

中班区域活动教案建构区(优质5篇)

计划是指为了实现特定目标而制定的一系列有条理的行动步骤。写计划的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家带来的计划书优秀范文，希望大家可以喜欢。

工作计划进行梳理篇一

1、整改流程：

情况

一、第一次来看房或第一提出整改问题的情况：

情况

二、已看过房屋并提出了整改问题的情况：

工作原则：

1、整改问题不能推到地产客服或售楼部（设计缺陷的除外）；

3、需要上级处理的情况，必须由管家亲自将业主带到上级处，先向上级汇报了情况后再回到楼栋；上级自行到管家台来处理的除外。

2、文件存档流程：

情况

一、纸质版存档：

第一步：由管家在次月的5日15：00前将上月的档案分类按记

录时间顺序装订成册。第二步：由管家领班负责收集各楼栋装订成册的档案，并统一粘贴档案封面。第三步：管家领班负责将楼栋日常工作档案进行统一存档。

4) 客户回访记录表；5) 楼栋管家巡查表；6) 钥匙借用登记表；

其他纸质档案要求：1) 情况说明；2) 业主建议与要求；3) 业主资料变更材料等直接存入业主档案盒内。

情况

二、电子版存档：

3、装修违规管理流程：

情况

一、有违规装修需求的业主：

第三步：由楼栋管家将该户情况直接向上级汇报，并协调上级与业主沟通的时间，通过提前梳理来防范违规装修的出现。

情况

二、已经出现装修违规的业主：

第二步：管家与负责装修巡查的工程人员按约定时间处理违规装修，处理方式：1) 听取业主违规装修的考虑和想法；2) 对业主合理的考虑和想法初衷可以表示肯定；3) 必须拆除的，按公司要求向业主表明拆除；必须恢复的，按公司要求向业主劝告恢复；不给业主任何改变的幻想。4) 向业主做好相应的解释工作，力求业主理解，因为只要有一户出现违规的装修设计，就不可能制止其他同类的问题，如此下去，整个小区将被破坏。

第三步：如果在第二步无法完成的情况下，由楼栋管家拟好该户的情况说明，记录事件的整个处理经过，并对违规现场附图，通过逐级上报的方式进行处理。

4、业主入住流程： 在业主办理开气证明时，咨询业主是否入住。情况

一、业主办理了开气，但未入住：

第二步：给业主致电或上门回访，恭喜新房装修完工。

情况

二、业主办理了开气，已约定了入住日期：

第二步：管家及秩序主动上门为业主预约搬家时间，并为业主提供搬家所需的帮助。第三步：管家应将某户的搬家时间报至语音中心。

第四步：业主搬家当天，管家应检查负一楼大厅卫生及该户楼层卫生，管家与工程应提前在负一楼大厅出入口或电梯口迎接业主搬家，在业主第一件家具进户后，管家及工程即可回岗。

工作计划进行梳理篇二

高举中国特色社会主义伟大旗帜，以_理论和“三个代表”重要思想为指导，落实科学发展观，全面贯彻党的教育方针以及国家、省职业教育工作会议精神，坚持“以服务为宗旨，以能力为本位，以就业为导向，以质量求生存，以创新求发展”和“既成人，又成才”的办学思想，加强队伍建设，强化内部管理，改善办学条件，提高办学水平，努力创办人民满意的职业教育。

二、主要工作

(一) 队伍建设工作

落实县局《乳源中小学教师师德建设指导意见》，积极开展以师德建设为重点的活动，通过各种渠道和形式提高教师思想和业务素质，尤其要加强专业教师的技能培训，强化和提高专业教师的技能水平，逐步建立一支德才兼备的职教师资队伍。

1、行政做好表率。学校行政做到“六个带头”，即带头学习、带头遵规、带头爱生、带头创新、带头执行和带头勤俭。还要做到“四少四多”，即少一些怨气，多一些互补；少一些自负，多一份虚心；少一些犹豫，多一份果敢；少一些厌倦，多一些活力。

2、加强师德建设。抓住县教育局把我校作为“好书漂起来，书香伴我行”教师“书漂”活动起飘点这一契机，开展好教师读书活动。通过读书活动，倡导奉献精神，培养爱校、爱岗、爱生思想，并把这种思想内化成自觉行为，形成高尚的师德、良好的师风。

3、提高业务素质。通过培训学习等形式进一步提高教师的业务素质，在教师队伍中形成多思、强能、精技的氛围，主动积极提高自身的教育教学能力。

4、壮大专业教师队伍。通过招聘、培训、转岗等形式，不断增大专业教师比例，使之适应中职学校的要求。

5、强化内部管理。进一步完善各种规章制度，并落实到实处，规范教师队伍的教育教学行为。

(二) 德育工作

工作实施意见》等，以落实《守则》《规范》为主线，加强和改进德育工作，针对学生实际，大力开展赏识教育。

1、加强常规管理，训练学生良好的行为习惯。针对中职学生特点，抓好学生日常管理，通过日常管理，训练学生良好的行为习惯，并逐步内化为学生的自觉行为，直至养成良好的行为习惯。

