

征地拆迁工作总结(优秀5篇)

当工作或学习进行到一定阶段或告一段落时，需要回过头来对所做的工作认真地分析研究一下，肯定成绩，找出问题，归纳出经验教训，提高认识，明确方向，以便进一步做好工作，并把这些用文字表述出来，就叫做总结。总结书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇总结呢？以下是小编收集整理的工作总结书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

征地拆迁工作总结篇一

在这短暂而丰盈的一个半月里，我细细的品味着拆迁工作的酸甜苦辣，面对困难，面对质疑，面对非议，我没有放弃，也没有气馁。因为，我深知，能被借调到拆迁办工作，是我的荣幸，是组织对我的关怀和信任，是领导为我提供了一个更大更炫的施展才华的舞台。

一、虚心学习，克服困难

一年至今，我一直作为村官在街道工作，从未接触过拆迁工作。我清醒的认识到自己对拆迁知识的匮乏和缺失，为此，我自家压力，日夜不间断学习，本着“三人行必有我师”的求学态度和经世济用的基本理念，如饥似渴地学习拆迁方面的法律法规及基本知识，带着问题寻资料、找答案，坚决打破井底之蛙的狭隘思想，虚心求教于老同志，努力做到见贤思齐、兼收并蓄、开拓视野。在学习中，我不断争取进步，提高执行力，使自己成为拆迁工作的行家里手。现在，我已经弥补了拆迁知识结构的缺陷，熟悉掌握了拆迁工作的有关知识，能够得心应手的开展工作，可以说这都是受益于各位领导的栽培和各位同事的赐教。

二、恪守本职，扎实工作

众所周知，拆迁工作是块硬骨头，是个苦差事。在这一个半月里，我没少听难听话，拆迁户对政策的不理解、对我们工作的误解、对拆迁工作闹情绪都是我们工作的阻力。面对困难，面对忙碌的工作、心里再苦、工作再累，我都没有退缩过，而是始终以一种真诚的心来说服和感化拆迁户，让他们真正的接受与认可我们的拆迁工作。每一次，看见拆迁户带着满意的`笑容离开，帮助他们解决了切切实实的困难，我都会感到由衷的高兴，同时，内心也获得了巨大的成就感。是的，他们的微笑、他们的称赞就是我工作的最大动力。

在做好拆迁工作的同时，我依然兼顾原有单位的工作，我利用中午休息时间，自己加班加点完成街道组织办、机关工委、老年学校、老干部支部、老促会的日常工作。不给自己找理由，不给单位找麻烦，圆满的完成了原有单位的本职工作。

通过这些天的拆迁工作，使我深切体会困难难不倒有能力的人，压力压不跨有信念的人，只要肯吃苦肯付出肯坚持，工作一定会做到位，一定会得到领导同事和群众的认可。然而，作为一名年轻同志，我深知自己在工作中还存在一定的差距，我将在今后的工作中，不断学习，不断总结，不断思考，不断地培养和锻炼自己，进一步提升自己的综合素质和能力。

征地拆迁工作总结篇二

自今年x月份抽调到县建设局房产科工作以来，我先后参与了xx共x户的摸底复核和签订搬迁协议工作□x月，先后完成了xx片区□xx片区共x户的签订搬迁协议工作。

一、主要工作

在拆迁工作中，我具体负责协议签订工作，认真细致，热情报务，没出现任何纰漏。《拆迁补偿安置协议》是拆迁补偿安置工作的重要文书内容，事关拆迁当事人的基本利益，也是记录拆迁补偿安置信息，体现拆迁工作质量，规范拆迁工

作行为的重要标志。我在协议签订过程中，从条款项目的登记、字迹、数字、时间、签名的填写，协议序号的编排和具体补偿内容的核算统计等都做到严谨细致，确保做到所签的《协议》字迹端正、内容清楚、项目齐全、计算正确、序列规整。避免了出现协议涂改，损坏，错写、漏写补偿项目，签名错误，填写统计错误、编报错误等，给协议的归档、查阅、管理和拆迁户的各项手续办理带来很大方便。通过严格规范拆迁协议签订标准，有效地促进了《协议》签订质量的提高，既方便了拆迁档案管理，提高了服务水平，也减少了不必要工作矛盾的发生，保障了拆迁工作的健康有序开展。

