

# 2023年道路安全隐患专项集中整治 安全隐患排查整治工作总结(汇总6篇)

总结是对过去一定时期的工作、学习或思想情况进行回顾、分析，并做出客观评价的书面材料，它有助于我们寻找工作和事物发展的规律，从而掌握并运用这些规律，是时候写一份总结了。那关于总结格式是怎样的呢？而个人总结又该怎么写呢？以下我给大家整理了一些优质的总结范文，希望对大家能够有所帮助。

## 道路安全隐患专项集中整治 安全隐患排查整治工作总结篇一

一、专项行动的总体情况

二、主要特点

(一) 继续深入推进“专项行动”，加大隐患治理力度

各地区、各有关部门和中央企业继续深入开展隐患排查治理专项行动，对排查出的隐患认真进行梳理，掌握本地区、本行业、本单位的隐患情况，并加大了治理力度。北京市安全监管局于8月21日召开调度会，听取了市有关委办局关于市政府挂牌的生产安全事故隐患整改进展情况的汇报，对整改过程中遇到的问题进行了研究。福建省在组织检查督查的基础上，将跨地区、跨部门、跨行业、投入大的重大隐患作为工作重点，对77个（包括道路交通、火灾、危险化学品、非煤矿山）省级重大隐患逐一落实整改。黑龙江省哈尔滨市投入7100多万元，重点整治28家、74项市政府挂牌督办和上报省政府备案的各类重大事故隐患，同时计划投资6000万元，在道外区集中建设油漆类危险化学品经营市场，解决分散经营带来的隐患难整改、监管难到位等问题。浙江省将列入搬迁计划的城镇居民密集区危险化学品企业、沿江沿河企业、

构成重大危险源的企业作为检查重点，对存在重大事故隐患的企业，增挂“事故隐患整改告示牌”，并责令停产整顿。交通部吸取湖南湘西自治州凤凰县堤溪大桥“8.13”垮塌特别重大事故教训，在全系统部署开展了以桥梁为重点的交通基础设施安全隐患排查治理专项行动，重点对长大隧道和特大桥梁、超限超载车辆行驶较为集中的桥梁等进行隐患排查。中国兵器工业集团8月份查出隐患867项，已整改846项，整改率为96.7%。

## （二）认真按照《国办通知》要求，积极组织开展督查工作

按照统一部署，各地区、各有关部门和中央企业加强了对隐患排查治理专项行动的检查和指导。在认真组织市（地）、县（市）、乡（镇）自查的基础上，各省（区、市）相继组织督查组，对行政区域内企业安全生产隐患排查治理工作进行了督促检查。山西、吉林、黑龙江、新疆、湖南、河南、山东、安徽、甘肃等地专门召开安全生产隐患排查治理专项行动督查动员大会，从安全监管、煤炭、公安、国土资源、建设等部门抽调人员，组成督查组，由厅级干部带队分赴各地和有关部门、重点企业进行全面督查。湖北省政府成立了以主管副省长为组长、有关部门负责同志参加的督查组，组织对全省各地区、各有关部门进行督查。浙江省、青海省政府分别组织综合组和专业组，到各地区开展督促检查。云南省组织安全监管局、公安厅等12家省直部门和有关单位组成16个督查组，由省长助理和15名厅级干部带队，对全省各州市进行督查。山东省组织由17个部门组成的督查组，由厅级领导带队，吸收专家参加，对17个市、51个县（市、区）、178家生产经营单位开展隐患排查治理专项行动的情况进行了督查，共排查治理隐患1068项。铁道部深入开展安全生产大检查、大整治活动，运输局组成86个专业检查组分赴各铁路局检查督导落实。从8月下旬开始，交通部组织8个督查组，由部领导带队，对全国交通系统开展“防船舶碰撞防泄漏专项整治活动”和桥梁隐患排查治理的情况进行了督查。国家电网公司、国电集团等单位也针对重点地区、单位开展了分

