或当地质检部门出具的质检证书向乙方提出索赔。

18.2.3. 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分和/或修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和 risk，并负担甲方所发生的直接费用。同时，乙方应按合同规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。

18.2.4. 乙方根据合同负责安装或安装技术指导、督导，如因安装或技术指导、督导不正确而造成设备损坏或设备性能不合要求而遭受的损失，由乙方负责赔偿。

18.2.5. 在甲方发出索赔通知后7 天内，乙方未作答复，上述索赔视为已被乙方接受。如乙方未能在甲方提出索赔通知7 天内或甲方同意的更长时间内，按照本合同第 18.2 条规定的任何一种方法解决索赔事宜，甲方将从货物付款中或从乙方开具的履约保证金中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方有权向乙方提出不足部分的补偿支付。

## 十六、 违约责任

15.1. 由于一方过失造成合同不能履行时，由过失一方承担违约责任，如属双方过失，根据实际情况，由双方承担各自的违约责任，如属不可抗力因素，双方协商解决。

15.2. 甲方应按照合同规定向乙方及时支付货款，未按合同规定日期向乙方付款，每延期一天，应按延期付款总额 1% 作为延期违约金付给乙方。

15.3. 由于乙方原因，未按合同要求，派出技术人员提供安装、调试、运行、培训技术指导，造成工期滞后、延误，每延误一日，乙方向甲方交纳合同总价1%的违约金。

15.4. 如由于乙方产品质量问题造成其他专业承包商和最终

客户向甲方进行索赔时，乙方必须赔偿承包商和最终客户的损失，乙方不能积极主动解决质量问题并赔偿损失时，甲方可代为赔偿，并可向乙方追索该笔赔偿金并要求乙方承担相当于合同总金额20%的违约金。

## 十七、 保修期

17.1. 保修期：从工程竣工验收之日开始起计24个月；

17.4. 乙方确保在保修期间接报24小时内到达现场开始保修工作，在保证质量的前提下，在8小时内保修工作完毕，对因特殊原因(如气候、材料等因素)无法按合同约定时间内完成的，应采取应急措施，并在具备条件后立即组织保修工作。乙方同意以上承诺每落空一次，在继续履行维保义务的同时扣减本工程保修金的 3 %，必要时，甲方可另请第三方负责保修工作，费用由乙方承担，并且甲方在付给第三方费用的基础上加收 20%的管理费，支付给第三方的费用经甲方签字后即生效。

## 十八、 不可抗力

18.1. 不可抗力应以国家和本市有关部门正式发布为准，不可抗力是指战争、严重火灾、水灾、台风，地震等人力不可抗拒的因素引起的延误和影响。

18.2. 当甲方或乙方因不可抗力的影响不能履行合同的 responsibility 时，履行合同的时间将予以顺延，延长期与不可抗力影响期相同但合同价格不因此而改变。

18.3. 不可抗力发生后，受影响方应立即将不可抗力发生的情况通知另一方，并在不可抗力发生后14天内出具事故发生地区的有关机构证明并取得另一方认可。上述情况发生后，双方应努力采取必要措施，密切配合减少不可抗力的影响。不可抗力的影响消除后应立即通知另一方。

18.4. 甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行、部分履行合同的理由。在取得对方主管机关证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免于承担违约责任。

18.5. 本条款所定义的不可抗力是指不能预见，不能避免并不能克服的客观情况；对于市场环境变化、乙方经营状况严重恶化及生产安排不周等情形，无论严重程度如何，均不理解为不可抗力。

十九、 适用法律 甲、乙双方同意按所在国中国法律来管辖、解释和执行由本合同引起或以任何方式与之有关甲、乙双方的所有权利、责任和义务。

## 二十、 争议的解决

20.1. 提交仲裁委员会仲裁，在仲裁期间，除正式进行仲裁的部分外，合同其它部分应继续执行。

20.2. 依法向合同履行地法院起诉。

## 二十一、 合同生效与终止

21.1. 本合同自签订之日起生效；

21.2. 本合同在执行期间，如有未尽事宜，需由甲乙双方协商，另订补充协议附于本合同之内，所有补充协议在法律上均与本合同有同等效力。

## 二十二、 合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方二份，具有同等效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

## 2023年空调安装合同通用篇四

买方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

地址：

风险提示：

签订前对合作对象的审查，有助于在签订合同的时候，在供货及付款条件上采取相应的对策，避免风险的发生。

注意，了解合作方的基本情况，保留其营业执照复印件，如果合作方是个人，应详细记录其身份证号码、家庭住址、电话。了解这些信息有利于我方更好地履行合同，同时，当出现纠纷的时候，有利于我方的诉讼和法院的执行。

卖方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

地址：

### 第一条、产品情况

名称

规格

型号

数量

单价

### 第二条、工程承包范围、内容及承包方式

1、承包范围：设备及安装。

3、承包方式：\_\_\_\_\_。

风险提示：

一般货物毁损、灭失风险随货物所有权转移而转移，属于动产的货物在所有权交付时转移。如：在合同中约定交货地点为供方的仓库，则意味着该货物一旦出库，其毁损、灭失的风险则转移到需方处，因此，在签订合同时，对于交货地点的选择上，应慎重对待。

