

2023年驾校宣传广告 驾校劳动合同(精选8篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

驾校宣传广告 驾校劳动合同篇一

法人代表(负责人)：

乙方(劳动者)：

身份证号码：

住址：

根据《中华人民共和国劳动法》，《中华人民共和国合同法》和国家及省的有关规定，甲方双方依工作实际需要，与乙方在平等、自愿、协商一致的基础上，签订本劳动合同。

1、有固定期限：本合同从 年 月 日起至 年 月 日止期限为 年。

2、试用期限

试用期从 年 月 日起至 年 月 日止。

根据甲方需要，乙方自愿在甲方的 岗位从事 工作。

1、标准工时制，即每日工作 小时，每周工作 天，每周至少休息一天。

2、不定时工作制，即经劳动保障部门批准，乙方所在岗位实行不事实上时工作制。

3、综合计算工时工作制，即经劳动保障部门审批，乙方所在岗位实行以 为周期，总工时 小时的综合计算工时工作制。

乙方正常工作时间的工资按以下第 形式执行。

1、乙方试用期工资 月/元；试用期满 月/元。

2、绩效工资制。

3、甲方每月 日发放工资。如遇节假日或休息日则提前或延后工作日支付。

4、甲方依法安排乙方延长工作时间的，支付延长工作期间的工作报酬。

(一)甲方按国家和省有关劳动保护规定提供符合国家劳动卫生标准的劳动作业场所，切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。

(二)甲方根据乙方从事的工作岗位，按国家有关规定，发给乙方必要的劳动保护用品，并按劳动保护规定每(年/季/月)

(三)乙方有权拒绝甲方的违章指挥、强令冒险作业，对甲方及其管理人员漠视乙方安全和健康的行为，有权要求改正并向有关部门检举、控告。

甲方按规定给予乙方享受节日假、年休假、婚假、丧假、探亲假、产假、看护假等带薪假期，并按本合同约定的工资标准支付工资。

(一)甲方的权利及义务

2、甲方有权对乙方履行制度的情况进行检查、督促、考核和奖惩。

3、甲方负责对乙方进行政治思想，职业道德，业务技能等有关知识的教育和培训。

4、甲方负责给乙方学员，提供教学场所，训练设施等。

(二) 乙方的权利及义务

1、乙方应自觉遵守国家和省规定的有关劳动纪律、法规和企业依法制定的各项规章制度，严格遵守安全操作规程和安全责任目标，服从管理，按时完成工作任务。

2、由于行业原因，为确保安全培训，乙方应向甲方支付风险保证金 元。

3、如乙方掌握甲方的商业秘密，乙方有义务为甲方保守商业秘密，禁止泄露甲方的一切内部资料、宣传策略及工作活动内容。

(一)任何一方要求变更本合同的有关内容，都应以书面形式通知对方。

(二)甲乙双方经协商一致，可以变更本合同，并办理变更本合同的手续。

(一)经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。由甲方解除本合同的，应按规定支付经济补偿金。

(二)属下列情形之一的，甲方可以单方解除本合同：

1、试用期内证明乙方不符合录用条件的。

2、乙方严重违反劳动纪律或甲方规章制度的。

- 3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的。
- 4、乙方被依法追究刑事责任的。
- 5、甲方歇业、停业、濒临破产处于法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难的。
- 6、乙方患病或非因工负伤，医疗期满后不能从事本合同约定的工作，也不能从事由甲方另行安排的工作的。
- 7、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的。
- 8、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经当事人协商不能就变更本合同达成协议的。
- 9、本合同约定的解除条件出现的。

甲方按照第5、6、7、8、9项规定解除本合同的，需提前三十日书面通知乙方，并按规定向乙方支付经济补偿金，其中按第6项解除本合同并符合有关规定的还需支付乙方医疗补助费。

- 1、在试用期内的。
- 2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的。
- 3、甲方不按本合同规定支付劳动报酬，克扣或无故拖欠工资的。
- 4、经国家有关部门确认，甲方劳动安全卫生条件恶劣，严重危害乙方身体健康的。

(四)有下列情形之一的，甲方不得解除本合同：

- 1、乙方患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的。
- 2、乙方患有职业病或因工负伤，并经劳动能力鉴定委员会确认，丧失或部分丧失劳动能力的。
- 3、女职工在孕期、产期、哺乳期内的。
- 4、法律、法规规定的其他情形。

