

# 2023年早餐承包合同协议书(精选7篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 早餐承包合同协议书篇一

承包方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲乙双方协商，就甲方投资控股的清镇红枫荣程物流有限责任公司80万立方商品混凝土生产线及20万立方标准厂房场平工程内部劳务承包达成如下合同。

### 一、工程概况

(二) 工程地点：清镇站街经开区

(三) 工程内容：爆破、挖装

(四) 工程方量：此标段挖方总量约 万立方米(以施工图纸红线范围内实际测量为准)。

### 二、工程期限

根据双方协商，工程期限自 年 月 日起至 年 月 日止，共计日历天 天。

合同签订时乙方应充分考虑施工期间环境影响、管理情况、施工检查等一切可影响工程施工进度的因素，除自然灾害等

不可抗力因素外，出现其他因素工期甲、乙双方协商调整。

### 三、工程质量

乙方根据甲方提供的图纸及资料进行施工，确保工程质量，工程验收时，应按图纸和验收标准执行。

### 四、工程价款结算

(一) 工程总造价：经双方确定本合同综合单价为(人民币 元/立方米，此价款为税后价，此价款包括爆破、挖装费。所有石料不分大小，随场装车，如甲方需要分类装车，费用另计。)

(二) 本合同全部工程造价的结算按下列方式办理：

本合同的工程量是暂定数量，待甲乙双方共同测量后作为最终结算的依据。如甲方提供的图纸和说明书与实际不符，按实际签证结算。

(三) 施工履约保证金、工程质量保证金及退还方式

1、施工履约保证金和安全生产保证金：人民币 万元整，乙方于合同签订后入场正常施工10个工作日向甲方支付 万元□20xx年 月 日补 万。

2、保证金退还时间：乙方入场正常施工，并将所有施工人员的员工意外伤害险买齐后，即入场满一个月返还 万元。第三个月退完保证金，乙方所交保证金，甲方需提供等同价值以上实物作为反担保，保证金退清后，乙方无条件返还担保实物。

(四) 付款方式及时间

1、付款方式：采用银行转账支付。

2、付款时间：乙方每月25日报进度完成工程量，经甲方审核后在次月5日内支付实际完成量的80%，从第2个月开始，每月支付实际完成量的100%，如甲方未按时付款超过10日，甲方应承担国家银行同期贷款利息的4倍计算给乙方，付款时间超过1个月乙方有权停工，甲方应承担停工中的一切人工、机械损失费用(人工每天按180元计算，挖掘机每天按1500元计算)。其他设备按市场租用价格计算。停工不能超过30个工作日，超过算甲方违约。直至甲乙双方款项清算为止。

## 五、甲乙双方权利及义务

### (一) 甲方权利及义务

1、向乙方提供施工图纸。

因甲方提供施工图纸，地质勘察资料及地下隐蔽设施(包括水、电、煤气管道等地下管网设施等)。不详、不及时或与实际不符，除工期得以顺延外，还应偿付给乙方由此造成的停工或停工的实际损失。

2、甲方派代表在工地进行技术交底、质量监督、检查、办理有关施工签证、验收手续等，解决应由甲方解决的问题。

3、由于甲方原因造成乙方施工机械、运输车辆误工或停工，甲方应负责机械停置台班费及相应的实际损失，并相应顺延工期。

4、工程变更：甲方应提前7天以书面形式通知乙方，并签订补充合同或另外办理施工签证。否则造成的经济损失由甲方承担并相应顺延工期。

5、工程完工后，甲方应组织专门人员在3日内进行验收。

6、甲方向乙方提供炸材、油料，该材料款在乙方每月进度款中扣除，价格按物价部门定价执行。甲方负责办理爆破相关手续，乙方负责提供相关资质。乙方在爆破过程中所产生的震动波，造成周边的一切损失，由甲方全权负责，与乙方无关。

7、乙方进场后由于甲方手续不齐或农民闹事等原因造成停工，甲方承担一切损失费用。

8、乙方爆破开采后，每月最低量 万方以上，甲方无条件把石材转运出去，把场地开平，施工面留给乙方，不能正常施工并造成停工，一切损失费用由甲方承担。

9、一切手续及青苗赔偿等与乙方无关。

## (二) 乙方责任

1、向甲方提供工程进度计划及相应统计报表和工程事故报告。

2、负责施工区域内的安全保护，制定相应的施工安全措施，承担由于自身安全保护措施不力造成的经济损失和责任。乙方必须严格按照施工安全操作规程进行施工，按规定设立警示牌；乙方自身人员安全由其自行负责，乙方在施工现场和施工过程中对行人、过往车辆造成人身伤亡、财产损失的全部由乙方负责处理并承担相应责任和费用。由乙方引起的第三方人身伤害由乙方自行承担。