2、开展活动德育，培养学生良好的思想品质。以传统节日为切入点，积极开展丰富多彩的德育活动，并寓思想教育于各种活动之中，培养学生良好的思想道德品质。

3、开展德育科研，探究行之有效的德育途径。针对中职学校的特点，结合学生实际，开展德育科研，探索新时期中职学校德育途径和方法，切实提高德育的针对性和实效性。例如开展赏识教育，使每一个学生都得到老师的赏识，树立学生的信心。

4、加强学生进出校门管理，为师生打造一个良好的工作学习环境。德育处要制定有关的管理措施，并确保落实到位。

5、加强法制教育和安全教育，提高学生的法律和安全意识。

6、积极开展心理健康教育，纠正学生的一些不良心理，使学生健康成长。

7、强化服务意识和大局意识，坚持以生为本，树立人人有责、全员育人的观念。

(三)教学工作

坚持“合格加专长”的培养目标，抓好常规教学和课程改革工作，尤其要抓好专业课的教学和专业技能训练，提高学生的实操能力。加强专业建设，抓好职业教学研究，培养学生

的创新精神和能力，促进教学质量的不断提高。

1、强化教学常规管理，提高教学实训质量。大力抓好教学常规管理工作，突出“严、实、细、活”，向45分钟要质量，教务处、实训处要加强督促检查，确保常规要求落到实处、取得实效。

2、大力推进课程改革，突出职业教育特色。以机电电工专业组为试点进行“模块”式教学课程改革，突出职业教育特色，提高教学实训效率，切实培养好学生的专业技能。

3、抓好课堂教学改革，构建学生满意的课堂。以“学生满意”为目标开展课堂教学改革，从授课内容、授课形式、语言表达、练习设计等各个方面进行优化组合，力争使学生满意。

4、抓好新专业的教学工作，确保新专业开发顺利进行。本学期，新开设数控技术应用、汽车运用与维修和计算机平面设计等三个专业，专业组要认真做好相关准备工作，确保三个新专业的教学实训工作能顺利进行。

5、抓好职业高考和技能竞赛工作。教务处、实训处要加强督促检查，有关教师要全力以赴做好辅导工作，确保职业高考和技能竞赛取得优异的成绩。

6、进一步做好农村劳动力培训工作，为实现“双转移”目标提供有利条件。 7、积极开展第二课堂活动，丰富学生的校园生活，发展学生的个性特长，为学生提供一个展示个人才能的平台。

(四) 招生工作

全力以赴做好招生工作，要树立生源意识，积极争取有限的生源，稳定进而扩大学校的办学规模。

1、加强宣传工作，树立学校良好形象。通过各种渠道开展宣传工作，反映学校的办学情况，展示学校的办学成果。逐步消除一些人对职业教育的误解与偏见，在全县广大干部群众面前树立起学校良好的形象。

2、大力做好招生工作。巩固第一期春季招生工作成果，适时开展第二期春季招生，全力做好秋季招生准备工作。

3、做好防辍控辍工作，巩固招生成果。开展职业素养教育，帮助学生明确就读中职学校的目的意义，培养学生浓厚的专业兴趣，激发学生努力学好专业技能的积极性。

4、做好新生入学教育，帮助学生重塑形象、重树信心。针对学生学生在初级中学文化课成绩比较差，自卑心理比较严重的现实，切实做好学生的心理辅导工作，帮助学生树立信心，鼓起勇气。

(五) 就业工作

以“学生满意，家长放心”为目标做好推荐就业工作，不仅要让学生百分之百就业率，还要逐步向专业对口和培训技术骨干方面努力。

1、加强与有关企业的联系，稳定就业市场，提高学生的就业质量。实训处要紧密切结合就业形势加强与有关企业的联系，不断拓宽就业门路，在确保高就业率的同时，要不断追求较高的就业质量。

2、做好08级秋季学生的推荐就业工作，确保每一名学生都能顺利走上工作岗位。 3、做好学生就业教育工作，帮助树立正确的职业观、就业观和择业观。

以创建省“五四红旗团委”为目标做好团工作，发展壮大团组织，培养团员青年良好的思想道德素养，锻炼团员青年服

务社会的能力。

- 1、做好团组织建设工作。做好新生团关系转接工作，努力发展新团员，加强团员的思想建设工作，使团组织队伍不断扩大，思想觉悟不断提高，战斗力不断增强。
- 2、加强青年志愿者队伍建设。不断发展壮大志愿者队伍，积极开展志愿活动，提高志愿者的服务能力。
- 3、开展好相关的活动。以“清明节”、“青年节”等节日为契机积极开展活动，在活动教育和培养青年，提高青年的思想觉悟和工作能力。
- 4、做好扶贫助困工作。积极做好贫困对象的调查摸底工作以及牵线搭桥工作，帮助贫困学生争取社会各界的资助，帮助他们完成学业。

