

# 最新大学生入党个人简历(汇总5篇)

工作学习中一定要善始善终，只有总结才标志工作阶段性完成或者彻底的终止。通过总结对工作学习进行回顾和分析，从中找出经验和教训，引出规律性认识，以指导今后工作和实践活动。什么样的总结才是有效的呢？下面是小编带来的优秀总结范文，希望大家能够喜欢！

## 建筑工程工作总结篇一

为保证我旗顺利完成20xx年精细化管理目标对我旗所有施工现场严格按照质量安全标准化工地进行管理，以完善精细化管理的长效机制。

施工现场围挡、材料堆放及运输、临时设施、安全设施、施工噪声控制、渣土处理、污水排放、施工周围环境管理等内容。

1、施工单位的.项目经理全面负责施工过程中的管理，根据工作规模、技术繁简程度和施工现场的具体情况，编制施工组织设计，专项施工方案，建立文明施工责任制，并组织实施。监理单位负责工程合同中规定的由建设单位负责承办的配合、协调和检查工作。

2、施工单位应当按照施工总平面布置图设置临时设施和堆放施工设备、材料；未经批准，不得在施工现场围挡外堆放建筑材料、机具等。

4、建筑工程施工现场必须设置围挡，进行全封闭施工。围墙高度应不低于2.5米，围墙应用实体砌筑，并粉刷涂白，书写有关质量、安全标语或使用钢围挡封闭严密，保持清洁完整。

5、建筑工程施工至一层以上时，其临街立面应当搭设脚手架

用密目网封闭脚手架，并高于作业面层。封闭密目网应保持整齐、牢固、无破损。

6、临街道路两侧工地进出道口和工地内场道路要用混凝土硬化处理，路面保持平整、坚实，能满足载重车辆通行要求。

7、施工现场设置与工程规范相适应的职工生活设施并与作业区分离。职工生活设施必须牢固安全，必须符合卫生、通风、照明等要求，职工的饮水、膳食供应等应当符合卫生要求。

## 建筑工程工作总结篇二

一、合同双方：

甲方：太和二建第一项目经理部

乙方：电工作业班组

二、承包内容：

电气工程，包括电照、电视、电话、配管、穿线、照明器具安装配电箱安装、避雷接地等施工图纸所含概的内容。

单位工程施工现场电气设备的维护及临时线路架设和维护。

三、双方责任：

1、甲方负责材料供应，协调各种工序施工。

2、乙方必须按设计、施工规范及施工技术交底要求施工，在施工中发现材料质量问题及时汇报。

乙方要提前一周提出材料计划，按时完成甲方安排的施工进度计划，并配合其他专业施工。

3、乙方必须保证安全施工，杜绝重大伤亡事故，避免轻伤事故发生。

如乙方不按操作规程和安全技术交底施工，发生事故的责任自负。

4、乙方在施工中领取材料必须经过保管员准许，不准发生浪费和偷工减料现象，如发生浪费和不按设计施工，发生质量问题甲方有权视情节给予经济处罚。

5、乙方领用电动工具等小型工具要保管好，对于正常损坏(如炭刷用完，轴承损坏等)甲方负责维修，对于人为损坏(如摔坏外壳、摔弯轴承，因轴承损坏而烧坏转子、定子等)，乙方负责一切维修费。

