

# 2023年委托电话销售合同 委托销售合同(汇总9篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 最新委托电话销售合同 委托销售合同(10篇)篇一

一、市场开发：为了尽快使甲方的(产品名称)占领泸州市场，充分利用乙方在泸州市完善的营销网络和卓越的销售团队，甲方委托乙方负责泸州市场的开发和营销，由乙方独家代理甲方所生产的系列(产品名称)在泸州市城区市场的销售工作，城区市场包括江阳区、龙马潭区和纳溪区。

二、市场策划和营销策略：乙方负责提供市场营销策划书，经甲方认可同意后，由乙方按照市场营销策划书中的营销策略，实施市场开发和营销工作。费用按本合同的约定解决。

三、铺货：由乙方按照市场营销策划书负责向ka卖场、中小超市、渠道网络铺货。铺货总量控制在 吨以内。

四、价格：对ka卖场、中小超市、渠道网络的批发价格，由乙方确定。甲乙双方的结算价格由双方商定。市场价格发生变化，由乙方及时向甲方反馈信息。根据市场价格变化，双方协商调整批发价格和结算价格。

五、数量：甲方提供稳定的粮源以满足乙方市场销售的需求。乙方需要(产品名称)时，应提前三天通知甲方，甲方及时组织加工以保证市场需要。

六、市场开发及费用：市场开发是一项长期的工作，乙方应负责根据市场变化提供市场开发调整方案，经甲方同意后，组织实施。广告费、促销品、宣传品、必要的销售用具和ka卖场费用由甲方负责。渠道促销员的工资、补贴、差旅费，以及(产品名称)在泸州市场销售过程中产生的保管费、仓租费、运费、上下车费、办公费和给商家的联络费由乙方负责。

七、产品质量：由甲方按照国家有关规定和标准生产(产品名称)，产品质量问题由甲方负责。

九、营销手续：甲方负责提供(产品名称)销售手续。

十、货物交接手续及资金结算：甲方商品启运时开出商品调拨运单，乙方收到货后在调运单上签字。乙方凭调运单和铺货单建库存表。乙方在每月的20日结帐后，将销售表、库存表报给甲方。甲乙双方每月结算一次货款，已销售(产品名称)的货款结算后，乙方应在三日内支付给甲方。销售量大的时期，也可以七天或半个月结算一次。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新委托电话销售合同 委托销售合同(10篇) 篇二

委托人：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

受托人：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

第二条委托销售房屋为\_\_\_\_\_ [预售商品房][现房]，商品房预售许可证号：\_\_\_\_\_ (商品房房屋注册登记证号：\_\_\_\_\_)

第三条受托销售范围

(一)乙方受托销售范围：

(二)乙方受托销售房屋计\_\_\_\_\_套，销售总建筑面积为平方米。

(三)销售面积计价方式按下列第\_\_\_\_\_项计价：

1. 按套(单元)计价；
2. 按套内建筑面积计价；
3. 按建筑面积计价。

甲、乙双方选择下列第\_\_\_\_\_项代理方式：

(一)整体包销：乙方在一定期限内以甲方名义销售，向甲方支付包销价款，获取销售差价利益，并保证在包销期限届满时完成甲方应售商品房。

(二)风险代理：甲方在未支付代理费用的情况下，乙方作为甲方的代理人对房屋进行销售，产生的权利义务由甲方承担，乙方按销售业绩及约定获取报酬。

(三)一般代理：乙方作为甲方的代理人对房屋进行销售，产生的权利义务由甲方承担。

(四)其他方  
式：\_\_\_\_\_。

代理方式的具体内容、事项等由甲、乙双方另行订立补充协议。

## 第五条销售价格

3. 按楼层、户型定价销售(见附件)

(二)在实际销售中，每套房屋售价如需折扣优惠，须经甲方

同意。

1. 房屋原售价；
2. 房屋折扣后售价。

(四) 其他方

式：\_\_\_\_\_。

## 第六条 销售计划及进度

完成售房套数(套) 完成售房面积(平方米) 完成售房金额  
(元)