(七) 后勤工作

以“为教育教学服务”为目标，大力搞好后勤保障工作，确保学校各项工作顺利、有序地开展。

- 1、加强校园建设与管理，做好净化、绿化、美化工作，创建省安全文明校园。
- 2、加强内宿生管理工作，提高管理水平，为学生创造一个温馨的住宿环境，让学生住得安心。
- 3、加强学生食堂管理工作，创建安全、卫生、文明的饭堂，让学生吃得放心。
- 4、加强水电管理工作，为师生的生活和教育教学工作提供可靠保障。

(八) 其他工作

- 1、筹备并召开教代会，讨论通过学校的有关管理制度。
- 2、做好新生军训工作，培养新生良好的行为习惯。
- 3、筹办学

生技能展示周，展示职业技能训练成果。

工作计划进行梳理篇三

外号行者，江湖上都称他武二郎，山东清河县人。他的事迹最显著的，为景阳冈打虎、醉打蒋门神，威震天下，做了的阳谷县步兵都头。哥哥武大郎被奸夫淫妇潘金莲、西门庆杀害。武松杀了奸夫、淫妇，报案自首，被发配孟州牢城。在安平寨牢营，结识了金眼彪施恩。为替施恩夺回店铺，武松大闹快活林，醉打蒋门神。后被蒋门神勾结张团练所陷害。在飞云浦武松杀死公差，回鸳鸯楼杀死张团练、蒋门神，在十字坡张青酒店改扮成行者，在二龙山落草，后来投奔梁山泊。成为梁山第十四条好汉，步军第二名头领。攻打方腊时失去左臂，留在六合寺照看林冲，后出家成僧，到八十岁死去。

宋江，人唤“及时雨”。早先为山东郓城县押司，整日舞文弄墨，书写文书，是一刀笔小吏。晁盖等七个好汉智取生辰纲事发，被官府缉拿，幸得宋江事先告知。晁盖派刘唐送金子和书信给宋江，宋江的老婆阎婆惜发现宋江私通梁山，趁机要胁，宋江怒杀阎婆惜，逃往沧州。被迫上梁山。后宋江做了梁山泊首领。

受招安后，被宋徽宗封为武德大夫、楚州安抚使兼兵马都总管，最后被高俅用毒酒害死。

天罡星玉麒麟卢俊义 北京城里的员外大户，绰号“玉麒麟”，一身好武艺，棍棒天下无双。被梁山泊吴用用计骗到梁山，卢俊义与梁山英雄大战，不敌而逃，乘船逃走时被浪里白条张顺活捉。卢俊义不愿在梁山落草为寇，乘机逃走。回到北京城，妻子贾氏却与管家李固做了夫妻。卢俊义同时亦被官兵捉拿，屈打成招，下了死牢。宋江率梁山泊英雄攻打北京城，拼命三郎石秀独力劫法场，救出卢俊义，杀了奸夫淫妇。卢俊义投奔梁山后，坐上了第二把交椅。

受招安后卢俊义被封为武功大夫、庐州安抚使兼兵马副总管。

后被高俅用药酒毒伤，不能骑马，乘船时失足落水而死。

吴用，表字学究，道号加亮先生。平生机巧聪明，曾读万卷经书。使两条铜链。吴用为晁盖献计，智取生辰纲，用药酒麻倒了青面兽杨志，夺了北京大名府梁中书送给蔡太师庆贺生辰的十万贯金银珠宝。宋江在浔阳楼念反诗被捉，和戴宗一起被押赴刑场，快行斩时，吴用用计劫了法场，救了宋江、戴宗。宋江二打祝家庄失败；第三次攻打祝家庄时，吴用利用双掌连环计攻克祝家庄。吴用在破连环马时，派时迁偷甲骗徐宁上了梁山。宋江闹华州时，吴用又出计借用宿太尉金铃吊挂，救出了九纹龙史进、花和尚鲁智深。一生屡出奇谋，屡建战功。受招安被封为武胜军承宣使。宋江、李逵被害后，吴用与花荣一同在宋江坟前上吊自杀，与宋江葬在一起。

花荣，梁山泊英雄中排行第九，马军八虎骑兼先锋使第一员。原是清风寨副知寨，使一杆长枪，箭法高超，有百步穿杨的功夫。清风寨正知寨刘高陷害宋江，花荣得知后造反，大战黄信、秦明，救了宋江。花荣多次用箭法建立奇功。宋江三打祝家庄，花荣射落祝家庄的指挥灯，使祝家庄兵马自乱。

受招安后，花荣被封应天府兵马统制。宋江被毒死后，花荣到楚州看视，和吴用一起上吊死在宋江、李逵墓前。

花和尚鲁智深 梁山泊第十三位好汉，十员步军头领第一名。鲁智深原名鲁达，是经略的提辖，因为见郑屠欺侮金翠莲父女，三拳打死了镇关西。被官府追捕，逃到五台山削发为僧，改名鲁智深。鲁智深忍受不住佛门清规，醉打山门，毁坏金身，被长老派往东京相国寺，看守菜园，因将偷菜的泼皮踢进了粪池，倒拔垂杨柳，威名远扬。鲁智深在野猪林救了林冲，高俅派人捉拿鲁智深，鲁智深在二龙山落草。后投奔水泊梁山，做了步兵头领。宋江攻打方腊，鲁智深一杖打翻了方腊。后在杭州六合寺圆寂而死。