二、工作过程

在工作中坚决维护拆迁政策的统一性，严格按照政策和规定办事，杜绝“人情标准”、“暗箱操作”，确保了拆迁工作公开、公平、公正。

征地拆迁工作总结篇三

今年初，按照省建设厅、省发改委的文件要求，制定了佳木斯市xx年房屋拆迁计划，并报给省建设厅、省发改委。按黑建房[xx]13号《关于下达二〇xx年全省城镇房屋拆迁（第一批）计划的通知》，我市今年计划拆迁面积为10.10万平方米，所属外县（市）计划拆迁面积为6.1万平方米。

年初，我科根据拆迁市场存在的问题，先后下发了佳开[xx]24号《关于对全市城镇房屋拆迁专项整治，严格拆迁市场的通知》和佳拆发[xx]4号《关于整顿我市房屋拆迁市场的通知》，同时每天都到各拆迁现场检查落实情况。在检查xxxx查出违法、违规拆迁项目两项。当即做出处理决定，并下达了处罚决定书。

xx年拆迁遗留的16个项目中，已经有8个项目得到解决，分别

是由长江集团拆迁的和平商场项目、宏安开发公司拆迁的金三角地段、天麒开发公司拆迁的唐祸巷地段、佳政开发公司拆迁的第九中学道东地段、船务公司拆迁的和平路东侧地段、新达开发公司拆迁的升平路东侧地段、鑫融开发公司拆迁的老五百地段、市城管执法局拆迁的第三小学地段。

按省建设厅的要求，我科对全市10家（含外县、市）房屋拆迁承办单位的资质进行初审，除抚远远兴房屋拆迁公司因法人变更而未通过审核外，其余全部通过年检审核。并报省建设厅审核通过。合格率100%。为提高拆迁工作人员的业务素质，我办组织拆迁工作人员及拆迁管理人员参加省里组织的拆迁工作人员岗位培训。

佳政令[xx]第7号《佳木斯市城市房屋拆迁管理办法》出台于xx年4月。随着时间的推移，社会的发展，该《办法》在某些环节已远远不能跟上时代的发展，鉴于此，我科组织全办工作人员，并聘请一些有经验的老同志，经过十余次的讨论，行成了《佳木斯市城市房屋拆迁管理办法》修订稿，并送市法制办批准，待市人大通过后，予以颁布实施。

我办是xx年第一批保持共产党员先进性教育的单位，我科全体人员认真学习贯彻学习内容，记好学习笔记及心得。在工作中以党员的标准严格要求，顺利完成勤政路拓宽改造、煤机三角地公园建设、景观路改造等项目的拆迁工作，得到了市政府和相关领导的认可。

当前在构建和谐社会的大环境下，解决好群众信访工作尤为重要。因此，我们在处理信访工作中，坚持原则，依法办事，全心全意为人民群众服务，不断地总结和探索信访工作的新思路、新办法。在具体工作中建立长效处置信访事件机制，坚持专人值班和主要领导带班制度，对突发事件采取应急措施，做好稳控工作。标本兼治，从源头扼制信访事件的发生。一方面加大对拆迁单位的宣传教育和业务培训，另一方面强化对拆迁现场的监管工作，将矛盾化解在基层。在接待群众

来访中做到热情、耐心，准确地向群众宣传政策，处理案件及时到位。加大解决重点疑难案件，特别是对越级进京、上省信访案件进行重点突破，解决了几个重大遗留问题。由于我们在处理信访过程中，措施得力，解决到位，使我市信访案件大幅度下降，为维护社会稳定起到了应有的作用。

征地拆迁工作总结篇四

xxxx年，九x镇拆迁办高效联动，分工协作，责任到人，开展xx个项目的征迁工作。全年共重点抓好三项工作：一是加大拆迁扫尾力度，努力完成河西地块和xx号（金池）地块的扫尾工作。目前，河西已完成x户农拆户□x家企业□x户非住宅的签约工作，剩余xx户农拆□x户城拆正在抓紧攻坚中□xx号（金池）地块未签约的x户农拆户已基本完成报批程序，预计年后将启动强拆程序，确保规划金池道路的正常开工建设。二是完成河头片区的道路、旅游、教育等地块的征迁任务。其中锡家路地块、横溪高端民宿地块共签约x户，均已拆除清零，拆除清零占全年总项目数的xx%□四季九龙三期地块、四季九龙教育地块、九龙大道西侧地块，共签约x户非住宅□x家企业，均已均已实现协议清零，协议清零数占全年总项目的xx%□老菜场地块已签约x户，目前剩余x户正在努力商谈中。三是完成长石□xx片的征迁工作，徐王路口西侧x□地块正在按计划商谈中。城市拆迁区块天德邵地块拆迁面积xxxxxx平方米，涉及拆迁户数xx户，目前已签约xx户，协议率为。芯片产业园陆家庄地块拆迁面积xxxxxx平方米，涉及拆迁户数xxx户，目前已签订协议xxx户，协议率为xx%□

