

# 最新小学世界卫生日活动 世界卫生日活动总结(精选9篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同书的格式，你掌握了吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 最新夜场店长合同图片(五篇)篇一

(一)

甲、乙两方经友好协商，就店面转让达成以下协议：

第一条甲方将位于街(路)号的店铺(原名为：转让给乙方使用，建筑面积为平方米；乙方租用时间从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开始，到\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日到期。本合同依附于甲方与\_\_\_市地王广场商铺使用租赁合同之上，甲方需保证乙方同等享有甲方与\_\_\_市地王广场签订的原有店铺租赁合同中所享有的一切权利与义务。

第二条甲方已与地王广场签订了租赁合同，合同到期时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，月租为人民币，店面交给乙方使用后，乙方同意代替甲方履行租赁合同，每月交纳该合同约定由甲方交纳的月租，管理费，水电费等各项费用。

第三条该店铺现有装修，装饰，工具，设备等全部无偿归乙方使用。店面交给乙方使用后，乙方能够自己装修，装饰。甲方需协助乙方进行装修工程及设备申报等相关报建审批工作。

第四条乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日一次性向甲方支付该店铺转让费人民币(大写)万元{小写：元}，但甲方依然拥有原租赁合同中的两个月押金，租赁期满后甲方自行向\_\_\_市

地王广场管理处拿回。

第五条自合同签订之日起，甲方等同自愿放弃位于街(路)号的店铺(原名为与商场优先续约的权利。如甲方违约收回使用权，需赔偿乙方的双倍转让费用，人民币(大写)万元{小写：元}。如果乙方在双方转让合同租用期间违约，不继续租用，需赔偿甲方双倍转让费用，人民币(大写)万元{小写：元}。

第六条该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为服装，\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前，该店铺继续以甲方名义办理营业执照，税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手前(\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日)，该店铺的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第四条提及的甲方依然拥有原租赁合同中的两个月押金除外。甲方不得违约收回使用权。

第八条本合同一式二份，双方各执一份，具有相同法律效力。自签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

(二)

转让方(甲方)：\_\_\_\_身份证号码：

受让方(乙方)：\_\_\_\_身份证号码：

出租房(丙方)：\_\_\_\_身份证号码：

一、转让店铺位于位于\_\_\_\_\_，建筑面积平方米；丙方为上述转让店铺的所有权人和出租方。现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述店铺承租权的行为，丙方表现同意。原甲、

丙双方所签《租房协议》的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和店铺交接完毕后，甲、丙双方之间原店铺租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

二、丙方与甲方已签订了《租房协议》，约定的租期为年，即自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，月租金为\_\_\_\_\_。租金为每年交付一次，并于约定日期提前一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有《租房协议》中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该《租房协议》所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让店铺现有的装修、装饰及其他所有营业设备在转让后归乙方所有。乙方在接收该店铺后，有权根据经营需要或经营状况，在保证房屋安全使用的状况下进行再次装修或再次转让。

上述费用已包括

第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方就应协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期\_\_\_日的，甲方有权解除合同，并且乙方务必按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约职责，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

另注：如前承租人即甲方转让店铺时有隐情，（比如合同签订前政府已下令拆迁店铺或是有其它会给乙方经营造成影响的问题，但在转让时未能如实告知乙方），乙方有权解除合同并要求甲方退还转让费。

甲方签字：\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_丙方签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

附甲方与丙方《租房协议》原件一份。

(三)

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将甲、乙双方共同拥有的位于\_\_\_\_\_店铺转让给乙方单独使用，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米；并保证乙方同等享有甲、乙双方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲、乙双方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲、乙双方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备和房屋装修等；营业设备等全部归乙方。

四、乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向甲方支付转让费共计

人民币\_\_\_\_\_元整，（大写：人民币\_\_\_\_\_元整）

五、该店铺所有的一切债权、债务均由乙方单独负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(签章)：

## 最新夜场店长合同图片(五篇)篇二

乙方(被聘用人)：\_\_\_\_\_

甲方聘用乙方为店长，双方经过平等协商，彼此同意约定下述条款以共同遵守。

(一)试用期：

乙方在甲方开业后三个月为试用期(筹备期除外)；

(二)薪资待遇：底薪+提成+绩效奖金

1、底薪1500元，月营业额达6万元享受销售提成，提成基础比例为月销售额2%，月营业额每增加2万元，提成比例相应增加1.5%，上不封顶。完成既定年度销售目标，可享受年终奖金；年终奖为店面纯利润的1%。

