

农村土地确权改革工作报告总结(精选5篇)

报告是一种常见的书面形式，用于传达信息、分析问题和提出建议。它在各个领域都有广泛的应用，包括学术研究、商业管理、政府机构等。写报告的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？这里我整理了一些优秀的报告范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

农村土地确权改革工作报告总结篇一

在兼顾公平与效率的原则下，要全面理顺土地所有权、经营权和使用权的关系，再造所有权主体和经营权主体，为培育土地市场奠定制度基础。我们认为实行“土地股份制”是最好办法。所谓“土地股份制”，是以集体所有制为基础，利用股份制多层产权结构的特点，将土地分解为价值资产和实体资产，进而将土地所有权分解为土地股权、经营权和使用权，在此“三权分离”基础上，形成农民拥有土地资产的股权，集体经济组织掌握土地经营权、租佃农户或其他经济组织享有土地使用权的权力制衡关系，从而实现土地股份制与土地经营租佃制相结合的双层产权制度。

成立董事会，代表股东负责监督土地的经营活动；然后再由董事会聘用“懂经营、会管理”的能人具体负责日常土地经营活动。三是改变经营方式，以市场为导向、以效益为目标，实施规模化经营。土地使用权既可以集体经济组织自行掌握，也可以出租或参股给愿意经营的农业龙头公司或农户，股东农户有优先租赁权。四是农户可以通过股息和分红的形式，每年分享土地经营收入，也可以在条件允许的时候，在集体组织内部或市场上转让股权，变现资产。

机制。与此同时，各个产权主体由于利益的驱动，必然相互制约，形成合理约束机制。农民作为股东要监督和约束经营

者的行为，保障自己权益；而集体经济组织与租佃农户或其它经济组织则依据合同相互制约，因而形成了严格的约束机制。第三，它还是低成本与高效率的有机结合。制度变革总是用成本最低的制度代替成本过高的制度、总是选择成本最小的变迁路径。土地股份制既具有农民个人所有制的强力激励机制，又拥有国有制规模土地的配置效率，同时，还保留了集体所有制“统筹协调”的功能，制度运行效率较高。另外，土地股份制是一种制度的改良，并不损害原有经济主体的利益，酿成社会巨变，相反每个当事者都会因此获得更大的收益，必然得到各界的支持，变迁成本较低。第四，它还是制度的稳定性与超前性的有机结合。制度的稳定性是其提高效率的前提。土地股份制设计，考虑了制度的延续性，既保存了农户和集体组织的主体地位，实现了农民的土地所有权，又奠定了集体经济组织存在和作用的经济基础，可谓一举多得。制度的超前性又是制度稳定性的基础。土地股份制具有制度的超前性。土地股份制初步实现了对现有土地制度的“三化”改造，即农民所有权的股权化、集体经济组织的公司化、土地使用权的租佃化。这样有利于资源的合理流动和配置，为农村市场经济发展奠定了基础。农民所有权的股权化，有利于农民持股转移或是变现股权带产转移。集体组织公司化，便于引进专业人才经营土地资产，提高资产运作效益。土地股份制与使用权租赁制相结合的产权制度，有利于促进土地股权市场和使用权市场的形成，便于土地价值资产的变现和保值增值，同时，也便于土地使用权的流转和避免土地的抛荒。

3、对变革土地集体所有权实现形式的弊端。首先，农民股权的界定和分配问题。如，以什么时期的农民承包权作为折股的基期？这直接涉及农民股权的多少。因为如果以承包制实施初期为基期，很多出嫁的妇女也应享有股权。又如，股权分配是一次性完成，还是要根据农民的数量变化来调整？这涉及一些已经农转非的农民的股权是否该收回的问题。其次，农民股权的法律效力问题。目前农民拥有的股权实际上是既不受法律承认，也不受法律保护的，所以，农民无法运作这

