

法律案件纠纷报告 卫生监督协管的信息 报告制度(精选5篇)

为了确保事情或工作有序有效开展，通常需要提前准备好一份方案，方案属于计划类文书的一种。方案书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇方案呢？下面是小编为大家收集的方案策划范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

养护工作方案篇一

养护工作一年四季均要进行，但施工后头几年的养护尤为重要。因此，根据植物的生物学特性了解其生长发育规律，并结合当地的具体生态条件，制定一套符合实情的科学的养护措施，是实施养护的关键。结合本工程具体的生态条件，为确保养护工作按部有序进行，在保证工程人员和养护机械充足有效投入的基础上，根据本工程特点及实际情况，为确保养护工作按部有序进行特制定如下符合实情的、科学的、常规性的养护月历计划。

一月

- 1、全面展开对落叶树木的整形修剪作业，剪除枯、残、病虫枝；大小乔木上的枯枝、伤残枝、病虫枝及妨碍架空线和建筑物的枝杈进行修剪。
- 2、及时检查行道树绑扎、立桩情况，发现松绑、铅丝嵌皮、摇桩等情况时立即整改。
- 3、经常做好防寒工作，施足冬肥，以施磷肥为主，彻底清除越冬的皮虫囊。
- 4、大量积肥、沤制堆肥、为春季施肥做准备。

5、防治害虫：冬季是消灭园林害虫的有利季节。可在树下疏松的土中挖集刺蛾的虫蛹、虫茧，集中烧死。1月中旬的时候，蚧壳虫类开始活动，但这时候行动迟缓，我们可以采取刮除树干上的幼虫的方法。在冬季防治害虫，往往有事半功倍的效果。

6、道路绿地、花坛等地要注意挑除大型野草；草坪要及时挑草、切边；绿地内要注意防冻浇水。对排水沟杂草及沟底淤泥进行清理。

本月养护重点：

- 1、冬季草坪干燥，要严防火灾的发生。
- 2、注意苗木的防寒工作。

二月

1、继续进行落叶树修剪，把各种落叶树木修剪完。

2、防治害虫：继续剪除病虫枝，以防刺蛾和蚧壳虫为主。并注意观察病虫害的发生情况，对所有苗木、草坪喷洒一遍速扑杀和托布津，进行病虫害防治。

3、继续为落叶树施足冬肥。

1、加强草坪防火工作，草坪最后一次修剪要低，同时加强人员巡查力度。

3、对于尚未完成修剪作业的绿地(主要为落叶树种)，继续抓住树木尚未萌动抽梢的有利时机进行全面修剪。力求通过科学、合理的修剪使得植株保持冠形美观、通风透光，为植株的健壮生长打好良好的基础。修剪作业切记不可盲目重剪，对于进行中度修剪(含)以上的修剪作业，作业前必须先经技

术人员进行示范性修剪及讲解，方可实施。

4、病虫害防治工作，应当抓紧时间打扫杂草落叶，检查树木的树干，发现卵块、虫蛹等，及时将其刮除销毁；检查植株，发现感染病虫的枝叶，应及时剪除并烧毁。特别应当注意加强对去年病虫为害较为严重地段植物的处理工作。

三月

1、天气渐暖，许多病虫害即将发生，本月是防治病虫害的关键时刻。维护、修理好各种除虫防病器械并准备好药品。注意蚜虫、草履蚧的及时防治，本地园林绿地的主要蚜虫品种有桃蚜、棉蚜等，防治方法：全面清除(灌木内)杂草，减少其迁入的机会；在发病期可用40%乐果1000—1500倍稀释液或灭蚜松(灭蚜灵)1000—1500倍稀释液喷杀，连喷多次，直至杀灭；蚧壳虫主要有白盾蚧、红蜡蚧等，防治方法：虫害发生期，及时用手把虫捏死；幼龄期用多灭灵600—800倍稀释液喷杀；虫害发生严重时，用敌敌畏1000倍稀释液喷洒受害植株及虫体上，每隔5—7天喷一次，连续喷2—3次。刺蛾可以继续采用挖蛹方法。

2、春季是植树的有利时机。土壤解冻后，应立即抓紧时机补植。植大小乔木前作好规划设计，事先挖(刨)好树坑，要做到随挖、随运、随种、随浇水。种植灌木时也应做到随挖、随运、随种，并充分浇水，以提高苗木存活率。

