

# 2023年走访调研情况报告(大全5篇)

在当下社会，接触并使用报告的人越来越多，不同的报告内容同样也是不同的。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的报告吗？下面我给大家整理了一些优秀的报告范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 走访调研情况报告篇一

区重点协作调研课题，是区委、区政府历来十分重视并且常抓不懈的一项重点工作。完成好全区重点协作调研课题，为区委、区政府提供决策参考，是我们义不容辞的使命和责任。发改委党组一贯高度重视此项工作，始终把完成全区重点协作调研课题当做首要任务抓紧抓好。下面，我简要汇报在完成全区重点协作调研课题工作中的一些做法和体会。

20xx年，正值全区国民经济和社会发展第十二个五年规划编制之年。在接到全区重点协作调研课题任务后，委党组高度重视，专门召开党组会研究讨论如何完成好调研任务，并做了具体的部署和安排，明确提出保证质量、按时完成、注重成效的具体要求。在推进全区重点协作调研课题过程中，我们主要采取了以下几个方面的做法。

一是把调研工作与“十二五”规划编制结合起来。我们在工作中，根据接到的调研任务，认真考虑并结合“十二五”规划编制前期调研工作，把全区重点协作调研课题作为完成好“十二五”规划前期调研的先导和基础，用以指导“十二五”规划前期调研课题的选题，形成了以重点协作调研课题为主线，以规划调研课题为支撑和补充的调研工作态势，使重点协作调研课题和规划调研课题形成有机整体。

二是广泛调动各种智力资源。在推进重点协作调研课题的过程中，我们一方面组织精干力量，成立专门的调研班子，在

广泛搜集材料的基础上，深入扎实地开展调研工作。同时，我们还聘请了智囊机构和专家，建立了专门的专家顾问团队，为做好调研工作出谋划策，力求在保证实事求是的基础上提出超前、滤布创新的对策建议。此外，我们还与有关单位分工协作，将调研课题中涉及专业部门的问题交由有关单位进行研究，保证把涉及专业领域的问题研究透，研究实。

三是与有关单位共同把关确保质量。课题推进过程中，我们主动邀请有关单位进行共同研讨，积极采纳有关单位的意见建议，保证了调研工作起点高、标准高。在调研课题形成初步成果后，我们还邀请有关单位的领导和同志，专门召开课题评审会，针对初步成果的研究思路、框架结构、详细内容进行严格评审，并根据有关意见建议不断进行修改完善，使调研成果成为共同智慧的结晶，确保调研成果经得起检验。

回顾近年来所承担的全区重点协作调研课题工作，特别是20xx年的调研工作，我们总结了以下几点体会。

首先，重点协作调研课题的完成，得益于顺畅的沟通协调机制的建立。重点协作调研课题，是区委、区政府在充分认识经济社会发展形势，找准重点难点环节的基础上，提出的迫切需要解答的重大课题，涉及到经济社会发展密切联系、相互影响的诸多领域，单靠个别单位的力量，是无法保证质量的。因此，我们特别注重与有关单位沟通协调，主动向各专业部门虚心求教，在区委区政府研究室、区委办、政府办、政协研究室、经信委、市政市容委、统计局、国土分局、规划分局等等有关单位的支持和帮助下，搭建了运行顺畅的交流平台，共享材料、共享智力、共享成果，保证了调研成果的质量。

其次，重点协作调研课题的完成，得益于广泛充分地搜集和拥有材料。调查是研究的前提，是完成好调研课题的基础环节。为完成好全区重点协作调研课题，我们改变了以往调查与研究同步展开的做法，确立了先调查、再研究、后起草基

本工作思路，特别注重原始材料的搜集和整理。工业滤布在全区有关单位的大力支持下，我们采取提供资料、集中座谈、实地考察等形式，搜集到了大量有价值的资料，并进行了细致的分类、整理、核对，为做好研究打下了良好基础。此外，我们还针对工作过程中发现的新问题，进行了数轮补充调研，确保调研材料的完整性、准确性和可用性。

最后，重点协作调研课题的完成，得益于实事求是与锐意创新相结合。调查研究的最终目的，是为决策提供依据和参考，提供对策建议方案。调查研究既要注重实事求是，又要注重创新思维，这样才能为区委、区政府提供切实可行的决策参考和依据。在工作中，我们一方面特别注意一切从区情实际出发，力争做到扎实而不浮夸，稳健而不冒进，切实把面临的形势和存在的问题研究透，另一方面特别注意拓宽视野、提高站位，从思路创新、机制创新、方法创新入手，在调研成果中大胆提出具有创造性的、符合形势的需要和未来发展建设的方向的对策建议，作为区委、区政府决策的有益参考。