6、如乙方在施工中发生超出质量验评标准一律不给计算工资，不合格的一律返工重作，并扣罚返工所用的材料费。

7、乙方施工完的每道工序必须履行签字手续，方可进行下道工序施工。

每月报工必须经项目经理、工长、技术员和质量检查员签字后才能生效。

8、乙方有权拒绝甲方违章指挥，有权拒绝不合理的工作安排。

甲方提供安全保护用品。

9、乙方签订协议后向甲方交付安全抵押金500元，要求乙方在施工中遵守安全法规及安全条例，班组作业完工后，未发生安全事故及未违反现场安全规定，此项押金如数退还。

10、为保证现场文明施工，要求乙方在现场遵守文明施工条例，乙方向甲方交付抵押金500元，作业完工后乙方未违反文

明施工条例，甲方将此项押金如数退还。

11、乙方在施工中质量优良、节约材料、文明施工，在工程完工后甲方视乙方表现情况给予0.1-0.2元/m<sup>2</sup>奖励。

四、承包款结算方法：乙方在必须每月3日前报上月工作量，履行签字手续后结算80%工资，工程完工后经有关单位验收合格并向甲方交工后一次结清。

五、合同一经签定，双方必须共同遵守，如单方违约给另一方造成损失的，由违约方承担经济赔偿责任。

六、本合同一式两份，甲乙双方各一份，双方签字后生效。

甲方签字： 乙方签字：

签约日期： 签约日期：

甲方(发包单位)

乙方(承包单位)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程承包事项协商一致，签订本承包合同，双方共同遵照执行。

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 工程内容： 土建部分，水电等

四、 工程工期：

五、工程质量要求：合格

六、工程包工总约：万元左右。

七、工程承包方式及取费标准：包工包料，(多少钱每平方米)?还是按国家定额计算直接费加%25的管理费? 八、工程价款的拨付及结算方式：基础完工付总造价的15% 以后每层付总造价的10%，余下的10%工程款待工程验收合格后一次性凭税务发票付清。

留下5%为工程 质保金三年后，没工程质量问题，一次性付给乙方。

九、本工程由乙方按工程施工的进度计划供应材料，其规格、型号等均由甲方核验，签证，方可使用。

1、安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

3、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

十一、甲方责任：

1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

4、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

十二、乙方责任：

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。

3、按合同约定按时足额支付各工种承包费用。

4、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

(1)乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《企业资质等级证书》等有效证件。

(2)乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。

6、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十三、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订下列合同附件。

下列附件与本合同具有同等的法律效力。

1、安全生产协议书；

2、治安、保卫、防火等协议书。

十四、甲、乙双方就材料、设备、工具物品、工艺等方面的事项，可另行约定。

十五、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2) 甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金 5 %的违约金，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，并顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(3) 乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付元的违约金，乙方尚应赔偿应其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十六、本工程甲方委派 同志为现场负责人，乙方委派 同志为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十七、争议：

甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。

如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十八、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

十九、本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商另订补充协议。

本合同正本壹式叁份，双方各执壹份。

三 份，甲方执 二 份，乙方执 一 份。

甲方(合同章) 乙方：(合同章)

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

年 月 日签

## 建筑工程工作总结篇三

建筑环境与设备工程专业认知实习，是重要的实践教学环节，通过认识实习可以使学生对本专业从事的领域和业务，本专业的工程情况建立一定的感性认识，使同学们明确自己的专业范围，了解专业一些简单的设计、施工、维护管理、调试等方面的知识。为以后的专业学习打下必要的基础。

地点□xx区xx总公司地下供暖系统

时间□20xx年4月24日

天气虽然恶劣，风力很大，但是我们对知识的渴求丝毫不减，在指导老师的带领行下，我们一行来到xx公司。在实习过程中。我抱着虚心的态度，积极地记下并了解各种设备的结构，及时向老师请教自己不理解疑问，去总结我们认识上许多错误的认识。

由于在观摩之前我查阅了相关资料，所以对于老师的讲解较为理解，对我xx地下天然气锅炉房的供暖原理，我有较清楚的认识。



天然气锅炉由三部分组成：燃烧设备、换热设备、自动控制和  
安全保护装置。燃烧设备主要是由燃气燃烧器、点火装置、  
燃烧室、送风与排烟系统组成。

目前国内锅炉的内部换热设备有两种，一种是采用套管换热器，  
也就是生活热水套在采暖换热器内，直接由火来加热；  
另一种结构形式是生活热水采用间接加热，即通过板式换热器  
来换热。自动控制及安全保护装置主要有风压开关、流量  
开关、熄火保护、缺水保护、过热保护、温度传感器和控制  
器等组成。燃气壁挂炉的工作可以简单看成由两个过程组  
成：一个是燃烧过程，就是将燃料与空气混合着火燃烧释放  
出化学反应热的过程；另外一个为传热过程，就是指把燃料  
燃烧释放的化学反应热通过受热面传递给水的过程。