3、准备苗木生长所需的氮肥或含氮肥料的施用，对植物施用基肥并灌水。

4、因春季干旱多风，蒸发量大，为防止春旱，对绿地等应及时浇水。

5、清点好死亡苗木数量，准备补种，主要是落叶苗木的补植。

6、对绿地养护细节问题的处理：对馒头状树穴逐步处理成缓坡

本月养护重点：

1、注意观察气候变化，及时拆除冬季保暖措施，避免引起植物叶片黄化甚至霉烂。

2、对于冬季气温偏高年份，低温对越冬害虫影响较小，如果春季气候条件适宜病虫滋生，将很有可能造成植物病虫害的爆发。为此，必须切实做好管护绿地(行道树)的病虫害预防工作，建立植保责任机制，随时检查，及时防治。近期的绿地植保工作主要抓好蚜虫、蚧壳虫等虫害的防治。

3、落叶苗木缺株补种。

(1)花灌木的花后施(追)肥；

(2)进行叶面喷施作业时，应当注意药液浓度，以免灼伤叶片；

(3)对色块、花境、绿篱进行施肥应先行对其内部杂草的进行清理；

(4)长期单纯使用化肥，会造成土壤肥力下降，破坏生态平衡，造成环境污染。而化肥和农家肥配合使用，可以改善植物营养，提高土壤肥力，降低施肥成本，提高施肥成效，减少环境污染。两者取长补短，缓急相济，一般认为化肥和农家肥比例在7:3到3:7范围内效果较好。

2、本月份气候适宜，为园林病虫害的滋生为害提供了有利条件。目前，各绿地普遍存在着程度不同的蚜虫为害，而随着气温的上升更将导致蚜虫的大量繁殖。为此应抓紧时间趁早进行防治，防治可用吡虫啉类药剂(一遍净)或杀灭菊酯(不能

常用，易产生抗药性)等药喷雾。另外，还应对黄杨绢野螟、卷叶蛾、金龟子(蛴螬)等害虫加强监控和防治。抓好地老虎、蝼蛄等寄生虫及-病、锈病的防治工作。

3、进行草坪地打孔，草坪经打孔透气后，可以将坚硬密实的土壤翻动一遍，将密实的草地捅出些孔来让小草呼吸顺畅，补充水分和养料，迅速分解地面覆盖的有机草毡层，促使草的根系茁壮发育；促使是生命要素的. 空气、水和养分穿透草毡和土层；促使中性的土壤颗粒越过草毡的障碍，循环加快，增强草坪抗旱、抗病、抵御虫害的能力。草坪新陈代谢增强，产氧量提高，节省浇水、施肥，并且能使草坪更加翠绿、健康，增加了草坪的活力和弹性。

4、低洼地填土，拔除草坪地内杂草。

5、四月上旬应抓紧时间种植萌芽晚的树木，对冬季死亡的灌木应及时浇水及对死亡苗木进行清理、补种，对新种树木要充分浇水。

6、做好树木的剥芽、修剪，剪除冬、春季干枯的枝条，可以修剪常绿绿篱。随时除去多余的嫩芽和生长部位不当的枝条。

7、绿地内养护：注意大型绿地内的杂草及攀援植物的挑除。对草坪也要进行挑草及切边工作。

植物养分的消耗。

本月养护重点：

1、防治病虫害：蚜虫、介壳虫等

2、对草坪进行打孔作业是使草坪健壮生长的一项重要措施。

3、加强植物修剪、施肥。

4、节假日临近，各绿化养护单位应当加强对绿地的日常管理，为市民、游客提供优美、祥和的节日氛围；在月底前组织一次全面、细致的安全检查。

五月

1、对春季开花的灌木进行花后修剪和绿篱修剪，行道树进行第一次的剥芽修剪。按技术要求，对发生萌蘖的小苗根部随时修剪剥离。

2、继续加强对树木的管理工作，树木展叶盛期，需水量很大，应适时浇水。增施追肥，勤施薄肥，由于本月苗木开始发叶生长，施肥以尿素为主，促进苗木生长，草坪施肥以复合肥为主。

3、病虫害大量危害树木花卉，应注意虫情的预测预报，做好防虫防病工作，本月气温渐高，是园林植物病虫害的高发季节，蚜虫、天牛、介壳虫、刺蛾、黄杨绢野螟、杜鹃网蝽等虫害都已陆续开始发生为害；为此，应对园林植物病虫害的防治工作引起高度重视，切实遵循“预防为主”、“防早、治小”等病虫害防治的基本原则，采取适当、有效的防治措施，杜绝植物病虫害的大面积暴发。由蚧壳虫、蚜虫等引起的煤污病也进入了盛发期，在5月中、下旬喷洒10—20倍的松脂合剂及50%三硫磷乳剂1500—20—倍液以防治病害及杀死虫害。（其它可用杀虫素、花保等农药）

