

# 无偿租赁合同的风险(模板5篇)

报告在传达信息、分析问题和提出建议方面发挥着重要作用。那么，报告到底怎么写才合适呢？下面是小编带来的优秀报告范文，希望大家能够喜欢！

## 筹备工作会议记录 筹备工作报告篇一

现在，我受镇人民政府委托，向大会作政府工作报告，请予审议，并请列席大会的人员提出意见。

### 过去五年的工作回顾

20xx年以来，本届政府在县委、县政府和镇党委的领导下，在镇人大依法监督和大力支持下，高举邓小平理论伟大旗帜，坚定不移地贯彻党的路线、方针、政策，认真实践“三个代表”重要思想，解放思想，抢抓机遇，开拓进取，奋力拼搏，经过全镇人民的共同努力，圆满完成了镇第一届人大历次会议确定的各项任务，经济建设和各项社会事业迈上了新的台阶。

### 一、经济发展空前活跃

——农业经济稳步提升 五年来，我们紧紧围绕“农民增收、企业增税”的总体目标，不断增加农业投入，调整产业结构，加大招商引资力度，积极盘活农村经济，呈现了持续、稳定、健康发展的好势头。至20xx年，全镇工农业生产总值7260.84万元，比20xx年增加1112万元，增长18%；农民人均纯收入达1789.1元；劳务创收达1348万元，比20xx年增加425万元，增长40%；粮食总产达7588.1吨，粮食总播种面积稳定在23000亩左右。

——工业经济迅猛增长 镇政府始终把优化环境，发展经济放

在首要位置，广辟招商途径，努力实现投资商与地方发展双赢局面，有力地促进了本镇工业经济的快速发展。五年来，全镇共引进资金5148万元，先后修建了金桥、阳桥、金水、金石、六洞、石家山、岩垅、福江、金坪、田垅等大小电站16座，新增装机容量1.3万千瓦，新修华昱、双发、丰顺等硅厂3座，塑料厂1家，石材厂1家。到20xx年，全镇共创税收531.1万元，较20xx年财税的238万元，净增273.1万元，增长了1.1倍。今年有望突破600万元大关。

## 二、基础设施建设发展喜人

——小城镇建设发展不断完善 自20xx年撤乡建镇后，小城镇建设发展被列入镇政府重要的议事日程。五年来，陆续完善了下水道1200多米，街道硬化1000米，规范了农贸市场运营秩序，融资30余万元新修了旗形跨河大桥1座，开发人形小区建设1个，新增镇域面积0.5平方公里，新增小城镇居民500人，并成立了回龙居委会。

——水利、交通基础设施发展迅速 以项目带动为主，发动群众积极投劳捐资，大力建设各类基础设施。争取400万的砂改油项目对圭葛公路进行了硬化，实施了岚水江、福坪、旗形等3个村的村级通畅工程项目，结束了村级公路无硬化公路的历史。目前，楠木冲、横路、复兴、白坪、老院子、方竹、步鳌、福泉等8个村的村级通畅工程正在实施之中，力争年前实施并完工。完成了方竹村的自来水改水工程项目，争取资金维修加固了朝阳一坝、山背小(二)型水库等水利重点工程。

——通信通讯实现无死角 全镇增容电话780部。增容移动基站6座，联通基站1座，实现了村村通电话，村村通移动电话的目标。有线电视成功与怀化溆浦联网，不断丰富人民群众的业余生活。

## 三、社会事业全面发展

——计划生育负压推进 随着计生环境的变化，计生工作曾出现了一些困难，掉了类，退了位，甚至到了“黄牌”的边缘。但通过全镇人民的共同努力，计划生育依然稳定在全县的中游水平。特别是近两年来，借助于我们良好的基础，良好的队伍，狠抓了计生基础工作，为我镇扭转计生的被动局面打下了坚实的基础。

——教育事业优先发展 教育决定人才，教育事业优先发展，是镇政府一贯坚持的原则。健全完善了议教制度，规范了学校“一费制”，落实了上级有关减负文件精神，教育工作中的“两基”顺利通过省、市、县检查验收，“两督”工作抓得主动，曾受到上级好评。教学质量不断提高□20xx年，升学率分别为72%，毕业率为75%，考吉首大学的2名，获单项奖励的260人次。

——卫生医疗稳步推行 20xx年，流行的非典型肺炎，疫情传播极快，危害极大。镇政府以保护人民生命安全和身体健康为己任，按照上级要求，积极果断地开展工作，取得了很好的成绩。特别是当时杏竹村的村民韩某某，疑似“非典”患者，镇政府工作人员不顾自身安危，送患者到县城实施隔离。为了尽力避免“因病致穷，因病返穷”的悲剧重演，我镇按县委、政府的部署安排，广泛宣传发动，积极开展新型农村合作医疗工作。

——农村社会保障体制初步建立 继五保户补助资金落实后，对农村中的弱势群体又实施了低保制度，按“逐步发展、应保尽保”的原则，现全镇共有低保户246户，实现参保489人，五保户94户，94人。尽最大努力加强抗灾防灾等抵御自然灾害能力，如20xx年“6.25”洪灾，造成了3死8伤、损失过亿元的严重后果，镇政府带领全镇人民战天斗地，淤泥中救人，悲惨中善后，市场上疏散人群，洪水后的街道清淤，灾民安置，灾后重建。并积极争取上级支持，共发放救济粮7000公斤，救灾被130床，救灾衣服500件，救济款5万元。让300户，1296人免受饥饿之苦，让32户全倒户、135户搬迁户搬进了新

居。移民后扶政策的落实，可解决移民24户，87人后顾之忧，每年可得到补助资金5.22万元。

——科技创新防灾减灾 山背人民谈雷色变，雷击问题像大山一样一直压在山背人民身上，继20xx年山背村实施第一期防雷工程后□20xx年雷击又死1人的事实，积极争取了省气象协会、省防雷中心等单位来我镇开展“共建和谐湖南，气象防灾减灾科技服务进乡村”活动，并捐赠了价值8万余元的防雷器材，且通过央视七套及湖南经视等媒体的报道，引起了省委、省政府领导的关注，山背丰富的旅游资源有望成功开发，山背的第二期防雷工程也可望20xx年启动。

#### 四、其他工作齐头并进

——落实了划时代的税费改革 农村税费改革是党中央和国务院减轻农民负担实际行动的体现，最终的目的是让农民受益□20xx年税费改革后，我镇较20xx年的110万元减少到2万元□20xx年全面取消农业税，结束了几千年来的向农民征税的历史。

