

2023年小班语言教研活动记录表 苹果幼儿园小班语言活动教案(优秀6篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

商业拍摄合同 拍摄mv合同篇一

乙方：

(一)权利与义务

(二)相互宣传

1. 甲乙双方应在彼此站点追踪报道合作方的市场推广计划及相关营销活动。
2. 甲乙双方都认可的适当时间内，双方在彼此站点上开设专栏，撰写并宣传与合作对方商业行为有关的话题(具体合作项目另签协议)
3. 甲乙双方在有关化工材料专题的研讨会和金融、金融等行业的各种展览会上，互相帮助、共同宣传，共同推进双方的品牌。
4. 双方还可就其它深度合作方式进行进一步探讨。

(三)其他

1. 甲乙双方的合作方式没有排他性，双方在合作的同时，都可以和其他相应的合作伙伴进行合作。

2. 本协议有效期为10年，自20xx年6月1日起到20xx年6月1日为本协议商定合作方案的执行期限。

3. 甲乙任何一方如提前终止协议，需提前一个月通知另一方；如一方擅自终止协议，另一方将保留对违约方追究违约责任的权利。

4. 本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

5. 本协议为合作框架协议，合作项目中具体事宜需在正式合同中进一步予以明确。框架协议与正式合作合同构成不可分割的整体，作为甲乙双方合作的法律文件。

6. 本协议期满时，双方应优先考虑与对方续约合作。

7. 双方的合作关系是互利互惠的，所有内容与服务提供均为免费。

甲方： 乙方：

代表签字： 代表签字：

日期□20xx年6月1日 日期□20xx年6月1日 盖章： 盖章：

商业拍摄合同 拍摄mv合同篇二

合同编号： 合同签约时间：

买受方：

合同签订地：

出卖方：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的有关规定，经双方*等自愿、友好协商达成如下协议。

一、产品名称、规格型号、商标、数量及价款(含税，税率17%)：

物料编码

产品名称

规格型号

含税到厂价（远）

计量单位

（件）

二、产品技术标准/及质量要求

(一)技术标准

出卖方须按国家标准：、行业标准：、买受方企业标准：、双方共同认可的标准/协议：进行供货。如双方未做约定或约定不明确的，以本协议项下产品的使用目的和买受方的解释为准。

(二)质量要求

出卖方供货的产品必须符合双方签订的《产品质量保证协议》或《技术协议》中的相关约定，出卖方保证供货的产品在买受方主机产品“三包”期以内无任何瑕疵或缺陷，并以此作为评审质量级别的依据(买受方原因除外)。

(三)产品标志

出卖方供货的产品，要具有买受方认可的生产厂家的标志。因产品体积太小无法标注的，则必须经买受方同意后，使用双方共同认可的符号，以区分不同的生产厂家。

三、包装、运输要求及费用承担

1、产品包装必须符合国家标准、行业标准、买受方企业标准；买受方无特别要求的，适用商业惯例。出卖方应当保证产品的包装能够使产品安全的运输和储存，包装费用由出卖方负担。

工位器具进行运输，以保证产品在转运过程中的实物状态不被损毁。

3、买受方有要求时，出卖方应在洛阳市附近建立中转仓库，以保证买受方能够按时按量的组织生产。

四、交货方式

1、本合同项下的产品，在买受方下达《采购订单》后，由出卖方按照买受方《采购订单》中指定的时间、地点和数量送货。

2、出卖方每批次交货时，应列出送货清单，标明零件名称、型号、数量。

3、出卖方每批次交货时，应附带产品合格证及检验报告。

五、标的物所有权

标的物所有权自到买受方仓库时转移，但买受方未履行支付货款的，标的物属于出卖方所有。

六、产品验收及质量保证

1、对出卖方供货的产品，买受方按照本合同中双方约定的标准，进行每批及时检验。如果在验收过程中发生争议，以买受方检验机构出具的检验报告为准。如有异议，可提交双方认可的第三方进行检验，如检验合格并符合买受方标准，费用由买受方承担；反之费用由出卖方承担。