以上是我们完成全区重点协作调研课题工作中的一些做法和经验体会。在今年的调研工作中，我们将更加努力地开展工作，更加注重提高调研成果的质量，为区委、区政府决策提供更加有价值的依据和参考。

## 走访调研情况报告篇二

### 一、农场适龄青年基本情况。

农场现有适龄青年107人，其中各级各类院校在校生14人、高中在校生8人，初中毕业85人，外出务工人员21人。积极主动报名应征的没有，可去可不去的3人。形势非常不乐观。

### 二、征兵难、当兵冷现状分析。

1、适龄青年及家长国防意识淡漠。随着独生子女的增多，家

长担心孩子当兵吃苦，不愿让孩子离开家离开亲人，青年本人多娇生惯养，更是对军营吃苦训练畏之如虎，造成现在家长反对孩子当兵，青年本人不愿当兵。

2、受市场经济影响，参军热情明显下降。现在参军入伍已不在是人生转折的唯一出路，很多人选择外出务工、经商，一切向钱看；农场这些年经济发展非常快，总共3800人口，家族企业150多家，很多青年初中一毕业就被工厂抢走，一个刚进工厂的青年，一年下来能挣2万多元，虽然县人武部积极努力争取使青县农村义务兵优抚款提高到每年6仟元，但是同两万元比起来还是相差太远。

3、当兵发展空间小、退伍后没出路。现在高学历青年在部队提干难度相当大，低学历青年转士官也非常困难，即使转了士官，还得想着下期的续聘问题，最后还得回到地方二次就业；从军报国是具体行动，人生机遇的发展是真实想法，一但没有了发展空间，当然想去的人就少了。退伍后的士兵，还要回到工厂继续打工生涯，但是他们的工资可比熟练工要少得多了。

4、部分人，部分村，工作应付，造成人为征兵难。调查中发现个别村中的个别干部，习惯了应付，部置的工作不是踏下身子真正深入青年家中摸实情，而是拿过表来自己就全把别人的意思给写上了，要看表，形势一片大好，真实情况，不容乐观；工作的不落实，宣传的不到位，从客观上造成了人为征兵难。

5、对于逃避兵役人员的处罚基本上只是说说。《兵役法》规定的可以说挺严的，但是到基层的具体操作起来，实在是太没法操作了，有谁嘴上说我就逃避兵役？基本上都不说；有时没人报名当兵，只能采取全部到场部卫生院体检的办法，最后也选不出参加县检人员，其结果谁也罚不了。

三、化解征兵难的想法。

- 1、从根本上讲，还是要调动人们的参军热情，取消城乡差别优抚政策一视同仁，真正使人们看到，算经济帐真正不吃亏；部队要给予士兵更大的发展空间，使人们看到在部队有奔头。
- 2、加大宣传力度，改变宣传方式方法，和青年思想合拍，激发青年从军报国，立志军营发展。
- 3、真正把逃避拒服兵役人员的处理落到实处，让依法服兵役真正落实好。

农场加快基础设施建设，改善农村生产生活条件

以建设社会主义新农村为契机，以村容整治和改善居住环境为重点，投资130多万元，完成了村道路硬化、公共厕所8座、垃圾池5个，又投资万元在村沿路安装路灯，为群众夜间出行提供方便。

3 / 3

## 走访调研情况报告篇三

为了进一步摸清我县畜牧业发展情况，加快我县畜牧业发展步伐，更好地发挥畜牧业在增加农民收入、繁荣农村经济和建设社会主义新农村中的重要作用。近日，我们对全县畜牧业发展情况进行了专题调研，现将调研情况报告如下。

### 一、我县畜牧业发展的现状和特点

(一)规模饲养集中化。目前，全县形成具有一定规模的畜牧养殖小区16个，其中存栏百头以上的奶牛养殖小区4个，存栏5万只以上的蛋鸡养殖小区3个，年出栏20万只以上的肉鸡养殖小区2个，年出栏百头以上的种猪场4个、肉牛养殖场2个。

(二)经营模式多元化。一是集中经营。如后方乡东王坊奶牛

养殖小区，通过政府扶持，引导农户集中发展，目前已入住奶牛养殖户12户，存栏奶牛187头。二是股份经营。如华普奶业有限公司，由我县两个农户合资兴办，现已完成投资290万元，建成青贮池3个、挤奶大厅1个，存栏奶牛120头。三是独资经营。如辛鑫畜牧业开发有限公司，是由个人投资兴办，目前已完成投资210万元，建青贮池1700立方米，可存栏108头。四是技术合作经营。如绿源畜牧开发实业有限公司，与北京市奶牛中心合作，建立了濮阳市第一家奶牛胚胎移植中心，现已成功移植奶牛670余头，产下纯种荷斯坦奶牛380头。

