

房产稽查队工作总结报告 稽查工作总结 结(大全10篇)

报告，汉语词语，公文的一种格式，是指对上级有所陈请或汇报时所作的口头或书面的陈述。那么我们该如何写一篇较为完美的报告呢？下面是小编帮大家整理的最新报告范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

房产稽查队工作总结报告 稽查工作总结篇一

根据《重庆市国土房管局关于规范房地产经纪机构经营场所信息公示的通知》（渝国土房管[20xx]514号）文件精神，我局会同县发改委联合开展了房地产市场专项检查行动，对全县正在进行销售的荣新领秀边城、廊桥水岸、**龙阳光大院、**财富中心、时代帝都、汇豪世纪等七个商品房项目进行了专项检查，检查发现除廊桥水岸和**财富中心两个项目对商品房明码标价制度执行不到位，时代帝都项目对预售有关规定、商品房明码标价制度及一价清制度执行不到位外，其他项目对预售有关规定、商品房明码标价制度及一价清制度的执行情况均较好。通过该专项行动，有力地规范了房地产开发企业的行为，房产管理执法力度进一步加强。

根据重庆市公安局、重庆市国土房管局发《关于将消防安全“四个能力”建设纳入物业服务企业服务质量评价内容的通知》（渝公发[20xx]112号）、《关于印发消防安全大排查大整治大执法大督查专项行动工作方案的通知》（渝国土房管办发[20xx]39号）及秀山县发《关于印发全县消防安全大排查大整治大执法大督查专项行动工作方案的通知》（秀山府办发[20xx]66号）等文件的部署，我局于8月上旬对辖区内7家物业企业进行了消防安全检查。在检查过程中，我们把是否制定消防安全责任制度、是否制定灭火疏散预案、是否组织内部员工培训、是否开展防火巡查、是否占用消防通道、是

否有灭火器及消火栓箱等作为检查的重点。经检查发现：重庆辉岳物业管理有限公司存在消防设施缺乏保养、安全应急预案不完善、楼道口未设置应急照明灯等问题。廊桥水岸物业管理有限公司存在消防巡查不到位、消防器材配备不齐等问题。家安物业管理有限公司存在安全应急预案不完善，小区消防通道堵塞等问题。重庆世居物业管理有限公司存在安全应急预案不完善、资料管理不规范等问题。重庆美佳居物业管理有限公司存在安全应急预案不完善等问题。秀山中大物业管理有限公司存在安全应急预案不完善、消防巡查不到位、消防器材配备不齐、消防管理不到位等问题。秀**园物业管理有限公司存在安全应急预案不完善、未开展消防巡查、消防管理不到位等问题。根据各物业企业各自存在的问题，我局于8月9日发出限期整改通知书，责令立即进行整改。

今年我局共接到房地产市场方面信访案件11起，物业服务方面的信访案件8起，皆处理完毕。（具体情况见附表）

（一）房地产市场方面。

一是加强执法力度，坚决查处无质资开发或未经预售许可卖房等违法违规现象；二是严格执行有关规定，在办理商品房预售许可时，不符合规定的一律不予办理预售许可证，未执行明码标价制度、销售现场不达标的项目一律不允许开盘销售；三是在办理合同登记备案时，未经工商局等行政主管部门审查合格的商品房买卖合同一律不予备案；四是加强开发商的资金使用监督和管理，确保人民群众购买放心房。

（二）物业企业方面

一是要求各物业企业要健全完善各项安防巡查制度，充实小区安防力量。小区门岗实行24小时专人值勤，强化对外来人员进出的盘查和登记。对重点区域、部位要加大安防巡查次数，并有巡查记录存档。对安全监控设施实施24小时监控并做好记录。发生业主报警、求助电话等突发事件时，应立即

启动应急预案处置，并及时向有关行政管理部门报告。二是要把物业小区安全防范工作纳入物业企业资质的定级、升级及检查的考核内容。物业企业对安全隐患问题重视不够、措施不力、防范不到位，导致小区安全事故高发，被主管部门通报批评的，将对该企业处以限制参加年度物业服务项目招投标、暂停办理企业资质升级、取消优秀示范项目参评资格或取消优秀示范项目称号等惩戒。

房产稽查队工作总结报告 稽查工作总结篇二

我是于20xx年×月份到经济违法稽查大队任大队长，经济违法稽查大队肩负着全区有关反垄断执法工作；组织规范直销行为、查处传销行为；组织查处市场中的垄断、商业贿赂、不正当竞争和流通领域中的走私和贩私、假冒伪劣和重大食品安全违规案件。同时，还承担着全区公平交易和消保、消协工作。以及煤炭生产和经营企业的日常监管工作。

通过近一年的工作，我深深的感到自己肩负的重任。虽然，在工商部门工作了多年。但是，在经济稽查工作方面，还是一个“新兵”。为了能尽快地适应本职工作，我虚心的向老同志学习，不懂的就向老同志请教，同时还加强工商部门的法律法规的学习，以此提高自己的工作能力。另外，我还积极参加分局组织的各种政治学习活动，努力提高自己的政治觉悟，认真贯彻执行党的改革开放政策，为创造一个公平竞争环境、促进全区经济发展而贡献自己的一份力量。

(一)、树立大局意识，结合单位工作职能，为江源经济又好又快发展，科学的开展监管执法工作取得了优良成绩。

(2)、对高危行业的监管和整顿工作效果显著。重点针对高危行业无照经营、擅自变更登记事项的违法行为开展有针对性的执法检查工作。先后查处了无照经营案件共计×起，累计罚没款项×万元。先后查处了擅自变更登记事项案件×起，累计罚没款项达×.×万元。

(3) 本着对人民生活负责的高度，积极开展“纸巾纸”专项整治活动、“打假、维权、反欺诈”专项整治活动等关系国计民生的专项整治活动。先后出动执法车辆×次，执法人员×次，对孙家堡子工商所、三岔子工商所辖区内的经营业户开展督导检查。

(4) 维护消费者权益，开展“消费与民生”主题活动与“工商开放日”活动□20xx年上半年经济违法稽查大队与区消协在“×.×”消费者权益日中以打造诚信企业、强化维权意识为出发点，以“消费与民生”为主题内容开展了宣传工作□20xx年下半年经济违法稽查大队在“工商开放日”期间开展了“×——消费维权的守护”的主题活动，广泛的宣传了工商行政法规，诚恳的接受了社会监督。两项活动共有局领导和各科室的×余人次参与，制作宣传板×面，发放宣传单×余分，接到群众咨询×个，投诉举报×余件。这样一系列的贴近生活，服务百姓的活动得到了消费者的支持与赞扬。

(5) 亮公平交易之剑，坚决打击传销行为。我队在这一年里通过与创建的“平安市场”及江源街道等四个无传销社区密切沟通与合作。在局领导统一领导下，同相关部门密切协调、分工有序、形成合力，从源头上根治了传销行为，全年中未发生一件传销案件，做到了真真正正的平安市场与无传销社区，促进社会安全稳定。

(二)、树立服务意识，结合工商行政指导工作，加强引导规范，有效的净化我区市场经济环境。

(1) 加大行政指导工作的开展力度。我队充分认识了推行行政指导对全面推行工商依法行政，实现监管与执法的促进作用，将行政指导贯穿于工商执法的各个方面。全年共针对不同层次、不同行业的企业分门别类的开展行政指导工作。加大同企业的沟通调研力度，力求使企业能够做到自律、自警，有效的从源头抓治理。今年我们先后到金鼎盛世商贸有限责任公司、三岔子百泉超市等企业开展调研和行政指导，指导企

业开展守法经营活动，向企业传达相关的政策法规，为企业办理工商行政管理方面的事宜提供咨询等。通过行政指导的开展，畅通了企业同工商部门的沟通渠道，有效地防止了企业在生产经营中因对政策法规的误解而产生的误区。同时还有效地提升了工商局在社会上的形象，是事前监管和柔性监管的良好体现。

(2) 全面推行说理式处罚文书，提高执法办案

水平。经济稽查违法大队，充分按照白山市工商局20xx年经济违法稽查工作的要点，在查办案件时按照“依法行政、合理行政、程序规范”的要求，做到了严格规范自由裁量权的行使，切实加强了对案件的监督把关，保证了案件的公平公正、过罚适当、宽严适度，处罚业户的同时也教育了业户，在全区营造了和谐的执法监督环境。在全年的执法办案中没有发生一起行政复议和行政诉讼案件，无一人 在办案执法中发生违法违纪现象。

(三)、坚定不移地狠抓队伍建设和业务技能，打造市场经济环境下的有为执法队伍。

20xx年是经济违法稽查大队成立的第一个整年，我们始终把队伍的思想政治建设放在首位，坚持主流教育、正面引导。通过每月例会的定期工作讲评和专题学习活动，培养良好的思想道德品质，树立以人为本、执法为民理念；从队伍建设，包括思想政治、作风纪律、业务学习等方面，对经济违法稽查大队的同志进行考核。

同时，狠抓队伍业务知识学习。一是经常性的开展统一学习和促进自学活动。在全年中先后多次搜集整理有关的业务知识、业务资讯等材料，印发后发放到每一位执法人员手中。二是开展岗位练兵活动。充分利用日常工作实际案例，以个案为例展开讨论，交流办案经验，对查办案件中的疑点、难点集体讨论、集体攻关，在交流讨论以及争辩中解决了问

题，拓宽了视野，增长了经验，提高了执法能力。

20xx年即将过去，在这一年里在领导的关怀下，在全体同志们的努力下，取得了成绩。但离上级要求还差很远，但我有决心，克服不足之处，勤奋、努力工作，完成本职工作。

房产稽查队工作总结报告 稽查工作总结篇三

20xx年上半年，我局以科学发展观为指导，以保障人民群众的饮食用药安全为目标，以解决群众反映强烈、社会危害严重的食品药品安全问题为切入点，不断强化监管职责，促进我县食品药品安全形势的不断好转，同时深入推进了党风廉政建设和文明行业创建。现将工作开展情况作一汇报。