如果货物送往本地，当明确约定送货地点，这关系到纠纷处理时法院的管辖；如果货物送往外地，则尽量不要写明，而应争取约定由本地法院管辖。

此外，合同中应列x收货方的经办人的姓名(签名样本)。这样做的目的是防止经办人离开后，对方不承认收货的事实，给诉讼中的举证带来困难。

第三条、产品的运输方式、到货地点、交货方法和费用负担

1、运输方式：乙方汽车运输至甲方指定地点。

2、交货地点：工地现场。

3、交货方法：\_\_\_\_\_。

4、费用负担：\_\_\_\_\_。

第四条、产品的安装、调试、验收

乙方负责产品的安装、调试。甲乙双方商定：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日之前，乙方派出工程技术及施工人员到达工地现场开始安装施工，乙方全部工程的完工与甲方装修工程完工同时进行，所需设备均按双方约定时间进场到位。安装

工程费用及施工人员日常费用由乙方承担。

风险提示：

应就对账方式、确认形式，以及付款时间、开具发票等事项进行约定，以防双方在实际履行过程产生分歧，甚至诉讼纠纷。

作为供方，应特别注意在销售合同中对需方货款支付时间、金额(应明确是否为含税价)进行明确约定。建议在合同中约定要求需方支付一定金额预付款或定金(不能超过合同总金额的20%)，供方才予以发货，或者在合同中约定供方收到需方支付的货款全款后发货。

#### 第五条、价款、结算方式及期限

1、本工程合同协议价为人民币：\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整)。(备注：本合同价款不含税金，如产生税金由甲方承担)。

2、乙方设备运到施工现场，经甲方确认后，甲方当日支付人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整)。

3、乙方室内工程安装完毕，甲方当日支付乙方工程款人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整)。

4、剩余工程款\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整)到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日结清。

5、甲方未全额支付合同总价款，工程材料及设备所有权属乙方。

风险提示：

作为供方，应在合同中明确需方延期付款的违约责任，同时

还应根据供货情况对需方货款的支付进程、期限等进行必要的控制，如发生需方货款迟延支付、差额支付等情况，应视情况追究其违约责任，减低风险。

另外，违约金的数额不应过高亦不宜过低，过高可能会有被仲裁机构或法院变更的风险，过低则不利于约束买受人。因此，建议交由专业律师协助处理。

## 第六条、违约责任

### 乙方责任

1、如果乙方未按合同规定时间交货，每迟交一天，乙方应向甲方支付价款总额\_\_\_\_\_的违约金，但违约金总额不得超过价款总额的\_\_\_\_\_%。如乙方在达到此限额后仍不能交货，甲方可考虑终止合同，因此造成甲方的损失由乙方承担。甲方认可的除外。

2、由于安装不合质量要求，造成的责任由乙方负责。

### 甲方责任

1、甲方中途退货，应向乙方偿付合同款总额的\_\_\_\_\_%的违约金。

2、甲方未能按合同规定时间支付工程款，每迟一天，甲方应向乙方支付合同款总额的\_\_\_\_\_的违约金，但违约金额不超过合同款总额的\_\_\_\_\_%。

3、如甲方在达到此限额后仍不能付款，乙方有权终止合同，按有关法律规定处理。

4、甲方如需调整产品型号，应及时通知乙方，并承担乙方重复运输、保管、材料损失等有关费用。

5、由于甲方原因造成不能按期完工，其责任由甲方承担，而且工期顺延。

风险提示：

第三人时，一定注意留存发货单、签收单等交易凭证并备注，以防另一方在结算、支付货款、发生质量问题时不承认存在前述交易。

为保障供方的合理利益，一般应在销售合同中对需方进行产品检验的时间进行限制规定，即在限定时间内如需方未提出质量问题，则视为检验合格。同时，在机械设备的销售中，同时建议约定需方在质量检验(验收)合格之前，不得使用产品，否则，视为验收合格，供方对此后的质量问题不再承担责任。

## 第七条、工程验收

- 1、工程完工后，乙方通知甲方进行调试验收。
- 2、甲方在得到乙方验收通知后\_\_\_\_日内进行验收，逾期则视为工程验收合格。

## 第八条、产品质量及工程保用

- 1、设备质保期按设备厂家承诺时间为限：乙方所安装的工程从调试验收合格之日起\_\_\_\_\_个月为工程安装质量维保期。
- 2、在保用期内若因工程本身质量事故，由乙方负责综合维修，费用由乙方负担。若因甲方操作失误而造成事故，乙方负责排除，但一切费用由甲方负责。
- 3、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，视同验收合格且由此发生的质量或其它问题，由甲方承担责任。