层次、分专业、全方位的检查。

一些地区和部门认真吸取事故教训，结合本地区、本部门的实际，深入排查整改隐患。江苏省抓住无锡市华润制钢有限公司及时搬迁9号炉下方的钢包砌筑人员休息室，避免在“7.19”钢水包脱落事故中可能发生群死群伤的严重后果这一典型事例，加强宣传和教育，督促和指导各类生产经营单位进行全面细致的排查，认真落实整改措施，及时消除事故隐患。上海市奉贤区认真吸取辽宁铁岭“4.18”钢水包脱落事故教训，在全区冶金行业起重机械隐患排查中，对25台未达到规定要求的吊运起重机责令停用并限期整改或更换。上海市港口局以湖南湘西自治州凤凰县堤溪大桥“8.13”垮塌特别重大事故为鉴，全面检查水运在建工程质量问题。安徽省政府办公厅下发了《关于切实加强当前安全生产工作的通知》，提出了进一步加强煤矿、桥梁建设、冶金行业、非煤矿山、危险化学品、烟花爆竹和交通运输等行业安全监管工作的具体要求。建设部针对湖南湘西自治州凤凰县堤溪大桥“8.13”垮塌特别重大事故，要求建设系统各有关方面立即对辖区内城市桥梁、地铁、大型公共建筑、市政公用设施等工程的建设和使用（运行）进行安全隐患排查。民航总局汲取台湾华航b737-800飞机在日本那霸机场失火事故教训，于28日发出的紧急适航指令，要求各航空公司在20天之内，对所有b737-600□700□800□900系列飞机的主缝翼滑轨组件实施检查。

#### （四）注重总结交流，加强工作指导

一些地区和部门重视对隐患排查治理工作的总结和交流，通过召开座谈会、安委会联络员会议、经验推广会等方式认真总结前一阶段专项行动，研究解决隐患排查工作中存在的问题。黑龙江省安委会办公室8月10日召开了省直24个部门和单位参加的专项行动联络员会议，听取各牵头单位工作汇报，并对深化专项行动和加强协调配合提出了明确要求。河北省各地区在高危行业和重点领域确定了2到3家隐患排查治理试

点单位，组织召开隐患排查治理试点经验推广现场会。四川省安全监管局8月8日在德阳市召开了全省重大安全隐患及重大危险源工作座谈会，总结了一段时期以来重点行业领域安全生产隐患排查治理专项行动工作经验，并对下阶段工作进行了安排部署。公安部于8月19日至20日在山西省太原市召开了全国重点地区加强民用爆炸物品安全管理工作现场会，部署开展涉爆安全隐患排查整治攻坚战。

### （五）以“专项行动”为契机，逐步建立安全生产长效机制

各地区、各有关部门和中央企业在专项行动工作中，重视制度建设，逐步建立起隐患排查治理和危险源监控的长效机制。目前，山东、云南、安徽、辽宁、新疆、山西等地已制定了关于事故隐患排查治理的地方性法规，为隐患排查治理工作提供了法律保障。江苏省安委会办公室代省政府草拟了《江苏省企业事故隐患公示制度》，对一般、较大、重大和特别重大四级事故隐患的公示形式做了明确规定；同时，还建立了隐患定期排查整治、隐患分级挂牌督办、隐患零申报、隐患“一患一档”、隐患举报奖励等制度。北京市结合正在开展的奥运风险评估工作，对2005年全市重大危险源普查的基础数据进行更新，进一步加强了重大危险源监督管理工作。江西省把重大危险源分级监控作为安全生产隐患排查治理专项行动的重点之一，建立了安全生产监督管理信息系统，普查登记了6495家企业，其中各类重大危险源9390个，并将这些重大危险源分成1级、2级、3级、4级进行监管监控。电监会下发了《电网企业、发电企业重大危险源安全管理指导意见》，督促各电力企业进一步完善隐患排查治理制度，逐步完善安全生产的长效机制。