一、坚持四个强化，发挥职能作用

一是强化综合职能，牵好头起好步。先后出台了《县食品安全委员会会议制度》、《镇食品安全工作协调小组职责》、《xx县镇食品安全工作综合评价暂行办法》等规章制度，将食品安全监管网络向镇、村纵深处延伸；成立了重大食品安全事故应急处理专家库，健全食品安全应急反应机制；针对群众关心的热点、焦点问题，积极组织力量开展对水产品市场、学校食堂食品安全和全县的“小刀手”等的专题调研，摸清实情、把握动态、及时应对、服务决策。

二是强化监督职能，监督考评同步走。以政府食品专员的角色，强化对部门、环节的监督。建立食品安全工作综合评价体系，采取自查自评、日常评价与年度评价、随机评价与安排评价相结合的方式，客观、公正地考核和评价各镇、各有关部门的食品安全工作情况。三是强化组织职能，协调运作各项活动。从职能出发，整合相关的资源，先后组织开展了食品安全环境专项整治行动、“春雷行动”、水产品、肉类食品、豆制品、奶制品、生活饮用水等专项整治等一系列专项行动，规范食品市场秩序，确保饮食安全。在“3.15”国际

消费者权益日、食品安全宣传周、“为您饮食用药安全护航”大型广场咨询等服务活动中，组织食品安全各部门及部分食品生产、经营企业开展食品安全宣传。

四是强化查处职能，树立牵头权威。遇有突发事件或重大事故发生，我们首先是界定相关部门、环节的责任，组织调查、落实整改、追踪处理，增强食药监局对食品安全的督察力。比如200x年门河学生中毒事件，我们及时向县分管领导汇报并向有关单位通报工作进展情况，责成相关部门及时妥善处理。

二、围绕建设社会主义新农村，探索农村食品药品监督和供应网络

一是实行行政首长负责制，纵向到底。县政府与各镇镇长、食安委各成员部门主要负责人签订了《200x年度食品安全目标责任状》，进一步落实了县政府与县食品安全委员会各成员部门、镇政府的食品安全监管责任。

二是构建“群众监督网”，横行到边。整合工商部门的消费维权监督网络、卫生部门的卫生监督网络、食品药品监管部门的药品“两网”监督网络，实现三网合一，建立食品药品安全消费维权群众监督网。目前从社会各界聘请的4x县级食品药品安全监督员、8x镇级食品药品安全监督协管员和40x村级食品药品监督信息员已全部到位。

三是创建“现代流通网”，保证食品质量。以建设“万村千乡市场工程”为核心，依托龙头商业企业“苏果超市”，由供销社筹措资金40x元，在县城建立一个面积达250x米的大型日用消费品配送中心和一个大型超市。各村的“为民便民社区服务中心”所有食品、生活日用品由配送中心统一配送。

(二)加大三方面力度，着力提高农村药品“两网”运行质量

一是争取县政府对农村药品“两网”建设的支持力度。在县政府将药品“两网”建设纳入社会发展的总体框架并做为政府目标考核之一的基础上，通过开展药品“两网”示×××工作，进一步细化了xx县药品安全工作评定细则，量化了县政府对镇政府的考核目标。同时县政府正在积极落实乡镇药品安全社会监督员专职化、办公场所固定化和“两网”建设经费专项化。

二是加大对药品供应网络的扶持力度。通过政策引导、市场调节、简化程序、优先审批等手段，鼓励药品零售企业向边远地区延伸，方便农民购药用药。目前，我县药品零售企业已发展到16(村级6)，今年上半年新办药店1，其中设在乡村的就有1。

三是加强对农村医疗机构药品质量的监管力度。结合我县实际，出台《xx县医疗机构药品质量管理办法(试行)》，起草完成了xx县医疗机构“规范化药房”建设方案及评定标准，为下半年全面开展医疗机构“规范化药房”建设打下了基础。

(三)整合管理资源，实行两张网有机结合

一是食品“政府监管责任网”、“群众监督网”与药品“监督网络”的有机结合。聘请县食安委各成员单位有关人员和原药品协管员担任食品药品安全社会监督员，聘请原药品“两网”中的村级药品信息员为食品药品安全信息员。同时为适应药品安全监管工作的新形势，拟在原县食品安全委员会的基础上成立县食品药品安全委员会，将各镇药品“两网”建设领导小组、食品安全管理机构组建为镇级食品药品安全监管领导机构，目前这项工作正在推进。

二是食品“现代流通网”与药品“供应网络”的有机结合。为更大程度上保障人民群众饮食用药方便、放心，我们积极探索在食品“现代流通网”中的“为民便民社区服务中心”以及“食品放心超市”设立非处方药销售专柜。

三、坚持“两手抓”，做到稽查监管两不误

具体做法是围绕一个中心(药品安全)，打造一个体系(安全信用体系);抓住两个重点(打击假劣药品，整顿市场秩序)，实现两个突破(大案要案查处，药品针对性抽检)。

(一)围绕一个中心，打造一个体系

1、主动推进，药品经营企业诚信建设工作卓有成效。出台了《xx县药品经营企业诚信等级管理工作实施意见》(x食药监[200x]9号)及《xx县药品零售企业诚信等级管理办法》(暂行)，在全面检查评比公示的基础上，把全县药品零售企业分为a、b、c三类，其中a类企业又分为三星、二星、一星三类(即3+3分类管理)，根据企业不同信用类别实行分类管理。今年上半年检查b、c类药品零售企业4，并将检查情况记录诚信档案，有效地对药品零售企业实行了动态监控，进一步强化了药品零售企业的诚信意识。

2、大胆探索，创新日常监管新方法。一是实行动态监控。对通过gsp认证企业进行不定期地开展“飞行检查”，及时掌握药品经营企业的真实情况。二是加强对药品零售企业质量负责人的管理。建立药品经营企业质量负责人个人保证书制度，制定质量负责人情况核查表，执法人员与企业经营负责人、质量负责人谈话记录表，变事后监管为事前监督，保证了质量负责人在职在岗。三是加强药品不良反应监测工作。强化报告主体的法律责任，扩大报告单位覆盖面，今年将药品零售企业纳入药品不良反应报告范围，对药品零售企业药品不良反应报告工作进行硬性规定，要求每月实行零报告制，每年必须至少上报一篇药品不良反应报告。四是认真实施药品分类管理，强化监督检查，确保工作落实到位。五是继续加强对特殊药品监管。认真贯彻《麻醉药品和精神药品管理条例》，坚决杜绝流弊事件发生。

3、部门联动，药品广告治理形成合力。一是加强机关内部各

部门联动。设立一名兼职药品广告检查员，及时收集违规药品、保健品广告信息，对违规宣传的药品品种，及时通报稽查部门，并加大对发布违法广告涉药单位的监督检查频次和抽检频次。二是建立部门联席会议制度，形成打击违法广告的合力。对在监督检查中发现的各类违法违规药品广告，在及时提请工商部门查处的同时，通报相关单位，形成相互监督、齐抓共管的治理机制。

(二) 抓住两个重点，实现两个突破

2、药品抽检不合格率实现新突破。在加强执法力度同时加大抽检人员的学习、培训力度，及时配置假劣药品无线上网查询系统，极大提高了抽检工作的效率和假劣药品分辨能力。上半年共监督抽检药品经营、使用单位6，完成抽检12批次，其中不合格2批次，药品针对性抽检的不合格率由200x年的5.2提高到目前的17.1，比去年同期提高326.。

四、抓好自身建设，规范执法行为，提升机关形象

(一) 加强机关作风建设推进文明行业创建。一是根据工作职责，对200x年我局工作目标考评细则进行责任分解，并落实到科室，落实到人头。二是探索干部人事制度改革，实行了局机关中层干部及部分工作人员轮岗交流。三是对建局以来的各项规章制度进行了梳理、修订、完善。四是组织开展“为您饮食用药安全护航”大型广场咨询服务活动、“端正党风、优化政风、淳化民风”主题活动、“五走进三服务”主题实践活动和结对帮扶献爱心、为患病职工捐款等活动，引导广大干部职工坚定理想信念、强化职业道德、弘扬奉献精神。

(二) 强化党风廉政建设保证廉洁从政。一是明确责任分工，制定《机关党风廉政建设责任分解方案》。二是深入开展党风廉政教育，认真组织党员干部学习党章，重温省局“十一个不准”，树立社会主义荣辱观。三是全面开展廉洁从政保证活动。局中层以上领导干部写出了《廉洁从政保证书》，

对外公开承诺，保证自身廉洁。四是扎实开展治理商业贿赂工作。及时成立以主要领导人为第一责任人的治理商业贿赂工作领导小组，制定治理商业贿赂专项工作实施方案，突出重点开展了自查自纠活动，确保治理商业贿赂工作取得实效。五是做好信访举报工作。认真对待和及时处理群众来信来访，按期办结群众投诉。

下一步打算

一、食品安全工作，要在“实”字上下功夫。一要充分发挥抓手作用，加大专项整治力度。把成员部门的执法力量和优势有机结合起来，形成高压态势。二要强化学校食品安全监管工作，督促学校食堂对存在的问题进行整改。三要积极建立健全食品安全长效管理机制。加快推进“三网”建设工作，配合有关职能部门进一步完善食品安全信用体系建设，逐步建立起我县食品安全信用体系的基本框架和运作机制。

二、药品监管工作，要在“细”字上下功夫。主要是要继续整顿和规范药品市场秩序。具体做好四方面工作：一要继续开展各项专项检查活动，严厉打击制售假劣药品、医疗器械的违法行为。二要进一步推进农村药品“两网”建设，加强镇村两级药品监管机构建设，启动医疗机构“规范化药房”建设。三要深入开展药品经营企业诚信建设，进一步组织对认证企业的跟踪检查，动态监控，重视药物不良反应的检测，进一步加强药品零售企业的药品分类管理，强化部门联动，治理违法广告。四要提高办案效率和案卷的质量，力争全年零行政复议、行政诉讼案件。积极探索新模式、新方法、提高药品抽检针对性和代表性，不断提高针对性抽检的不合格率。

三、精神文明和党风廉政工作，要在“严”字上下功夫。一要以治理商业贿赂专项工作为契机，加强干部职工的法纪和职业道德教育，提高队伍的整体素质和监管水平；进一步强化反腐倡廉制度建设，努力构建具有食品药品监管特色的教育、

制度、监督并重的惩治和预防体系。二要狠抓软环境整治，自觉融入全县发展大局，不断强化服务意识，创优服务质量，提高服务效率。继续开展精神文明创建活动，争创省级文明单位。

