

最新出租车租赁维修合同 出租车租赁合同 (优质5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

经济开发区工作汇报篇一

(一) 统一认识，切实加强创业竞赛领导。

年初，管委会对创业竞赛自上而下展开讨论，通过讨论全委上下认识到开展创业竞赛绝不是可有可无，而是做好开发区工作的重要抓手，有效推动各项工作的主要手段。为此管委会班子高度重视创业竞赛工作，把创业竞赛工作列入重要议事日程，由委主任亲自抓，指定专人负责创业竞赛的日常工作。同时各局、办按照创业竞赛要求，采取定任务、定职责的办法，狠抓各项任务落实，促进开发区各项工作有效、有序推进。

(二) 加快基础设施建设步伐，为入驻企业营造良好的硬环境。

1、童游组团重点基础设施建设项目进展情况

今年重点基础设施建设项目：赤岸大桥，总投资3**万元，目前已完成大桥规划设计、论证、评审、招标工作，预计7月上旬开工建设；4.5公里嘉禾大道，总投资4**万元，目前进入施工设计和房屋拆迁阶段，土方回填工作已在5月份展开；3公里防洪堤工程，总投资约3**万元，目前已进入图纸设计阶段，汛期过后可进入动工。随着这些基础设施开工建设及明

年浦南高速公路的开通，将极大改善童游组团投资的硬环境，从而加快闽北经济开发区发展步伐。

2、工业园区基础设施建设情况

童游机械电子工业园和林产工贸园基础设施投资1.8亿元，已平整土地3**亩。其中，童游机械电子工业园区规划面积6**亩，一期工程占地1**亩，总投资约6**万元，已完成土方300万方，平整土地700亩；林产工贸园规划1万亩，已投资设施1.4亿元，已平整土地2300亩，8栋标准厂房进入全面装修阶段。

（三）强化招商工作，增强引资实效。

开发区管委会始终把招商引资作为加快发展的重要手段，建立健全灵活多样的招商机制，采取“走出去、请进来”和长年设点驻外招商（在浙江的浙商会、华商会中设立招商机构代理招商，在闽南、深圳地区聘请招商顾问委托招商）的方式，瞄准重点地区（**）、抓住重点项目（科技含量高、产品附加值高、投资规模大）；通过“5.13”“5.18”“6.18”的招商平台大力推介闽北经济开发区，宣传闽北经济开发区的产业发展优势，吸引客商投资，取得较好成效。迄今为止共引进企业47家，企业计划固定资产投资达14亿元。其中森岚木业、鑫泉木业固定资产投资均在亿元以上。此外，意向入园投资的大公司还有东南医药、恒瑞药业、贝发集团等。通过引进大企业的大项目投资，加快产业集聚、增强园区特色和提升开发区的品位。一是项目实际投资：1-5月份，完成投资20550万元，占年计划35**万元的58.7%。二是项目注册资金：1-6月，引进企业7家，注册资金11500万元，实际到资6300万元，占年计划2**0万元的31.5%（其中：童游机械电子工业园区入园企业实际到资5**万元，占年计划的50%；林产工贸园入园企业实际到资1300万元，占年计划的13%）。三是合同利用外资：1-6月份，合同利用外资4**万美金，占年计划3500万美金

的114.29%。其中：澳大利亚亚洲投资集团投资2**万美元木业生产项目，晟威国际（英国）有限公司2**万美元的安防产品生产项目。四是项目注册：晟威国际（英国）有限公司已完成项目注册1**万美元。

（四）以人为本，和谐征迁征地拆迁工作坚持“依法依规、以民为本”的原则，注重解决被征地农民后继生产、生活问题，组织农民开展技能培训并推荐就业，安排留用地和建设安置房，取得农民对征地工作的支持，大大加快征地进程。1-5月，完成征地3800亩，占年计划64.7%，其中童游1300亩、林产工贸园区2500亩。此外童游组团共收储土地6365亩，报批4520亩，供地3534亩。

（五）提供优质服务，促进入园企业早日开工建设

在做好招商引资工作的同时，管委会派专人为企业办理工商登记及项目建设相关手续，促使一批企业提前开工建设。目前，已为7家企业办好工商登记，为3家企业办好相关建设手续。园区基础设施建设为了满足企业建设和投产需要，开发区管委会还多方筹措资金，现落实开行贷款3**万元，与兴业银行7800万元贷款基本达成共识。

上半年，开发区建设虽取得一定成效，但也存在不少困难和问题，主要表现在两个方面：一是资金不足。目前集中区投入资金1.5亿元，年内还需投入2亿元，其中征地1.2亿元，基础设施0.8亿元，但从目前来看，银行贷款近期很难到位，资金运转压力大。二是基本农田调整难度大。二期工业平台结束后，童游组团已没地可用，耕地全部是农保田，下半年土地利用总体规划修编如果没有调整，今年工业平台建设任务就难以落实。闽北产业集中区的土地利用规划若纳入建阳和**市土地利用总体规划，两个市都反映基本农田调整难度很大，因此建议在全市范围调整。针对这些困难和问题，在市政府的支持下，我委将在今后工作中努力加以克服和解决。

（一）加快基础设施建设步伐。加快完成童游一期工业平台的基础设施，争取8月份开工建设童游二期工业平台；赤岸大桥、4.5公里嘉禾大道、3公里防洪堤项目三个重点基础设施建设，总投资1亿元，计划分别于今年7-8月份动工，明年下半年竣工使用。

（二）扎实做好征地工作。今年计划收储土地4**亩，其中工业用地3**亩，基础设施建设用地500亩，经营性用地500亩。根据开发建设的时序要求及时完成土地报批，认真落实被征地农民生活保障和就业培训，积极配合完成开发区土地利用总体规划的修编工作。

（三）千方百计筹措建设资金。今年童游启动区征地和基础设施建设需要资金2亿元，主要通过部分经营性土地拍卖、工业用地出让回收资金、争取银行贷款、积极吸收社会资金参与园区的基础设施建设等措施筹措建设资金。

（四）加大招商力度。机械电子工业园区一期项目已签订入园合同企业要在今年底全面开工，同时做好二期工业平台的招商工作，发挥市直部门、招商专员及“5.13”、“5.18”“9.8”等招商平台的作用；要进一步完善产业发展规划，明晰产业布局和功能划分，制定适当的企业入园门槛，提高入园企业的质量。

（五）不断提升服务的水平。认真落实市政府赋予给管委会的部分县级行政审批和经济管理权限，健全管理的基础工作，加强土地、规划、建设的管理，整合审批流程，提高行政效率；健全与建阳市定期协调沟通机制，尤其在规划、基础设施建设、征地政策、产业布局、招商引资政策等方面加强协商，共同营造良好的发展环境。

经济开发区工作汇报篇二

xxx办事处建立“三项制度”为园区企业提供保姆式服务。一

是建立联席会议制度□xxx事处成立为园区企业服务领导小组，组长由党委书记兼任，常务副组长由党委副书记，工业园区主任兼任，主抓协调工作，联席会议由涉企服务的相关部门、村委会主要领导组成，抽调精兵强将组成三个工作专班深入一线具体服务。二是建立系统服务制度。办事处主要领导与园区企业保持全天候联系，大到项目，小到一个具体事，通过现场办公会、专题会议系统解决企业发展过程中遇到的难题，为企业提供及时、优质、高效的保姆式服务。三是建立限时办结制度。对于企业发展中遇到的难题，办事处能够当场解决的就当场兑现，需要协调解决的，就限定时限，召开联席会议，制定方案，明确措施，由三个工作专班深入一线，重点事物甚至调动联席会议成员单位全体干部特事快办，确保了园区企业项目建设高质量快速度推进。

1、征地补偿费用。

2、主干道土方工程结算费用。

(2)、过路涵管 50米，合价64911.89元；

3、房屋拆迁及企业搬迁费用。

(2)、剩余拟拆迁3户，预计补偿资金147万元；

(3)、搬迁企业一家，补偿资金80万元。

房屋拆迁及企业搬迁费用合计342万元。

按照河政发□xx□4号xxx市人民政府关于印发□xxx市征地补偿安置办法》的通知□xxx村征地补偿标准为：每亩18600元。

在今年的葛洲坝工程建设征地中□xxx村征地严格按标准每亩18600元兑付。而在园区建设征地中，由于资金问题，园区只是部分兑付，造成群众工作压力较大。

水泥厂、工具厂、电器厂改制后，归口市经济局管理，协调工作中程序较多，造成为企业服务力度不够。

园区主干道建设尚未竣工，各种基础设施不够完善。

经济开发区工作汇报篇三

（一）抓疫情防控，促复工达产。一是强化组织战斗堡垒。疫情发生之初，开发区党工委充分发挥领导和战斗堡垒作用，沉着应对，第一时间安排部署，坚持每日一排查、每日一督办、每日一销号，抓细抓实防控工作。同时，第一时间落实责任，树立全区“一盘棋”的思想，全区干部分片包保企业，谁包保谁排查，谁包保谁负责，分兵把守、分块作战、分线负责，增强抗疫战斗力。二是复工复产提前谋划。要求全区干部每日入企，排查在企人员健康状况与未停产企业疫情防控情况。牵头对开发区和化工园区xxx家在生产企业进行精准督导，督促xx家企业整改问题xxx条。同时，建立开发区生活物资配送微信群，安排专人统计采购，并配送至各企业，维护园区一方稳定。三是疏通破解企业难题。协调组织召开复工复产企业家座谈会x次、银政企对接会x次、部门协商会xx余次，切实解决企业在复工复产中的难题。积极搭建物流运输信息化平台，开发“xx企业物流”互助平台公众号，实现企业与物流公司信息资源共享，降低物流运输成本。多渠道为企业筹集防疫物资，共解决口罩xx万个，测温仪xxx支，体温计xxx个，消毒液xx吨，酒精x吨。通过努力，园区未发生x例疑似病例和确诊病例□x-x月，亿元，预计全年可实现规模以上工业产值xxx亿元；完成固定资产投资xx.x亿元，预计全年可实现固定资产投资xx亿元；新增规模以上工业企业x家。

（二）抓招商引资，促有效投资。一是加强招商队伍建设，提高招商工作实效。成立招商专班，明确责任领导与责任人，将招商引资工作纳入开发区xxxx年重点工作路线图。同时，充实招商力量，选派x名素质高、学历高的年轻同志充实到招

商专班，打造专业化招商队伍。二是精抓消费电子项目，积极开展赴外招商。紧紧围绕消费电子项目，面向重点企业开展推介，依托现有产业、企业和资源优势，先后赴x及其他地区开展招商活动xx余次，积极促成项目签约落地。截至目前，已成功签约项目x个，总投资x.x亿元；通过评审项目x个，总投资xx.x亿元；正在跟踪洽谈项目x个。三是强化项目跟进服务，推动项目有效落地。牢固树立“服务招商”的理念，积极推动招商项目有效落地，找准堵点难点，全力解决项目落地中存在的突出问题，保证引进的项目快落户、快建设、快投产。今年开发区签约的x个项目中，已投产项目x个，正在装修项目x个。

（三）抓组织建设，促作用发挥。一是全面落实“两个全覆盖”。组织包企干部对复工复产非公企业中的流动党员进行了全面摸排，摸排流动党员xx名。同时，根据企业生产经营情况及时调整组织设置和党建指导员配备。目前，党工委下辖非公企业党组织xx个，其中独立党委x个、独立党支部xx个、联合党支部x个，实现了园区非公企业党的组织和党的工作全覆盖。二是扎实开展日常学习教育活动。加强对园区非公企业党组织开展各项活动的督促指导，确保机关和各企业支部常态化开展“两学一做”学习教育活动。截至目前，机关支部已开展主题党日活动xx次、专题组织生活会x次、专题研讨x次，指导非公企业党支部召开主题党日活动x次。三是统筹推进党建示范点创建。以襄阳市园区党建项目拉练为契机，高标准创建了职工之家和天舒纺织党支部两个示范点，圆满完成了项目拉练工作。同时，高标准建设了大山合和楚锐重工两个党支部的一线党建活动阵地，并对软弱涣散党组织雅新家纺党支部进行了全面整改和提档升级。

（四）抓营商环境，促经济发展。一是全力做好重点项目服务工作。完成友谦汽车零部件配电工程、结加新型材料配电工程、中车捷运装备基地配电工程建设，全力保障重点项目建设稳步推进。二是积极构建企业服务体系。研究制定了□xx

经济开发区企业网格化服务实施细则》（试行），企业服务线下平台承载主体-xx有限公司于x月xx日注册成立，线下平台项目建设方案已制定，平台建设预算询价工作和平面图、效果图、施工图绘制工作均已完成。三是积极帮助企业纾困解难。组织工作专班分片分行业召开园区企业座谈会，广泛收集企业意见建议，共谋园区发展大计。截至目前，共召开座谈会x场，收集共性问题x个，个性问题xx个，并安排专人逐项进行落实解决。

（五）抓基础建设，促配套完善。一是加快精细化工产业园基础设施建设。完成设计施工总承包[epec]招投标、监理招投标及合同签订工作，推进凌波东路、凌波西路、治学路扩建段、经贸大道、雷x路等规划放线、用地报批、附着物评估、征地腾地及部分项目施工建设工作。同时，积极配合推进精细化工产业园“一企一管”工程和大雁污水处理厂项目施工建设工作。二是加快污水处理工程项目建设。推进企业污水管道接入开发区污水管网工程。包括中泰德盛、鑫海粮油、新勤铁箱、乾兴化工等在内的园区企业已全部完成污水管道接入污水管网工程。三是加快污水处理厂环境评价准备工作。完成污水池加盖除臭工程，污泥危险特性鉴别工作和xxxx吨/天设备入河排污口论证工作，为污水处理厂环境评价提供前提条件。

（六）抓安全环保，促绿色发展。一是建立健全联合检查制度。与环保、公安等执法部门建立日常联系制度，拓宽企业违规违法举报渠道，及时通报有关信息，安全环保专班定期开展联合执法检查，确保企业合法经营。二是加强生态环境保护建设。联合环保部门查处非法轮胎炼油点x处，打击非法偷排直排超标污水x起，清理洗砂石厂xx处。协调xx公司完成奥德车桥、大山合现代农业至高速南一线xxx多米排水管网和xx村xxxx多米灌溉沟渠泥砂清理工作。三是加强安全生产维护建设。完成日常安全巡查xxx次，共排查出安全隐患xxx条，整改完成销号xxx条；配合应急管理部门开展“双随机一

公开”执法检查xx家，排查安全隐患xx条，已整改验收xx条；配合消防大队开展消防重点单位执法检查xx次；巡查发现流动加油车xx台，积极配合职能部门进行备案调查，取缔非法加油站点x处。

（七）抓扶贫攻坚，促社会稳定。一是大力宣传扶贫政策。通过发放扶贫政策宣传单、面对面宣传讲解等方式，积极向贫困户宣传扶贫政策，确保贫困户人人知晓政策、掌握政策、享受政策。截至目前，已发放扶贫政策宣传单xxx余份。二是积极开展慰问帮扶活动。年初，组织部分爱心企业及机关党员干部到xx村开展走访慰问活动，为xx户贫困户送去节日慰问金，共计xxxxx元；帮助xx户贫困户申请了小额扶贫贷款，其中xx户xx万元贷款已到账。同时，积极筹措x万元帮扶资金，并及时拨付到位。三是全力帮助解决实际困难。帮助养蜂贫困户唐祥文销售蜂蜜xxx斤；帮助贫困户杨银与银行沟通协商延缓还款期限x年，助力产业发展；通过xx人才超市信息务工平台帮助xx人找到合适工作岗位；积极推荐年纪较大不适合外出务工的贫困人员到xx村京瑞通达花卉产业园和鸿森木业就业，目前已有xx人实现了家门口就业。