(五)解除本合同后，甲乙双方在七日内办理解除劳动合同有关手续。

本合同期满或甲乙双方约定的本合同终止条件出现，本合同即行终止。

本合同期满前一个月，甲方应向乙方提出终止或续订劳动合同的书面意向，并及时办理有关手续。

(一)甲方的违约情形及违约责任：_____。

(二)乙方的违约情形及违约责任：_____。

双方履行本合同如发生争议，可先协商解决；不愿协商或协商不成的，可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解；调解如无效，可在争论发生之日起六十日内向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁；也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可在十一日内向人民法院提起诉讼。

(一)本合同未尽事宜，按国家和地方有关政策规定办理。在合同期内，如本合同条款与国家、省有关劳动管理新规定相抵触的，按新规定执行。

(二)下列文件规定为本合同附件，与本合同具有同等效力：

驾校宣传广告 驾校劳动合同篇二

合同作为一种民事法律行为，是当事人协商一致的产物，是两个以上的意思表示相一致的协议。只有当事人所作出的意思表示合法，合同才具有法律约束力。依法成立的合同从成立之日起生效，具有法律约束力。以下是小编整理的代理宣传费合同范本，希望能够给你提供一点帮助。

甲方： *有限公司

乙方□xx市广告装饰有限公司

一、 甲方积极配合乙方整理所需材料，提供合法的、真实的文字资料。

二、 乙方须向甲方提交符合甲方意愿的设计样稿。甲方有权对稿件的设计和完稿提出意见和建议，乙方应据此进行修改，直到甲方满意为止，双方签字确认。甲乙双方在合同履行期间，任何建议、意见（包括传真在内）均采用书面形式交流，双方必须签字。未经甲方签字确认的有关资料，乙方单独进行成品制作或私自举行的宣传活动，均视为违法行为。

三、 甲方委托乙方印制*公司宣传彩页，共计印制7300份，每份2元。

四、 乙方如不能及时向甲方提供产品，或所提供产品的数量、质量与合同约定不符，甲方有权拒收。

五、 乙方须于合同签订后二十日内交货，交货后甲方十日内一次性结清乙方宣传费用。

六、 甲方需按合同规定的时间付款，若甲方未能及时付款，则须自合同约定付款时间起，参照中国人民银行有关逾期付

款规定向乙方支付滞纳金，并向乙方支付赔偿金额（合同总额的20%）

七、甲乙双方在合同期间负有保密义务。

八、本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

九、本协议经双方签字或盖章后生效。本协议一式贰份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方（签章） 乙方（签章）