2、出賣方向買受方交納一定的質量保證金。如雙方解除買賣關係的，一年內結清。（注：不計算利息）

3、產品在進貨、裝配和“三包”過程中出現的質量問題處理，詳見“產品質量保證協議”。

七、結算方式及期限

1、出賣方依據產品入庫單（蓋章有效）開據正式發票，發票掛帳之日起計算付款期限，_____日後以支票、匯票或承兌匯票的方式對超出質量保證金外的貨款給予結算。

2、買受方每批貨物預留質量保證金或萬元（注：不計算利息）。

八、違約責任

1、出賣方進入買受方倉庫的產品必須符合雙方合同中約定的技術標準和質量要求，若買受方在進貨檢驗、生產過程或買受方生產的產品“三包期”以內發現有質量問題（包括但不限於瑕疵、缺陷等），出賣方應該及時予以更換，或無條件的退貨；由此發生的一切費用均由出賣方承擔並嚴格按照《產品質量保證協議》執行。給買受方造成的一切損失，出賣方須給予賠償。

2、出賣方未按採購訂單的約定按期供貨，如影響生產的，按每台500元從貨款中扣罰；如因出賣方逾期供貨而導致買受方不能按期向第三方交付產品，買受方向第三方承擔違約責任的，出賣方除承擔逾期供貨的違約責任外還應承擔因此給買

受方造成的其它全部直接经济损失。

九、解决纠纷的方式

在合同履行过程中，若双方发生争议，由双方协商解决；如协商不成，任何一方均可向买受方所在地的人民法院提起诉讼。

十、保密约定

1、买卖双方应对与履行本合同中所涉及到的技术资料、信息、计算机软件、设计方案以及价格条款等商业、技术秘密采取保密措施，并严守秘密。

2、除为履行本合同的需要而需接触双方有关技术资料和商业秘密的人员外，买卖双方同意：不向任何第三方或其他无关方泄露、转让、交换属于合同任何一方的信息。

3、买受方因履行合同而向出卖方提供的技术资料、信息、计算机软件、实物等资料，买受方无论何时要求返还，出卖方均应无条件返还，并不得留存复制品(件)。

4、保密期限：自本合同生效之日起至合同双方终止业务往来后叁年内。

5、泄密责任：出卖方同意，在本合同约定的保密期限内，因违反保密约定而给买受方造成损失的，出卖方承担因此给买受方造成的所有损失。

十一、约定事项

1、买受方下发的《采购订单》、《产品质量保证协议》、《技术协议》等文件为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。如果合同附件与本合同不一致的，质量部分以《产品质量保证协议》为准，技术部分以《技术协议》为准，商

务部分以本合同为准。本合同发生文理争议时，应当按通常理解予以解释。

2、合同履行中如遇市场行情和原材料价格发生变化时，双方应签订“调价协议”；对本合同约定的价格予以变更，本合同的其他条款仍继续有效。出卖方应承担的检验费、退货费、“三包”赔偿费等费用以及本合同约定的由出卖方承担的各项质量损失及出卖方因违约而赔付款项，出卖方同意由买受方在应付货款中直接扣除，不足部分出卖方应在接到买受方书面通知后7日内偿付。

3、若本合同中第一条第一款的行次不够的，可按该栏目格式制作本合同的附页，每张附页应标明本合同编号，并经双方签字、盖章，若两页以上须加盖骑缝章。

4、协议履行期间，买受方向出卖方发出的各类书面通知、质量处罚单据等，出卖方应在收到后7日内签字认可并书面回复确认，逾期未书面回复的，视为默认。

5、本合同自双方签字并盖章之日起生效，双方签字、盖章日期不一致的，以最后签字盖章一方日期为准。

十二、其它约定：

十二、本合同自双方的法定代表人或委托代理人签字、盖章后生效。

十四、本合同有效期自20xx年12月1日起至20xx年12月31日止。

十五、本合同一式二份，买受人和出卖人各一份，均具有同等法律效力。

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

单位地址： 单位地址：

邮政编码： 邮政编码：

税号： 税号：

商业拍摄合同 拍摄mv合同篇三

购货单位： _____， 以下简称甲方；

供货单位： _____， 以下简称乙方。

经甲乙双方充分协商， 特订立本合同， 以便共同遵守。

第一条产品的名称、品种、规格和质量

1. 产品的名称、品种、规格： _____。(应注明产品的牌号或商标)

