

公路征地补偿安置方案(汇总5篇)

方案是从目的、要求、方式、方法、进度等都部署具体、周密，并有很强可操作性的计划。我们应该重视方案的制定和执行，不断提升方案制定的能力和水平，以更好地应对未来的挑战和机遇。接下来小编就给大家介绍一下方案应该怎么写，我们一起来了解一下吧。

公路征地补偿安置方案篇一

20xx年，xx市局在省厅党组的坚强领导下，坚持以^v^新时代中国特色社会主义思想、生态文明思想为指导，深入学习贯彻党的十九届六中全会、省第十一次党代会和市第六次党代会精神，锚定“两个确保”、围绕“七个强市”，躬身入局、改革创新，干事创业、狠抓落实，各项工作均取得了明显成效。先后被自然资源部授予“全国自然资源系统‘七五’普法先进集体”，被省自然资源厅授予“全省耕地保护监督工作先进单位”“全省依法行政优秀单位”。

一、20xx年工作完成情况

(一)坚持党建引领，从严治党全面加强。一是坚持党要管党。认真落实“三会一课”、主题党日、人人讲党课等制度，扎实开展党史学习教育活动，保持了意识形态领域的领导权管理权话语权，“颂歌一曲献给党”被市妇联推送展播，省级文明单位顺利通过年度复查。二是坚持从严治党。以“纪律教育月”和“政治生态建设提升年”活动为载体，压实全面从严治党主体责任，落实“一岗双责”，开展以案促改5次，持续营造学的氛围、严的氛围、干的氛围。三是坚持巡察“体检”。坚持做到以巡察促工作、以巡察促提升、以巡察促质效，共自查存在问题25条，并立行立改、限时整改，切实把巡察作为对思想政治的一次“大体检”、作风建设的一次“大促进”、业务工作的一次“大提升”。

（二）坚持“一张蓝图”，规划体系不断完善。一是推进国土空间规划编制，初步完成了“三条红线”试划，形成了xx市国土空间总体规划、各县（市、区）村庄分类和布局规划和100个实用性村庄规划编制成果。二是推进专项规划编制，开展了“十四五”自然资源保护和利用、“十四五”基础测绘、城区快速路体系、户外广告等7项专项规划，为“十四五”规划一张图提供了基础性支撑，为编制下层次规划提供了重要的规划遵循。三是推进详细规划编制，审查控制性详细规划方案56项，规划编制范围面积1078公顷，核发《建设用地规划许可证》81份、面积约万平方米，核发《建设工程规划许可证》69份、面积约818万平方米，累计征收城市基础配套费约亿元，为科学实施城市建设奠定了基础。

林业产业示范园区”名单，是我省两个国家级林业产业示范园区之一。三是林业资源利用持续规范。有效破解人工繁育鹦鹉产业发展难题，实现全国第一批人工繁育鹦鹉标识试点，10月21日，河南省20xx年“野生动物保护宣传月”启动仪式在我市隆重举行。积极开展打击毁林专项行动和森林督查“回头看”自查整改工作。20xx年，全市共办理林业行政案件168起，有效保护了我市森林资源安全。市局被省森林防火指挥部办公室评为20xx年度森林防火先进单位。

二、2022年工作谋划

2022年重点工作基本思路是：以^v^新时代中国特色社会主义思想、生态文明思想为指导，全面贯彻^v^^v^视察河南重要讲话重要指示精神，深入落实十九届六中全会、省第十一次党代会和市第六次党代会精神，锚定省委市委“两个确保”“七个强市”奋斗目标和“十大战略”“十项任务”战略重点，紧抓构建新发展格局战略机遇，认真履行“两统一”工作职责，坚定不移推进全面从严治党和保障发展“第一要务”，聚焦生态xx建设、资源要素配置、高质量发展规

划引领，积极开展“能力作风建设年”活动，以“xx 之问”凝聚“xx 精神”，以“xx 精神”引领“xx 之为”，以“xx 之为”助推高质量发展，为实现 xx 新时代再出发贡献自然资源力量。