当燃气供给阀打开，按下启动按钮，燃气壁挂炉将自动完  
成整个燃烧和换热过程。首先是风机启动，风压开关工作，  
空气进入进行20秒的前吹扫，然后燃气电磁阀打开，燃气进  
入燃气燃烧器，同时点火变压器开始工作，将220v电压变  
成6000v以上高电压，两个点火电极彼此放电（若一个电极  
则是对地放电）形成电弧把燃气引燃，熄火保护装置执行保  
护工作监视燃烧室火焰状况。燃气在燃烧室中燃烧，把换热  
器中的锅水加热，锅水温度升高用于供暖或将生活热水加热，  
水把燃气燃烧形成的化学反应热进行有效吸收，完成热量的  
传递过程。

熟悉城市管网的布置特点、压力级制和各种构筑物（门站或  
储配站、区域调压站）的工艺流程、工作原理及站内主要设  
备。熟悉液化石油气储配站的布置、工艺流程及运行原理。

时间□20xx年4月22日

地点□xx天然气输配分公司

天然气输配系统包括一种或多种压力等级的管网和相应的设

施，其任务是将燃气从供气源点，如城市门站，贮气设施或制气厂，经济、安全、可靠地向用户供气。

随着各国城市燃气气源的发展和变化、城市规划的不同特点、供气规模的大小和科学技术的进步，燃气输配系统也有一个演变的过程。在人工燃气时代，供气规模较小，民用户占主要地位，因而供气压力较低，输配系统的组成也比较简单。自从天然气成为城市的主要气源后，由于用户结构发生了根本的变化，城市燃气输配系统也发生了根本的变化。

现代化的城市燃气输配系统是复杂的综合设施，通常由低压、中压及高压等不同压力等级的燃气管网，城市燃气分配站或压气站、调压计量站或区域调压站，储备站，监控与调度中心，维护管理中心。与人们的生活以及社会的生产有着息息相关的联系，发挥着巨大的作用，作为一名城建学子，应该为自己以后能创造的巨大价值感到骄傲和自豪。以下气输配系统构成可见图1—1。

对于郭师傅提到的门站，很多同学当时都不懂，现在我简要介绍一下。

城市燃气门站通常称作“调压计量站”。是长距离输气管线与城市燃气输配系统交接处的燃气调压计量设施，简称城市门站。来自长距离输气管线的燃气，先经过滤器清除其中机械杂质，然后通过调压器（见燃气调压器）、流量计（见燃气计量）进入城市燃气输配系统。如燃气需要加臭（使燃气具有明显气味，以便漏气时易于察觉），则调压、计量后要经过加臭装置。当燃气进站或出站压力超过规定压力时，安全装置自动启动。站内发生故障时，可通过越站旁通管供气。长距离输气管线如采用清管器清管，则可将清管器接收装置设在燃气门站内，以利集中管理。（见图）

是确定高压输气和中压配气的压力。合理的压力级制既能保证城市供气的需要，又可以减少管网和储气设备的投资。一

般中等城市的输气管道压力为1~6mpa，中压管网的工作压力一般规定在0~4mpa。

经过对天然气成分的分析及对安全方面的考虑，我们知道，天然气的主要成分是由95%以上的甲烷，和其他一些如硫化物及其他烃组成。天然气本身是不会让人中毒的。但是它会燃烧，由于天然气本身无色无味，易燃易爆，在使用过程中，一旦泄漏很难被发现，而加入燃气泄漏示警的臭味剂之后，即使有微量的泄漏，也可被及时发现。因此，为提高民用天然气的使用安全，输配公司在配气装置上都添加了加臭装置，这样，一旦发生天然气泄漏，便于用户及时发现，避免重大事故的发生。