行者武松

排行第二，江湖上人称武二郎，清河县人。景阳冈借着酒劲打死老虎，威震天下，做了阳谷县步兵都头。哥哥武大郎被奸夫淫妇潘金莲、西门庆杀害。武松杀了奸夫、淫妇，报案自首，被发配孟州牢城。在安平寨牢营，结识了金眼彪施恩。为替施恩夺回店铺，武松大闹快活林，醉打蒋门神。后被蒋门神勾结张团练所陷害。在飞云浦武松杀死公差，回鸳鸯楼杀死张团练、蒋门神，在十字坡张青酒店改扮成行者，在二龙山落草，后来投奔梁山泊。成为梁山第十四条好汉，步军第二名头领。攻打方腊时失去左臂，留在六合寺照看林冲，后出家成僧，到八十岁死去。

青面兽杨志 在梁山好汉中排名第十七位，梁山军马里做马军八虎骑兼先锋使，排行第三。林冲来到梁山，王伦不容，要他先下山取“投名状”杀一人上山。不想正巧碰见青面兽杨志，两人拔刀大战三十余回，不分胜负。原来杨志是杨老令公杨家将的后代，本来是殿帅府制使，因押送花石纲在黄河里翻了船畏罪逃避。与林冲不打不相识，被王伦一起邀上梁山。但杨志一心想到东京找个官做，不肯入伙。杨志在东京花光了身上的钱，只好去卖祖传宝刀，与泼皮牛二发生争吵，不得已杀了牛二，被发配到大名府充军。为梁中书护送生辰纲去东京，又被晁盖等所劫。杨志无奈和鲁智深打上二龙山，杀了邓龙，做了山寨之主。后归了梁山泊。征讨方腊时在途中病故。

神行太保戴宗 原来是江州知府蔡九手下的两院节级。宋江在浔阳楼写下反诗，蔡九令戴宗前去捉拿宋江，戴宗让宋江披头散发，把屎尿泼在身上，装疯以逃过捉拿。戴宗与吴用是旧交，自幼练就了一身行走如飞的功夫，人称“神行太保”。戴宗被蔡九派往京城送礼给父亲蔡京，却在梁山泊朱贵开的酒店中，被人下蒙汗药逮住。在梁山，和吴用商议用计让人模仿蔡京笔迹写成假书来救宋江，不料一时疏忽，在图章上出了纰漏，连累戴宗也被陷在狱中，后被梁山好汉从法场上救出，上了梁山，做了总探声息头领，排梁山好汉第二十位。

受招安后，被封兖州府都统制，戴宗不接受，到泰安岳庙陪堂，了此一生。

黑旋风李逵

李逵，长相黝黑粗鲁，小名铁牛，江湖人称“黑旋风”，排梁山英雄第二十二位，是梁山步军第五位头领。宋江被发配江州，吴用写信让江州两院押牢节级戴宗照应。李逵这时正是戴宗手下做看守的一名小兵，就和宋江认识。戴宗传梁山假书被识破，和宋江两人被押赴刑场杀头，李逵率先挥动一双板斧打去，逢人便杀，勇猛无比。上梁山后，思母心切，就回沂州接老母，翻越沂岭时老母被老虎吃了，李逵生气杀了四虎。招安时，李逵不愿受招安，大闹东京城，扯了皇帝诏书，要杀钦差，还砍倒梁山泊杏黄旗，要反攻到东京，为宋江夺皇帝位子，多次被宋江制止。

李逵受招安后被封为镇江润州都统制。宋江饮高俅送来的毒酒中毒后，想到自己死后李逵肯定要聚众造反，怕坏了梁山泊的忠义名声，便让李逵也喝了毒酒一块儿被毒死了。

九纹龙史进 是华阴县史家庄史太公的儿子，从小喜欢舞枪弄棒。东京八十万禁军教头王进遭高俅陷害，携老母逃往延安府，路过史家庄时老母病倒，王进就住在史家庄教史进武艺。史进打败了在家乡附近少华山上当强盗的好汉朱武、陈达、杨春，好汉结识好汉。不料被猎户李吉告了官，华阴县派兵围了史家庄，史进和朱武、陈达、杨春一起杀败了官兵，上了少华山。史进全身刺了九条青龙，江湖人称“九纹龙”，是水浒中第一个出场的梁山好汉。后归降梁山后，排梁山英雄第二十三位，马军八虎骑兼先锋使第七名。征讨方腊时战死。

拼命三郎石秀

石秀，江南人氏，自幼父母双亡，流落蓟州卖柴度日，有一

身好武艺，又爱打抱不平，外号“拚命三郎”。在蓟州街头因打抱不平与杨雄结拜为兄弟。三打祝家庄，石秀故意让孙立捉住，混入庄内作了内应。卢俊义被困大名府即将杀头，石秀一人跳楼劫法场，救了卢俊义的性命。因为不认识城中的道路，被梁中书所拿，与卢俊义一同被打入死牢。梁山人马攻打大名府后救出石秀、卢俊义。石秀作了梁山第八名步军头领，与杨雄驻守西山一带，排梁山英雄第三十三位。在征讨方腊时战死。