（一）实施规划引领工程，构建高质量发展规划体系。一是统筹编制市县乡国土空间规划，按照前瞻 30 年、编细 15 年、编实“十四五”要求，进一步统筹划定和完善编制生态保护红线、永久基本农田、城镇开发边界“三条控制线”，为 xx 高质量发展留足生态空间、生产空间、发展空间。二是科学编制各类专项规划，抓好市中心城区控制性详细规划、城市更新及旧城改造规划等实施性规划的拟定、编制，不断提升城市规模能级和承载能力。研究论证快速物流枢纽体系，围绕铁路物流基地、高铁物流基地、高铁动车存车场建设，构建安全顺畅的物流快速通道。三是推进村庄布局和实用性规划实施。大力实施“百镇千村规划”工程，围绕乡村振兴战略实施，压实各级主体责任，加强与乡村振兴战略规划对接，进一步完善村庄布局和实用性规划编制建设实施工作。

（二）实施资源保障工程，强化高质量发展要素支撑。一是坚持“项目为王”，按照“有限指标保重点，一般项目靠挖潜”的原则，努力将单独选址的能源、交通、水利、产业项目等纳入国家、省重点项目建设清单，争取将更多的项目纳入国家、省级重点项目库，更多使用上级计划指标。二是坚持“地等项目”，做好城乡建设用地拆旧区、建新区的规划与设计，缓解新增计划指标不足的压力。加大土地收购储备力度，全年力争储备土地 2 万亩以上。科学安排新增建设用地计划指标，市辖区土地供应不少于 6500 亩，供应价款不低于 85 亿元。三是坚持“集约利用”，推进园区规划编制和区域评估，打好“百园增效”硬仗，积极盘活闲置、低效等存量土地，落实城乡建设用地“增存挂钩”制度，抓好新增工业用地“标准地”和“弹性出让”试点。

（三）实施绿色建设工程，厚植高质量发展生态底色。一是

深化“国家森林城市”品牌建设，积极做好湿地公园、森林公园等自然保护地整合优化，2022 年计划造林 万亩、森林抚育 万亩。二是抓好黄河故道生态保护和高质量发展，高标准高水平高质量编制《xx 沿黄生态保护和高质量发展规划》

《黄河故道生态廊道国土空间总体规划》，加快明清黄河故道沿线湿地公园建设、野生动植物保护、苗木花卉生产等，将其打造成 xx“后花园”。三是加强生态资源保护与利用，全面推行“林长制”，构建党政同责、属地负责、部门协同、源头治理、全域覆盖的长效机制。强化木材限额采伐和征占用林地审批，严格控制森林资源消耗，杜绝无证采伐和超限额采伐。

（四）实施惠民利民工程，优化高质量发展营商环境。一是持续开展“万人助万企”活动，重点做好自然资源领域 14 项放权赋能事项改革，积极推进规划用地“多规合一、多审合一、多验合一、多测合一、多证合一”改革。二是推进不动产登记交易便民利民服务。加压推进农村房地一体不动产登记，深化提升不动产登记业务“全豫通办”“跨省通办”业务能力，全力推进信息共享集成，加快实现“一窗通办”。三是助力乡村振兴战略落地生根。拓宽产业供地渠道，对脱贫县每年分别安排不低于 5% 的新增计划用于保障乡村产业项目和新增农村住宅用地需求。积极推进增减挂钩拆旧复垦、全域土地综合整治，推进农村居民点布局从自然随机向统筹规划转变。

