

最新造价和评估工作计划 工程造价工作计划(大全7篇)

计划是提高工作与学习效率的一个前提。做好一个完整的工作计划,才能使工作与学习更加有效的快速的完成。什么样的计划才是有效的呢?下面是小编带来的优秀计划范文,希望大家能够喜欢!

造价和评估工作计划 工程造价工作计划篇一

对内的工作情况:

- 1、完成某场坪预算、某会所工程及一区车库、1-6楼的施工图预算与投标工作。
- 2、及时索要并接收现场反馈的工程变更、签证及技术联系单等工程经济文件,结合实际施工情况统计当月的施工产值。
- 3、积极配合各部门同事的工作,例如:配合工程技术部共同做好会所工程图纸会审,泳池顶部钢结构设计与设计院沟通事宜。配合财务部工作,提供每月形象进度完成产值并提供当年完成的总产值。
- 4、下一步将与物资采购部进行两算对比,核算当年施工成本。并按照施工图预算做出合理化的下一年度的材料计划明细。

对外的工作情况:

- 1、每月月底向业主和监理提交施工进度报表,并与甲方成本部对量,双方核算无误后,由项目部、监理、甲方三方签字盖章后作为当月支付工程进度款的依据。
- 2、对劳务分包上报的工程量认真的审核,配合某总按照劳务

合同的约定认真做好劳务分包的结算工作。

本着在经营方针上坚持最高收入、最低支出的原则。对内工作做到及时、准确、实事求是。对外工作做到资料齐全、用足政策、用足机会，时刻处理好业主与施工方的关系，有时遇到一些工作困难，及时与领导联系汇报，以便寻找更好解决问题的办法，争取公司的最大利润。

平时注意收集现行的定额资料文件和图集资料，熟悉各个专业的施工工艺，并加强学习工程量计算的技巧等业务知识，使自己的工程量计算更熟练，更准确。对定额的理解要更加深刻，努力学习广联达软件知识，提高自己的工作效率。

1、在20xx年要通过项目实践结合自我学习，快速提升个人专业能力，积累丰富的专业经验，并及时的总结和调整。扩宽个人的知识面，提高个人的口头表达和书面表达能力，做到一名优秀的造价员。

2、由于工程经济对工程施工的重要性，也许一个小数点就差之千里，所以我们就更应该认真对待，建议是否可以给经济部一个单独办公室从而可以真正静下心来提高工作效率。

公司是一个能让员工价值有足够展示的平台，公司发展同科学管理模式的运用，同团队、个人发展密不可分，我能有幸成为某公司的一员，也希望能与团队一起，努力实现公司效益和个人价值最大化。

造价和评估工作计划 工程造价工作计划篇二

一、“以人为本”是有效控制工程质量、降低工程造价的基础

工程质量是企业生存壮大的基础，工程质量不好，工程完工后反复修整不仅浪费了资金，还会影响声誉，直接影响企业的生存。工程质量与工程项目的每一个施工的管理人员、施

工人员以及服务人员息息相关。要控制施工质量，首先就要培训、优选施工人员，既要提高相关人员的质量意识，也要提高工人的技术素质。管理干部、技术人员应有较强的质量规划、目标管理、施工组织和技术监督、质量检查的能力；施工人员应有精湛的技术技能、一丝不苟的工作作风，严格执行质量标准 and 操作规程的法制观念；提高人的素质，靠质量教育、靠精神和物质激励的有机结合，靠培训和优选。

工程造价控制涉及多个环节和专业，如：前期规划、施工管理、竣工验收等。每个环节都需要具有相应水准的人去高质量地完成相关工作，他们工作中的任何失误，都会最直接、最迅速、最残酷地令企业效益递减。要提高工程投资效益，企业就必须在工程造价控制所涉及的重要环节上，有胆有识地重视“以人为本”，要强化激励和约束机制。从这个意义上看，人才的竞争，真正是企业生死存亡的竞争。

二、优化工程设计是有效控制工程质量、降低工程造价的前提

工作这几年越发的认识到工程设计在整个投资控制中的重要性，如果在设计阶段不够严谨，采用过于保守的设计，或者没有采用新材料、新工艺，我想在施工阶段再怎么努力也是事倍功半，因此，强化工程设计是有效控制工程质量、降低工程造价的前提。