——兑现了新时期的惠农政策 退耕还林，利国利民。我镇抓住国家实施退耕还林政策的机遇，广泛发动群众，积极退耕还林。五年来，共发展退耕还林面积5070亩，每年可领取退耕还林补助117万元，收益18个村，86个组，收益人口7694人，人平增收152元。针对农村与城市收入差距较大的实际，国家对农民种地实施补助，自20xx年起，共发放粮食直补、粮种补贴等补助235.6万元。

——开展了各类权属证换发工作 以社会主义市场经济调节为主经济大环境，所有的资产的权属必须清晰明了。近年来，我镇积极主动地开展了土地使用证换发、林地林权换发证、宅基地使用证换发等工作。较好地完成了第二次农业普查，确保各项工作平衡协调发展。

## 五、稳定局势来之不易

越是发展的地方，矛盾问题就越是集中尖锐，葛竹坪也逃脱不了这个历史规律。20xx年“12.28”事故，是灾难，也是教训，更是经验。使我们认识到稳定也是生产力，稳定也是政绩，安全就是效益。把创建“平安葛竹坪”做为工作主题，全面落实维护稳定的各项措施。加强了维稳网络建设，确保信息畅通，强化了安全监管，确保防堵有力，化解及时。成功地调处了石家山电站拦河坝死人事故、步鳌村村民术后死亡与镇医院医疗纠纷一案、鹿洞群众、横路村群众交通死亡赔偿事故、老院子村民在怀化非法行医死人事件等意外死亡事故 起，化解金石村与隆回县双江口电站的用水矛盾、右禾田村与鹿洞六个村的供用矛盾、杏竹山群众与村分山等不稳定因素150余起。建立不稳定因素定期排查和安全生产定期检查工作制度，重点加强了老上访户的监控和非法矿山的整治力度，始终保持高度的政治敏感性，严厉打击了地下“”和“”等违法犯罪活动，确保了不发生一起重大安全事故和一起群访集访事件。

回顾五年来的工作，我们深深感到，在促进葛竹坪经济发展，全面建设社会主义新农村的实践中，必须坚持项目带动，走群众路线，紧紧依靠群众，群策群力办大事；必须坚持发展才是硬道理，用发展来振奋人心，凝聚人心，来解决前进中的问题；必须坚持以市场为导向，以提高人民生活水平为出发点，不断调整农业产业结构，加快推进小城镇建设发展步伐；必须坚持生态与发展并重，才能实现社会经济的全面可持续发展。

这些工作的开展和成绩的取得来之不易，它得益于各级干部和全镇人民的辛勤劳动和创造，凝聚了全镇人民的心血和汗水。在此，我代表镇人民政府，向全镇广大干部群众、向所有关心支持葛竹坪社会经济发展的各界朋友，表示最崇高的敬意和衷心的感谢！

在总结成绩的同时，我们也清醒地看到，我们在社会经济发

展中还存在不少的矛盾和问题，政府也存在一些缺点和不足：一是一些涉及群众利益的突出问题解决得不够好；二是发展经济与环境保护不很谐调，生态成本付出过高；三是小城镇建设和基础设施投入力度不够，财政保障体制不健全；四是农业产业结构调整不够力度，未能形成规模化、集约化经营模式；五是政府自身建设存在一些问题，职能转换不能适应新形势的需要；六是投资环境还有待进一步优化。在今后的工作中我们必须以对人民高度负责的精神，采取更加有力的措施，切实解决这些问题，决不辜负2.6万葛竹坪人民的期望。

## 未来五年的工作打算

近年来，国家对农村投入的不断加大，我们一定抢抓机遇，以更加昂扬的精神状态，恪尽职守，积极进取，毫不懈怠，为官一任，造富一方，抢抓机遇，开拓创新，加快发展，努力开创葛竹坪镇经济建设和各项事业的新局面。

今后五年，全镇工作的指导思想是：以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，全面落实科学发展观，加快构建社会主义和谐社会，认真贯彻党的xx大会议精神、党的各项方针政策，加大项目争取力度，着力抓好基础设施、小城镇建设；着力调整农业产业结构和经济结构，加快推进生态环境创建，着力推进改革开放和招商引资，着力落实各项惠农政策，建立农村社会保障体系，实现经济、社会、环境全面协调可持续发展，全面推进新农村建设。

根据上述指导思想，新一届政府的奋斗的目标和主要任务是：团结带领全镇人民，以发展镇域经济为中心，以建设社会主义新农村为载体，加强三个文明建设，力争到20xx全镇工农业总产值达1亿，力争创税收600万元；粮食总播种面积在23000亩左右，力争粮食总产量达9000吨，年增长率7%；农民人均纯收入2821元，；药材面积力争达2万亩，总产突破20xx吨；完成小城镇的规划修编，新增镇域面积0.5平方公里，新建三横四纵的街道，并完成相关配套设施；集镇建设初

具规模，葛竹坪镇面貌焕然一新。

一、突出抓好农业产业化建设，不断构建“生产发展，生活富裕”的社会主义新农村。

(一)、狠抓高效林业开发，建立特色产业基地。在高效林业开发上，要突出效益和特色，强化后续管理，落实经营责任制，重点抓好2万亩金银花基地、5000亩猕猴桃基地，新建萝卜基地500亩，逐步实现规模化、集约化。搞好退耕还林工程，建设好1万亩原料林生产基地和3700亩速生丰产林基地建设，形成一批有具体地域特色产业。

(二)、大力发展养殖业，建立畜牧养殖业基地。在畜牧生产上，抓好三元杂交猪和以牛、羊为主的草食动物规模养殖，其中要重点扶植，集中发展一批三元杂交猪和山羊养殖专业户，在全镇建立畜牧基地。

(三)加快股分制企业和工业经济的发展力度。在盘活现在水电企业的基础上，要转变发展思路，加大农产品加工企业、劳动力密集型企业 and 第三产业的发展力度。力争办好一至两家药材深加工企业，办好一到两家粮食深加工企业。措施上将强化三个到位：一是力量到位，二是政策到位，三是服务到位。

(四)加大山背旅游区的开发工作力度，山背1100多级梯田、剿匪烈士塔，全国罕见的“香地”，丰富的森林资源和独特的瑶族文化风情，具有极大的开发潜力，已得到省、市、县各介人士的高度关注，山背风情将走出溆浦，走向湖南。

二、加大基础设施建设力度，美化、亮化镇容村貌

一是加快通畅公路改造进程。力争20xx年村级公路进入改造笼子，全面启动改造工程。拓修好路基，长期规划好路面、拓呼站、简易站等。

二是积极改善教育办学条件。今后五年，要自力解决好山高路远，学生就读困难的实际问题，组建寄宿制学校。要加大农民实用技术培训的力度，积极引导劳力输出，切实解决农民就业难的问题。