可供参考

公路征地补偿安置方案篇二

根据《民法典》之规定，经双方在*等、自愿、互利的基础上，签订本合同，共同信守。

第一条 监理项目范围

甲方委托乙方，按本合同书要求进行_____工程项目的____施工监理，监理范围：_____质量控制、进度控制和投资控制工作。

第二条 期限费用

服务期限为____年____月至____年____月。总费用为：_____万元。

第三条 条款定义

甲乙双方的监理依据是《建设监理试行规定》和其他有关规定以及施工承包合同。

甲方是本工程项目建设的组织者，负责建设中筹集资金、征地、移民、协调与当地关系等职责，对本工程建设效益全面向国家负责。

乙方受甲方的委托，作为本项目监理单位，根据本合同书进行监理工作，行使赋予的权力和责任，对甲方负责。

本合同书所指的工程监理范围与内容在附录b服务范围与内容中详细说明。

本合同书所指的监理费用及支付办法在附录d中详细说明。

在合同实施过程中，合同双方一切联系均以书面通知为准，特殊情况可先口头通知并即补书面通知。双方共同签署的有关文件，属于合同的补充文件。双方联系的具体规定(代表、地点、方式等)在特殊条款中订明。

第四条 本合同书的开始、完成与变更。

按本合同书规定的全部有效的签字盖章完成后，本合同书立即生效。

监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限开始其服务。

监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的`期限完成服务。

如果情况变化，致使合同书需变更时，必须经双方书面同意才能成立。为此，一方提出的建议需经送交另一方作应有的考虑。

如果如本合同书需延长(不可抗力等)，甲乙双方应签订补充合同，或在特殊条款中事先加以说明。

合同签约后出现国家法律、法规和政策等变化时，合同双方经协商后可做调整，并在特殊条款中具体说明。

第五条 甲方的权力与责任。

甲方依据监理合同对乙方的工程进行督促和检查。

甲方若认为乙方履行合同不力严重影响工程进度，甲方有权要求更换乙方主要人员，直至终止合同。

对涉及工程工期、质量、造价等重大问题变更时，应由甲方最后确定并按国家规定的基建程序办理。

甲方支持乙方的工作，按合同保证乙方责任和权力的统一。甲方应按附录c按时向乙方提供规定的设备、设施和材料。

甲方应向乙方提供本合同规定的监理工作所需的合同文本、资料、图纸和数据等。同时应在特殊条款中明确提供的方式、份数与回收、保密等办法。

甲方应负责协调工程外部条件及与地方的关系。

甲方应在特殊条款中双方订明的期限内，对由乙方提交甲方决策的报告、文件等作出决定。

甲方依据附录d按时支付乙方监理费用。

第六条 乙方权力与责任。

乙方拥有合同中规定的权力，并承担相应全部责任。

乙方必须具有履行本合同书所需的技能、谨慎与勤奋，必须按照监理的职业准则完成其全部职责。

在监理过程中监理单位如需另聘专家咨询或协助，在监理服务责任以内发生的费用，由乙方承担；超出监理服务责任并发生费用，应征得甲方书面同意后，由甲方承担费用。

乙方按附录c按时自带规定的设备、材料和设施。具体使用协议在附录c中规定。

乙方必须按附录e规定派出监理工作需要的监理人员及项目监理机构。其主要人员资格和服务条件须经甲方审查同意，甲方不得无理由地拒绝。甲方同意乙方根据监理目标需要提出的工程监理组织机构，并确认总监理工程师。

监理应按本合同规定的人员在各规定期限内进行。为保证监理的有效实施，乙方可在该期限内作出合理调整。若更换现场人员，应代之同等技能的人员，其中主要监理人员的更换需经甲方同意，乙方派驻现场监理人员应连续稳定，保证监理工作正常进行。

乙方有本监理项目的质量否决权、签发付款凭证权和开工、停工、返工和复工命令权。

乙方向甲方收取的报酬，是其关于本合同书的唯一报酬。乙方及其人员不得接受与本合同书有关的或与其承担义务有关的其他津贴、回扣等报酬和非直接支付。

乙方在监理的过程中，不得泄露甲方声明的秘密，乙方亦不得泄露设计、承包等单位提供并声明的秘密。

第八条 调解与仲裁。

仲裁委员会仲裁。在调解和仲裁过程中，双方应保证工程建设正常进行。

第九条 违约责任

由甲方原因要求终止合同，甲方应至少提前2个月通知乙方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

由乙方原因要求终止合同，乙方应至少提前2个月通知甲方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

甲方或乙方在接到终止合同通知后，15天内没有答复，可视为本合同终止。

违约赔偿费或其他违约事项由甲乙双方在特殊条款中具体约定。

第十条 甲方可视乙方的监理工作情况，进行奖罚。具体内容
由双方在特殊条款中规定。

第十一条 特殊条款

额外服务：如果甲方委托乙方承担本合同范围以外的任务，甲方应另行补签委托合同。如果甲方或承包施工单位使服务受阻或延误，以至增加了服务的工作量和持续时间，则乙方将此情况及可能发生的影响通知甲方，甲方应增加额外服务

