

最新中国儿童慈善活动日手抄报内容 中国儿童慈善活动日活动方案(通用5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

最新集体林地承包合同汇总篇一

发包方(下称甲方)：__县__乡__村__组

承包方(下称乙方)：__县__乡__村__村民

为了发展水果生产，增加集体和个人的经济收入，并提交村民大会讨论通过甲、乙双方充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

甲方将座落在____的果园__亩承包给乙方，其中：__树__株；__树__株；__树__株。土地及果树所有权归甲方，乙方只有经营管理权和承包受益权。在合同期内，乙方家庭成员有承包继承权，但不得买卖和出租。

第二条 承包期限

承包期为__年，从__年__月__日起至__年__月__日(阳历)止。

第三条 承包费、交费时间及办法

乙方在承包期内，自__年起，第一年上交承包费__元，第二年上交承包费____元。承包费均以现金上缴，甲方收费后开出收据。交费时间均为每年的__月__日(阳历)以前。

第四条 甲方的权利义务

给乙方上级分配的化肥指标__公斤，农药指标__公斤，……。

2. 甲方提供果园内守护房__间(如果有此条件)，供给乙方使用以下工具：_____。
3. 甲方有权监督乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

第五条 乙方的权利义务

1. 乙方必须加强对果园的管理，及时除草、培土、施肥、防治病虫害，所需费用由乙方自负。
2. 加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪、冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。果树修枝材归乙方。
3. 乙方有果园的自主经营权，有水果销售权。如果承包期间国家有派购水果任务，乙方必须优先满足国家的需要。
4. 在承包期间，乙方应加强守护，日夜有专人看守，防止人畜糟踏。如乙方捉住损坏、糟蹋果树的人或畜，由甲方协助处理，损坏或糟蹋一株果树，罚款__元，甲乙双方按____的比例分成。
5. 在承包期内，果园范围内的空隙地，乙方新种植的果树，结果收益甲乙双方按____的比例分成；承包期满后，由甲方一次付给乙方新种果树年产价值的__倍(或付给__元)。
6. 乙方对果树喷洒药物，应提前通知周围群众，以防发生事故。
7. 合同履行期届满，乙方应全部还清贷款并将果园、房屋、

工具等物资如数交还甲方。

第六条 违约责任

1. 甲方无故终止合同，应向乙方偿付违约金__元。
2. 甲方不按合同规定提供贷款和化肥、农药……指标，不提供看护果园的房屋(如果有此条款)和工具，应向乙方偿付违约金__元。
3. 由于乙方管理看护不善，果树被偷砍或损害一株，应向甲方偿付违约金__元。
4. 乙方逾期不交承包费，每逾期__天，应向甲方偿付欠交款__%的违约金，并限期__月内交清，如仍然不交，甲方有权收回果园另包。
5. 乙方喷洒药物不按农药使用规定操作，造成人畜中毒死亡，由乙方负责。
6. 合同期届满，乙方如丢失、损坏甲方提供的房屋、工具等，应据实赔偿。甲方提供房屋、工具的自然损耗，乙方不负责任。

第七条 不可抗力

在承包期间，果园如遇不可抗力的自然灾害，致使当年水果绝收，可免交当年承包费；如造成减产，由双方协商，据实递减乙方的承包费。不可抗力造成的果树损害，乙方不负责任。

第八条 争议解决

双方当事人履行本合同过程中发生争议时，应当协商解决；协商不能解决的由 仲裁委员会仲裁。

第九条 其他

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订承包合同。合同期满后甲方如重新发包，在同等承包条件下，乙方有优先承包的权利。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式__份，交村委会、（如经公证或鉴证，应交公证或鉴证机关）各留存一份。

甲方(章)： 乙方(章)：

住所： 住所：

居民身份证号码： 居民身份证号码：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

邮政编码： 邮政编码：

公证机关：（章）

签约时间： 年 月 日 签约时间： 年 月 日

签约地点： 签约地点：

附：果园经营承包费数量及上交时间表

上交时间上交承包费(大写)甲方收费人

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

共交承包费(大写)