(三)以奶牛业为主的畜牧龙头企业发展迅速。建成了以雪牛乳业有限公司为龙头的乳产品加工企业，以绿源、华普、辛鑫、金凤凰等为龙头的一批畜牧养殖企业，以吴坝清真屠宰场为龙头的畜产品加工企业。目前，全县拥有投资百万元以上的畜牧龙头企业12家。其中，雪牛乳业有限公司，是集乳制品加工和销售于一体的大型龙头企业，与6个奶牛养殖小区签订了长期供奶订单合同，日加工鲜奶20吨。目前该公司又与三鹿集团进行合作，配套工程建设正在紧张进行。建成后，日加工鲜奶能力达到50吨以上。

(四)服务体系逐步完善。一是加强了疫病防治体系建设。形成了以县畜牧部门为中心，县、乡、村三级畜禽疫病防治服务网络。二是加强了社会化服务体系建设。成立了养鸡、养羊、养牛等专业协会。并以乡镇驻地为重点，规范建设了孙口、马楼等一批中小型畜禽产品交易市场。三是加强了技术推广体系建设。县、乡、村形成了较为健全的技术推广网络，对养殖龙头企业、养殖小区、养殖大户进行技术承包，切实解决了畜牧养殖技术方面的难题。

## 二、我县畜牧业发展的基本做法和经验

(一)抓组织领导，大力发展畜牧养殖。一是成立了以县委副书记任组长，分管农业工作的政府副县长任副组长，农业、财政、科技、扶贫等有关部门的主要负责同志任成员的畜牧

业发展领导小组。县领导经常深入基层，调查研究，解决问题，为全县畜牧业发展提供了强有力的组织保证。二是县政府在每年年初与各乡镇政府签定《农牧业目标责任书》，把发展畜牧业作为发展农村经济、增加农民收入的一项硬性指标，年终进行统一考核，兑现奖惩。三是县委、县政府出台《关于大力发展畜牧业的决定》、《台前县黄河滩区绿色奶业示范带建设规划》等文件，并制定了一系列促进畜牧业发展的优惠政策和措施。四是通过对比算帐、典型引路、参观学习、政策激励等行之有效的方法，加大对畜牧业的宣传力度，营造浓厚的畜牧业发展氛围。

(二)抓结构调整，提高畜牧业整体效益。一是在深入考察、反复论证的基础上，确立了“以发展壮大养殖小区为切入点，稳定猪、鸡生产，重点抓好牛、养生产，突出抓好奶业生产”的畜牧业发展思路，定位了畜牧业结构调整方向。二是合理调整畜禽结构，使以牛羊为主的草食畜禽发展迅速，生猪和禽蛋生产稳步发展，奶业发展势头强劲，近年来又新发展了狐狸、貉特种养殖，目前全县狐狸、貉存栏达到3万余只。三是不断优化畜禽品种，引进和推广了高产奶牛、优质肉牛、优质家禽等优良品种，抓好了奶牛和小尾寒羊的选育和综合开发，提高了良种存栏及产品产量比例，形成了奶牛、家禽、猪、羊和特种养殖全面发展的格局。

(三)抓龙头企业建设，提升畜牧业产业化水平。一是把发展壮大龙头企业作为加快畜牧业发展的牛鼻子来抓，集中人力、财力、物力，重点培植了雪牛乳业有限公司、绿源畜牧养殖有限公司、吴坝清真冷冻厂等一批畜牧龙头企业。目前，全县拥有投资百万元以上的畜牧龙头企业12家。二是制定并落实扶持龙头企业发展的优惠政策，在资金、用地、实施、建设等方面给予大力支持，为龙头企业发展创造良好的外部环境。三是引导龙头企业进一步扩大规模，雪牛乳业有限公司投资680万元、征地41亩进行了扩建，还与三鹿乳业集团达成合作意向，按该集团要求投资近300万元，增加了设备，完善了实验实施，增建了高标准库房。吴坝清真冷冻厂投资300万

元对生产车间、冷库、设备进行了改造，新建标准屠宰车间286平方米，20吨速冻库一处，300吨冷藏库一处，日宰肉牛或小尾寒羊分别达到100头或300头。四是发挥龙头企业的辐射带动作用，以雪鸟羽绒制品有限公司为代表的羽绒加工企业10余家，年加工羽绒吨，形成了豫北地区最大的羽毛购销集散地，带动了1000余户、近2万人从事羽绒收购业务，年创社会效益2亿元；后方乡金凤凰禽业有限公司、夹河乡顾庄种鸡场，存栏种鸡分别达到2万余套、年孵化鸡苗300万只，带动周边1000余户从事养鸡业。