费。

双方联系方式：重要问题为函件，一般问题以电话或口头指示，但都应有记录，会议以纪要为据。

监理服务期限：

在履行合同中因发生不可抗力(洪水、地震等)造成合同部分或全部不能履行，乙方不承担违约责任，允许延期或部分或全部不履行者，双方应签补充协议。

合同签发后，若出现国家法律、法规和政策变化等，导致监理费用的变化，本合同监理费应作相应调整。

甲方向乙方无偿提供监理工作需要的图纸(蓝图)、资料(技术要求、通知等)及与被监理项目有关的试验报告等技术资料5份，甲方与承建施工单位签订的合同副本2份。乙方在使用上述资料期间不得向其他无关单位泄露，项目结束后归还甲方。

甲方接受乙方提交的需甲方决策的报告、文件等，应在7天内给予明确指示，并采用书面形式通知乙方。

乙方不承担施工中工伤事故的责任。

违约金：由于甲方或乙方的原因要求终止合同，按一般条款第九条的期限办理。由于甲方原因终止合同，甲方支付乙方违约金____元。由于乙方原因终止合同，乙方支付甲方违约金____元。因甲方决策不当而影响工程进度、质量，应由甲方负经济责任。

违反合同____条，____方支付____方违约金：____元。

违反合同____条，____方支付____方违约金：____元。

违反合同____条，____方支付____方违约金：____元。

违反合同____条，____方支付____方违约金：____元。

奖罚：甲方可视乙方工作成效进行奖罚。资金在____元范围内，罚金在____元限度之内。

为了促进承建施工单位保证进度、质量和安全，乙方可写出书面材料建议奖励有关人员。具体数额及开支办法由甲乙双方协商确定，乙方使用时受甲方监督。且立账备查。

第十二条 本合同自签订之日起生效，本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：_____

乙方：_____

公路征地补偿安置方案篇三

2011年工作总结暨2012年工作安排

二〇一一年工作回顾

一、加强市政建设，基础设施取得新进展

1、统筹安排，加强县城路灯设施建设管理。一年来，我中心始终按照科学发展观和节能减排的要求，顺利完成了县城路灯的建设、日常管护和修复工作，使城市道路照明设施维修亮化率保证95%以上，巷道维修亮化率达90%。一是全县共发生线路短路、漏电故障12起，查找故障排除12处。二是对漳河河道、迎春河道部份被盗线路进行恢复，埋设穿管、电缆穿线1300米。三是车辆肇事受损路灯杆3基。完成2台箱式变压器□160kv-a□的安装。

2、保证市政排水防洪系统畅通。为确保大动脉畅通，我们加

大清淤力度，对县城五大防洪口清挖，努力确保了排水系统的畅通无阻，先后清除淤泥及挖出土方立方米，保证汛期县城排洪安全。同时也建立健全了。。《防汛应急预案》、《防汛工作计划》等制度，建立了安全生产的长效机制，坚持防汛安全24小时全天候值班。

3、加强市政设施建设管理工作。对所有县城道路进行养护，维修人行道方块砖186平方米，路沿石190块，对大坝路沿湖护栏防锈油漆处理450米。坚持节假日巡逻值班制度，实施动态管理，集中整治任意破坏市政设施等严重违章事件30余起，杜绝了乱挖乱占现象，保证了市政设施的基本完好。