4、对草坪进行一次修剪，修剪高度控制在6-8cm[]在5月中旬进行。

5、除去草坪和灌木中的杂草，除草采用除草剂结合人工拔除进行，除草剂采用盖草能(1：1750倍液，除尖叶草)和使它隆(1：20—倍液，除阔叶草)进行。

6、对边沟进行杂草清除，沟底清理，清理的泥土放在沟壁拍

打压实。

本月养护重点：

- 1、对尚未补种的苗木及时安排补种的基础上，还应当强化对该地的日常管理工作。
- 2、抹芽是春、夏季绿化养护工作重要内容之一，抹芽不及时将直接影响到植株的养分分配，徒增植物养分消耗，要加强对苗木的抹芽工作。
- 3、加强苗木的病虫害防治工作。
- 4、加强春季修剪工作。

春季修剪的目的是为了树形美观，开花植物花繁叶茂，通过修剪控制树冠保持一定形状和大小，使树体结构、枝条疏密合理，便于管理。

修剪应掌握一看、二剪、三检查的原则，修剪前对树木的生长势、枝条的分布情况及需要的冠型，先了解一下，尤其对多年生枝条要慎重考虑后再下剪子。作业时由上而下，由外及内，由粗剪到细剪。从疏枝入手，把枯枝、密生枝、重叠枝等不需要的枝条剪去，再对留下的枝条进行短剪。剪口芽留在希望长出枝条的方向。最后检查修剪是否合理，有无漏剪与误剪，以便修正或重修。

5、修剪时，要求剪锯必须锋利，剪口光滑平整、严禁树皮撕裂。上树机械和折(长)梯，使用前应检查各个部件是否灵活，有无松动，防止事故的发生。上树操作系好安全绳。作业时，特别是在行道树修剪时，必须有专人维护现场，以防锯落大枝砸伤过往行人和车辆。

6、加强道路中分带的浇水工作，浇要浇透。

7、加强除草。

六月

1、本月进入梅雨季节，有大雨天气时要注意低洼处的排水工作。气温高、湿度大，应抓紧进行缺孔苗木的补植工作。

2、结合松土除草、施肥、浇水以达到最好的效果。对开花灌木进行花后修剪、施肥，对行道树进行剥芽除蘖工作，对小灌木、绿篱、球类实施修剪。同时注意修剪要避开阴雨天气，避免伤口被病菌侵害而发生大面积的病害。

3、草坪继续进行去除杂草、施肥，修剪一次高度控制在10cm以下，施肥以复合肥为主，注意薄肥勤施。

4、做好病虫害防治工作，本月着重防治袋蛾、刺蛾、毒蛾、龟腊蚧、蚜虫等害虫和叶斑病、炭疽病、煤污病，以及树木蛀干天牛的防治工作，对虫害主要施速扑杀，杀灭菊酯进行防治，对病害主要采用多菌灵(800-1000倍液)、代森锰锌(500-800倍液)、托布津进行防治(1000-20-倍液)进行防治，喷药时要在晴朗、无风天气进行。

5、做好树木防汛防台前的检查工作，对松动、倾斜的树木进行扶正、加固及重新绑扎。

6、根据天气情况，对常绿树种和小灌木在雨前进行补种。

本月养护重点：

1、加强杂草的清理拔除，本月雨水较为充沛，绿地内特别是色块内杂草长势旺盛，要及时除草。

养护工作方案篇二

二月份：节日期间做好防火工作，清理院内烟花炮竹；

三月份：浇返青水，清理绿化带垃圾卫生，竹巷子加固整理；

六月份：雨季是病虫害高发季节，注重防治病虫害；

七月份：防治花卉草坪植物病，绿化浇水，日常养护作业；

八月份：秋季花灌木修剪，绿化卫生作业；

九月份：植物松土整修、施肥；

十月份：作好草坪绿篱、花卉的后期修剪；

十一月份：浇冻水，乔灌木冬季修剪，落叶清理；

十二月份：清理乔灌木、绿篱、竹子等绿化垃圾，落叶清理；

养护工作方案篇三

一、加强员工劳动技能的培训，促使员工掌握园区内种植的花草树木相关知识与基本生长特性，根据不同花木的生长特性采取相应的管理措施和护理方法，既做到合理的经济化节能化管理，也能使员工学会不同花草树木的相关管理和护理技术。