三是努力改善农村就医条件。力争办好3个以上的国家卫生医疗点，积极开展好农村合作医疗和农村大病求助工程，不断解决农民就医难，因病致贫、因病返贫的实际问题。

四是力争启动山背第二期防雷工程。山背防雷工程经过多方努力，已完成第一期工程，今后，我们将继续加大汇报联系，争取省、市、县的支持，力争启动第二期工程，切实保障人民生命财产安全。

五是认真搞好村镇建设。加快镇区扩建，装子路灯、搞好下水道，垃圾处理厂，规范车辆停放，整顿市场秩序，进一步完善街道配套设施建设。推进农村改厕、改自来水工程，搞好新农村村居规划。

三、着力构建和谐葛竹坪，全面推进社会主义新农村的“乡风文明”建设

要严格控制人口增长和人口性别比例，努力提高人口素质，力争20xx年人口与计划生育进位进类，后四年我镇的计生率达97%以上，人口自然增长率控制在千分之九以内。

(二) 狠抓社会治安综合治理。

新一届政府将一如既往、全力以赴抓好社会治安综合治理，确保全镇社会稳定，深入开展“平安葛竹坪”创建活动。经常保持严打高压态势，从严打击各类违法犯罪行为，对“黄、赌、毒”、地下“”等重点问题和治安问题突出的区域、部位实行重点整治。全面落实安全责任措施，切实加大安全监管力度，坚决杜绝各类安全责任事故特别是恶性事故的发生。



确保人民群众的生命财产安全，加强群众信访和矛盾纠纷调解工作，正确处理人民内部矛盾，及时化解不稳定因素和处置突发事件。

抓好公路沿线、山背旅游线路绿化，山塘水库、电站渠道的绿化、美化以及植被恢复工作，切实搞好资源的保护和开发利用，认真搞好环境保护工作，全力搞好植树造林、封山育林等到生态工程建设，积极探索生态产业建设。

#### (四)注重抓好农村就业和社会保障体系建设。

要把扩大就业、落实再就业放在全镇社会发展的突出位置，努力抓好就业培训，特别是加强农民技术培训的力度，积极引导农民有序外出务工。积极探索建立农村最低生活保障制度，高度重视农村贫困人口的生活困难问题，切实抓好扶贫帮困工作。

#### (五)全面落实文化、卫生等各项事业。

开展法律政策、科技、信息进厂进村活动，广泛开展爱家乡、爱岗位、爱人民和革命传统教育活动，全面提高群众的思想道德素质。积极支持文化广播事业发展。进一步完善公共卫生防治体系、农村医疗卫生防治体系建设。强化和完善土地管理机制，规范土地市场。积极构建地质灾害防治体系，切实加强民政、武装、青年、妇女等各项工作，推动社会各项事业共同发展。

各位代表：本次大会是我镇人民政治生活中的一件大事，展望未来，我们葛竹坪充满希望。但我们也正处在一个经济快速增长的全新时代，不进则退，我们必须解放思想，转变观念，全面落实科学发展观，以人为本，重视民生，加快构建社会主义和谐社会，万众一心，开拓进取，为全面推进我镇社会主义新农村建设而努力奋斗！

## 筹备工作会议记录 筹备工作报告篇二

### (一)、筹建办的前期工作：

1、由于公司前期没有进行专业的酒店可行性详细分析，原有方案对公司酒店项目定位不清，欠缺准确，因此，筹建办开始运作初时，首先对毕节市的酒店行业进行了多方面的市场调研，对毕节在营的三星级以上酒店和比较有特色的商务酒店进行了实地考察，对已立项、在建、即将立项的新酒店项目进行信息搜集。通过实地的酒店市场考察和相关行业数据的分析，对毕节市目前酒店行业的经营情况做出了合理的评估，对毕节市酒店行业未来的发展趋势进行方向性的预测。

2、根据对毕节市酒店行业的调研和发展趋势的预测，与公司领导及各相关部门进行多次反复的探讨和论证，对酒店项目的市场定位进行了重新调整，确认“商务·休闲·娱乐”的主题，致力打造毕节市杜鹃花城最具特色的商务度假酒店。

3、制订了酒店项目的总体筹建计划书，对项目筹备各阶段的工作进行了细分，初步拟定了各阶段的工作任务和时间进度安排，并持续跟进。

4、根据公司确定的酒店项目大部分项目以招租经营为主的经营模式，结合当地市场的需求和发展预测，以及酒店项目的区域特色，与公司领导及各相关部门共同对酒店项目的经营项目和功能分区进行反复论证和规划，确定了以复合商务办公、复合休闲娱乐、复合餐饮为主体，配以设计装修精美商务客房的复合型四星级商务酒店的酒店定位。确定了客房、休闲桑拿、特色餐饮三大经营板块以招商形式经营的前期策略。

5、为了更高效地开展酒店项目筹建工作，成立了跨部门的筹建工作小组，明确工作分工，主导统筹酒店筹建工作。

## (二) 筹建办具体工作的实施:

- 1、对酒店项目工地进行实地勘察，将现场勘察与原有图纸中出现出入的问题汇集后，与各部门进行磋商和确认，并根据未来酒店项目经营和管理的实际操作需要对相关问题提出了多项修改建议。
- 2、根据筹建计划书，对酒店项目的消防、给排水、中央空调、机电、室内外装修等工作，从酒店设计和未来经营的角度提出了专业性建议，根据公司的部门分工，协助工程部做好相关工作。
- 3、根据筹建计划书，起草制订了酒店项目的智能化系统工作，制订了酒店智能化系统设计任务书和招标文件，明确了智能化系统集成需求及设计要点。根据需求，多方联系专业公司，寻求解决方案，通过努力，已有多间专业公司提供了设计方案，为设计及工程招标做好了准备工作。
- 4、根据招商和装修工作的需要，对黔西周边城市最具特色的酒店和娱乐场所进行考察，对酒店项目各经营场所进行具体的细分设计，做好了招商谈判准备工作。
- 5、根据筹建计划书，跟进酒店项目中酒店大堂、酒店客房和后勤区域的设计要求。
- 6、对酒店项目项目的停车场设计进行了重新的调查和论证，制订了酒店停车场的需求量分析。
- 7、根据筹建工作的需要，初步草拟了未来酒店的组织架构和人员编制计划，制订了未来酒店的运作管理模式。
- 8、根据筹建工作的需要，逐步草拟未来酒店运作的各项规章制度和操作流程。