4、抓好液化气行业整治与规范工作，认真提升供气行业服务质量，重点做好安全供气工作，确保人民群众安全。认真贯彻《燃气管理条例》做好供应站（点）整改和申请许可证工作，共核定7个站点，取缔1家，同时加强了用气安全知识宣传和检查，促进了燃气行业健康有序安全发展。

二、加强园林绿化建设，绿化水平不断提高

年初，我中心确立了“十二五”发展目标。结合我县实际和行业现状，根据县委、县政府对县城园林绿化建设工作的要求和指示精神，认真谋划，积极部署，实施了公共绿地、道路绿化、公园（游园）建设等10个项目的绿化建设，已全部完工。进一步改善了县城生态环境，让更多的市民得以享受到绿化提质成果。

1、科学规划，整体提升，扎实推进公共绿地建设。围绕我县打造

“生态宜居城市”的目标，结合县城总体规划，启动绿地系统规划的修编工作。县城内各条大街更新栽植灌木红叶小檗2000株、金叶女贞2320棵、蜀桧180棵；全年县城新植、补植补种各类苗木6476株，参加人数500人次。在全县主次干道、

广场和节点摆放盆花，完成“两会”、“五一”“国庆”节日气氛营造工作，效果良好。

2、围绕目标，提升品质，全力完成创建工作。根据市下达指标，我中心积极开展了创建星级公园（南湖公园和环西湖路游园）2个，创建市级园林单位（居住区）2个，创建市级园林化道路1条，目前已完成所有资料报送，同时，也启动了省级园林城镇的创建试点，并完成了省级园林县城最后验收的资料准备工作。

3、加强管理，突出效果。对。。路及县城主要大街的管护浇水、除草，补植草坪300平米，修剪绿篱平方米，并与临街1500家店铺签定了“门前三包”合同，加大巡管力度，严格清理绿地内乱牵乱挂和乱摆摊点现象，取得良好成效。

三、突出重点项目，全力完成目标责任

1、绿化项目

。。道路完善及绿化工程，总投资525万元，2011年8月开工建设。按照县城新的规划。。延伸段规划为古建一条街，所以本工程分为两个阶段实施，今年先完成中波台至良基山口，待新的规划确定后，剩余工程明年继续完善。现一期工程已全部完成。

政园林中心作为全县园林绿化主管部门，只负监管责任。

2、城市道路项目

。。工程项目和南湖北路工程项目：计划总投资万元。建设内容为路基、路面、桥涵、排水渠、路灯、花池、路沿石、人行道、绿化带等工程。该工程地形图测绘、前期桥梁方案比选、投资估算已完成，道路建设方案已初定，可研初稿已编制完成，施工图纸设计完成，并经市发改委申报审批立项，

中标单位为。。集团有限公司，今年由中标单位实施部分工程，明年将全面实施。

四、注重创新，推动市政园林工作新发展

1、内部管理实现新突破。为突出管理职能，强化管理效益，我中心各股室年初鉴定目标责任书，各项工作取得突出效果。上半年共办理行政许可20件，查处违法违章15件，发建设行政执法整改通知2件，拆除违法违章标语55余幅。查处率达到了100%，规范了行政执法行为，提升了我中心形象。

2、加强领导干部作风整顿建设活动，“关于拓展千名干部转变作风下乡住村“六个一”活动”主题实践活动，认真开展“惠民行动”，结合我中心工作实际及时对所包村进行了实地走访、问卷调查，制定切实可行的发展目标。2011年我中心投资2万元，为该村修建了便民桥，修缮了村级活动场所，资助了5名贫困大学生，每人1000元，在刚刚进行完的第九届村委换届工作中，我中心也积极进行宣传，协助完成换届工作，在整个帮扶活动期间。。村的群众关心爱护市政园林设施意识增强。

3、转变作风取得新成效。进一步建立健全办事公开制、限期办结承诺制、一次性告知制等规章制度，严格工作人员请销假制度。全体干部职工推行“一线工作法”，了解群众疾苦为民办实事，办好事在一线工作中得到及时处理解决。

