

最新钢结构门窗节点图集 钢结构加盟合同共(模板5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

钢结构门窗节点图集 钢结构加盟合同共篇一

甲方：_____ (发包方)

乙方：_____ (承包方)

第一条：工程概况

1、工程名称

2、工程地点：

3、工程内容及承包范围：

4、建筑规模：

5、工程造价：

6、质量等级：合格。

7、设计变更按甲方书面通知并经甲方代表签字盖章确认的变更通知为准。

8、承包方式：本工程采用包工包料，包质量、包工期、包安

全、包文明施工的承包方式。

第二条施工准备

- 1、工程所需钢结构构件和部件制作，由乙方制作提供，油漆及其他配件由乙方负责供应。
- 2、安装所需设备，包括吊机生产车等由乙方解决。
- 3、场地包括人员日常生活所需场地和安放场地等由甲方提供。

第三条双方主要责任

1、甲方的责任

- (1)甲方按时向乙方提供工程施工所需的现场条件，协调现场情况，为乙方正常施工创造条件。
- (2)甲方督促检查工程进度，工程质量，施工技术及安全生产。
- (3)安排指定现场的施工人员的生活区位置。
- (4)统一审核工程预决算和竣工结算。

2、乙方的责任

- (1)确保本协议规定的质量、安全、工期按期完成。
- (2)进场前七天内，向甲方呈报项目部组织人员名单。
- (3)进场后七天内，编制出工程施工组织设计及进度计划，报甲方批准后实施。
- (4)及时向甲方报送工程计划、统计、技术、质量、安全等有关资料，并接受甲方职能部门的检查指导。

(5)如安装中途不符合要求，甲方有权要求乙方返工、停工整顿、直到达到合格要求为准，由此造成的全部相关费用由乙方承担；在规定时间内，乙方未能及时返工整改，甲方有权指出乙方出场、停止安装，并承担一切经济损失。

第四条 工程工期

1、开工日期xx年xx月xx日，竣工日期xx年xx月xx日，本工程有效工期xx天，法定节假日除外。

2、开工日期以实际开工日为准。各分部分项工程的工期安排详见甲方审定的工程总进度计划，协议签署后乙方应在xx年xx月xx日内进驻现场，并按照约定时间开工。

3、乙方施工的实际进度落后于进度计划时，甲方及监理工程师可向乙方发出指令，要求乙方人员、机械加班工作，乙方在接到指令后要加班加点按时完成施工计划(加班时间不能超出市内作业时间标准)。

第五条 工程质量

1、严格按照施工图与说明书，按照《钢结构安装工程施工验收技术规范》、《钢结构安装工程质量检验评定标准》精心组织施工，确保工程达到合格。

2、工程质量达不到合格等级，由乙方负责；达到合格等级，不奖不罚。

3、在施工中，必须无条件接受甲方及有关质量部门的检查，监督和处理。

4、在规定的保修期内，由乙方无偿进行维修。

5、乙方所承建项目严格按照国家现行有关建筑法律法规、施

工规范、标准及地方文件进行施工和管理，如工程在检查验收中经评定为不合格工程，甲方有权向乙方索赔，由此造成的一切损失由乙方承担。

6、施工过程中质量不符合要求时，甲方或监理有权要求乙方停工整顿或返工处理，情节严重的给予每次1000~2000元处罚，如乙方返工后仍达不到合格要求，甲方有权解除合同，由此造成的一切损失由乙方承担。

7、乙方在施工中，为确保工期、质量、安全，必须使用符合安全标准的施工机械，对危及生产安全的机械一律不得进入现场施工。

8、在施工中及施工现场出现的一切安全事故由乙方负责。

第六条：文明、安全生产

1、施工现场必须满足省市有关安全文明施工规定。

2、文明施工要求按建筑工地所在地的建筑工地文明施工检查评分细则执行。

3、施工期间必须注意安全生产，严格遵守安全生产的有关规定，遵守劳动用工条例，工地发生的任何责任事故，由乙方承担全部责任。

第七条：工程款的支付与结算

1、双方同意按照进行结算。

2、施工用水电

甲方负责施工现场的三通一平全部到位。施工产生的水、电费由乙方承担(分包单位生活所用水、电费用由分包单位承担，

产生费用乙方按实收取)。

第八条 合同履行保证金

- 1、甲乙双方签定本协议后，乙方人员进场，乙方向甲方交合同履行保证金xx万元。
- 2、在甲、乙双方约定的开工时间内，因甲方原因造成工程未能按时开工，工期可以顺延，在甲方具备工程开工条件时，本工程协议继续有效。
- 3、合同履行保证金退还：工程施工至证金xx%□具备竣工验收条件退还履约保证金xx%□