熟悉各种燃气应用设备的构造、特点和安全措施；熟悉工业焦炉的构造和工作原理。

地点：热电公司及燃气输配公司

时间：20xx年4月21日及22日

燃气作为燃料，具有使用方便，火力强，热效率高，对环境污染小，易实现生产自动化及提高产品质量等优点，但也有易燃易爆及有毒等特点。事实上，多年来因种种原因，如设计不当，施工不良，生产或使用过程违犯操作规程，发生泄漏未能及时正确处理等等而造成的爆炸，燃烧、中毒事件已经屡见不鲜，给国家和当事人造成了不必要的巨大损失，因此在应用燃气时必须采用必要的安全技术措施。

1、为了防止泄漏燃气必须保证以下条件

1—1管材、阀门采用优等合格材料，并应在安装使用前进行技术检查。

1—2要严格施工、保证施工质量，特别是在焊接、连接件的

密封处及绝缘等方面要保证质量。

1—3对燃气管道、管件及设备构件应按照安技规程进行强度及严密性试验，发现问题应及时处理。

1—4 在生产运行中应利用科学仪器，经常进行检查，特别是地下室内管道，管道连接处、阀门、集气管等要害部位有无泄漏现象，已经发现应迅速修理消除漏气隐患。

1—5 设计与安装燃气设备时应遵守安全规范，最好应安装瓦斯泄漏测定仪。铺设管道尽量安排在地上，这样有利于检查、维修（比地下敷设要安全一些），设计燃气管道时应与结构物有一定的距离。特别是不要靠近下水道及热力管沟（因为下水道、热力管沟很不严密易使燃气发生泄漏后扩散进去，而造成火灾或爆炸事故）。

1—6 带气操作时一定要严格遵守操作规程。

1—7 对运行及管理人员应进行专门的技术培训，培训合格后方能上岗。

1—8 对有关医务人员应进行燃气事故的急救培训。

当燃气与一定量空气混合达到爆炸极限范围内，并充满封闭容量中（如房间、燃烧室、管道中）就会形成爆炸的条件，此时若遇有火种，即可产生爆炸。

## 2、爆炸的预防

2—1 合理设计炉前管道，在设计时应设置当燃烧系统出现故障时有可靠的安全切断伐作保证；使它能迅速自动地切断燃气。为了避免误操作，故障排除后，阀门必须手动操作复位，燃烧系统方能重新起动。

## 2—2

### a□

一定要按照设计要求施工。在设计中应设置火灾爆炸监测仪器，便于把火灾及爆炸消除在发生之前。

### b□

所选用材料、设备都必须合乎质量标准并应事先检查合格后方能安装。

### c□

施工完工后应按程序进行严格的试验（强度、密封性等）验收合格后方可进行调试，调试达到设计要求后，方能投入正常运行。

掌握室外管道、室内燃气及暖通系统的施工程序和方法。

施工图是工程项目实施的依据，它是在初步设计的基础上完成的。一般来说，如果没有大的变化，基本上是按照初步设计时形成的思路进行深化设计；如果情况出现变化，比如说建筑方案作大的调整，实际情况和初步设计时不一样了，业主要求有新的变化了，那么整个暖通设计就需要重新去考虑。同样，我们以那栋高级写字楼为例，继续它的施工图设计。所需设计的内容没有变，仍然是中央空调设计，通风及消防排烟设计，设计及施工说明等几方面。

前提是计算，包含空调冷热负荷的计算和通风量及排烟量的计算，设备的选型计算等。在这个阶段，空调的冷热负荷计算需要按照国家的标准，采用逐时负荷计算法，其中有冷负荷系数法和谐波法2种，选用其中一种就可以，空调负荷计算是非常复杂和麻烦的，现在有很多负荷计算软件，使用起来

比较方便；通风量及消防排烟量是根据国家颁布的有关法规或是设计手册中提供的一些要求进行计算；设备选型计算是在系统大致确定后进行的，包含风机的选择，末端空调设备的选择，水泵的选择，冷冻主机的选择等。