(四)抓规模养殖，加快养殖小区建设。一是用科学规划指导小区建设，坚持规模化、标准化、生态型，由乡、村统一规划用地，畜牧专家按小区标准统一设计。二是用优惠政策扶持小区建设，从资金扶持、环境优化入手，加大养殖小区建设力度，加快小区建设步伐。三是用龙头企业带动小区建设，充分发挥龙头企业的辐射、带动作用，解决小区内产品的销售问题，促进小区健康发展。四是用优质服务推动小区建设，搞好良种服务，确保小区使用优质畜禽良种；搞好技术服务，指导小区实行标准化生产；搞好防疫服务，确保小区安全生产。五是多种模式加强小区建设，采取村助户养、个人投资、合资合作、技术合作等形式，发展各类养殖小区16个。

(五)抓服务体系建设，促进畜牧业健康发展。一是加强良种繁育体系建设，整顿、规范了奶牛、小尾寒羊等改良、配种体系，健全了配种档案。今年，全县引进良种奶牛冻精600支，开展人工受精450头，有效地提高了奶牛的质量。二是加强疫病防治体系建设，投资50万元，建成了一座设备先进的动物疫病监测化验室，推行动物“健康证”管理，开展动物健康检查，定期进行免疫，保证了全县畜牧业的稳定发展。三是加强饲草、饲料体系建设，依托玉米秸秆资源丰富的优势，大力发展林草间作、秸秆青贮，为畜牧业发展提供充足的饲草资源。目前，全县累计建设青贮池3万立方米，青贮玉米秸秆10万吨。四是加强社会服务体系建设，成立了养牛、养羊、养猪等各类养殖协会，组织规模养殖户定期召开座谈会，互

通信息，协调解决产、加、销各环节存在的问题。建立了农业信息网，定期发布信息，帮助养殖户规避市场风险，提高市场竞争力。

### 三、我县畜牧业发展存在的主要问题

(一)产业化水平低。主要表现为畜牧业工业化、工厂化、规模化水平低。特别是能形成一定规模和带动效应的加工龙头企业数量少，畜产品生产、精深加工的产业链条还没有很好地形成，企业与农户利益联接不紧密，不能有效形成“企业+基地+农户”的利益均沾、风险共担的利益共同体，造成市场竞争乏力，产销衔接不畅，直接影响了畜产品的附加值和综合效益，制约了畜牧业的快速长远发展。

(二)资金严重缺乏。从调查的情况得知，很多农民对奶牛、肉牛和小尾寒羊的养殖愿望非常迫切，已有养殖场的还想再扩大规模，但苦于资金短缺。每年信用社发放的支农贷款期仅为6个月，没有畜牧业专项贷款。

(三)科学饲养水平有待提高。在农村，沿用传统习惯饲养畜禽的现象还很普遍。饲养各阶段，不是根据畜禽需要什么喂什么，而是有什么就喂什么，运用生物技术来降低成本、提高质量的还很少。粗放经营、品种更新换代不及时，都影响了养殖户的经济效益。

(四)发展畜牧业的环境尚需进一步改善。受国家政策的影响，目前，土地已成为制约我县畜牧业进一步发展的瓶颈，用地短缺、用地手续过于繁琐，导致畜牧企业很难扩大规模，限制了企业进一步发展。

### 四、加快我县畜牧业发展的对策与建议

(一)加大科技培训力度，全面提高农民的综合素质。一是政府部门要经常组织科技人员和养殖大户代表，深入到各乡镇

进行专题讲座、科技培训和经验介绍，提高广大农民科技水平。二是充分发挥县职业中专、县劳动力培训基地、县广播电视等作用，积极开展“阳光工程”培训，让农民学会1-2门畜牧养殖技术。三是适时邀请专家分析国内外畜牧业发展的趋势，灌输知识，开阔视野，增强信心，鼓励发展畜牧业。

(二)抓好畜牧业基地建设，向专业化、规模化经营迈进。一要在良种繁育、技术推广上下功夫。我县除奶牛配种已实现冻精生产外，生猪、绵羊等良种繁育水平还不高，需政府牵头，建立基层冻配站(点)，推广实用技术，提高改良繁育水平。二要在技术调新、规模调大、示范作用调强上下功夫。建立标准化、规模化，科技含量高的示范基地，通过绿色、安全、优质、高效的基地带动农户。三要以市场为导向，在品种调优、效益调高上下功夫。适度培育和发展狐狸、貉等特种养殖，获取较高利润。