房产稽查队工作总结报告 稽查工作总结篇四

1、加强思想政治学习和业务培训

认真开展四项制度和行政问责制的落实，进一步提高了稽查队员的思想素质。积极参加了省、市文体局组织的法律、法规培训和业务知识学习，经过考试取得了行政执法资格证书。

2、强化市场监督管理

目前我县有文化经营户40家，其中：网吧11家、印刷企业2家、打字复印店7家、歌舞娱乐场所7家、书摊店6家、音像制品出租出售店7家。明确市场监督管理工作重点，查处网吧接纳未成年人和超时营业行为，以及存在的安全隐患、盗版、非法政治性出版物。1—6月共出动检查15次，24人次，67户次。其中：网吧5次，14人次，21户次；音像制品出租出售店3次，3人次，13户次；书摊店5次，5人次，19户次；印刷、复印店2次，2人次，12户次。与公安、工商、消防、卫生等相关管理部门联合执法2次，出动检查人员18人，责令停业整顿网吧2家。

3、召开了网吧业主会议

5月12日，全县11家网吧经营业主参加了网吧业主会议，会上传达学习了有关文件精神，按照《互联网上网服务营业场所管理条例》，与网吧经营业主签订了经营责任状11份。

4、做好__年有关证件的年检工作

对2家印刷企业和7家复印店的年检进行了认真的审核，并上报上级部门。

5、加强社会监督，认真落实举报电话

今年1—6月，共接到举报电话8个，其中“12318”6个、“12345”市长热线2个，反映“坪街网吧接纳未成年人1个，普洱镇黑网吧1个，老街粮油公司校园周边200米范围内的网吧6个”进行了核实，逐一进行了回复。

6、组织开展了对县城内网吧经营场所的消防安全检查，共检查网吧经营场所8家，对2家网吧经营场所安全疏散通道不畅通的进行了当场整改。

7、6月4日，由教育局牵头，文化、公安、工商等部门联合执法，对盐津一中、二中周边的无证台球室进行集中整治，责令其停业。

二、目前存在的问题

一是文化稽查队伍不健全，稽查队员不到位，执法工作难度大。

二是“扫黄打非”工作没有落到实处。我县于1999年4月成立了盐津县“扫黄打非”领导小组，而领导小组办公室则设在县政法委，至今尚未调整，这给我局开展此项工作带来极大的难度。

三是网吧违规接纳未成年人和超时营业行为时有发生。

一、__年工作总结

(一)继续实行了行之有效的《龙马潭区文化市场分片管理工作责任制》和文化市场巡查日志制度，实行集中检查和分片

检查相结合，形成长效管理机制。

(二)强化政策法规培训，提高执法人员工作能力，增强经营业主法律意识。一是组织执法人员参加省、市培训3人次，有效提高了执法人员的执法能力；二是举办了网吧、电子游戏、歌舞娱乐场所等经营业主培训会，培训人员达600多人次。强化了经营业主的依法、守法经营意识；配合“综治宣传月”、“平安单位月月创”、“安全生产宣传月”等活动，发放文化法规政策、卫生宣传资料1000余份。

(三)认真开展文化市场专项整治行动、网吧专项整治行动和动漫整治行动。按照省、市文件精神，高度重视各项整治行动，以创建平安文化市场，促进社会和谐稳定为目标，认真开展各项专项整治行动。一是领导高度重视，认识到位。召开了网吧、电子游戏等经营户会议，宣传文件精神和上级会议精神，并向经营户提出具体要求。对法人或业主及从业人员进行了法律、法规知识培训，增加对法律法规的学习和理解，强化了业主法律经营意识，让他们合法经营、守法经营。二是措施得力，包片治理，落实责任。以现有文化市场经营网点为准，划出责任区，实行承包治理，落实到人，实行治理负责制，坚持日常巡查和夜间突击检查相结合，分片检查和集中检查相结合的方式建立了长效管理机制。公布举报电话，实行24小时举报制度。对“12318”举报电话，文化稽查队实行24小时人员值班制，认真接待来人、来电举报，做到有报必查，接到举报，立刻组织队员行动，对违规实行严格查处。三是认真开展各文化市场专项整治，取得一定成效。我局文化稽查大队克服人手少、事务多等困难，严查、严治、严管，使我区文化市场运行呈现好的势头。1、图书报刊市场。开展了“打盗版，保护知识产权”及“扫黄打非”整治行动。出动检查人员68人次，收缴盗版图书400余本。2、音像市场。开展了“打击违法音像制品”的整治活动。出动检查人员127人次，查处销售违法音像制品2起，收缴销售违法低风低俗音像制品400余张。3、整治校园周边环境。严格按照有关规定，严禁在中小学周围开办电子游艺室、歌舞厅等娱乐场所，果

断取缔在中小学200米范围内开办网吧和彩票投注点，打击在校园周边的游商游贩兜售盗版书刊等，使校园周边环境得到进一步优化。同时，区文化稽查大队在广大群众的大力支持下，认真处理举报文化市场违规案件。对校园环境突击检查共出动检查达58人次，检查文化市场经营20余家次。

4、网络文化市场。开展了以接纳未成年人员进入为主的整治行动。为了使整治工作不走过场，真正做好、做实整治这篇文章，我们克服文化稽查人员少的困难，不断增加突击检查和巡查密度。在网吧义务监督员的支持配合下，结合省关工委网吧现场会在我市召开这一契机，稽查队员常常利用休息时间深入到各网吧、电子游戏室巡查，而且实行弹性工作制，定期与不定期地组织开展突击执法检查、部门联合执法检查，不分时段开展集中检查。使网吧游戏室的违规问题，及时发现，及时查处。据统计，整治期间共出动车辆14次，检查人员160余人次。受理群众举报4次，查处网吧接纳未成年人等违规行为4起。

5、电子游戏(动漫)市场。开展了查处违规接纳未成年人和禁赌专项整治活动，出动检查人员260余人次，配合区工商分局取缔无证经营电子游戏室1家。按照《泸州市文化局关于转发省文化厅、省工商行政管理局关于开展动漫市场专项整治行动的通知的通知》(泸市文市[]17号)文件精神，为规范我区动漫市场秩序，维护我区动漫市场文化安全，保护我区动漫产品知识产权，推动我区原创动漫产业发展，为我区未成年人健康成长创造良好的社会文化环境，区文化部门、工商部门联合开展了我区动漫市场专项整治行动。检查小组参观了三家动漫经营户的工作室，查看了技术人员制作的相关动漫作品，随后检查人员与企业主进行了座谈，双方就新兴市场动漫产品的概念、定义、动漫与游戏的区别等问题进行了深入的探讨、交流。同时，执法人员还进行了抵制盗版以及含有非法内容的动漫产品的宣传，使动漫市场专项整治工作不断走向深入。

6、歌舞娱乐市场。开展了以解决噪声扰民问题为主的整治活动。首先我队按照《娱乐场所治理条例》严把审批关，联合公安、工商、消防等单位，采取定期或不定期对全区8家大型歌舞娱乐场所进行安全检查，对存在问题的单位责令整改；第二结合我市迎接“国卫”第五次

复检对小市沿江路29家无证经营的小歌厅进行了多次检查、整改，促使29家小歌厅卫生达到标准，办理了卫生许可证。7、印刷出版市场。开展了查堵政治性非法出版物的专项行动，查缴政治性出版物和“__”等__组织宣传品，取缔非法出版物的游商地摊，加强部门配合，进行严查严堵，共出动检查84人次。8、演出市场。开展了规范演出，杜绝色情表演的整治活动，对外来演出活动派人实行全场监控，直至演出结束，在接待的演出团体中尚未发现色情、低俗、妖艳演出活动。

(四)积极开展“扫黄打非”专项治理。1—11月，先后在音像市场、图书销售市场、电子游戏等市场开展了5次大规模的专项治理活动，检查音像经营场所520家次，书刊市场、印刷出版市场260家次，电子游戏场所680家次。强化对网吧经营的整治和监管。通过开展“春季行动”、“零点行动”等措施，共检查网吧20次，依法立案查处违规网吧5家，配合工商局取缔黑网吧19家。网吧安装了视频监控系统，并全部投入使用，建造了网吧全方位监控平台。4月22日参加了全市的集中销毁活动，我区销毁非法音像制品6000多张，非法小纸片、内资等出版物300件。

(五)未成年人思想道德建设得到加强。首先，集中整治、强化管理，逐步净化文化市场，为未成年人健康成长创造良好的文化环境。以“网吧”、电子游戏、书报刊和音像制品经营点及地摊、游商为重点，集中整治校园周边的文化环境，严厉打击了校园周边文化经营场所非法经营活动。充分发挥爱国主义教育基地的社会教育功能，为青少年教育实践创造良好条件。

二、__年工作打算

__年我区文化行政执法工作仍要继续坚持以邓小平理论和“__”重要思想为指导，努力实践科学发展观，以文化行政法律法规为准绳，深化文化行政执法队伍建设。

(一)强化学习、培训制度，熟练掌握文化市场，新闻

出版市场和相关行政法律法规知识，不断提高稽查队伍依法行政的能力和经营者依法经营意识。

(二)强化市场的日常监管和专项治理工作，努力净化我区文化市场和新闻出版市场。一是调整片区管理人员，继续实行《文化市场片区管理责任制》。二是继续落实文化市场的巡查制度，做好文化经营户的引导、疏导工作，加大对娱乐市场、演出市场、网络市场、新闻出版市场的监管和执法工作力度，推进我区文化市场繁荣发展。三是畅通“12318”举报渠道，严格网吧市场的监管和执法工作。四是加强对营业性演出活动的监管，重点做好对大棚演出队的演出内容和演出安全的监管工作，坚决杜绝反动、色情的演出活动。五是继续做好知识产权的保护工作。严查严处非法书刊、盗版教材教辅、盗版音像制品等违法经营行为。六是坚持不懈开展“扫黄打非”工作。

房产稽查队工作总结报告 稽查工作总结篇五

XXXX年，全市各级药品监督稽查部门根据省局和市局领导的统一部署，在广大的稽查人员辛勤工作、共同努力下，坚持科学监管理念，树立执法为民、服务发展的工作意识，紧紧围绕“打造食品药品安全常州，促进经济社会协调发展”的工作目标，继续坚持打假治劣不放松，继续整顿和规范药品市场秩序，较好地履行了药品稽查部门的职责，为确保我市人民群众用药用械的安全有效和医药事业的健康发展作出了应有的贡献，较好地完成了各项工作任务。