## 第七条 销售收款

甲方\_\_\_\_\_ [同意] [不同意] 由乙方代收购房定金及预付款；如甲方同意代收的，乙方应在收到购房定金及预付款后\_\_\_\_\_ 日内将代收款项交付给甲方。

## 第八条 合同履行期限

本合同履行期限自\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日至\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日止。

## 第九条 代理服务费的计算方式及结算方式、支付期限

(三) 支付期

限：\_\_\_\_\_。

## 第十条 甲方的义务

(一) 甲方应保证项目的工程质量、工程进度及商品房交付期限。

(二)甲方提供营业执照、资质证书、土地使用证复印件、商品房销售委托书、商品房合同范本及物管合同;现房委托销售的,还应提供《商品房使用说明书》、《商品房质量保证书》。

(三)提供项目的商品房预售许可证或商品房房屋注册登记证、房屋分层平面图、户型图等销售资料。

(四)做好本合同的保密工作,防止对销售造成不利影响。

(五)未经乙方同意,不得将本合同约定的代售房屋自行销售或另行委托他人销售。

## 第十一条乙方的义务

(一)乙方应当在本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内开展销售工作。

(三)向买受人出示商品房的有关证明文件和商品房销售委托书。

(四)如实向买受人介绍所代理销售商品房的有关情况,不得超出甲方认可的宣传范围进行宣传。

(五)不得将代收的定金、房款等款项挪作他用。

## 第十二条违约责任

甲、乙一方或双方有违反本合同条款的行为,应向对方支付本合同总代理销售金额\_\_\_\_\_%的违约金;因此给对方或者第三人造成损失的,应当承担赔偿责任。

## 第十三条合同解除

## 第十四条未售出房屋的处理

(一)由乙方按照\_\_\_\_\_价格购买;

(三)其他方  
式: \_\_\_\_\_。

### 第十五条争议解决方式

本合同履行过程中发生争议的,由当事人协商解决,协商不成,双方约定:

甲方: 乙方: 日期:

## 最新委托电话销售合同 委托销售合同(10篇)篇三

甲方(委托方)

姓名: \_\_\_\_\_

身份证号: \_\_\_\_\_

住址: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

电子邮件: \_\_\_\_\_

乙方(受托方)

名称: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

营业地: \_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规，甲乙双方经平等协商，就乙方代理\_\_\_\_\_一事达成合意，订立本合同。

### 第一条 委托事项

甲方委托乙方办理\_\_\_\_\_一事。

### 第二条 代理期限

本次委托代理期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至。

### 第三条 代理权限

甲方同意授予乙方以下代理权限：

1□\_\_\_\_\_□

2□\_\_\_\_\_□

3□\_\_\_\_\_□

### 第四条 代理费及支付

本次代理费用的金额为人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_ )。

代理费的支付方式采用以下第\_\_\_\_\_种方式：

(2)代理费分两次支付，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日支付

首付款人民币\_\_\_\_\_元，剩余价款于代理事项完成时付清。

## 第五条 甲方义务

- 1、及时、真实、详尽地向乙方提供与委托事项有关的全部文件，并承担因违反本款而产生的对双方不利的后果。
- 2、积极、主动配合乙方所从事的各项工作，并根据事实为乙方提供必要的便利条件。
- 3、依照本合同向乙方支付代理费。

## 第六条 乙方义务

- 1、积极、负责地为甲方提供本合同规定的代理服务，依法切实维护甲方利益。
- 2、及时、迅速办理本合同规定的事项，主动与甲方保持工作联系，及时向甲方报告事项办理情况。
- 3、不得向任何第三人提供本协议项下有关甲方的资料、文件以及其他基于本合同了解到的秘密等。

## 第七条 违约责任

- 1、因甲方原因解除合同的，甲方不得要求退还已支付代理费用；如因乙方原因解除合同的，乙方应退还甲方的代理费用，并赔偿因其未完成履行合同而给甲方造成的实际损失。
- 2、甲方未能按合同约定向乙方支付代理费的，每逾期一日应向乙方支付相应\_\_\_\_\_%的滞纳金。
- 3、非因甲方原因造成代理事项延迟完成的，乙方应向甲方承担违约责任，并向甲方支付违约金人民币\_\_\_\_\_元。