二、绿化苗木的修复和补种工作，因项目工程进展程度不一，绿化区域绿化程度和苗木生长程度也存在较大的差异，绿化植土改良与绿化苗木修复和补种工作要长期进行。

三、绿化园区管理区域的划分工作，为充分调动员工的积极性、自觉性和责任感，促使员工做好各自的分工日常管理和

相互合作精神，将原小区域管理划分成大区域管理(分成6-8个区域，2-3人/区域)，管理员工合理搭配，有计划有安排地做好每一项工作，努力做到各区域时时有人管理、跟进和护理，使每个员工对自己所管辖的工作有良好的责任感和成就感，更让他们在相互合作与竞争的工作环境中学会更好的工作技巧和管理技术。

四、园区绿化苗木的统筹管理工作，合理安排和调节整个绿化园区的花草树木修剪、施肥、预防病虫害的周期性工作，培养良好技能的专职修剪、施肥、喷药管理人员，根据园区花草树木的生长情况与生长特性去对它们进行周期性整形修剪，以达到良好的美化效果和自然景观，让人们感到生活在回归大自然的感觉。

五、园林苗木的合理种植与管理工，为节省工程开支与方便后期管理，在无大面积和大规模的园林苗木种植的情况下，由物业绿化部接管园区内的花草树木的规划种植管理工作和苗圃培养场的管理工作，使园林绿化管理技术工作和苗木管理具有连续性，既能节省种植管理成本又能培养工人学会相关的种植管理技术和护理技能，更会减少遗留工程和后期重复施工以及减轻维护管理工作。

六、加强对人工湖的管理工，及时放养各种观赏鱼类和配种水生植物(已递交申请对人工湖水水质检测报告)。

七、培养员工自身素质与工作意识，做好员工的备用机动工，培养和锻练员工的快速应变能力，使员工在公司急需完成的工作任务或抵抗突发事件如台风、水灾等自然灾害的情况下能得到及时调配和集结。

养护工作方案篇四

积极响应区委、区政府的号召，社区开展全民义务植树活动已坚持多年。为使这项活动深入持久地、更有效地开展，今

年植树活动以义务植树，促进小区绿化建设，营造舒适的人居环境为主线。植树月活动的主题为“居民一起动手，打造绿色家园”，以此来启动小区植树活动的开展。组织居民群众进行植树、宣传、咨询、展览等形式多样的活动，提高大家的绿化意识，推动义务植树活动的开展，居民尽责率达100%，使小区公共跟个人绿化面积都大幅度增加。

二、加强环境治理，创造适宜社区发展跟生活居住的优美环境

社区的绿化工作要从过去的“见缝插针”转变为“规划建设绿”，园林绿化的建设要以改善人居环境，提高居民生活质量为出发点，做好规划建设跟管理工作；要与驻区单位一道，重点抓好绿地建设、绿化带建设及小区绿化环境整治工作；要创建“绿色”社区，确保社区绿化用地面积不低于30%的要求，努力创造一个能使居民身心更加愉悦的优质环境。

三、加强绿地规划建设，推动社区美化绿化工作

社区的绿化工作重点是要加强社区绿化美化的规划工作，制定社区绿化总体规划跟年度实施计划，进行分类管理，重点推进，努力做到因地制宜，布局合理，整洁优美。在加强花草的养护管理的同时，一定要做好生态园、社区绿化的合理规划，不断充实丰富植物层次，使乔、灌、花、草配置得当，园艺特色明显，景观设计有时代感，感观效果好，以进一步增加小区绿地面积，提高小区环境质量。

四、强化绿化养护管理，营造良好的公共环境

社区绿化管理水平是反映小区面貌的重要方面。社区要加强对公共绿地的养护管理，加大养护巡查的力度，每月坚持组织检查，要求严格按照养护标准进行日常管理，以全面提高小区绿化养护管理水平。