年 月 日 年 月 日

甲方：

乙方：

1、甲方须向乙方支付宣传活动经费，共计 整；

2、甲方有权对乙方所制作的所有宣传品进行复核和确认。

1、宣传活动创意策划；

2、广告传单的设计及制作；

3、工作人员的培训及日常工作的管理；

4、场地清洁及用品的维护；

5、乙方有义务维护甲方公司的形象及合法利益，不得做出有损甲方形象和利益的事情。

协议双方对协议的变更或终止，必须以书面形式进行确认。未经双方协商一致，任何一方不得擅自变更或终止协议，否则构成违约。

协议一方或双方当事人不履行或不完全履行协议任一条款均构成违约行为，违约方应赔偿对方因此而导致的损失。

因不可抗力导致乙方不能进行宣传活动或不能按协议约定进行宣传活动，乙方免于承担违约责任。

本协议一式两份，具有同等的法律效力，自签字盖章之日起生效，传真件同样有效。

甲方签字： 乙方签字：

盖章： 盖章：

账号： 账号：

开户行： 开户行：

年月日 年月日

驾校宣传广告 驾校劳动合同篇三

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

根据有关规定，甲、乙双方本着真诚合作、互惠互利的原则，经友好协商，就甲方委托乙方制作 _____ 事项，签订本合同，并共同遵守。

一、根据甲方的要求，乙方向甲方提供影视动画制作服务。

二、甲方向乙方及时提供完整的完整详细的制作素材和脚本。

三、乙方已充分理解甲方的需求，将按照本合同附件脚本和素材要求制作影片。

四、制作周期及时间：

自日交工。

五、收费项目标准及支付方式：

1. 完成一部广告宣传片，片长_____秒。广告宣传片制作费用为_____元/秒。

2. 付费方式：

1) 甲方支付项目款额_____ % 既_____元作为预付款。乙方收到预付款之后根据甲方要求进行设计制作。

2) 乙方在规定时间内完成设计，交给甲方审核验收通过后，甲方支付项目款额_____ %既_____元给乙方。

票后，甲方支付剩余_____ %既_____元项目款。乙方收到全款后，向甲方提供完整文件。

六、未得到甲方的书面许可，乙方不得使用或摹仿对方的商业名称、商标、图案、服务标志、符号、代码、型号或缩写，任何一方均不得声称对对方的商业名称、商标、图案、服务标志、符号、代码、型号或缩写拥有所有权。

七、乙方在设计中，如所使用的素材涉及他人著作权等知识产权或肖像权问题，由乙方与相关单位(个人)进行商谈并取得其许可甲方使用，相关费用由乙方支付;如果乙方提供的设计内容侵犯了他人合法权益，导致甲方遭受投诉、法律诉讼或者行政程序的(以下简称侵权指控)，甲方有权决定应诉和处理方式，乙方同意赔偿甲方就此所承担的所有费用，包括但不限于上述侵权指控中所产生的一切诉讼费用、合理的律师费用、和解金额或终审判决中规定的赔偿金额。

八、甲方委托乙方设计的作品著作权、使用权归甲方所有;乙方对设计的内容有保守秘密的义务，未经甲方许可，乙方不得将甲方委托的设计工作交与第三方完成，也不得向任何第三方泄露或提供设计内容及图片等，不得自行使用。

九、乙方应确保设计符合甲方要求。

十、乙方应严格保守因履行合同而接触到的甲方业务信息、商业秘密等内容，不得泄露。

十一、合约终止和延续:

乙方完成影片制作并经甲方审定合格付款后，本合约自行终止。如有新的制作业务，须另行签订合约。

十二、违约责任:

1. 甲方提供的信息内容必须真实可靠，不得提供虚假信息或不合法信息，内容必须符合中华人民共和国有关的法律和法规。否则，由此而造成的一切后果由甲方承担责任。

2. 在甲方付清合同款后,影片的知识产权归甲方所有。若乙方将甲方提供的相关资料未经甲方允许提供给第三方，导致甲方的资料泄露，给甲方造成经济损失的，乙方应赔偿全部损失，甲方有权追究乙方责任直至取消与乙方的合作协议。

十三、本协议在执行过程中发生争议，由双方协商解决。如协商未果，提请南通仲裁委员会仲裁解决。

十四、合同附件为影片创作脚本，具有同等的合同效力。

十五、本合同壹式贰份，双方各执壹份。

(签字、盖章)

年 月 日

乙方：

(签字、盖章)

年 月 日

驾校宣传广告 驾校劳动合同篇四

乙方：

一 租赁教练车及培训任务；

2、培训学员科目二、科目三计时培训，由教练员负责考试至毕业领证。

二、协议期限壹年□20xx年 2月1日——20xx年 2月8日

三、基本招生任务：陆拾人

四、招生指导价格□c1 2200元/1900元□b2 2500元/2200元。

五、结算：

3、一年期满结算总任务，差1人赔偿资源损失费贰百元。

六、学员管理：

1、按照学校的制度对学员进行严格管理；

4、学员之间，学员和教练员之间出现矛盾无法解决时教练员要及时上报学校，以免矛盾激化，否则承担因此而产生的经济损失。

七、教练车及教练员管理：

1、教练员要严格遵守道路交通安全法，违者按道路交通安全法处罚；

2、教练车是培训学员专用车，严禁作为它用，违者罚款200元；

3、严禁将车辆停放在娱乐饮食等公共场所，违者罚款200元；

6、学校不定期对车辆的安全性能进行检查；

7、协议期满，交车时要保证车辆完好，否则修理费用由乙方承担；

11、教练员要听从学校管理人员的指挥，如有异议，先服从，再书面申辩，否则终止合同。

八、培训考试：

1、教练员对学员培训全面负责；

3、教练员要对学员的教学质量负责，学员考试不及格的，需再训的，由教练员负责。

九、法律责任：

- 1、教练员社会劳动保险由自己按时缴纳或由学校先收后缴；
- 3、车辆经营性缴费由学校承担；
- 5、学校可依据市场行情及需要对结算价格进行下调，但上调需同教练员协商。