## 三、存在问题

一是隐患排查治理的广度和深度尚需进一步加强。从8月份的情况看，全国共有1755833家企业和单位参加隐患排查治理专项行动，仍有大量的企业尤其是大量中小企业尚未开展自查

自改工作；已开展隐患排查治理的企业排查深度不够，平均每家企业排查出的隐患不足1.3项。有的地区和企业整改行动迟缓、措施不力，重大事故隐患整改率太低。

二是少数地区和单位对专项行动不重视、工作不扎实，甚至搞形式、走过场。有的地方存在隐患排查治理工作力度逐级递减的倾向，留有死角；有的单位存在厌战情绪，工作积极性下降；有的单位自查自改工作避重就轻，敷衍了事，边排查边发生事故。如近期发生的内蒙古霍林郭勒市利源煤矿“8.25”瓦斯爆炸等几起较大以上煤矿瓦斯事故，大多是违章操作所致。

三是一些地方“打非”工作和责任追究不力。有的地区打击非法建设、非法生产、非法经营工作不力，非法违法现象继续存在甚至出现蔓延的倾向，非法小煤矿、小矿山、小作坊引发的事故仍时有发生。少数地区、部门调查处理安全生产事故不认真、不严格，落实责任追究的决定不及时、不坚决。

四是有的地区和单位对由于自然灾害可能引发的事故灾难方面的隐患不重视，排查治理不力，导致事故发生。最近发生的山东省新泰市华源矿业公司“8.17”河岸决口溃水淹井等一系列煤矿溃水淹井、非煤矿山坍塌冒顶、建筑工地坍塌和洪水泥石流袭击、尾矿库翻坝或垮泄等事故，说明在防范由自然灾害导致的生产安全事故方面还没有得到足够的重视，没有及时排查治理隐患和采取防范措施。

#### 四、下步工作要求

针对存在的问题，对下一步工作提出如下要求：

（一）要继续深化隐患排查治理专项行动。一是要针对当前安全生产工作中存在的薄弱环节和突出问题，进一步深化隐患排查治理，严防自然灾害引发的事故灾难。二是要督促前一阶段排查治理工作不认真、效果不明显的企业和基层政府

重新“补课”，确保隐患排查各项措施落到实处，取得实效。三是要在认真开展隐患自查自改工作的基础上，建立完善事故隐患数据库，加强隐患管理的各项工作，巩固隐患排查治理专项行动取得的成果。

（二）要做好隐患排查治理专项行动督查工作。正在各地督查的国务院安委会各督查组要严格按照督查方案的有关规定，深入细致、严肃认真地开展工作。对发现的好经验，要及时总结推广；对发现的问题要及时指出，并督促各地、各单位落实整改责任、及时予以纠正。各地区、各有关部门和中央企业要积极配合督查组开展工作，对督查组提出的意见和要求，要认真研究整改，并及时报送有关整改情况。

（三）要认真做好再检查阶段的工作。一是要认真梳理前一阶段排查出的隐患，对未整改的重大隐患要加大整改力度，并加强跟踪检查，确保及时得到整改。二是要加强督促检查，将隐患排查治理工作走过场，隐患严重，整改工作不积极、不认真，事故多发的单位列为重点检查对象，突出加以帮促。对不具备安全生产条件的企业，该退出的要坚决退出，该关闭的要坚决关闭。

（四）要加强制度建设，逐步建立隐患排查治理长效机制。各地区、各有关部门、各单位要以这次专项行动为契机，规范隐患排查治理工作，建立健全隐患排查治理制度，建立健全重大危险源分级监控制度，努力实现隐患排查治理工作规范化、制度化、经常化和重大危险源监管监控的科学化，切实建立起长效机制。

（五）要加强事故预报预警和应急救援工作。要认真吸取事故教训，加强自然灾害的预警预报，进一步完善应急救援体制和机制，加强应急队伍、救援物资和装备建设，充分发挥专家作用，提高救援能力和水平，确保抢险救援工作能够及时到位，努力减少事故损失。