3、对于施工现场地下管线、临近建筑物、公共公用、园林绿化设施，乙方应采取有效措施加以保护，费用由甲方承担，如造成损坏的，乙方应及时修复、赔偿。如乙方不及时修复、赔偿的，甲方将按照对方要求给予修复或赔偿，其费用全额从乙方工程款中扣除。

4、遵守地方政府和有关部门对施工中的公共交通安全、环保

管理和安全生产规定。

5、已完工工程未交付甲方之前，乙方负责成品保护工作，发生损失，乙方自费负责修理。

6、文明施工、保证施工现场清洁整齐。施工期间必须服从市容市政管理，交工之前清理完与现场无关的任何剩余物品及其他垃圾等，承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

7、全体施工人员必须严格遵守施工所在地的有关规定，并制定相应的内部管理措施，由于违反规定而发生的一切后果乙方自负。

8、乙方必须与项目管理人员密切配合，协调一致，如乙方没有及时提交材料供应计划申请或因材料堆放不当发生的丢失、损耗、二次搬运等费用由乙方自负。

9、乙方施工中的电费由乙方自行承担。甲方负责将水、电接到施工场地。

## 七、安全方面

乙方进场时甲乙双方必须共同对工人加强安全教育，如发生安全事故由责任方负责，乙方对工人购买意外伤害保险，除保险赔偿外不足部分由甲方负责30%，乙方负责70%。

## 八、违约责任

### (一)甲方违约

1、甲乙双方合同签订后，如甲方下达开工通知令后因甲方原因致使乙方超过15个工作日无法进场的，甲方全额退还乙方所交的履约保证金 万元，并承担违约金 万元给乙方，合同继续生效。

2、乙方进场正常施工后，若甲方无任何正点理由，单方面终止合同，除全额返还乙方履约保证金及安全生产保证金 万元外，并赔偿乙方损失 万元。

## (二) 乙方违约

1、因乙方原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，返工达到质量标准费用由乙方承担，标高正负15公分为达到质量标准。

2、乙方违约后，另乙方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后，仍应继续履行合同。

3、乙方必须安排具体人员常驻工地负责施工，连续3日不在工地或不为本工程服务的，每日罚款1000元。

## 九、其他事项

1、如遇政府政策性的停工及自然灾害影响工程工期及停工，甲乙双方互不再追究责任。

2、因履行本合同发生的一切争议，或合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工程正常进行的情况下，由甲乙双方协商解决。双方协商不成时，双方约定采取下面方式逐级解决。

(1)、调解；

(2)、向贵阳市仲裁委员会提请仲裁解决；

(3)、依法向贵阳市人民法院起诉。

## 十、其他事项

(一) 本合同自双方盖章签字后生效，合同履行完毕后自行失

效。

(二)本合同如有未尽事宜，双方可以根据具体情况议定附加条款，以便共同遵守。

(三)本合同正本甲乙双方各执一份，副本应按相关法律法规的规定向有关部门签证备案。

十一、本合同未尽事宜，经甲乙双方共同协商，再根据本合同签订补充协议。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 早餐承包合同协议书篇二

乙方：

一、甲方负责向乙方提供超市场地。

二、在超市承包期间，甲方每月定期对乙方经营摊点进行环境卫生、食品卫生及工作人员健康状况等方面进行检查，如发生卫生及安全问题将责令乙方及时整改并按规定处罚，严重的将取消乙方承包资格，如发生食物中毒，乙方负全责(包括法律责任)。

三、乙方只能向学生提供百货、学习用具物品，不能有加工食品出售给学生，更不能出售烟酒给学生，发现一次取消乙方承包资格。

四、甲方本着解决本校教师家属工作问题，谁承包谁经营，不允许转给校外人员或与校外人员合伙经营，一经发现取消乙方承包资格。

五、乙方按原来承包商向甲方缴纳电费缴纳(按月算)。

六、乙方向甲方承包超市\_壹\_年，即从 20xx 年 3 月 1 日至 20xx 年 3 月 1 日。每年向甲方缴纳承包金大写人民币肆万捌仟圆(48000元)，押金 1000 元。