（八）抓廉政建设，促作风转变。一是狠抓巡察整改。开发区党工委针对巡察反馈的xx个问题，坚持问题导向、举一反三，研究制定了xx项整改措施，逐项明确责任领导、责任人和整改时限，根据问题性质和整改要求，分类施策、精准发力，有力的保证了整改工作取得实效。截至目前□xx个问题已完成整改□x个问题正在整改中。二是完善制度规定。研究制定了□xx经济开发区xxxx年度党风廉政建设工作计划及任务分解意见》和□xx经济开发区党工委领导班子成员党风廉政建设岗位职责》，确保党风廉政建设工作真正有人抓、有人管。同时，修订完善了开发区《“三重一大”决策制度（试行）》《差旅费管理制度（试行）》《公（商）务接待管理制度（试行）》《公务车辆管理制度（试行）》《物品采购

管理制度（试行）》等制度，坚持以制度管人管事。三是加强廉政教育。今年以来，先后开展了党工委中心组学习4次，作风纪律专项整治活动x次，作风纪律随机检查xx次，非法宗教问题专项整治活动x次，廉政提醒谈话x人次，学习案例通报x期，观看警示教育片x次，并专题研究了党风廉政建设工作 and 意识形态工作。

在疫情期间，由于受到物流、人员、成本、订单量等各方面限制，开发区各项经济指标有所下滑，但是随着企业复工复产进程加快，疫情造成短期冲击逐步缓解。下一阶段，开发区将继续深入贯彻落实各级关于疫情防控和经济社会发展的决策部署，积极帮助企业解决实际困难，促进园区经济社会健康发展。

（一）精准招商，严格把握项目准入。紧紧瞄准我国“长三角”、“珠三角”、“北上广”等经济发达地区，积极对接引进产业转移项目，紧盯大专院校、科研院所的科技转化成果，引进项目，引进人才。着重引进创新性、引领性、带动性强的好项目，聚焦“短板”，补齐链条，着力培育产业发展新动能。始终把“质量第一，效益优先”作为招商引资工作的主旨，对入驻园区的工业实体项目，严格落实项目评审制度，对项目的安全、环保、规划、用地、财税贡献等方面进行全方位评价。

（二）注重细节，全面优化营商环境。一是强化政策宣传，营造良好氛围。汇总中央、省、襄阳市和我市出台的各项惠企利企政策，通过召开企业座谈会、组织开展宣传周、安全培训等多种形式，在园区营造规范有序、重信守诺、亲商清商的良好环境。二是优化基础设施，助推高质量发展。继续推进精细化工产业园基础设施建设项目顺利进行，联合相关部门适时推进园区电子商务、商贸、金融、文体等综服设施建设，完善水电路气设施配套，为逐步建成设施配套、功能齐全、环境优美的现代化园区打下坚实基础。三是加快平台建设，强化创新服务。促进线上线下企业服务深度融合，加

快推进“互联网+政务”信息化服务平台建设，推动政务服务从政府供给导向向群众需求导向转变，为企业干事创业营造更好的环境，为经济社会发展注入新的动能。

（三）夯实基础，强化基层党建工作。一是抓示范引领。不断细化党建指导员职责，发挥指导和督导作用，按照示范引导、活动促进的思路，按计划分批次扩大党建示范点创建规模。二是抓作用发挥。通过引导开展“党员先锋岗”“党员责任区”等创先争优活动，发挥党员先锋模范作用，把技术骨干培养成党员，把党员培养成标兵，助推企业又好又快发展。三是抓教育管理。持续深化“两学一做”学习教育，紧紧结合企业生产经营实际，把党员教育管理融入日常、抓在经常，充分发挥政治引领作用。

经济开发区工作汇报篇四

总结是最好的老师，没有总结就没有进步，总结是一面镜子，通过总结可以全面地对自己的成绩与教训、长处与不足、困难与机遇进行客观评判，为下一步工作理清思路，明确目标，制订措施，提供参考和保障。下面小编给大家带来关于经济开发区工作总结，希望会对大家的工作与学习有所帮助。

总体来说，___年惊喜多多，意外多多，需要感恩感谢的人排列一长串。

___年，承蒙单位领导同事信任，本人首次担任市政管理科科室负责人一职。承蒙市打非办、市市政处等相关单位领导和前辈的大力支持和细心指导，以及本单位领导同事的充分信任和鼎力相助，___年度本人所负责的科室终于获得了“先进科室”荣誉，所负责的非法乱张贴书写广告工作连续四个季度位列全市三圈层前三名，“___经验”被全市转发，单位被评为“___年度全市打非先进单位”，局长、分管副局长以及本人被评为“___年度全市打非先进个人”。另外，就在过去的___年，科室首次试行的市政设施巡护市场化探索，为财政

节约资金至少30万元;零碎市政设施的巡护、维修等相关机制探索初见成效(许多历史遗留问题得到彻底解决);城市道路和桥梁的管护等相关工作逐步理顺规范;百货市场搬迁等临时交办、协助任务有序推进。可以说,在过去的___年度,本人的人身价值得到了充分的平台展示。

当然,凡是有得有失。作为一个相当年轻且略带浮躁的自然人,___年度本人也存在许多败笔。首先,极度缺乏身体锻炼,体重迅速飙升,“富态”明显。其次,将个人精力的绝大部分投入工作中,导致个人感情问题连续不断。第三,由于太过于浮躁,在处理某些问题上显得不够成熟,特别是处理领导间存在分歧等类似问题简直没入门。第四,汇报工作太过频繁,汇报前的准备工作也不够充分、仔细。第五,缺乏细节处理习惯,常犯低级错误。第六,性格过于阳光,沉稳度还需加强。

不论是成是败,经历就是财富。在未来的___年,希望重点加强以下几个方面的培养:一是严格为人准则,在日常工作和生活中注意自身修为,凡事从做人的最基本要求开始。二是加强学习,特别是强化管理理论和工作涉及的专业知识学习。三是注意融入自己工作和生活的圈子,注意协调人际关系。四是不骄不躁,静得下心,吃得来苦。

不论成与败,___年已经彻底结束,新年已经过去一小半。希望___年换了新的单位和岗位后,一切能够平安顺利,一切能够健康有序地向前推进!

最后,祝愿原单位所有领导同事,祝愿___年度所有关心支持过我的每一个人新春快乐,身体健康,万事如意。

20___年以来,太和经济开发区经贸局在开发区党工委、开发区管委会的正确领导下,以“服务项目”为主线,一手抓招商引资,一手抓项目开工,全力做好企业服务工作,大力推进项目早落地、早开工、早达产。

(一) 基本工作情况

1、开发区保持了良好的发展势头。

太和经济开发区各项主要经济指标完成情况进展顺利，开发区在保持原有良好发展态势的基础上，经济建设重点由招商引资、项目建设同时对投产企业的管理也纳入了重点。太和经济开发区20__年预计工业总产值完成22亿元，同比增长48.6%；工业增加值6.9亿，同比增加56.8%，经营(销售)收入达26亿，同比增长33.3%，税收5500万元，同比增长22.2%，固定资产投资累计完成9.05亿元，同比增长77.5%，进出口总额2500万美元。2. 强化项目服务，积极推进项目建设。

20__年，开发区经贸发展局认真贯彻落实国家和省、市、县统计工作会议精神，以提高统计数据质量为中心，加强统计制度方法改革，努力提高统计科学管理水平，充分发挥统计工作的整体功能，切实做好统计咨询服务，统计工作取得了一定的成绩，为全年各项工作任务全面完成奠定了良好的基础。统计业务工作，20__年以提高统计数据质量为中心，采取形式多样的年报审核评估方式，提高了企业年报的报表质量和效率，保证了统计数据的质量，准确、及时地完成了20__年年报任务。工业与固定资产投资。一是做好全区30家规模以上工业企业和区内建筑与房地产业统计报表的源头起报工作；二是根据文件精神，认真贯彻落实了我区规模以下抽样调查工作；三是加强和改进固定资产投资统计工作，理顺了项目投资统计体系。结合发改委、招商办对外地投资项目进度和投资额进行核实；四是进一步加强了企业新增规模工业的资料上报、检查审核和企业景气调查等各项调查工作，完成了领导交办的各项临时任务。

(二) 存在问题

20__年开发区经贸局尽管各项工作取得了一定的成绩，但是在日常的工作中仍存在一些问题：一是对落地前的项目跟踪

不够;二是对在建项目、即将投产项目和已投产项目跟踪服务还有待进一步提高;三是开发区统计制度有待加强。

二、20__工作思路

1. 扎实推进项目建设。

一是抓项目开工。建立健全拟开工企业档案,准确把握所有拟开工企业的项目进度情况,特别是20__年重点开工项目,必要时,对重大项目和重点问题组成攻关小组,切实为拟开工企业解决问题,力争使签约项目高标准全面开工;二是抓项目竣工。对区域内多家重点即将竣工项目展开调查,积极为企业解决所面临问题,推动企业尽快竣工投产。其中重点推进一帆二期、悦康药业、海神药业等重点项目尽快投产。

2. 积极深化企业服务。

20__年,开发区经贸局要继续将服务企业作为工作中的主旋律来抓,全面提升服务工作的档次。要牢固树立投资者就是上帝的思想,坚持靠我们的优质服务赢得投资者的信任。在服务中我们要想企业之所想,急企业之所急,贴近企业,高效服务。针对企业的不同阶段,采取不同的服务方法。一是通过对在建企业的服务,及时解决企业建设中存在的问题,使项目尽早竣工达产;二是通过对投产企业的服务,了解企业生产经营现状及存在问题,有针对性地制定企业扶持计划,协助区内企业做大做强,使开发区的经济和社会发展更强、更大、更好。

一、____年整体工作情况

(一)抓疫情防控,促复工达产。一是强化组织战斗堡垒。疫情发生之初,开发区党工委充分发挥领导和战斗堡垒作用,沉着应对,第一时间安排部署,坚持每日一排查、每日一督办、每日一销号,抓细抓实防控工作。同时,第一时间落实

责任，树立全区“一盘棋”的思想，全区干部分片包保企业，谁包保谁排查，谁包保谁负责，分兵把守、分块作战、分线负责，增强抗疫战斗力。二是复工复产提前谋划。要求全区干部每日入企，排查在企人员健康状况与未停产企业疫情防控情况。牵头对开发区和化工园区__x家在生产企业进行精准督导，督促__家企业整改问题__x条。同时，建立开发区生活物资配送微信群，安排专人统计采购，并配送至各企业，维护园区一方稳定。三是疏通搞掂企业难题。协调组织召开复工复产企业家座谈会x次、银政企对接会x次、部门协商会__余次，切实解决企业在复工复产中的难题。积极搭建物流运输信息化平台，开发“__企业物流”互助平台公众号，实现企业与物流公司信息资源共享，降低物流运输成本。多渠道为企业筹集防疫物资，共解决口罩__万个，测温仪__x支，体温计__x个，消毒液__吨，酒精x吨。通过努力，园区未发生x例疑似病例和确诊病例□x-x月，完成规模以上工业产值__x. __亿元，预计全年可实现规模以上工业产值__x亿元；完成固定资产投资__x亿元，预计全年可实现固定资产投资__亿元；新增规模以上工业企业x家。

(二)抓招商引资，促有效投资。一是加强招商队伍建设，提高招商工作实效。成立招商专班，明确责任领导与责任人，将招商引资工作纳入开发区_____年重点工作路线图。同时，充实招商力量，选派x名素质高、学历高的年轻同志充实到招商专班，打造专业化招商队伍。二是精抓消费电子项目，积极开展赴外招商。紧紧围绕消费电子项目，面向重点企业开展推介，依托现有产业、企业和资源优势，先后赴x及其他地区开展招商活动__余次，积极促成项目签约落地。截至目前，已成功签约项目x个，总投资x.x亿元；通过评审项目x个，总投资__x亿元；正在跟踪洽谈项目x个。三是强化项目跟进服务，推动项目有效落地。牢固树立“服务招商”的理念，积极推动招商项目有效落地，找准堵点难点，全力解决项目落地中存在的突出问题，保证引进的项目快落户、快建设、快投产。今年开发区签约的x个项目中，已投产项目x个，正在

装修项目x个。

(三)抓组织建设，促作用发挥。一是全面落实“两个全覆盖”。组织包企干部对复工复产非公企业中的流动党员进行了全面摸排，摸排流动党员__名。同时，根据企业生产经营情况及时调整组织设置和党建指导员配备。目前，党工委下辖非公企业党组织__个，其中独立党委x个、独立党支部__个、联合党支部x个，实现了园区非公企业党的组织和党的工作全覆盖。二是扎实开展日常学习教育活动。加强对园区非公企业党组织开展各项活动的督促指导，确保机关和各企业支部常态化开展“两学一做”学习教育活动。截至目前，机关支部已开展主题党日活动__次、专题组织生活会x次、专题研讨x次，指导非公企业党支部召开主题党日活动x次。三是统筹推进党建示范点创建。以襄阳市园区党建项目拉练为契机，高标准创建了职工之家和天舒纺织党支部两个示范点，圆满完成了项目拉练工作。同时，高标准建设了大山合和楚锐重工两个党支部的一线党建活动阵地，并对软弱涣散党组织雅新家纺党支部进行了全面整改和提档升级。

(四)抓营商环境，促经济发展。一是全力做好重点项目服务工作。完成友谦汽车零部件配电工程、结加新型材料配电工程、中车捷运装备基地配电工程建设，全力保障重点项目建设稳步推进。二是积极构建企业服务体系。研究制定了《__经济开发区企业网格化服务实施细则》(试行)，企业服务线下平台承载主体-__有限公司于x月__日注册成立，线下平台项目建设方案已制定，平台建设预算询价工作和平面图、效果图、施工图绘制工作均已完成。三是积极帮助企业纾困解难。组织工作专班分片分行业召开园区企业座谈会，广泛收集企业意见建议，共谋园区发展大计。截至目前，共召开座谈会x场，收集共性问题x个，个性问题__个，并安排专人逐项进行落实解决。

(五)抓基础建设，促配套完善。一是加快精细化工产业园基

基础设施建设。完成设计施工总承包(epc)招投标、监理招投标及合同签订工作，推进凌波东路、凌波西路、治学路扩建段、经贸大道、雷x路等规划放线、用地报批、附着物评估、征地腾地及部分项目施工建设工作。同时，积极配合推进精细化工产业园“一企一管”工程和大雁污水处理厂项目施工建设工作。二是加快污水处理工程项目建设。推进企业污水管道接入开发区污水管网工程。包括中泰德盛、鑫海粮油、新勤铁箱、乾兴化工等在内的园区企业已全部完成污水管道接入污水管网工程。三是加快污水处理厂环境评价准备工作。完成污水池加盖除臭工程，污泥危险特性鉴别工作和_____吨/天设备入河排污口论证工作，为污水处理厂环境评价提供前提条件。