最新集体林地承包合同汇总篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为了发展农村经济，维护合同双方当事人的合法权益，根据《中华人民共和国农村土地承包法》的规定和甲乙双方共同协商，签订本合同。

一、承包果园的面积及位路：

甲方将本人所有的位于__村__的 亩新建果园共 株，发包给乙方承包经营管理。果园的四至界限为东至南至西至北至。

二、经营方式：

个人承包用于苹果产业开发，果园建设管理经营收益。

三、承包期限：

承包期自 20__年__月__日起至 20__年__月__日止，共 年。

四、承包费数额、交款日期、交款方式

(一) 承包费数额：每亩100元，共 亩，计 元。

(二) 承包费交款日期：

(三) 承包费交款方式：

五、双方权利和义务：

(一) 乙方享有承包果园的经营权、管理权和收益权。

(二) 乙方享有甲方提供的其他财产（如：__集体供水配套机井的.用水、灌溉、用电和生产道路）的使用权。

(三) 乙方在承包果园中的生产经营活动和合法权益甲方不得以任何手段或借口进行阻挠和侵犯。甲方不得以任何理由干涉、阻挠、过问乙方对果园的日常生产管理和收益。

(四) 乙方对承包经营的果园经甲方同意后可转包或转租。

(五) 乙方必须加强果园的管理，不准荒芜，不搞破坏性、掠夺性经营。按技术要求管理果树，做好护林防火工作。

(六) 乙方按时交付甲方承包款。

(七) 乙方承包期内，果树行间允许乙方种植不影响果树生长的农作物，不允许种植高杆作物，行间种植收益均为乙方所有。乙方可以对老龄果树、病虫害坏死的苗木进行砍伐、更新。

(八)、甲方必须协助乙方解决生产经营中的困难，无条件提供水、电、路等其他配套设施，使用和维修费用由乙方和其他未承包果园户主协商共同解决，甲方不得干预。

六、双方协议的其他事项

（一）如遇国家石油或地方各级政府机关占地，占地费归甲方享受，地上附着物补偿费归乙方享受。承包期内，各级政府或部门对承包地投资或救济的各类扶助资金和物品均为乙方所有，甲方不得干涉。

