

2023年物业消防年度工作计划及总结 年度消防工作计划(模板5篇)

计划是提高工作与学习效率的一个前提。做好一个完整的工作计划,才能使工作与学习更加有效的快速的完成。计划可以帮助我们明确目标,分析现状,确定行动步骤,并制定相应的时间表和资源配置。下面是小编为大家带来的计划书优秀范文,希望大家可以喜欢。

物业消防年度工作计划及总结 年度消防工作计划篇一

一、调整充实消防安全工作领导小组

组长：任勇

副组长：薛建胜、巴合提·沙黑多拉

成员：刘永宁、曾军、王淑萍、陈俊

二、消防安全工作目标

1. 人人重视消防、人人参与消防、人人学会消防落到实处。
2. 消除火灾隐患，杜绝事故发生，确保办公室、办事大厅、库房等重点部位的消防安全。
3. 火险隐患整改率达100%。
4. 消防安全宣传教育面达100%。要利用黑板报、宣传单、安全教育课等向全局干部职工进行消防安全知识的教育培训。
5. 消防设施、器材完好率达100%。

三、消防安全工作重点

1. 加强档案库房管理;加强仓库的消防安全管理。根据各块的特点，有针对性地组织进行火险疏散演练。
3. 加强消防安全知识教育，提高全局干部职工消防安全防范意识，牢固树立“安全第一，预防为主”的思想。

四、消防安全工作措施

1. 加强对干部职工进行《消防法》等消防安全法律法规知识的教育，提高对消防安全工作的思想认识，使他们初步掌握消防基本常识和消防技能。
2. 定期召开消防安全领导小组会议，布置消防工作，学习贯彻落实上级有关消防安全工作会议精神，把消防安全工作贯彻落实到每位成员、每个部门，充分调动全局的积极性，共同做好消防安全工作。
3. 每年召开一至两次消防安全工作培训会。主要对干部职工进行消防知识的教育宣传，提高消防知识水平，懂得火灾的起因、火险的预防、初起火灾的扑救方法、灭火器材的使用方法、火场自救逃生方法等。
4. 每月不定期地派专人对消防器材进行检查，对不合格的器材及时更换处理。各部门负责人要经常性的对本辖区的消防器材进行检查，发现问题要及时报告领导小组，领导小组要及时派人解决处理。
5. 电工维修人员要加强对用电设施、设备、各种用电器、线路的安全检查，防止私自乱拉电线，防止用电设备、用电器损坏、电线短路引发火险。
6. 健全各项规章制度，完善各种警示标志，严格履行岗位责

任制。

物业消防年度工作计划及总结 年度消防工作计划篇二

与驻区单位及区属各委、办、局、企事业单位层层签定一年消防责任状，逐级落实责任制，以提高辖区内的驻区、区属各机关、团体、企事业单位的负责人对新时期消防工作新的认识和改进，并制定《石拐区消防工作责任状落实考核验收制度》，加快推进石拐区消防工作社会化的进程。协调政府、建设、规划等有关部门，加快石拐区城市公共消防基础设施的建设步伐，以提高辖区内防范火灾能力和为区消防工作步入规范化、制度化的轨道起到积极的促进作用。

以“人民生命至上，火灾隐患必除”的指导思想，严格按照《公安部73号令》及内蒙古自治区消防总队下发的四个配套性文件开展消防监督检查工作，对辖区的消防重点单位的监督检查次数每季度不少于一次，严格按照《内蒙古自治区重大火灾隐患认定办法》查处辖区内的重大火灾隐患单位，并督促对其实行政府挂牌督办制度，督促整改火灾隐患。加强建筑工程验收力度，开展专项治理，依法对未经验收或验收不合格擅自投入使用的违章工程进行查处。以预防和遏止重特大火灾事故为目标，继续深入开展以人员密集场所和火灾高发行业为重点的火灾隐患排查整治工作及对辖区派出所消防监督管理工作进行业务指导。对公安部督察组、自治区政府督察组和各级公安机关消防部门查出的火灾隐患在年底前全部督促整改完毕。做好石拐区“火灾隐患集中整治年”的监督检查工作。按照《火灾事故调查规定》加强火灾调查工作，以“四不放过”原则查处火灾事故，提高火灾原因认定的科学性和准确性。

为了提高全民消防安全意识，形成强大的社会舆论声势，有效预防和减少火灾事故，一年将继续推进消防宣传“四进”工作，以“平安石拐”为主题，开展形式多样，内容丰富的

消防宣传活动，重点宣传《中华人民共和国消防法》、《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定》（公安部61号令）、《内蒙古自治区消防条例》等消防法律法规，特别是在冬春防火、灭火常识宣传活动和“119”宣传活动中，将以治理整顿为契机，通过消防知识技能培训和演练等多种形式，利用新闻媒体、网络等多种渠道宣传消防知识，进一步加强社会消防安全培训工作，大力推行社会消防从业人员岗位资质认证制度。石拐消防科将在上级部门的统一领导下，扎实工作、与时俱进、不断创新，全面推进消防安全工作快速发展，为打造“平安石拐”做出新的贡献。