1、组织落实得力，强力推进拆迁工作。在拆迁工作中，党政一把手亲自抓，班子成员认真做，拆迁人员齐心动，拆迁办人员全体下沉至前线，与各部门抽调的骨干力量通力协作，各个突破，实现了团队作战力。

2、工作举措有力，快速推进拆迁进度。一是深入宣传发动，充分利用广播、公开栏等宣传方式，组织宣传拆迁政策和相关知识，营造良好的社会氛围。二是坚持阳光拆迁政策。坚持“一把尺子量到底”的工作原则，坚持公开公平公正，接受群众监督，耐心解答群众疑问，减少拆迁阻力，努力做到柔性拆迁。三是坚持团队协作，明确工作职责。在天德邵、陆家庄拆迁地块工作中，拆迁办科学评估、合理安排，从前期的调查摸底到后期的工作组人员配置，均实行量化考核，从点到面合理安排，从而保障了一个月内打胜仗。在天德邵拆迁工作中，首次尝试采取拆迁工作进度亮牌制，让拆迁工作进度直面群众，得到了领导和群众的一致认可。

3、监督管理给力，强势保障拆迁清廉。严明工作纪律，实行廉勤考核机制，主动邀请区、镇业务部门实施动态考核，多措并举抓好作风纪律工作。在日常工作中，公开监督联络员名单和联系方式，扩大监督渠道，在做好自身廉洁监督管理的基础上，接受群众的监督。在xxxx年，未接到一起涉及拆迁廉洁问题的信访举报，实现了廉洁xxx%的承诺。

当前，九x镇拆迁工作面临着三方面的难题：一是拆迁任务重，涉及面广，拆迁项目共涉及x个行政村xx个地块。二是时间紧压力大。特别是天德邵地块和陆家庄地块，限期一个月内完成xxx户农拆任务，难度可想而知。三是河头老地块等历史遗留地块的工作难度加大。特别是在房地产市场不景气的情况下，被拆迁人的搬迁意愿不强烈，要价逐年提高，给工作带来了难度。在接下来的一年，我们将集思广益，通力协作，努力开创新的局面。

xxxx年，九x镇拆迁办征迁目标数为xx项，其中，新增征迁数为xx项，历年征迁数为x项，共计征迁面积亩（万平方米），其中农拆户数xxx户，非住宅xx户，企业xx家，商铺和住宅xx户。九x镇拆迁办将在镇党委、政府的领导下，在区各职能部门的指导下，继续再接再厉，以饱满的姿态迎接新的挑战。

1、继续加大农拆工作力度，力求以拆迁带动一方、改造一方、致富一方。继续完成河头片河西区块□xx号区块历史遗留拆迁区块的项目清零工作；完成xx村方俞片□xxx村邵家、汪家、潘家等四个自然村的拆迁工作，涉及农拆户xxx户，拆迁面积亩□xxxxxx平方米），目前拆迁工作的前期动员工作已按计划逐步开展；完成黄杨桥东地块和老油车地块的拆迁工作，涉及农户xx户，拆迁面积亩□xxxxxx平方米）；完成xx村徐王徐家库的征迁工作，涉及农户xxx户，征迁面积xxx亩（xxxxxx平方米），其中基本农田xxx亩（xxxxxx平方米）。

征地拆迁工作总结篇五

面对经济社会发展的新形势，尽管国土资源工作矛盾多，任务重，压力大，作为主要负责人，我始终树立服务大局的意识，尽职尽责做好各项服务保障工作。

去年，我局认真抓好新项目用地的报批，对已批回用地实施征用及农（居）民建房地审批等工作，保障全区发展，使服务全区社会经济发展工作能力进一步增强。

1、全力完成区内用地项目报批工作□20xx年，我局开辟了重点工程建设用地审（报）批“绿色通道”，采取提前介入、全程跟踪、主动服务的工作方式；全力做好用地保障，出色地完成了任务，共完成14个项目共3305亩的用地报批工作。

2、积极开展“三旧”改造工作。去年我局主动与有关部门做好沟通、协调工作，解决“三旧”改造用地报批过程中的问题，全力做好20xx年度“三旧”改造项目用地的组织报批工作，有力地服务了茂南经济建设。目前，我局组织了23宗共计亩的“三旧”改造用地报批材料。