有资料分析，设计费一般只相当于建设工程全寿命费用的1%以下，但正是这小于1%的费用，对工程造价的影响度占75%。而长期以来，我国普遍忽视工程建设项目前期工作阶段的造价控制，而往往把控制工程造价的主要精力放在施工阶段，虽然有效果，但毕竟是“亡羊补牢”，事倍功微。要有效地控制工程造价，就要坚决把重点转到前期阶段上来，当前尤其是抓住设计这个关键，未雨绸缪，以取得事半功倍的效果。

造价和评估工作计划 工程造价工作计划篇三

浙江. 甘孜双向推介交流宣传

甘孜州商务和经济合作局

浙江省赴四川省甘孜州帮扶工作队

推动甘孜州2021年重大投资促进活动、小分队招商、项目跟踪服务、市场拓展和商贸促进、基层队伍培训等工作，扩大甘孜州对外开放成效，加强招商引资工作，拓展特色农产品销售渠道，最终促进全州农牧民群众脱贫奔康。

浙江省2021年对口支援甘孜双向推介交流宣传项目经费480万元，资金来源：浙江省对口支援甘孜州项目投资计划。

2021年浙江省对口支援甘孜州项目投资计划安排480万元用于浙江. 甘孜双向推介交流宣传项目工作，要求甘孜州严格按照方案内容组织实施，依法依规履行项目实施程序及《浙江省对口支援四川省甘孜藏族自治州经济社会发展规划“十四五”》要求，及国家相关规定以及《四川省对口支援项目项目资金管理实施办法》使用援助资金。浙江省2021年浙江对口支援浙江. 甘孜双向推介交流宣传项目专项工作经费主要用于为各县（市）特色优势产业招商引资、宣传推介、平台搭建、市场拓展和商贸促进等，80%以上资金用于各县（市）。

（一）评估程序：

1. 对项目进行前期调研、评估。
2. 拟定工作方案。
3. 开展评估。

4. 撰写评估结论。

（二）论证思路及方法

1. 采取多种方案、多方获取信息。

2. 修改完善，形成评估结论。

（三）评估方式

造价和评估工作计划 工程造价工作计划篇四

硕果累累的20xx年已悄然过去，充满希望的20xx年已经来临。不知不觉中，我被安排到xx区的分支机构已经快一年了，回顾一年的所有工作令人欣慰，在公司和部门领导的关怀下，在大家的帮助下，我快速的进入了工作状态中。

在分到xx后的六月份中，我参与的第一个大项目就是武湖农用地项目评估。在这个项目中我的能力得到了很大提高，从一开始根本不懂农用地价格特*，到查询熟悉农业生产的每年经常*费用等指标，最后能运用收益还原法快速测算农用地地价相关费用。在这过程中，我发现我要学习的东西非常多，尤其是特殊用地评估的相关理论知识。在学习过程中，不断地使理论知识和实践相结合，提高自己的业务水平。xx农用地评估项目是我参加的第一个特殊用地项目，也是我快速成长的项目。但是这个项目最终我没能实施到结束。感觉有点遗憾，毕竟我要学习的东西还有很多。

七月份接触到的是一个拟补交出让金为目的，由划拨工业用地转为出让工业用地的土地使用权价格评估项目。做这个项目不仅锻炼个人业务能力，更多的是沟通能力。如果未能到达客户预期的结果，会出现失望情绪。这时候就需要在项目进行过程中，多次与委托方沟通、协商，讲解其中的技术路线，使对方能理解并能坦然接受，达到“双赢”效果。在与

客户沟通前，脑海总是一片空白，因为会出现思维混乱的状况，数次之后就学会了先把该讲述的理由或是该规避的话题拟出来记在小本上，避免再次类似尴尬对话情形出现。最后项目还是顺利地完成，这让我感到非常欣慰，同时也给了我极大的信心。在以后做项目过程中，不管遇到多大的困难，我相信都能克服。

20xx年参加过xx房屋拆迁补偿价格评估项目，对拆迁项目的推进速度缓慢程度和进户勘察的难度甚有了解。在九月份，**分支机构承接xx42户房屋装修补偿价格评估项目，我和机构领导全身心投入到工作中，为此连续数天加班至凌晨来搜寻相关装修资料、整理电子表格和打印附件。同事们的工作热情深深感染了我，让自己在思想上严格的要求自己，工作勤勤恳恳、任劳任怨。

在12月份末，顺利完成该公司土地使用权变更登记评估项目。在评估过程中，由于收集资料较为完整，对其企业改制文件有仔细查看，获益良多，对以后碰见企业改制的评估项目时也能做起来得心应手有很大的帮助。让自己明白，做事仔细不仅不会磨工或浪费时间，反倒能让事情变得更加简单，效率也会大大提高。