浪子燕青

排梁山三十六名天罡星最后一位，在梁山十名步军头领中排第六位。燕青是卢俊义的管家，从小死了父母，被卢俊义收养，吹箫唱曲样样能行，又射一手好箭，有百步穿杨之功，人称“浪子燕青”。卢俊义被骗到梁山，管家李固平时就与卢俊义妻子贾氏有勾搭，见此机会就与贾氏作了夫妻，霸占了卢俊义的家财，将燕青逐出家门。卢俊义回家后，李固向大名府告卢俊义私通梁山，卢俊义被发配沙门岛。李固买通董超、薛霸，要他们在路途中杀了卢俊义。

鼓上蚤时迁

练就一身好功夫，能攀高走壁，盗墓做贼，江湖上人称“鼓上蚤”。杨雄、石秀杀了潘巧云、裴如海，正商量去投奔梁山，没想到撞上了时迁。时迁因为偷吃了祝家庄酒店的公鸡，被祝家庄人马捉去，并且惹出宋江三打祝家庄一段事来。时迁上梁山后，被派去东京盗得徐宁的宝甲，和汤隆一起将徐宁骗上梁山，立了功劳。时迁被封为走报机密步军头领第二名，是梁山第一百零七条好汉。征讨方腊时，时迁病死在途中。

母大虫顾大嫂 是梁山第二位女英雄，有一身本领，原来在登州城东门外开酒店。顾大嫂是解珍姑妈的女儿。解珍、解宝被毛太公陷害关入大牢后，顾大嫂请来邹润。邹润叔侄和丈

夫孙新、夫哥孙立等劫了大牢。顾大嫂又以孙立女眷的身份打入祝家庄内，和梁山其他好汉一起，里应外合攻破了祝家庄。顾大嫂上梁山后与丈夫孙新开梁山东山酒店，重操旧业，是梁山第一百零一条好汉。

受招安后，顾大嫂被封为东源县君。母夜叉孙二娘

孙二娘，是张青的妻子，在孟州道十字坡与张青开酒店卖人肉，专干杀人夺货的勾当。武松被发配到孟州路过十字坡，险些遭到孙二娘的毒手。武松假装喝醉酒捉住了孙二娘，张青求饶，武松遂与张青、孙二娘夫妇相识。孙二娘后来跟随张青上了梁山，主持梁山西山酒店，迎来送往，打探消息，是梁山第一百零三条好汉。随宋江征讨方腊时，孙二娘阵亡。

一丈青扈三娘

是梁山第一女将，武艺高强，一双刀神出鬼没，更有用绳套的绝技，阵前用绳套捉人十分厉害。宋江攻打祝家庄时，扈三娘首战便捉了“矮脚虎”王英。扈三娘后被林冲所捉，由宋江主婚与王英成了夫妻。同掌梁山三军内采事，是梁山第五十九条好汉。随宋江征讨方腊时，王英被南军将领郑彪一枪挑死，扈三娘急去救应，被郑彪掷来的钢砖打中门面而死。

神医安道全

医术高明，人称“当世华佗”，是梁山第五十六条好汉。宋江率兵攻打大名府时背上生疮，病势沉重，便回师梁山泊。张顺说健康府有一神医，可治此病。吴用给张顺百两黄金去请神医安道全。安道全因为迷恋娼妓李巧奴，不愿随张顺去梁山。张顺杀了鸨婆和巧奴，在墙上写下“杀人者安道全”。安道全无奈，只得随张顺上了梁山，治好了宋江的病。他到梁山后，随军出诊，救活了梁山许多好汉。宋江征讨方腊时，皇帝诏安道全进宫治病未能出征，梁山好汉因未能及时救治而伤亡严重。

白日鼠白胜

白胜，黄泥冈东十里路安乐村的一个壮汉。晁盖等智取生辰纲时，先是在白胜家住下。白胜把掺入蒙汗药的药酒卖给押运生辰纲的官兵，将这十五个官兵蒙麻，然后把十一担生辰纲全部抢走。案发后白胜被何涛、何清兄弟抓捕，熬不过苦刑供出了晁盖。后来白胜被梁山人马救出，做了军中走报机密的步军头领第四名，在梁山英雄中排行第一百零六位。征讨方腊时，白胜在路途中病死。

工作计划进行梳理篇四

您好！

时光如水，时光如箭，充满机遇与挑战的20xx年，已是今非昔比。一年来，秉承盾安之道，抓管理、树形象，重庆盾安物业管理有限公司在兄弟单位盾安重庆房地产开发有限公司的大力协助下，顺利接手同创高原项目，扩大了公司在行业内的知名度；全体员工团结一致，战胜困难，提高素质，规范管理。我们倾注了汗水，倾注了智慧，各项工作都取得了新的成绩。看到公司蒸蒸日上，我的内心无比地欣慰，也无比的自豪。我觉得一个人只有不断地努力，不断地拼搏，才能不断地超越自己，才能实现自己的理想，才能实现自己人生的价值。