物业消防年度工作计划及总结 年度消防工作计划篇三

以科学发展观为指导，认真贯彻党的xx届四中全会精神，以执行《消防法》为主线，以预防和遏制重特大火灾和群死群伤恶性火灾事故为目标，发扬成绩，克服不足，不断加强队伍和业务建设，确保火灾形势和队伍内部稳定，力求消防工作和队伍建设有新发展、新突破、新成效。加强镇消防工作站列管单位、小单位、小场所和一般社会单位的消防安全监管工作。进一步推进全镇消防“网格化”管理，不断深化消防宣传教育培训，努力提升城乡火灾防控能力，积极构建社会化消防工作新格局，全力确保火灾形势持续稳定。

1. 依据市政府确定的年度考核目标，进一步完善消防安全责任体系，落实消防安全“党政同责、一岗双责、齐抓共管”和“管行业必须管安全，管业务必须管安全，管生产经营必须管安全”工作要求，加强消防安全监管职责力度，强化落实企业主体责任意识，全年不发生火灾亡人事故，控制较大以上火灾事故，努力减少一般火灾事故，坚决遏制重特大火灾和群死群伤恶性火灾事故。

2. 开展出租房屋“三合一”场所、劳动密集型企业、高层建

筑、市场等火灾隐患集中区域和火灾高危单位消防安全综合评估，制订区域性火灾隐患整治工作规划并组织实施；完善重大火灾隐患制度，整治一批区域性火灾隐患和重大火灾隐患。

3. 扎实推进消防安全“户籍化”管理工作。组织辖区消防安全重点单位负责人、管理人召开“户籍化”管理工作会议。要求最终实现一户一档、分档归籍、动态监管的“户籍化”管理模式，建立“户籍化”管理长效机制。

(一) 进一步完善消防工作防控治理体系，强化消防安全责任落实。

1. 不断推进消防法制建设。深入贯彻《消防法》和地方消防法规，继续开展消防法制宣传教育培训工作。

2. 全面落实消防工作职责。坚持消防工作季度报告制度，不断强化消防工作职责。充分发挥镇消防工作站作用，加强对全镇消防工作统筹协调，推动部门联合执法常态化。坚持消防工作督查和责任追究制度。

3. 督促社会单位消防安全主体责任落实。从本质安全入手，部署开展社会单位消除火灾隐患、扑救初期火灾、组织人员疏散和消防宣传教育等“四个能力”建设活动，使单位员工达到“三懂、三会、三能”的基本要求，切实提高社会单位消防工作自我管理水平和能力。深化消防安全重点单位标准化管理建设达标工作，协调镇相关部门定期对消防安全标准化管理工作进行督导检查，确保今年全镇消防安全重点单位达到标准化管理水平。

(二) 形成基层消防安全监管体系，提高农村抗御火灾整体能力。

1. 强化村(社区)消防工作领导小组领导。进一步规范消防安全管理工作职责、管理制度、运行机制，切实履行工作职责。

2. 夯实农村消防工作基础。全面贯彻《村庄整治技术规范》，将消防水源、消防通道、消防通信、消防装备等农村公共消防设施，纳入新农村建设的统一规划和实施。深入推行孤寡老人、儿童、残障人员等弱势群体“一对一”帮扶措施，切实预防和减少农村亡人火灾事故发生。

3. 加强社会消防力量建设。推动完成多种形式消防队伍和新农村消防工作年度建设任务。社区、村志愿消防队从“建、管、训、用、养”等关键环节入手，健全运行保障机制，确保多种形式消防队伍有效运转，充分发挥其灭火救援战斗队、抢险救灾突击队、消防安全检查队、消防知识宣传队、为民服务志愿队的作用。

(三) 完善火灾隐患排查整治体系，提高公共消防安全水平。

1. 开展消防安全专项整治。结合本镇辖区内消防安全薄弱环节和突出问题，在全镇统一部署开展高层建筑、出租房屋“三合一”和“十小”场所、人员密集场所、易燃易爆单位、消防车道、废品收购站点及机动车辆维修企业七类消防安全专项整治，切实增强火灾隐患排查整治的实效性。彻底整治建筑消防火灾隐患，逐步实现建筑消防安全管理常态化和监管动态化。深入开展中小学校舍消防安全专项整治，确保火灾隐患全部得到整改。