十、其他：

- 1、学校统一作息时间，为保证安全，教练员一定保证午休；
- 2、每个季度及年终，学校将对教练员的教学质量予以排行公布；
- 3、对所有教练员的评定采用统一标准；
- 4、未尽事宜，另行协商。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

驾校宣传广告 驾校劳动合同篇五

驾校已遍及全国各地，那么驾校承包合同又是怎样的呢?以下是在本站小编为大家整理的驾校承包合同范文，感谢您的阅读。

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着公平、自愿、诚信、互惠原则，经协商达成如下协议：

一、甲方根据乙方的申请和对乙方的资金、信用和经营能力

的审核，同意将单车驾培交由乙方承包经营，由乙方负责培训驾考学员顺利考取驾驶执照，但乙方不参与甲方驾校的管理活动。

三、乙方的学员考试每批总额为8人/车，计 人/车/月，由甲方负责向相关部门报送培训计划、记录及在学员完成学时按期办理科目考试预约(须提供学员缴费的发票)。全部科目考试合格，办理结业手续。

四、乙方按 元/人在学员报名时向甲方缴纳承包费，该款只包含驾管所收取的科目一至四考试费用，其余学员的体检、照相、办卡、驾培、保险(由甲方统一办理)以及教学等费用由乙方支付，如遇相关部门费用标准调整届时作相应调整。

五、由于甲方未给乙方设定承包费基数，因此在乙方当月核定的学员考试名额剩余时，甲方可以在本校内进行调剂;同样在乙方当月名额不足时，甲方也可以为乙方进行调剂。

六、乙方的教学车辆按照教学要求进行教学使用，乙方在使用车辆时如发生交通事故由其自行处理并承担相应法律责任，及由此造成的一切经济损失。

七、承包期内，凡因乙方承包经营范围内事宜，发生纠纷，乙方应负责解决，并承担全部法律责任;如司法等相关部门判定甲方承担责任，甲方有权向乙方追偿由此造成的一切损失。

八、乙方收取学员培训费用，必须向学员出具甲方统一发票或收据;乙方不得私自收费、超标准收费或违规使用其他发票或收据收费。否则，一经发现，即视为乙方严重违约，违约按二十三条执行。

九、乙方应遵守甲方制定的各项规章制度，必须按照教学大纲及学时要求对学员进行培训，工作人员不得对学员“吃、拿、卡、要” 或有不文明行为，凡违反规定者甲方可停办招

生考试业务并罚款1万元，违反三次解除本协议。

十、乙方应自觉维护甲方的信誉以及服务质量和安全考核达标要求，不得做出有损甲方信誉的行为。

十一、乙方招生点及教学场地必须按照要求合理设置，所用文本等由甲方统一制取。

十二、为有利于学员科目二考试顺利合格，凡需要考前在考场内练习的学员须交纳场地使用维护费，标准另行确定。

十三、甲方将安排专门部门对乙方的招生教学进行监督考核，每月检查一次，每半年考核一次，凡发现违规行为责令整改，对三次不改或乙方已无能力整改的即为违约。具体考核标准另行制定。

十四、乙方工作人员必须按甲方要求工作期间统一着装，持证上岗，费用由乙方支付。

十五、乙方在教学过程中，应做到耐心细致、周到服务，确保培训质量。如发生学员合理投诉，甲方有权按一次扣除当月一台车考试指标进行处罚。不得超过三次。

十六、乙方应坚持“安全第一、预防为主”的原则，要加强工作人员及学员的安全教育，甲方每月组织对乙方进行安全检查一次，如发现隐患必须立即整改。对不按时整改或整改不到位的停止招生考试业务，并处罚1万元。

十七、乙方的学员因考试不合格或其他原因导致要求退费的，由乙方承担全部责任和费用；甲方不退还已收取的费用。如发生学员向政府或驾校主管部门投诉或上访的，视情节轻重对乙方给予罚款3万元直至解除协议。