（二）如遇国家政策调整，本合同按相关政策或法律允许变更或解除。

（三）承包期满后甲方提供给乙方的果树乙方应如数归还，乙方自路的其它财产由乙方自行处理，甲方不得干预。

（四）如遇不可抗拒的自然灾害，造成重大损失，致使合同无法履行时，乙方应及时书面通知甲方，由双方协商解决办法，适当减免上交的租金。

七、违约责任：

（一）合同双方当事人任何一方违反本合同规定条款，均视为违约，违约方应向对方支付5倍于承包金的违约金，如违约金不足以弥补经济损失的，按实际损失赔偿。

（二）乙方不按期交纳承包款，每天按所欠承包款的1%向甲方支付滞纳金。超过30天的，甲方可书面通知乙方解除合同。

八、本合同在履行中，当事人任何一方要求变更或解除时，须持本文书在一个月以前书面通知对方，经双方协商一致，并征得鉴证机关同意，方可变更或解除。

九、本合同未尽事宜，经双方协商并报经鉴证机关同意，可增加新的条款，补充条款与本合同具有同等的法律效力。

十、本合同自签字之日起生效，不得因甲方法定代表人或户主继承人的变更而变更或解除。

十一、本合同一式四份，甲乙双方各一份，鉴证机关各一份。

发包方（户主）签字（盖章） 承包方（盖章）

20__年__月__日 20__年__月__日

最新集体林地承包合同汇总篇三

乙方：住所地：

公民身份号码：

甲方的土地承包权转包给乙方的有关事宜，甲、乙双方经过友好协商，特签本转包合同。

一、转包土地的地点：甲方自愿将与 签订承包合同的坐落于的承包经营权转包给乙方。

二、转包土地的期限：转包期限为五个月，自__年月日起至__年月日止。

三、转包价格：土地转包价格为元，此款自合同生效之日起一次性交纳。

四、转包土地的用途：在转包期间，乙方只能将转包土地用于农业生产，不得买卖、再次转租，不准转作宅基地和构筑其他建筑物。

五、双方的权利义务：

1、乙方不得改变土地用途，若自行改变土地用途，甲方有权解除转包合同。

2、在不违反国家法律规定及本合同规定情况下，乙方有自主

经营权。

因土地经营所带来的风险由乙方自行承担。

3、转包期间的土地收益归乙方所有，甲方不再享有转包土地的任何收益。

4、转包期间，乙方不得再次将土地转包，否则甲方有权解除合同。

六、违约责任及其他事项：

1、因甲方不具有完整的土地承包经营权给乙方造成的经济损失，甲方应该予以赔偿。

2、若因乙方擅自改变土地用途，致使甲方承包合同被解除，乙方应该赔偿甲方的经济损失。

3、自本合同生效之日起，任何一方不得无故解约，否则应该承担对方的全部经济损失，并承担本合同约定转包价格二倍的违约金。

4、乙方擅自再转包土地经营权，给甲方造成的经济损失，乙方应该予以赔偿。

5、在本合同履行期内，若遇有关部门依法征地，本合同自动解除，征地收益归乙方所有。

6、若遇不可抗力致使本合同无法履行，双方互不承担责任。

合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，签订补充协议。

补充协议与本合同具有同等效力。

九、本合同一式两份，双方各执一份为凭。

甲方：

乙方：

年 月 日

最新集体林地承包合同汇总篇四

发包方：_____村民委员会(以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

为了农业科学技术的推广，改变传统陈旧的农业耕作形式，甲方将集体所有的农用耕地承包给乙方，用于农业科技的开发应用。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于_____乡_____村面积_____亩(具体面积、位置以合同附图为准)农用耕地承包给乙方使用。土地方位东起_____，西至_____，北至_____，南至_____。附图已经甲乙双方签字确认。

二、土地用途及承包形式

1. 土地用途为农业科技园艺开发、推广、培训、服务及农业种植和养殖。

2. 承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为____年，自____年____月____日至____年____月____日止。

四、地上物的处置

该地上有一口深水井，在合同有效期内，由乙方无偿使用并加以维护；待合同期满或解除时，按使用的实际状况与所承包的土地一并归还甲方。

五、承包金及交付方式

1. 该土地的承包金为每亩每年人民币____元，承包金每年共计人民币____元。
2. 每年____月____日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金。

六、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1. 对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。
2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。
3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
4. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。
5. 按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。
6. 按本村村民用电价格收取乙方电费。

7. 为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
8. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。
2. 享有承包土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 享受国家规定的优惠政策。
4. 享有对公共设施的使用权。
5. 乙方可在承包的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
6. 乙方不得用取得承包经营权的土地抵偿债务。
7. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

七、合同的转包

1. 在本合同有效期内，乙方经过甲方同意，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的土地全部或部分转包给第三方。
2. 转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。
3. 本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

八、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。
3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。
4. 本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，甲方应支付乙方在承包土地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承包经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。
5. 如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。
6. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。

九、违约责任

1. 在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承包金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。
2. 乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期30日未支付租金，则甲方有权解除本合同。
3. 本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给

转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、合同纠纷的解决办法

本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决；协商不成，双方同意向_____仲裁委员会申请仲裁。

十一、本合同经甲乙双方签章后生效。

十二、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议(经公证后)与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同一式_____份，甲乙双方各_____份。

附土地平面图

发包方：(盖章)_____

承包方：(签字)_____

法定代表人：(签字)_____

签约日期：_____年___月___日

签约地点：_____

最新集体林地承包合同汇总篇五

集体林地产权制度是林农发展权保障的基石。集体林地承包合同又是怎么回事呢?以下是在本站小编为大家整理的集体林地承包合同范文，感谢您的阅读。

为维护林地承包双方当事人的合法权益，促进林业发展，根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国森

林法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国物权法》等有关法律法规，按照本集体经济组织成员会议三分之二以上成员或者三分之二以上村民代表同意的林地承包方案，在公开、平等、自愿的原则下，经双方(发包方、承包方)协商同意，订立本合同。