(六)抓安全环保，促绿色发展。一是建立健全联合检查制度。与环保、公安等执法部门建立日常联系制度，拓宽企业违法违规举报渠道，及时通报有关信息，安全环保专班定期开展联合执法检查，确保企业合法经营。二是加强生态环境保护建设。联合环保部门查处非法轮胎炼油点x处，打击非法偷排直排超标污水x起，清理洗砂石厂___处。协调___公司完成奥德车桥、大山合现代农业至高速南一线___x多米排水管网和___村_____多米灌溉沟渠泥砂清理工作。三是加强安全生产维护建设。完成日常安全巡查___x次，共排查出安全隐患___x条，整改完成销号___x条；配合应急管理部门开展“双随机一公开”执法检查___家，排查安全隐患___条，已整改验收___条；配合消防大队开展消防重点单位执法检查___次；巡查发现流动加油车___台，积极配合职能部门进行备案调查，取缔非法加油站点x处。

(七)抓扶贫攻坚，促社会稳定。一是大力宣传扶贫政策。通过发放扶贫政策宣传单、面对面宣传讲解等方式，积极向贫困户宣传扶贫政策，确保贫困户人人知晓政策、掌握政策、享受政策。截至目前，已发放扶贫政策宣传单___x余份。二是积极开展慰问帮扶活动。年初，组织部分爱心企业及机关

党员干部到__村开展走访慰问活动，为__户贫困户送去节日慰问金，共计____x元；帮助__户贫困户申请了小额扶贫贷款，其中__户__万元贷款已到账。同时，积极筹措x万元帮扶资金，并及时拨付到位。三是全力帮助解决实际困难。帮助养蜂贫困户唐祥文销售蜂蜜__x斤；帮助贫困户杨银与银行沟通协商延缓还款期限x年，助力产业发展；通过__人才超市信息务工平台帮助__人找到合适工作岗位；积极推荐年纪较大不适合外出务工的贫困人员到__村京瑞通达花卉产业园和鸿森木业就业，目前已有__人实现了家门口就业。

(八)抓廉政建设，促作风转变。一是狠抓巡察整改。开发区党工委针对巡察反馈的__个问题，坚持问题导向、举一反三，研究制定了__项整改措施，逐项明确责任领导、责任人和整改时限，根据问题性质和整改要求，分类施策、精准发力，有力的保证了整改工作取得实效。截至目前，__个问题已完成整改□x个问题正在整改中。二是完善制度规定。研究制定了《__经济开发区____年度党风廉政建设工作计划及任务分解意见》和《__经济开发区党工委领导班子成员党风廉政建设岗位职责》，确保党风廉政建设工作真正有人抓、有人管。同时，修订完善了开发区《“三重一大”决策制度(试行)》《差旅费管理制度(试行)》《公(商)务接待管理制度(试行)》《公务用车管理制度(试行)》《物品采购管理制度(试行)》等制度，坚持以制度管人管事。三是加强廉政教育。今年以来，先后开展了党工委中心组学习4次，作风纪律专项整治活动x次，作风纪律随机检查__次，非法宗教问题专项整治活动x次，廉政提醒谈话x人次，学习案例通报x期，观看警示教育片x次，并专题研究了党风廉政建设工作 and 意识形态工作。

二、存在的主要问题

在疫情期间，由于受到物流、人员、成本、订单量等各方面限制，开发区各项经济指标有所下滑，但是随着企业复工复

产进程加快，疫情造成短期冲击逐步缓解。下一阶段，开发区将继续深入贯彻落实各级关于疫情防控和经济社会发展的决策部署，积极帮助企业解决实际困难，促进园区经济社会健康发展。

三、_____年工作安排

(一)精准招商，严格把握项目准入。紧紧瞄准我国“长三角”、“珠三角”、“北上广”等经济发达地区，积极对接引进产业转移项目，紧盯大专院校、科研院所的科技转化成果，引进项目，引进人才。着重引进创新性、引领性、带动性强的好项目，聚焦“短板”，补齐链条，着力培育产业发展新动能。始终把“质量第一，效益优先”作为招商引资工作的主旨，对入驻园区的工业实体项目，严格落实项目评审制度，对项目的安全、环保、规划、用地、财税贡献等方面进行全方位评价。

(二)注重细节，全面优化营商环境。一是强化政策宣传，营造良好氛围。汇总中央、省、襄阳市和我市出台的各项惠企利企政策，通过召开企业座谈会、组织开展宣传周、安全培训等多种形式，在园区营造规范有序、重信守诺、亲商清商的良好环境。二是优化基础设施，助推高质量发展。继续推进精细化工产业园基础设施建设项目顺利进行，联合相关部门适时推进园区电子商务、商贸、金融、文体等综服设施建设，完善水电路气设施配套，为逐步建成设施配套、功能齐全、环境优美的现代化园区打下坚实基础。三是加快平台建设，强化创新服务。促进线上线下企业服务深度融合，加快推进“互联网+政务”信息化服务平台建设，推动政务服务从政府供给导向向群众需求导向转变，为企业干事创业营造更好的环境，为经济社会发展注入新的动能。

(三)夯实基础，强化基层党建工作。一是抓示范引领。不断细化党建指导员职责，发挥指导和督导作用，按照示范引导、活动促进的思路，按计划分批次扩大党建示范点创建规模。

二是抓作用发挥。通过引导开展“党员先锋岗”“党员责任区”等创先争优活动，发挥党员先锋模范作用，把技术骨干培养成党员，把党员培养成标兵，助推企业又好又快发展。三是抓教育管理。持续深化“两学一做”学习教育，紧紧结合企业生产经营实际，把党员教育管理融入日常、抓在经常，充分发挥政治引领作用。

为大力普及消防安全知识，提高全民消防安全素质，根据“119”消防宣传月活动方案要求，发动全社会力量做好今冬明春消防工作，消防宣传月期间，红桥大队紧紧围绕“消除火灾隐患共建平安社区”主题，开展了多种形式的消防安全宣传教育培训活动，全力激发了群众参与消防、支持消防的主动性和积极性，进一步提升了社会面预防和抗御火灾的能力。

周密部署，落实责任。红桥大队多次召开工作会议研究部署“119”宣传月工作，并制定工作方案。同时根据方案要求将社区消防，趣味体验；社区宣传，精准入户；微型消防，平安社区；媒体聚焦，红门体验；全民演练，疏散逃生；消防标语，分类悬挂，各项细节工作明确相关责任人负责，做到事事有人抓，项项人有管。

主题突出，形式多样。大队紧紧围绕社区为主题，并将消防宣传工作与精准扶贫工作相结合，深入辖区各社区服务中心广泛张贴消防宣传标语，发放消防安全知识读本，同时入户对每一户家庭进行消防安全知识宣传。

注重实效、亮点频闪。根据支队相关要求，大队从11月1至11月9期间，每天定时通过微信、微博等手机媒体平台向广大人民群众发放相关消防安全宣传知识。全面提升群众消防安全意识和预防抗御火灾能力。

未雨绸缪，立足长远。大队精心准备，确保“119”活动当天正常进行，全面抓好今冬明春火灾防控工作，充分发挥宣传

教育和舆论监督的强大优势，形成全社会重视与监督火灾隐患整治的舆论氛围，提高群众消防安全素质，确保辖区火灾形势高度稳定。

半年来，福安畲族经济开发区安全生产工作在市委、市政府的领导下，深入贯彻落实中央、省、市有关安全生产工作的部署和指示精神，认真实施安全生产的法律法规。坚持“安全第一、预防为主”的方针，落实“党政同责、一岗双责、齐抓共管”的机制情况，结合本开发区实际，建立安全生产有效的管理机制，加强基础工作，强化依法监管，突出重点、深化安全专项整治，运用切实有效的措施严格落实安全生产目标管理责任制，搞好综合治理。做好安全生产标准化建设提升工程“三年行动”；做好道路交通安全专项整治，“打非治违”专项行动；做好汛期安全生产工作部署落实，为我区经济发展、社会稳定和人民群众生命财产的安全创造良好的环境。

一、加强领导，依法监管、落实责任

本区牢固树立安全生产“责任重于泰山”的思想观念，以对党和人民高度负责的精神，充分认识安全生产工作的重要意义，进一步增强抓好安全生产工作的责任感和紧迫感，把安全生产工作纳入开发区总体工作部署。并利用开发区其他工作会议，强调安全生产工作。充分发挥安委会成员单位职能作用，齐抓共管，狠抓基础工作的落实，组织开展了两次专项整治检查。强化依法监管，确保了元旦春节和五一黄金周期间的安全，开发区严格落实值班留守制度，确保了人民群众正常生产生活。开发区重视安全生产目标管理责任制的贯彻落实，明确单位主要负责人为本单位安全生产第一责任人，对安全生产工作负全面责任。通过制订责任制，逐级细化分解目标管理责任指标。落实各项规章制度和考核制度，把安全生产工作纳入开发区干部工作政绩考核，形成自我约束和激励机制，健全开发区内各企业工业园区的安全组织机构建设，将安全生产工作经费纳入财政预算，确保工作的正常开

展。

二、加强宣传、提高意识、预防为主

本区时刻铭记“隐患险于明火，防范胜于救灾，责任重于泰山”，人民的利益高于一切。把安全生产宣传，提高群众安全生产意识和安全文化素质，作为开展安全生产工作的基础。努力宣传党和国家安全生产方针政策，法律法规和各个时期加强安全生产工作的重大举措，宣传安全生产工作的先进典型经验和通报的各地因忽视安全生产而导致事故发生的教训，警钟长鸣，有效地提高广大干部职工和群众的安全意识。

三、依照部署、突出重点、落实专项整治工作

半年来，根据上级的部署要求，我区开展安全生产专项行动，先后成立了各项整治领导小组，持续加大安全生产专项整治力度，制订整治方案，落实整治措施，使整治工作不断深入，取得了较好的整治成效。

四、下半年工作要求

针对上半年工作中存在的薄弱环节，下半年我区的工作重点：一是加大安全工作的宣传力度，增强安全防患意识；二是进一步落实安全生产工作，建立安全管理人员的培训、工作人员的持证上岗，安全生产的目标管理责任制度；三是建立重点企业的安全应急预案和防患措施。四是继续深入做好综合安全检查和专项整治工作。

一、上半年工作进展情况

(一)统一认识，切实加强创业竞赛领导。

年初，管委会对创业竞赛自上而下展开讨论，通过讨论全委上下认识到开展创业竞赛绝不是可有可无，而是做好开发区

工作的重要抓手，有效推动各项工作的主要手段。为此管委会班子高度重视创业竞赛工作，把创业竞赛工作列入重要议事日程，由委主任亲自抓，指定专人负责创业竞赛的日常工作。同时各局、办按照创业竞赛要求，采取定任务、定职责的办法，狠抓各项任务落实，促进开发区各项工作有效、有序推进。

(二)加快基础设施建设步伐，为入驻企业营造良好的硬环境。

1、童游组团重点基础设施建设项目进展情况

今年重点基础设施建设项目：赤岸大桥，总投资3_____万元，目前已完成大桥规划设计、论证、评审、招标工作，预计7月上旬动工建设；4.5公里嘉禾大道，总投资4_____万元，目前进入施工设计和房屋拆迁阶段，土方回填工作已在5月份展开；3公里防洪堤工程，总投资约3_____万元，目前已进入图纸设计阶段，汛期过后可进入动工。随着这些基础设施开工建设及明年浦南高速公路的开通，将极大改善童游组团投资的硬环境，从而加快闽北经济开发区发展步伐。

2、工业园区基础设施建设情况

童游机械电子工业园和林产工贸园基础设施投资1.8亿元，已平整土地3_____亩。其中，童游机械电子工业园区规划面积6_____亩，一期工程占地1_____亩，总投资约6_____万元，已完成土方300万方，平整土地700亩；林产工贸园区规划1万亩，已投资设施1.4亿元，已平整土地2300亩，8栋标准厂房进入全面装修阶段。

(三)强化招商工作，增强引资实效。

开发区管委会始终把招商引资作为加快发展的重要手段，建立健全灵活多样的招商机制，采取“走出去、请进来”和长年设点驻外招商(在浙江的浙商会、华商会中设立招商机构代

理招商，在闽南、深圳地区聘请招商顾问委托招商)的方式，瞄准重点地区()、抓住重点项目(科技含量高、产品附加值高、投资规模大);通过“5.13”“5.18”“6.18”的招商平台大力推介闽北经济开发区，宣传闽北经济开发区的产业发展优势，吸引客商投资，取得较好成效。迄今为止共引进企业47家，企业计划固定资产投资达14亿元。其中森岚木业、鑫泉木业固定资产投资均在亿元以上。此外，意向入园投资的大公司还有东南医药、恒瑞药业、贝发集团等。通过引进大企业的大项目投资，加快产业集聚、增强园区特色和提升开发区的品位。一是项目实际投资：1-5月份，完成投资20550万元，占年计划35 万元的58.7%。二是项目注册资金：1-6月，引进企业7家，注册资金11500万元，实际到资6300万元，占年计划2 0万元的31.5%(其中：童游机械电子工业园区入园企业实际到资5 万元，占年计划的50%;林产工贸园区入园企业实际到资1300万元，占年计划的13%)。三是合同利用外资：1-6月份，合同利用外资4 万美元，占年计划3500万美元的114.29%。其中：澳大利亚亚洲投资集团投资2 万美元木业生产项目，晟威国际(英国)有限公司2 万美元的安防产品生产项目。四是项目注册：晟威国际(英国)有限公司已完成项目注册1 万美元。

(四)以人为本，和谐征迁征地拆迁工作坚持“依法依规、以人为本”的原则，注重解决被征地农民后继生产、生活问题，组织农民开展技能培训并推荐就业，安排留用地和建设安置房，取得农民对征地工作的支持，大大加快征地进程。1-5月，完成征地3800亩，占年计划64.7%，其中童游1300亩、林产工贸园区2500亩。此外童游组团共收储土地6365亩，报批4520亩，供地3534亩。

(五)提供优质服务，促进入园企业早日开工建设

在做好招商引资工作的同时，管委会派专人为企业办理工商登记及项目建设相关手续，促使一批企业提前开工建设。目

前，已为7家企业办好工商登记，为3家企业办好相关建设手续。园区基础设施建设为了满足企业建设和投产需要，开发区管委会还多方筹措资金，现落实开行贷款3_____万元，与兴业银行7800万元贷款基本达成共识。

上半年，开发区建设虽取得一定成效，但也存在不少困难和问题，主要表现在两个方面：一是资金不足。目前集中区投入资金1.5亿元，年内还需投入2亿元，其中征地1.2亿元，基础设施0.8亿元，但从目前来看，银行贷款近期很难到位，资金运转压力大。二是基本农田调整难度大。二期工业平台结束后，童游组团已没地可用，耕地全部是农保田，下半年土地利用总体规划修编如果没有调整，今年工业平台建设任务就难以落实。闽北产业集中区的土地利用规划若纳入建阳和_____市土地利用总体规划，两个市都反映基本农田调整难度很大，因此建议在全市范围调整。针对这些困难和问题，在市政府的支持下，我委将在今后工作中努力加以克服和解决。

二、下半年工作计划

(一)加快基础设施建设步伐。加快完成童游一期工业平台的基础设施，争取8月份开工建设童游二期工业平台；赤岸大桥、4.5公里嘉禾大道、3公里防洪堤项目三个重点基础设施建设，总投资1亿元，计划分别于今年7-8月份动工，明年下半年竣工使用。