2、每月损耗控制不超500元，另有奖金500元；

3、每月全勤奖50元，话费补助50元；

4、享受公司统一员工福利。

(三)乙方受聘于甲方期间，应根据甲方工作安排，履行以下职责：

1、服从和执行公司下达的各项指令和规定

2、制定和完成各项经营指标

(1)营业额指标；

(2)成本率、毛利率目标；

(3)损耗率控制指标

3、合理制定好店内各项规划、各项明细记录管理

根据预定的各项经营指标，结合本店的实际情况，制定出完成本月销售计划的执行计划，包括营业计划、商品计划、采购计划、销售促进计划、人力资源计划、费用计划和财务计划，亦可细分为月计划、周计划、日计划等。

4、对于员工的安排与管理

(1)对员工的考勤、仪容仪表和服务规范执行情况进行监督与管理；

(2)对员工进行公平公正的工作分配及绩效考核；

5、维护本店的清洁卫生、进行安全管理

(1)店内设施完好率的保持；保保鲜柜、冰柜、及收银秤等器具的维护；

## 6、顾客投诉与意见处理

### (四) 休假：

乙方每月调休两天，可请事假两天，休假须告知甲方，每月事假超过两天或不在岗属旷工，可按天数计算从工资中扣除旷工费，如甲方不知情乙方旷工，或连续旷工三天，每月事假累计超过一周，甲乙双方合同自动解除。

### (五) 其它

- 1、乙方保守甲方商业秘密，否则乙方承担赔偿责任。
- 2、乙方不得将甲方商品及赠品私人拿用，恶意转移或随意放行，否则乙方应向甲方支付赔偿金。乙方不得截留、私挪店面现金。
- 3、当乙方在试用期未达到考核标准或不再适合本岗位要求时，甲方有权终止本合同，并提前一周通知乙方，合同终止时，甲方应发给乙方工作期间尚未结算的工资。
- 4、乙方主动提出解除本合同时，须提前一周通知甲方，乙方须按公司规定办理有关手续。
- 5、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签章后于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起生效。
- 6、本合同为一年期合同，在合同到期前一周内，甲、乙双方应签订续约合同。
- 7、甲、乙双方就履行本合同所发生一切争执，应友好协商，或提交当地法院裁决。

甲方：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

乙方(姓名)：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

## 最新夜场店长合同图片(五篇)篇三

根据《\_农村土地承包法》、《吉林省农村土地承包经营流转管理条例》《民法典》等法律、法规和国家有关政策的规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，经双方协商一致，就土地承包经营权入股事宜，订立本合同。

甲方将其承包经营的位于\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_村\_\_\_\_组\_\_\_\_亩土地\_（详见下表）向乙方入股，从事（主营项目）\_\_\_\_\_生产经营。以上入股土地折合股份为\_\_\_\_\_股或折合金额\_\_\_\_\_元。

### 入股土地详细情况表

入股期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止（最长不得超过土地承包期  
剩余期限）。

甲方以土地入股后，乙方可以采取下列第\_\_\_\_\_种方式支付  
股权红利。

1、以实物形式支付。即每亩每年由乙方交给甲方\_\_\_\_\_公斤  
（大写：\_\_\_\_\_）作为股权红利。（填稻谷或  
者双方议定的其他实物）。

2、以现金方式支付。即每亩每年由乙方向甲方支付人民  
币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）作为股权红利。



3、其他方式支付。\_\_\_\_\_。

乙方可以采取下列第\_\_\_\_\_种方式支付股权红利。

1、提前1年支付，即于上年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前支付，且每年递增\_\_\_\_%（约定不递增的填写零）。

2、逐年支付，即于每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前支付，且每年递增\_\_\_\_%（约定不递增的填写零）。

3、一次性支付，即于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前全部支付完毕。

4□\_\_\_\_\_□

甲方应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前将拟入股的土地交付乙方。

1、甲方有权按照合同规定收取股权红利；按照合同约定的期限到期收回流转的土地。

2、甲方与发包方的土地承包关系不变，甲方继续履行原土地承包合同规定的权利和义务。

3、甲方有权监督乙方合理利用、保护入股土地，并要求乙方按约履行合同义务。

4、甲方在土地承包经营权入股后，应报发包方备案。

5、甲方应尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。

6、乙方有权要求甲方按合同的约定交付入股土地并要求甲方

全面履行合同义务。

7、乙方在受让地块上具有使用权、收益权、生产经营权和产品处置权；

8、乙方应当依照合同规定按时足额向甲方支付股权红利。

9、乙方的生产经营活动应当符合法律、法规的规定；应当保持土地肥力，不得使其荒芜，不得改变土地用途，不得进行掠夺性经营，给土地造成永久性损害。

10、其它权利和义务约定：\_\_\_\_\_。

1、在入股期间因投入而提高土地生产能力的处理：

\_\_\_\_\_ □

2、在入股期间购建的地上附着物及相关设施的处理：

\_\_\_\_\_ □

\_\_\_\_\_ □

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。因变更或解除合同使一方遭受损失的，除依法可免除责任外，应由责任方负责赔偿。