一权力，如向银行抵押贷款或到产权市场变现。这些问题直接涉及到农民的既得利益与切身利益。

梨树固定观察点

邓吉妹

农村土地确权改革工作报告总结篇二

1. 工作计划。全县共18个乡镇、293个村、1521个社，农村总户数万户，农村人口万人，总耕地万亩。按照分期分批、统筹开展、难易兼顾、地理相邻的原则，初步拟定2017年第一批完成郑河乡、通化乡、永宁乡、良邑乡、韩店镇、盘安乡、南坪乡、万泉镇、阳川乡等9个乡镇土地确权登记工作，共有142个村、654个社、万户、二轮土地承包面积万亩。2018年第二批完成水洛镇、朱店镇、柳梁乡、大庄乡、卧龙乡、南湖镇、赵墩乡、岳堡乡、杨河乡等9个乡镇土地确权登记工作，共有151个村687个社、万户、二轮土地承包面积万亩。

2. 工作措施

一是县委、县政府成立县农村土地承包经营权确权登记颁证工作领导小组，设立领导小组办公室，从乡镇抽调10名工作人员，统一协调开展工作。

二是公开招标符合《农村土地承包经营权调查规程》要求的专业测绘实施技术公司，确定在每年冬春两季开展航拍、权属调查等确权登记工作。

三是加强宣传培训，动员广大群众参与农村土地承包经营权确权登记颁证工作，强化对乡村及部门工作人员的业务培训，提高工作能力。

四是研究制定《农村土地承包经营权确权登记颁证工作实施

方案》，明确乡村组织和部门工作职能，各负其责开展工作。

五是筹措专项经费和工作经费，保障农村土地承包经营权确权登记颁证工作。

农村土地确权改革工作报告总结篇三

（一）准备阶段

1、建立组织。

为了加强农村集体土地所有确权登记发证工作的领导，区政府成立了由分管副区长、政府办分管副主任和国土、财政、农工办、农委、水利、交通、民政等相关部门参加的农村集体土地所有权确权登记发证工作领导小组，协调解决土地登记发证工作中的重大问题。领导小组下设办公室，具体负责农村集体土地所有权确权登记发证的组织和实施等日常工作。各镇（区）也成立了相应的机构，具体负责本辖区范围内集体土地所有权确权登记发证工作，保证了农村集体土地所有权确权登记发证工作的全面展开。

农村土地确权改革工作报告总结篇四

为贯彻落实好省、市农村工作会议精神，切实做好农村土地承包经营权确权登记颁证工作，县委、县政府高度重视，把确权登记工作作为全县农业农村工作的一项重要内容，从组织领导、人员配备、工作经费等各方面予以重点保障。在省、市农业部门的指导帮助下，我县精心组织实施，各项工作取得了阶段性进展。现将工作开展情况汇报如下。

全县耕地面积22.5万亩，其中水田面积18.43万亩，辖13个乡镇，157个行政村，1228个村小组，50856户，21.5万人。目前，工作进展为：全面完成了第一阶段准备工作，进入了第二阶段确权工作。对全县各村各户原二轮承包档案资料进行清理，已完成

了全县48313户家庭承包农户承包面积及合同的核实登记工作,占总数的95%;已有157个行政村的调查摸底表表一进行了公示。进一步完善了基础信息采集,统一印制了《发包方调查表》、《承包方调查表》、《承包地块调查表》、《信息公示表》、《公示结果归户表》等表格5万余份;同时我县聘请了3家技术公司已进驻湖上乡、南岭乡、荷塘乡、高洲乡、六市乡、坊楼镇、三板桥乡等7个乡镇全面开展实测示范工作,其中三板桥乡已全部完成勾图实测工作,南岭、高洲、六市、坊楼已完成60%的勾图实测。现有南岭乡长埠村东冲组49户、三板桥乡棠市村一组39户,完成确权登记程序,可以率先颁证。

“一平台三体系建设”工作,确定了湖上乡、坊楼镇、升坊镇、三板桥乡四个乡镇为示范点。在示范乡镇购置了电子显示屏、电脑等其它硬件设备,规范了土地流转制度,全面开展土地流转信息统计及信息发布。