2. 强力整治重大火灾隐患。进一步规范和加强重大火灾隐患的立案、销案以及基础档案建设工作，通过督办、媒体曝光、联合执法等手段，加大对重大火灾隐患的督促整改力度。

3. 加大消防产品监督管理力度。大力开展消防产品联合执法工作，加大在建工程、人员密集场所等领域使用的消防产品抽检力度，曝光生产、销售、使用领域的不合格消防产品，加强消防产品身份证信息管理。

4. 构建安全保险互动机制。初步建立消防与保险互动机制，

积极推动保险公司履行消防宣传、培训和安全检查职责。培育、发展和规范消防技术服务中介组织，发挥技术服务职能。

1. 增强消防宣传的实效性。构筑“舆论引导、教育渗透、社会传播、全民参与”的消防宣传工作格局。通过各种媒介利用楼宇电视、电子显示屏、灯箱广告等广泛宣传《消防安全常识二十条》，扩大宣传覆盖面，提升群众消防安全意识。大力宣传消防法律法规和消防工作先进典型，曝光违法企业、火灾事故案例，增强宣传实效。深化消防宣传“六进”（即进学校、进单位、进企业、进社区、进农村、进家庭）工作，推动“消防知识书籍、安全读本进村（社区）文化室、安全手册进农家书屋”活动。利用消防科普教育基地，加大宣传力度，进一步扩大消防宣传的覆盖面和影响力。

2. 深化消防职业技能培训。推行建筑消防设施检测维护、消防安全管理等从业人员职业资格证书制度，推进消防行业特有工种职业上岗资格认证。落实《社会消防安全教育培训规定》，加大消防安全重点单位责任人、管理人、公众聚集场所从业人员消防培训力度。开展消防宣传教育培训“走进农民工”活动，不断提高广大民众的火灾自防自救能力。

物业消防年度工作计划及总结 年度消防工作计划篇四

一、总体要求

按照公司安全生产工作会议的部署安排，以及安全生产目标要求，坚持以人为本和全面协调可持续发展的科学发展观，坚持“安全第一，预防为主”的方针，牢固树立“安全生产责任重于泰山”的观念，强化对安全生产工作的领导，全面开展安全生产大检查，继续深化安全生产专项整治，依规强化监督管理，努力实现年度安全生产目标。

二、安全工作总目标

1、是各部门安全生产状况稳定，火灾事故为零，重大伤亡事故为零，30000元以上工伤率为零，30000元以下工伤率在1%以下，治安案件发生率1%以下。

2、员工入职安全教育率为100%。

3、进一步建立健全各部门安全生产监督管理体制和工作机制，力争安全生产工作建设取得新的进展。

三、安全生产领导小组名单

组长□xx 副组长：

组员：

四、具体措施

（一）实行目标管理，严格执行各级安全生产责任制考核，管理人员签订安全管理责任书。

根据公司安全生产工作的总体部署和要求，公司将完善安全生产责任制的制定，全面落实安全生产责任制，层层签定安全生产目标责任书。坚持“管生产必须管安全”的原则，定期召开安全专题会议，组织参加安全检查。

（二）完善安全管理制度，提高管理及业务素质，加强机构人员配备。

1、及时完善各项安全规章制度，做到安全工作有法可依、有理有据，根据实际情况调整安全管理重点，根据人员调动，调整安全领导小组成员。

2、加强公司安全人员的配备，加强专业学习培训，逐步提高安全人员业务能力，以提高整体安全人员素质。（三）加强

安全宣传、教育培训，深入开展安全生产会议、每周的安全隐患排查与周二的质检同步进行。

1、定期召开安全生产例会，每月不少于一次安全例会、安全大检查，每季度不少于一次安全综合评比，奖罚分明，促进安全工作。对安全意识淡薄，不重视安全工作的管理人员、班组作业人员要进行相应的处罚，确保安全体系正常运行。

2、重视安全培训教育，每月不少于一次安全培训教育活动，各部门根据安全生产计划制定岗位安全培训，做到每次培训有记录可查，将宣传、培训记录用图片或书面资料的形式存档。

3、加强特殊工种岗位作业人员的培训、取证、复审的检查管理，定期分批组织特殊工种作业人员到有关单位进行上岗证培训，严禁无证上岗。

4、对新员工进行安全“三级”教育，教育形式应多种多样，切实可行，并作好教育记录，经考试合格者后方准上岗作业，教育率应达100%。

5、组织安全管理人员及班组作业员学习《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国物业法》、《成都市物业管理管理条例》及公司相关规定，增强安全管理的法制观念，提高认识水平和业务水平。

（四）加大安全监督检查力度，严格奖罚

严格执行“安全检查”制度。公司采取定期检查与巡检相结合的方式和随机抽查的办法，实行动态管理。强化隐患整改及跟踪反馈工作，对查出的隐患应按“三定”原则进行整改，复检或两次检查不合格的将按公司有关文件执行处罚，追究有关人员责任。