2. 产品的技术标准(包括质量要求)， 按下列第()项执行：

(1) 按国家标准执行；

(2) 按部颁标准执行；

(3) 由甲乙双方商定技术要求执行。

(在合同中必须写明执行的标准代号、编号和标准名称。对成套产品，合同中要明确规定附件的质量要求；对某些必须安装运转后才能发现内在质量缺陷的产品，除主管部门另有规定外，合同中应具体规定提出质量异议的条件和时间；实行抽样检验质量的产品，合同中应注明采用的抽样标准或抽验方法和比例；在商定技术条件后需要封存样品的，应当由当事人双方共同封存，分别保管，作检验的依据。)

第二条产品的数量和计量单位、计量方法

1. 产品的数量：_____。

2. 计量单位、计量方法：_____。

(国家或主管部门有计量方法规定的，按国家或主管部门的规定执行；国家或主管部门无规定的，由甲乙双方商定。对机电设备，必要时应当在合同明确规定随主机的辅机、附件、配套的产品、易损耗备品、配件和安装修理工具等。对成套供应的产品，应当明确成套供应的范围，并提出成套供应清单。)

3. 产品交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然减(增)量规定及计算方法：_____。

第三条产品的包装标准和包装物的供应与回收_____。

(产品的包装，国家或业务主管部门有技术规定的，按技术规定执行；国家与业务主管部门无技术规定的，由甲乙双方商定。产品的包装物，除国家规定由甲方供应的以外，应由乙方负责供应。)

第四条产品的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点(包

括专用线、码头)

1. 产品的交货单位：_____。

2. 交货方法，按下列第()项执行：

(1) 乙方送货；

(3) 甲方自提自运。

3. 运输方式：_____。

4. 到货地点和接货单位(或接货人)_____。

(甲方如要求变更到货地点或接货人，应在合同规定的交货期限(月份或季度)前40天通知乙方，以便乙方编月度要车(船)计划；必须由甲方派人押送的，应在合同明确规定；甲乙双方对产品的运输和装卸，应按有关规定与运输部门办理交换手续，作出记录，双方签字，明确甲、乙方和运输部门的责任。)

第五条产品的交(提)货期限

(规定送货或代运的产品的交货日期，以甲方发运产品时承运部门签发的戳记日期为准，当事人另有约定者，从约定；合同规定甲方自提产品的交货日期，以乙方按合同规定通知的提货日期为准。乙方的提货通知中，应给予甲方必要的途中时间，实际交货或提货日期早于或迟于合同规定的日期，应视为提前或逾期交货或提货。)

第六条产品的价格与货款的结算

1. 产品的价格，按下列第()项执行：

(1) 按甲乙双方的商定价格；

(2) 按照订立合同时履行地的市场价格;

(3) 按照国家定价履行。

(执行国家定价的, 在合同规定的交货或提货期内, 遇国家调整价格时, 按交货时的价格执行。逾期交货的, 遇价格上涨时, 按原价执行; 遇价格下降时, 按新价执行。逾期提货或逾期付款的, 遇价格上涨时, 按新价格执行; 遇价格下降时, 按原价执行。由于逾期付款而发生调整价格的差价, 由甲乙双方另行结算, 不在原托收结算金额中冲抵。执行浮动价和协商定价的, 按合同规定的价格执行。)

2. 产品货款的结算: 产品的货款、实际支付的运杂费和其它费用的结算, 按照中国人民银行结算办法的规定办理。

(用托收承付方式结算的, 合同中应注明验单付款或验货付款。验货付款的承付期限一般为10天, 从运输部门向收货单位发出提货通知的次日起算。凡当事人在合同中约定缩短或延长验货期限的, 应当在托收凭证上写明, 银行从其规定。)

第七条验收方法_____。

(合同应明确规定: 1. 验收时间; 2. 验收手段; 3. 验收标准; 4. 由谁负责验收和试验; 5. 在验收中发生纠纷后, 由哪一级主管产品质量监督检查机构执行仲裁等等)。

第八条对产品提出异议的时间和办法

1. 甲方在验收中, 如果发现产品的品种、型号、规格、花色和质量不合规定, 应一面妥为保管, 一面在30天内向乙方提出书面异议; 在托收承付期内, 甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。甲方怠于通知或者自标的物收到之日起过两年内未通知乙方的, 视为产品合乎规定。