现将我20xx年的主要工作情况汇报如下：

（1）顺利接管退管。强化后续工作

在上级领导的指导和帮助下，我在新年伊始就着手准备接管同创高原工程。与同创房产、同创物业进行了多次艰苦的谈判，于xxx年xx月xx日签订了移交协议，及时完成了高原项目管理处物业服务主体的手续变更和组建工作。针对同创方对高原工程管理失控的状态，克服人员少、时间紧等困难。3月

底先期接管同创高原工程；管理层与同创方反复协调、沟通、督促，最终使同创方整改项目遗留问题的基本节点在6月份得以落实；通过及时跟进、督促项目整改进展情况，使以前久拖不决的整改工作逐步得到落实；由我们带队的工作组，逐户走访、沟通业主，使业主感受到了我们重庆盾安的气节。逐渐认可了盾安物业员工的工作作风。

根据公司战略调整，合同到期后九龙城项目不再进行物业管理，公司已于3月份开始筹备九龙城项目的推介工作。我与政府主管部门和中梁山街道办沟通协调，得到了他们的支持，并整改了项目中的项目遗留问题，协调物业和施工单位整改遗留问题，保证了九龙城顺利交接。较好地完成了公司既定的指导方针和经营策略。

我公司原定于20xx年9月进行的清退工作，因政府相关因素导致服务时间延期，本人多次参加业委会和政府主管部门的协调。最终，九龙城物业服务工作于12月10日正式退出，顺利完成公司制定的退管工作。

高原项目资产和人员接管完毕，九龙城退出后，为确保新接手的员工能够顺利融入到盾安的文化中，我组织制定了从企业文化、《员工手册》到体系文件的全员系统培训计划，从理论到实践，让员工在工作中初步掌握并对全体参训人员进行考核合格后方可上岗；同时，以支援高原项目工作的方式，选派思想积极、踏实肯干的员工和基层管理人员。将盾安的工作作风渗透到新团队中。

为保证各岗位人员需求在较短时间内得到满足，解决门卫岗位人员严重不足的问题，我在招聘工作中拓展思路，与保安公司签订用工协议，加大人防工作力度，弥补技防措施不足的不足，保证小区安全防范工作的正常进行。由于院内工程遗留的工程质量问题较多，导致小区技防设施缺失，不到位。给小区的安全防范带来了更大的难度，所以才会出现住户被盗等事件。在重庆物业的支持下，通过加高外围围墙、启用/

增设智能化系统、增设和启用门禁系统等一系列措施，对进出小区的住户实行刷卡入户，及时完善和完善小区的安全防范工作。并适时进行小区活动的宣传和引导，加强业主自身的安全防范意识和防范方法。业主与盾安的距离拉近了，对盾安重庆物业的信任度和满意度也得到了提升。

（2）规范内务管理树立企业形象

完善了公司合同、印章、档案和合作方管理办法，督促企管部、品管部和市场部归档；认真审阅各类合同，确保公司收益如期兑现，通过与政府相关职能部门保持良好的沟通和联系，树立外部企业良好形象。确保全年无重大违法违规行为和重大有效投诉。通过与物业总部有效沟通，及时反馈信息，对公司各项工作进展情况进行准确反映。

在推进物业管理信息化工作中，组织企管部对仓库管理、资产台账等相关信息进行及时录入，确保仓库物资进出库操作规范，如实反映仓库实际情况；规定企事业部需对公司固定资产和低值易耗品进行定期盘点，以保证“账物一致”。

为顺应公司经营发展的需要，有利于公司引进各类人才，提升企业形象，同时也为公司升级二级资质打下基础，拟在同创高原设立招商中心，该中心商业存量资产较为集中，对接管的项目进一步加强现场管理，使招商工作顺利开展。公司在总部领导的关怀和支持下，向同创高原项目搬迁了总部所在地。新楼装修、公司搬迁、后期室内布置等相关工作仅用了20天时间就全部完成。宽敞明亮、整洁规范的办公环境有了物质基础，企业对外形象得到进一步提升。

（3）培养多方面人才创建优质企业

面对人力成本大幅上升的不利局面，重庆盾安物业管理有限公司在寻求适度提高员工福利待遇，确保现有员工队伍稳定的同时，通过走出去的方式，拓宽招工思路，缓解招工难题；

同时，联动高校，提供实习岗位，对符合条件的人员进行提前甄选，为公司储备人才。本次媒体招聘共参加5次。现场招聘5次，录入人员71人（已离职38人），完成人员储备25人，重点岗位人才引进率83%，指导新员工入职满意率达100%，基本保障了各科室工作的顺利开展。

同时抓好职工的考勤考绩管理，完成了20xx年的人员编制调整和工资总额的调整。根据实际工作情况，将绩效考核内容合理调整到相关岗位（如“驾驶员岗”），进一步强化员工绩效管理。

建设学习型企业是盾安集团的长远战略目标和既定工作，本人年初制定了员工培训计划，除内训师队伍外，各部门负责人积极承担一定的培训任务，全年共开展340次培训，半年人均培训时间30小时，完成3次新员工入职培训。