五、存在的问题

2011年，虽然我们的工作取得了一定成效，但影响市政建设和园林绿化建设发展的问题依然存在。一是园林绿化管理体制不顺，小区绿化管理机构与职能部门的联系有待加强；二是城市园林绿化管养“条块混合型”体制不顺，小区绿化管养发展不平衡。三是市政设施及绿地维护资金不能及时配套等。

二0一二年工作安排

一、总体思路

认真贯彻落实县委、县政府打造“北方水城”的建设目标和“省级园林县城”争创目标，坚持高水平设计、高标准建设、高效能管理、高质量服务，推动县城环境、形象、品位迈上新台阶，努力形成环境优美、特色鲜明、功能齐全的县城新格局。

二、主要任务

1、加速市政基础设施建设

公路征地补偿安置方案篇四

一、全县信访基本情况

二、工作开展情况及成效

（一）提高站位加强组织保障。一是加强组织领导。着力构建由县委书记和县长负总责，县委副书记、常务副县长、政法委书记、县委办主任、副县长、公安局长具体抓，其他县级领导“一岗双责”协力抓的信访工作大格局。二是加强研究部署。今年以来，先后召开县委常委会议x次，政府常务会议x次，信访联席会议x次，信访事项交办调度会议x次，脱贫攻坚总指挥部视频调度涉贫信访及舆情处置会议x次，及时学习传达中央、省、州领导重要指示及全国、省、州信访工作会议精神，认真听取信访工作汇报，分析研判信访形势，研究解决工作中存在的困难和问题。三是加强后勤保障。全力保障工作经费。根据信访工作需要，县财政据实给予全额保障，及时拨付信访工作“三无乡镇”高坪乡、永茂镇□x个“无上访村（社区、居委会）”奖励资金，按时发放乡镇、村（居）社区信访专干岗位津贴。充实调解接访队伍。以政

府购买服务方式聘请人民调解员充实基层调解力量，从交通、住建、法院等重点单位抽调x名干部常驻县^v^信访接待办理中心“脱产”开展接访工作。加强干部业务培训。自x月份以来，对全县信访专干开展集中轮训，提升业务素养。

（三）护航“两会”“国庆”加强安保维稳。一是聚焦领导统筹部署，谋篇布局有力。成立了“两会”“国庆”信访维稳工作领导小组，召开了政府常务会议、信访联席会议和全县信访维稳工作安排部署会，下发《关于进一步做好当前信访维稳工作的通知》《永顺县全国“两会”期间信访维稳工作方案》《永顺县建国x周年庆典期间安保维稳工作方案》。县里多次调度、督办安保信访维稳工作。设立联勤指挥中心，从公安、信访、维稳等单位抽调专人集中值班、调度，研判形势。特护期间，县信访联席办坚持每周一大调度，信访维稳领导工作小组坚持每天一小调度，随时督导推进安保信访维稳工作。二是启动特护期信访维稳工作机制，通力协作有效。强化总体防控，建立了在家和驻外两套工作班子，下设综合协调、情报信息、应急处突、督查追责等七个工作组，做到各司其职、各负其责，确保各项工作顺利推进。三是领导主动约访调度，包案履职尽责。县级包案领导主动约访下访，点对点调度所包信访积案，积极做好包案对象的思想劝导、化解稳控工作，县长陈海波、县委副书记周建武、县委常委、组织部部长李延堃、县委常委、政法委书记谢翔宇、县委常委、副县长彭涛、副县长宋维荣、副县长向海军等县级领导先后x次约访下访各自包案信访人x余人次，点对点调度个人或群体信访案件共计x次。（四）规范秩序加强依法治访。一是整治行政中心办公秩序。以彭军新书记到任为契机，成立了行政中心信访工作专班，引导信访人依法逐级到相关信访部门上访。二是坚持依法治访工作。深入开展专项整治行动、“依法治访”行动和信访法治宣传活动，分级成立依法治访工作专班，严格依法打击和责任追究。今年以来，刑事拘留x人，行政拘留x人，教育训诫x人次。三是严肃责任追究。对今年以来工作责任未压实的x个化解稳控责任单位给予