今年截至12月15日，全市各级药监稽查部门共出动执法人员9220人次，检查单位3750家次，收到举报209件，受理举报209件，立案225起，当场行政处罚483起，取缔13个无证药品销售点，移交公安机关案件1个。

一、继续保持严打假劣药械的高压态势，保证药品市场规范有序。

药品是关系人民群众生命安全和身体健康的特殊商品，加强药品监督管理，保证群众用药安全有效，是党和人民赋予各级药品监督管理部门的神圣职责。根据省局《关于开展全省基层药品和医疗器械质量大检查行动的通知》（苏食药监稽〔2008〕50号）的精神和要求，全市各级药监稽查部门认真学习贯彻省药品监督稽查工作会议精神，统一思想，进一步提高对药品监督稽查工作重要性的认识，继续把打击制售假冒伪劣药品、医疗器械和非法生产、经营、使用药品、医疗器械的违法行为作为今年稽查工作的重点。认真开展基层药品和医疗器械质量大检查行动。以农村为重点地区，以药品、医疗器械流通和使用（主要包括零售药店、乡镇及其以下医疗机构、厂矿院校卫生室、个体诊所等）为重点环节，以省局布置的严厉打击制售假劣狂犬疫苗和人血白蛋白药品、擅自添加药物活性成分药品、制售假冒国内外知名品牌药械产品、邮售假药、伪药品、虚假广告药品、超方式或超范围经营、理疗器械产品等8个专项监督检查为依据，结合常州本地的实际情况，制定了详细的切实可行的专项监督检查工作实施方案。对每一项专项检查，我们都注重提高监管效率，把日常检查和各项专项检查相结合，做到一次检查，全面兼顾，既提高了稽查效率，降低了执法成本，而且也减少了对相对人日常工作的影响。同时加强与公安、卫生、工商等部门联合行动，对涉及多部门管辖的案件，采取共同检查、及时移交等方式进行查处。

二、扎实做好药品的监督抽验工作，确保人民用药安全。

为提高抽验水平，我们组织全市稽查人员通过学习，对07年的药品监督抽验工作中存在的药品质量问题，进行了认真分析研究，总结经验，发现不足，也开拓了我们监督性抽验的新思路。针对抽验中发现不合格品种及其分布情况，确定本年度总的药品抽验思路，科学合理地组织开展药品监督抽验

工作；按照《江苏省药品抽验考核细则》进一步完善《常州市药品质量监督抽验绩效考核办法（试行）》；坚持以日常监督抽样检验为主，专项抽样检验为辅的原则，进一步提高抽验的公正性，确保药品抽验的覆盖面。加强对市场上近两年所经营品种的检查。把药品抽验的重点放在与人民身体健康密切相关的批量大、使用频率高的常用药、低价药、急救药及质量不稳定的药品、以及以往抽验不合格的药品，放在药品质量问题比较多的地区和单位。在加大对生产企业抽验覆盖面的同时，重点加强对流通和使用环节特别是基层药品经营单位和医疗机构药品的抽验工作。对抽验不合格的品种进行严肃的查处，同时进一步规范药检报告送达流转程序以便随时掌握药品、医疗器械质量抽验情况，对国家及省质量公告中涉及到本地生产的不合格药品、医疗器械要做到百分之百追踪查处。

三、深入抓好药品稽查工作基础建设，提高稽查执法水平。

1、加强稽查人员业务学习和培训，着力提高稽查队伍的整体素质。为全面提升稽查综合办案水平，以更好地适应当前药品市场专项整治工作形势需要，组织稽查人员到无锡食品药品监督管理局稽查处交流学习；组织稽查系统人员学习《江苏省药品监督管理条例》特别规定与医疗器械监督执法》；召开全市稽查人员培训班：（1）、常州市钟楼区反渎职侵权局汪局长讲课；（2）、市局安监处蒋处长讲解gmp有关内容；（3）、常州第四制药有限公司实地考察；组织全处同志认真学习了《2008机关作风建设实施方案》；认真起草了国家局准备下发的《全国药品稽查工作手册》中药品稽查调查工作部分的内容。常州局稽查人员参与汇编的初稿，目前已通过省局审查；认真修订了《2008年考核目标》；为迎接省局李继平局长等领导来我局调研和省局“行政执法责任制”检查，稽查处认真做了“依法行政、科学监管”的相关材料与准备工作。

2、完善制度，进一步提高稽查执法工作的规范化水平，全面

推行说理式文书的运用。为进一步规范行政执法行为，提高行政执法效能和行政处罚案件的办理水平，找出存在的问题，树立稽查办案案卷先进典型。在全市药品稽查系统开展执法案卷的评比工作。特别是武进局稽查执法人员付出了巨大的努力，他们在办案过程中抽出时间，通过网络收集了大量其他部门使用说理式文书的体会和先进经验，再结合药监部门的实际情况，对每一个细节都进行反复讨论，在很短的时间内确立了说理式文书的基本格式，并制成计算机文档模板，统一发放到每位监督检查人员手中。从而使行政执法的程序更加公开，更加透明；使得当事人对案件查处过程中的所有流程及细节一目了然；使案件当事人能够充分认识到自己的违法性质，让他们避免下次再犯同样或者是类似的错误；使自由裁量权的行使得到充分说明。新北局在人员少的情况下案卷质量也有明显提高。在完善制度方面，市局对没收物资仓库进行了清理，建立2008年没收物资工作台账；稽查处内勤工作进行了轮岗制。我们做到举报电话一周七天全天24小时有人接听，保证所有举报投诉都不遗漏。为进一步贯彻落实《省食品药品监督管理局省高级人民法院省人民检察院省公安厅共同打击涉药犯罪行为联席会议纪要的通知》要求，严厉打击涉药犯罪行为，切实保障广大人民群众用药安全，召开常州食品药品监督管理局、市中级人民法院、市人民检察院、市公安局四部门联席会议：（1）、建立常州市查处涉药犯罪行为联席会议制度。（2）、建立常州市涉药犯罪案件移交制度。（3）、建立对某些性质恶劣、社会影响较大、可能存在用药用械安全危害案件联合办案制度。

3、落实稽查执法责任制，做到严格执法，热情服务。为了提高执法的透明度，加强社会监督，向社会公开了受理举报及处理时限、监督电话等，做到政务公开。同时我们在行政执法过程中，严格按照有关法律法规规定，出示《行政执法证件》；给予行政处罚的，严格按照告知、听证程序，告知违法事实、处罚依据、陈述、申辩或听证权利，文明执法，以理服人，礼貌待人，树立了药品稽查执法的新形象。

4、落实廉政建设责任制，加强稽查队伍廉政建设。我处根据年初签定的《综合目标责任状》和《党风廉政责任状》，结合工作实际，不断加强对稽查执法人员的廉政教育。通过处务会、谈心等活动形式，不断提高执法人员执行廉洁纪律的自觉性。组织召开了医疗机构药剂科负责人座谈会，向他们通报了全市药品稽查工作情况，并认真听取和征求他们对我们在工作作风，服务质量，服务态度，办事效率，文明执法，廉洁自律等方面存在的问题的意见和建议。据行政相对人对药品稽查工作的反馈意见和我局纪检监察组织的案件回访反映，人们对稽查工作的满意率、基本满意率达100%，我处的行政执法工作得到了人民群众的认可。

四、深入抓好两个建设，为药品稽查工作提供新的工作模式。

1、常州市所有药品生产企业的药品外包装资料库

房产稽查队工作总结报告 稽查工作总结篇六

(1) 天一广场区域：现有各类食品生产经营单位82户，年检82户；公共场所经营单位23户，年检23户。参加监督检查65人次，监督检查510户次，监督覆盖面100%。

(2) 城隍庙区域：现有各类食品生产经营单位56户，年检56户。公共场所经营单位16户，年检16户。参加监督检查58人次，监督检查365户次，监督覆盖面100%。

(3) 鼓楼步行街区域：现有各类食品生产经营单位94户，年检94户。公共场所经营单位25户，年检25户。参加监督检查67人次，监督检查624户次，监督覆盖面100%。

(4) 南站区域：现有各类食品生产经营单位73户，年检73户。公共场所经营单位35户，年检35户。参加监督检查78人次，监督检查865户次，监督覆盖面100%。

稽查科上半年对上述区域共完成25份行政处罚案件的查处，罚款总金额为38400元。

（一）、内部日常管理卫生许可证年检复核工作

1、年检食品卫生许可证305户，公共场所卫生许可证99户。

2、相对人年检信息网络管理对食品、公共场所经营单位名单进行电脑化管理。对这些单位档案以街道片区、行业小类为要素单位全部录入电脑中，实现了智能管理功能，提高了电脑档案可利用率。

（二）、参与专项整顿检查上半年

1、为创建省示范文明城区，在所里统一部署下开展了以五小行业为重点的卫生系列检查，卫生监督人员不辞辛苦，争分夺秒，加班加点地进行监督检查，检查督促落实卫生许可证和健康证的亮证上墙工作以及公共用品的清洗、消毒、保洁工作并对美发美容业经营单位要求每天的消毒工作要进行登记，并能出示消毒记录。另外对食品、公共场所经营单位的内、外场所卫生也作为重点进行监督检查，使辖区内的卫生状况有了明显的改观。

2、针对白天不经营的酒吧、ktv等文化娱乐场所平时监督不够到位的情况，稽查科组织了两次专项卫生监督检查工作，共计检查了32家次，总体情况较好，对有违反卫生法规的情况都提出了整改意见。

3、根据目标责任书的职责划分，稽查科负责管辖范围内的公共卫生投诉、举报案件的查处工作，上半年我科共出动人次，处理了起的投诉举报案件，并都能把处理结果及时回复投诉举报人和办公室。

4、稽查科3次出动6人次协助分所处理辖区内的重点、难点卫

生问题。

5、上半年稽查科在所的安排下还参加了元旦、春节及五一黄金周的卫生专项检查；查处各类违禁食品如：铁皮枫斗（石斛）类保健食品专项检查和查处违法添加药物的蓝依人—真郎牌生力胶囊；粽子卫生专项检查等。另外还2次参加了对地下加工场的依法取缔工作。