20xx年12月31日，与委托方洽谈一块划拨公共基础设施用地拟挂牌出让的评估项目。目前，本次项目还在进行中，但前期工作已顺利完成。其中涉及到的复杂问题让自己感觉事情本没有难易*，重要是看自己如何来巧妙处理了！引申到这个项目，本应是由土地相关主管部门委托的，便在此过程中也*示自己要学会如何灵活地去处理工作流程的正确*和合理*。

在这一年中，我也发现了自身一些不足之处：

第一：沟通能力有待进一步加强。

第二：评估相关的理论知识需要进一步学习。

第三：灵活处理事情的能力需要更进一步的加强。

以上存在的不足，我会在以后的学习和工作中，不断加强和改正，不断的提高自己的业务能力，为公司做出更大的贡献。

1. 工作方面：联系业务对我来说就好像是一张白纸，如何画上七**是我所要思考的问题，也是一种全新的挑战！19年我将虚心的向同事学习，更加熟澈评估业务工作的各项流程和要注意的事项等。

2. 学习方面：工作和学习两手都要抓紧，工作也是学习，学习就是为了更好的工作□20xx年除了学习怎么对项目进行*作，从项目中学习实战经验外，还应坚持学习理论知识，关注社会经济发展趋势和房地产市场行情；提高知识的深度和广度，毫不松懈地培养自己的综合素质和能力，并争取早日通过注册房地产估价师的考试！

积极贯彻公司领导关于公司发展的一系列重要指示，忠于公司、忠于股东、诚实守信、爱岗敬业、团结进取，进一步转变不雅念，改革创新，面对竞争日趋激烈的房地产市场，强化核心竞争力，开展多元化经营经过努力和拼搏，使公司持续的发展。全面加强学习，努力提高自身业务本质水平。作为一名宣传销售人员肩负着上级领导和同事赋予的重要职责与使命，公司的销售计划及宣传方案需要我去制定并实施。因此，我十分注重房产销售理论的学习和办理能力的培养。注意用科学的方法指导本身的工作，规范本身的言行，树立强烈的责任感和事业心，不停提高本身的业务能力和办理能力。

我于年初进入公司以来，在公司开发部工作。在公司领导，主管领导及各位同事及各位同事的帮忙下，我对公司各项规章制度和服务流程有了清楚地了解，也从部门领导和其他同事身上学到了很多新的知识，我的工作能力也由此得到很大提高。进入公司一个月时间里，我主要负责开发公司的有关

文件的保管，收发登记及文字处理等工作，并参加了李培庄商住小区的拆迁工作及李培庄商住小区的图纸会审房产估价师评估助理个人工作总结房产估价师评估助理个人工作总结。在公司各部门领导的正确指导和各部门同事的密切配合下，我能定时优质完成领导安插的各项工作，同时积极的对李培庄周边楼盘进行市场调查，为公司的售房工作垫定了基础，包管了公司各项宣传推广活动的顺利进行。

月底开始李培庄商住小区的售房工作，在这期间我主要做了以下工作：

- 1、按照公司各月的会议精神，制定销售的月销售计划。
- 2、策划李培庄小区的宣传工作，制定出宣传方案，报领导审批后实施。
- 3、管理售房合同，负责开发公司的文件文字处理，保管资料的收发登记。
- 4、参加李培庄拆迁工作及合同的办理。
- 5、进行社会调查，接待客户，对客户连结联系。

，我学到了很多房产估价师评估助理个人工作总结文章房产估价师评估助理个人工作总结作为公司的售房宣传人员有以下几点设想：首先，销售宣传人员的工作，销售人员必需做到对销售流程的遵守，并控制整个销售环节。

2、来电、来客的登记 填写客户资料表。无论成交与否，每接待一组客户后，立刻填写客户资料表。填写的重点是客户的联络方式和个人资讯。客户对产品的要求条件，成交或未成交的原因。按照客户成交的可能性，将其分类为□a□很有希望 b□有希望 c□一般 d□希望渺茫，以便日后有重点地追踪询访。

3、销售登记 办理和登记销售的情况，包孕认购资料认购合同，产权资料，付款资料。

4、换、退房办理 在销售过程中换、退房的原因，理由以及处理措施和结果。

5、催交欠款 处理销售过程中的楼款催交处理。

6、成交客户资料办理 登记已成交客户详细资料，方便公司营销人员有第一手资料，对客户进行分析，从而最大限度提高对客户的办事。

7、换户 需换户者，在定购房屋栏内，填写换户后的户别、面积、总价，并注明何户换何户，收回原定单；应补金额及签约金若有变化，以换户后的户别为主；其他内容同原定单房产估价师评估助理个人工作总结房产估价师。