七、在承包经营期间，乙方自觉接受上级相关部门的检查和监督，自觉履行合同义务和承担各种责任。

八、若相关部门要求办理和完善有关经营手续，由乙方自行办理，甲方概不负责。

九、超市开发时间必须是课间和课外活动时间，上课时间不允许开发，还要遵守学校作息时间的相关规定。

十、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，并各自履行好自己的职责，否则，将依法追究法律责任。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

### 早餐承包合同协议书篇三

承租方（甲方）

出租方（乙方）

1、租赁标的：

2、租赁期间：

（1）租期共计个月，自 年 月 日起至 年 月 日止。

（2）非乙方原因，甲方提前解除合同的，应提前三天通知乙方，租金按实际使用天数结算。

（3）合同到期甲方未提出解除合同并继续支付乙方租金的，



视为本合同自动续定。

### 3、班车路线及时间

(1) 起点华典佳园或蓝领公寓，终点奇瑞汽车工业园。

(2) 甲方租赁乙方车辆作为接送员工上、下班的班车。甲方为乙方提供固定的行车路线和停车位置。甲方员工不得私自提出变更行车路线及停车地点，如有特殊情况需提前与乙方协商解决。

(3) 乙方应保证班车按照甲方要求进行定期的维修保养，按时交纳车险等。

### 4、租金及支付

(1) 租金以月为单位按月结算，月租金为元，每月时间前支付乙方租金。

(2) 租金包含班车在租赁期的保险费、养路费、保养、维修费、年检等费用。甲方除了定期向乙方支付租金费用外，不再负担任何其他费用。

### 5、使用及维护

(1) 甲方确保其司机使用真实、有效的驾驶证，并熟悉《中华人民共和国道路交通安全法》的相关内容。班车司机应相对固定，且须保持车辆外观及内饰的干净整洁。

(2) 乙方须保持班车车辆状况良好，车辆证照及税费齐全有效，车内各种设施功能正常。

(3) 甲方应固定司机专人专线驾驶。如发生班车车辆年检、维修保养等更换司机或车辆，须经乙方事先同意。

(4) 班车车辆的维护保养由乙方负责；班车如果毁损、丢失或其他形式的灭失，甲方不承担任何责任，且从甲方通知乙方车辆丢失之日起不再计算租金。

## 6、违约责任

(1) 如发生违约情况，依据合同法有关规定解决。

(2) 甲乙双方任何一方由于不可抗力的原因，不能或不能完全履行合同时，应在不可抗力原因发生后10日内向对方书面通报不能履行或不能完全履行的理由，允许延期履行合同或不履行合同。

## 7、争议解决

如在合同履行过程中出现争议，双方应本着友好合作的原则，通过平等协商予以解决。协商不成的，甲乙双方一致同意由鄂尔多斯仲裁委员会仲裁解决。

## 8、其他

(1) 本合同自双方盖章之日起生效，一式二份，甲乙双方各执一份。

(2) 对本合同的任何修改、补充，均应以书面方式作出，并经双方盖章确认后方可生效。

甲方： 乙方：

授权代表： 授权代表：

签约时间： 年 月 日

签约地点：

# 早餐承包合同协议书篇四

承包方：\_\_\_\_\_，以下简称乙方

## 一、承包经营授权范围

1. 甲方授权乙方在\_\_\_\_\_区(包含\_\_\_\_\_区各乡镇，市区除外)开展危险品运输业务洽谈工作。
2. 甲方授权乙方在\_\_\_\_\_区(包含\_\_\_\_\_区各乡镇，市区除外)开展普通货物运输业务。
3. 甲方授权乙方使用甲方的标志标识。
4. 分理处承包利润分配方式采取保证基数，确保上交，超收多留，欠收自补的原则。

## 二、优惠条款

1. 甲方批准给乙方\_\_\_\_\_元每月的专业物流交易网会员资格(在甲方与物流交易网合作期内)。

## 三、甲乙双方的权利和义务

1. 甲方为乙方提供公司宣传资料。
2. 甲方有义务为乙方在分理处的前期业务开展进行全面的指导并给以大力的支持。
3. 乙方积极宣传推广甲方分理处业务，维护甲方的企业形象和服务品质。
4. 乙方必须服从甲方的管理，遵守甲方的各项规章制度，业务接洽时必须以甲方分理处员工身份来进行交流。