（五）完善应急救援预案，做好突发事件工作

公司成立重大安全事故应急处理工作领导小组，负责协调组织人员在事故发生时，及时进场处理，控制事态发展，把人员的伤害和财产的损失降到最低点。及时完善突发事件应急救援预案等预案，组织相关应急演练。

（六）认真开展“安全生产月”、“119宣传周”等安全生产活动，

通过活动，不断提高各部门及班组作业人员的安全意识和安全管理水平。

物业消防年度工作计划及总结 年度消防工作计划篇五

一、按照“谁主管、谁负责”和属地管理原则，部门经理对本部门消防安全工作全面负责，负责签定和落实逐级消防安全责任制，明确各单位、岗位消防安全职责，确定各班组、部门、班组、重点岗位的消防安全责任人、消防安全管理人、专兼职消防管理人员，明确各自职责。

1、单位严格落实消防工程审核、验收等动火行许可制度及备案，从源头上预防火灾隐患产生。

2、督促所属部门依法建立落实防火检查巡查制度，落实逐级和岗位防火检查责任(每日要进行防火巡查、单位至少每季度进行一次防火检查，其他部门及仓储客户至少每月进行一次防火检查)。

3、督促各部门立即整改消除检查发现的火灾隐患;不能及时消除的，要制定整改方案、明确整改措施、落实整改情况，限时消除。对建筑消防设施每年至少进行一次全面检测，确保完好有效。部门及不能自身解决的重大火灾隐患，要逐级

报告。

4、加强灭火和应急疏散预案建设，着力提高单位组织扑救初起火灾的能力，做到“火情发现早、报告早，小火灭得了”。

5、公司由保安队员建立“保消合一”的消防队，各部人员组成义务消防队。

6、严格制定灭火和应急疏散预案并定期演练(重点部位的部门至少每半年进行一次演练，其他部位至少每年进行一次演练)，确保一旦发生火情，员工能按照职责分工及时到位、有效处置。灭火救援预案应适时修改，确保有效、适用。

7、督促消防控制室值班操作人员依法取得消防行业特有工种职业资格证书，熟悉消防设备，并熟练掌握火警处置及启动消防设施设备的程序和方法。

8、加强疏散逃生演练，着力提高公司组织人员疏散逃生的能力，做到“能火场逃生自救、会引导人员疏散”。

9、督促各部门加强对员工火场逃生自救基本技能培训 and 实战演练，使员工普遍掌握火场逃生自救基本技能，熟悉逃生线路和引导人员疏散程序。

10、督促各部门及仓储客户明确疏散引导人员，确保一旦发生火灾，能够及时组织在场人员安全疏散。

二、开展全员消防大教育大培训，着力提高公司消防宣传教育培训能力，做到“消防设施标识化、消防常识普及化”。

1、督促各部门及仓储客户规范消防设施器材标识，落实消防安全“三提示”要求，重点部位、重点场所和疏散通道、安全出口设置“提示”和“禁止”类消防标语。

2、加强对员工进行消防安全法律法规知识的教育，提高员工对消防安全工作的思想认识，使员工掌握消防基本常识和普遍达到“懂基本消防常识、懂消防设施器材使用方法、懂逃生自救技能，会查改火灾隐患、会扑救初起火灾、会组织人员疏散”的要求；要加强对特殊工种员工、新入单位员工；关键防火环节和重点防火区域的人员进行消防安全培训教育。

3、组织单位的消防安全责任人、消防安全管理人、专兼职消防管理人员、消防控制室值班操作人员参加消防安全专门培训。

三、编制、落实消防工作计划。

2、制定消防安全工作计划；

6、制定防火领导小组名单。

四、关键环节和重点部位的消防管理

1、各部门及仓储客户要加强对本单位的消防管理，包括消防设施器材检查、员工安全规范操作检查，特别是用火、动火、厂区车辆、用电防护等产生火花的严格监控检查。电工要加强对公司内用电设施、设备、各种用电器、线路的安全检查，防止私自乱拉电线，防止用电设备、用电器损坏、电线短路引发火险。

2、完善规范单位、部门、仓储客户的消防档案。认真、无误的填写单位、部门消防档案内容；对每日巡查、每月检查做好记录；对整改后的情况（包括：购置、更换灭火器、疏散指示、应急照明等消防器材）做好记录。

五、消防安全教育、宣传的任务和要求

1、3月份开展春季消防紧急疏散演练；

- 2、5月份聘请消防人员为员工进行专题讲座；
- 3、8月份新入厂的员工进行消防安全教育；
- 4、11月份开展“消防月”活动、冬季灭火演练；

六、消防安全的专项检查

- 1、1月份开展春节消防安全专项检查；
- 2、“五、一”节前消防安全专项检查；
- 3、6月份开展夏季用电前安全专项检查；
- 4、“十、一”节前的消防安全专项检查；
- 5、12月份冬季消防安全专项检查；