9、加大宣传力度通过以下几种方式：

1)、传播媒体 报纸 电视

造价和评估工作计划 工程造价工作计划篇五

为了深入学习贯彻《_关于加强审计工作的意见》，进一步规范审计执法行为，提升审计工作质量和水平，推进审计依法行政工作有序开展，结合我局工作实际，特制订20__年度依法行政工作计划。

一、指导思想

以《_关于加强审计工作的意见》为指导，坚持“依法审计，服务大局，围绕中心，突出重点，求真务实”的审计工作方针，紧紧围绕县委、县政府中心工作，加强审计监督、创新工作机制，加强法制建设，强化内部管理，提高干部素质，

全面依法履行审计职能，真正将审计机关的依法行政工作更好地融入我县经济社会发展大局。

二、工作任务

(一)强化审计监督。

20__年审计工作将按照《__县20__年审计(调查)项目计划》的要求，突出对公共资金、国有资产、国有资源、领导干部履行经济责任情况审计监督和“稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险”政策落实情况跟踪审计力度，充分发挥审计监督“免疫系统”功能，高质量完成20__年度县政府安排的99个审计(调查)项目。

(二)加强质量管理。

1、规范审计业务管理。严格执行《__县审计局审计项目进度控制办法(试行)》等8项办法、规定、制度，规范完善了审计业务流程，认真落实周一业务例会和项目汇报会制度，加强审计现场管理，防范审计风险，提升项目质量。

2. 严格审计执法程序。认真贯彻落实执行《审计法》、《国家审计准则》、《陕西省国家建设项目审计条例》等规定，严格审计项目复核、审核及审理工作，规范审计执法行为、严格执法程序，增强责任意识，优化工作流程，提高审计质量。

3、加强项目审理复核。切实将审理工作作为提升项目质量、规范审计行为、强化内部监督、推进依法行政的重要手段。按照上级审计机关审计审理工作全面推开的要求，进一步明确审计项目的审理范围、审理方法、审理内容、审理程序、审理职责等，确保审计项目审理全覆盖。

4、重视审计整改落实。严格执行《__市人民政府关于进一步

加强审计整改工作的通知》，对所有审计项目实行审计结果整改反馈制度，由被审计单位在规定时限内针对审计报告提出的问题 and 审计意见，逐条进行整改落实，形成专题整改报告报送我局，确保审计结果整改落实到位。

5. 强化执法质量考核。按照局审计执法质量考核办法，强化审计项目质量考核、把优秀项目评选和审计质量考核作为深化质量控制有力抓手，通过改进考核评比方法，完善考核评比内容，优化考核评比流程，不断提升考核评选工作的科学性、完整性和公正性，充分体现审计机关依法行政建设工作的成果。

(三) 坚持依法行政。

1、严格执行依法行政各项政策法规。全面贯彻落实《_关于加强法治政府建设的意见》（国发〔20__〕33号）和省市县20__年依法行政工作要点，认真执行依法行政各项政策法规。

2、认真执行规范性文件登记制度。强化规范性文件管理，严格执行规范性文件统一登记、统一编号、统一管理制度
的“三统一”，完善规范性文件备案登记、公开发布、定期清理制度，全面实行规范性文件报送备案制度。

3、积极探索审计行政指导工作。积极探索审计行政指导工作，制定审计行政工作指导意见，综合运用政策辅导、审计回访、行政建议等方式把行政指导工作贯穿于审计管理和审计执法的全过程。

4、推行重要审计结果公告制。对社会保障资金、政府公共工程项目、涉民专项资金审计结果适时向社会公告，让广大群众了解、参与、监督专项资金运行情况，推进有关职能部门管好用好资金，同时，增强审计透明度，切实维护群众利益，使民生资金成为群众的放心款和明白款。

5、实行重大事项集体决策制。强化规范行政决策，提升决策科学性，坚持重大事项集体研究制度，完善并严格执行议事规则和决策程序，增强整体合力，发挥领导核心作用，进一步提高审计机关决策的科学性，实现依法决策、科学决策、民主决策。