1. 食品非法生产经营活动，如无证快餐摊、地下食品工场等在短期内难以取缔。这一方面与卫生监督力量不足有关，另一方面跟工商等有关部门配合不够，环保因素及市民卫生意识不强有关。

2. 从业人员无健康证上岗现象时有发生，这与经营单位卫生法律意识淡薄，从业人员流动性大等因素有关。

1. 进一步加大卫生执法力度。对以上存在问题，进行针对性地开展专项执法检查。涉及多个部门的，应由政府牵头，进行综合治理。继续加强食物中毒防治工作，确保辖区内无重大食物中毒事故发生。

2. 广泛深入宣传贯彻《食品卫生法》等卫生法律、法规。通过电视、报刊等多种途径，对地下食品工场，非法食品采购等到不良现象予以曝光，同时宣传《食品卫生法》等有关内容，使广大群众学会运用法律武器维护自身健康权益，自觉抵制非法食品生产经营行为和不洁食品。

3、坚持监督检查与服务指导相结合，使企业加强自身卫

房产稽查队工作总结报告 稽查工作总结篇七

今天在这里召开xxxx年工作总结表彰大会，就是要认真客观的回顾一年来我们走过的历程，总结经验、大力发扬先进集体、先进个人的事迹，学习贯彻好市委八届七次会议和市房

管工作会议精神，进一步鼓舞干劲，树立新标准、追求高水平、实现新跨越，开创公用公房工作新局面。

下面，我首先回顾总结去年工作，再就今年工作进行部署。

xxxx年全处超额完成各项指标任务，经济增长和管理水平跨上新台阶。

(一)全年完成公用公房租金收入2049.16万元，超计划2.4个百分点；住宅租金收入超计划2.54个百分点；协议租金收入超计划24.54个百分点。

(二)面向公用公房使用单位，提供高效快捷服务，受到社会好评。

一年来，按照市委和局党委的要求，高起点、高速度、高标准、严要求。打好服务牌，提高管修质量，为政府管好房，为使用单位服好务，及时解决热点难点问题，保证了房屋的安全使用。

为落实市局“双迎双送”活动，在“两节”期间走访和慰问使用单位，发放慰问信100余封，把党和政府的关怀送到各使用单位。按照市局下达的《xxxx年房管系统窗口建设工作要点》精神，以《天津房地产管理服务指南》为标准，将“五一致”（办件政策一致、程序规范一致、时限要求一致、收费标准一致、服务水平一致）落实到公用公房的实际工作中，统一印发涉及管理修缮14个内容的宣传册，在全市公用公房系统使用。

继续坚持每位管修人员每周走访2-3个用户制度，真心实意为用户解决难题，办实事。在接待和办理业务中做到了热情服务，礼貌待人。对重点工程和急件当日办理完毕。今年共办理各种房管手续224件、走访用户512次，接待来访653人次。为增强服务意识，以“首问负责制”和“一站式”服务为标

准开展自查自纠，改进工作中的不足。做到了不放松每一个环节，不错办每一道手续，不慢待每一位用户，让使用单位及群众满意在房管。去年向公检法、文教卫生等15个单位的社会监督员问卷测评后显示，满意率98，及时率100，投诉率0。全年共收到锦旗11面，表扬信14封。

按照年初制定的修缮计划，全年完成修缮建筑面积23.2万平方米，其中完成土建工程47处，水暖工程28处，电气工程16处，电梯工程10处，碎修、抢修工程102处。完成老化电线改造1.5万平方米。根据市风貌办的部署，对成都道等八条道路上的9处直管公房进行了外檐整修，改造围墙11处。

根据市局安全生产要求，编制了《公用公房经营管理处安全生产管理规定》。在修缮施工中，严格按照规定执行，做到安全施工。实现了工程合格率100，工伤事故率为0。

入冬前组织有关技术人员检查了公安局巡警总队、公安局九处收容所、交管局直属队等8台燃煤锅炉的司炉工资格、锅炉安全运行记录、锅炉使用证及年检报告等安全管理的落实情况，通过检查，使各使用单位提高了锅炉安全运行的意识，保证了各使用单位冬季供暖安全。

在做好正常维修工作的基础上，重点抓好紧急工程的抢修。向使用单位公布节假日及雨季防汛工作抢修通讯网络，落实了抢修人员、物资，做到24小时值班，保证通讯工具畅通，接到报修电话及时派人进行维修，保证了各使用单位房屋的安全使用。

(三)集中优势，高质量完成天津工商职业技术学院和原维多利亚大楼整修两项重点工程。

天津工商职业技术学院项目占地300余亩，规划建筑面积8.7万平方米，一期工程由6个单体建筑构成。按照市局xxxx年1月31日会议精神，公用处做为执行甲方，承担了工商职业技

术学院的项目管理工作。市局的决策充分体现了对公用处的信任。处领导班子深感责任重大，任务艰巨，多次研究后，决定将该工程列为全处的重点工作。提出了全力以赴做好工程管理，争创“双优三保”，打造一个精品工程的目标。组建了由我任总指挥的项目组。2月8日到达现场开始工作，4月18日举行了奠基典礼仪式，5月26日正式开工。先后完成了平整场地，办理各种手续，招投标，施工组织管理，建立各项制度，抓施工进度、质量、安全等各环节工作。到去年底，完成了男、女宿舍和食堂的粗装修，主教学楼、成教楼、体育馆、游泳池的主体封顶。

要想发挥好项目组的作用，完成好任务，必须有一支能打善战的队伍。项目组5名党员和积极分子劲往一处使，团结一致，顽强拼搏，充分发挥了党小组的战斗堡垒作用。这个工程最大的难点在于工期短、时间紧，市局要求今年5月竣工。因此，保进度成为完成工程建设的瓶颈。突破这个瓶颈，必须进行超常规的安排、组织、协调工程建设的各个环节。为此项目组实行轮流值班，项目经理、工长24小时在岗，以周为单位分解进度，增加作业人员，延长作业时间，立体穿插作业，按完成的施工部位拨款等一系列措施，保证进度。这些措施的有效实行收到很好的效果。当初认为不可能按计划进度完成施工的建设队伍，都信服了项目组的组织管理能力。

在全力保进度的过程中，项目组丝毫没有放松对工程质量和安全生产的管理。到目前，项目各部位质量验收全部达到了合格标准。在狠抓安全生产过程中，始终贯彻“安全第一，预防未主”思想。明确提出了用制度抓安全、用检查促安全的工作方法，采取了八项措施，使安全生产贯穿于工程施工的全过程、各环节，达到了全年安全事故率为零的高水平。

经过项目组和各施工队的共同努力，项目已从主体施工阶段转入全面装饰和配套建设阶段。项目组有决心完成工程建设的最后冲刺，向市局交出一份满意答卷。

原维多利亚大楼改造工程建筑面积2744平方米，经过项目班子的努力，先后组织协调完成了房屋动迁和拆迁、地质勘探，在桩基施工之前，完成了施工监理的公开招标，设计单位完成部分施工图设计。去年底已完成基础施工任务。

(四)严格执行政策，按期圆满完成了全员推行聘用制工作。

市局召开事业单位推行人员聘用制改革工作会议后，立即行动，经过历时3个月的精心组织，周密安排，全面落实了市政府和市局关于人事改革的有关精神。去年7月22日，圆满完成了推行人员聘用制改革各环节工作。

为实施好全员聘用制工作，成立了人事制度改革工作组织。全处干部职工认真学习了市政府和市局有关文件精神，统一了思想，提高了认识。提出了认真学习、广泛宣传、摸清底数、结合实际、方案可行、民主决策、依法办事，确保改革在公开、公平、公正的环境下进行，处理好改革与稳定的关系，以聘用制改革为契机，为推动长效发展打下坚实基础的工作思路。在市局领导和有关部门的具体指导、帮助下，经过对“实行全员聘用制实施办法细则”等13个改革文件的5次修改、充实完善。获得了全处职工大会的表决通过。

在组织人员聘用工作中，坚持严格按照规定的程序操作。全处职工均享有竞聘3个批次岗位的机会。经过全员竞聘上岗、双向选择，45名参聘人员全都受聘上岗，并与处签定了事业单位聘用合同。

(五)加强公用公房基础管理，实现资产良性循环。

1、房产换证测量工作是今年的重点工作。根据市局要求，从去年5月21日开始进行全市市、区两级未登记房产的换证测量，全力配合市测绘大队进行测绘，完成了207处房产换证进件任务。

2、积极推动盘活房产。今年共盘活房产4处。

3、完成房校、职大3处房产的更名进件。根据市局的批示，将房校、职大等3处房产进行产权更名、领证并办理了抵押贷款手续，为天津工商职业技术学院建设顺利进行提供了资金保证。

4、为实现规范化管理，去年将河北、南开、红桥三个区的207处，建筑面积152.72万平方米“保管自修”公用公房的房屋基本档案和基础资料输入微机。

5、根据市风貌办的要求，完成了我处掌管的96处、建筑面积39.73万平方米风貌建筑普查，统一按区归类录入微机，按时上报给市风貌办。

6、完成了与住宅集团几处直属房产的移交工作，将原掌管的一房建等九个企业的房产划转住宅集团。

(六)推动全市公用公房管修上水平，加强了对各区公房所的业务指导。

组织召开了市公用公房系统xxxx年工作会议，总结了2003年工作，研讨了xxxx年工作，分解落实了公用公房今年的各项任务指标。要求各区在xxxx年继续做好政务公开工作，加强窗口服务工作，做好市局“数字房管”工程的建设，强化房屋安全管理，杜绝塌房伤人事故的发生，并做好对各基层使用单位的服务工作，加大工作信息的报送，确保圆满完成xxxx各项工作目标，使人民群众满意在房管。

为了加强对各区公用公房服务指导，提高各区公房服务水平，全年共召开各区公房所总结和座谈培训会2次，培训各区房管人员100余人次。及时准确地按市局要求将各项法规政策贯彻到各区的日常工作中。对全市13个区公房所、站进行了工作检查、并交流了工作经验。