五、加强管理，落实各项管理措施

(1) 强化宣传教育，增强社区居民人人参与社区绿化美化、爱护花草树木的意识，无人为损坏的现象发生。

(2) 严格按照技术操作规程，坚持绿化带每月(春夏季)或两月(秋季)修剪一次，花木每年整形修剪一次，确保花木造型美观。

(3) 及时清除枯枝枯苗，适时补植，不留空缺，保证绿化完整。

(4) 切实做好病虫害的防治工作，及时喷药。

(5) 根据植物生长情况，每年适时追肥两次，确保植物生长旺盛。

(6) 根据植物抗旱能力跟气候情况，适时对花草进行培土浇水，保障花草所需水分。

(7) 做好冬季花草树木的防冻工作，在立冬前进行培土、包干、涂白，增强花木的抗低温能力，确保其安全越冬。

养护工作方案篇五

在打造城市园林绿化的冬季景观的同时，确保园林树木的安全越冬，我单位对接下来的工作制定出以下具体措施。

及时疏松土壤，促进越冬树木根系生长。

加强冬季植物抗旱工作，合理安排人员车辆定期对苗木及草坪进行喷灌、浇水，以起到防冻和增加水分作用。灌后结合封冻水，在树木基部培起土堆。

在秋末冬初根据树龄大小和栽植时间的长短，适当施了一些有机肥、化肥，以促发新根，增强树势，为来年的生长发育打好基础。

对苗木进行涂干刷白，刷白冬季树木养护的重中之重，不仅可以增强树木的防冻能力，还可以防御病虫害的滋生，杀灭蚜虫、红蜘蛛、介壳虫等越冬害虫，有效地保护树木。

根据树木不同的景观特性，进行了正确的整形修剪，将枯死枝、衰弱枝、病虫枝等一并剪下，并对生长过旺枝，进行适当回缩，改善树冠内部的通风透光条件，培养理想的树形，对于较大的伤口，用药物消毒，并涂上油漆加以保护。要对枯草层和地面进行清理，及时清理绿地及周边枯枝落叶、垃圾等，营造干净整洁的市容、园容，确保无林木火灾隐患，加强绿地巡查，严防火情发生。

对耐寒性较弱的苗木如桂花等要采取一定的保温措施，比如用塑料布将其包住，打防冻液；对高干园林植物可在其主干、大枝缠绕草绳，并在草绳外围自下而上顺时针方向缠绕宽10至20厘米的带状薄膜，预防植株主干及大枝发生冻害。

采用物理方法和化学方法消灭越冬虫包、虫茧、和幼虫。物理方法有人工捕杀、震落等，化学方法有涂抹药剂，喷施杀虫剂等，如对绿地内乔、花灌木、球类、全面喷洒石硫合剂，确保次年树木萌发前不发生病虫害。

冬季是苗木的休眠期，借此时间对苗木进行全面的维护，是最佳时机，通过上面的冬季苗木养护措施，苗木一定会安全过冬。

养护工作方案篇六

为了全面提高保教质量，我们将继续加强学习和研究，不断更新教育观念，合理地安排幼儿一日活动，让幼儿在快乐中

学习，在快乐中发展，真正的做到保教并重。

1. 能用较规范性的语言完整、具体、连贯的表述为幼儿提供普通话的语言环境，在日常生活中提供自由交流、表述的机会和条件. 首先在丰富多彩的活动，如：谈话活动、听说游戏中扩展幼儿的经验，在活动时教师将注重各个领域互相渗透的教育，支持幼儿在各活动中扩展语言经验的倾向，让幼儿在活动中有机会听说，表达自己的观点；其次改进看图讲述、情境讲述等讲述活动的教学形式. 教学形式决定幼儿讲述的兴趣程度、讲述水平、语言潜能的挖掘程度. 从原来的`集体集中，适当安排小组集中，幼儿分组讲述能为幼儿提供更多讲述机会，从而能让幼儿更大胆放开地说出自己的见解；再次如开设小小故事大王，播报员等活动项目，让幼儿运用已有的语言经验充分表达和锻炼；最后充分利用家长资源，让家长了解家庭是孩子学习语言的重要场所，从而充分利用家庭教育的有利因素，不断强化家庭中语言教育，如：让家园配合督促幼儿完成任务，如：布置任务，目的—是让幼儿回家能完整叙述任务的内容，目的二是任务的选择多以复述儿歌、故事为主，让幼儿进行表述一定的内容的语言实践活动。

2. 学习从不同角度、不同方面观察与思考问题，能通过观察、比较、类推等方法解决简单的数学问题. 为幼儿提供一定的活动空间，提供丰富的，具有适宜结构的可操作性的材料，支持幼儿的操作活动。能用完整、连贯的语言与同伴、教师交流自己的探索过程和结果，并能提出问题参与讨论，培养幼儿好奇、好问、好探索的态度. 为幼儿创设宽松愉悦的心理环境，提供丰富的科科学探索类的玩具和材料，让幼幼儿在玩中体会科科学现象。以集体、小组、个别的探索形式开展教育活动，将科学活动贯穿于幼儿一日生活之中，如科学游戏活动—风车转转转，借助一定的材料或玩具，将科学的道理寓于游戏之中，通过参与有一定规则的、有趣的玩耍和操作活动，获到相关的科学经验；如根据班级开展种植饲养活动，通过幼儿感兴趣的播种、管理、收获等种植活动和喂养、照料等饲养活动，让幼儿从中获取有关大自然的丰富经验。同