## 第八条 其他约定

1、代理事务过程中，如需乙方代甲方支付费用，应由甲方按所开具的发票实报实销。

2、如因国家政策或不可抗力造成合同目的无法实现，由此导致合同终止的，双方互不承担违约责任。

3□

\_\_\_□

4□

\_\_\_□

5□

\_\_\_□

## 第九条 争议解决

第十条 本合同未做规定的，按《中华人民共和国合同法》的规定执行。

第十一条 本协议自双方签字盖章之日起生效。当事人为自然人的，由该自然人签字后按捺手印；当事人为法人的，应加盖单位公章，并由法定代理人或者委托代理人签字。

第十二条 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 最新委托电话销售合同 委托销售合同(10篇)篇四

乙方(受托方)： 营业执照号： 地址： 联系电话：

一、 甲方委托乙方独家代理销售位于徐州市铜山县单集镇的单集农贸市场，甲方除乙方外不得另行委托其他人对该房产进行销售，如有其他人销售该房产，则销售的房源均属于乙方业绩，甲方按照合同约定向乙方支付佣金。

二、 甲、乙双方约定甲方支付给乙方的代理费用为销售总额的3%。

三、 双方约定销售平均底价暂定为1400元/平方米，乙方销售价格若高出此价格，则高出部分房价甲、乙双方各得50%，如遇市场行情下滑需下调此销售均价的，则甲、乙双方可另行协商调整销售底价，双方签字确认后生效。

四、 乙方可根据市场行情在平均底价1400元/平方米的基础上上浮房价，如乙方出售的房价高于1400元/平方米，则双方视为溢价部分，甲、乙双方约定溢价部分由甲、乙双方各得50%。

五、 结算方式：佣金和溢价部分甲方按套支付给乙方，即乙方每销售一套房子，可在购房款中将约定的购房总价的3%的佣金和溢价部分的50%的款项扣除后，将剩余款项交于甲方财务记账。

六、 营销支持：甲方需在乙方进场前支付10万元的营销启动资金给乙方，作为甲方宣传所用的广告费用及外拓费用。

七、 在销售过程中所产生的宣传广告费用、外拓费用及售楼处包装办公用品费用由甲方负责支付，售楼处的销售人员费用及销售经理费用由乙方负责支付，如乙方连续两个月未销售房产，则甲方可随时要求乙方撤场。

八、 如甲方未按合同约定向乙方支付佣金及溢价奖励，或乙方未按双方约定销售房产，均视为违约，则违约方除需赔偿另一方损失外，还需向另一方支付3万元的违约金。

## 最新委托电话销售合同 委托销售合同(10篇) 篇五

代理人(乙方)：\_\_\_\_\_

依据国家有关法律、法规和有关规定，甲、乙双方在自愿、平等和协商一致的基础上，就乙方接受甲方委托，代理甲方订立房地产\_\_\_\_\_ (买卖/租赁) 合同，并完成其他委托服务事项达成一致，订立本合同。

### (一) 委托交易房地产的基本情况

1. 座落：\_\_\_\_\_；
2. 建筑面积：\_\_\_\_\_平方米；
3. 权属：\_\_\_\_\_。

### (二) 代理事项\_\_\_\_\_。

(一) 本合同代理期限为\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。在本合同到期前的\_\_\_\_\_天内，如甲乙双方均未提出反对意见，本合同代理期自动延长\_\_\_\_\_个月。合同到期后，如甲方或乙方提出终止本合同，则按本合同中合同终止条款处理。

(二)在本合同有效代理期内，除非甲方或乙方违约，双方不得单方面终止本合同。

(三)在本合同有效代理期内，甲方不得在\_\_\_\_\_地区指定其他代理人。

本项目的推广费用(包括但不限于包括报纸电视广告、印制宣传材料、售楼书、制作沙盘等)由甲方负责支付。该费用应在费用发生前一次性到位。

具体销售工作人员的开支及日常支出由乙方负责支付。

销售基价(本代理项目各层楼面的平均价)由甲乙双方确定为\_\_\_\_\_元/平方米，乙方可视市场销售情况征得甲方认可后，有权灵活浮动。甲方所提供并确认的销售价目表为本合同的附件。