（六）要认真贯彻落实《国务院办公厅关于进一步加强安全生产工作坚决遏制重特大事故的通知》（国办发明电〔2007〕38号）精神，进一步强化对安全生产的组织领导，落实各级安全生产责任和各项安全防范措施，坚决遏制重特大事故的发生。国务院将于9月下旬召开全国安全生产电视电话会议，通报当前安全生产工作和隐患排查治理情况，部署“十一”黄金周和十七大期间的安全生产工作。各地区、各有关部门和各类生产经营单位要贯彻落实好国务院的部署，进一步做好安全生产工作，为即将召开的党的十七大创造安全和谐稳定的环境。

## 道路安全隐患专项集中整治 安全隐患排查整治工作 总结篇二

学校安全领导小组对全校安全工作做了一次拉网式大检查，并对检查情况作了认真总结，指出了存在的问题，对存在安全隐患的地方提出了限期整改意见。因此本次安全隐患排查中，除锅炉房烟囱拉线老化存在严重的安全隐患外，其它总体情况较好。

尽管本次安全检查总体情况较好，这是全校教师共同努力取得的成果，但也有个别地方还存在不足之处和漏洞，还存有安全隐患，需要整改确保万无一失。

- 1、教室、功能室个别插头、电扇开关等存在松动。
- 2、学生上学，放学路途不遵守交通规则的安全教育；校园内上课，下课秩序以及课间活动；中午和晚放学在校逗留的纪律教育。
- 3、讲究卫生，不食用无证摊点的饮料，食品，不乱吃零食，不乱丢垃圾的习惯养成教育。
- 4、幼儿园在学校园里，家长接送要进入校园，存在着安全隐

患。

1、以这次安全检查工作为契机，进一步推动学校安全管理工作，既要切实消除当前存在的安全隐患，又要落实治本之策，加强制度建设，完善长效机制。

2、全体教职工切实把安全工作摆在学校工作的首位，正确处理其与教育教学的关系，结合学校和个人实际情况各司其职，各负其责，密切配合，确保校园平安。

3、大力宣传安全工作的重要性和必要性，营造良好的舆论氛围和工作环境，充分利用班会、给家长的一封信、宣传材料等普及安全知识，使广大师生都能明确校园安全管理中对自己的要求以及相关的法律责任。

4、逐一落实安全检查中排查的隐患及整改情况，尽快更换锅炉房烟囱拉线。

5、学校与各位教师签订安全责任状。

1、查校舍安全。对校舍情况进行逐一排查，重点检查旧校舍、在建校舍的结构安全情况。

2、查内保工作。重点检查学校各重要科室负责人是否对校园内部安全保卫工作认真负责，对学校内部各个岗位的安全责任制、保卫值班和巡逻制是否落实到位。严把人员进口关，防范和避免内部人员侵害中小学生的事件发生。

3、查消防安全。重点检查消防安全责任制是否落实，消防通道是否安全、畅通，设施是否齐全等情况；对校园内电网、水管、电讯等基础设施进行逐一排查。检查师生是否有违章使用电器；学校学生集中上下楼时，有无专人负责疏散和指挥机制。对达不到消防要求的校舍，必须停止使用，限期整改。



4、查饮食卫生。重点检查学校周边商店所卖商品的安全情况，检查食品是否符合卫生标准和有关要求，严禁无卫生许可证擅自经营。

5、查交通安全。检查教职员工是否自觉遵守交通规则，主动在师生中做遵守交规的楷模，特别是督促他们骑摩托车要戴好安全头盔。组织全体老师上到学生上下学途中对学生途中安全情况进行检查。检查学校路队安全情况，严格送路队制度。