3、积极完成已批回用地征用工作。我局认真完成20xx—20xx年已批回的8宗项目用地共1 亩用地的征用工作，严格依照法

定征地程序，认真执行“两公告、一监督”制度，依法及时足额实施征地补偿，维护了被征地农民和用地单位的合法权益，有力地推进了征地工作。

4、加强农（居）民建房地审批工作。坚持以“服务群众，提高工作效率”为宗旨，加强农（居）民建房地管理，推进宅基地管理纳入法制化、规范化的轨道□20xx年，我局共审批了农居民建房用地1519宗，面积亩。

20xx年，我局坚持“在保护中开发，在开发中保护”的方针，继续加强耕地保护和土地整理开发、复垦工作，集约节约用地，努力实现耕地占补*衡。

1、加大土地整理力度，确保耕地总量的动态*衡。

一方面抓好灾毁耕地项目工作。去年，我局投资了1300多万元完成了5个项目的灾毁农田建设工作，目前，建设工程项目已基本完成。另一方面利用园地、山坡地开发补充耕地□20xx年，我局共完成土地整理项目点7个，新增耕地面积亩，通过灾毁农田及土地开发整理项目的实施，为全区耕地占补*衡打下了良好的基础，得到了上级各有关部门的充分肯定。

2、积极完成基本农田调整补划和推进高标准农田建设。

根据土地利用总体规划修编工作要求，我区重新调整划定了基本农田保护区321片，并对每一保护区确定了保护负责人，逐级签订了责任书共263份，落实基本农田保护负责人248人。按照有关规定，在主要交通沿线、集镇村庄周边集中的保护区，还设立了保护区标志牌81块。同时，根据xx省国土资源厅、财政厅和农业厅[粤国土资耕保发□20xx□165号]文件精神□20xx年市*下达给我区高标准基本农田建设指标万亩，我区已落实金塘镇的南塘、低山、桂山等15个村委会为建设项目片区。目前，我局已落实了规划设计单位，并完成了可行性研究报告的初稿，实施方案正在编制中。

1、全面整顿和规范矿产资源开发秩序。去年，根据省委宣传部等七部门《转发*中央宣传部等七部门关于开展20xx年全国“安全生产月”活动的通知》（粤安监[20xx]61号）和《关于开展20xx年“安全生产月”活动的通知》（茂国土资发[20xx]122号）的文件精神，我局制定了20xx年“安全生产月”活动工作方案和非煤矿山安全生产专项行动方案，全面开展了非煤矿山安全生产专项行动。对行动中发现的问题进行现场执法，责令限期整改。如xx区金塘镇新塘大岭石场北区爆破作业后未能及时将松散石块清除干净，我们勒令该石场马上整改。去年10月，我局矿管股联合*监察、执法二大队和测绘分院等部门对11家许可证未到期的矿山进行了界桩和地面标志检查，对没有界桩和地面标志的矿山企业，我局根据《矿产资源开采登记管理办法》（*第241号令）第十九条进行处理。同时，我局还完成了20xx年度矿产资源费的征收任务，全年共收取了矿产资源补偿费275万元。

2、加强地质灾害治理，确保人民生产生活安全。根据市*《关于做好迎接省突发事件风险隐患排查和整改工作专项督查的通知》（茂府办明电[20xx]30号）和市国土资源局《转发关于开展20xx年汛期前地质灾害防治工作检查的通知》（茂国土资发[20xx]36号）文件精神，我局认真开展本年度地质灾害隐患排查工作。经排查，共发现全区有6个地质灾害隐患点，其中受威胁100人以上的地质灾害隐患点有1个，其余均是受威胁100人以下的隐患点，涉及户数为45户。对以上这些隐患点全区均已进行详细了解地质灾害隐患情况，登记在册、建立电子档案，并按轻重缓急的原则分期分批治理，确保了人民生产生活安全。如对谭屋村委会椰子树村陈光*、陈光永及上垌村委松木山村陈桂丰等危险性比较大的住户，我们动员其搬迁重建；对有一定危险性但不至于崩塌的陈永权、陈瑞桥、陈瑞堂等8户房屋进行了地基加固。

1、切实开展“三打两建”工作。自开展“三打两建”工作以来，我局领导高度重视，成立了工作领导小组，制定具体实施

方案，形成以主要领导亲自部署、分管领导具体负责、专项小组具体落实的工作制度，确保行动有组织、有步骤、有计划地开展。同时指定专门人员负责收集资料、按时记录、核实受理，并做好信息报送工作。自开展三打两建工作以来，我局共联合执法19次，出动警力500多人次，成功取缔非法采矿17个点，越界采矿4宗，查处违法面积9000*方米，扣押钩机和汽车26辆，有力震慑了非法采矿行为，规范了国土资源管理秩序。