1、坚持高位推进。县委、县政府高度重视,成立了以县政府主要领导挂帅的确权登记颁证工作领导小组,领导小组下设办公室由农业局具体负责,并以县政府办公室文件下发了《关于印发莲花县农村土地承包权确权登记颁证工作方案的通知》,具体明确了工作目标、基本原则、主要任务、实施步骤和工作要求。同时,县政府与各乡镇签订了责任书,将此项工作纳入乡镇年终考评。并根据工作需要,成立了县领导分乡挂点督导组、农业局班子成员挂点工作组、乡级工作领导小组、村级工作组等工作组,并抽调素质高、责任心强、熟悉政策的人员参与挂点工作,特别是明确要求各村工作组要吸收村村民代表、熟悉村情的老干部等参加,确保工作效果。通过成立县级领导小组及专门机构,为登记工作有序开展奠定了很好的组织基础。

2、注重政策宣传。农村土地承包经营权确权登记工作需要做大量的工作让老百姓了解、懂得。为此,我县精心组织召开了由乡(镇)长,分管乡(镇)长,乡镇农技站站长的农村土地承包经营权确权登记工作动员大会,由县委书记、县长等四套班子成员参加就开展登记工作进行全面动员。通过采取“四个

一”方式广泛宣传, (即发放致全县广大农民一封信、一本手册、一条短信、一份工作倒计时表)。目前, 全县已发放《致广大农民群众一封信》5万余份, 《政策宣传手册》2000余本, 确权登记手机短信3000多条次, 《工作倒计时表》2000多份。同时, 还利用电视、广播、标语、展板、横幅等形式加大宣传力度。通过广泛宣传, 充分调动了农民群众参与确权工作的主动性, 为全面铺开确权工作奠定了坚实思想和群众基础。

3、确保规范操作。今年4月份以来, 根据工作进展和实际需要, 县农业局及时组织干部、工作人员分批分次到13个乡镇对村组干部进行了政策和业务培训。通过组织培训和考试方式, 参与工作的人员全部能够准确理解和正确把握政策界限, 熟悉掌握具体操作规程。坚持做到“七个”到位, (一是上级文件精神要吃透到位; 二是宣传要到位, 知晓率和见面率做到100%, 好的做法与典型及时上报; 三是调查摸底户户要到位, 面积核实、四方界址要到位; 四是公示要到位; 五是聘请技术公司、航拍图要到位; 六是颁证工作要到位; 七是组织领导和经费要到位)。不仅如此, 为确保规范操作, 还严格按照省市农村土地承包经营权确权登记工作流程的要求, 结合工作实际情况, 制定了工作流程, 设制了农户土地承包经营权摸底表、村基本情况统计表、农村土地承包经营权登记问题统计表等表格, 确保了登记规范、全面、详细。

4、落实进度措施。为做好了农村土地承包经营权确权登记工作, 我县组织人员到各乡镇进行指导和不定期召开调度会, 在每周五汇总进度情况, 通过《农情简报》和“12316”惠农信息平台通报各乡镇确权工作进度。

一是确定过硬的专业测绘队伍。目前我县正与测绘公司洽谈, 确定具体专业测绘公司开展航拍。对实测面积进行公示与农户确认, 对示范村的部分农户进行率先颁证工作。二是做好确权颁证档案的建立工作。在开展工作过程中完善各种资料, 确保数据准确性和将来录入的真实性、可靠性, 按照省市有关要求建立确权颁证档案, 积累总结经验。三是继续加大协调督办