1、加强安全教育。有针对性地开展安全教育。特别是加强学生应对洪水、火灾等突发事件的应急训练，预防交通、溺水、高坠等事故的发生。

2、落实责任制度。校长与各科室，各班主任与学生之间，都层层签定安全责任状，使学校安全责任制得到落实。

3、排查安全隐患。通过检查共发现安全隐患2处，并已于xx月xx日之前整改完成。如在排查过程中，我们发现很多老师都把摩托车放在教学楼边上，既影响外观，又不容易行走。于是我们通过讨论研究，决定把电动车放在学校外边统一管理。还有就是教学楼上的瓷砖由于年久失修，有脱落的危险，学校组织人员将不牢的瓷砖取下。

## **道路安全隐患专项集中整治 安全隐患排查整治工作 总结篇三**

我校成立了以张东强校长为组长，王新建、王映辉、张秋良、王三星为副组长的领导小组开展工作。建立健全了各项安全制度，签订了校长与教师、校长与班主任，班主任与学生，学校与家长等安全责任书。

我校为预防安全事故的发生制定了消防安全应急预案、防楼梯踩踏安全应急预案、防食物中毒应急预案，防地震安全疏

散应急预案等同时针对预案进行了安全演练，并对预案不足进行合理修改，提高预案的科学性和可操作性。

- 1、学生宿舍楼供水设备有故障，已整改。
- 2、校门口电线杂乱无章已派专业人士进行整改，现有序美观。
- 3、教学楼排水管道堵塞，现已疏通。
- 5、没有受塌方、滑坡、泥石流等危害情况。
- 6、食品卫生、饮用水卫生以及传染病防治管理工作落实到位。
- 7、校园周边治安、道路交通安全情况较好，周边无营业性网吧。
- 8、日常安全教育课时开齐开足，假前、假后进行安全教育。
- 9、实行节假日间的值班制度和事故专报制度。四、多种途径开展安全教育。

我校利用班会课对学生进行食品安全教育，交通安全教育，通过小组讨论，典型发言，增强安全意识。利用多媒体对学生进行消防知识教育；周一升旗王映辉校长进行了一次消防安全知识专项教育，从火灾的发生怎样逃生，灭火器的使用等方面进行了详细讲解受到良好的效果。

## **道路安全隐患专项集中整治 安全隐患排查整治工作 总结篇四**

为进一步加强学校及周边安全隐患排查和整治预防安全事故的发生根据10月17日召开的王瓜店教育办公室安全工作会议及肥城市教育局《关于关于进一步开展“安全隐患排查整治月”活动全力做好秋季学校安全工作的通知》和《王瓜店街

道办事处教育系统关于开展“安全隐患排查整治月”活动实施方案》的通知精神我校认真组织实施成立专项排查整治工作领导小组制订了切实可行的实施方案进一步明确责任现将本次安全隐患排查及整治工作情况总结如下。

- 1、学校出大门口外前100米处公路上车辆很多没有明显安全标识。
- 2、学校门口的马路口乱停乱放车辆多且有占道经营的现象。
- 3、下午放学时有部分家长用无牌车辆到校外接学生并存在超载现象也有不少摩托车到校外接学生并存在超载现象。
- 4、消防设施及防雷设施还有待健全。
- 5、厕所通道太窄只有一个门出入面积太小通行易拥挤。

针对以上相关情况我们做了大量的工作。

- 1、提高认识加强安全教育和领导管理工作。为进一步加强学校日常安全管理工作牢固树立“安全第一”的思想切实落实安全工作责任制我校认真组织全校师生学习上级相关安全教育文件并吸取近期发生安全事故的教训特别是针对学校通道较窄、当前气候比较干燥、自然灾害较多等情况学校制定了相关安全工作措施以及相应的应急预案。
- 2、加强对学生进行安全教育和管理工作。我校严格贯彻执行《中小学幼儿园安全管理办法》和《中小学公共安全教育指导纲要》的规定和要求进一步加强对学生进行安全教育。特别是针对近期学生溺水死亡事件频发和秋季易发食物中毒、火灾、雷电灾害等事故的特点我校通过升国旗、板报、广播、晨会、班队等全方位进行安全教育宣传全员树立安全意识切实加强对学生进行安全教育教育学生“四不游泳”、“三不买”并且对学生进行如何预防溺水、食物中毒、疫情、交通