了通报批评。

（五）维护民利加强问题化解。一是突出省委巡视组交办件办理。省委巡视组共交办信访件x批x件，其中分解县纪委调查处理x件，重复件x件，无权受理x件，实际交办x件，办结x件，息访息诉x件，息访息诉率x%[]二是突出“四重攻坚”案件办理。今年以来，收到“四重攻坚”案件共x件，已办结x件，息访息诉x件，息访息诉率x%[]三是突出“百案百天”案件办理。共收到交办信访件x件，办结x件，息访息诉x件，息访息诉率x%[]五是突出涉贫信访案件办理。截至x月底，我县共收到省级以上交办涉贫信访件x件（其中国扶办x件，x热线x件），办结x件，息访x件，息访息诉率x%[]六是突出重点群体问题化解。由县委副书记周建武牵头成立了石堤新隆小区工作专班，常务副县长彭涛牵头成立了非法融资处置工作专班，副县长李玉芳牵头成立了林权纠纷调处工作专班，副县长向进牵头成立了房地产领域乱象整治工作专班，进一步强化了对信访群体的化解工作。

三、信访现状问题

通过全县上下的共同努力，信访工作取得了一定的成效，与自身比明显进步，但与上级要求及其他兄弟县市相比仍有较大差距，全县信访形势依然严峻、信访总量居高不下、涉贫信访尤为严重，主要表现为“一差二欠三多”等问题。

（一）“一差”（即责任落实差）。一是矛盾纠纷化解“三二一”工作法推进落实不到位，体现在个别村干部不清楚甚至不知道“三二一”工作法；二是乡镇信访矛盾摸排不经常不细致不到位，存在底数不清，情况不明等情况；三是化解稳控责任不到位，存在化解稳控“两张皮”“踢皮球”“打太极”的现象；四是乡村干部坐班接访代办制度有行动没效果，少数领导干部因工作任务繁杂按要求亲自坐班接访坚持不够好。

（二）“二欠”（即信访工作整体推进欠，依法治访力度欠）。一是信访工作整体推进欠。一方面信访队伍不强。体现在基层信访干部能力素质参差不齐，基层信访干部队伍极不稳定，个别乡镇信访专干一年之内换了三个人；另一方面部门联动不强。有的信访问题需要多家部门单位联动合力办理，但在实际操作中，存在相互推诿和单打独斗现象，导致不能够快速有效整合部门资源，最终错过信访事项化解最佳时机。二是依法治访力度欠。大部分信访群众存在信“访”不信“法”，信“上”不信“下”，信“领导”不信“干部”的思想，我县到州赴省进京访比较严重，尤其是进京访，个别信访户一年内反复去了六七次，恶意重复登记达二十多次。由于依法打击“门槛”较高，证据搜集固定较难，现实条件诸多制约，部门之间配合不力，没有形成工作合力，导致有效打击较难。近几年虽加大了法治宣传力度，但对依法打击典型案例的宣传曝光不够，没有起到最佳教育、及时警示和有效震慑作用。

（三）“三多”（即存量多、增量多、群体多）。一是信访存量多。历史遗留信访问题多，涉法涉诉信访问题多。特别是涉法涉诉问题在积案中占比近x%□因为诉讼时间长、程序复杂、成本较高，当事人更倾向于通过信访途径到处上访。二是信访增量多。以扶贫领域信访问题尤其突出，主要集中在精准识别、危房改造、易扶搬迁、农村低保等方面。三是信访群体多。截止目前，我县主要存在x个群体性信访突出问题，具体为房地产领域、民代幼儿教师、非法集资、三线建设、亦工亦农、退耕还林、涉军、移民、棚改、石堤新隆小区等。