第一条 承包林地情况

发包方将坐落在 的林地，宗地序号： 宗地编号： ，树种： ，面积共 亩的林地(具体见下表及附图)林地承包经营权和林木所有权以 (家庭承包形式为协商一致；“四荒地”非家庭承包形式为招标、拍卖、公开协商等其他形式)的方式发包给承包方，承包期限自 年 月日起至 年 月 日止共 年。

上述林地、林木交付现状： 。

第二条 承包林地的用途

本承包林地必须用于林业生产，未经依法批准不得用于非林业建设或者其他建设。

第三条 承包价款及支付方式、期限 (一)承包价款

本合同约定林地承包价款总计为 元人民币(大写：)

1. 林地承包价格为 元/亩 年，承包 年合计 元人民币。
2. 林地上附属建筑及设施承包价款为 元人民币。
3. 林地上林木承包款为 元人民币。

(二)价款支付方式及支付时间 承包方采取下列第 种方式支付：

1. 现金方式一次性支付：人民币)

2. 分期付款支付:

3. 其他方式支付:

第四条 双方的权利和义务

(一) 发包方的权利和义务

1. 权利

(1) 发包方有权监督承包方依照本合同约定的用途合理利用和保护林地。

(2) 发包方有权制止承包方损害承包林地和其他森林资源的行为。

(3) 承包方对承包林地造成永久性损害的, 发包方有权向承包方要求损害赔偿。

(4) 发包方有基于承包林地所有权获得收益的权利。

(5) 发包方有权要求承包方按规划完成造林任务。

2. 义务

(1) 确认前述承包的林地、林木产权清晰, 没有权属纠纷和经济纠纷; 没有作为抵押或担保物。

(2) 维护承包方的林地承包经营权, 不得擅自变更、解除承包合同。

(3) 尊重承包方的生产经营自主权, 不得干涉承包方依法经合同约定进行正常的生产经营活动。

(5) 协助承包方做好护林防火、林业有害生物防治等工作。

(6) 依照本合同约定为承包方提供生产、技术、信息等服务。

(二) 承包方的权利和义务

1. 权利

(1) 依法享有承包林地使用、收益权;有权自主组织生产经营和依法处路林木及产品;有权依法自主决定承包林地是否流转和流转的方式。

(2) 享受国家优惠政策和扶持。

(3) 以家庭承包方式承包林地的,在承包期内,承包方家庭内部成员分户需要对承包林地进行分割经营的,可经家庭成员协商一致后,以原承包合同为依据,各分立的家庭分别与发包方签订承包合同,并依法申办林权证变更登记手续。

(4) 林地承包的承包人死亡,其继承人可以在承包期内依法继续承包。

(5) 承包期内承包林地被依法征用、占用的,有权依法获得相应的补偿。

2. 义务

(1) 维持承包林地的林业用途,不得用于非林建设或者使之闲路荒芜。属生态公益林的,不得改变公益林性质。

(2) 落实造林和管护措施。荒山应自承包合同生效之日起 年 年内参照国家有关造林标准造林。林木采伐后应在当年或次年更新。

(3) 依法保护和合理利用林地,不得自行或准许他人在承包林地内实施毁林开垦、采石、挖沙、取土等给林地造成永久性损害的行为。在承包林地内发生毁林和乱占滥用林地行为时,

应积极采取措施予以制止，并及时向有关部门报告。

(4) 保护好野生动物、植物资源，依法做好森林防火和林业有害生物防治工作。

(5) 在承包期内转让林地承包经营权的，应经发包方同意，否则转让无效；转包（仅家庭承包方式适用）、出租、互换（仅家庭承包方式适用）或者以其他方式流转林地承包经营权的，应当报发包方备案。