等安全事故的教育以及应对洪水、火灾、雷电等突发事件的安全知识教育广泛宣传防雷、防火安全常识不断提高师生的防雷和防火安全意识避免雷击和火灾事故的发生切实增强了广大学生的安全意识和自救自护能力。

3、加强学校与社会各部门及家庭的联系工作。根据我校实际情况组织和动员全社会都来关心学生的生命安全共同做好学生校外安全工作并通过与学生家长签定安全责任书和印发《告家长书》、家庭访问、家长会等形式加强了学校与家长的沟通和联系并取得家长的支持和配合在学生回家时学校将配合社区、街道办事处等相关部门在马路边、河、水塘边、危险物体特别是危桥、危险路段等设立安全警示牌确保学生安全学校大门口前100米处公路上车辆很多没有明显安全标识也向交警队反映他们也将配合相关部门进行完善和处理。

4、严格实行安全责任首问制。学校建立领导安全巡视制度和节假日值班制度值周领导带领值周教师每天对校园进行巡视各位教师发现问题应在第一时间内进行处理和报告严格实行安全责任首问制学校将在第一时间内向上级部门及区教委报告。

## **道路安全隐患专项集中整治 安全隐患排查整治工作 总结篇五**

x月xx日，在全镇干部职工、村主干会议上，我们专门组织学习了鼎政办[xxxx]xx号市人民政府办公室转发市安监局、市消防大队《关于开展多用途民房消防安全专项整治工作方案》的通知，使全镇干部职工深刻认识到多用途民房消防安全专项整治的重要性，认识到当前多数的民房火灾原因都属房主擅自改变使用功能导致的。为了加强多用途民房安全管理，首先镇政府成立了以郑真兴镇长为组长，副镇长为副组长，安办、公安派出所、企业站、村建、广电、文化等部门组成的多用途民房消防专项整治领导小组。其次x月xx日专门召开

了职能部门会议，要求各部门就如何加强多用途民房的管理进行专门研究布署，制订具体的、可行的管理措施，精心组织实施。最后设立村级民房消防安全调查员。明确各村文书为民房消防安全调查员，对本村辖区的民房消防安全工作深入调查，上报《多用途民房基本情况表》。

## 二、广泛调查，重点防患

多用途民房消防安全专项整治分为两个阶段进行。一是各村具体查。自查的重点为人口聚集场所，用电用火和消防措施不符合安全要求，没有经过批准擅自改变民房用途等三个方面，要求各村于x月xx日将自查结果上报镇安办。二是部门联合查。x月xx日，镇政府组织安办、企业站、村建所、公安派出所根据各村上报情况深入实地调查，并对其间发现的如网吧、歌舞厅、茶厂、百货商店、竹器厂、鞭炮经营点等多用途民房进行了登记，下发限期整治通知书x份。

## 三、加强宣传，群防群治

由于这项工作涉及面大，我们在专项整治过程中充分发挥农村黑板报和宣传栏的作用，要求各村在调查和整治两个阶段开展两次宣传活动高潮。镇上在宣传工作开展中共发布了《关于在全镇范围内广泛开展多用途民房消防安全专项整治工作的公告》xxx多份，确保了每个自然村的村民都能看到公告的内容，使群众了解到民房消防安全的基本知识。如：生产或仓储车间与住宿区不能混合使用，疏通口要保持畅通，重要生产企业和娱乐场所要保证消防设施，电线设备要经常检查，达不到耐火等级的民房不得擅自改变用途等。通过宣传群众的民房消防意识有新的提高。