5. 在乙方接到长期运输业务或批量的运输业务后，由乙方起草合同，甲方给予审核，签定合同时加盖甲方合同章。具体的运输由乙方实施，责任亦由乙方承担。
6. 分理处在招聘员工时必须经过甲方审核同意后方可任用。
7. 合同期内分理处的各项支出费用均由乙方承担。
8. 乙方为经营者也是\_\_\_\_\_分理处的负责人。
9. 乙方有权根据企业的经营管理需要设置分理处的内部机构。
10. 乙方有权按规定任免分理处中层干部。
11. 乙方有权决定企业工人工资的分配方式。
12. 乙方不得私自承接零散业务或单次运输业务，乙方所承接的业务必须以甲方分理处名义。
13. 所有承运乙方业务的 危险品车辆，必须经过甲方审核并与其签定承运合同和责任状，同时按照甲方规定办理各种保险。乙方不得私自寻找车源，由此造成的后果全部由乙方承担。
14. 分理处办公场地的先期开办费用. 人员工资及水电费等一切费用由乙方承担。

#### 四、资金结算方式

1. 甲方依据运输合同和派车单与乙方结算。
2. 乙方按照运费总额的7%上交利润给甲方。
3. 结算时间按月计算，每月的3号前结清上月费用。

## 五、违约责任

1. 甲方必须全力支持乙方的合法工作，全力协调所需危险品车辆，如因甲方故意行为有损乙方利益的，甲承担赔偿责任。
2. 甲方在接到乙方业务报审申请时，必须在一周内作出审核意见，如因甲故意拖延造成的损失由甲方承担责任。
3. 客户运费采取汇至甲方账户的，甲方必须按时按标准支付给乙方，不得无故截留或挪用，否则，甲方承担10%赔偿。
4. 如乙方私自承接单次运输业务，甲方有权追究乙方责任，并要求乙方给予本次运输费用的10倍赔偿。
5. 乙方不得擅自超出授权范围开展业务，确因特殊情况的，乙方可在征得甲方许可的情况下方可开展。否则，乙方承担预接洽业务总额的5%的罚款。
6. 乙方必须加强人员及车辆的管理，确保安全规范操作，因违法违规造成的一切责任均由乙方承担。
7. 乙方第一年的业务基数为\_\_\_\_\_万元，如未完成，上交部分由乙方补足，如连续两年无法完成的当年基数的，甲有权利单方面终止本协议。
8. 乙方必须对甲的各种资料及数据保密，否则甲方有权追偿乙主的损失。
9. 在合同期内乙方不得或变象以分理处员工以外的身份承接业务，本协议因任何原因未能履行到合同约定期限而终止后，乙方在三年内不得从事与甲方业务同样或类似的经营活动。
10. 在协议执行期间，如果双方或一方认为需要终止，应提前一个月通知对方，在双方认可的前提下，在双方财务结算完

毕.各自责任明确履行之后,可终止协议。因一方违反本协议的约定擅自终止本协议,给对方造成损失的,应赔偿对方损失。在本协议期满时,如双方同意,可续签本协议。

11.经双方协商达成一致,可以对本协议有关条款进行变更,但应当以书面形式确认。

12.乙方必须因乙方原因导致

## 六、争议解决

在本协议执行期间如果双方发生争议,双方应友好协商解决。如果协商不成,向本合同签订地人民法院起诉。

## 七、协议有效期

本协议自双方签定之日起生效。有效期\_\_\_\_\_年。

八、本协议一式两份,双方各执一份。

甲方:\_\_\_\_\_ (盖章) 乙方:\_\_\_\_\_ (签字)

电话:\_\_\_\_\_

## 早餐承包合同协议书篇五

法定代表人:\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_

负责人:\_\_\_\_\_

为发展林业生产,培育和合理使用林木资源,加快荒山绿化,发挥森林蓄水保土、调节气候、改善环境作用,促进经济发展,根据上级开发荒山精神,经甲乙双方充分协商,特订立

本合同，以便双方共同遵守。

一、乙方将自己所有的坐落在\_\_\_\_\_的荒山\_\_\_\_\_亩  
发包给甲方从业种植等农业生产经营，地块南北长\_\_\_\_\_米，  
东西长\_\_\_\_\_米，四至为南至 \_\_\_\_\_，北  
至\_\_\_\_\_，东至\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_。

二、承包期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、承包费用为每亩每年\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_元(大  
写)。

四、合同签字当日甲方向乙方预付\_\_\_\_\_年承包费  
用\_\_\_\_\_元(含其中一次性补偿毁掉原荒山杂树款)，以后  
每年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前付清当年承包款项。