时，鼓励家长多带幼儿走向大自然，利用外出散步，参观、游览的机会让幼幼儿在轻松、愉快的气氛中生动的了解一些科科学知识。

3. 喜欢参与各种艺术活动，大胆表现自己的情感和体验。为幼儿提供宽松、自由与近期教育内容相适宜的环境。以集体、小组、个别的活动形式鼓励幼儿用自己喜欢的方式进行艺术表现活动，如指导幼儿自主选择身边的物品或废旧材料制作玩具、手工艺品等；同时尊重每个幼儿的想法和创造，肯定和接纳他们独特的审美感受和表现形式，放手让幼儿去想象和创造；最后利用社区资源，让家长多带领幼儿参加有特色的民间艺术活动，让幼幼儿在欣赏中不断地提高。

4. 进一步培养幼儿良好的生活卫生习惯和生活自理能力，有初步的安全保护意识创设“自理”的条件和环境，在日常生活环节中渗透教教育，例如洗手问题、入厕问题、运动中的安全问题，我们将根据日常生活环节反复地对幼儿加以提醒，让幼儿进一步地养成良好生活卫生习惯和生活自理能力，同时，开展各项游戏，让幼儿知道一些简单的安全知识，学会保护自己，并通过家家长有目的的实际演示和游戏，帮助幼幼儿形成自我保护的意识。

5. 能主动地与同伴进行有效的交往、合作与分享，能解决交往和合作过程中出现的问题. 创设宽松、和谐的交往环境，为幼儿提供人际间相互交流和共同活动的机会和条件，并加以指导，培养幼儿交往的技能，并给幼儿提供自由活动的机会，支持幼儿自主地选择、计计划活动，引导、鼓励幼儿从多方面和多角度解决问题，帮助幼幼儿积累成功的经验。

1. 班级每天进行晨间谈话，根据周计划、日计划，切合实际地开展，充分发挥晨间谈话的教育作用。

2. 有重点围绕季节、时事展开活动，丰富幼儿的知识，指导幼儿了解初浅的德育知识。

3. 开展系列活动，介绍先进人物，引导幼儿学好样，做个守纪律、好行为的孩子。

4. 开展丰富多彩的教育常规活动，让幼儿在学习的同时，品德、行为也得到同化. 有效发挥德育氛围的主渠道教育作用。

1. 严格执行接送制度，防范于未然。

2. 经常检查班上各项设施，杜绝不安全隐患，及时上报及时处理，把安全工作放在第一位。

3. 认真观察幼儿的活动情况，避免不安全事件，树立安全意识。

4. 利用一日活动中各个环节，随机进行安全教育，每次活动前提出要求，比如：吃饭前要求幼儿注意不碰撒热汤等。

5. 根据中班特点经常讲一些有关安全的小常识、小故事。

1. 定期召开一次家长会，让家长了解幼儿园的教育教学目标。

2. 每月一次家园栏地宣传。

3. . 做好亲子活动宣传，引导家长积极参加亲子活动。

4. 听取家长意见和建议，争取家园配合，达到家园教育培养目标一致。

5. 对插班幼儿与家长多沟通，及时反映幼儿情况让家长放心。

6. 在“家长助教”“亲子活动”中促进幼儿、家长、教师的共同进步与成长。

养护工作方案篇七

七月份正值高温干旱，将给绿地的养护带来严峻的考验，各绿化养护单位应高度重视绿地抗旱工作，置备足够的抗旱机械，使各项抗旱措施落到实处。

1、绿化养护单位应充分利用河网水、可用的窨井水、中水等多种水源进行绿地日常灌溉。高温期间应安排在早、晚进行灌溉作业，尽量避免在10点至15点之间的时段内安排室外作业。

2、对抗旱机械、设施进行一次全面的检查和必要的保养、维修，杜绝机械设施跑、冒、滴、漏现象，珍惜用水。

3、灌溉作业时，应根据天气及植物生长习性进行科学作业；高温或大风天气由于蒸发量大，应多浇水；气温低或阴天可少浇水；喜湿花木或叶大、生长旺盛的花木应多浇水；耐旱花木或叶小、生长缓慢的花木可以少浇水；花木在结实以及休眠期应注意水量不要太多。

4、对种植于直射光照较强位置的耐荫植物，如八角金盆、桃叶珊瑚等，应当利用遮阳网等方式进行必要的荫蔽处理，避免产生过多的焦叶现象而影响到绿地的景观效果。各养管单位在抗旱的同时，要切实加强绿地树木的日常维护，确保我区近几年的绿化建设成果。对绿地、色块、行道树的枯枝、死株要及时进行清理、整改。在草坪修剪时，允许稍留高，但不得出现草坪结穗徒长现象。