(一)乙方完成本合同约定的甲方委托的事项，甲方按照下列第\_\_\_\_\_种方式计算支付佣金;(任选一种)

2. 按提供服务所需成本计\_\_\_\_\_元支付给乙方。

(二)乙方未完成本合同约定的委托事项第\_\_\_\_\_项的，应当按照合同约定的佣金的\_\_\_\_\_%，具体数额为\_\_\_\_\_元，给付甲方。

乙方\_\_\_\_\_ (预收/预支)甲方费用\_\_\_\_\_元，用于甲方委托的\_\_\_\_\_事项，本合同履行完毕后，双方按照合同约定再行清结。

(一)双方商定，有下列情形之一的，承担违约责任：

1. 完成的事项违反合同约定的；

2. 擅自解除合同的；

3. 与他人私下串通，损害对方利益的；

4. 其他过失损害对方利益的。

(二) 双方商定，发生上述违约行为的，违约方按照本合同约定的佣金总额的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_元作为违约金支付给对方。违约方给对方造成的其他经济损失，应当按照法律、法规有关规定予以赔偿。

甲方：

(一) 甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

(二) 甲方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

(三) 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

(四) 甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

(一) 乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

(二) 乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

(三) 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影

响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

(四)乙方为签署本合同所需的.内部授权程序均已完成,本合同的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意,一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_年。

一方违反上述保密义务的,应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件,包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时,遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方,并应在\_\_\_\_\_天内,提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料,双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

(一)根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等,必须用书面形式,可采用\_\_\_\_\_ (书信、传真、电报、当面送交等方式)传递。以上方式无法送达的,方可采取公告送达的方式。

(二)各方通讯地址如下:\_\_\_\_\_。

(三)一方变更通知或通讯地址,应自变更之日起\_\_\_\_\_日内,以书面形式通知对方;否则,由未通知方承担由此而引起

的相应责任。

(一) 本合同受\_\_\_\_\_国法律管辖并按其进行解释。

1. 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。本合同正本一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力；合同副本\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_留存一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

甲方(著作权人)：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

e-mail□\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

e-mail□\_\_\_\_\_

网址：\_\_\_\_\_

作品名称（暂定名）：\_\_\_\_\_

署名方式：\_\_\_\_\_

## 最新委托电话销售合同 委托销售合同(10篇) 篇六

委托人：\_\_\_\_\_

受托人：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

第一条 委托人委托受托人处理\_\_\_\_\_事务。

第二条 受托人处理委托事务的权限与具体要求：\_\_\_\_\_

第三条 委托期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第四条 委托人（是 / 否）允许受托人把委托处理的事务然后转委托给第三人处理。



第五条 受托人有将委托事务处理情况向委托方报告的义务。

第七条 委托人支付受托人处理委托事务所付费用的时间、方式：\_\_\_\_\_。

第八条 报酬及支付方式：\_\_\_\_\_。

第九条 本合同解除的条件：\_\_\_\_\_。

第十条 违约责任：\_\_\_\_\_。

第十一条 凡因本合同或与本合同有关的争议，由双方当事人协商解决；然后协商不成的，提交\_\_\_\_\_进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十二条 其他约定事项：\_\_\_\_\_。