十八、乙方不得买卖学员指标，不得将车辆或牌证转包、转

租或转借他人，否则视为违约。不论什么原因，如发生乙方向甲方工作人员请吃、送礼行为，一经查实，除将甲方违规人员开除外，同时，给予乙方1万元的处罚。

十九、如相关部门对车辆设施有新要求，乙方必须服从，所需费用由乙方支付。

二十一、违约责任：

二十二、未尽事宜由双方协商处理，所达成的协议与本协议具有同等法律效力。

二十三、承包期自甲方经相关部门验收合格之日起，承包期一年。

本协议一式两份，双方签字确认。由于乙方必须具备按驾培要求设置的训练场地和按车辆数配备的教练员数(须持教练证)，因此，本合同须在乙方向甲方提供训练场地证明和教练员证齐备的条件后(本校开业前一个月)生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

一、承包内容

- 1、驾校的合法资质使用权；
- 2、驾校本部现有办学设施、车辆和场地使用权；
- 3、驾校对招生点的经营管理权。

第二条 乙方在承包期内，对本协议第一条所述的承包内容享有自主经营权。在承包期内自担风险，自负盈亏。

二、承包期限

第三条 本协议的承包期限为 年，从20 年 月 日起，至20 年 月 日止。

三、承包金

第四条 乙方每年向甲方支付承包金人民币 万元。承包金每半年支付一次。即应在每年的12月31日前支付人民币 万元，次年6月30日前支付剩余的 万元，依次类推。

四、设施、车辆和场地的移交

第六条 乙方保证所使用车辆手续齐全，车况良好，按时年检，购买保险。

第七条 合同期间，乙方有新增车辆，在征得甲方同意后，应直接落户到甲方名下，办理学习牌照的费用由乙方自行承担。

第八条 本协议承包期满后三日内，乙方应将登记册上记载的设施、车辆和场地交还甲方。除设施、车辆的正常损耗外，乙方向甲方移交的内容应当完好无损。如有损坏或缺失，应按交回当时的市场价赔偿。甲方有权从乙方交纳的押金中扣除赔偿金。

第九条 乙方向甲方交还的场地，不应有堆砌物，并保证其与他人没有任何纠纷。

第十条 乙方向甲方交还车辆，应保证各种手续齐全，业已经过了合法的年审，能够正常使用，并且消除了所有的违章记录。

五、经营手续

第九条 甲方应在本协议承包期开始时，向乙方提供下经营手续：

- 1、办学许可证;
- 2、非企业法人登记证;
- 3、道路经营许可证;
- 4、企业代码证。

以上手续由甲方保管，但不得妨碍乙方正常使用，乙方保证承包期间按时审验各个手续。记造册，并在登记册上签字。

六、经营责任及风险责任

第十条 乙方在承包经营期间，必须严格遵守国家法律、法规，以及政府管理部门的各项规章制度，遵守驾校既定的各项规章制度，严格执行驾校对外的合同。如有违反，责任自负。因此给甲方造成损失的，应当予以赔偿。

第十一条 乙方对外招生，必须按甲方指导价格执行，为学员出具规范的收据。不得压低招生价格招生，严禁巧立名目收取学员打点费等其他费用，对所招收的学员培训，必须按统一教学大纲组织实行。

第十二条 乙方在承包经营期间，应维持驾校原有的招生点的数量。如需新设招生点，应当征得甲方同意。

第十三条 乙方承包经营期间，对教学人员有辞退和重新招聘的权利。第十四条 乙方在承包经营期间发生的对外的民事、行政、刑事责任均由乙方承担，与甲方无关。如果甲方不得已替乙方承担对外责任的，乙方应如数向甲方赔偿。

第十五条 乙方承包经营期间，其管理使用的驾校设施、车辆、场地的风险责任由乙方承担。

第十六条 乙方承包经营期间，应接受甲方的管理。

七、押金

第十七条 本协议签订后十日内，乙方应向甲方交纳承包经营押金人民币 万元。

第十八条 如乙方在承包期间损害甲方利益，或者不能按时足额支付承包金，甲方有权从押金扣除损失额或者扣除应缴承包金。承包期届满后，甲方在扣除上述损失或承包金后，应将剩余押金退还乙方。

八、其他

第十九条 乙方在承包经营期间，应自觉维护驾校的声誉，不得有损坏驾校利益的行为。

第二十条 本合同履行期间，甲乙双方如有争议，应通过友好协商解决。第二十一条 本协议一式两份，甲乙双方各持一份，在双方签字盖章后，自乙方交纳押金时生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