2. 甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

3. 乙方在接到需方书面异议后，应在10天内(另有规定或当事人另行商定期限者除外)负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

(甲方提出的书面异议中，应说明合同号、运单号、车或船号、发货和到货日期;说明不符合规定的产品名称、型号、规格、花色、标志、牌号、批号、合格证或质量保证书号、数量、包装、检验方法、检验情况和检验证明;提出不符合规定的产品的处理意见，以及当事人双方商定的必须说明的事项。)

第九条乙方的违约责任

1. 乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的___%的违约金。

2. 乙方所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价;如果甲方不能利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

3. 乙方因产品包装不符合合同规定，必须返修或重新包装的，乙方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应当偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规定造成货物损坏或灭失的，乙方应当负责赔偿。

4. 乙方逾期交货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期交货部分货款计算，向甲方偿付逾期交货的违约金，并承担甲方因此所受的损失费用。

5. 乙方提前交货的产品、多交的产品品种、型号、规格、

花色、质量不符合规定的产品，甲方在代保管期内实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失，应当由乙方承担。

6. 产品错发到货地点或接货人的，乙方除应负责运交合同规定的到货地点或接货人外，还应承担甲方因此多支付的一切实际费用和逾期交货的违约金。

7. 乙方提前交货的，甲方接货后，仍可按合同规定的交货时间付款；合同规定自提的，甲方可拒绝提货。乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要的，乙方应照数补交，并负逾期交货责任；甲方不再需要的，应当在接到乙方通知后15天内通知乙方，办理解除合同手续。逾期不答复的，视为同意发货。

第十条 甲方的违约责任

1. 甲方中途退货，应向乙方偿付退货部分货款___%的违约金。

(违约金视为违约的损失赔偿，但约定的违约金过分高于或者低于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加)

2. 甲方未按合同规定的时间和要求提供应交的技术资料或包装物的，除交货日期得顺延外，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按顺延交货部分货款计算，向乙方偿付顺延交货的违约金；如果不能提供的，按中途退货处理。

3. 甲方自提产品未按供方通知的日期或合同规定的日期提货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期提货部分货款总值计算，向乙方偿付逾期提货的违约金，并承担乙方实际支付的代为保管、保养的费用。

4. 甲方逾期付款的，应按中国人民银行有关延期付款的规定

向乙方偿付逾期付款的违约金。

5. 甲方违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此造成的损失和运输部门的罚款。

6. 甲方如错填到货地点或接货人，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受的损失。

第十一条不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十二条其它_____。

按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失的，应当在明确责任后10天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。但任何一方不得自行扣发货物或扣付货款来充抵。

本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请业务主管机关调解或者向仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

本合同自____年__月__日起生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与合同具有同等效力。本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式__份，分送甲乙双方的主管部门、银行(如经公证或签证，应送公证或签证机关)……等单位各留存一份。

商业拍摄合同 拍摄mv合同篇四

乙方：

甲乙双方在平等互利的基础上，经协商一致达成本协议，由双方共同遵守：

甲方将文件资料委托给乙方进行制版、复印、打印、装订等文件处理；乙方提供文件处理服务后，将文件原件及处理后的成品交予甲方，甲方向乙方支付服务费用。

甲方有权向乙方下达文件处理的方式、数量、质量、完成期限等要求；乙方根据文件的特性以及甲方的要求进行工作安排，提供文件处理服务。

甲方有权在文件处理结束后对成品进行验收。发现由于乙方原因造成的不符合甲方要求的成品，乙方应按甲方要求修改或重做，并不为修改或重做收取任何费用；发现由于甲方原因造成的不符合甲方要求的成品，乙方可按甲方要求修改或重做并收取费用。