我积极与各管理处协调，根据员工个性及岗位特点，组织专业培训，加大培训力度，健全培训机制，注重培训反馈与改进，使各部门人员的综合素质逐步提高。同时，积极鼓励员工利用业余时间参加各种社会培训学习，并根据职工的发展意愿提供培训的机会，在重视培养物业管理专业进行自学提高。目前，已有1人通过国家特种设备（电梯）操作管理培训并取证，2人考取国家物业管理师资格，3人参加全国会计专业技术资格考试（中级）、2人取得会计上岗证，5人考入自考本专科，1人考上计算机等级考试。通过各种形式的培训，员工的专业知识得到了增强，综合素质得到提高，学习氛围形成。

（2）发扬盾牌安全之道。建设企业文化

为了促进员工参与企业文化建设的积极性，我拟定了一个管理论坛活动。年初组织员工学习了“盾安之道”和吴总的讲话精神，并与“诸暨福邸花园2”相结合。13失窃事件”，深刻理解盾安之道，培养员工正直有德，并以此作为指导今后

工作的方向。围绕“提素质”这个话题，引导员工挖掘工作中的不足，热心、用心、尽心尽力地做好自己的工作。以打造品牌物业为长远目标，以提升品质为近期目标，以优秀员工为榜样，为企业有用之才而努力提升自己的岗位胜任能力。

在盾安企业24周年之际，组织了以“我与盾安共成长，我为盾安添风采”为主题的活动，让员工在企业关爱下，畅谈对“盾安之道”的认识与感悟、成长与感悟；同时，开展了以“庆国庆、迎国庆”物业服务技能大赛为主题的司庆活动，广大员工以饱满的激情、娴熟的服务技能，将盾安物业人的风采展现在广大业主面前。以吴总在盾安集团20xx年创新发展大会上的工作报告精神为指导，通过大家集思广益，献计献策，对重庆公司明年的创新工作计划进行了充分的讨论，对明年的创新思路进行了进一步的明确。

为了让新员工尽快融入盾安大家庭，我一边组织相关部门宣传企业文化，一边召开工会活动，让新职工把盾安文化融会贯通，成为一名合格的盾安人，为了和睦邻里，向其他项目展示盾安的风采，我们在六一儿童节组织了一场名为《儿时经典老游戏大挑战》的社区活动。加深了彼此之间的感情。围绕“端午节”开展的包粽子大赛、客服人员礼仪大赛等活动，体现了竞技精神，提高了工作技能，同时也让业主们沉浸在盾安的文化氛围中，丰富了员工的业余文化生活，培养了团队合作精神。与兄弟物业公司组织成立的“盾安物业足球队”团队凝聚力和队员自信心得到极大增强，盾安物业在业内的知名度也得到了扩大。

（5）创新工作机制服务企业全局

在不断深化和补充完善的“员工成长体系”创新工作中，我结合各自岗位要求，针对员工专业知识、职业发展愿望等特点，进行了合理有效的人才结构调整。全年共轮岗10人，转岗8人，培训人员达标率达80%以上，部分员工走上了管理岗

位，挑起了担子，迈出了事业道路上可喜的一步。本年度，我们经过考核和筛选，评出了2名内训师第一批学员。在下一步的工作中，我们将努力探索科学管理与专业技能相结合的培训思路，在立足专业的基础上，逐步建立与企业特点相适应的培训制度。

为了全面提升盾安物业的服务品质，在重庆物业及物业总部的大力支持下，我们于20xx年12月聘请cbre为物业管理顾问，明确半山公馆项目的物业管理模式，明确物业管理服务的基本内容、服务标准，并借鉴cbre的管理经验和方法，设计了物业管理框架性方案。半山居在规划设计和建设过程中，对物业的结构布局、使用功能、工程设备设施和材料等方面提出完善意见。积极参加半山公馆建设联系会议，及时了解项目建设情况，对现场建设质量、施工进度等情况进行跟踪，并提出合理化意见。

作为盾安物业转型升级的新项目，半山公馆通过强化培训，苦练内功，外塑形象，切实保障物业服务质量，进一步提升员工服务意识、服务规范和服务技能。

（6）严格品质监督，提升企业管理

我先后完成了《质量提升计划》、《质量管理检查标准与考核标准》的编写和《管理处工作手册》的修订工作，通过学习行业先进企业的经验，结合公司实际，对管理处工作手册的内容进行了局部调整，使文件的系统性、规范性得到了加强；设计质量月报数据分析统计报表，对服务情况进行直观的反映。便于各责任部门及时改进。

责令品管部加强对各服务过程，特别是受控、外包服务的品质监督，确保公司质量体系有效运行，并按要求完成管理处的服务品质督查工作，认真如实记录，并与部门负责人进行良好沟通，分析问题产生的原因及解决办法。

述职人□xxx

20xx年xx月xx日

工作计划进行梳理篇五

一、梳理组织情况:根据上级精神指示,我局有金融业务局统一牵头组织,各成员部门配合,具体梳理采取归口管理原则,谁主管谁负责。各级业务部门要对本条线现行的规章制度进行全面整理,做好本业务领域内规章制度的“清理改废”工作,进一步规范和完善各项业务的操作流程。重点对本级机构制定的实施细则进行梳理和评价,确保内控制度体系建设的统一完整性和有效性,不留盲点和空白点。