(6) 及时、足额支付承包费。如遇国家征用、占用林地，配合林业等有关部门办理相关手续。

(7) 配合发包方执行县（市、区）、乡（镇、办事处）林业总体规划、重点工程实施方案，组织本集体经济组织内部的林业基础设施建设。

第五条 特别约定

1. 发包方《林权证》复印件；

3. 乡（镇）政府批准意见书。

(二) 其他：

第六条 合同的变更、解除和终止

(一) 本合同法律效力不受双方（发包方、承包方）负责人变动影响，也不因集体经济组织的分立或合并而变更或解除，任何一方不得擅自终止合同。

(二) 合同有效期间，如因政府依法征占用该承包林地，或者因不可抗力因素致使合同全部不能履行时，本合同自动终止。

(三) 承包合同期满后，承包方在 日内将原承包的林地交还给

发包方。未采伐林木的处理方式约定为 。

(四)合同终止或解除后，原由承包方修建的道路、灌溉渠等设施，处路方式为 。修建的房屋及其他可拆卸设施，处路方式为 。

(五)合同期满后，如承包方继续承包经营该林地，在同等条件下，承包方拥有优先承包经营权，但需与发包方重新协商签订合同。

第七条 违约责任

(一)本合同签订后，如因发包方发包地手续不合法或因发包地权属不清产生纠纷，致使合同全部或部分不能履行的，视为发包方违约，由发包方负责协调处理，由此给承包方造成经济损失的，由发包方负责全额赔偿。

(二)承包期内，发包方擅自收回承包林地，或者干预承包方正常的生产经营活动，使承包方遭受损失的，应承担赔偿责任。

(三)承包期内，承包方未按规定用途使用承包地、改变林地用途，未按合同约定落实造林营林等经营及管护责任，或者造成林地永久性损害的，经劝阻无效发包方可依法解除合同，并由承包方承担林地恢复费用。

(四)承包方不按约定缴纳林地承包费用，按日承担应缴资金%的滞纳金;逾期超过30日不缴纳的，发包方可解除合同收回承包林地。

(五)承包方在承包的林地上非法建筑、开矿等改变林地用途的，发包方有权终止合同，并视情节交由相关部门处理。

第八条 合同争议的解决方式

(一)向 仲裁委员会申请仲裁;

(二)向 人民法院申请诉讼。

第九条 其他约定

第十条 其他事项

(一)本合同履行期间,如有未尽事宜,应由双方共同协商,作出补充规定,补充规定与本合同具有同等效力。各执一份。

(三)本合同自签订之日起生效。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

甲方(发包方): 村 组 法定代表人:

身份证号: 住 址:

乙方(承包方): 村 组 户 主:

身份证号: 住 址:

甲、乙双方根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国森林法》和《吉林省集体林业管理条例》等有关法律、法规和国家政策的的规定,经双方平等协商一致,订立本合同。

一、家庭承包经营标的

甲方同意将下表所列的林地使用权承包给乙方。由乙方负责造林,树木归乙方。

宗地号: 单位: 公顷、立方米

二、林地承包经营期限

乙方承包林地经营期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、林地使用费标准及给付方式

乙方在本合同签订之日向甲方交纳林地使用费 元人民币(大写) 。

四、承包林地的用途

经同甲方协商，承包的林地用于林业生产和发展林下经济，不得改变林地用途。承包的荒山、采伐迹地、小片荒和其他无立木林地应在一年内造林。乙方承包的林地需改变林地用途(建筑、开矿等)时，应同甲方签订补充协议，明确双方权益。乙方应落实管护措施，林木采伐应按法律法规规定的程序办理。

五、双方的权利和义务

(一) 甲方享有的权利和义务

2、制止和举报乙方损害承包的林地、林木等森林资源的行为;

4、尊重承包方的林业生产经营自主权，不得干涉承包方依法进行正常的生产经营活动;如遇国家征用林地，享有林地补偿费的 %。

5、为乙方提供生产、经营、技术、信息等服务;

6、协助乙方做好护林防火和森林病虫害防治等工作;