(二)扎实做好征地工作。今年计划收储土地4_____亩，其中工业用地3_____亩，基础设施建设用地500亩，经营性用地500亩。根据开发建设的时序要求及时完成土地报批，认真落实被征地农民生活保障和就业培训，积极配合完成开发区土地利用总体规划的修编工作。

(三)千方百计筹措建设资金。今年童游启动区征地和基础设施建设需要资金2亿元，主要通过部分经营性土地拍卖、工业

用地出让回收资金、争取银行贷款、积极吸收社会资金参与园区的基础设施建设等措施筹措建设资金。

(四)加大招商力度。机械电子工业园区一期项目已签订入园合同企业要在今年底全面开工，同时做好二期工业平台的招商工作，发挥市直部门、招商专员及“5.13”、“5.18”“9.8”等招商平台的作用；要进一步完善产业发展规划，明晰产业布局和功能划分，制定适当的企业入园门槛，提高入园企业的质量。

(五)不断提升服务的水平。认真落实市政府赋予给管委会的部分县级行政审批和经济管理权限，健全管理的基础工作，加强土地、规划、建设的管理，整合审批流程，提高行政效率；健全与建阳市定期协调沟通机制，尤其在规划、基础设施建设、征地政策、产业布局、招商引资政策等方面加强协商，共同营造良好的‘发展环境。

主要工作成效：

一是经过开发区一年多的不懈努力□x月x日，浚河开发区通过了国家发改委、商务部等六大部委《中国开发区审核公告目录》的审核，且位于x省省级开发区公布名单第一位。

二是招商工作成果显著。成功与x建工集团签订总投资_____亿元的《红旗南部片区(浚河硅谷)合作开发框架协议》。

浚河硅谷总体规划经过多次修改已基本成型，双方合作平台公司已搭建完成，合作开发协议也基本达成一致，具体项目建设内容及推进计划安排已经初步确定，各项工作均进展顺利。

一、重点工作完成情况

(一)重点工作稳步推进

——浐河开发区(老园区)

嘉晟热力集中供热项目：土建、锅炉房建设已完工，正在进行外墙粉刷，完成投资_____万元。

——浐河硅谷

1. 规划土地工作。一是浐河硅谷总体规划初稿已编制完成，并做了两次专题汇报，正在修改完善；二是浐河右岸景观综合提升规划已委托x土人景观设计公司编制，目前初稿已完成，正在修改完善；三是依托开发区_____—_____年土地储备计划，已与国土灞桥分局对接确定了浐河谷地土地利用规划图，并依托项目正在积极争取土地指标。

2. 基础设施建设工作。一是浐河综合治理工程已由x建工灞桥公司开始实施。二是半引路南段拓宽改造项目经与市政设计院反复沟通，目前已基本达成一致；三是已启动x村的城改工作，正在进行前期摸底和资料准备工作。

3.x东站改扩建项目。该项目已被国家铁路总公司批复，铁路的规划线位问题正在征求各方意见。

4. 招商引资工作。一是积极参与西洽会、_____丝绸之路国际博览会暨第__届中国东西部合作与贸易洽谈会的筹备工作，完成了浐河硅谷x个项目的包装策划宣传工作；二是主动与大客商接洽，正与x捷成、星河控股集团、西部机场集团置业公司、联创投资、荣华控股等知名龙头企业进行接洽，初步达成了投资意向；三是成功与陕建集团签署浐河硅谷项目投资合作框架协议，浐河谷地地区开发启动，将打造以高端总部、高端产业、高端居住、高端人才为主的独角兽企业聚集乐园。

(二) 扎实落实市容环境专项治理和治污减霾环境保护工作

一是严格落实环境保护暨治污减霾工作，做好了资料的收集

与上报工作。二是落实了国家文明城市复检各项工作，对米秦北路、米秦路东段草坪、绿植进行了日常维护。三是加大了区内企业环保管理及检查工作，切实控制好了施工扬尘、夜间施工噪音污染。

(三) 配合浐灞委，积极落实城市运行安全专项整治工作

一是落实安全责任，与老园区部分入区企业签订了_____年度安全目标责任书。二是针对重点企业、重点问题，采取提前介入，扎实开展矛盾排查和纠纷化解工作。三是开展春节、清明、五一等重大节日安全大检查，对重点企业进行安全督查，有效遏制了不安全事故的发生，确保园区内平稳有序。

(四) 强化管理，不断加强组织工作

一是认真抓好了党员干部的学习与管理，坚持“三会一课”制度，开展了《梁家河》诵读活动，并结合实际开展专题研讨，建立微信群交流平台，切实提高干部对新观念、新形势的认识。二是扎实开展了“不忘初心、牢记使命，加快追赶超越步伐，落实五个扎实要求”大调研活动，奋力追赶超越、学习“梁家河”、集体会诊日、干部作风问题排查整改暨营商环境月、“讲忠诚、强本领、勇担当、敢开拓、肯实干，争当铁军标兵”等系列固定党日活动，不断提高领导干部工作能力和服务水平，全力打造开发区“铁军”队伍。三是在基层党组织中开展了“帮扶巩固、整体提升”活动，各支部间签订了帮扶承诺书，支部建设得到了有效提升。四是定期组织中层以上干部观看学习《每日聚焦》、《问政时刻》等栏目，联系各自岗位工作实际，举一反三，谈体会认识，定整改措施，确保实效。

二、存在的主要问题

一是各项经济指标差距较大。二是重点项目进展缓慢。三是园区发展缺乏后劲。

三、_____年工作思路及计划

工作思路：全面贯彻落实区第十二次党代会提出的“建设生态优美、生活幸福、充满活力的宜居灞桥”的总目标，进一步解放思想，开拓思路，依托x东站及陕建集团优势，以浐河硅谷发展为中心，以招商引资为龙头，以项目建设为重点，坚持“规划引领、基础先行、项目带动、分段开发”的发展战略，凝心聚力，迎难而上，奋力追赶超越，倾力打造浐河中游生态宜居示范区。

(一)加快总体规划的编制和审批工作。一方面全力配合x建工，尽快完成总体规划的修改与完善；另一方面充分发挥x建工资源优势，依托x东站、地铁五号线的建设，加快浐河硅谷规划审批、解决部分用地指标问题。

(二)加快基础设施建设步伐。一是全力配合x建工，开工浐河右岸景观提升工程；二是做好园区内路网、管网规划，有重点有计划的实施市政综合配套；三是提前谋划半引路拓宽改造工程，尽快开工建设，早日形成园区骨干路网。

(三)认真谋划城改工作。以项目建设为依托，逐步推进村庄的整合和改造工作。一方面借力x东站对两村进行城改，尽快拿出可行性的实施方案，争取早日实施。另一方面全力推进x村的城改前期手续的办理，_____年上半年启动实施。

(四)加大招商引资工作力度。坚持引资金、引人才、引项目并举，着力为浐河谷地引进一批高端总部经济、高端硬科技产业。以x东站建设为突破口，发挥x建工国企引领作用，一方面按照浐河硅谷总规(初稿)要求，明确高铁站前商业金融区、航母总部经济区、绿色生态宜居区、校友经济+独角兽乐园四大板块产业定位，明晰产业发展方向，制定详细的产业发展规划；另一方面依托产业定位，积极策划包装储备项目，加强与x星河控股、西部机场、恒天文化等知名企业的联系，

加大招商引资力度，做好产业导入。

回顾过去一年的工作，_____经济开发区按照省市政府的安排和部署，扎实工作，开拓创新，通过建立高新技术产业园区、建立企业技术中心、产学研联合、新产品开发和特色产业培育等活动，使开发区技术创新工作取得一定成绩。

1、建立高新技术产业园区

为了有效地提高开发区的层次和发展潜力，在开发区的总体规划中规划出__平方公里的高新技术产业园区，占开发区总体规划面积的三分之一。该区以生物制药、中成药和鹿产品精深加工为主。目前已引进一心制药、修正药业、卫尔赛药业、海思生物药业、长双鹿业等科技企业，现该园区建设已见雏形，为开发区发展打下坚实基础。

2、建立企业技术中心

建立企业技术中心是建立现代企业制度的重要内容，是搞好企业的关键环节，是加速科技成果转化，提高企业核心竞争能力的有效途径。所以对重点企业都积极鼓励和支持建立企业技术中心。目前开发区已建立企业技术中心__户，占驻区企业总户数的二分之一。如一心制药的药品研发中心、修正药业的保健系列产品研发中心，长双鹿业的鹿系列产品研发中心、电瓶汽车的节能产品研发中心和兄弟木业的木门系列产品研发中心等。这些中心的建立有效地拉动了企业技术进步，也提高了企业的竞争力和知名度。

3、广泛开展产学研联合

借助长春高校云集、科研实力雄厚这一优势，为有效弥补企业科研实力不足，驻区企业广泛开展了产学研联合，充分发挥高等院校和科研院所的科技作用，为企业技术创新出力。如一心制药以北京大学、清华大学、沈阳药科大学和吉林大

学等为技术依托，几年来研制出以奥宁、力尔凡等代表的抗肿瘤、为抗病毒国家一、二类中药注射剂__余个品种，目前大部分品种已投放市场。再如长双鹿业与吉林大学基础医学部联合，几年来已研发出梅花鹿基因营养液，不得了鹿血酒、鹿胎素、鹿茸胶囊、鹿骨胶口服液等梅花鹿深加工产品__余个，现全部投放市场，并倍受欢迎。通过产学研联合，大大激发了企业的活力。

4、积极开发新产品

新产品研发是企业生存和发展的关键，没有新产品的研发和产品技术含量的提高，就没有企业的明天。所以驻区企业新产品研发上都投入了一定物力和财力，来保证新产品开发。开发区新开发区产品有__余个，投入研发资金达__多万元。如被确定为“863”计划的已研发出的高能量蓄电池产品，他可以取代汽车的发动机，利用220v电源充电一次用时90分钟，并且保证汽车时速达到每小时120公里，行程达400公里，他不但节省了汽油，而且无污染环保，费用只是现在汽车费用七分之一。所以说这种能源的诞生，不但是能源业的一次革命，而且是汽车业的一次革命。再如兄弟木业研发出的木门产品，被确定为省名牌产品等。

5、积极培育特色产业

鹿副产品深加工为主，主要功能为滋补、养颜和健身等。相信这两个企业的投产，一定能够有力地拉动_____鹿产业的发展，一改过去小作坊的生产方式，大大提高产品的数量、质量和技术含量，打造精品梅花鹿产业。

回顾全年的工作，虽然取得了一定成绩，但也存在着急需解决的困难和问题，主要有三点：一是技术创新基础薄弱，需进一步加强；二是技术创新人才匮乏、需要引进和充实；三是技术创新投入有限，受资金制约较多。

上半年，__经济开发区在市委、市政府的正确领导下，紧紧围绕“抢抓机遇力促科学发展，攻坚克难创办工业园区”的学习实践活动主题，一心一意谋发展，凝心聚力争先行。半年来，我区主动融入环三都澳区域建设大局，在科学发展的道路上奋勇前行，较好地完成了上半年各项工作任务。

一、上半年工作情况

上半年，我区狠抓以下几个方面的重点工作，推动了全部工作的有序开展：

一是坚定不移地抓好学习实践活动。把学习实践活动作为推动开发区跨越发展、和谐发展的重要契机，按照市委学习实践办的要求，坚持“规定动作”有板有眼、“自选动作”注重创新，理论武装在实效上见新成果，营造氛围在促进上见新亮点，转变作风在巩固上见新效应，开展调研在深入上见新进步，扎实推进检查整改工作，使党员干部受到了教育、科学发展上到了新水平、人民群众得到了实惠。

二是坚定不移地推进工业集中区建设。工业集中区建设是开发区的核心任务，为此我区切实增强抢抓机遇、推动发展的紧迫感和责任感，用发展的观点统一思想与行动，紧紧咬住工业集中区建设不放松。

(一)调整了项目领导小组(安委[]15号文)。

(二)召开意向入园企业业主座谈会，传达市委工作会议、经济工作会议、人大会议精神，就征地、融资、软环境、供地、政策、化危机攻克时艰等问题广泛征求意见，形成要求建立农副产品加工区；联系担保公司为企业贷款担保；扶持农业产业化龙头企业做大做强；加大社会治安整治力度等六条意见。

(三)联系洽谈企业6家。先后有恒威茶叶有限公司、丰达酒业有限公司、香港锐箭工业集团、满堂红茶叶(福建)有限公司、

闽东圣源电机有限公司等6家企业前来考察洽谈工业用地，表示待条件成熟将入园投资兴业。

(四)赴武夷山参加项目对接和项目推介会，印发推介资料____份，广泛宣传推介开工业园区。

(五)重新落实防洪排涝规划编制工作，确保协议条款，保证预期完成编制任务。

三是坚定不移地为群众办实事。我区始终牢记“全心全意为人民服务”的宗旨，坚定“立党为公、执政为民”的信念，踏踏实实得为群众办实事、办好事。

(一)支持促进民族医院综合大楼开工建设。民族医院服务范围为穆阳地区三乡镇及周边乡村，服务人口达10万人，其升级改造意义重大，我们靠前服务，积极帮助其做好升级改造和综合大楼建设工作。

(二)实施穆阳大桥桥面改造项目。穆阳大桥自上世纪七十年代初修建至今，已有近四十年历史，现今由于经济社会的日益发展，车流量增大，人流物流载量繁重，致使桥面破损严重，已无法适应海峡西岸经济区东北翼环三都澳区域发展战略和生态型港口工业城市建设和社会主义新农村建设，加快全面小康建设进程的需要。为此，我区积极向市政府争取危桥改造资金，并向穆阳地区旅沪、旅京、旅鲁、旅桂企业家筹集善款，协调联系市交通局、水利局、财政局、穆阳自来水厂等单位，着手穆阳大桥的改造，现已完成桥面改造工程的设计施工图，后续工作正在有序进行中。

(三)支持宁武高速公路征地及开工建设。宁武高速公路的开工建设，是人民群众盼望已久的重点项目，我区全力协助做好征地拆迁和矛盾纠纷排查化解工作，创建了一个服务重点建设的优良外部环境。

(四)着手防洪堤欠款清理工作。本着实事求是、对历史负责、树立诚信政府形象的态度，我区对防洪堤欠款的历史遗留问题开展调查核实，做了大量认真细致的工作。现已将相关材料报送市政府，待审批后完成防洪堤欠款清理收尾工作。

二、存在的主要问题

(一)发展步子迈得不够大，形不成区域先行的态势。工业集中区建设运作模式不明确，征地工作没有实质性进展，资金不落实，融资渠道不畅，招商引资工作成效不大，相关企业受金融危机影响，投资能力和积极性减弱。区域内社会事业建设任务繁重，一些历史遗留问题的解决尚需时日。穆阳地区环境整治力度还需进一步加大，人民群众的期待与我区工作成效之间尚有一段距离。

(二)经济外向度不高，开放搞活的力度有限。吸引外资方面多年来没有大的突破。除了客观因素外，主观上努力不够，没有积极创造条件，争创好的投资环境，没有主动推介自己，增加知名度，增强吸引力都有很大的关系。