1、修剪各绿化养护单位应对管护范围内的大规格乔木进行全面、细致的检查，对发现的枯枝、病虫枝应即时剪除。同时，还应注意保持树木与电路、管线以及建筑的距离，确实对线路等产生影响的树木，可在电力等有关部门的配合、保障下，进行必要的抽枝疏剪，但必须保证树木的整体景观效果。

2、支撑固定及防护措施各绿化养护单位应对管护范围内可能受风灾影响的树木、设施及时予以加固处理或必要保护，切实提高新种树木的抗风性能。

3、排水对一些排水不畅的绿地，应根据绿地的实际情况，进行相应的排水处理。特别是对位于排水不良位置的新种树木，在必要时可采取挖掘盲沟等形式进行人工排水，确保树木安全度汛。

当前已进入防治各种主要害虫的关键时期，尤其是以刺蛾、蓑蛾为主的各种食叶害虫；以蚧虫、叶螨为主的各种刺吸性害虫，以天牛、白蚁为主的蛀干害虫等，都迫切需要及时的防治。

1、蛴螬蛴螬是金龟子的幼虫，主要在地下取食草坪、花卉和灌木等的根部，现在金龟子已产卵并孵化成蛴螬。会造成草坪枯死、植株死亡。可用辛硫磷灌根(用药前保持土壤干燥以利药液下渗)进行防治。

2、樟巢螟由于前期梅季雨量偏多，樟巢螟的发生量有所增加，尽量及早进行防治，减少下一代的发生量。可用bt(灭蛾灵)500倍液，灭幼脲3号20xx倍液或苦烟乳油800倍液喷雾防治。

3、草坪夜蛾草坪夜蛾发生期比较早，在5月份就有发现，但是其大面积危害期是7月至9月，所以要密切注意草坪夜蛾的发生，一旦发现草坪上有秃斑，要重点观察，如有发现及时防治。

4、天牛及刺蛾7月份要继续对天牛及刺蛾进行防治。采用50%杀螟松1：50倍液注射(或果树宝、或园科三号)，然后封住洞口，可以达到很好的防治效果。

养护工作方案篇八

1. 每周定期召开一次工作会议。在总结工作的同时，积极充分听取基层员工的声音、意见或合理化建议或批评。
2. 不定期开展团队活动。组织员工开展热爱健康、爱护社区周边环境等宣传活动，增强员工的凝聚力和向心力。

为了提高服务水平，我们将实行“全员第一责任制”。每个员工都有责任和义务接收业主和访客的建议，并在第一时间将其交付给服务中心，有义务跟踪处理结果并通知建议者，使服务从头到尾得到充分体现。树立以业主为中心，在实行第一责任制的同时，推广“一站式”的全新服务理念。

1. 管理处逐级实行内部分工负责制，即各部门员工分工明确，各司其职，各尽所能，直接向主管负责，主管直接向经理负责。同时，每位主管与管理办公室负责人签署《管理目标责任书》。
2. 管理处实行定时值班制度，改变工作作风，提高工作效率，向业主公布管理处的永久电话号码，全方位倾听业主的声音。
3. 制定切实可行的管理措施，落实“首问责任制”。
4. 完善管理规章制度，如管理人员守则、岗位责任制、绩效考核制度、内部员工奖惩制度等。
5. 尽可能量化月度绩效考核工作，建立激励机制，完善绩效考核体系，根据员工的工作表现、工作成绩、工作技能，奖励勤奋，惩罚懒惰，做到激励先进，鞭策落后。
6. 完善用人制度，竞争上岗，最后淘汰。真正为工作努力、表现出色、能力出众的员工提供发展空间和机会。

7. 加强内部员工团队管理，建设高效团队，增强管理人员的凝聚力。

1、小区业主向政府物业主管部门的有效投诉为零；向物业公司主管部门投诉有效2%，投诉处理退货率100%。

2、社区业主对服务工作的满意率达到90%以上。

3、紧急及时修复，返工，修复率不高于2%。

4、治安、车辆、消防管理无重大管理责任事故。

5、建筑本身、设施设备按计划维护，运行正常，无事故管理责任。

6、管理处拟成立社区文化活动小组，负责开展丰富多彩的社区活动；充分利用宣传栏列出一些涵盖物业管理法律法规、典型案例、报纸摘要等的黑板报。

7、今年的记录、资料保存完整，及时归档。

8、物业管理服务费收缴率在95%以上；物业管理报告每年向业主公布一次。

9、强化训练，注重训练效果。

1、新入职培训

新入职员工基础知识和基本操作技能培训。培训的目的是让新员工了解公司的基本情况(如企业宗旨、企业精神、企业历史、现状、发展趋势)，熟悉公司的规章制度(如考勤制度、奖惩制度、考核制度等)。掌握基本的服务知识(如专业思想、行为规范、语言规范、礼貌知识等)。掌握岗位工作的具体要求(如岗位责任制、业务技能、工作流程和要求)通过岗前培训，新员工可以熟悉和适应新的工作环境，掌握必要的工作技能。