2、甲方非法干预乙方生产经营活动，擅自变更或解除合同，给乙方造成损失的，应予以赔偿。

3、乙方不按合同约定使用土地，改变土地用途、破坏水利等基本设施或给土地造成永久性损害的，甲方有权解除合同，并由乙方向甲方支付赔偿金。

4、乙方不按合同约定支付股权红利的，按应支付红利的\_\_\_\_\_%承担违约金。甲方不按时交付入股土地的，应按每天\_\_\_\_元承担违约金。如果违约方支付违约金尚不足以弥补守约方经济损失，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况，由甲乙双方协商。

2、依法向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

2、其他需要说明的事项：\_\_\_\_\_。

3、本合同自双方签字后生效。经协商，决定\_\_\_\_\_（是或否）鉴证。未尽事宜，由双方共同协商补充，并报村和乡（镇、街道）备案，有关补充条款与本合同具有同等法律效力。

4、本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执一份，发包方和乡（镇、街道）农村经营管理部门各备案一份（如有鉴证，相应增加一份）。

## 最新夜场店长合同图片(五篇)篇四

要认真学习^v^理论和“三个代表”重要思想，学习各类政策法规，学习氧化铝生产知识、安全知识、经营管理知识等，以知识求提高，以知识推动工作。对于各单位党员干部来说，关键是提高自身的领导能力和执行力；对于广大党员来说，关键是提高带动群众干事创业的能力。要提高广大党员干部干事创业能力，一要靠学习，二要靠实践，通过学习，全面提高党员的政治素质和业务素质；通过实践，不断实现知识创新、岗位创新、管理创新，来丰富广大党员岗位奉献，岗位发展的深刻内涵。

全心全意为人民服务，是我党的根本宗旨，是衡量党的先进性的根本标准，是衡量一名党员能否保持先进性的根本标尺。首先，要坚持立党为公，执政为民，树立勤政高效的形象，

诚心诚意办实事，尽心竭力解难事，坚持不懈做好事。其次，要树立清正廉洁的形象。要一身正气做人，一丝不苟做事。第三，要始终保持同职工群众的血肉联系，尊重职工、相信职工、依靠职工，把职工群众满意不满意，答应不答应，赞成不赞成作为一切工作的出发点和落脚点。为此，我们要经得住诱惑，守得住清贫，管得住小节，忍得住寂寞，依法办事，按规行事。

全面建设小康企业，构建和谐厂区是惠及全厂职工的伟大事业，全体党员必须始终保持与时俱进、奋发有为的精神状态，用新思路、新举措指导本职工作，绝不能满足现状、僵化停滞，因循守旧、不思进取。要解放思想、实事求是，进一步树立科学的发展观，不断研究新情况，解决新问题，把各项工作推向前进。要增强创新意识，挖掘创新潜能，发挥创新才干，大胆尝试，积极探索，用创新的作风，创新的态度，创新的手段不断推进公司各项工作向更高目标迈进。

心中始终装着党和人民的事业，淡泊名利，无私奉献，是党员人应有的精神追求，也是我们党始终保持先进性的必然要求。我们的党员大都在一定的岗位上承担着一定的生产、工作任务，这些看来平凡的工作和任务，都和党的整个事业紧密联系在一起。每一个党员都要立足本职岗位，站在生产的第一线，脚踏实地，埋头苦干，努力创造一流的业绩。要有一种关键时候能站出来，危难时候能冲出去，不计得失、任劳任怨的气度和风范，义无反顾的将整个身心投身到工作中去。

## 最新夜场店长合同图片(五篇)篇五

乙方：\_\_\_\_\_

基于：

一、甲方在省市路拥有平方米餐饮的经营场地(具体的面积以

房产权证书、租赁合同等文件注明的面积为准，相关权证、租赁合同的复印件)。

二、乙方拥有餐饮领域的经营管理优势，甲方已经考察了乙方，对乙方的优势有充分的了解。

五、甲乙双方合作期限\_\_\_\_\_年；

六、乙方提供的技术支持内容包括：

2、乙方委派的厨师队伍需与甲方另行签订厨师管理合同；

5、乙方负责酒店经营的制定和市场定位；

6、乙方负责前厅服务的规范化、制度化建设；

7、乙方负责酒店员工的技能培训(为期7天)；

9、乙方为甲方提供后期的经营咨询及分析，并根据需要定期进行督导；

12、无论什么原因导致本协议终止时，甲方必须无条件结清乙方委派的所有人员工资及押金。

七、执行本协议过程发生争议时，由当事人双方协商解决。协商不成，由甲乙双方各自所属人民法院起诉。

八、本协议自双方签字之日起成立、生效；未尽事宜，由双方协商解决。

九、协议正本一式份，甲乙各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_