第九条 付款方

- 1、乙方垫资施工至后，经甲方核实确认工程量价款后15日内向乙方支付已完工程量的xx%工程款。
- 2、工程验收合格后，付至工程总造价的。
- 3、工程竣工验收合格后，乙方指派有资质的专职工程核算人员积极配合审计结算。结算时间为2个月。工程结算审计2个月内完成。竣工资料移交甲方验收合格后，付到工程决算款的%；备案完成后付到工程决算款%。
- 4、余留工程款的%为保修款，按双方保修协议支付，直至结清全部工程价款。

第十条 材料

工程中所需材料及装饰方面的材料必须先以书面形式上报甲方，并附合格证、实验报告，经监理和甲方按工程管理条例要求认可签字盖章后方能用于工程中。

第十一条付款违约条款

- 1、甲方不按合同书约定支付工程款，乙方有权停止施工，由此造成的工期延长，工期相应顺延。
- 2、工程完工后，甲方不按合同书约定支付工程款的，甲乙双方协商解决办法，如协商不成，乙方有权申请人民法院进行依法解决。

第十二条质量保修

质保期内如出现质量问题，乙方接到甲方通知48小时内不进行维修，甲方有权安排他人维修，所产生的费用从质量保修金中扣除，不足之处有乙方补足。

第十三条违约责任

- 1、协议生效后，某一方不履行协议或单方终止协议、或单方原因造成对方终止协议的，应承担工程总造价%的违约金。
- 2、乙方不能按约定的竣工日期如期完工，逾期交工的，乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。
- 3、乙方在通过竣工验收之日起20日内提供完整的竣工资料；逾期提交乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。

第十四条其他

- 1、在开工前双方签定钢结构工程施工合同。
- 2、乙方负责按时清理施工产生的建筑垃圾和生活垃圾。
- 3、此协议中的所有条款均为合同的内容，均纳入合同管理中。本协议条款与大合同有冲突的地方，以本协议条款为准。

4、本协议与施工合同具有同等的法律效力。

5、本协议一式肆份，甲、乙双方各持两份，双方签字盖章生效，工程款付清后自行作废。

6、如有争议，双方友好协商处理，协商无果至当地仲裁委员会或施工所在地人民法院诉讼解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

钢结构门窗节点图集 钢结构加盟合同共篇二

承包方(乙方)：

第一条 工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3承包范围：钢结构部分(详见预算书)

1.4承包方式：包工包料(大包)

1.5工 期：本工程自 年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

1.6工程质量：合格

1.7工程单价：

1.8总承包价：

1.9合同价款：(人民币大写)

第二条 甲方工作

2.1开工前5天，向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明2份。并向乙方进行现场交底。协助办理乙方施工所涉及的各种申请，批件等手续。甲方承担办理开工报告所需费用。

2.2甲方指派为驻工地代表，负责合同履行，对工程质量、进度进行监督检查，办理验收，工程增量变更登记和其他事宜。

第三条 乙方工作

3.1参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

3.2指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3严格执行施工规范，安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定，严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录，参加竣工验收，编制工程结算。

第四条 关于工期的约定

4.1甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2因甲方未按约定完成工作，及工程款未按合同支付给乙方，影响工期，工期顺延。

4.3因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及工力不可抗拒的因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)工期顺延。

第五条 关于工程质量及验收约定

5.1本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《钢结构工程施工及验收规范》(gb50205-20xx)等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准，本合同的履行地为工程施工所在地。

5.2本工程质量应达到质量验收评定合格标准。

5.3甲乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。

5.4工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到通知7日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方未在规定时间内组织验收，视为工程合格，甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

第六条 结算方式及期限

6.1合同签订后两日内甲方预付工程总造价的30%;材料及施工人员进入工地付总造价的27%;工程进度到钢结构施工完毕维护前时再付总造价的30%;工程验收合格之日起10日内付总造价的10%。