和指导工作力度。严格政策,严把质量,强化组织领导,稳步推进实施,妥善处理矛盾纠纷,确保我县农村土地确权颁证试点工作按时完成任务。

农村土地确权改革工作报告总结篇五

(一)以产业兴旺为重点,提升特色现代农业发展水平。一是质量兴农、绿色兴农、品牌强农,打造特色产业。大力推进农业标准化建设,加大农业标准化种养作用与效益的宣传和推广农业标准化种养实施经验,推广高效成熟绿色立体养殖模式。鼓励支持企业参加农展会、博览会、交易会、推介会等经贸活动以及名优农产品评选,提高资源农产品整体知名度。目前我县以优质谷、红提、西红柿、猕猴桃、辣椒、茶叶、食用菌、百合、中草药等为代表的特色种植业及以竹狸、生态猪、生态牛、黑鸡等为代表的特色养殖业已初具规模。例如特色产业“三木”药材种植面积万亩,白芨、重楼等特色作物万亩(其中:高山优质茶叶万亩、百合种植万亩、白芨万亩,重楼万亩,玉竹万亩)。二是示范引领、以点带面,加快现代特色农业示范区建设。重点围绕粮食、水果、蔬菜、食用菌、药材、肉牛肉羊、生猪七大种养业,以及富硒农业、有机循环农业、休闲农业三个新兴产业加大示范创建力度,促进大宗农产品品牌化、特色农产品高端化。目前全县累计完成创建自治区级核心示范区1家、市级1县、县级4家、乡级26家,示范区通过科技创新、产品创新、品牌创新、产业组织创新等举措,为全县现代农业发展起到了标杆作用,有力示范带动了现代农业特色产业的发展。

(二)以生态宜居为关键,村容村貌日新月异。一是推动农村基础设施提档升级。全力推进土地整治和高标准农田建设、农田水利建设等项目,农业农村设施进一步完善。2019年小型农田水利建设资金项目,项目总投资万元,共分29个项目点,新建渠道千米、拦水坝1座,项目建成后改善灌溉面积2000亩,恢复灌溉面积600亩。2019年高标准农田建设项目,项目总投资万元,项目建成后,可新增粮食产量426吨、水

果279吨、红柿25吨。2019年生态乡村示范建设工作，12个村屯道路硬化道路20000多米，14个村屯安装太阳能路灯300盏，1900余户、11000余人。二是加大农村环境综合整治力度。目前已发放宣传资料15600张，悬挂宣传标语451条，电视、报纸等媒体宣传次数868次。清理积存和散落的垃圾累计20939吨，清理河塘沟渠累计公里，清理废弃秸秆农膜及露天堆放农业废弃物累计吨，集中开展大扫除、大清洁的户数5153户，农村受益群众人数58775人。财政资金投入32万元，自筹资金408万元。将在24个自然村做无害化厕所600座，6个村整村推进无害化厕所，结合新农村生态(幸福乡村)示范建设点，建设6个农村生活污水处理点，建一座集市公共厕所，10座300户以上的村屯公共厕所。三是全力统筹抓好田园综合体项目。成立县委书记、县长为组长的领导小组，举全县之力推进园综合体建设，引进全国第一批田园综合体创建区域浙江省城乡规划设计院，结合我县中峰镇独具的红提产业，旅游业态，乡村特色，佛教文化等量身定制资水丹霞田园综合体。目前县财政落实300万元设计规划资金，整合3000万元资金落实基础设施建设，投入1000万元资金发展产业。

(三)以乡风文明为保障，凝聚乡村振兴正能量。一是实施乡村风貌提升三年行动，完成县域乡村建设规划和部分村庄实用性规划编制，达到特色风貌提升，乡村文明治理有效，基础设施全面改造，公共服务逐步完善的总体要求。加强传统村落保护和农村风貌管控，传承发扬乡村优秀历史文化。二是开展农村人居环境整治三年行动，继续推进“改厨改厕改圈”工作，实现农村清洁厨房普及率60%以上、无害化卫生厕所普及率90%以上、人畜混居改造完成率达100%。三是深入开展文明村镇创建活动，大力提倡移风易俗，培育乡村文明新风尚。积极推进农村集体产权制度改革，做好农村集体资产清产核资和农村土地确权颁证扫尾工作。健全自治法制德治相结合的乡村治理机制，完善县、乡、村三级综治中心功能，发挥农村基层组织作用，提升乡村治理水平。