掌握集中供热系统运行及管理情况；室内外采暖的设计及安装；了解集中供暖系统中换热站主要设备的各种不同类型的设计方案。

地点□xx区xx总公司及教师公寓

时间：

目前，大部分正在尝试使用分户计量的采暖系统，把终端用户的采暖系统改为分户式系统，在分户计量收费的前提下，交换入户更加适应供热、用热以及中间管理环节的要求，对热力公司、物业公司和终端用户都是有利无弊，能够充分利用热能，更加符合市场化的要求，在给终端用户带来方便、安全的同时，使供热系统得到了简化，调控简单、直接，管理方便，设备维护成本大大降低，系统运行更加经济方便，深受用户和企业的欢迎。

## 5——1换热站主要设备及概念

随着商品经济发展，热商品化，热力公司开始提高供热质量，才有直供站，这属于集中供热。还有锅炉供热，省掉电厂环节，但是效率低，污染大已近淘汰。集中供热是发展反向，间供站为主。间供站原理：电厂为一次线，小区为二次线，热源（电厂）热网（一二次线管网）热用户（居民楼和单位）连接处为热力站。

设备有：板式换热器，循环泵，一二次线除污器，补水泵，水箱，计量表，控制阀门等。

就是换热的地方把有热电厂产生的蒸汽将蒸汽的热量传送到小区管网中个人理解就像一个变压器一样把高温蒸汽转换成七八十度的水再供暖。

熟悉空调系统的构造、工艺流程、设备及安装方法。

地点□xx区xx总公司地下空调系统及校内中央空调实验室

时间□20xx年4月20日及24日

由于事先我们学过一些空调制热及制冷原理还做过相关的空调制冷试验，所以对于此次实习较为轻松。

中央空调都是由室内机和室外机组成。室内机主要由蒸发器、送风系统、控制器和外壳组成。室外机主要由送风系统（风叶和电机）、冷凝器、压缩机、管路系统、电路和外壳等组成。

现将中央空调的工作原理介绍如下。

6—1. 冷（热）水机组的基本工作过程是：室外的制冷机组对冷（热）媒水进行制冷降温（或加热升温），然后由水泵将降温后的冷媒（热）水输送到安装在室内的风机盘管机组中，由风机盘管机组采取就地回风的方式与室内空气进行热交换实现对室内空气处理的目的。

6—2. 风管（道）式机组的基本工作过程是：供冷时，室外的制冷机组吸收来自室内机组的制冷剂蒸气经压缩、冷凝后向各室内机组输送液体制冷剂。供热时，室外的制冷机组吸收来自冷凝器的制冷剂蒸气经压缩后向各室内机组输送汽体制冷剂，室内机组通过布置在天花板上的回风口将空气吸入，进行热交换后送入安装在室内各房间天花板中的风管（道）内，并通过出风口上的散流器向室内各房间输送空气。在风管（道）上设计有新风门和排风门，可以按一定比例置换空气，

以保证室内空气的质量。

6—3. 变频一拖多机组的基本工作过程是：供冷时，室外的制冷机组吸收来自室内机组的制冷剂蒸气经压缩、冷凝后向各室内机组输送液体制冷剂。供热时，室外的制冷机组吸收来自冷凝器的制冷剂蒸气经压缩后向各室内机组输送汽体制冷剂。各室内机组通过暗装的方式布置在天花板上。通过其回风口将空气吸入，进行热交换后送入，再从送风口将处理后的空气采取就地回风的方式送回室内。

机组在能量调节方式上由微电脑控制，室外机组的变频式压缩机根据室内冷热负荷的变化，自动调节压缩机的工作状态，以满足室内冷热负荷的要求。

通过本次实习，我能较好的按照实习任务书上的要求基本完成本次实习，对于原先陌生的设备有了较为透彻的理解，尤其对燃气输配系统、分户式计量供暖系统、天然气锅炉房的工作原理及中央空调的工作原理有了较深的理解，在了解这些知识的过程中，我查阅了很多关于天然气和暖通专业的很多知识，感觉这次实习使我进步很大。

通过本次实习，我学到了一些平时很多关于建环专业的知识。以前只在课本上见过的装置或设备在今天都看到了实物，对暖通和燃气设备有了感性的认识，在写实习日记的过程中，我了解了很多关于本专业的知识，真是受益匪浅。