(三)理论学习方面还没有完全做到全面系统。一是虽然制定了一系列的理论学习制度，但仍然存有对理论学习重视不够的现象，学习制度没有得到很好的坚持和落实，有时还存在着政治学习耽误工作、多学政治理论还不如多做实际工作的思想，更多的时间强调工作忙，为忙于事务性的工作而放松了学习，尤其是政治理论学习抓得不紧，不能有计划、有针对性和系统的学习一些理论知识，对理论知识没有进行深刻的学习、思考和研究。二是虽说每月都有定期组织干部职工参加各项活动和学习，但仍有极个别人员主动学习的自觉性不高，学习的内容缺乏系统性、全面性，对很多新事物、新知识学习不够透彻，只侧重于与本职工作有关的内容，缺乏全面系统的知识升华。

(四)落实廉洁自律、党风廉政建设责任制方面还有些不足之

处。主要表现在一是个别党员干部党风廉政建设责任制意识还不够强，责任落实还不到位。二是党风廉政建设责任制工作的各项规章制度、配套措施和运行机制尚需进一步完善等。

今年以来，县经济开发区党工委、管委会在县委、县政府的坚强领导下，相关部门支持和关心下，以脱贫攻坚统揽经济社会发展全局，按照_____年政府工作报告确定的目标任务和年初签订的目标责任书要求，围绕白塔文化旅游项目建设为根本，牢牢守住发展和生态两条底线，我们始终坚持“党建为先、发展为要、民生为本、法治为基”工作理念，坚持创新、协调、绿色、开放、共享五大发展理念，扎实抓好文化旅游产业发展、项目攻坚、城市建设、民生改善、组织建设五项工作，乘势聚力，创新实干，努力开创各项工作的新局面，较好地完成了_____年各项工作任务。

一、_____年工作回顾

(一) 项目建设

白塔文化旅游项目以旅游服务、文体健身、休闲宜居为主的 城市功能定位，集“四馆一中心”、生态停车场和城市主题公园等为一体的城市综合体。建设范围东至桐元隧道，南至 门前沟，西至县城河东新区，北至鸟窝坪，与县城主城区自然衔接。该项目计划总投资____._____亿元，目前已完成投资x.x亿元以上。

项目建设及手续办理情况：体育场西侧及乡建司东侧抗滑桩及挡墙支护工程、场平工程、民族体育场和民族体育馆、黄金大道和团结大道连接桐园隧道道路、城市主题公园、生态停车场、绿化亮化景观工程等手续已办理，已进入竣工验收阶段；气象观测站已建成并投入使用、气象与地灾防汛综合楼主体建设已完成___%，手续办理正有序开展。

(二) 土地管理工作

1、扎实开展土地征收工作。一是完成白塔文化旅游项目建设范围内土地及地面附着物征收；二是完成门前沟土地的收储工作；三是完成白塔、黄金山、门前沟、年丰安置区内坟墓搬迁工作。全年完成辖区范围内实物指标的调查、登记、核实及补偿工作，为项目建设，拆迁安置提供了强有力的保障。

2、加强地质灾害防治。制定完善地质灾害防治方案和应急预案，组建应急抢险队伍，开展防洪地质灾害应急演练。

3、强化对外服务“首问责任制”、“一岗双责”等制度，提高行政效能。共接待群众咨询__x余人次。办理遗留问题__宗，完成地籍档案整理、录入，办理信访回复x件。

4、扎实抓好土地信访和维稳工作。受理群众来信来访__件，办理率__x%□按时办结率均为__x%□在春节期间等特殊时期，认真开展不稳定因素排查调处，把矛盾纠纷化解在基层，处置在萌芽状态，未发生越级非正常上访、群体性上访。

(三)住房安置工作

1、农业局片区已签订安置合同__户，拆迁房屋建筑面积____x平方米，应划地安置宅基地面积____x平方米。一恒周边尚有等__户房屋未测量及签订安置合同，但不影响安置工作。目前农业局片区安置工作正按计划有序地开展，现已进入“三通一平”工作，年前有望划分部份宅基地。黄金山片区安置点因统规统建方案未确定，安置工作开展缓慢，待安置方案明确后扎实推进安置工作。

(四)安全综治维稳

认真落实安全生产“党政同责”和“一岗双责”制度，及时传达学习会议和文件精神，扎实推进安全生产工作，积极开展了“安全生产月”、“七五”普法、“禁毒”等相关知识宣传教育活动，悬挂横幅__余幅，下发传单__x多余份。共

排查各类矛盾纠纷___批___人次，化解___批___人次，化解率___x%□来信来访、投诉举报案件都得到了及时解决，各种来信来访、案件查处率达到了___x%□按时上报查处情况，做到了事事有着落，件件有回音，确保了社会的稳定。

(五) 党建宣传全面加强，落实党风廉政建设

建立基层台帐，签订党建目标责任书，强化对机关支部书记队伍的量化考核，落实党风廉政建设责任，驰而不息正风肃纪，继续保持高压态势，把作风建设一抓到底。做好与沿河电视台合作联系，利用国内多家网合作刊发了以城市建设、项目建设、精准扶贫、党建帮扶为内容的多层次多角度宣传报道县经济开发区。通过开展“两学一做”、“两个责任”约谈、“宣传干部上讲堂”等系列活动，凝聚了民心，鼓舞了干劲，提高了县经济开发区干部群众自身道德水平和文明素质。

(六) 脱贫攻坚驻村工作

县经济开发区管委会在编在岗___人，派驻村支部书记x人，第一书记x人。帮扶x镇___、___、___等x个村，___组，___户贫困户___x人。其中，___村派驻帮扶干部___人帮扶___户___x人、___村派驻帮扶干部x人帮扶___户___人、___村派驻帮扶干部___人帮扶___户___人。

按照县委年初的工作安排，结合实际，精心组织，周密安排，强化督导，狠抓落实，工作进展顺利。实行了党支部书记联系村责任制，建立了联系点，每月至少组织干部职工到联系点调研指导工作x次，每一次工作进展情况，要求每一名包户干部都要记好工作日志。在联系村积极开展了“基层党建帮扶和慰问贫困户”、“关爱留守儿童”、“公民道德宣传月”、“移风易俗教育实践”、“崇尚文明节约，反对铺张浪费，严禁大操大办”等系列活动。活动期间，我单位领导

经济开发区工作汇报篇五

一、统一思想，提高认识，增强加快西宁开发区发展的紧迫性和责任感 “十五”时期，是全省发展历程中最好的时期。

这五年，我们紧紧抓住国家实施西部大开发的历史机遇，聚精会神搞建设，一心一意谋发展，全力推进“消除贫困、富民强省”和“深化改革、创新体制”两大历史任务，国民经济实力明显增强，发展势头良好。这五年，就全省来说，西宁工业园区的快速发展是一个新的亮点。在省委、省政府和市委、市政府的正确领导下，短短几年来，西宁各工业园区各自发挥优势，在省、市各部门的大力支持下，在园区建设者们和企业的共同努力下，园区建设和发展取得了重要进展。

——经济实力迅速增强□20xx年、20xx年西宁经济技术开发区、青海生物科技产业园区、甘河工业园区等相继开工建设，这几年来都呈现出快速发展的势头。截止20xx年底三个园区累计完成固定资产投资71.5亿元。当年实现地区生产总值22.5亿元，年均增长1.23倍；一般预算收入2.5亿元，年均增长1.1倍；技工贸收入80.6亿元，年均增长1.6倍。同时，园区的快速发展，扩大了社会就业，目前三个工业园区直接从业人员超过1.5万人，为大学毕业生就业、下岗职工再就业、安置失地农民和解决农民工进城务工等创造了条件。

——外向型经济成效显著。几年来，三个工业园区始终以项目建设为重点，把招商引资作为发展的关键措施，坚持走出去、请进来，采取内引外联、广泛推介、重点宣传等多种方式招商引资，吸引国内外企业入驻园区投资置业，大力发展外向型经济。截止去年底，共注册企业390户，引进项目295个，其中投资1000万元以上项目110个，引进区外资金实际到位累计48.12亿元。三个工业园区已成为全省引进外资的重要

载体。

——产业集聚效应明显。几年来，三个工业园区依托全省的优势资源，大力发展加工业，产业结构不断优化，产业链条逐步延伸，产业集聚效应日益明显。目前，东川工业园区已初步形成了以机械加工、化工、特色资源开发、食品加工等为主的产业；生物产业园区已初步形成以中藏药、高原动植物资源精深加工、特色轻工产品、保健食品加工等为主的产业；甘河工业园区已初步形成了冶金、化工、建材为主的产业。到20xx年底，三个园区共批准入驻工业企业150个，其中已竣工投产108个，在建42个。去年三个工业园区实现工业增加值11.5亿元，年均增长1.1倍。三个工业园区的建设，为企业集聚、推进工业化进程搭建了良好的平台。

——土地利用水平不断提高。各工业园区根据产业布局和人园项目建设用地需要，注重土地资源的集约利用，挖掘园区规划范围内土地资源的潜能，加大土地资源的整合力度，提高土地资源的利用率。目前园区规划总面积达到26.82平方公里，累计征用土地1.3万亩，园区规划范围内可利用的土地中，80%都用于工业项目建设。同时，在园区建设和发展中，注重生态环境保护，树立“绿色招商”理念，从源头控制污染项目入驻工业园区。

务方式，健全服务体系，提高办事效率，使投资软环境得到优化和改善。

经过这几年的发展，三个工业园区建设已初见成效，园区经济在加快产业集聚、促进对外开放、优化经济结构、推动城市化进程、解决“三农”问题等方面发挥了积极作用，正在成为全省招商引资的重要基地、推动区域经济发展的重要力量、推进工业化进程的重要载体。特别是通过园区的建设，推动了我们思想解放、观念转变，在引进资金的同时引进了先进的技术和管理经验，锻炼和培养了一支觉悟高、能干事的干部职工队伍。

上述成绩的取得，证明省委、省政府加快经济技术开发区和各工业园区发展的重要决策是英明正确的，凝结着省市各个方面的关心、指导和大力支持，凝结着开发区和各工业园区干部职工的智慧、心血和汗水，凝结着广大企业的艰苦创业和奉献，在此，我代表省政府向大家致以崇高的敬意并表示衷心的感谢！

在肯定成绩的同时，我们也要清醒地看到，园区的发展也存在一些困难和问题。主要表现在：一是发展规模小。三个园区招商引资工作滞后，入驻企业规模小，缺乏带动力强的大项目、大企业，与全国各地开发区相比，我们起步比较晚、发展差距大，园区对全省经济的辐射带动作用还很小。二是园区竞争优势还未形成。企业自主创新能力不强，产业特色和优势还不明显，产业关联度低、链条短、配套能力低，缺乏具有自主知识产权的品牌和技术。三是体制性障碍日益突出。开发园区体制性障碍，突出反映在管理分散、职能没有充分到位，致使入园项目审批事项环节多、时限长，办事效率不高。四是基础设施还不完善。供电、供水、供气、交通等基础设施还不配套，尚不具备大项目入驻的条件，特别是甘河工业园区基础设施落后，制约了园区的发展。五是发展后劲不足。土地资源紧缺，用地指标不足，各工业园区规划面积都较小，土地开发空间很有限，不适应大项目进入工业园区发展的需要。同时，开发建设经费也明显不足，基础设施建设的资金主要靠银行贷款，融资渠道单一。这些问题都需要我们认真研究，采取有效措施，逐步加以解决。

“”时期，是我省全面建设小康社会承前启后的重要历史时期，发展的任务重、压力大。关于全省发展的具体目标、任务和重点在省人代会通过的政府工作报告中已作了安排和部署。总的要求是，各地区、各部门要牢牢把握发展与和谐的主题，以科学发展观为统领，实现经济社会又快又好发展。从大的方面来看，在全省经济发展的布局上，关键是建设好两个核心经济区，一个是以柴达木为中心的西部经济区，一个是以西宁为中心的东部经济区；在发展重点上，就是要举全

省之力，加速推进工业化进程，做大工业总量、做强特色产业；在发展的着力点上，就是集中精力打造西宁国家级经济技术开发区和柴达木循环经济试验区两个工业发展平台。这充分表明，省委、省政府高度重视经济技术开发区的建设和发展，对开发区的建设和发展寄予厚望，开发区在未来全省经济发展中承担着重要的历史重任，建设和发展如何，直接关系到全省“”工业化进程的快慢，直接影响着全省经济发展的大局。

为了充分发挥西宁经济技术开发区作为国家级开发区的整体优势，去年底，省委、省政府作出了对西宁地区各工业园区进行整合的重大决策，就是按照“一区多园”的发展思路，理顺园区管理体制和运行机制，建立由省市政府和相关企业共同组成的园区管理体制，对西宁地区的工业园区实行统一管理、统一规划、统一政策，实现园区资源共享、优势互补、合理布局、加快发展的目的。因此，各地区、各部门要站在全局的高度，提高认识，统一思想，充分认识加快开发区发展的重要性，充分认识开发区在经济社会发展中的地位和作用，把思想统一到省委、省政府关于加快开发区发展的正确决策上来，统一到对开发区的发展要求上来，进一步增强工作责任感和紧迫感，结合各自的工作职能，进一步加大对开发区的支持力度，做好相关的工作，推动开发区发展。特别是新组建的西宁经济技术开发区管委会，要按照省委、省政府和市委的要求，认真总结经验，谋划新思路，适应新形势，采取新举措，争创新优势，依靠全省的力量，把西宁经济技术开发区建设好、发展好。

二、“”时期开发区发展的总体要求和目标

发展和构建和谐社会做出新的贡献。

发展目标是：通过几年的努力，把开发区建设成为促进全省经济发展和扩大对外开放的结合体；成为优势互补、配套协作的产业集群和产业基地；成为高新技术产业、高附加值产品、高素质人才的承接基地和集聚区；成为推进工业化进程和地区

城市化的重要力量;成为体制创新、科技创新、发展循环经济的示范区。

到20xx年，主要经济指标预期达到：

——开发区地区生产总值达到135亿元，年均增长40%以上；

——工业增加值达到100亿元，年均增长50%以上；

——一般公共预算收入达到16亿元45%以上；

——出口总额达到5亿美元以上；

——区内实现就业人数5万人以上。

为了实现以上发展目标，西宁经济技术开发区在发展的方向上，坚持以吸收国内外资金为主，以发展优势资源精深加工为主，以优化产业结构为主，致力于发展突出青海特色的产业，致力于发展高附加值的产业，促进开发区向综合性产业基地转变。更加注重结构调整和产业优化升级，更加注重引进技术和开发创新，更加注重开发项目的质量和效益，更加珍惜和合理利用土地，推动园区经济又快又好发展。在发展的模式上，坚持做到“四个结合”，一是坚持开发区建设与经济结构调整紧密结合，着力培植发展的新优势。要增强开发区的承载力，找准开发区建设和结构调整的结合点，充分发挥开发区的聚集辐射效应，按照产业集聚和规模经济的内在要求，建设各具特色的设施配套、功能健全、资源共享、分工协作的工业园区。二是坚持开发区建设与促进特色经济发展紧密结合。发展特色经济与开发区的建设相辅相成、相互促进，要依据现有产业基础和比较优势，准确定位开发区的主导产业和发展方向。开发区各工业园要避免产业雷同，做到各展所长，发挥产业特色和集群优势，形成各具特色的块状经济。三是坚持开发区建设与发展新型产业基地紧密结合。开发区的建设和发展，要高度重视引导和推动企业间生

产相互关联、产业链的延伸，积极促进产业集群和新型产业基地的形成。四是坚持开发区建设与推进城市化紧密结合。坚持把开发区扩展与整个城市发展融为一体，在工业化推进城市化的进程中，加快农村劳动力的转移，促进城乡统筹发展。