6.2工程竣工后乙方将有关材料移交甲方，甲方组织验收，验收合格之日起10日内付总造价的10%。工程保修期壹年，保修金按合同价格3%预留期满一次结清。

第七条 违约责任

7.1甲方不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的1%支付滞纳金。同时工期顺延。

7.2由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方3000元违约金。

7.3未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用造成损失由甲

方负责。同时并视为工程合格。

第八条 争议解决

8.1本合同在履行期间，如发生争议，由双方协商解决；如协商不成，可向本工程所在地人民法院起诉。

第九条 附则

9.1本合同一式肆份，甲乙双方各执两份。

9.2本合同履行完毕后自动终止。

第十条 其他条款

10.1施工过程中造成人员伤亡，由乙方承担全部责任，甲方不承担责任。

10.2未尽事宜双方协商解决。

甲 方：法定代表人： 委托代理人： 电 话：

乙 方： 法定代表人： 委托代理人：

年 月 日

钢结构门窗节点图集 钢结构加盟合同共篇三

1、工程内容： _____

2、承包范围： _____

1、合同价款：以每平方米120元计算，自行车棚每平方米200元计算，不开发票，不计任何额外费用。

2、承包方式：按工程内容采取包工包料方式。

本合同施工工期为20天，从基础浇捣完后，开工日期依据甲方签证为准。

工程造价_____元；车棚钢结构_____元；地面含挖土方浇捣光面_____元。工程总造价_____元，其中钢结构_____元，泥工_____元。泥工工程完成后付清全款，钢结构验收合格后付95%，留5%作为质保金，一年内无质量问题付清余款。

1、本工程质量必须符合规范、行业标准、钢结构验收标准，质量等级为合格。

2、质量不合格必须按甲方要求进行返工，返工费用由乙方负责，工期不予延长。

3、乙方须健全质量检查制度，做好自检工作，发现问题及时整改。

乙方必须文明施工采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全，接受安全教育，遵守安全生产条例。若乙方未履行上述义务，造成财产损失和施工人员或第三者人生伤害，由乙方承担责任及其产生的费用。

1、甲方责任：

(1) 负责现场协调配合管理，监督检查工程质量、安全、文明生产。

(2) 按合同规定，甲方工程审计及时支付工程款。

2、乙方责任：

(1) 乙方按合同规定的承包范围及合同的要求保质、保量、保工期完成规定的工程内容。

(2) 乙方必须服从甲方管理人员的指挥，按安全技术规范进行施工，并达到国颁验收标准，如有违反，工程师有权提出停工或责任乙方返工。

工程质量、工期发生严重问题，或多次不执行整改、甲方可终止合同另行委托其他人施工，由此造成的损失概由乙方负责。

(3) 乙方在施工中须及时将建筑垃圾清理到甲方制定的地点，保持现场文明清洁。工程竣工验收及移交前均应认真清理现场，做到工完场清。

1、乙方认为工程具备竣工验收条件，通知甲方验收。

2、甲方在收到通知后在约定的时间内组织工程验收。如没达到合格要求或场地未整理清洁，甲方提出整改意见，整改完毕后再组织验收。

本工程以诚信为本，在保修期内（竣工验收之日起计算）乙方认真履行责任。做到服务周到，随叫随到，保证保修的质量，若乙方不予以配合，甲方有权请他人代为整修，所产生的费用由乙方负责。

1、合同未尽事宜，甲、乙双方协商解决。如意见严重分歧，双方签订补充协议。

2、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。经双方签字盖章后生效。合同生效后付清工程余款及保修期终止后自行失效。

钢结构门窗节点图集 钢结构加盟合同共篇四

乙方：

一、工程内容：钢结构及彩钢瓦安装(行车梁不在安装内)，

甲方提供一切材料、辅材及耗材，乙方负责安装(含工人工资、吊车费)。

二、工期：

经甲乙双方协商，本工程从 年 月 日起至 年 月 日止，总工期为 天，如遇不可抗力因素(如战争、地震、雨天等)工期顺延。

三、质量及技术标准

所有材料必须达到合格。

四、双方责任：

1、甲方提供标准的施工图纸，如有变更，及时给予解答，并及时提供变更图纸，甲方提供材料堆放场地，配合乙方解决施工过程中出现的问题。

五、付款方式

1、本工程建筑面积14575平方米，安装费单价为33元/平方米，工程总价为48.0975万元，合同签订3日内，先预付生活费人民币计3.5万元，钢结构梁柱吊装结束付10万元，屋面板安装结束付15万元，墙面板安装结束付10万元，余款年底结清，扣3%的质保金，一年后付清(乙方不向甲方提供任何票据)。

2、若因甲方拖欠乙方工程款，影响工程进度，造成乙方窝工而带来的各种损失，应由甲方承担。

六、安全施工

乙方工人进入工地，必须遵守工地的安全规范、统一安排，自备安全用品，高空作业必须系安全带，佩戴安全帽，使用电气设备要规范，必须安全可靠，特别室外用电要防水、接

地，配电箱要配备漏电保护器，以防为主，安全施工，如发生不安全事故，一切责任由乙方自负，甲方不承担任何事故责任及经济损失。

七、开工及延期开工

1、乙方应按合同约定的工期开工。

2、因甲方原因造成不能按合同的工期开工，甲方应在合同约定的开工日期前2天，以书面形式通知乙方推迟开工日期，并相应顺延工期人。如甲方没有提前通知乙方给乙方造成的开工损失由甲方承担。