同时，我深刻地知道了，实践源于真知，而只有更好更牢固掌握知识，多想多问多查，学会自己上网找资料，学会去观察设备上的参数，学会思考各种设备的工作，才能在实践中有较大的收获。

为期一周的实习很快就结束了，在指导老师和师傅的帮助下我们解决了许多问题，巩固了专业知识，发现了许多不足，明白了专业重心所在，专业运用于何处。对于自己专业知识



掌握不扎实，缺乏独立思考探索的意识等等缺点，我将在今后的学习与工作中不断加以改正，认真学好专业知识，以求真正地将理论运用于实践，用实践指导理论。

实习结束了，我怀着依依不舍的心情我们踏上了回学校的路。自始至终，我都保持了极大的激情，虚心的态度，去一一发掘那些奇妙精细的结构，去请教我们悬而未解的疑问，去总结我们认识上所存在的许多错误，从而使我们在对本专业的理解上，突破了单一的理性认识，有了更丰富的感性认识，完成了我们认识水平上的一个飞跃。真希望以后能有更多的实习机会！

最后，我感谢为此次实习付出辛勤努力的指导老师和师傅们。我感受到做实习报告是要真真正正用心去做的一件事情，希望这次的实习的经历能让我在以后学习中激励我继续进步。

## 建筑工程工作总结篇四

尊敬的贵公司领导：

您好！

非常感谢您百忙中抽空审阅我的求职信，给予我毛遂自荐的机会。作为一名土木工程（路桥）专业的应届毕业生，我热爱土木工程专业并为其投入了巨大的热情和精力。在几年的学习生活中，系统学习了……等专业知识，通过实习积累了转丰富的工作经验。

大学期间，本人始终积极向上、奋发进取，在各方面都取得长足的发展，全面提高了自己的综合素质。曾担任过校学生会主席和团委书记等职。在工作上我能做到勤勤恳恳，认真负责，精心组织，力求做到最好。多次被评为“校级优秀学生干部”、“校级优秀团干”，学习成绩优秀，连续三年获

得一等奖学金，并被评为校级优秀毕业生。

一系列的组织工作让我积累了宝贵的'社会工作经验，使我学会了思考，学会了做人，学会了如何与人共事，锻炼了组织能力和沟通、协调能力，培养了吃苦耐劳、乐于奉献、关心集体、务实求进的思想。沉甸甸的过去，正是为了单位未来的发展而蕴积。我的将来，正准备为贵公司辉煌的将来而贡献、拼搏！如蒙不弃，请贵公司来电查询，给予我一个接触贵公司的机会。 /信息来源于大学生个人简历网<http://>转载请注明)

感谢您在百忙之中给予我的关注，愿贵公司事业蒸蒸日上，屡创佳绩，祝您的事业百尺竿头，更进一步！殷切盼望您的佳音，谢谢！

此致

敬礼！

## 建筑工程工作总结篇五

一般而言，建筑物以其结构类型的不同，可以分为砖木结构、砖混结构、钢筋混凝土结构和钢结构四大类. 在现代社会中后三种即砖混结构、钢筋混凝土结构和钢结构比较常见. 通俗地说，砖混结构就是砖墙+混凝土梁和楼板(一般以预制板为主)的结构，通常用于六层以下的住宅等，部分砖墙用来承重，不能拆除. 框架结构一般就是钢筋混凝土柱+梁结构+板(主要指现浇板)，室内有柱(或异型柱)承重，柱间的砖墙(或其他墙体)可以任意拆除。另有钢框架结构，形式相类材料不同。后三种建筑无结构类型差异不仅在与材料的使用，现就他们的比叫如下(因砖混结构与钢筋混凝土结构、砖混结构钢结构的差异差不多，在这里只比较砖混结构与框架结构, 砖混结构与钢结构不在比较)：- . 承重特点砖混：主要是把楼板的重量