四、x年工作计划

公路征地补偿安置方案篇五

一、沈阳市铁西区人民政府拟征收大潘街道大祝村、马贝村范围内公顷集体土地，作为铁西区2021年度第31批次用地。

根据相关文件规定，此次征地补偿费按照《沈阳市人民政府关于公布实施沈阳市征地区片综合地价的通知》（沈政发[2020]20号）文件规定标准执行。大潘街道大祝村、马贝村为Ⅰ类区片，区片价格为万元/亩，实际综合补偿标准为农用地万元/亩，建设用地万元/亩，未利用地万元/亩。

二、于洪区人民政府发布了于洪区2020年度第14批次建设用地土地征收启动公告（沈于征启告字[2020]26号），依照法律规定，根据街道、村提报的土地和地上物数量统计确认表，于洪区人民政府制定于洪区2020年度第14批次建设用地征地补偿安置方案，土地补偿标准根据《辽宁省国土资源厅关于及时完成征地区片综合地价标准调整工作的函》（辽国土资函[20181]180号）及《沈阳市人民政府关于公布实施沈阳市征地区片综合地价的通知》（沈政发[2018138号）文件规定，此次征地补偿费拟按万元/公顷，共有征收面积公顷。

三、沈北新区拟征收财落街道大辛一社区集体土地公顷、大辛三社区集体土地公顷，合计公顷，作为沈阳市2019年度第109批次实施方案用地，征收土地拟开发用途为交通运输用地。补偿标准6万元/亩，共有征地面积公顷。

四、浑南区拟征收白塔街道毡匠堡村。浑南区人民政府发布了沈阳市浑南区2021年度第59批次建设用地土地征收启动公告（沈浑征启告字[2021]65号），白塔街道毡匠堡村提报的土地和地上物数量统计确认表，浑南区人民政府制定了沈阳市浑南区2021年度第59批次建设用地征地补偿安置方案，区片价格为10万元/亩，实际综合补偿标准为10万元/亩。

五、浑南区拟征收桃仙街道姚沟村。浑南区人民政府发布沈阳市浑南区20次建设用地土地征收启动公告（沈浑征启告字[2020]54号），桃仙报的土地和地上物数量统计确认表，浑南区人民政府制定了沈阳市浑南区2020年度征地补偿安置方案，桃仙街道姚沟村区片为9万元/亩，实际补偿标准为9万元/亩，补偿总费用为万元。

六、浑南区拟征收东湖街道古城子村和麦子屯村。浑南区人民政府发布了沈阳市浑南区2020年度第17批次建设用地土地征收启动公告(沈浑征启告字[2020]40号)，根据东湖街道古城子村和麦子屯村提报的土地和地上物数量统计确认表，浑南区人民政府制定了沈阳市浑南区2020年度第17批次建设用地征地补偿安置方案，补偿标准为10万元/亩，征地面积公顷。

蓝秦律师提醒：

一、对“逼签”、“诱签”的违法行为坚决说不。协议拆迁，本就应当建立在平等、自愿的基础上进行。若被拆迁人与开发商、村委会等达不成一致意见，拆迁、改造就只能被迫延后，不能违背自己的意愿去签字。对于协议拆迁中存在的搬迁奖励的促签因素，被拆迁人应当仔细权衡利弊，避免因小失大而被迫接受不公平、不合理的补偿。

二、对于“先行搬迁拆除协议”、“限期腾房搬迁协议”要警惕和拒绝。这两类签订协议的策略无非是承诺被拆迁人先搬迁和腾退房屋后再获得相应的补偿。面对这样类似的情况，无非是有关部门要变相逃避其应当承担的法律责任。如果被拆迁人贸然签字的话，可能会得不到补偿。

三、无证自建房的建造者和使用者以及房屋的承租人两类主体要确保自己对房屋的占有和使用。在违建整治情况下，因为无证自建房很有可能会被责令限期拆除或者面积不予认定；公有房屋的产权人也很有可能借此要求解除承租关系。因此，上述两类的被拆迁人应当确保对房屋的合法占有和使用，以获得相应的补偿利益。

在此，北京蓝秦律师事务所建议，如果您在涉及土地、房产以及环境资源保护方面遇到法律问题，请私信留言，及时咨询专业律师，必要时可进行委托，通过法律手段维护自身的合法权益。