## 四、落实责任，有效监管

明确各村支书、主任作为民房消防安全的第一责任人，全面负责本辖区民房消防安全工作的检查、指导、监督工作。要

求各有关单位把好两个关，一是把好审批关。把消防安全情况作为审批的第一道关，今后凡需报批的生产经营或服务企业，应事先拿到镇安办签署意见，对违规报批的，依法追究有关人员责任。二是把好跟踪管理关。对有关部门要全程跟踪民房火灾的安全管理问题，尤其是擅自改变或增加用途，擅自对房屋结构进行改变，擅自增添货物及其他设备的，要按消防安全要求进行制止、整改或停业处理。

## **道路安全隐患专项集中整治 安全隐患排查整治工作总结篇六**

为消除农村房屋安全隐患，切实保障我镇人民群众生命财产安全，按照中央、省、市、区关于开展农村房屋安全隐患排查整治工作要求和部署，结合我镇工作实际，具体如下。

全面落实中央、省、市、区决策部署，牢固树立以人民为中心的发展思想，全面落实安全生产发展理念，强化红线意识和底线思维，落实地方政府属地责任，按照谁拥有谁负责、谁使用谁负责、谁主管谁负责的原则，坚持边排查、边整治，远近结合、标本兼治，以用作经营的农村自建房为重点，依法依规有序全面开展农村房屋安全隐患排查整治工作，及时消除农村房屋重大安全风险隐患，建立健全长效管理体制机制，确保人民群众生命财产安全和社会稳定。

按照全面摸底、分类排查、重点整治、压茬推进的原则，有序推进农村房屋安全隐患排查整治工作。

分步对农村房屋进行全面排查整治，消除农村房屋重大安全风险隐患，到20xx年12月底，完成用作经营的农村自建房排查工作□20xx年6月底，完成对各行政村各类房屋安全隐患排查，完成对存在安全隐患的用作经营的农村自建房重点整治；到20xx年底，完成农村各类房屋安全隐患整治，建立常态化建设管理制度。

各村居要组织相关工作人员，对辖区内的所有房屋进行全面摸底。要区分农村自建房和非自建房两种类型，全面摸清房屋基本情况，包括建造年代、结构类型、建造方式等，建立农村住房档案，并按照规定全面、准确的将相关信息录入农村房屋综合信息管理平台。

第一阶段：重点排查（20xx年12月底前）。对用作经营的农村自建房开展摸底排查，排查重点包括使用预制板建设的房屋、经过改建、扩建的房屋、人员聚集使用的房屋（饭店、宾馆、超市、民宿、农贸市场、工厂、娱乐场所）等，排查内容主要包括房屋基本信息、审批手续情况、改造情况、是否改变用途、用能情况以及安全情况等，并把排查结果于12月底前录入农村房屋安全信息采集系统。对于排查中发现未依法办理相关营业执照、许可证的，主管部门应督促相关市场主体在提供房屋安全鉴定意见或报告的前提下，依法补办相关证照。

第二阶段：重点整治（20xx年5月底前）。各村居以排查发现存在安全隐患的用作经营的农村自建房（如改变用途用作饭店、宾馆、超市、民宿、农贸市场、工厂、娱乐场所等）为重点开展整治。对于存在重大安全隐患的，立即采取切实有效的安全防范措施，未采取安全防范措施或安全防范措施不达标的不得继续开展经营活动。

第三阶段：全面排查（20xx年6月底前）。在重点排查的同时，各村居要结合实际对农村房屋开展全面摸底排查，排查内容主要包括房屋结构安全、使用安全、地质和周边环境安全等，排查时要对各类房屋安全隐患作出初步判断，同时将排查结果准确录入农村房屋安全信息采集系统，对于排查存在的安全隐患进行整治。

第四阶段：全面整治（20xx年底以前）。各村居要在摸底排查和重点整治的基础上，根据本地实际情况，对存在安全隐患的未用作经营的农村自建房和农村非自建房制定整治计划，坚