9、根据筹建工作需要，逐步收集未来酒店经营和管理需要的相关信息和资料。

10、根据筹建工作计划书，进行了酒店智能化系统集成设计及工程、室内装修设计招标准准备工作。

1)对酒店软、硬件进行投资经营估算；

2)对酒店室内装修和工程费用进行估算；

3)对酒店经营费用进行估算和营业收入的预测；

4)对酒店配套经营性收入进行估算。

12、根据筹建工作进度，广泛收集配套设备厂商资料并与厂商洽商，为下一步过渡到开业筹备阶段做准备。

(三)酒店项目招商方面：

1、跟进酒店项目的招商工作，对项目的租金进行广泛的市场调查和论证，制订了招商方案和租金处置方案。进行了相关的信息发布，跟进、联络和洽谈工作，逐步筛选合作经营商家，并按酒店功能分区分类进行重点谈判。

2、为突出酒店项目的特色，制定了经营项目、经营品类和营业比例的方案。

3、确定招商对象和招商工作执行：

1)确定招商档次；

2)寻找招商客户，对目标客户和上门客户进行区分；

3)逐步与客户联系沟通合作方案；

4) 多渠道发布招商信息。

4、根据招商工作进度及需要，完善酒店项目招商手册，包括招商优惠方案、装修期、租金标准等，为下一步招商工作做好准备。

## 二、存在问题：

1、筹建办本来应该作为酒店项目的专责部门，负责整个项目的统筹工作，担当对酒店项目的各项相关工作决策性建议的角色。在筹建办成立运作之前，公司的机电、水电工程师已经跟进了部分酒店项目的机电和给排水的前期计划工作，为保证工作的延续性和人员的综合使用，酒店项目机电和给排水的筹备工作继续由公司原有的水电工程师跟进。由于部门分工、部门职权、沟通协调等多方面因素，筹建办无法对机电、水电项目的推进真正发挥统筹和决策性建议的角色，从而也出现了目前机电和给排水等在实际操作中出现项目冲突，进展缓慢甚至停滞的局面。

2、招商工作是酒店项目工作的重中之重，从正常的运作角度，招商是属于营销部的专项。目前，招商由筹建办负责，由于专业性、招商人员、招商推介力度等多方面因素，导致招商工作进展缓慢。

3、酒店项目的筹建工作是一环扣一环的衔接过程，任何一个项目的拖延都会影响到下一个衔接项目的进展。土建项目是基础，由于土建工程变数过多，土建主体工程一直未能开工，其它各配套项目一直处于观望和等待状态，导致后续工作无法有效推进。

## 三、工作建议

1、希望能明确酒店项目土建工程的具体工期，土建工程能尽快开工，以便后续工作能够有效推进。

2、为确保酒店项目筹建工作的顺利推进，筹建办希望筹建工作小组各工作分工人员能统一由筹建办负责安排和协调相关工作任务及进度要求，提供决策性建议方案报公司做最终审批。

3、在酒店各项设施设备的招标工作中，建议公司重新制订招标程序，首先细化和明确并向竞标商传达自身的需求及目标，由竞标商做出符合公司要求的方案，经过初审-方案修改-复审-方案完善-终审的程序，为公司获得最优化和最具性价比的方案。

#### 四、进行中的工作

4、制订了酒店管理手册及各种单据的印刷，与公司领导联系并确定了酒店所有开业物品采购。

5、对员工进行了招聘并开展了酒店新员工入职前系统培训工作。

(1)协调施工方保证工程建设能够按计划进行，并确保工程质量；

(2)由于酒店的内外装修时，专业性很强，筹建办将会主导提出各专业意见，监督工程实施，提高质量，为公司节约费用。

2、组建酒店开业管理班子，建立酒店经营团队，确定酒店经营管理模式。

(1)经营管理组织机构；

(2)人员编制配备、工资水平；

(3)各部门经营管理程序；

(4) 制订经营管理的方针和政策。

3、进行酒店市场营销及销售的前期准备工作。

(1) 调查研究，进一步确定酒店的目标客源结构与市场定位；

(2) 组织酒店对外宣传；

(3) 组织酒店对外公关工作；

(4) 建立销售网络。

4、筹备酒店经营管理物品。

(1) 客房用品、设施；

(2) 大堂吧餐厅用品，设施；

(3) 办公用品、设施；

(4) 其它的基本物品筹备；

5、编制酒店经营预算。工作内容包括：

(1) 试营业预算；

(2) 正常营业预算；

(3) 五年营业规划与测算。

6、招聘人员与实施培训。

(1) 继续招聘中、高级酒店经营管理人员；

(2) 继续招聘酒店基层服务人员；

(3) 继续实施全员培训。

## 7、进入酒店试营业阶段。

酒店管理者在做好上述各项准备工作基础上，对酒店设施、设备进行验收、接管，然后着手酒店的试运转，逐步过渡到酒店的正式开业。

20xx年，筹建办将按筹建工作进度计划，优选地、按部就班地完成各项工作，为以后客房、休闲开业经营打下坚实的基础。

筹建办的工作目标，不单是建起一间酒店，更重要的是要将酒店打造成一间具有鲜明经营特色、具有先进经营理念、具有高度核心竞争力的行业标杆；不但要在筹建的过程中用最少的钱做最好效果的酒店，而且更要确保在未来的持续经营中用最经济的经营成本达到最大化的经营利润。

## 筹备工作会议记录 筹备工作报告篇三

履职抓服务，政府建设得到加强。深入推进县乡职能转变，坚持依法行政，大力推进阳光政务，政府民主、科学决策得到加强。集中开展干部队伍作风整顿，干部作风明显好转。下面本站小编给大家分享几篇党委换届筹备工作报告，一起看一下吧！

各位代表：

现在，我受镇人民政府委托，向大会作政府工作报告，请予审议，并请列席大会的人员提出意见。

过去五年的工作回顾



20xx年以来，本届政府在县委、县政府和镇党委的领导下，在镇人大依法监督和大力支持下，高举邓小平理论伟大旗帜，坚定不移地贯彻党的路线、方针、政策，认真实践“三个代表”重要思想，解放思想，抢抓机遇，开拓进取，奋力拼搏，经过全镇人民的共同努力，圆满完成了镇第一届人大历次会议确定的各项任务，经济建设和各项社会事业迈上了新的台阶。

## 一、经济发展空前活跃

——农业经济稳步提升 五年来，我们紧紧围绕“农民增收、企业增税”的总体目标，不断增加农业投入，调整产业结构，加大招商引资力度，积极盘活农村经济，呈现了持续、稳定、健康发展的好势头。至20xx年，全镇工农业生产总值7260.84万元，比20xx年增加1112万元，增长18%；农民人均纯收入达1789.1元；劳务创收达1348万元，比20xx年增加425万元，增长40%；粮食总产达7588.1吨，粮食总播种面积稳定在23000亩左右。