(七)认真落实市局工作部署，完成了编制公用公房“xxxx”专项规划和科技周活动。

根据市局《关于编制天津市房地产管理和发展“xxxx”规划的安排意见》的要求，结合公用公房管理实际，提出了公用公房经营管理处编制“xxxx”专项规划工作方案。在召开座谈会和征求各方意见建议基础上，总结了公用公房“十五”期间的规划完成情况，汇总分析了公用公房工作取得的经验和存在的问题。编制并上报了“天津市公用公房管理“xxxx”规划”。

房产稽查队工作总结报告 稽查工作总结篇八

今年以来，我局紧扣《全省国税稽查工作要点》和全市国税工作总体要求，突出“依法稽查、促进遵从”工作主题，围绕整顿和规范税收秩序这根主线，保持对涉税违法犯罪活动的高压态势，依法严厉查处各类税收违法行为，成果丰硕。今年1~10月，全市各级稽查局开展各类税收检查和辅导企业自查入库总额12018万元。其中，共立案检查201户，查补入库总额3902万元；企业自查入库总额8116万元；冲减增值税留抵税金70万元，调减企业亏损13765万元；查处大要案30件，查补税款罚款6241万元。（我局共实施检查46户，入库查补税款、罚款、滞纳金合计1441万元。查处40万元以上大要案9件，查补总额3307万元）

(一)高度重视税收专项检查工作

根据总局和省局20__年专项检查的工作部署，要求重点开展对“成品油批发和零售企业、出口退税的企业、证券和基金公司”3个指令性项目的专项检查。我局高度重视，围绕“团队化运转，项目化管理，绩效化考核”的总体要求，加强组织领导，制定检查方案，精心安排实施，共立案检查18户（省级检查7户，地市级检查4户，区县级检查7户），查处税款总

额1162万元，布置企业自查补税554万元。在工作中，我局实行全市统一部署、统一调配力量：一是实行项目化管理、团队化运作，成立了项目检查团队，明确由参加省局专题培训人员为项目检查负责人，对全市检查项目进行指导、督查和重点企业检查。二是明确信息源案头甄别和分析要求，在进行细致案头分析的前提下，认真制作预案，结合专项检查项目要求和特点，规范检查预案格式，通过预案的初审、复核和集中点评，完善疑点分析和描述，细化检查重点、方法和取证要求，提高检查的针对性和有效性。三是实行案情分析会制度，不定期召开专项检查专题分析会，听取各检查小组的情况汇报，提出解决问题办法，督促指导工作进展，确保税收专项检查有计划、有目标、有成效。

(二) 扎实开展“营改增”扣额高企业检查

根据省局“营改增”交通运输业运输服务扣额高企业专项检查的工作要求，“营改增”企业申报11%应税服务收入扣减额超过1000万元的运输企业，我市共有8户企业被列为重点检查对象，其中：市区3户、丹阳3户、丹徒2户。我局成立了专项检查领导小组，组建8个专案组，明确检查时间和统一政策口径：一是及时召开动员布置会，集中“营改增”检查全体人员，传达贯彻省局稽查局会议精神，重点解读“营改增”交通运输业检查方案，详细辅导税收相关政策，提示检查的重点、案头分析的要点和预案制作的方法等。二是召开阶段性检查推进会，由各检查小组汇报检查的进展和发现的疑点，领导逐户点评检查中需要突破的重点、难点和取证的措施要求。经过三个多月的努力，排除可疑企业1户，7户疑点较大的企业，已按省局要求将案件移交公安。目前，8户企业共补缴税款640万元，缴纳罚款1万元。（其中：市区3户，补缴总额175万元）

(三) 积极组织药品医疗器械单位专项整治

根据总局和省局关于对药品、医疗器械生产经营单位和医疗

机构发票使用情况专项整治要求，我局：一是及时转发文件，与市纠风办加强沟通，召开市卫生、地税等部门协作会议，确定各部门联络人员，督促辖市(区)局认真落实。二是加强与市卫生局财务处联系，商谈布置公立医院自查工作，要求三级以上公立医院对采购药品、医疗器械单张金额在50000元以上的发票开展自查，并将《采购药品器械明细表》、医疗物资的出入库记录、资金往来情况经市卫生局转给我局。三是建立情况通报制度，每月5日前按时报送有关报表和报告等资料，对检查中发现的重大涉税案件及工作中存在的问题要求及时上报。截止10月底，我局共核对检查药品、医疗器械生产经营单位36户，发现有问题的11户，涉及违法发票1029份、金额2388万元，共立案检查11户，查补税款101万元，加收滞纳金2万元，罚款58万元。

(四) 组织实施重点税源企业检查

按照总局、省局的统一安排，今年下达我市重点税源企业检查为10户企业。对此我局集中精力，认真协调并组织实施，制定了详细的检查工作方案，及时下发重点税源企业检查通知。经过企业自查，我局评估，针对省局提供的分户疑点指标，制作检查预案，有的放矢，运用稽查查账软件采集、分析企业财务数据，重点组织实施，保证了检查的效率和质量。目前检查已基本结束，其中我局市区辅导4户企业自查入库344万元。

(五) 积极应对“3+_”规模企业风险

根据市局年中工作会议要求对20__年全市所得税汇缴清缴“3+_”模式的风险应对工作安排，我局作为其中一支重要力量，负责对全市所得税贡献率下降异常的规模企业进行检查。从9月初开始，抽调全市国税稽查系统的业务骨干，组成风险应对团队，对部分规模超大的企业，组织开展了交叉式检查。在本次规模企业中有5户是高新技术企业，并享受研发费用加计扣除的优惠政策，为了准确把握高新技术企业所得

税优惠政策，我局专门举办高新技术企业优惠政策培训，对有关的优惠政策文件进行认真解读，并专门印制了高新技术企业核查报告模版供检查人员统一使用。同时，加强跟踪督导，听取检查汇报，提出应对举措，要求检查人员保质保量按时完成。经过两个多月的奋战，目前已完成9户规模企业的风险应对，共查补增值税38万元，查补所得税1654万元，组织入库税款845万元，出具5户高新技术企业核查报告。

(六) 认真做好稽查案件协查工作

在省局稽查局统一部署下，我局按照协查工作的相关要求，牢固树立“协查地就是案发地”的理念，精心组织、统筹安排，深挖细查。在检查过程中，认真进行取证，努力提高协查委托发函质量、受托检查和受托回函质量，确保案件分拣率、回复率均为100%。今年1~10月，全市网上协查共委托发出协查54起56户次、598份发票，涉及金额8387万元，税款1426万元；受托协查127起158户次，526份发票，涉及金额24013万元，税款4082万元。（其中：我局网上协查共委托发出协查27起29户次、399份发票，涉及金额6033万元，税款1026万元；受托协查36起40户次，69份发票，涉及金额3728万元，税款633万元。）

(七) 坚决打击发票违法犯罪活动

我局按照“打击与建设相结合、治标与治本相结合”的原则，坚持“标本兼治、综合治理、打防并举”的方针，根据省局《转发国家税务总局关于认真做好20__年打击发票违法犯罪活动工作的通知》，成立了打击发票违法犯罪活动领导小组，制定了打击发票违法犯罪活动工作方案，加大对企业发票使用情况的检查力度，将发票使用情况的检查与行业税收专项检查、重点税源检查、专案检查工作一同布置、一同组织、一同进行。以省局布置的房地产、建筑安装、药品与医疗器械、发电、供电、餐饮娱乐等六个行业为重点，认真查处虚开发票和利用虚假发票侵蚀税基的违法行为，并结合交通运

输业政策变化敏感期，把“营改增”虚开发票作为我市今年区域专项整治重点，集中力量打击虚开增值税专用发票、非法代开发票、接受虚开增值税专用发票等违法行为，做到“查账必查票”、“查案必查票”、“查税必查票”、“查票必查税”。期间根据检查需要会同公安、地税等部门加大对发票“买方市场”的打击力度，积极建立综合整治发票违法犯罪活动的长效机制。全市1~10月共查处违法涉票企业124户，查处非法发票1926份，涉及金额14561万元，查补税款1102万元，加收滞纳金66万元，罚款279万元。（其中：市区违法涉票企业22户，查处非法发票1620份，涉及金额13544万元，查补税款762万元，加收滞纳金2.5万元，罚款61万元）

（八）不断加强举报案件查处工作

认真贯彻落实《税收违法检举管理办法》，坚持“依法行政、统一领导、分级负责、属地管理、严格保密”的原则，规范举报案件的受理和查处工作，实施检举案件分类处理，对举报信息认真分析，依据线索开展调查取证，落实督查督办机制，提高检举案件管理和查处质量。同时注重相关矛盾化解，对检举人适时进行政策宣传和心理疏导，积极反馈工作进展，做到“有报必查、有查必果”。今年1~10月全市共受理各类举报案件60件，已查结69户，查补税款131万元，滞纳金26万元，罚款81万元。（其中：我局查结13户，查补税款90万元，滞纳金26万元，罚款61万元。）

二、完善工作机制，坚持依法行政

（一）加强依法行政示范点建设

1、提高依法行政意识。我局高度重视依法行政示范点建设工作，认真贯彻市局相关会议精神，及时开展思想教育，宣传依法行政的重要性，明确依法行政的目标要求，进一步强化法治意识和责任意识，提高稽查风险防范能力。

2、规范稽查工作要求。以制度规范执法、以制度约束权力。对照总局、省局对稽查工作的规章制度，我局结合稽查各环节进行梳理，为推动依法行政，我局制定了《镇江市国税局检查预案制度》、《镇江市国税局稽查工作底稿制度》、《镇江市国税局查结办法》、《镇江市国税局项目化检查实施办法》、《镇江市国税局分类分级检查制度》，完善了《镇江市国税稽查选案实施意见》和《镇江市国税稽查案件审理办法》等。通过制度的制定和完善，进一步规范稽查各环节的执法事项，为降低稽查执法风险提供了保证。

3、加强执法责任监督。严格执法责任追究制，我局强调稽查工作全过程必须规范和合法，不仅要关注稽查成效，还应注重执法过程的合法与完整，强化内控监督制约机制，严格执行《江苏省自由裁量权执行基准》，避免滥用自由裁量权，防止执法随意性、办人情案和其他不良现象的发生。认真落实“一案双查双报告”制度，加强与纪检监察部门的工作联系。按照“一岗两责”要求，狠抓各项制度的落实和监督。