(一)强化组织领导，精心安排部署。成立由县委、县政府主

要领导任组长，分管县领导任副组长，县县直单位相关部门主要领导为成员的乡村振兴战略领导小组，负责研究制定全镇乡村振兴战略规划，部署推进重大政策、重大行动和重要工作，协调解决实施乡村振兴战略重点难点问题。并制定督促检查工作年度计划和阶段性安排，不定期开展督查，形成一级抓一级，层层抓落实的有效工作机制。

(二)培育农业品牌，抓好示范区建设。通过抓有机农业政策落地、抓“公司+合作社+基地+贫困户”等模式、抓标准化生产、抓质量安全体系、抓电商及订单销售模式等五大内容，大力发展优质农产品，推进有机农业全覆盖，确保到2020年全县累计建成各级园示范区(园、点)102个、其中自治核心示范区2个，市级示范区3个，县级示范区3个、乡级示范园19个，村级示范点78个。

(一)在培育带动型的龙头企业方面，我县农产品外销以初级产品为主，附加值低，市场竞争力不强，龙头支撑产业发展的作用不明显。

(二)在培育新型经营主体方面，我县新型经营主体实力弱，成立的各类农民合作组织实力薄弱，带动能力有限，难以担负起规模化、标准化的农业产业化建设重任。

(三)在培育扶贫产业方面，我县属于典型的山区县，贫困村大多地处边远山区和少数民族聚居区，贫困户科技文化素质不高，产业结构单一，农民收入低，普及农业技术不到位等因素制约了产业的发展。

(一)目标。2020年乡村振兴取得重要进展，制度框架和政策体系基本形成，农业综合生产能力稳步提升，农业供给侧结构性改革取得积极进展，农村一二三产业融合发展水平进一步提升；农村人居环境、营商环境进一步改善，农村对人才吸引力逐步增强；乡村治理体系进一步完善，党的农村工作领导体制机制进一步健全；农村基础设施水平明显改善，城乡基本

公共服务均等化水平进一步提高，“美丽资源”乡村建设四个阶段目标任务全面完成；农民收入接近全国平均水平，现行标准下农村贫困人口实现脱贫，与全市同步全面建成小康社会。

(二) 工作思路

1. 规划先行，做好三个规划。一是县发改部门牵头做好全县的乡村振兴整体规划，统筹全县乡村振兴各项工作的。二是规划做好农村建设规划，确保农业、水利、住建等各项建设有序推进。三是农业部门做好现代农业产业区域规划，因地制宜发展现代农业产业，夯实乡村振兴基础。

2. 示范引领，做好示范区域建设。一是打造资江沿线示范区域。以绕资源县城水为基础，以山水相依、碧水蓝天为主题发展资江休闲旅游产业，把资江沿线的旅游产业发展作为乡村振兴产业发展的主要内容，着力打造生态宜居示范区。以支部为龙头，以文明村创建和乡规民约制定为抓手，以文化活动为载体，开展好人家、好人好事评选，着力打造乡风文明和治理有效示范区。二是龙头企业、专业合作社为主体，积极发展休闲观光农业及其他现代农业产业，打造产业兴旺示范片。

(三) 主要措施

(一) 进一步抓好人才培育，建立技术人才库。着力培育一支懂农业、爱农业、爱农村的三农工作队伍。一方面要积极营造良好氛围，引导大学生、在外务工人员等人才回农村领办创办农业产业；另一方面通过新型职业农民培训等项目，加快农村人才的培养，为全市乡村振兴提供人才保障。

(二) 进一步抓好资金整合，建立专项资金库。推进涉农资金整合，握紧拳头，突出重点，扶持重点产业，充分发挥财政资金的杠杆作用，撬动工商社会资金进入农业产业发展各个环节，缓解农业长期投入不足的问题，为乡村振兴提供资金

支持。

(三)进一步深化改革，建立制度管理库。加快推进土地确权颁证工作，积极推动土地“所有权、经营权和承包权”三权分立，加快我县土地流转和农业规模经营进程。探索成立土地合作社，通过成立土地合作社，将土地集中流转给新型经营主体，破解租地难、地难租的难题，提高土地利用率，节约农村土地资源，促进农业产业发展和农业规模经营打造整齐美观的农村住房。