——工业经济迅猛增长 镇政府始终把优化环境，发展经济放在首要位置，广辟招商途径，努力实现投资商与地方发展双赢局面，有力地促进了本镇工业经济的快速发展。五年来，全镇共引进资金5148万元，先后修建了金桥、阳桥、金水、金石、六洞、石家山、岩垅、福江、金坪、田垅等大小电站16座，新增装机容量1.3万千瓦，新修华昱、双发、丰顺等硅厂3座，塑料厂1家，石材厂1家。到20xx年，全镇共创税收531.1万元，较20xx年财税的238万元，净增273.1万元，增长了1.1倍。今年有望突破600万元大关。

## 二、基础设施建设发展喜人

——小城镇建设发展不断完善 自20xx年撤乡建镇后，小城镇建设发展被列入镇政府重要的议事日程。五年来，陆续完善

了下水道1200多米，街道硬化1000米，规范了农贸市场运营秩序，融资30余万元新修了旗形跨河大桥1座，开发人形小区建设1个，新增镇域面积0.5平方公里，新增小城镇居民500人，并成立了回龙居委会。

——水利、交通基础设施发展迅速 以项目带动为主，发动群众积极投劳捐资，大力建设各类基础设施。争取400万的砂改油项目对圭葛公路进行了硬化，实施了岚水江、福坪、旗形等3个村的村级通畅工程项目，结束了村级公路无硬化公路的历史。目前，楠木冲、横路、复兴、白坪、老院子、方竹、步鳌、福泉等8个村的村级通畅工程正在实施之中，力争年前实施并完工。完成了方竹村的自来水改水工程项目，争取资金维修加固了朝阳一坝、山背小(二)型水库等水利重点工程。

——通信通讯实现无死角 全镇增容电话780部。增容移动基站6座，联通基站1座，实现了村村通电话，村村通移动电话的目标。有线电视成功与怀化溆浦联网，不断丰富人民群众的业余生活。

### 三、社会事业全面发展

——计划生育负压推进 随着计生环境的变化，计生工作曾出现了一些困难，掉了类，退了位，甚至到了“黄牌”的边缘。但通过全镇人民的共同努力，计划生育依然稳定在全县的中游水平。特别是近两年来，借助于我们良好的基础，良好的队伍，狠抓了计生基础工作，为我镇扭转计生的被动局面打下了坚实的基础。

——教育事业优先发展 教育决定人才，教育事业优先发展，是镇政府一贯坚持的原则。健全完善了议教制度，规范了学校“一费制”，落实了上级有关减负文件精神，教育工作中的“两基”顺利通过省、市、县检查验收，“两督”工作抓得主动，曾受到上级好评。教学质量不断提高□20xx年，升学率分别为72%，毕业率为75%，考吉首大学的2名，获单项奖励

的260人次。

——卫生医疗稳步推行 20xx年，流行的非典型肺炎，疫情传播极快，危害极大。镇政府以保护人民生命安全和身体健康为己任，按照上级要求，积极果断地开展工作，取得了很好的成绩。特别是当时杏竹村的村民韩某某，疑似“非典”患者，镇政府工作人员不顾自身安危，送患者到县城实施隔离。为了尽力避免“因病致穷，因病返穷”的悲剧重演，我镇按县委、政府的部署安排，广泛宣传发动，积极开展新型农村合作医疗工作。

——农村社会保障体制初步建立 继五保户补助资金落实后，对农村中的弱势群体又实施了低保制度，按“逐步发展、应保尽保”的原则，现全镇共有低保户246户，实现参保489人，五保户94户，94人。尽最大努力加强抗灾防灾等抵御自然灾害能力，如20xx年“6.25”洪灾，造成了3死8伤、损失过亿元的严重后果，镇政府带领全镇人民战天斗地，淤泥中救人，悲惨中善后，市场上疏散人群，洪水后的街道清淤，灾民安置，灾后重建。并积极争取上级支持，共发放救济粮7000公斤，救灾被130床，救灾衣服500件，救济款5万元。让300户，1296人免受饥饿之苦，让32户全倒户、135户搬迁户搬进了新居。移民后扶政策的落实，可解决移民24户，87人后顾之忧，每年可得到补助资金5.22万元。

——科技创新防灾减灾 山背人民谈雷色变，雷击问题像大山一样一直压在山背人民身上，继20xx年山背村实施第一期防雷工程后□20xx年雷击又死1人的事实，积极争取了省气象协会、省防雷中心等单位来我镇开展“共建和谐湖南，气象防灾减灾科技服务进乡村”活动，并捐赠了价值8万余元的防雷器材，且通过央视七套及湖南经视等媒体的报道，引起了省委、省政府领导的关注，山背丰富的旅游资源有望成功开发，山背的第二期防雷工程也可望20xx年启动。

#### 四、其他工作齐头并进

——落实了划时代的税费改革 农村税费改革是党中央和国务院减轻农民负担实际行动的体现，最终的目的是让农民受益□20xx年税费改革后，我镇较20xx年的110万元减少到2万元□20xx年全面取消农业税，结束了几千年来的向农民征税的历史。

——兑现了新时期的惠农政策 退耕还林，利国利民。我镇抓住国家实施退耕还林政策的机遇，广泛发动群众，积极退耕还林。五年来，共发展退耕还林面积5070亩，每年可领取退耕还林补助117万元，收益18个村，86个组，收益人口7694人，人平增收152元。针对农村与城市收入差距较大的实际，国家对农民种地实施补助，自20xx年起，共发放粮食直补、粮种补贴等补助235.6万元。

——开展了各类权属证换发工作 以社会主义市场经济调节为主经济大环境，所有的资产的权属必须清晰明了。近年来，我镇积极主动地开展了土地使用证换发、林地林权换发证、宅基地使用证换发等工作。较好地完成了第二次农业普查，确保各项工作平衡协调发展。

#### 五、稳定局势来之不易

越是发展的地方，矛盾问题就越是集中尖锐，葛竹坪也逃脱不了这个历史规律□20xx年“12.28”事故，是灾难，也是教训，更是经验。使我们认识到稳定也是生产力，稳定也是政绩，安全就是效益。把创建“平安葛竹坪”做为工作主题，全面落实维护稳定的各项措施。加强了维稳网络建设，确保信息畅通，强化了安全监管，确保防堵有力，化解及时。成功地调处了石家山电站拦河坝死人事故、步鳌村村民术后死亡与镇医院医疗纠纷一案、鹿洞群众、横路村群众交通死亡赔偿事故、老院子村民在怀化非法行医死人事件等意外死亡事故 起，化解金石村与隆回县双江口电站的用水矛盾、冇禾

田村与鹿洞六个村的供用矛盾、杏竹山群众与村分山等不稳定因素150余起。建立不稳定因素定期排查和安全生产定期检查工作制度，重点加强了老上访户的监控和非法矿山的整治力度，始终保持高度的政治敏感性，严厉打击了地下“”和“”等违法犯罪活动，确保了不发生一起重大安全事故和一起群访集访事件。