第十三条 本合同未作规定的，按《中华人民共和国合同法》的规定执行。

甲方：

乙方：资咨询有限公司

甲、乙双方经友好协商达成协议。

一、甲方委托乙方处理项目的事项。

二、甲方应提供相关的文件和资料，并对其真实性负责，否则由此而造成的损失由甲方承担。

三、甲方委托乙方的事项如下：

四、甲方委托乙方完成工作的期限：。

六、乙方先收取甲方的预约金。当合约到期后，若项目成功，然后则从咨询费用中扣除；若项目不成功，则扣除相关开支后给予退还。

七、若甲方中途放弃委托事项，则预约金不还，若乙方中途无故不提供咨询服务则预约金全额退还。

八、委托项目完成后十日内甲方向乙方支付全部咨询费，否则延期一天，然后收取滞纳金为应支付款项的1%。

九、协议若有争议，双方协商解决，协商不成可向法院诉讼。

十、协议在乙方收到全部咨询费后自动结束。

十一、本书一式四份，各持二份。

十二、协议经双方签定后生效。

甲方（签名） 乙方（盖章）：

年月日年月日

## 最新委托电话销售合同 委托销售合同(10篇)篇七

乙方：北京市xx区轨道交通建设指挥部

### 一、征（占）地范围及拆迁费用的确定

1、征（占）地（含临时占地和占用现状市政道路以外的空地）、拆迁范围以市规划委批准的《建设规划用地许可证》为准，征占地、拆迁数量以入户调查核定的结果为准。初步估算为拆迁面积为 平方米，临时占地 平方米。

2、征地费标准暂估为 元/平方米、临时占地费 万元/亩.年、

拆迁费用标准 元/平方米；以此标准，本协议金额估算为 元。  
甲乙双方各承担50%计 元。

3、征（占）地、拆迁数量亦或是征（占）地、拆迁费用标准以及最终的征（占）地、拆迁费用总金额，甲乙双方均无条件接受政府审计或财政评审的最终审核结果。

二、以乙方为主组建拆迁管理机构，负责组织协调在xx区辖区内的占地、拆迁工作。

三、乙方合规合法的选择拆迁公司、拆除公司、评估公司等中介服务机构，中介服务机构在拆迁管理机构的统一安排下，开展拆迁等服务工作，同时提供相关的各种数据、表格、资料。中介服务机构有义务配合甲方做好政府延伸审计工作。

四、征（占）地、拆迁资金的支付与管理：

1、地铁xx线工程xx站，经初步估算占地面积约 平米、拆迁面积约 平方米，占地、拆迁及地上物补偿款约为 万元，甲方承担 %计 万元整（大写： 元整）。

拆迁尾款。

3、乙方应随同本协议，开设专用的征（占）地、拆迁专用帐户，专项核算。并负责协调拆迁资金所存入银行与甲方、投资方或政府审计方签订帐户监管协议，便于甲方、投资方或政府审计方随时调取银行对帐单，对乙方配套资金到位情况、使用情况等进行监管。

五、涉及使用拆迁资金的轨道拆迁项目，应严格履行基本建设程序、执行基本建设财会会计制度和政府投资项目概算、预算、结算、决算的管理规定。

甲乙双方均无条件接受政府审计（财政评审）对本协议的审

计决定书，补足或退还多支付的征（占）地、拆迁工程款。

## 六、双方责任：

### （一） 甲方：

1)

2)

3)

4)

果。

5)

6) 按本协议规定及时将征、占地及拆迁款支付给乙方。配合乙方解决军产、中央产、宗教产、市属单位等特殊落实甲方应担负的拆迁资金。办理规划、用地、拆迁手续。提供拆迁四至范围及桩位、测点。认证拆迁范围，与乙方共同核实拆迁数量、审核评估结难点问题。

7) 接收拆迁后的现场及与乙方共同接收拆迁资料。

### （二） 乙方：

1)

2) 落实乙方应担负的拆迁资金 按本协议确定的范围、时间和标准完成全部占地、拆迁，向甲方交付拆迁后的场地，办理交接手续。

3)

4)

5) 与甲方共同核实拆迁数量，审校评估结果。拆迁完成后与甲方共同接收完整的拆迁资料。解决拆迁工作中的扰民、民扰问题，处理拆迁工作中的遗留问题，负责解释被拆迁单位、居民提出的问题。