传递到支撑楼板的各道砖墙上，再由砖墙传递到基础框架：楼板的重量传递到梁，梁传递到柱，柱传递到基础由此可见，砖混结构的各片墙是不能够随意开大洞，或者取消的，否则直接会导致楼板没有了传力的支座，出现安全事故。

而框架结构的墙(混凝土墙除外)一般是只起分隔作用，墙体的变动不会影响结构安全。所以如果你要进行室内空间的改造首先得弄清所住建筑物的结构类型。

二. 材料特点砖混：过去一般都是实心粘土砖，由于大量民用建筑考虑节能问题及保护耕地，实心砖的应用将会愈来愈少。目前，基础以上砌体主要用空心承重砖。考虑到建筑的可持续发展，保护耕地，发展非黏土砖。利用工业废渣资源将是今后砖原料的出路。框架：内分隔墙一般是非承重空心砖轻，但做外墙时保温隔热隔声差点。梁板柱都是现浇混凝土。

三、钢材更接近于匀质和各向同性体钢材的内部组织比较均匀，非常接近匀质和各向同性体，在一定的应力幅度内几乎是完全弹性的。这些性能和力学计算中的假定比较符合，所以钢结构的计算结果较符合实际的受力情况。

四、钢结构制造简便，易于采用工业化生产，施工安装周期短钢结构由各种型材组成，制作简便。大量的钢结构都在专业化的金属结构制造厂中制造；精确度高。制成的构件运到现场拼装，采用螺栓连接，且结构轻，故施工方便，施工周期短。此外，已建成的钢结构也易于拆卸、加固或改造。

五、钢结构的密封性好钢结构的的气密性和水密性较好。

## 建筑工程工作总结篇六

乙方：

一、经甲乙双方协商达成一致，就巴中市巴州区白云乡大茅

海洋普通艺术中学拆迁还房建设项目承包给乙方。

## 二、乙方的. 责任和义务

乙方自愿承包白云乡海洋普通艺术中学拆迁还房工程，严格按照国家标准建设。

## 三、甲方的责任和义务

本协议甲方就海洋普通艺术中学建设项目承包给乙方，在甲乙双方签定意向性协议之日，乙方向甲方先缴纳履约金现金人民币伍万元（小写：50000.00元）整给甲方，甲方承诺于2月内签订正式合同并开工。如在2月内开不了工，甲方必须退还缴纳的履约保证金，并承担一切法律责任。

## 四、工程计算和付款方式

本工程按20xx年清单报价不上浮，不下浮，按最新定额当时当地市场调差，付款方式按每月月进度支付给乙方已完工程量的70%，工程完工付款必须达到已完工程量的90%。

五、本意向性协议一式两份，甲乙双方各执一份，协议具有法律效力，双方签字生效。

甲方：

乙方：

年月日

## 建筑工程工作总结篇七

通过一个月的建筑工程实习，受益匪浅，很多在理论上的知识在现实中呈现在我眼前，并初步了解了房屋的构造组成、

构造原理及构造方法。进一步提高对建筑文化、建筑知识以及建筑施工、建筑材料的认识，巩固和扩大所学理论知识，提高学习积极性。

下面就实习期间掌握到得一些知识的总结：

## 一、结构形式

当今的建筑主要采用的是框架结构或者是框架剪力墙结构，砖混结构也采用但用的比较少。我们所参观的两个施工工地都采用的是框架---剪力结构。它是框架结构和剪力墙结构两种体系的结合，吸取了各自的长处，既能为建筑平面布置提供较大的使用空间，又具有良好的抗侧力性能。这种结构是在框架结构中布置一定数量的剪力墙，构成灵活自由的使用空间，满足不同建筑功能的要求，同样又有足够的剪力墙，有相当大的刚度，框剪结构的受力特点，是由框架和剪力墙结构两种不同的抗侧力结构组成的新的受力形式，所以它的框架不同于纯框架结构中的框架，剪力墙在框剪结构中也不不同于剪力墙结构中的剪力墙。