二、采取的工作措施:对已有的规章制度若不能满足实际管理需要的,根据相关权限和程序进行修订完善;对需要新增的规章制度,根据相关权限和程序进行制订;对相互之间存在冲突或者不一致的规章制度,由各主管业务部门联合协商后进行统一和修缮;对已被新制度所替代的、所规范事项已经不存在的及适用期限已经到期的制度进行统一废止;遇有新业务开办、业务操作流程变更、监管部门提出新的监管要求等情况,应及时对相应规章制度进行修订完善,以保证各项业务规章制度的有效性。

三、梳理结果情况:共梳理从2005年1月1日至2012年3

月31日集团公司、省局、市局下发的业务规章制度共8份文件,在梳理过程中没有发现制度与监管规定冲突点、上级行制度间冲突点、上级行制度与部门或岗位职责冲突点。本级机构制定的实施细则规范完善,符合业务操作流程,无违反监管制度,没有和上级制度有冲突点或岗位制度冲突点。

年4月24日 2012

工作计划进行梳理篇六

201x年即将过去，在这一年的时间中销售部通过努力的工作，也取得了一点收获，临近年终，对销售部的工作做一下总结。

篇一：销售部门年终总结及明年计划

一、切实落实岗位职责，认真履行本职工作

作为一名销售业务员，自己的岗位职责是：

- 1、千方百计完成区域销售任务并及时催回货款；
- 2、努力完成销售管理办法中的各项要求；
- 3、负责严格执行产品的出库手续；
- 4、积极广泛收集市场信息并及时整理上报领导；
- 5、严格遵守厂规厂纪及各项规章制度；
- 6、对工作具有较高的敬业精神和高度的主人翁责任感；
- 7、完成领导交办的其它工作。

岗位职责是职工的工作要求，也是衡量职工工作好坏的标准，自己在从事业务工作以来，始终以岗位职责为行动标准，从工作中的一点一滴做起，严格按照职责中的条款要求自己的行为，几年来，在业务工作中，首先自己能从产品知识入手，在了解技术知识的同时认真分析市场信息并适时制定营销方案，其次自己经常同其他区域业务员勤沟通、勤交流，分析市场情况、存在问题及应对方案，以求共同提高。在日常的事务工作中，自己在接到领导安排的任务后，积极着手，在确保工作质量的前提下按时完成任务。

工作计划进行梳理篇七

新学期工作加强“校级领导、中层教干和全体教师”三个方面人员的培训，提升学校工作质量。

一、校长研讨、布置本学期工作重点：

(1) 围绕2014年十项工作，做好各部门学期工作计划，并做好

专题工作推进方案。

(2) 挖掘“创新教育、精致管理、高效课堂和幸福师生”工作主

题在学校工作中的特色与内涵。

(3) 建设“课堂教学改革”推进评价体系，深入推进课改领航学

校与市“三自”教学模式的研究工作。

(4) 做实以课程基础建设为基点的学校特色项目的丰富优化与

提升工作。

(5) 做强学校三个特色工作“学科思维、生命教育和艺术素养”

——学科思维，以质量提升为重心，以课堂教学改革为突破口，以拓展训练为主渠道，以提升学生思维和提高教学质量为追求。

生命教育——以六雅素质的实践研究为主要内容，加强学生的安全教育、行为习惯教育、生活技能教育、健康教育（心理健康教育）、自我管理教育等。

艺术素养——加强音乐、体育、美术等各项艺术能力的培养，班级特色项目的兴趣小组、年级特色项目的团队和学校的特色社团。

（6）做细学生服务工作。学生学习质量提高作为一个重要的服务

内容，优化中午护导与午餐生学校辅导；强化校园安全教育、做细午餐生、住校生的学生生活服务。

（7）做细课题研究工作。将国家级课题——生命教育，省级课题

——和雅教育与珠心算教学实验，市级课堂教学改革主课题“三自五步”教学模式等三级课题做实，并结合我校课堂教学改革开展校级课题研究。

（8）做优党群工作，提升人员素养。以铸师魂，正行风为主题，加强民主管理、校务公开和教师监督工作。

（9）做亮学校宣传工作。

（10）做好各项创建、评比、验收等应急性工作，彰显我校工

作力。

二、教干培训，提高工作执行力度。

三、教师培训，提高教学质量效率。

以“和”育心，以“德”树人，以“雅”养性，以“学”启智，以“读”增才。做像孔子一样细心、耐心、有爱心的老师，打造具有“宽雅的爱生胸怀、博雅的教育知能、邃雅的教学技艺”的儒雅教师团队。比教学，注重课堂行为，比管理，注重工作成效，比学习，注重专业成长。成就新时代有素养的老师物质：（1）和爱儒雅的学者气质。（2）

传统经典的文化素养。（3）琴棋书画的艺术才华。（4）现代文明的时尚元素。