(二) 建立稽查联合办案协作机制

1、与市公安经侦支队签订办案合作协议。双方签订了《打击和防范经济违法犯罪协作书》，通过定期召开工作例会、实现信息共享、开展预警防范和实施联手打击等，坚持职能互补、平等协作原则，积极发挥各自职能，强化信息互通，推动社会公平正义，共同维护企业和广大群众的正当权益，促进当地经济秩序和社会治安的稳定。

2、与镇江海关缉私局建立情报交换机制。双方签订了《共同打击涉税违法犯罪情报交换工作实施方案》，通过定期召开协作会议、建立情报交换工作机制、建立合作办案机制等形式，开展联合打击涉税违法犯罪行为，极大地提高了打击涉税违法犯罪活动的时效性。

3、与市地税稽查局建立工作协作机制。双方签订了《镇江市

国、地税稽查局工作协作办法》，经过对口业务交流、移交案件线索、联合检查办案等形式，共同携手打击涉税违法犯罪活动，为进一步规范和整顿税收秩序，不断提高全社会依法诚信纳税意识，构建和谐税收环境，发挥了积极作用。

(三) 制定稽查质效创优竞赛办法

我局肩负着对辖市(区)局稽查局业务督导和管理责任，经常定期或不定期召开查前辅导会、跟踪分析会和工作点评会，通过业务检查和目标管理考核来推进全局各项稽查工作的贯彻落实和有序开展。今年我局重点加强了对县级局的案件督办、督查和指导工作，加强了稽查人员的专业培训和业务辅导，吸收一大批业务骨干和优秀人才充实稽查专业化团队；为进一步锤炼稽查队伍、调动工作积极性和提升“快、准、狠”的稽查“亮剑”能力，制定了“税务稽查成效考核”工作争先创优竞赛办法，把“稽查查补收入增幅、稽查查补收入占比和人均检查户数”三项检查质量指标作为辖市(区)局稽查局之间的竞赛活动内容，浓厚了全市稽查系统工作创优的工作氛围，促进了各项稽查工作的争先进位，为今年全市国税稽查工作重返全省第一方阵奠定了基础。

三、开展工作创新，服务和谐税收

(一) 推进稽查现代化建设

1、尝试市级一级稽查。积极探索税务稽查管理方式改革，我局按照实行案源统一管理、任务统一分配、人员统一调度、审理统一组织、文书统一出具的管理模式，采取市级集中选定案源，打破市县区域限制，优化资源配置，组建专业化团队，分成若干检查小组，进行交叉检查，查补税款按属地入库，调动多方积极性，构建市级一级稽查格局。一是制定《镇江市稽查局组建专业化团队提升稽查效能的方案》，明确指导思想、工作目标、组织领导、团队设置、资格条件和程序方法。二是组建案源和信息化团队、审理团队、检查团

队和专家指导团队等9个专业团队，明确各团队负责人，提高工作效率。三是加强对涉税风险和复杂事项的专业应对能力，通过加强专业化团队运作和集约化项目管理，在今年组织的出口退税专项检查、“营改增”企业专项检查、成品油项目专项检查工作中初见成效。

2、加强检查预案管理。今年以来，我局进一步加强检查预案管理，要求稽查人员在实施实地检查前，通过对调查对象的各项相关信息的收集、分析、评估，确定检查方向、提示检查重点、描绘检查路线、明确证据要求、优化资源配置、预测存在风险、设计应对策略。同时在实施检查预案的基础上，进一步完善项目化检查方法和内容，进一步提升稽查执法能力，提高稽查工作效率。

3、推广应用查账软件。按照省局全面推广应用计算机查账软件的要求，我局积极开展查账软件的操作培训，扎实推进查账软件的使用，在对信息化管理企业的检查中广泛运用查账软件，并注意做好应用情况的总结分析和信息反馈工作，按要求及时上报计算机查账软件的成功案例，扎实推进稽查手段现代化。今年我局要求全市稽查部门查账软件的使用面积达30%。

(二) 组建稽查专业化团队

1、工作创新项目。按照市局国税工作创新要求，我局结合稽查工作特点，向市局申报20__年“构建专业化团队，探索集约检查，提升稽查成效”工作创新奖。

2、工作创新思路。一是建立一支适应新形势、新任务要求的高素质税务稽查骨干专业化团队，形成查处税收违法行为的拳头力量，提高税务稽查人才使用效益，为税务稽查工作提供有力人才支持。二是加强组织领导，由市局稽查局制订方案并组织实施，各辖市(区)局稽查局配合，真正做到“用专业的人做专门的事”，“集中力量办大事”，打造镇江国税

团队管理特色。三是打击涉税违法行为，探索集约检查和市局与辖市(区)局交叉稽查、异地稽查的方式和手段，积极开展团队式运作，强化大要案查处力度，提高稽查威慑力。

3、工作创新目标。进入全省国税系统第一方阵(稽查查补收入增幅进全省前5位)。一是按照稽查专业化要求，以推进稽查人员现代化为目标，以稽查领军人才为龙头，以高层次、专业化骨干人才为主力，发挥比较优势，优化资源配置，组建全市国税稽查专业化团队。二是通过推行专业化税务稽查，引领全市国税系统稽查干部提升业务水平及办案能力，提高选案准确性、审理规范性和信息化应用水平，发挥团队集中优势，提高稽查工作的质量和效率。

(三) 营造税企间和谐互动

1、辅导企业自查。根据总局、省局今年税收专项检查工作部署和实施方案。我局本着对企业认真负责的态度和实事求是的原则，坚持依法行政、文明执法，合理组织企业查前自查，并采取多种形式提供优质服务，确保企业自查受到实效，为后续进驻检查打好基础。一是我局组织召开全市发电行业自查辅导会，召集全市9户发电企业的财务负责人和办税员，举办打击发票违法犯罪活动查前自查辅导培训。二是与市地税稽查局联合组织22户企业财务负责人和办税人员，召开全市证券、基金公司税收专项检查自查辅导会，双方稽查局主要领导到会主持会议并作辅导动员，并分别安排业务骨干讲解所得税和营业税的相关政策法规和业务知识，赢得了与会企业的一致好评。

2、宣传税收政策。我局认真落实市局第22个全国税收宣传月活动计划，围绕“税收·发展·民生”主题，结合稽查工作实际，把检查与服务相结合，做到平时辅导和重点宣讲相互促进，在检查中与企业良性互动：一是告知纳税人权利义务，宣传税收促进经济结构调整、二三产业分离和惠及民生的政策措施，宣传收取之于民、用之于民、造福于民的理念，

普及税收知识。二是对企业涉税问题主动与其沟通交流，倾听企业和纳税人意见，讲解相关税收政策规定，搞好面对面的税收业务培训，切实提高纳税人税法遵从度。三是大力宣传我局“七式彩虹·阳光国税”服务品牌，参与服务品牌推广活动，发放品牌宣传手册，通过满意度《调查表》了解纳税人需求，打造平等互信、合作共赢的新型税企关系，帮助企业化解税收风险，促进企业经济健康发展。

3、推行评监同行。我局按照市局开展“三表一单评监同行”活动要求，结合稽查工作实际认真落实：一是提高认识，组织干部学习讨论，了解廉政风险防控流程和执法责任管理流程的具体要求，加强机关作风和效能建设，提升税源专业化管理质效，有效防控执法与廉政风险。二是积极宣传，认真准备相应文书和数据采集u盘，向企业介绍此项活动的目的意义和方法要求，指定综合选案科专门负责，向机关相关处室上报由检查人员在企业收集的各类情报数据《采集表》。三是打造特色，近年来我局坚持开展“稽查与廉政同行”实践活动，与企业之间和谐互动，向被查企业发放《镇江市国税稽查局文明执法廉洁自律情况反馈表》，掌握税务干部在检查期间的“依法行政、服务质量、廉洁自律”等方面情况，接受企业意见和建议，对被查企业进行实地回访，听取纳税人评价，及时改进检查方法和工作作风，维护国税良好形象。

四、提升队伍素质，夯实执法基础

(一) 重视专业技能培训

按照省局确定的“百千万人才培养计划”和市局干部教育培训“人才强税”工作的总体要求，结合自身实际情况，建立激励机制，采取多种渠道、多种形式开展业务培训，浓厚学习氛围，不断提高干部队伍的整体实力。一是制订了《镇江市国家税务局稽查局20__年业务学习计划》。二是鼓励稽查人员参加注册会计师、注册税务师、律师资质考试和省局组织的专业等级考试，目前已通过注册税务师、注册会计师3人次，

有省局领军人才1人、省局稽查能手1人。三是每月至少组织一次业务学习和更新知识培训。四是举办全市国税稽查骨干参加的“江苏省税务稽查管理信息系统”业务培训和重点税源企业检查工作交流会。五是组织参加省局第三期稽查领军人才培训和“成品油批发和零售企业、出口退税的企业、证券和基金公司”三个专项检查项目的骨干培训。六是参加市局组织的《小企业会计准则》业务培训和季度业务考试等，不断提高稽查人员的专业技能和工作水平。

(二)加强机关行风建设

稽查部门工作作风和廉洁情况如何，事关执法公正、税收公平，事关国税的良好形象。我局为适应国税事业发展需要，改进和加强思想政治工作，不断转变工作作风，确保干部队伍风清气正，今年以来：一是与各科(中心)签订了《20__年党风廉政建设责任书》和《20__年稽查工作质量目标责任书》。二是认真组织学习党的十八精神和新《党章》，参加市局组织的知识竞赛，增强党员干部的党性修养，签署《共产党员公开承诺书》，组织党员联系进社区和成立支部党员志愿服务队，发挥党员骨干的先锋模范作用。三是组织参加道德讲堂，学习身边具有时代特色的先进典型，强化爱岗敬业的使命感、责任感和荣誉感。四是以市局创建省文明单位为契机，认真做好创建“20__-20__年度镇江市文明单位”预申报工作，参加全市“清洁家园、美丽镇江”集中行动和志愿者上路引导文明出行。五是组织全体干部职工参加“慈善一日捐”活动和义务献血等社会公益活动。六是开展节日期间的帮扶送温暖活动，走访慰问贫困家庭，促进社会和谐发展。七是成立工会兴趣小组，丰富干部职工“八小时以外”的业余生活。八是组织参加20__年全市国税系统体育运动会，20余名干部职工组成的参赛代表队，以饱满的热情、昂扬的斗志和积极向上、勇于超越的精神状态，参加了羽毛球、拔河、自行车慢骑、跳绳、铅球等多个项目的比赛，经过齐心协力，顽强拼搏，分别在团体拔河和自行车慢骑项目比赛中获得第六名的好成绩，荣获单位“组织奖”，为稽查局赢得