7、法律、法规所规定的其他权利和义务。

(二) 乙方享有的权利和义务

2、有权享受国家优惠政策扶助金;属于公益林的享有生态补偿权。如遇国家征用林地，享有林木补偿费、安路补偿费、地上附着物补偿费，享有林地补偿费的 %。

5、承包期内林地承包经营权采取转包、出租、互换方式流转的，当事人双方应签订书面合同并报甲方备案。采取转让方式流转的，须经甲方同意后按法定程序方可进行;承包期内可以继承。

6、乙方应依法采伐林木，采伐后应及时造林更新。不得擅自转租他人改变林地用途非法牟利。

7、依法保护好野生动、植物资源，做好护林防火和森林病虫害防治工作，一旦发生火灾和森林病虫害及林木盗伐事件，应积极采取措施，并及时向有关部门报告。

8、法律、法规规定的其他权利和义务。

六、合同的变更或解除

有下列情况之一者，本合同可以变更或解除：

1. 经当事人双方协商一致，又不损害国家、集体和第三人利益的；
2. 订立的本合同所依据的国家政策发生重大变化的；
3. 一方违约，使合同无法履行的；
4. 乙方丧失经营能力使合同不能履行的；
5. 因不可抗力(重大自然灾害)使合同无法履行的。

七、违约责任

(三)乙方没有按林业相关法律、法规及技术规程经营，应造林而未造林或造成林地破坏的，应按规定向甲方赔偿林地损失费，情节严重的甲方有权终止承包合同。

(四)在承包的林地上进行建筑、开矿等改变林地用途的，必须依法办理有关手续。对乙方私自进行改变林地用途的行为，甲方有权终止合同，并视情节交由相关部门依法处理。

(五)本合同约定的受让的林地应及时造林而乙方未造林的，甲方有权终止合同。

八、本合同自签订之日起生效，不因甲方法定代表人或乙方(户主)的变更影响合同的法律效力。

九、本合同到期时如乙方林木继续存在，双方应续签合同，具体条款按当时情况重新制定。本合同未尽事宜由发包方和承包方双方共同协商解决，达成的书面补充协议与本合同具有同等效力。

十、本合同一式四份，甲乙双方、县林业局、乡镇林业站各一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

承包方(乙方)：____村____组，户主：_____

为维护农村林地承包双方当事人的合法权益，根据《中华人民共和国农村土地承包法》及有关法律、法规的规定和集体林地改革方案决议，经双方平等协商，订立本合同。

该林地总面积为___亩，四至为：东____，西____，南____，北____。

承包期限___年，从___年___月___日起至___年___月___日止。

二、双方权利和义务

1、承包林地的所有权属于甲方，乙方享有承包林地的使用权、林木所有权和使用权。甲方确保承包给乙方的林地林木产权清晰、没有权属纠纷和债务抵押；承包林地承包期间发生权属纠纷由甲方负责处理；甲方应协助乙方登记申办林权证。

2、甲方有权按承包合同约定检查、监督乙方对承包林地的使用，有权制止乙方变更林地使用权等损害林地的行为；甲方应维护乙方的承包经营权，不得非法变更和解除承包合同，不得干预乙方正常的林业生产经营活动。

3、乙方对承包林地享有经营权、收益权，有权依法自主生产经营和处置自有林木产品及其产品。乙方承包的林地承包期限内可以依法流转经营，但必须征得甲方同意，流转经营期限不得超过原承包年限。

4、乙方在承包期限内有权享受国家优惠政策的扶持资金；承包林地被依法征用或占用的，乙方有权获得相应补偿。

5、乙方应依法采伐林木，不得自行或准许他人在承包林地内毁林开垦、采石、取土、放牧等破坏森林的行为。

三、承包价格、支付方式和时间

1、承包价格：

2、支付方式：

3、支付时间：

四、违约责任和其他事项

1、双方必须严格履行合同。如一方当事人违约，应向守约方支付违约金 元。造成对方损失的，应承担相应赔偿责任。

2、本合同自双方签字之日起生效，不因双方负责人、经办人或名称变更而影响合同的法律效力。

五、未尽事宜，双方协商签订补充协议，依法签订的补充协议与本合同具有同等法律效力。

六、本合同一式四份，甲方、乙方、乡政府、县林业主管部门各执一份。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____