持产权人（使用人）主体责任，落实属地责任和行业监管责任，用3年左右时间完成安全隐患整治。要坚持问题导向和目标导向相结合，加快研究建立农村房屋建设管理长效机制，特别是对改变用途、用作经营的农村自建房，要建立多部门联动管理机制，力争将房屋安全鉴定意见或报告纳入办理营业或开业手续的前置条件。健全农村房屋建设标准规范，建立农村房屋建设用地、规划、设计、施工、经营、改扩建和变更用途等全过程管理制度。健全乡镇农村房屋建设管理机构，下沉监管力量，加强农村房屋设计、施工和建设队伍管理，切实提高农村房屋建设管理水平。

（一）制定工作方案。各村居要成立工作专班，结合新增农村四类重点对象危房排查、农房抗震排查等工作迅速进行排查，并根据排查发现的安全隐患情况制定重点整治方案，方案应明确整治重点、力量组织、工作经费、时限要求等。各村居做好与镇农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组办公室对接，即时将工作专班、整治方案和整治进度上报。

（二）安全评估鉴定。镇生态环境和建设局为各村居提供第三方检测鉴定服务。对初步判断存在安全隐患的农村自建房，第三方检测机构根据《农村危险房屋鉴定技术导则（试行）》（建村函〔20xx〕69号）即时组织进行房屋安全性评估、鉴定，根据评估鉴定结果分类进行整治。

（三）落实主体责任。农村自建房存在安全隐患的由产权人（使用人）对存在安全隐患的农村自建房进行整治。农村自建房鉴定为d级或整体危险的应拆除重建，鉴定为c级（局部危险）的原则上进行修缮加固。各个村居要充分尊重农户意愿，坚持因地制宜、应改尽改、一户一档原则，严控质量标准，整治后的房屋应达到当地抗震设防要求、确保使用安全。对拒不实施整治的产权人（使用人），列入信用记录，实施联合惩戒。建立重点整治台账，完善整治档案，实行销号管理，完成一户、建档一户、销号一户。



（四）明确任务分工。镇各相关部门要根据职责，落实督查包保责任，将应当纳入安全监管范围的农村房屋全部纳入安全监管范围。根据排查结果分别牵头做好整治工作，推动建立农村房屋定期安全检查（鉴定或检测）和维护制度。

（一）加强组织领导。按照省、市、区开展农村房屋安全隐患排查整治工作要求，成立镇农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组，由镇党委副书记、镇长王大伟任组长，相关班子成员任副组长，负责制定相关政策、协调解决重大事项、指导督促整治工作等，各村居也要成立相应的组织架构。建立“镇级督导、部门包保、村居实施”工作推进机制，镇各单位按照职责分工，各司其职，对农村房屋安全隐患排查整治工作进行包块指导。由镇政府成立督导组，挂钩包保村居进行督导、联系。各村居为实施主体，实行包干负责，村党支部书记为第一责任人，做好项目统筹、宣传发动、实施整治、完善档案等工作。

（二）加强综合保障。要充分动员组织设计、施工、监理、检测等专业机构和技术人员广泛参与排查整治工作，加强人员培训，强化技术保障。加强统筹协调，加大财政支持力度，充实排查整治工作人员和技术力量，排查、鉴定等相关费用由镇财政给予补助，镇各有关部门要统筹做好农村房屋安全隐患排查整治工作与农房建设管理工作。

（三）强化督促指导。镇农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组抽调专人成立督导组定期开展督促指导，对农村房屋安全隐患排查整治工作进展缓慢、推诿扯皮、排查不实的，予以通报；对问题严重的，约谈相关负责同志；对工作中失职失责、不作为、乱作为的领导干部，坚决严肃问责。

（四）做好宣传引导。各村居、各部门要广泛宣传，使广大干部群众充分认识农村房屋安全的重要性，有针对性地做好解释引导工作，有效化解影响社会稳定的风险隐患。要全面深入开展农村房屋安全科普教育，不断增强农民群众的房屋

安全意识，提高排查整治房屋安全隐患的积极性、主动性，营造良好的工作氛围。