三、突出重点，扎实工作，加快推进开发区又快又好发展

(一)加大体制创新力度，增强各工业园区经济发展的活力

加快西宁地区工业园区的整合步伐。西宁经济技术开发区管委会，一要认真落实省政府关于调整西宁经济技术开发区管理体制有关问题的通知精神，按照“一区多园”的发展要求，抓紧对西宁地区现有的各工业园区进行整合，理顺园区管理体制。各工业园区整合后，开发区管委会下辖东川工业园区、甘河工业园区、生物科技产业园区等多个工业园区。各工业园区在开发区管委会的统一领导下，要进一步明确职责，合理分工，相对独立运行。二要着力推进体制创新。按照有利于招商引资、有利于项目建设、有利于加快发展的要求，借鉴先进地区的经验，大胆创新，构建体制优势。整合后的开发区，随着经济规模的增长，开发区的功能会有新的发展，管理职能也会逐步扩大。要不断研究和解决在服务体系、建设管理、土地开发、投融资管理体制等方面遇到的新问题，以保障开发区的持续发展。

当前，要抓紧做好园区管理体制调整的各项工。一是按照“精简、统一、效能”的原则，尽快设立精干的管委会内部机构。积极和省市有关部门协调，按照省政府的知精神，落实开发区的相关职能，从省市相关部门和单位抽调精干的工作人员充实到开发区管委会，做到机构到位、职责到位、人员到位、工作到位。二是对各工业园区现有机构和人员进行调整和整合，理顺管理体制，做到人员思想稳定、秩序不乱、工作不断。

建立统一协调的工作机制。这次园区整合后，各工业园区的管理事项对口开发区管委会，由开发区统一对口省市有关厅局。开发区管委会按照“责、权、利”相统一的原则，尽快建立健全各项工作制度和 work 程序，建立对外统一的协调对接机制，完善园区发展的监督约束机制，提高决策水平和管理水平。开发区管委会职能部门要加强与省市有关职能部门的工作衔接，特别是对重大项目的布局、土地的利用、环境保护等问题，要积极主动向省上相关部门汇报，主动接受监督。要进一步强化服务意识，不断提高综合业务素质，依法行使各项工作职能。省市各部门要切实加强对开发区的工作指导，积极为开发区发展创造条件、提供服务，简政放权，大力支持开发区进行体制创新，及时研究解决开发区建设和发展中的有关重大问题，并在政策和资金上给予重点倾斜，全力促进开发区建设和发展。同时，要按照省政府调整开发区管理体制的通知要求，落实派出机构和人员，并尽快到位开展工作。

(二) 优化产业布局，推动各工业园区科学协调发展

产业定位是工业园区建设的灵魂，规划是工业园区发展的龙头。各工业园区在发展中，要按照统筹安排、突出特色、各展所长和规划科学、功能健全的要求，加强产业的规划和布局工作，努力提高发展质量和水平。

完善园区产业布局规划。合理的产业布局取决于是否有科学的产业布局规划。开发区管委会要加强对各工业园区的总体规划、分区规划、控制性详细规划的编制工作，特别要按照“经济产业化、产业规模化、园区特色化”的要求，主动征求省市相关部门的意见，集中各方面的智慧，认真编制好开发区产业发展的规划，进一步完善和细化各工业园区的产业定位，推动各工业园错位发展、协调发展。总的要求是，东川工业园重点要利用全省的优势资源，提高产品的技术含量，大力发展资源精深加工业。生物产业园重点要利用高原独特的动植物优势资源，大力发展生物医药、农畜产品深加

工和保健食品等产业。甘河工业园重点要发展铅、锌、铜等有色金属冶炼和下游加工及其它相关产业。今后新上项目，开发区管委会要按照规划，合理布局，统筹安排。

培育和壮大主导产业。主导产业差异化发展是实现工业园区经济增长的基本途径。各工业园区要根据区域比较优势和产业发展潜力，进一步明确主导产业，突出产业特色，围绕产业链的延伸和配套，搞好主体项目的选择，集中力量做大做强园区产业。要积极实施产业集群战略，围绕大项目——产业链——产业集群——产业基地的基本框架，注重大项目建设和引进产业带动力强的龙头企业，通过龙头企业产业的纵向延伸，形成系列配套的产业链；生产领域的横向拓展，形成优势互补的企业集群。要突出大项目建设、大企业的发展，做大各工业园区的主导产业，实现整个开发区的跨越式发展。各工业园区要以形成园区主导产品为中心，搞好上下游产品的衔接，以产业为纽带，以配套促聚集，形成关联度紧密的产业链，形成产业优势。各园区要引导和督促已入园企业克服“小富即安”的思想，支持他们通过采取继续追加投资、股份制、嫁接改造等措施，进一步扩大建设规模，加快发展。同时，要高度重视中小企业的发展，鼓励和扶持中小企业为大企业的发展、大项目的建设搞好生产协作配套，形成一批“小而精、小而专、小而特”的中小企业群体。强化项目和招商，增强各工业园区发展后项目建设和招商引资是开发区的生命线，开发区企业的数量和质量，决定各工业园自主增长的速度和效益。因此，做好项目建设、提升招商引资质量和水平是当前园区工作的重中之重，是发展工业园区的第一选择。

扎实做好园区项目工作。充分发挥园区优势，加大重点项目建设力度，努力形成以支柱产业为龙头，与配套产业、服务产业等紧密关联的产业链。一是要认真落实园区工业项目投资计划，重点抓好已确定的重点项目建设工作，切实做好项目建设的跟踪服务和协调工作，督促建设单位倒排建设工期，加快建设进度，确保项目按期建成投产。二是要切实做好项

目的前期工作，储备筛选一批大项目。各工业园区要认真做好项目库建设，特别要围绕各自的产业发展定位，筛选一批资源有保证、市场成长性强、带动力大的项目，积极借助科研院所、行业专家的力量，加以重点培育，加大工作力度，做深、做细项目前期工作，提高项目可操作性。与此同时，要积极做好与省市有关部门的衔接，力争重点项目列入省市计划盘子，并积极争取省市相关部门把适合在园区建设发展的工业项目尽可能在园区布局。三是要提高投入产出比。要狠抓已落户项目的开工率、竣工率和投产率，把项目的投入强度、土地利用串、投产达标时间等进行捆绑考核，兑现政策，不断提高投资质量和效益。对缺乏资金、建设缓慢的“半拉子”工程，要下决心清理，整合重组。不断提高招商引资工作水平。一是要按照科学发展观的要求，切实改变“捡到篮里就是菜”的做法，围绕园区发展定位，立足我省优势矿产资源、高原特色动植物资源的开发利用，立足现有产业的做大做强，加大招商、选商工作力度。要围绕重点项目、重点企业、重点区域，积极采用产业链招商、小分队招商、领导招商等方式，增强招商引资的针对性，提高招商引资的水平。要更加重视引进国内外大企业、大集团，建设一批延伸产业链项目、高科技项目和资源集约利用程度高、环境保护成本低的项目，实现从引进项目到引进产业转变。同时要坚持引资、引企与引智的有机结合，树立人才资源是第一资源的观念，充分发掘和利用好现有的科技资源和人才资源，加强省内外技术人才、经营管理人才的引进，加强技术引进、吸收、消化和创新，培育自主知识产权和自有品牌。二是要突出企业招商、以商招商。要以降低入园成本、优化环境、优质服务，促进入园企业得到快速发展。通过鼓励发展好的入园企业以商招商，达到引进一个、成功一个、带来一串的良好效果。当前要加强与苏、浙、沪、粤等沿海发达地区的沟通与联系，抓住发达地区产业结构调整升级和资本输出的机遇，主动迎接辐射和转移。要鼓励各工业园区内企业与国际国内大公司、大集团联合，鼓励引进配套企业落户各工业园区。三是要进一步建立和完善招商工作促进机制。按照市场规律，实行企业化运作，形成以政府为指导、专业

队伍为骨干、中介组织为辅助、企业为主体的对外招商机制。要把招商引资目标责任体系的建立与激励机制建设有机结合起来，调动各方面招商引资的积极性。开发区管委会对招商任务，要进行层层分解，落实到各工业园区、落实到每个部门和个人，做到目标明确，责任到人。开发区领导和各工业园区主要领导要带头招商，要发挥每个人的社会关系，调动所有企业、中介、个人的招商积极性，想方设法促使大项目人驻工业园区，切实把招商工作落到实处。

(四) 培育企业自主创新能力，增强各工业园区发展内在动力

科技创新是培育开发区核心竞争力的有效途径。针对目前部分企业产品科技含量低、市场竞争力比较弱的实际，开发区要把引导企业不断提升科技创新能力、发挥企业技术创新主体作用作为大事抓紧抓好，从体制、政策和具体措施上为企业增强自主创新能力营造良好环境。

一是加大对重点技术攻关项目的支持力度。针对特色资源的精深加工、综合利用等领域遇到的技术难题，要积极从项目、政策、资金以及资源配置上加大支持和引导力度，帮助企业争取国家高新技术发展基金和重点技术创新项目支持，改革科技计划和项目管理，支持企业牵头实施园区的科技项目，激励企业加快新产品开发和工艺创新。支持企业依靠技术进步，推动产业结构升级，延伸产业链，提高产品科技含量，增强主导产品的竞争优势，全面提升开发区特色经济的竞争力。

二是以市场为导向，加快以企业为主体的技术研究开发体系和自主创新机制建设。制定鼓励企业增加科技投入的政策，引导企业不断增加科技投入，每年在利润中提取一定比例的费用用于技术开发，逐步形成多元化的科技投入格局。加快建立科技创新投入增长机制，增加财政科技投入，确保增幅高于财政收入增幅，使企业真正成为技术创新、科技投入、技术成果应用的主体。

三是加大对科研基地和科技队伍建设的支持力度，大力推进创业孵化器、研发中心和人才工程建设，加强产学研合作，增强企业的创新能力，逐步培育一批掌握核心技术、拥有自主知识产权和自主品牌、具有较强竞争优势的高新技术企业。积极发展与高新技术产业成果转换、产业化进程相配套的各种中介服务业，为企业技术创新搭建服务平台。

(五) 提高资源节约和利用水平，推动各工业园区可持续发展

针对开发区土地空间小、资源有限、环境承载能力弱的现实情况，要着眼于增强可持续发展能力、促进人与自然的和谐，突出重点，积极推进节约型、环保型园区建设。

大力推进土地资源的节约和利用。一是着力提高存量土地的利用率。要以节约和合理利用土地为突破口，把产业结构调整与土地使用调整相结合，对园区现有企业土地的使用情况进行清理，逐步淘汰占地多、投资少、效益差的项目，对那些资金实力不足或存在明显圈地行为的企业，采取有效措施，把长期闲置的土地该收回的要坚决收回，该划出的要坚决划出，杜绝无项目占地、小项目占大地等行为，切实提高土地的利用效率。二是要高效集约使用增量土地。对新建项目土地的使用，要严格管理土地的用途和动工、竣工期限，进一步明确规定单位土地的投资强度、建筑密度、容积率等指标，实行弹性地价和投入产出越大、地价越优惠的阶梯式价格政策，对投资强度大、产业带动强的大项目在用地上予以倾斜。三是要保障建设用地的有效供给。土地供给不足已成为制约开发区发展的重要矛盾，并将随着一些大项目的引进而显得越来越突出。因此，开发区要坚持滚动开发、少占耕地和工业用地为主的原则，在注重盘活现有建设用地，挖掘存量建设用地潜力的同时，进一步加大土地征购与储备力度，增加土地储备规模，为招商引资提供基础条件保障。同时要坚持依法征地，合理补偿，妥善安置失地农民，积极为失地农民创造就业机会，探索建立城乡一体化的社会保障体系。

加强环境的控制和保护力度。一是加强对入园项目的环保管理。对入园项目，环保部门要提前介入，完善项目环保审核制度和程序，所有建设项目都必须执行环境影响评价和“三同时”的审批制度。要坚决禁止污染严重、资源和能源浪费严重、低水平重复建设的项目入驻各工业园区，坚决杜绝先污染、后治理的发展模式。二是要加大环境保护的投入力度。要积极拓宽环保设施建设资金筹措渠道，采取多种方式吸纳社会资金投入环境基础设施建设，确保污水处理设施、固体废弃物处理设施、排污管网等各项环境基础设施建设与开发区建设、产业发展相同步、相适应。三是要加强环境保护的宣传和教育，增强开发区内企业的环保意识，大力提高资源的综合开发和回收利用，积极运用新技术、新工艺，创建清洁型生产企业。引导企业之间形成低消耗、高产出、少排污、可循环的合作发展机制。

(六) 增强服务功能，大力改善各工业园区发展环境

工业园区的综合服务功能强不强，服务质量高不高，直接关系到招商引资的成效，直接关系到园区企业的生产和发展。因此，开发区要高度重视园区的综合服务功能建设，既要建设良好的硬环境，又要营造一流的软环境。

第一，继续加强园区基础设施建设。开发区要按照高起点规划、高标准建设、高效能管理的要求，坚持“先规划后建设、先地下后地上”的科学开发程序，规划和建设好各工业园区的道路等基础设施，为招商引资和项目建设创造良好的投资环境。要加快基础设施建设进度，做到规划建设一片，配套完善一片，开工投产一片，以提高建设速度和投资效率。中央驻青相关单位、省市相关部门和企业要积极把各工业园区的供电、供排水、环保、主要道路、支线铁路、天然气、通讯网络等项目列入相应的建设和改造计划，积极争取国家的资金和项目支持，每年都要争取解决几个影响开发区发展的“瓶颈”问题，主动为工业园区实现快速发展创造条件。开发区管委会今年要围绕生物产业园二期扩建工程，抓紧与

省市建设、国土等部门及城北区政府做好征地、拆迁工作，启动基础设施建设；抓紧甘河工业园规划调整，尽快拿出园区基础设施建设方案，落实项目，争取今年基础设施建设有大的突破；做好东川工业园区征地和相应的配套设施项目的落实工作。在规划、征地拆迁中，省市规划、土地部门和所在区县要积极配合，全力支持。

第二，完善商务支持和后勤保障功能。各工业园区不仅要有生产区，还要建设必要的、配套的商务区和生活区，商务区建设要讲究实用、高效，重点发展金融保险、商贸流通、通讯信息、中介咨询、储运物流、文化娱乐等与企业生产经营紧密相关的场所设施，大力培育和规范市场调查、技术咨询、产权交易、法律顾问、会计审计、人才交流等中介机构，为园区提供全方位的服务，尽可能降低商务成本。工业园区要完善必要的生活设施，方便企业员工生活居住，聚旺人气，吸引作为第一资源的人才来兴工创业。

第三，大力改善投资软环境。环境出形象，环境出效益。开发区要充分发挥“封闭式管理、开放式运作”的体制优势，进一步加大投资软环境的改善力度，针对投资环境中存在的突出问题，找准突破口，拿出硬办法，把开发区软环境建设为全省投资环境建设的重点和窗口，力争在较短的时间内把开发区建设成为服务最好、效率最高的投资区。当前，要在“两优化、一提高”上下功夫。优化政策法规环境。开发区管委会要认真分析招商引资工作的新情况和新问题，结合新形势和园区发展实际，借鉴先进地区的经验，加强政策研究，本着“不禁即人”的精神，对现有的政策、规定和制度进行清理，尽快制定统一的、有利于开发区建设和发展的优惠政策，增强政策的吸引力和投资者的信心。在招商引资中，对重大项目，可采取一事一议的方法，实行更加积极灵活的扶持政策。要进一步规范政府的行政管理行为，今后省市有关部门对各工业园区的检查、评比、考核等事项，由开发区管委会统一进行协调和安排，杜绝乱收费、乱罚款、乱检查和吃拿卡要，努力把开发区建成“无行政收费、无赞助、无