如文件处理的特性决定甲方必须派人到场指导监督，则甲方有义务派人到乙方的经营场所对文件处理过程进行指导和监督。

甲方应尽量向乙方提供完整、清晰的文件以便乙方进行处理。如文件本身质量不佳导致处理效果达不到甲方的要求，甲方同意此种情况不由乙方承担责任。

甲方了解因文件处理设备和技术的局限，处理结果与原件会有一定程度的差别；甲方接受此种因科技局限造成的合理差别，并同意不由乙方承担责任。

甲方保证委托乙方处理的文件均符合国家法律法规规定。

乙方有义务根据甲方要求的方式、数量、质量、完成期限对甲方的文件进行处理。

乙方同意根据甲方的召唤和乙方车辆使用情况尽量为甲方优先提供及时的文件取送服务。

乙方有权根据国家法律法规判断甲方文件的合法性，对不符合国家法律法规规定的文件，乙方有权依法拒绝进行处理。

乙方有权按照本协议约定的时间和乙方制定的标准价格向甲方就文件处理服务收取费用。

乙方向甲方提供的文件处理服务按照乙方的标准价格结算。如双方约定了优惠价格，则按优惠价格最终结算。

甲乙双方约定的`优惠价格为：按乙方标准价格的____结算，但乙方提供的覆膜裱板、传真、耗材零售、批量印刷、名片、胸卡、各类证书聘书、图文设计等特定服务无价格优惠。

甲乙双方同意，本协议约定的结算期为壹个月，自本协议生效之日起，在每个月的25日之前结算一次。协议期间，甲方人员以签字确认每次乙方提供的文件处理服务的费用，结算期满时甲方根据签字确认的费用总额和本协议约定的优惠价格向乙方结清费用。

甲乙双方应信守本协议条款，任何一方有违约行为，应赔偿另一方因违约行为产生的损失。

本协议期限为____年，自____年__月__日至____年__月__日。协议期满时双方如同意继续合作，则本协议期限自动顺延。

甲方： 乙方：

____年__月__日____年__月__日

商业拍摄合同 拍摄mv合同篇五

乙方：

第一条 制作内容

1. 甲方委托乙方拍摄并制作用于在乙方平台上播放的视频短片。
2. 甲方需要制作的广告短片时间为30秒，有其他要求的另议。
3. 乙方按照甲方签认的“拍摄内容意向书”实际拍摄。

第二条 时间进度及交付

1. 甲方在签认“拍摄内容意向书”时，支付乙方定金 元。
2. 乙方最终将制作完成的视频内容以cd刻盘的形式(avi数据)交付给甲方；。
3. 甲方对已交付的短片，应在一周内予以确认，或提出修改意见。

第三条 甲方的权利和义务

1. 与本合同制作内容相关的知识产权归乙方所有；在支付完相应费用后，甲方拥有其使用权。
2. 甲方有义务向乙方提供拍摄的具体内容，并为拍摄工作提供方便。
3. 甲方有按本合同规定付款的义务。

第四条 乙方的权利和义务

1. 乙方保证其具备签署和履行本合同的资格和能力。

第五条 相关费用及其支付

1. 制作费用

单个视频短片的制作费用为人民币_____元；

第六条 合同终止

在合同终止之前，甲方须提前5-10个工作日书面或电子邮件通知乙方；但定金不予以退还。

在合同终止时，甲方对于合同终止日前乙方已提供的劳务及服务，仍负有支付义务。

第七条 违约责任

任一方违反本合同的规定，给另一方造成损失的，违约方应负责赔偿；

第八条 法律适用及争议解决

本合同履行过程中发生的争议双方应友好协商解决，协商不成，提交甲方所在地的人民法院裁判。

第九条 合同生效

本合同壹式贰份，双方各执壹份，经双方签章即生效。本合同未尽事宜，由双方另行协商。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

代表： 代表：

签约日期： 签约日期：

商业拍摄合同 拍摄mv合同篇六

乙方： 有限公司

一： 合同项目及内容： 甲方委托乙方拍摄儿童模特服装图片。

乙方提供拍摄场地，提供拍摄所需摄影师1名、化妆师1名、助理灯光师1名、儿童外籍模特2个（一女一男，男孩____ 身高118cm□女孩____ 身高118cm□□ 甲方提供拍摄所需的衣服标本（拍摄完成后送回），服装搭配人员若干名。

二： 项目： 童装模特拍摄

1、 拍摄时间： 7月20号，所拍服装标本需提前最少一天运到拍摄场地。

2、 拍摄件数： 100件以上。每件衣服拍摄10张图片以上。细节平铺图单独拍摄不少于5张图片。

3、 拍摄形式： 童装模特拍摄加平铺细节拍摄。

6、 合同项目目标的计算方法： 模特拍摄以每 元计算，平铺细节拍摄每件00元；具体拍摄服装件数以当天拍摄情况确定，费用总额以当天拍摄总数计算。（注：实际衣物不满100件，按100件计费。）