五、对本合同条款，乙方已于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日  
召集村民代表会议讨论，获得村民代表会议全  
票通过。乙方依据该决议并根据该次村民代表会议的授权与  
甲方签订本合同书。

六、甲方在开发承包荒山期间，在同等条件下优先使用乙方  
所属村民，报酬由甲方承担。

七、甲方因植树需架设管道从河中取水，乙方不得干涉及收  
取任何款项，发生纠纷由乙方负责解决。

八、甲方在荒山承包荒山期间，所规划树木株距之间原先种  
植的树木，可随时采伐；行距之间原先种植的树木在新栽树木  
成活率达到60%以上后再采伐，所采伐树木由甲方自行处理。

九、乙方人员在采摘时，不得破坏甲方承包范围内的树木，  
造成损失的由乙方承担赔偿责任。

十、甲方取得土地承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的农业用途；在法律、法规和政策允许范围内，甲方拥有原承包荒山范围内的一切使用权，乙方不得干涉。

十一、乙方同意甲方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归甲方享有，乙方不得对此主张任何权利。

十二、在本合同有效期内，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

1. 甲方或乙方的负责人、经办人变更；

2. 甲乙双方名称改变；

3. 乙方分离为两个或两个以上的村民委员会，或者乙方与其他村民委员会合并为一个村民委员会。

十四、本合同书未尽事宜，由甲乙双方友好协商予以补充；补充合同视为本合同书的有机组成部分。

十五、如因本合同发生纠纷，由甲乙双方友好协商予以解决；协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

十六、本合同书自双方当事人签章之日起生效。

十七、本合同书一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方(盖章)： \_\_\_\_\_

乙方(签章)： \_\_\_\_\_

负责人(签章)： \_\_\_\_\_



# 早餐承包合同协议书篇六

房主：（称甲方）

建筑施工队：（称乙方）

根据《中华人民共和国合同法、建筑法》及有关法律、法规的规定，为了明确双方职责，为维护双方利益，避免纠纷，结合本工程实际情况，经双方共同协商签订本合同，并严格履行。

## 一、工程概况

- 1、工程项目名称：私人住宅；
- 2、工程施工地点：小南村六组；
- 3、承包方式：包工不包料(单包)；
- 4、承包价格：每平方米工价为 元。

## 二、工程期限

- 2、施工途中由于甲方提出变更设计、更改施工图纸，工期适量增减。

## 三、甲方责任

- 1、甲方向乙方提供建筑施工图；
- 2、负责组织图纸设计员向施工人员进行图纸设计解说交底；
- 4、对工程质量及用料进行全面监督，提出合理要求，发现粗制滥造，违章施工等现象，甲方有权令乙方返工或停工并追究责任损失。

## 四、乙方责任

4、安全设施及吊装运输由乙方负责购制并安装到位；

7、乙方必须搞好现场管理，加强安全教育，特别要注意安全意识、遵守操作规程、配置安全设施、防范安全事故。否则，出现任何伤亡事故及财产损失，由乙方全部负责，甲方不负任何连带责任。

## 五、付款方式

根据本工程进度按每层建筑实际面积核算，分期付款，进场预付 万元，基础完成后付 万元，一层盖板付 万元，屋顶面完工付 万元，内粉完工付 万元，外粉及墙贴面完工付 万元。待工程竣工甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行验收，验收结算后余款付清。

## 六、其它

1、施工人员的安全保险金，由乙方出资购买；

2、乙方如果中途退场、拖延时间，甲方有权另行安排施工队，其所有工资作为自动放弃；甲方所有损失由乙方赔付。

3、本合同一式三份，双方各执一份，存档一份。甲乙双方签字后生效，具有法律效力作用。

本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日

# 早餐承包合同协议书篇七

乙方：

一、租地点：长兴国际大酒店4f

二、经营内容ktv及演艺酒吧。

三、租期三年20xx年4月21日至20xx年4月20日。

四、租金及付款方式：

1、租金：

第一年租金280万元

第二年租金290万元

第三年租金290万元

2、付款方式：

第一年：签订本合同五天内，乙方要付给甲方租金人民币120万元整，余额人民币160万元整在本合同签订后90天付清。第二年、第三年：付款方式同第一年，但每年必须提前一个月付款。

五、押金：乙方必须向甲方交押金人民币贰拾万元整(签订本合同时一次性交足押金)，合同期满退还给乙方。

六、在本合同期内，乙方无权转租给第三方。

七、续租：本合同期满后，在同等条件下，乙方有优先承租权。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_