回顾五年来的工作，我们深深感到，在促进葛竹坪经济发展，全面建设社会主义新农村的实践中，必须坚持项目带动，走群众路线，紧紧依靠群众，群策群力办大事；必须坚持发展才是硬道理，用发展来振奋人心，凝聚人心，来解决前进中的问题；必须坚持以市场为导向，以提高人民生活水平为出发点，不断调整农业产业结构，加快推进小城镇建设发展步伐；必须坚持生态与发展并重，才能实现社会经济的全面可持续发展。

这些工作的开展和成绩的取得来之不易，它得益于各级干部和全镇人民的辛勤劳动和创造，凝聚了全镇人民的心血和汗水。在此，我代表镇人民政府，向全镇广大干部群众、向所有关心支持葛竹坪社会经济发展的各界朋友，表示最崇高的敬意和衷心的感谢！

在总结成绩的同时，我们也清醒地看到，我们在社会经济发展中还存在不少的矛盾和问题，政府也存在一些缺点和不足：一是一些涉及群众利益的突出问题解决得不够好；二是发展经济与环境保护不很谐调，生态成本付出过高；三是小城镇建设和基础设施投入力度不够，财政保障体制不健全；四是农业产业结构调整不够力度，未能形成规模化、集约化经营模式；五是政府自身建设存在一些问题，职能转换不能适应新形势的需要；六是投资环境还有待进一步优化。在今后的工作中我们必须以对人民高度负责的精神，采取更加有力的措施，切实解决这些问题，决不辜负2.6万葛竹坪人民的期望。

未来五年的工作打算

近年来，国家对农村投入的不断加大，我们一定抢抓机遇，以更加昂扬的精神状态，恪尽职守，积极进取，毫不懈怠，为官一任，造富一方，抢抓机遇，开拓创新，加快发展，努力开创葛竹坪镇经济建设和各项事业的新局面。

今后五年，全镇工作的指导思想是：以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，全面落实科学发展观，加快构建社会主义和谐社会，认真贯彻党的xx大会议精神、党的各项方针政策，加大项目争取力度，着力抓好基础设施、小城镇建设；着力调整农业产业结构和经济结构，加快推进生态环境创建，着力推进改革开放和招商引资，着力落实各项惠农政策，建立农村社会保障体系，实现经济、社会、环境全面协调可持续发展，全面推进新农村建设。

根据上述指导思想，新一届政府的奋斗的目标和主要任务是：团结带领全镇人民，以发展镇域经济为中心，以建设社会主义新农村为载体，加强三个文明建设，力争到20xx全镇工农业总产值达1亿，力争创税收600万元；粮食总播种面积在23000亩左右，力争粮食总产量达9000吨，年增长率7%；农民人均纯收入2821元，；药材面积力争达2万亩，总产突破20xx吨；完成小城镇的规划修编，新增镇域面积0.5平方公里，新建三横四纵的街道，并完成相关配套设施；集镇建设初具规模，葛竹坪镇面貌焕然一新。

一、突出抓好农业产业化建设，不断构建“生产发展，生活富裕”的社会主义新农村。

(一)、狠抓高效林业开发，建立特色产业基地。在高效林业开发上，要突出效益和特色，强化后续管理，落实经营责任制，重点抓好2万亩金银花基地、5000亩猕猴桃基地，新建萝卜基地500亩，逐步实现规模化、集约化。搞好退耕还林工程，建设好1万亩原料林生产基地和3700亩速生丰产林基地建设，形成一批有具体地域特色产业。

(二)、大力发展养殖业，建立畜牧养殖业基地。在畜牧生产上，抓好三元杂交猪和以牛、羊为主的草食动物规模养殖，其中要重点扶植，集中发展一批三元杂交猪和山羊养殖专业户，在全镇建立畜牧基地。

(三)加快股分制企业和工业经济的发展力度。在盘活现在水电企业的基础上，要转变发展思路，加大农产品加工企业、劳动力密集型企业 and 第三产业的发展力度。力争办好一至两家药材深加工企业，办好一到两家粮食深加工企业。措施上将强化三个到位：一是力量到位，二是政策到位，三是服务到位。

(四)加大山背旅游区的开发工作力度，山背1100多级梯田、剿匪烈士塔，全国罕见的“香地”，丰富的森林资源和独特的瑶族文化风情，具有极大的开发潜力，已得到省、市、县各介人士的高度关注，山背风情将走出溆浦，走向湖南。

## 二、加大基础设施建设力度，美化、亮化镇容村貌

一是加快通畅公路改造进程。力争20xx年村级公路进入改造笼子，全面启动改造工程。拓修好路基，长期规划好路面、拓呼站、简易站等。

二是积极改善教育办学条件。今后五年，要自力解决好山高路远，学生就读困难的实际问题，组建寄宿制学校。要加大农民实用技术培训的力度，积极引导劳力输出，切实解决农民就业难的问题。

三是努力改善农村就医条件。力争办好3个以上的国家卫生医疗点，积极开展好农村合作医疗和农村大病求助工程，不断解决农民就医难，因病致贫、因病返贫的实际问题。

四是力争启动山背第二期防雷工程。山背防雷工程经过多方努力，已完成第一期工程，今后，我们将继续加大汇报联系，

争取省、市、县的支持，力争启动第二期工程，切实保障人民生命财产安全。

五是认真搞好村镇建设。加快镇区扩建，装上路灯、搞好下水道，垃圾处理厂，规范车辆停放，整顿市场秩序，进一步完善街道配套设施建设。推进农村改厕、改自来水工程，搞好新农村村居规划。

三、着力构建和谐葛竹坪，全面推进社会主义新农村的“乡风文明”建设

要严格控制人口增长和人口性别比例，努力提高人口素质，力争20xx年人口与计划生育进位进类，后四年我镇的计生率达97%以上，人口自然增长率控制在千分之九以内。

(二) 狠抓社会治安综合治理。

新一届政府将一如既往、全力以赴抓好社会治安综合治理，确保全镇社会稳定，深入开展“平安葛竹坪”创建活动。经常保持严打高压态势，从严打击各类违法犯罪行为，对“黄、赌、毒”、地下“”等重点问题和治安问题突出的区域、部位实行重点整治。全面落实安全责任措施，切实加大安全监管力度，坚决杜绝各类安全责任事故特别是恶性事故的发生。确保人民群众的生命财产安全，加强群众信访和矛盾纠纷调解工作，正确处理人民内部矛盾，及时化解不稳定因素和处置突发事件。

抓好公路沿线、山背旅游线路绿化，山塘水库、电站渠道的绿化、美化以及植被恢复工作，切实搞好资源的保护和开发利用，认真搞好环境保护工作，全力搞好植树造林、封山育林等到生态工程建设，积极探索生态产业建设。