6) 监督管理评估公司、拆迁公司、拆除公司的现场安全、环保工作、负责与市有关部门签订环保、环卫协议书，组织拆迁范围内的水、电关止工作。

7) 配合甲方及审计部门的资金过程监管、审计，并及时落实监管与审计结果。

八、本协议未尽事宜按国家有关规定执行。拆迁过程中，如遇特殊情况或产生纠纷，双方协商签订有关协议书作为本协议的补充文件共同遵守或请市有关部门协调解决。

九、本协议自双方签字之日起生效。

十、本协议正本四份，双方各执两份，副本六份，双方各执三份。

此页无正文

甲方（章）： 乙方（章）：

负责人：

经办人：

年 月

负责人： 经办人： 年 月 日日

## 最新委托电话销售合同 委托销售合同(10篇) 篇八

受托方(乙方)： \_\_\_\_\_

甲乙双方经过友好协商，就乙方代理销售甲方所开发建设的大厦(花园、别墅、公寓等)事宜达成一致协议。

1. 提供营业执照复印件，法人代表证明书。
2. 提供所委托销售项目的有关批文，包括物业名称证明、立项批复、土地使用证、土地出让合同、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程开工许可证、商品房预售或销售许可证等文件的复印件。
3. 提供上述项目的设计图纸、装修标准及技术指标文件，提供上述项目周围环境及土地使用情况、建设情况及交通状况等资料和文件。
2. 在甲方帮助下，安排客户实地考察并介绍项目当地环境。
3. 乙方与客户接洽之后，以传真方式与甲方联系，确认客户。凡经甲方确认后的客户，成交后均视为乙方成交。
4. 在甲方与客户正式签署售楼合同之前，以代理人身份与客户签署有关认购意向书，并在规定时间内安排客户与甲方正式签署买卖合同。

本物业第一期销售价格暂定为每平方米元。

甲乙双方同意代理佣金为房价的2%，佣金在客户与甲方正式签署买卖合同时全部支付。

甲方同意乙方的代理期限为半年，从双方签订本协议之日起计算，在代理期间，乙方须售出平方米。

如在代理期限内乙方未按合同规定销售出平方米的物业即构成违约，双方另行确定对违约行为的处理。

甲方同意支付所有与销售有关的广告费用，广告分为三期，分别在报和报上刊出。

甲乙双方同意由本代理协议产生的一切纠纷，均采用友好协商的方法予以解决，如果协商的方法不能解决，双方一致同意将争议提到北京仲裁委员会予以仲裁，仲裁的裁决是终局的。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方代表盖章签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## **最新委托电话销售合同 委托销售合同(10篇)篇九**

乙方： 身份证号码：

因工作需要，甲方委托乙方从事甲方所承接项目的相关劳务工作，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上订立本协议，共同执行。

本协议有效期限自 年 月 日起至 年 月 日止；

2、委托劳务协议期内乙方要求辞职,应提前十五日以书面形式告知甲方。

2、乙方要自觉遵守甲方的各项规章制度和规定。做到遵章守纪保证出勤；

3、乙方要认真执行《员工手册》相关制度规定；

1、乙方在甲方工作期间,执行每周5天、每日8小时工作制。甲方因工作需要,可安排乙方延长工作时间、休息日或节假日加班。

3、凡无故缺勤,情节严重者,按不胜任工作予以解除劳务协议；

2、甲方不得无理或以不正当理由解聘乙方；

3、甲方在此期间应主动对乙方进行技术培训和指导；

1、甲方劳务报酬周期为每月30日(遇节假日顺延)发放上月16日至本月15日劳务报酬。以银行转账形式转入个人银行账户。

2、乙方试用期为 ,试用期期间的月报酬为 元。

3、乙方试用期满后,经甲方考核合格予以转正,转正后月报酬为 元。

4、甲方可根据本单位的经营状况及乙方的实际劳务情况,通过协商,确定报酬正常增长的具体办法。

5、乙方依法缴纳个人所得税,甲方依法代为扣缴。

6、乙方同意医疗费用自理,医疗期内甲方不支付劳务费。

1、乙方违反甲方劳动纪律、规章制度的；

2、因乙方失职,给甲方利益造成损失的；

3、不服从分配,有违法、有严重违纪行为的；

4、不执行《员工手册》的；



5、乙方被依法追究刑事责任或劳动教养的；

6、甲方认定乙方已不能胜任相关劳务工作的；

7、甲方宣告解散的；

1、双方必须严格遵守履行本协议；

2、本协议经甲、乙双方签字后生效；

3、本协议未尽事宜,经甲、乙双方协商一致后,进行修订和补充；

4、本协议一式二份,甲、乙双方各执一份。