一 租赁教练车及培训任务；

2. 培训学员科目二、科目三计时培训，由教练员负责考试至毕业领证。

二. 协议期限壹年□20xx年 2月1日——20xx年 2月8日

三. 基本招生任务：陆拾人

四. 招生指导价□c1 2200元/1900元□b2 2500元/2200元。

五. 结算:

3. 一年期满结算总任务, 差1人赔偿资源损失费贰百元。

六. 学员管理:

1. 按照学校的制度对学员进行严格管理;

4. 学员之间, 学员和教练员之间出现矛盾无法解决时教练员要及时上报学校, 以免矛盾激化, 否则承担因此而产生的经济损失。

七. 教练车及教练员管理:

1. 教练员要严格遵守道路交通安全法, 违者按道路交通安全法处罚;

2. 教练车是培训学员专用车, 严禁作为它用, 违者罚款200元;

3. 严禁将车辆停放在娱乐饮食等公共场所, 违者罚款200元;

6. 学校不定期对车辆的安全性能进行检查;

7. 协议期满, 交车时要保证车辆完好, 否则修理费用由乙方承担;

11. 教练员要听从学校管理人员的指挥, 如有异议, 先服从, 再书面申辩, 否则终止合同。

八. 培训考试:

1. 教练员对学员培训全面负责;

3. 教练员要对学员的教学质量负责, 学员考试不及格的, 需

再训的，由教练员负责。

九. 法律责任：

1. 教练员社会劳动保障由自己按时缴纳或由学校先收后缴；
3. 车辆经营性缴费由学校承担；
5. 学校可依据市场行情及需要对结算价格进行下调，但上调需同教练员协商。

十. 其他：

1. 学校统一作息时间，为保证安全，教练员一定保证午休；
2. 每个季度及年终，学校将对教练员的教学质量予以排行公布；
3. 对所有教练员的评定采用统一标准；
4. 未尽事宜，另行协商。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

驾校宣传广告 驾校劳动合同篇六

一、出租厂房情况

甲方出租给乙方的厂房座落在_____，租赁建筑面积为_____平方米。厂房类型为_____，_____结构。

二、厂房起付日期和租赁期限

1、厂房装修日期_____个月，自_____月_____日起，

至_____月_____日止。装修期间免收租费。

2、厂房租赁自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。租赁期_____年。

3、租赁期满，甲方有权收回出租厂房，乙方应如期归还，乙方需继续承租的，应于租赁期满前三个月，向甲方提出书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

三、租金及保证金支付方式

1、甲、乙双方约定，该厂房租赁每日每平方米建筑面积租金为人民币_____元。月租金为人民币_____元，年租金为_____元。

2、第___20__年租金不变，第二年起递增率为_____%-
_____%。

3、甲、乙双方一旦签订合同，乙方应向甲方支付厂房租赁保证金，保证金为_____个月租金。租金应预付_____个月，支付日期在支付月_____日前向甲方支付租金。

四、其他费用

1、租赁期间，使用该厂房所发生的水、电、煤气、电话等通讯的费用由乙方承担，并在收到收据或发票时，应在三天内付款。

2、租赁期间，乙方应按月缴纳物业管理费，每日每平方米物业管理费为人民币_____元。

五、厂房使用要求和维修责任

1、租赁期间，乙方发现该厂房及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复；甲方应在接到乙方通知后的3日内进行

维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。

2、租赁期间，乙方应合理使用并爱护该厂房及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该厂房及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责维修。乙方拒不维修，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

3、租赁期间，甲方保证该厂房及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态。甲方对该厂房进行检查、养护，应提前3日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。甲方应减少对乙方使用该厂房的影响。