(四) 注重抓好农村就业和社会保障体系建设。



要把扩大就业、落实再就业放在全镇社会发展的突出位置，努力抓好就业培训，特别是加强农民技术培训的力度，积极引导农民有序外出务工。积极探索建立农村最低生活保障制度，高度重视农村贫困人口的生活困难问题，切实抓好扶贫帮困工作。

#### (五)全面落实文化、卫生等各项事业。

开展法律政策、科技、信息进厂进村活动，广泛开展爱家乡、爱岗位、爱人民和革命传统教育活动，全面提高群众的思想道德素质。积极支持文化广播事业发展。进一步完善公共卫生防治体系、农村医疗卫生防治体系建设。强化和完善土地管理机制，规范土地市场。积极构建地质灾害防治体系，切实加强民政、武装、青年、妇女等各项工作，推动社会各项事业共同发展。

各位代表：本次大会是我镇人民政治生活中的一件大事，展望未来，我们葛竹坪充满希望。但我们也正处在一个经济快速增长的全新时代，不进则退，我们必须解放思想，转变观念，全面落实科学发展观，以人为本，重视民生，加快构建社会主义和谐社会，万众一心，开拓进取，为全面推进我镇社会主义新农村建设而努力奋斗！

在区委组织部和院党组的指导下，经过区法院党总支筹备组和全体党员的共同努力，中共xx区人民法院党总支换届选举会议今天正式召开。在此，我代表区法院党总支筹备组向与会的各位党员和莅临大会的上级领导和院领导，报告此次代表大会暨xx区人民法院党总支成立大会的筹备情况。

#### 一、成立xx区法院党总支筹备组

xx区法院随着党员人数的不断增多，原有的党支部在组织党员学习培训、交流研讨、考察观摩等活动中已远远不能满足当前需要，为了提高党员素质，我院于20xx年6月20日成立

了xx区人民法院党总支筹备组，党组成员和部分先进党员参加了此次会议。会议产生了由我为负责人的xx区人民法院党总支筹备组，并以书面形式上报区委组织部。

## 二、积极开展党员基本情况调查

在区委组织部的指导和大力支持下，xx区人民法院党总支筹备组在全体党员中开展了广泛的宣传动员，使广大党员自觉参与党员基本情况调查及登记工作，关心和支持xx区人民法院党总支的筹建工作。由于区法院的新老交替，在召开本次大会的前期，筹备组开展党员基本情况调查，重新核实党员身份、人数等。xx区人民法院目前共有工作人员86名，其中中共党员78名，党员培养对象3人，入党积极分子5人。

## 三、筹备召开第一次党员大会

### 1、确定大会方案、议程以及选举办法

大会的筹备方案、议程以及选举办法都经过了反复讨论和认真修改，并最终经区委组织部和院党组审批同意。方案明确了参与大会的党员人数、以及相应的产生办法，还有党总支筹备工作的时间安排、筹备工作的分工等。本次大会的选举工作坚持民主集中制，采用无记名投票选举的方法。

### 2、选举产生党总支委员

根据xx区法院的实际情况，当选党总支委员要求是在政治上同院党组保持一致，坚决拥护党的路线、方针和政策，在本职岗位上爱岗敬业、拼搏奉献的中共党员。党总支委员选出后，要进行合理的分工，共同开展今后xx区法院党总支的工作。各项选举工作坚持民主集中制的原则，充分体现了党员的先进性与模范性。

### 3、充分酝酿确定xx区人民法院第一届党总支委员候选人

经过党总支筹备组反复研究、酝酿，并经区委组织部审议，第一届党支部委员候选人有11名，分别来自区法院各业务部门中的先进党员干部。

#### 4、选举的审查工作

为保证选举工作的公平公正，大会设立监票人和计票人，监票人由担任，计票人由担任。严格执行和监督大会的唱票、计票和监票等工作。

综上所述，本次党总支大会的各项筹备工作已经全部完成，衷心希望各位代表能以真诚的态度、严谨的作风、优良的品质、充沛的精神面貌圆满完成本次党总支成立大会的各项任务。

各位代表：

现在，我就中共新庄子镇委员会第四次代表大会的筹备工作情况，向各位代表作如下汇报。

#### 一、统一思想、提高认识。

镇党委多次召开会议，认真学习市委组织部下发的通知精神，认真领会这次选举的重要意义，对各级领导干部和党员进行了思想教育，为选举的顺利进行做好了思想准备。

#### 二、精心部署、合理安排

组，小组下设办公室，具体负责大会筹备及会务的各项工作，做到了分工明确，责任落实到人，确保了大会筹备工作的顺利进行。

2、狠抓党代会各项筹备工作的落实。镇党委对大会的议程、时间、会议地点、会议日程以及会前准备的有关事项进行了

具体研究和安排。对党委工作报告和纪委工作报告进行了认真审查。筹备领导小组办公室圆满地完成了大会的全部材料起草、定稿、打印和装订等工作。

表109名。

第四充分酝酿，严格考察，按照干部“四化”方针和德才兼备的原则，提出党委和纪委组成人员候选人预备人选。经上级党委批准，第四届党委委员9名，提出候选人预备人选11名，差额比例22.22%，纪委委员3名，提出候选人预备人选4名，差额比例33.33%。在酝酿提名的过程中，党委根据《党章》和上级党组织关于党的基层组织换届选举工作的有关规定，在全镇党员中组织了广泛的民主推荐，并对推荐上来的人选进行了认真筛选、考察、考核，注重了年龄、文化和专业知识结构的合理性和工作的连续性。

各位代表，中共新庄子镇委员会第四次代表大会在全体筹备人员的共同努力下，各项准备工作已基本完成，召开的条件已经成熟。

## 筹备工作会议记录 筹备工作报告篇四

各位代表、同志们：

我镇第十三次党员代表大会，在区委的领导下，在各级党组织的共同努力下，今天就要开幕了。现在，我代表大会筹备工作领导小组，将大会筹备工作情况报告如下：我镇第十二次党员代表大会，是在2006年5月召开的，大会选举的第十二届委员会应于2011年5月任期届满，根据上级党委的统一部署安排，今年5月份换届选举。经镇党委研究决定，5月10日召开我乡第十三次党员代表大会，报请区委批准后，及时向各单位发出了《关于做好第十三次党员代表大会筹备工作的通知》，同时成立了筹备工作领导小组和工作机构。在镇党委