## 构造柱

提高建筑物的抗拉、抗裂性能构造柱的设置位置的规定：规范规定无论房屋的层数和地震烈度是多少，均应在外墙四角、错层部位横墙与纵墙交界处、较大洞口两侧、大房间外墙和内横墙交接处。。楼梯间四角最好设置。上人屋面的女儿墙也应设置构造柱。。跨度比较大的梁，如果不设置墙垛或垫块，也应有构造柱。

而在框架剪力墙结构中，为了加强砌块隔墙的整体性，应在砌块隔墙的适当位置设置构造柱或圈梁，具体设置位置和砖混结构的一样。

## 二、施工缝、变形缝和后浇带

**施工缝：**受到施工工艺的限制，按计划中断施工而形成的接缝，被称为施工缝。混凝土结构由于分层浇筑，在本层混凝土与上一层混凝土之间形成的缝隙，就是最常见的施工缝。所以并不是真正意义上的缝，而应该是一个面。因混凝土先后浇注形成的结合面容易出现各种隐患及质量问题，因此，不同的结构工程对施工缝的处理都需要慎之又慎。

变形缝包括伸缩缝、沉降缝和防震缝。他们的作用是保证房屋在正常温度变化、基础不均匀沉降或地震时有一些自由伸缩，以防止墙体开裂，结构破坏。而后浇带是在高层建筑中来代替变形缝的做法。其做法是每30米到40米留一道缝宽为800毫米到1000毫米的缝隙暂时不浇注混凝土。缝中钢筋可采用搭接接头，等荷载差不多稳定时，一般是结构封顶两个月后再浇注混凝土。后浇带都是用于建筑长度大于50米的建筑。而当建筑长度小于50米时并且是框架结构，这时为了保证建筑物的整体性和一定的刚度，就的设置单元墙来增加建筑物的整体性和刚度。

**抗震缝：**为使建筑物较规则，以期有利于结构抗震而设置的缝，基础可不断开。

现在多用3缝合一只有沉降缝能满足这个要求，所以多用沉降缝来代替其他缝来使用。

**三、梁：**按梁的常见支承方式可分为：简支梁、悬臂梁、一端简支另一端固定梁、两端固定梁、连续梁。

梁按其在结构中的位置可分为主梁、次梁、连梁、圈梁、过梁等。

**常用形式：**砖砌过梁，钢筋砖过梁和钢筋混凝土过梁圈梁砌体结构房屋中，在砌体内沿水平方向设置封闭的钢筋砼梁。

在砌体结构房屋中设置圈梁可以增强房屋的整体和空间刚度，

防止由于地基不均匀沉降或较大振动荷载。

**圈梁：**为了保证砌体的稳定而在砌体顶部或底部用钢筋混凝土浇灌的构造封闭梁。它采用钢筋混凝土其厚度一般同墙厚，在寒冷地区可略小于墙厚，但不宜小于墙后 $2/3$ ，高度不小于 $120\text{mm}$ 常见的有 $180\text{mm}$ 和 $240\text{mm}$

在非抗震设防区，圈梁的主要作用是加强砌体结构房屋的整体刚度，防止由于地基的不均匀沉降或较大振动荷载等对房屋的不得影响。

在地震区，圈梁的主要作用有：增强纵、横墙的连接，提高房屋整体性；作为楼盖的边缘构件，提高楼盖的水平刚度；减小墙的自由长度，提高墙体的稳定性；限制墙体斜裂缝的开展和延伸，提高墙体的抗剪强度；减轻地震时地基不均匀沉降对房屋的影响。

通过这一次认识实习，我对相关的专业知识有更进一步的了解，也学到了很多之前未曾接触的东西，受益颇丰。深入工地一线的参观，使我能够将所学理论的知识与实习相结合，系统地巩固所学的理论知识，深化了对所学理论知识的理解，初步体会到建筑工程的设计与施工的工作特点，熟悉了工程设计与施工现场的各种技术和管理工作，在实习中，我发觉自己的分析解决问题的能力得到了很好的锻炼和培养，为未来走向工作岗位做好思想准备。此外，通过实习，我开阔了视野，增加了对建筑施工的理性认识。