八、工程质量

1、乙方对钢结构工程的安装质量负责。

2、乙方必须严格按施工图纸说明文件和国家有关规范、规程、标准的要求安装施工。

3、乙方应按钢结构工程质量要求发现质量问题及时通知甲方。

4、工程保修期为一年，在质保期内，如有工程质量问题乙方应给予及时维修。

九、争议

本合同在履行过程中如发生争议，双方应协商解决，协商不成，可向工程所在地仲裁委员会仲裁或直接向各自所在地人民法院起诉。

本合同一式四份，甲乙双方各执贰份，工程结算完毕，付清工程款项后，合同自动失效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

代理人(签字): 代理人(签字):

电话: 电话:

协议签订时间: 年 月 日

钢结构门窗节点图集 钢结构加盟合同共篇五

发包方: (以下简称甲方)

承包方: (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》的原则,为明确双方责任,保证本工程顺利进行,经过友好协商,双方成达下列条款,以兹共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称:
2. 工程地址:
3. 工程内容: 包工包料, 固定单价。
4. 工程造价:
5. 钢结构工程建成后, 土建砌体完工。

第二条 付款方式

1. 本合同签订生效三天内甲方预付工程总价款的给乙方。
2. 在主钢梁钢柱加工完毕后甲方付工程总价的给乙方。
3. 在主钢架钢梁檩条安装完毕后甲方付工程总造价的

4. 在屋面瓦完成工程总造价的 %给乙方。
5. 剩余在工程竣工验收合格15日内，甲方必须一次性付给乙方，预留 %为本工程保修金。在工程竣工验收合格三个月后第一周内付清。
6. 若本项目竣工后，乙方提出验收，三日内甲方必须组织验收，若甲方无组织验收，则视为验收合格，应按本合同第二条第5款付清合同款项。

第三条 工程质量和验收标准

乙方严格按照设计规范和设计图纸要求进行施工，严把质量关，并接受甲方的监督。在施工过程中，甲方代表 全权负责处理此合范围内事务，现场施工员 全程在场负责技术处理相关施工日志需双方签字确认， 工程质量为合格。工程保修期为12个月，在12个月内，若因乙方施工原因造成质量不合格，由乙方维修合格，维修费由乙方负责承担。

第四条 安全生产

乙方严格按照安全生产操作规程组织施工，并接受甲方工地负责人的安全监督。若因乙方原因造成的安全事故，由乙方负责；若因甲方或单位无关人员(社会人员及政府有关部门)擅自闯入施工现场，或其他非乙方的原因造成的安全事故，则由责任方自行负责。

第五条 甲方提供条件

1. 甲方应无偿为乙方提供施工及生活用电、用水。
2. 乙方进入工地前甲方必须具施工条件，即三通一平(通水、通电、通路，厂地平整)甲方应保证地面运输道路的通道畅通。

3. 甲方应为乙方留有足够的场地用于材料堆放。
4. 出现甲方未按约定付款情形，乙方停工后甲方如另行组织人员安装，因此情况出现基于甲方违约造成，不影响乙方按合同总价款向甲方主张合同总价款的权利，甲方明确放弃以此理由的抗辩主权。

第六条 争议，违约

1. 甲乙双方若发生争议，可提请有关部门进行调解，调解不成时，任何一方可向乙方所在地的人民法院提起诉讼。
2. 乙方在无甲方造成其他原因的情况下，不能按合同工期竣工，或施工有问题经返修仍达不到设计规范要求，应赔偿因此给甲方造成的实际损失。
3. 甲方不能按合同约定付款，应按《经济合同法》有关规定向甲方支付违约金，并赔偿因此给乙方造成的损失，工期顺延。
4. 工程中途因甲方的原因停建，缓建造成的停工、窝工、返工，倒运人员和机械设备调迁等，所造成的经济损失由甲方承担。
5. 工程未经验收，甲方提前或擅自动用，发生的质量问题或其他的问题，由甲方承担责任。原则上安装三日内甲方不提出书成异议即视为订可安装及质量问题，即视为验收合格。

第七条 其他条款

1. 本合同自订立之日起生效，本工程竣工验收合格后甲方付清全部款项后终止。甲方首批合同款到乙方帐户后，甲方将派一方监理到乙方加工车间进行监理，施工日志双方签字。

2. 本合同一式两份，双方各执一份，每具有同等效力。未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____