摊派”的投资区，“高效益、高收益、低门槛、低风险”的创业区。优化服务环境。各地区、各部门都要把服务作为促进开发区发展的第一要求、第一责任。要进一步完善充实服务内容、改进服务方式、提高服务水平，坚持对人园企业“一条龙”服务，实行“首问负责制、再问终结制”，只要投资者进入开发区，就要由专人提供全程优质服务。对重要项目要实行分管领导跟踪负责制，全方位实施“保姆式”服务，在园区营造一个“亲商、重商、护商、富商”的氛围。要积极推进开发区信息化，以信息化提升开发区的服务水平，打造数字开发区。提高办事效率。省市相关部门要对在开发区的各派驻机构授权到位，进一步简化办事程序，明确办结期限，提高工作效率，为开发区的建设和发展提供优质服务。开发区管委会要加大协调力度，凝聚各部门的力量，形成合力，推动效率提速。要组织专门力量，加强对服务窗口和工作人员的监督检查，认真受理投资者、经营者的申诉和举报，对反映的问题要及时落实和处理，使开发区真正发挥出最好的环境、最优惠的政策、最灵活的机制、最优质服务的招商引资“洼地”效应。

四、加强领导，明确责任，努力提高开发区的管理水平

如果说过去的五年，是开发区包括各工业园创建和探索发展的五年，那么未来的五年应该是开发区进一步夯实基础、加快发展的五年。开发区能否保持实现又快又好发展，能否把开发区办得更好，关键在于加强领导，明确责任，狠抓落实。

(一) 强化工作落实。一是明确责任，加强管理。

要切实把工业园区作为改革开放的试验区和先行区，作为经济增长点的主要载体和资金、技术、项目、企业的聚集区。开发区管委会要进一步解放思想，转变观念，加强管理，要一心一意围绕园区建设和发展，建立行之有效的工作机制，按照预定的发展目标，建立和完善工作制度，明确和细化工作责任，及时研究解决工业园区加快发展中的重大问题，制

定促进工业园区发展的政策措施，为推动园区经济发展尽心尽力。二是完善制度，加强考核。开发区管委会要建立健全对各工业园区及相关部门的考核制度。对各工业园区既要考核经济总量指标，又要考核经济质量指标；既要考核经济指标，又要考核服务指标。工业园区考核指标体系的设计要科学合理，突出经济质量指标和经济密度指标的考核。建立对主要工作目标量化考核和评价体系，对工作突出、各项工作指标完成好的工业园区主要负责人和领导班子给予奖励。三是加强督查，确保落实。开发区管委会要高度重视对各园区建设和发展工作的督促检查，及时掌握项目建设、招商引资、企业发展等方面的情况，及时研究协调发展中存在的困难和问题。各工业园区也要建立相应的工作督查机制，善于找出差距，发现问题，克服困难，突破难点，确保把园区建设和发展的任务落到实处。

(二)加强队伍建设。牢固树立人力资源是第一资源的观念，高度重视开发区人才队伍建设。一是抓住这次开发区的整合机遇，探索和建立新的用人机制。积极推进开发区人事制度改革，实行“凡进必考”和“全员招聘”制度，采取公开招聘、择优录用的办法，对开发区工作人员进行考核录用，提高开发区人员的整体素质。二是建立科学合理的激励和约束制度体系，通过“绩能考核、末位淘汰、动态管理”等形式，建立人员能进能出、收入能高能低、职务能升能降的机制。三是要为各类人才扩展创业空间，提供创业平台。坚持以环境聚人才、靠事业留人才、用制度促人才，充分调动广大干部职工干事、创业的积极性。同时要加强人员的培训，创造挂职、交流的机会，坚持多管齐下，培育一支业务精、作风硬、靠得住、有本领的干部职工队伍。

(三)加强开发区的廉政建设。开发区各工业园区是经济建设的主战场，集工程建设、资金管理和经济管理于一身，责任重大。开发区广大干部职工要大力弘扬艰苦朴素、勤俭节约的精神，坚决反对浮躁浮夸、急功近利、铺张浪费作风，始终做到清正廉洁、遵纪守法。开发区管委会要进一步落实廉

洁自律的各项规定，完善廉洁自律工作责任制度，强化干部职工的教育、监督和管理。特别要加强对资金财务管理和工程的招投标、质量监督、工程变更、工程款结算等重点环节的管理，不定期开展督查，促进工作人员正确履行职责，减少和杜绝失职行为发生，真正把开发区管委会建设成为一个文明、高效、廉洁、服务型的工作机构。

经济开发区工作汇报篇六

半年来，福安畚族经济开发区安全生产工作在市委、市政府的领导下，深入贯彻落实中央、省、市有关安全生产工作的部署和指示精神，认真实施安全生产的法律法规。坚持“安全第一、预防为主”的方针，落实“党政同责、一岗双责、齐抓共管”的机制情况，结合本开发区实际，建立安全生产有效的管理机制，加强基础工作，强化依法监管，突出重点、深化安全专项整治，运用切实有效的措施严格落实安全生产目标管理责任制，搞好综合治理。做好安全生产标准化建设提升工程“三年行动”；做好道路交通安全专项整治，“打非治违”专项行动；做好汛期安全生产工作部署落实，为我区经济发展、社会稳定和人民群众生命财产的安全创造良好的环境。

本区牢固树立安全生产“责任重于泰山”的思想观念，以对党和人民高度负责的精神，充分认识安全生产工作的重要意义，进一步增强抓好安全生产工作的责任感和紧迫感，把安全生产工作纳入开发区总体工作部署。并利用开发区其他工作会议，强调安全生产工作。充分发挥安委会成员单位职能作用，齐抓共管，狠抓基础工作的落实，组织开展了两次专项整治检查。强化依法监管，确保了元旦春节和五一黄金周期间的安全，开发区严格落实值班留守制度，确保了人民群众正常生产生活。开发区重视安全生产目标管理责任制的贯彻落实，明确单位主要负责人为本单位安全生产第一责任人，对安全生产工作负全面责任。通过制订责任制，逐级细化分解目标管理责任指标。落实各项规章制度和考核制度，把安

全生产工作纳入开发区干部工作政绩考核，形成自我约束和激励机制，健全开发区内各企业工业园区的安全组织机构建设，将安全生产工作经费纳入财政预算，确保工作的正常开展。

本区时刻铭记“隐患险于明火，防范胜于救灾，责任重于泰山”，人民的利益高于一切。把安全生产宣传，提高群众安全生产意识和安全文化素质，作为开展安全生产工作的基础。努力宣传党和国家安全生产方针政策，法律法规和各个时期加强安全生产工作的重大举措，宣传安全生产工作的先进典型经验和通报的各地因忽视安全生产而导致事故发生的教训，警钟长鸣，有效地提高广大干部职工和群众的安全意识。

半年来，根据上级的部署要求，我区开展安全生产专项行动，先后成立了各项整治领导小组，持续加大安全生产专项整治力度，制订整治方案，落实整治措施，使整治工作不断深入，取得了较好的整治成效。

针对上半年工作中存在的薄弱环节，下半年我区的工作重点：一是加大安全工作的宣传力度，增强安全防患意识；二是进一步落实安全生产工作，建立安全管理人员的培训、工作人员的持证上岗，安全生产的目标管理责任制度；三是建立重点企业的安全应急预案和防患措施。四是继续深入做好综合安全检查和专项整治工作。

经济开发区工作汇报篇七

xxxx年，在市委、市政府的正确领导下□xx经济开发区按照建设“工业新区、城市新区、生态新区”的要求，围绕落实新发展理念 and 推动高质量发展，大力实施创新发展战略，着力培植发展海洋装备制造、食品医药产业、汽车及零部件、新型建材等特色优势产业，进一步提高产业层次，提升园区形象□xxxx年，预计实现工业生产总产值xx亿元，同比增长x.x%□实现税收x.x亿元，同比增长x.x%□亿元，同比增长xx%□固定

资产投入x.x亿元；完成进出口总额xx亿元，同比增长xx%□

聚焦改革创新，增强内生动力。坚持问题导向，强化体制机制改革，进一步激发干事创业动力。一是理顺整合园区内设机构。推行扁平化管理，实行大部制，对“四局一室”（管委办公室、招商局、经济发展局、建设局、财税局）工作架构进行了调整完善，将原来的项目推进中心、投资评审中心、市政管理中心三个事业并入相关局室进行归口管理，构建起职责明确、精简高效的工作体系。二是完成全员聘任制改革。全体机关和事业在编人员打破编制、身份界限，通过全市公开招聘、内部竞岗、双向选择等方式，竞聘成功xx人，分流安置x人，充实招商人员xx名，招商队伍和力量得到了进一步优化和加强。三是解决混编混岗历史问题。结合全员竞聘上岗有利时机，理顺开发区和xx街道混编混岗使用关系，妥善解决了历史遗留问题。四是对市场化运行进行初步探索。以下属企业-xx有限公司为投资主体，注册成立xx平台公司，与x高速达成合作建设智慧新材产业园协议，对市场化运行进行初步探索，目前已入驻木材加工企业xx家，既解决东海热电蒸汽浪费困局，又进一步规范小微企业发展生产经营行为。

聚力“双招双引”，释放发展活力。

一是充实招商队伍。结合全员竞聘改革，通过全市公开择优竞聘，共聘任招商局长x人、副局长x人、xx名招商专业干部，进一步稳定招商队伍，同时招商内部细分为x个专业团队，负责不同产业调研、招引和服务、做到人人有项目，项目有跟踪，建立完善以项目招引服务促招商队伍实战能力和工作水平的提升工作机制。二是突出招引主攻方向。抢抓长三角、京津冀等产业转移有利时机，以全区重点产业为依据，完善招商档案，建立项目信息库、闲置资产信息库、土地资源信息库，实施精准招引。三是开辟招商新途径。通过产业招商、项目招商、企业招商、人脉招商等方式，密切关注世界xxx强、央企、国内外行业龙头的投资意向，实行领导带头、全员出

动，主动上门，做推介、谈合作、促招商落地。今年以来，先后组织外出考察xx余次，接待来访客商xx余人次，共签约项目x个，合同资金x.x亿元，其中，市内合同资金x.x亿元，市外合同资金x.x亿元，重点引入东方电气叶片制造项目，该项目总投资x亿元，主要从事风电叶片的生产制造；合同利用外资xxxx万美元，外资到账xxx万美元□xx增资xxxx万美元手续正在办理过程中）。新增储备在谈项目xx个，法液空项目为世界xxx强企业。充分利用人才政策及企业需求，协助企业招引人才，帮助诺康□xx□爱博诺德等x家企业做好人才申报工作，确保扶持资金落实到位。共引进第一层次全职创新人才x名，兼职第二层次创新人才x名。

突出项目推进，壮大优势产业。实行领导干部分包服务、在建项目专人专责挂钩服务、重大项目跟踪巡查等多项工作机制，建立“三重”督办制度，定期召开项目推进工作协调例会，解决项目难题，保证项目高质量推进。开发区现有开复工项目xx个，其中，民和食品扩建和尚乎数码科技被列入xx市重点项目，东港区客运站、爱博诺德生物医药、东方电气叶片制造、莱尼汽车线束生产等x个项目列入xx市重点项目。协助东港客运站做好土地手续办理，加快推进堆场工程、给排水工程、雨污管道铺设、电力设施安装；帮助民和食品解决土地指标问题，加快推进基础施工建设；第一时间协调解决尚乎数码建设中遇到的困难和问题，确保项目正常达产；对爱博诺德医用材料生产项目提供保姆式服务，安排专人靠上，加强与xx街道沟通，目前已完成土地清表，正在进行安评报告编制与施工图设计；周密部署，与各市直相关部门通力合作，迅速完成斯瑞尔与东方电气资产资产交接，合理规避隐藏风险，目前正在准备招标事宜。推进诺康药业、鑫旺科贸、天锐工具、新桥机械等一批扩建项目，协助项目方办理前期手续报批。

（四）优化营商环境，助推企业发展。进一步聚焦企业服务、企业管理，借助“进、解、促”和“基层服务年”活动契机，

走访了解企业现状及需求，解决企业难题。先后多次与市财政局沟通，完成大金挖山工程量和工程造价核算，为大金重工三期工程奠定基础，目前挖土约xx.x万方，爆破xx.x万方；为进一步支持xx扩产能需要，促成xx重工和xx港场地租赁合作意向，协调市发改局、市规划局、市行政审批局等多个部门完成xx公司龙山河架桥审批，搭建企业发展“快车道”；支持盛富莱与世界xxx强拉法基集团合作，拓宽产品种类，拉伸装配式家装产业链条；利用x重工扩产量、增车型的契机，积极推动鲁新、华新等汽车零部件企业技改、扩建，推动鲁新汽车与xx公司合资建厂，双方已签署框架合作协议；加快技术转化步伐，先后协助盛福莱、华康海洋等x家企业申报高新技术企业，预计全年上报技改企业x家，投入x.x亿元；通过举办企业专场招聘会、与xx公司沟通、参加高校及职业院校招聘会等多种形式，帮助企业解决用工xxxx余人□xx区内闲置资产x处，亩，万平方米。狠抓安全生产主体责任，扎实推行两体系建设，开展安全生产业务培训x次，共xxx余人次，深入推进领导干部分包重点企业督促安全生产工作，截至目前，未发生一起重特大安全生产事故。坚决打好蓝天保卫战，狠抓企业污染整治，配合省环保厅完成xx区域环境综合治理专项活动。

强化基础建设，提升园区承载力。按照“项目优先、服务企业、惠及民生”的原则，科学制定基础设施建设计划，领导带头靠上抓监管，严格规范建设管理程序，进一步完善道路、管网、绿化等基础设施，营造良好的营商与生活环境。一是高效推进滨海路、客滚码头等重大基础设施建设，正在按照时间节点加速推进。二是高标准完成开发区新小学及幼儿园建设。为彻底解决开发区小学大班额问题，改善开发区教育教学环境，投资xxxx万建设高标准的经济开发区小学，占地面积xx亩，建筑面积x.x万平方米，经前期加班加点，于xxxx年x月份按期交付使用。三是加快老旧主干道路改造步伐。投资xxx万元，对x路、x路进行路面改造，目前□x路东段□x路东

段共计x.x公里已完成沥青罩面和排水改造□x路中段正在进行基础养护，预计xx月初完工。四是完善雨污管网。邀请专业检测机构，完成辖区xx公里雨污管线排查。投资xxx万元，完成金创路中段□x路中段、小龙骨河共计x公里污水管网铺设；完成入河污水口封堵及截流改造。彻底解决金创路等往年雨季积水问题。五是持续改善绿化亮化。先后完成蓬达花园门前xxxx平方米公共绿地升级、人行道改造工作，彻底改变该路段以往脏乱差旧面貌。完成x路、x路、x路xxx根路灯改造，开发区内主干道路全部实现亮化。