的领导下，经过积极努力，各项筹备工作业已就绪。

## 一、选举产生了这次代表大会的代表

举办法，以无记名投票方式选举产生。共选出代表105名。镇党委代表资格审查小组已对代表资格进行了初步审查，准备提交大会预备会议审议通过。

在镇党委决定并经区委批准召开我乡第十三次党员代表大会后，镇党委立即对起草两委工作报告进行了专门研究部署，确定了起草两个工作报告的指导思想和主要内容，并组成了专门起草小组。在深入调查研究、广泛听取各方面意见的基础上，进行了起草工作。初稿形成后，广泛听取修改意见，先后共修改了5次，最后经镇党委会讨论定稿，将向大会报告，请代表审查。

## 三、酝酿提出了下届党委、纪委成员候选人预备人选名单

根据上级党委批准我镇党委、纪委组成名额和差额选举的决定，镇党委提出了两个委员会候选人初步人选名单；经反复酝酿讨论后，镇党委会确定了两委委员候选人预备人选名单。现已报请区委审查同意，将作为建议名单提交大会主席团。

四、关于这次大会的规模、议程、时间和组织机构出席这次党员代表大会的代表有105名，组成5个代表团。

大会议程有四项：

- (1) 听取和审议上届党委的工作报告；
- (2) 听取和审议纪委工作报告；
- (3) 选举中共东郭镇第十三届委员会；
- (4) 选举中共东郭镇纪律检查委员会。

大会的各项工作，在大会主席团领导下进行。大会设会务组、材料组、后勤组、安全保卫组三个组，负责大会的具体工作。

各位代表、同志们，我镇第十三次党员代表大会是在深入学习贯彻党的十七大精神，大力加强党的执政能力建设和先进性建设，全面贯彻落实科学发展观的新形势下召开的，是我镇共产党员和广大人民群众政治生活中的一件大事。大会将动员全体党员和广大群众进一步振奋精神、扎实工作，夺取我镇经济建设、政治建设、文化建设、社会建设的新胜利。我们一定要团结一致，共同努力，认真开好这次大会，圆满完成大会的各项任务。

预祝大会圆满成功。

## 筹备工作会议记录 筹备工作报告篇五

### 一、宣传教育情况

为了迎接第七次党代会活动的胜利召开，我们积极开展思想发动、舆论引导宣传教育活动，在全镇上下造成声势，形成共识，烘托出党代会即将召开的隆重、热烈的气氛。

1、成立了筹备大会的宣传教育机构，先后制定了召开党代表大会宣传提纲及标语口号。

2、通过召开机关干部和支部村委干部学习会、班子领导学习讨论会以及入户宣传等形式，加强宣传和监督，大张旗鼓地宣传中央和盛市、县委有关换届工作的纪律和要求。

3、开展学习教育活动。各党支部对广大党员进行集中学习教育活动，主要内容包括党的xx届三中、全会精神、科学发展观构建和谐和-谐社会、建设社会主义新农村、加强党性修养和党的基本知识教育、优秀共产党员先进事迹宣讲、如何正确行使党员民-主权利和党内选举基本知识教育。

通过广泛宣传动员、深刻思想教育认识，引导广大党员干部深刻认识自己的政治责任，正确行使自己的民主权利，进一步凝聚人心、振奋精神，进一步营造良好的思想舆论环境和奋发向上的氛围，确保换届选举工作健康顺利圆满完成。

## 二、代表的选举结果及资格审查情况

按照《党章》规定和县委要求，我镇召开党委会议，对代表选举工作进行了安排部署，按照各选举单位所辖党员人数和经济、科学技术、文化教育等发展情况以及工作需要确定了代表名额共107名。

各选举单位按照党委分配的代表名额比例，严格按照提出初步人选认真组织考察、确定预备人选进行代表选举的程序，全镇24个选举单位，共选举出席党代会代表107名，其中各级领导干部代表66名，占61.7%；各类专业技术人员代表21名，占19.6%；先进模范人物20名，占18.7%。其中妇女代表23名，占21.5%；年龄在45岁以下的代表54名，占50.5%。

根据各单位的选举报告，镇党委通过纪检、计生、综治、信访、派出所等部门对选出的代表进行了初步审查，认为代表的产生和所选代表符合《党章》规定和上级党委要求。

## 三、“两委”报告准备情况和中心内容

镇党委对“两委”报告的起草，十分重视，先后召开了支村两委干部和镇直各单位负责人会议，认真听取和征求了方方面面的意见和建议，认真总结五年来的工作，并结合“”规划，紧密联系实际，确定了我镇未来五年党的建设、经济社会发展目标，最后由镇党委、纪委全体会议通过。

党委工作报告共分两部分。第一部分是五年来的工作回顾。五年来，在县委、县政府的正确领导下，我镇紧紧抓住发展第一要务，准确定位发展战略，明晰发展思路，稳步推进各

项工作，顺利完成了“”期间各项工作任务，开启了“”发展新征程，全镇呈现出政治局势稳定，群众安居乐业，经济强力推进，事业发展健康的良好态势。第二部分是未来五年经济和社会发展的目标。经济和社会发展的主要目标是：到20xx年，全镇工农业总产值翻两番，农民人均纯收入达到5000元；主次干道硬化率98%，通村公路等级达到2级以上；农村人口自然增长率控制在3%以内；农村小学适龄人口入学率、初中生在校巩固率保持在100%，九年义务教育普及率达到99.5%；新型合作医疗制度覆盖达到100%，农村社会养老保险参合率达到95%以上；农村绝对贫困人口控制在1%以下；村务公开、财务公开率均达到100%，90%的村级党组织达到“五好”标准。

镇纪委工作报告，共分两部分，一是五年来的工作回顾，五年来在镇党委和县纪委的领导下，镇纪委为经济建设保驾护航，对影响党群关系的突出问题进行了查处，加强了我镇党风和廉政建设，为全镇政治稳定，经济发展做出了积极的努力；二是今后五年的主要工作任务，今后五年纪检工作，要以xx大精神为指针，深入开展反腐败斗争，查处党内违纪案件，努力开展纪检工作新思路。

#### 四、两委委员候选人预备名单的产生及结果

根据《党章》规定，按照民-主集中制原则和上级党委关于“两委”委员候选人产生的程序和步骤，我们首先研究制定了“两委”委员候选人的提名条件，构成原则和产生办法，在此基础上组织部分支部书记、镇直单位负责人进行民-主推荐。根据民-主推荐的情况，镇党委会议提出了“两委”候选人初步建议名单，其中党委委员建议名单为：李波、马庆国、臧正午、陈平生、王晋爱、梁锋伟、吴春芒、杨天敬、康培钦、王瑞勇(不占党委委员职数)、李巧梅、魏学忠；纪委委员建议名单为：陈平生、王伟康、曹国官、李彦斌。

#### 五、大会选举办法



镇党委委员和纪委委员采用候选人数多于应选人数20%的差额办法直接选举产生。党委书记、副书记、纪委书记实行等额选举，由第四届党委第一次全体会议和镇纪委第一次全体会议选举产生。