了荣誉，展示了形象、振奋了精神。九是贯彻执行《税收违法违纪行为处分规定》，从根本上防范和减少税收违法违纪行为的发生。十是贯彻落实市局党风廉政建设和机关作风建设工作会议精神，认真组织考廉日活动，举办“镇江市国税稽查系统预防职务犯罪暨廉政警示教育讲座”，学习市局《关于某辖市国家税务局王某违法犯罪案件的情况通报》，组织召开廉政教育学习心得交流会观看了《廉政中国》警示教育片和开展节日廉洁教育，充分认识反腐倡廉和作风建设的重要性，准确把握稽查执法的规范和要求，严格遵守廉政建设和行为规范的各项规定，自觉维护国税干部的良好形象，促进我局党风廉政建设工作再上一个新的台阶。

房产稽查队工作总结报告 稽查工作总结篇九

一、20xx年度储汇稽查工作总结

六个全”（全员内控、全过程内控、全方位组合式内控、全年内控、全系统信息交流与反馈、全网内控），在发展邮政金融业务和保障储汇资金安全两方面取得了较好的成绩。

1、按照□xx省邮政金融资金安全检查处罚试行办法》和省局《转发国家邮政局关于进一步加强邮储资金安全管理的紧急通知□□x邮传[20xx]31号）传真电报的要求、以及□xx省邮政储汇资金票款安全连锁责任制□□□xx省储汇稽查方案》、《中间业务稽查方案》、《关于进一步落实储汇资金安全管理“九条”规定的紧急通知》等重要文件，对邮政金融资金实施有效监控，促进邮政金融业务稳定、健康发展。

2、结合省局的“全省储汇资金安全专项整治活动”和银监局的“案件专项治理活动”，认真开展州局安排的“挂失申请书专项检查工作”及“网点全面排查工作”，以确保邮政储汇资金安全，捍卫经营成果。

3、为进一步防范金融风险，根据相关规定，结合本局实际，

制订了《xx县邮政储汇资金安全管理办法》、《20xx年储汇周转金定额明确超限提款审批权限的通知》、《邮储大额现金支付实行分级审批管理的通知》、《邮政储蓄资金调度管理内控制度的通知》、《邮政储蓄资金调度管理有关规章制度的通知》、《关于做好资金日终监控工作的通知》、《资金安全管理应急处置预案》。建立了《xx县邮政储蓄柜员制管理办法》、《邮储联网网点业务管理实施细则》、《邮储网点操作流程》、《储汇资金缴拨流程》、《代理保险业务实施办法》、《代收国税操作办法》、《储汇网点岗位人员的岗位职责》、《xx县邮政局基础工作考核奖励办法》、《xx县邮政局综合管理考核办法》。认真落实资金票款安全局长负责制，实行储汇资金安全管理责任制，层层签订《xx县邮政局金融资金安全责任书》。

4、严格按照省局和州局的要求的频次和内容开展储汇稽查工作，采取突击检查、专项检查与常规检查相结合，局领导经常亲自带队到支局所进行夜间检查，对查出的问题和资金安全隐患进行追踪整改、督促落实。20xx年对全县x个储汇网点x个监控岗，共出检89次，盘库58次，对帐66次。发出整改通知20份，收回整改报告20份，查出隐患23个，已整改20个（有3个属安全设施未达标，因资金不到位无法解决）。对相关人员的“有规不遵、有章不循”，严格按照《xx县邮政局综合管理考核办法》相关规定逗硬考核。

5、不足之处：（1）、未严格按照新的“州邮政金融内控制度检查评价、现场处罚标准”进行检查，检查深度、力度还未达到检查要求；（2）、班组、支局长的管理工作职责未完全达到要求；（3）、未按年组织储汇业务会审；（4）、会计履行检查职责不完整，有检查记录，无检查报告书。

二、20xx年度储汇稽查工作安排

一如继往，坚持不懈，努力完成所承担的各项工作任务，在

工作中不断建立和完善相关规章制度，切实并有效地保障国家金融方针政策、金融法律法规和邮政储汇各项规章制度的贯彻执行，预防和控制邮政储汇资金票款案件的发生，把各种资金票款安全隐患消灭在萌芽之中，维护国家、用户、邮政企业利益，确保邮政储汇资金安全完整。

- 1、加强日常管理工作，严格对各员岗位职责执行情况和班组、支局长的履职情况进行督促落实。
- 2、加大对重点岗位人员的考核力度。
- 3、拟在适当的时间组织储汇业务会审。
- 4、认真履行稽查职责，坚持不走过场。一是严格按照新的“州邮政金融内控制度检查评价、现场处罚标准”进行检查，认真落实完成省、州局规定的稽查频次和稽查内容；二是严格要求按时报送相关资料；三是根据稽查情况，按季缮发《稽查通报》；四是对查出的问题和资金安全隐患进行追踪整改、督促落实，并按相关规定逗硬考核。
- 5、把稽查工作做深入、做细致，不但要加大对营业前台及支局（所）的检查频次，更要加大对县局现业内部工作环节和内控岗位的检查力度，避免因监督检查不到位，而酿发案件，为xx邮政储汇业务健康、持续发展做出应有的贡献。

xx县邮政局

20xx年1月6日

房产稽查队工作总结报告 稽查工作总结篇十

按照2.0网络版财务软件的要求，年初我们将系统财务与机关财务合并为一个帐套进行核算，调整整合财务人员，完善了机构设置，合理配备了财务人员，集中办理收支结算。按照州

局财务科制定的量化考核评比标准及县局执法责任制的要求，准确、及时报送各项财务报表及临时性报表，为领导掌握资金运行状况提供高质量的服务。努力增强服务意识，不断提高服务水平。一方面我们尽职尽责，热情服务，减少环节，努力提高办事效率；另一方面，我们努力搞好中心内部的廉洁自律，尽心尽力管好单位的资金。

通过集中核算提高了工作效率，节约了工作成本，规范了会计核算，遏制了单位大手大脚、铺张浪费等现象，有利的促进党风廉政建设。我们根据工作实际在原先的基础上完善了操作性极强的业务流程及报帐凭证，如费用报销单、报帐单、派车单、因公出差审批单、派餐单，这些凭证从格式设计到使用中的填写要求，形成了一套内部的业务规范。再次，通过参与州局抽调的内部审计，借鉴各兄弟县市的先进管理理念，进一步规范了财务管理。通过与办公室及其他科室对制度的学习讨论，发现在制度执行过程中、在具体业务执行过程中仍存在一些问题，对这些问题进一步修订完善逐一解决，进一步提高了工作质量和核算中心人员业务素质。

二、加强财务审核监督，规范财务收支管理，加大政府采购力度

在会计集中支付工作中我们坚持原则性和灵活性相结合，实现了从宽到严的突破，继续把好财务审核关，坚持原则，敢于监督，从源头上防止腐败。我们的核算与监督，在一定程度上进行事前、事中、事后监督。每笔重大的财务开支，从事前的资金申报、事中的资金使用状况以及事后的财务报帐，都置于我们会计核算中心的监督中，大大地减少了资金的浪费和不合理的开支，从源头上预防了腐败，把违规违纪行为消灭在萌芽状态。

在对收入支出的管理上，实行双向监管，分管机关的局长管支出，收入由另外一副局长管理。所有开支都是集体研究决定。严格按预算细化收支。对取得的合法收入及时入帐，并

实行票款分离，双人操作，体现了监督管理的严肃性。对所有单笔超过500元的支出由稽核人员先审核，然后到监察室审核盖章后报分管领导签批方可报销。按季对各项财务收支状况以公告栏的形式进行公示，随时接受大家的监督。通过不断加强财务监督，完善各项财务管理工作，进一步规范了财务支出管理。

三、通过自查清理,进一步完善“三代”手续费的管理

三月份，对我局的“三代”手续费进行了一次全面彻底的自查清理,从收入到支付,制定了“三代”手续费申请单和“三代”手续费领款单，并按照计统提供的代征税款明细清单和规定的比例，在各项手续真实、完整的情况下对上一年度的三代手续费进行了全部支付。针对清理后存在的问题我们及时进行了整改，并在今后的“三代”手续费管理中逐步完善，及时兑现。

四、团结互助，尽心尽职，搞好资产清查工作

我们核算中心的工作人员虽然各自担负的工作职责不一样，但是互相之间却配合默契,业务上不懂时，互相学习;工作中有问题时，共同讨论解决，充分体现了团结友爱、分工不分家的互助精神，形成了良好的工作氛围，增强了会计核算中心的工作凝聚力。

资产清理是一项全面细致的工作,在资产清查中，按照上级要求结合实际,于20__年3月22日至4月15日对我局的资产进行了全面认真的清查核对。一是精心组织，接到盛州局文件后，我们及时向局领导汇报，局领导对此次资产清查工作非常重视，并及时召开了县局办公会议，学习了有关文件，统一思想，提高认识，迅速行动、安排部署。这次资产清查工作，形成了县局领导亲自抓，各分局及机关各科室积极配合的良好局面，从根本上保证了这次资产清查工作的真实性和严肃性。二是认真清查，我们对单位基本情况、人员情况、固定

资产、往来款、银行帐户等情况，深入到各分局、各科室、银行、债务往来单位了解核实，保证了数据的真实性。三是整改提高，对资产清查情况，我们本着自查从严，如实上报的原则，对资产清查过程中出现的问题提出整改意见，及时进行整改，并上报资产清查工作报告。

五、积极配合上级部门搞好本单位的内部审计工作

根据州国税内审通(____年)_号《关于对.....进行经济责任审计的通知》和州局审计组的要求，核算中心全体人员年初以来的财务收支活动、固定资产管理与使用情况等进行了详细地提供，通过审计，对财务管理各项基础工作给予了肯定，制度健全，会计基础工作扎实，经费管理措施得力，各项开支管理严格，实行了财务公开等等。