招商引资质量不高。项目招引信息搜集渠道仍不够广泛，目前只有x个签约项目，签约数量较去年明显下降，且x个在谈项目中有x个为xxxx年的储备项目，合同资金对比xxxx年也有所下降，仅有东方电气叶片制造项目为过x亿元项目。同时xxxx年开发区签约、在谈等xx个项目中，仅有x个为外出招商落地的项目，其余多数仍为本地企业改、扩建或“飞地政策”落户项目。

产业发展不均衡。我区现有规上企业xx家，高新技术企业xx家。尽管重工、轻工产业俱全，但没有形成产业效应，缺少金融、物流、电子商务等拉动力强的现代服务业。并且企业守业思想严重，科技创新积极性不高且投入不足。规模以上企业的研发投入比例大约为x%□远远低于其它地区企业的科技投入。

（三）企业担保圈存在隐患。针对企业互保问题，缺少有效的风险化解工作机制，虽进行大量工作，苦于缺乏资金“续命”，无法及时止损。例如，天一金属、坤鑫钢结构、蓬港金银等企业之间互保问题，涉及资金达数十亿，银行抽资，加剧企业资金周转困难，无法及时发放工资及缴纳保险，引起职工上访等事件，影响了我区经济健康持续发展和社会安定。

（四）财税任务压力大。一方面由于国家层面的减税降费政策，下调企业所得税与增值税，土地使用税下降约xx%□另一方面由于经济下行压力，企业经营困难，财税压力过大xxxx年x-xx月份，税收过xxx万企业x个，同比下降xx%□

xxxx年，力争全年实现工业生产总值xx亿元；固定资产投资x亿元；进出口总额xx亿元；财政收入x.x亿元；合同利用外资xxxx万美元；外资到账xxxx万美元；收入过亿元企业达到xx家，税收过千万企业达到xx家；进出口总额过千万美元达到x家，在全省省级园区综合排名争取进入前xx名；力争xxxx年新签约项目xx个，其中投资x亿元项目x个，在谈储备项目xx个，全年开复工项目xx个以上。

xxxx年，经济开发区突出体制机制创新，加快推进重点改革措施和改革事项落实，进一步增强开发区主体活力和创新力，重点在“双招双引”、项目建设、企业服务等方面下功夫，以时不我待的拼搏精神，推动全区经济工作更上新台阶。

（一）围绕体制机制改革，不断激发内生动力。

一是进一步坚持市场化改革取向和去行政化改革方向。结合全省开发区体制机制改革相关要求，进一步清理与街道的职责分工，明晰权责、财政体系，彻底解决推诿扯皮，工作效率低下困境。加快建立更加精简高效的管理体制、更加灵活实用的开发运营机制，更加激励竞争的干部人事管理制度。二是抓好绩效考核薪酬改革、创新财政政策等方面的改革。三是加大市场化运营步伐。探索成立xx公司□xx公司等专业平台公司，剥离相关职能，交由市场承担产业培育运营、“双招双引”、专业化服务等职能，激发市场主体活力；同时进一步完善“管委会+公司”一体化运营模式，依托兴城市政、木材产业园，完善“区中园”运营模式，打造出x-x处典型“园中园”示范区。

（二）围绕创新招引体制，不断开创经济发展新局面。

一、注重双招双引平台搭建。一是强化专业招商机构作用。充分发挥招商服务公司作用，大力实行“园区招商、产业招商、专业招商”，健全“专业机构+专业人才”招商新模式，打造专业化招商队伍，大力开展社会化招商，强化与知名招商机构开展合作，并依托已落地项目开展以商招商，进一步构建“大招商”工作格局。二是打造双招双引“主阵地”。瞄准本地发展雄厚的海洋装备制造产业、食品医药产业、汽车及零部件产业、新型建材产业，主动对接央企、国企、世界xxx强企业，进一步拉长增粗产业链，提升产业集聚效应和区域影响力、竞争力。

二、注重产业园区建设。结合“x+x+x”产业布局，打造特色产业园区。风电装备产业园围绕东方电气叶片制造项目，招引其集团主机生产、检测中心建设等一批“建链、延链、补链、强链”的重大项目，围绕大金重工，延伸建设风电母港产业园，打造中国北方风电母港基地，争取xxxx年纳入x省新旧动能转换重点项目。积极推进法液空项目，争取项目签约落地。生物医药产业园加强产业调查研究，委托具有医药设计资质的专业设计规划院，做好产业园整体规划，积极对接x省港口集团等有实力的企业，招引医药、器械等项目落户，确保生物医药产业园落项目、见形象；依托x高速、盛福莱石英石，充分发挥智慧新材产业园作用，利用东海热电便利的蒸汽资源和中航林业大量闲置土地和厂房，引入附加值高的装配式家居产业，完善新型建材产业链条；汽车及零部件产业，加大对x汽车、万寿机械□xx等公司扶持力度，重点促成xx与xx公司合作落地开花，帮助孚瑞克森等企业与x汽车等国内外知名企业合作，提高科技含量，开发生产一批“高精尖”产品；充分考虑改变当前土地指标日趋紧张的不利局面，加大闲置资产盘活招商力度，以尚乎数码为借鉴，推动文创人才、文创企业集聚，深入挖掘“xx故事”“xx历史”“xx文化”，形成独特的文创产业圈。多措并举规范海参产业发展格局，

依托资源优势、区位优势、产业基础，以华康海洋等食品加工企业为载体，规划建设集加工、包装、销售为一体的专业园区，引入市场化管理体制，统一对外招商建设，集中处理污水，打造胶东第一“参品牌”。

三、注重项目推进。开展“百日攻坚”专项行动，实行专业化、集约化、流程工作模式，确保项目引得来、落得下、运营好。压茬推进东港客运站、大金三期扩建、民和食品扩建等开复工项目，保证东港客运站年内投入使用，大金三期扩建项目年内新建xxxx平方米车间，满足产能扩大需要，民和食品项目年内建成投产。推动圣吉物流等项目竣工并尽早投产。对已签约未开工的东方电气、莱尼线束、爱博诺德等项目，积极协助办理各项手续，逐个击破制约问题，力促项目早开工；确保年内考核观摩有形象。

（三）围绕营商环境打造，不断推动经济发展优化升级。

一、践行“店小二”服务理念。持续深入开展“机关干部包企业”工作机制，千方百计帮助企业、项目排忧解难。一方面，建立项目推进服务专班，为每个项目分配“服务秘书”，加强日常走访调度、梳理问题、逐项定措、分类施措、重点解难。对已签约未开工的东方电气、莱尼线束、爱博诺德等项目，积极协助办理手续，提前预测，逐个击破制约建设的问题，力促项目早开工早见效；对法液空等重点在谈项目，安排专人考上粘上，加强日常感情沟通，逐项分析竞争对手优劣势，争取项目早日落地；另一方面，主动深入企业生产经营一线，虚心听取企业家、项目方意见建议，以解决兑现企业服务承诺为工作出发点，能立即交办的抓紧办理，不能及时办理的及时向企业做好解释，形成意见问题汇总台账，实行销号管理，加强与与市直部门的联系，重点解决土地指标，报批施工手续等企业急需急盼急难的问题。同时，及时传达上级关于减税降费、历史遗留手续办理等方面的政策，让更多的企业享受到政策红利。

二、强化土地要素保障。土地问题是当前阻碍经济发展的重要因素，争取在开发区体制机制改革中，完善土地供应政策。一是加大在闲置资产和批而未用、空闲土地等方面整治力度，通过闲置收回、土地变性合法转让等途径，“腾笼换鸟、借巢引凤”逐步解决空闲土地低效利用问题，发挥每宗土地最大效益。二是积极与市国土部门对接探讨弹性出让、长期租赁、先租后让、租让结合等工作机制，进一步缓解项目方流动资金压力。三是积极引导支持企业开展动能转换，充分宣传安诺其厂房“单层改双层”经验做法，提高土地利用效率，提高“亩产效益”比重，争取园区考核加分。

三、以招才引智聚集发展新动能。结合重点产业发展需要，加强与高校，科研院所对接，通过院地共建、聘任顾问、项目合作等形式，最大限度的引进人才、用好人才。争取全年引进第二层次以上创新创业人才x人，符合企业发展需要的研究生xx人。

（四）围绕基础设施建设，不断提升园区形象。

坚持“新区建设、统筹发展、民生优先、服务企业”的原则。投资xxxx万元，完成对金创南路□x东路、金创路东段沥青罩面改造，投资xxx万元，完成金创路东段污水管道，为爱博诺德、海洋生物、喜鹊医药等新上项目完善市政设施。投资xxxx多万元，完成开发区中学扩建，新建教学楼和宿舍楼各一栋，建筑面积约xxxx平方米，并配套建设厕所、餐厅、供暖等附属设施。

（五）强化税收征管，不断实现财政综合收支平衡。

强化税收征管力度，积极组织财政收入，安排专人强化日常动态巡查，抓住流动税源，防止税收流失，避免偷税漏税的情况发生；继续做好对重点企业的税收监控工作，深入企业调研，及时掌握企业信息，了解企业的基本情况，对增减较

大的企业进行情况落实；积极协调税务部门争取调库指标，确保完成xxxx年财政收入目标任务。强化工程项目预决算审计，加强工程支出管理，协调做好项目资金的跟踪评审工作，提高资金使用效益，确保重点项目顺利推进。

经济开发区工作汇报篇八

总体来说□xx年惊喜多多，意外多多，需要感恩感谢的人排列一长串。

xx年，承蒙单位领导同事信任，本人首次担任市政管理科科室负责人一职。承蒙市打非办、市市政处等相关单位领导和前辈的大力支持和细心指导，以及本单位领导同事的充分信任和鼎力相助□xx年度本人所负责的科室终于获得了“先进科室”荣誉，所负责的非法乱张贴书写广告工作连续四个季度位列全市三圈层前三名□“xx经验”被全市转发，单位被评为“xx年度全市打非先进单位”，局长、分管副局长以及本人被评为“xx年度全市打非先进个人”。另外，就在过去的xx年，科室首次试行的市政设施巡护市场化探索，为财政节约资金至少30万元；零碎市政设施的巡护、维修等相关机制探索初见成效（许多历史遗留问题得到彻底解决）；城市道路和桥梁的管护等相关工作逐步理顺规范；百货市场搬迁等临时交办、协助任务有序推进。可以说，在过去的xx年度，本人的人身价值得到了充分的平台展示。

当然，凡是有得有失。作为一个相当年轻且略带浮躁的自然人□xx年度本人也存在许多败笔。首先，极度缺乏身体锻炼，体重迅速飙升，“富态”明显。其次，将个人精力的绝大部分投入工作中，导致个人感情问题连续不断。第三，由于太过于浮躁，在处理某些问题上显得不够成熟，特别是处理领导间存在分歧等类似问题简直没入门。第四，汇报工作太过频繁，汇报前的准备工作也不够充分、仔细。第五，缺乏细节处理习惯，常犯低级错误。第六，性格过于阳光，沉稳度

还需加强。

不论是成是败，经历就是财富。在未来的xx年，希望重点加强以下几个方面的培养：一是严格为人准则，在日常工作和生活中注意自身修为，凡事从做人的最基本要求开始。二是加强学习，特别是强化管理理论和工作涉及的专业知识学习。三是注意融入自己工作和生活的圈子，注意协调人际关系。四是不骄不躁，静得下心，吃得来苦。

不论成与败，xx年已经彻底结束，新年已经过去一小半。希望xx年换了新的单位和岗位后，一切能够平安顺利，一切能够健康有序地向前推进！

最后，祝愿原单位所有领导同事，祝愿xx年度所有关心支持过我的每一个人新春快乐，身体健康，万事如意。

经济开发区工作汇报篇九

上半年，东城经济开发区在区委、区政府的正确领导下，全面贯彻党的十八届五中全会和全区经济工作会议精神，紧紧围绕开发区“33555工程”，继续加强基础设施建设，提升协调服务水平，强化新区秩序管理，落实群众生活保障，区域经济和社会各项事业健康、持续发展，实现了时间过半，任务过半。

一、基本情况

十堰东城经济开发区地处十堰市城区东部，经十堰、市政府批准成立于1992年11月，1995年5月升格为省管开发区，2003年9月与鸳鸯乡合署办公，2017年10月经省市编委批复同意，与西城经济开发区管委会一同升级为副县级机构。辖区国土面积47.04平方公里，辖10个行政村，2个社区居委会，总人口2.5万人。汉十高速公路、十漫高速公路出入口位于辖区范

围内，天津路、东风大道、许白路、东环路等城市主次干道构建起完备的交通网络，十堰机场选址于辖区枳槽村，交通极为便利，区位优势明显。

3.77亿元，同比增长18.5%；固定资产投资完成 11 亿元，同比增长 31.6%。

三、亮点工作

是全力做好拆迁工作加快项目建设速度。项目协调服务小组先后完成了东环路、高启工贸600万套旋装滤清器、双欧工业园、郟十高速、天然气支干线驼鞍沟段路由整理等项目的实物调查、清算、拆迁工作。特别是高启工贸600万套旋装滤清器项目只用了5天时间，完成了15户、8栋房屋的拆迁工作，创造了最新速度，确保了项目的顺利开工。

（二）加强基础设施建设，扮靓东部新城。为迎接全省县域经济工作会在我市召开，对许白路沿线许家、回船、鸳鸯、胡家村共5.2公里进行整体景观改造工程，东部新城面貌焕然一新。一是对许白路沿线可视范围内2300m²违章建筑和临时房屋全部予以了拆除，对群众房屋主体全部采取了粉白，共粉白面积40000m²。二是对许白路两旁的空闲地、路肩带全部采取砌花坛、铺土、建护栏、种花植草的模式予以美化，共修砌花坛3700米，铺土16000m²，安装栅栏3700米。三是将鸳鸯村“棚户市场”予以了拆除，并规范建成了占地270m²板房构造的便民市场。四是对沿线的新旧小区全部对照区委、区政府提出的“涂、拆、绿、改、建、净”六字要求进行了改造，做到了“五化”（硬化、净化、亮化、绿化、美化）标准。

（三）全力决战“创卫”工作，实现“化茧成蝶”。为确保全市“创卫迎暗访”顺利过关，东城开发区投入500余万元，除顽疾、换新颜，破立结合，打了一场“创卫”硬仗。一是清河道、清垃圾、清市场。动用20台机械车辆，对徐家沟、

马家河等辖区近5公里河道进行了全面清理；清“六小门店”，制止出店经营82处，关停门店20家，责令整改15家；清理裸露垃圾，清理陈家岗市场、杜家湾市场、银杏小区、北山小区等地的. 裸露垃圾近20余吨。二是抓短板、抓纵深、抓巩固。紧盯旱厕改造，共新建29个、改建261个、拆除181个；12个工作组近百名干部深入到容易被忽视的地方，最大限度地延伸“创卫”触角；抓巩固，主要领导亲自带队坚守一线，鼓舞士气，克服疲劳现象、畏难情绪，防止出现反弹。截至目前，对辖区12个村（居）共29条主次干道沿线和11个安路小区进行综合整治，下达整改通知22份，暂扣违章违法物品24件，划定机动车停车泊位40个、摩托车停车泊位63处，新建家禽养殖场8处，依法拆除清理西坪、茅箭堂等村违建房屋70多处近4000平方米，有效遏制了乱搭乱建现象。

《东城经济开发区2017年上半年工作情况汇报》全文内容当前网页未完全显示，剩余内容请访问下一页查看。