4、安装工程如发生故障，乙方在接到甲方通知24小时内作出回复并立即派出技术人员到现场维修。对保修期后的所有零备件及服务费用，乙方应给予优惠。

## 第九条、争议解决

因执行本合同所发生的或者与本合同有关的一切争执，由签约双方友好协商解决；如双方经协商后仍不能解决时，提交乙方所在地的仲裁委员会仲裁。按照申请仲裁时现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力，仲裁费用由败诉方负担。

第十条、合同生效本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_份，自双方签字之日起生效。

## 风险提示：

对于一些常年合作的供销企业，每次供货都签订合同是件很繁琐的事情。双方可以签订一份常年销售合同，以消除前述烦恼。

但是，即使签订了常年销售合同，考虑到每次购销的产品规格、价格、数量均不相同，每次交易的具体事项是以经双方签字确认的订单为准，因此，应特别注意留存交易凭证及货款结算凭证并妥善保管。

甲方：

身份证号：

联系电话：

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

身份证号：

联系电话：

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年空调安装合同通用篇五

经友好协商甲己双方同意按下述条款和条件签订本合同(以下简称“合同”)

### 一、 合同标的

本合同设备将用于 。 设备名称： 。 详细清单见附表。

### 二、 合同价格

- 1、 本合同总价在本合同有效期内为不变价。
- 2、 保质期限： 按国家新三包标准执行。
- 3、 本合同货物在甲方未付清全额合同款前， 货物所有权归属乙方。

### 三、 付款方式

- 1、 合同签订， 即付定金合同总价的元；(大写： 。
- 2、 内机设备到场施工前， 即付合同总价的元；(大写： 元整)。
- 3、 外机设备到场施工前， 即付合同总价的元；(大写： 元整)。
- 4、 设备安装调试完毕， 3天内付合同总价的， (大写： 元整)。

### 四、 安装与验收

- 1、甲方应在施工进场前5天以书面形式通知乙方进场施工。
- 2、货到现场，甲方在接到乙方通知后应及时到现场，与乙方一起根据合同清单对设备进行验收。
- 3、设备定货周期：末端设备拾个工作日；主机设备接到通知拾个工作日。（如果设备为定制设备，设备定货时间另外商定。）
- 4、工程进度及具体完工时间根据装潢施工进度双方协商。
- 5、设备安装、调试完毕后交付甲方使用。

## 五、双方职责

- 1、甲乙双方应在施工期间密切配合，甲方应免费提供乙方安装所需水电。
- 2、乙方在施工过程中应与装修单位密切配合，必要时则由甲方出面协调。
- 3、乙方应根据现场实际情况与甲方协商确定施工方案，确定后乙方则严格按施工图施工，双方不得随意更改或增减。
- 4、若甲方需要更改图纸时，超出部分设备及材料费、人工费由甲方承担。
- 5、室内出风为侧出风时，在出风口处如有灯带或遮挡物的装修，会直接导致空调效果不好，如有出现以上情况，需用户签字确认后再施工。
- 6、梁上打洞，会改变建筑受力结构，建议用户降低吊顶高度，从梁下走管，如要梁上打洞，由甲方确认打洞位置，并签字方可施工。

7、甲方负责把所有的空调所需电线铺设到位，（备注：室内风机盘管供电须将电源线分配到每个风机盘管配电箱，主机的配电须要做配电柜，并将每路电源线分配到每个主机及水泵。）室外机安装机座，由甲方负责。

8.、制作风管：风管制作数量以现场实际数量为准。

## 六、违约责任

1、合同生效后乙方开始安排采购、生产，如甲方中途退货的(除不可抗力外)，则应承担不低于货款总额30%的违约金。乙方将产品制造完毕后甲方退货的，乙方可以不返还已收取的全部货款(包括定金)。

2、乙方收取定金后(除不可抗力)不交货的，除返还甲方已付货款外，还应承担不低于货款总额30%的违约金。

3、延期付款：如甲方未能按合同规定时间支付货款，超过7天后则乙方按每延误一天按货款总价千分之一计算违约金，但最高不超过货款总价的10%。

4、延期交货：交货具体时间由甲方提前30天书面通知，如乙方未能按书面通知时间交货(除不可抗力)，超过7天后则甲方按每延误一天按货款总价千分之一计算违约金，但最高不超过货款总价的10%。

## 七、不可抗力

合同双方中的任何一方，由于不可抗力事件而影响合同义务的履行时，则延迟履行合同义务的期限相当于不可抗力事件影响的时间，但是不能因为不可抗力的延迟而调整合同价格。一旦不可抗力的影响消除后，应立即恢复履行本合同。

## 八、合同生效及其它事项

1、本合同经双方的代表人签字，并加盖公章之日起生效。生效后根据《合同法》执行。

2、本合同一式正本贰份，甲方壹份，乙方壹份。

3、任何一方未经另一方事先同意，不得将本合同项下的部分或全部权利或义务转让给第三方。

4、本合同未尽事宜，双方友好协商解决，双方可以补充协议加以补充或增加条款，但补充增加部分不得与原合同文件相矛盾，更不得修改其实质性条款。补充协议或增加条款与本合同具有相同的法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_