三： 付款方式：

甲方在签订合同之日起3日内支付概算约50%定金计 元予乙方（以预计拍摄100件计算），拍摄完成后支付剩下的余款（以

实际拍摄服装数量为准)。乙方收到甲方定金后负责安排拍摄工作。待拍摄完成后,甲方支付剩余款项,乙方把拍摄全部原图片(含电子照片)交给甲方。

四: 双方权利及义务:

- 1、乙方如违约或终止合同,则需将此合同所收取的相关费用双倍退还甲方。
- 2、甲方如违约或终止合同,乙方有权暂停甲方所委托的合同项目工作,且之前甲方按合同约定所付的款项乙方可不予退还。
- 3、本合同所拍摄成品著作属甲方所有。

五: 不可抗力因素的约定

本合同不能履行或不能全部履行而给对方造成的损失,并应以最为快捷的方式通知对方。

- 2、如因政府或主管单位要求或主办单位决定,取消拍摄,本合同自动终止,甲方应以最快捷的方式通知乙方。双方不需承担任何责任,乙方应无息退还甲方已支付的预付款。

六: 其它事项

- 1、若双方在履行本合同期间,发生争执,双方友好协商解决,协商不成,可向甲方所在地人民法院提起诉讼。
- 2、本合同一式二份,甲乙双方各执一份。未尽事宜,甲乙双方另行协商解决。本合同签字盖章后立即生效。

七: 合同完成时间:

从正式拍摄当日起,乙方在2个工作日内,把拍摄完成后将所

有图片原文件交予甲方留存。如需修复图片，需7到10个工作日完成图片后期。

八：合同生效：

本合同下载打印需有甲乙双方签字盖章后方可生效，生效日期以双方最后签字日期为准，本合同一式两份，甲乙双方各持对方签字（盖章）合同原件一份，双方所持合同均具有同等法律效力。

甲方单位名称：

账号

开户行：

乙方公司名称：

税号：

帐号：

开户行：

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

甲方代表签字： 乙方代表签字：

地址： 地址：

电话： 电话：

__年__月__日

商业拍摄合同 拍摄mv合同篇七

地址：_____

出租方(乙方)：_____

地址：_____

根据《民法典》及有关的规定，甲、乙双方经过平等、自愿、充分协商，就甲方向乙方租用场地之有关事宜达成一致意见，特订立本合同，以资信守。

第一条 租赁场地及用途

乙方同意将坐落在_____市_____区_____，面积为_____平方米的场地(以下简称该场地)，出租给甲方开办幼儿园使用。

第二条 租赁期限

自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。乙方应于_____年_____月_____日将该场地交付甲方使用。

第三条 租金及其支付方式

租金为每平方米_____元/月，租金每月为人民币_____元(大写_____元)。

第四条 双方义务

(一) 甲方义务

1、在租赁期内，甲方必须依照国家法律法规规定和本合同的

约定使用场地。

2、在租赁期内，甲方必须服从该场地物业管理公司的管理。

3、甲方须按期向乙方交纳租金，并向该场地物业管理公司支付因租赁场地而产生的管理费、水电费等费用。

(二) 乙方义务

1、乙方须保证该场地的土地使用权权属清楚，并享有处分该场地的权利。

2、租赁期满前一个月，如乙方继续出租该场地，在相同条件下甲方享有优先承租该场地的权利，经同意后双方应另行签订租赁合同。

第五条 甲方与乙方的变更

1、在合同期内，如果甲方将该场地的租约转移给第三方时，本合同对第三方继续有效。

2、乙方转让该场地的土地使用权，须提前一个月通知甲方。在同等的条件下，甲方享有优先购买权。

第六条 违约责任

1、乙方不能将该场地交付甲方使用的，应向甲方支付本合同约定的租赁期间甲方应付总租金的作为违约金。

2、如因该场地的土地使用权权属发生纠纷或乙方原因导致影响甲方对该场地使用的其他情况，乙方负责解决该纠纷，并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

第七条 其它

1、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式份，甲乙双方各执份，均具同等法律效力。

4、本合同有效期为一年，自双方签字、盖章之日起生效。

5、其他约定：

日期： _____