(四)开展审计普法。

1、深化“法律进机关”活动，提高审计干部依法审计能力和服务社会的水平。局党组中心组全年学法不少于12次，局机关全年举办法治讲座不少于2次，干部个人全年集中学法时间不少于12次。同时，我局将通过开展法治培训、举办法治讲座、法律知识竞赛、进行法律知识考试、建设法治学习园地等形式，重点学习依法治国、依法执政理论，社会主义民主法治建设理论，《宪法》《行政许可法》《审计法》《审计法实施条例》《国家审计准则》《陕西省国家建设项目审计条例》等法律法规，全面深化法制宣传活动，提高全体干部依法行政水平和依法审计能力。

2、深化“法律进农村”，提高农民群众的法制意识，提升审计工作的影响力。局机关将成立法治宣传宣讲队，组装宣传车，深入乡镇街道、农村田间地头，开展法律咨询、散发宣传资料，宣传审计法律法规，提高广大群众的法治意识，增强群众对审计工作和审计机关的了解和信任，提升审计工作的影响力。

3、开展“法律进学校”活动，提高师生的法律素质，提升审计工作的知名度。组织局法治宣传宣讲队进入学校，向在校学生和教师宣讲审计法律法规，增强师生对审计机关和审计工作的了解和信任，提升审计工作的知名度。

4、开展“法律进社区”活动，促进和谐法治社区建设，提升审计工作的公信力。组织局法治宣传宣讲队深入居民小组、住宅小区，宣传审计法律法规，不断提高群众法治观念，增

强广大群众对审计机关的了解和对审计工作的支持。

5、开展“法律进企业”活动，规范企业经营行为，提高审计工作的服务能力。组织局法治宣传宣讲队深入企业，宣传审计法律法规，增强企业对审计工作的理解、配合与支持，提高审计工作的公信力。

6、开展法律进单位活动，着力提高干部法治观念，提升审计工作执行力。组织局法治宣传宣讲队深入机关事业单位，宣传审计法律法规，进一步规范各单位财务管理，提高单位领导干部的依法决策、依法管理能力，促进领导干部审慎对待和正确使用手中权利，争得单位领导和干部职工对审计工作的理解、支持与配合，提升审计工作的执行力。

三、工作措施

1、统一思想认识，增强责任意识。全体审计干部要充分认识依法行政工作的重大意义，认真学习中省市有关依法行政政策规定，增强依法行政的自觉性，不断提高依法行政能力和水平。

2、加强组织领导，夯实工作责任。切实加强对依法行政工作的组织领导，将依法行政工作纳入局年度工作重要议事日程，与其他重点工作一起研究部署、一起组织落实、一起监督检查、一起考核表彰，确保依法行政工作的有序开展。

3、加强督查考核，推进依法行政。局办公室和纪检组要组织专人对各股室依法行政工作开展情况进行督查考核，严格按照审计执法依据、审计业务流程、审计执法责任制，对审计人员依法执审情况进行监督检查，对于发现的问题及时予以纠正，情节严重的予以严肃处理。

一、日常工作：

2、 完成日常行政招聘与配置；

3、 每月月底最后一天统计本月所有员工的考勤，月初一号交与财务部作为核算工资的标准之一。

随时了解员工近期的工作状态，对进职、离职、调岗职员工作情绪进行了解。随时关注离职职员动态，做好下一步职员招聘安排及计划。

4、 推行薪酬管理，完善员工薪资结构，实行科学公平的薪酬制度；

5 、充分考虑员工福利，做好员工激励工作，建立内部升迁制度，做好员工职业生涯规划，培养雇员主人翁精神和献身精神，增强企业凝聚力。

6、 在现有绩效考核制度基础上，参考先进企业的绩效考评办法，实现绩效评价体系的完善与正常运行，并保证与薪资挂钩。从而提高绩效考核的权威性、有效性。

7、 大力加强员工岗位知识、技能和素质培训，加大内部人才开发力度。

二、公司项目资料的信息化管理：

为了保证在公司运行体系中投资部门使用的项目文件的方便。

1、 必须认真协助投资部做好项目资料的整理、编档、管理工作。

2、 对借阅和领取操作的项目资料按照《项目资料领用规定》做好详细的登记并催促其及时归还，以便查询。

3、 对投、融资业务有一定相关的了解，对对接单位提供资料方面的科目、类别区分要有基础认识。

三、办公资源的有效控制：

更好地控制办公用品费用的支出，根据公司办公用品及耗材的实际领用情况，对领用的物品进行严格的控制。细心察看公司电器设备的使用状况和用电情况，督促合理用电和用电安全。