岗前培训内容:公司规章制度、员工手册、员工礼仪规范、公司发展历史、公司规划、经营理念、公司组织、员工职业道德、敬业精神、消防安全知识、物业管理基础知识等。

2、岗位培训

培训内容:

物业公司的各项规章制度

物业公司员工手册

3. 企业发展、公司规划、公司理念和组织

4. 各部门相关专业知

通过上述培训内容，可以加强员工的综合素质，提高综合管理能力。

新建物业竣工验收后，业主入住前，物业管理公司应及时成立物业接管验收小组，对接管的物业进行全面的接管验收，确保接管的物业基本合格，符合业主的质量要求。交接验收主要是外观验收和使用验收，重点是外观验收是否合格，设施设备的使用是否符合业主要求；竣工验收是全面的内部和外部质量验收；接管验收是对业主的一种早期服务验收，是物业管理公司为防止严重的物业质量问题而采取的，会受到业主的广泛投诉，而不是一种具有法律效力的政府评估行为。

管理处将采取以下一系列措施发展多种经营，努力打造“社区经济圈”，努力实现管理费平衡。

1、管理处根据社区实际情况，设立房屋租赁中介服务中心和便民服务点，制定相关制度和有效措施，指派专人创建岗位，

统一搞活和管理业主委托出租的房屋和便民服务。

2. 利用广场地面资源，小区内合法、方便客户的配售商户临时占用使用场地的，适当收取一定费用。

3. 节约管理成本，减少不必要的开支。严格控制办公用品的采购和支出。

4. 修订管理处有偿服务标准，增加有偿服务项目。

养护工作方案篇九

积极响应区委、区政府的号召，社区开展全民义务植树活动已坚持多年。为使这项活动深入持久地、更有效地开展，今年植树活动以义务植树，促进小区绿化建设，营造舒适的人居环境为主线。植树月活动的主题为“居民一起动手，打造绿色家园”，以此来启动小区植树活动的开展。组织居民群众进行植树、宣传、咨询、展览等形式多样的活动，提高大家的绿化意识，推动义务植树活动的开展，居民尽责率达100%，使小区公共和个人绿化面积都大幅度增加。

二、加强环境治理，创造适宜社区发展和生活居住的优美环境

社区的绿化工作要从过去的“见缝插针”转变为“规划建设绿”，园林绿化的建设要以改善人居环境，提高居民生活质量为出发点，做好规划建设和管理工作；要与驻区单位一道，重点抓好绿地建设、绿化带建设及小区绿化环境整治工作；要创建“绿色”社区，确保社区绿化用地面积不低于30%的要求，努力创造一个能使居民身心更加愉悦的优质环境。

三、加强绿地规划建设，推动社区美化绿化工作

社区的绿化工作重点是加强社区绿化美化的规划工作，制定

社区绿化总体规划和年度实施计划，进行分类管理，重点推进，努力做到因地制宜，布局合理，整洁优美。在加强花草的养护管理的同时，一定要做好生态园、社区绿化的合理规划，不断充实丰富植物层次，使乔、灌、花、草配置得当，园艺特色明显，景观设计有时代感，感观效果好，以进一步增加小区绿地面积，提高小区环境质量。

四、强化绿化养护管理，营造良好的公共环境

社区绿化管理水平是反映小区面貌的重要方面。社区要加强对公共绿地的养护管理，加大养护巡查的力度，每月坚持组织检查，要求严格按照养护标准进行日常管理，以全面提高小区绿化养护管理水平。

五、加强管理，落实各项管理措施

(1) 强化宣传教育，增强社区居民人人参与社区绿化美化、爱护花草树木的意识，无人为损坏的现象发生。

(2) 严格按照技术操作规程，坚持绿化带每月(春夏季)或两月(秋季)修剪一次，花木每年整形修剪一次，确保花木造型美观。

(3) 及时清除枯枝枯苗，适时补植，不留空缺，保证绿化完整。

(4) 切实做好病虫害的防治工作，及时喷药。

(5) 根据植物生长情况，每年适时追肥两次，确保植物生长旺盛。

(6) 根据植物抗旱能力和气候情况，适时对花草进行培土浇水，保障花草所需水分。

(7) 做好冬季花草树木的防冻工作，在立冬前进行培土、包干、

涂白，增强花木的抗低温能力，确保其安全越冬。