4、乙方另需装修或者增设附属设施和设备的，应事先征得甲方的书面同意，按规定须向有关部门审批的，则还应由甲方报请有关部门批准后，方可进行。

六、厂房转租和归还

1、乙方在租赁期间，如将该厂房转租，需事先征得甲方的书面同意，如果擅自中途转租转让，则甲方不再退还租金和保证金。

2、租赁期满后，该厂房归还时，应当符合正常使用状态。

七、租赁期间其他有关约定

1、租赁期间，甲、乙双方都应遵守国家的法律法规，不得利用厂房租赁进行非法活动。

2、租赁期间，甲方有权督促并协助乙方做好消防、安全、卫生工作。

3、租赁期间，厂房因不可抗拒的原因和市政动迁造成本合同无法履行，双方互不承担责任。

4、租赁期间，乙方可根据自己的经营特点进行装修，但原则上不得破坏原房结构，装修费用由乙方自负，租赁期满后如乙方不再承担，甲方也不作任何补偿。

5、租赁期间，甲方向乙方无偿提供_____门电话。如需_____门以上的电话，费用由乙方自理。

6、租赁期间，乙方应及时支付房租及其他应支付的一切费用，如拖欠不付满一个月，甲方有权增收5%滞纳金，并有权终止租赁协议。

7、租赁期满后，甲方如继续出租该房时，乙方享有优先权；如期满后不再出租，乙方应如期搬迁，否则由此造成一切损失和后果，都由乙方承担。

八、其他条款

1、租赁期间，如甲方提前终止合同而违约，应赔偿乙方_____个月租金。租赁期间，如乙方提前退租而违约，应赔偿甲方三个月租金。

2、租赁期间，如因产权证问题而影响乙方正常经营而造成的损失，由甲方负一切责任给予赔偿。

3、可由甲方代为办理营业执照等有关手续，其费用由乙方承担。

4、租赁合同签订后，如企业名称变更，可由甲乙双方盖章签字确认，原租赁合同条款不变，继续执行到合同期满。

5、供电局向甲方收取电费时，按甲方计划用电收取每千瓦用电贴费_____元，同时收取甲方实际用电电费。所以，甲方向乙方同样收取计划用电贴费和实际用电电费。

九、本合同未尽事宜，甲、乙双方必须依法共同协商解决。

十、本合同一式_____分，双方各执_____分，合同经盖章签字后生效。

驾校宣传广告 驾校劳动合同篇七

乙方： 身份证号码：

本着公平、自愿的原则，根据相关法律法规，甲乙双方经友好协商一致达成如下场地租赁合同，以供共同遵守。

- 1、甲方自愿将楚王城(平方)场地租赁给乙方，乙方使用该场地开办驾校使用。
- 2、甲方必须提供院内房屋两间，水电齐全，水电费由乙方负责。
- 3、在使用期间，乙方因场地需要改造设施，费用乙方自负，但甲乙双方共同协调周围邻里关系。
- 4、在租赁期内，租金不变，甲方不得无故上调租金。租金每年 元(大写：)，一年一交，一次性付清。合同期满，在同等条件下，乙方有优先续租权。
- 5、甲方在三年内保证乙方正常使用场地，因其他原因无故让乙方搬走，甲方必须赔偿乙方的场地设施等一切费用(以实际投资费用为准)。
- 6、甲方如三年后确实需要开发建房，需提前半年通知乙方。
- 7、本合同一式两份，签字后生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

驾校宣传广告 驾校劳动合同篇八

乙方：

、甲方支付乙方所需活动经费。

二、甲方的责任及义务：

.甲方有权对乙方所制作的所有宣传品进行复核和确认，有权对不符合法律法规、国家政策规定的宣传内容，予以删改或拒绝发布。

三、乙方权利和义务：

、宣传活动创意策划；

、广告传单的设计及制作；

、工作人员的培训及日常工作的管理；

、场地清洁及用品的维护；

、相关部门协调保障工作；

、甲方全年进行的业务宣传活动必须符合我国相关法律法规的规定，取得相关政府主管部门的许可手续。如甲方从事违法行为，乙方有权立即解除本协议，乙方对甲方的违法行为有权向相关部门举报。

四、协议的变更和终止

协议双方对协议的变更或终止，必须以书面形式进行确认。未经双方协商一致，任何一方不得擅自变更和终止协议，否则构成违约。

五、违约责任协议一方或双方当事人不履行或不完全履行协议任一条款均构成违约行为，违约方应赔偿对方因此而导致的损失。

六、免责条款因不可抗力导致乙方不能进行宣传活动或不能按协议约定进行宣传活动，乙方免于承担违约责任。

七、其他

本协议一式两份，具有同等的法律效力，自签字、盖章之日起生效，传真件同样有效。