四、公司制度的落实执行及督察工作：

公司过去颁布的刚性的制度已经不少，但如果没有行政部门的监督和检察制度的功效可能会大打折扣。所以，我们最需要的对公司规章制度的贯彻执行和维护。如何做到制度的刚性执行，首先自己就要以身作则。再有对政策的执行要始终如一地坚持，不能虎头蛇尾；工作不能要宽以待己，严于律人。

行政工作对一个不断成长和发展的公司而言，是非常重要的基础工作，也是需要公司上下通力合作的工作，各部门配合共同做好的工作项目较多，因此，需要公司领导予以重视和支持。自上而下转变观念与否，各部门提供支持与配合的程度如何，都是行政工作成败的关键。所以行政部在制定目标后，在完成过程中恳请公司领导与各部门予以协助。

（一）着力抓好政务信息报送工作。深入开展调查研究，积极捕捉撰写信息，拓宽信息渠道，提交一批较高参考价值的政务信息，使信息报送质量和总量较上年有所提高，力争全年达到200条。同时，把工作中的难点、热点问题及时反馈上报。

造价和评估工作计划 工程造价工作计划篇六

1、由于各乡镇（街道）协管站刚成立办公经费短缺，目前还没有挂牌，办公用品（如：电脑、打印机、档案柜等）急需购置，各项卫生监督协管工作管理制度仍沿用以前的未能及

时更新，争取年底前落实。

2、有2个协管站上报信息及汇总表不及时，巡查数据不完全，已按要求责令立即整改。

3、卫生监督协管员监督能力不高，还需加强卫生监督协管员业务知识培训力度，其中职业卫生监督协管巡查工作目前还不能胜任，暂由中枢同乐街道协管站协助监督局监督执法，导致监督覆盖率低。

4、打击非法行医任重道远，宣传力度还不够，由于非法行医者违法成本低、流动性、隐蔽性强，协管员巡查难度增高，导致不能及时发现、上报信息。

5、部分协管站档案建立还不规范，工作计划、总结、图片等资料未及时收集归档，特别是各经营单位分户档案大部分都未建立，即使已建立的，也不符合要求，已下达督导意见书要求及时整改。

6、少数协管站巡查表填写不完整，发现问题无整改意见，已下达督导意见书要求立即整改。

7、通过微信小程序和电脑端上报现场巡查的数据与上报协管办的纸质数据不相符，目前已向市卫健委综合行政执法支队汇报请求帮助原始数据库下载方面的问题，尽快解决上报数据统一。

造价和评估工作计划 工程造价工作计划篇七

工程质量是企业生存壮大的基础，工程质量不好，工程完工后反复修整不仅浪费了资金，还会影响声誉，直接影响企业的生存。工程质量与工程项目的每一个施工的管理人员、施工人员以及服务人员息息相关。要控制施工质量，首先就要培训、优选施工人员，既要提高相关人员的质量意识，也要

提高工人的技术素质。管理干部、技术人员应有较强的质量规划、目标管理、施工组织和技术监督、质量检查的能力;施工人员应有精湛的技术技能、一丝不苟的工作作风,严格执行质量标准 and 操作规程的法制观念;提高人的素质,靠质量教育、靠精神和物质激励的有机结合,靠培训和优选。

工程造价控制涉及多个环节和专业,如:前期规划、施工管理、竣工验收等。每个环节都需要具有相应水准的人去高质量地完成相关工作,他们工作中的任何失误,都会最直接、最迅速、最残酷地令企业效益递减。要提高工程投资效益,企业就必须在工程造价控制所涉及的重要环节上,有胆有识地重视“以人为本”,要强化激励和约束机制。从这个意义上看,人才的竞争,真正是企业生死存亡的竞争。

工作这几年越发的认识到工程设计在整个投资控制中的重要性,如果在设计阶段不够严谨,采用过于保守的设计,或者没有采用新材料、新工艺,我想在施工阶段再怎么努力也是事倍功半,因此,强化工程设计是有效控制工程质量、降低工程造价的前提。

有资料分析,设计费一般只相当于建设工程全寿命费用的1%以下,但正是这小于1%的费用,对工程造价的影响度占75%。而长期以来,我国普遍忽视工程建设项目前期工作阶段的造价控制,而往往把控制工程造价的主要精力放在施工阶段,虽然有效果,但毕竟是“亡羊补牢”,事倍功微。要有效地控制工程造价,就要坚决把重点转到前期阶段上来,当前尤其是抓住设计这个关键,未雨绸缪,以取得事半功倍的效果。