(三)发展壮大龙头企业。农业产业化的关键在龙头，要以加强龙头企业建设为重点，引导、扶持绿源、雪牛、雪鸟等龙头企业进行技改和扩建，加速龙头企业发展。要利用我县各种有利条件和自然优势，引进一批农副产品加工企业，扩大畜牧企业群体规模。积极探索龙头企业带动农户的有效组织形式，健全利益共享、风险共担的经营机制，共同抗御市场风险。

(四)加速建立、健全社会化服务体系。一要进一步完善疫病防治服务体系及县、乡(镇)、村三级防疫网络体系，健全动物疫病控制体系及动物疫情测报和信息管理体系，制定重大疫病的防治预案，增强对动物疫病的快速反应和控制能力。二要健全信息网络系统和管理体系，直接为畜牧业的生产提供供需和市场前景预测等服务。通过信息网定期提供与畜牧业生产有关的各方面的信息情况，以达到调整生产、稳定价格、减少风险的目的。三要运用市场化运作的方法加快发展专业合作组织、中介组织和经纪人队伍，积极创办各类协会，为农民提供直接有效的服务。四要加强对畜牧企业建设

用地的规划和管理，确保畜牧企业用地指标的审批和土地使用费用的最大优惠。

(五)千方百计增加对畜牧业的投入。要采取多方融资的办法，解决畜牧业发展资金的瓶颈问题。一要将国家关于农村小额贷款的政策用好、用足，争取银行贷款。二要采取招商引资的办法，借助外力，发展我县畜牧业。三要利用民间组织或协会，协调各方资金用于畜牧业生产，从而形成投资主体的多元化。

## 走访调研情况报告篇四

随着农村经济结构的战略性调整，农产品供过于求“卖难”的矛盾更加突出，市场对生产的引导和调节作用日趋增强。我国加入世界贸易组织之后，按市场规则组织农业生产和流通的要求更加迫切。发展专业化生产规模，增强市场竞争能力，提高农产品商品率，不仅成为了广大农户最为迫切的要求，也成为了各级党委政府苦苦思索，急望破解的难题。创新农村经营体制，发展以农民专业合作经济组织和行业协会为主的农村合作经济组织，提高农民组织化程度的问题已不可回避地摆到了我们面前。广大农民群众和基层党委政府在农业生产经营实践的最前沿进行了许多生动活跃的有益探索，各种形式的农村合作经济组织应运而生。据统计，迄今为止，我市比较规范的农村合作经济组织已达2101个，加入的农户达34.7万户，约占全市农户总数的5%。

渝北区龙兴镇奶牛协会就是我市农村合作经济组织中发展较好的一个农民专业合作经济组织，2002年该协会成为农业部在全国的试点示范组织。为此，今年10月间，我们对渝北区龙兴镇奶牛协会进行了实地调查、深入研究。我们感到这个协会的经验 and 作法对全市农村合作经济组织的建设发展都具有指导和借鉴意义。

### 1、发挥优势，能人带动

渝北区龙兴镇地处重庆近郊，距主城区仅50余公里，面积47平方公里，人口3.2万人，是典型的粮猪型农业乡镇。随着重庆市奶业的兴起，农民养殖奶牛的积极性很高，乡镇党委政府也把发展奶牛生产作为发展该镇农村经济的重要举措，于是，他们引进龙头企业把该镇作为鲜奶生产基地。在基地建设过程中产生了一系列的矛盾和问题。2001年7月1日，由农民奶牛养殖大户刘庆容、黄时文、周尚平、张光义发起组建了奶牛协会。经过一年多的时间，奶牛协会会员很快发展到了300多农户，存栏奶牛也发展到了1204头，年交鲜奶2500吨，实现销售收入500余万元，户均实现利润1.5万元以上。

## 2、“民办官助”，发展顺利

该镇在发展鲜奶生产初期，遇到了如何买奶牛？怎样筹措资金？怎样修牛圈？怎么划片发展？怎样与龙头企业打交道？怎样提供饲养奶牛的一系列服务等等难题。镇党委政府大包大揽，提供了许多优惠政策，但是，扯皮事很多，农户、企业都不满意，党委政府也不满意。当奶农大户打算自发联合的时候，镇党委政府非常敏感，积极帮助农户筹建奶牛协会，选出了理事会，制定了协会章程和管理制度，并在协会开展的一系列活动中都给予了及时的指导和有力的支持。同时，市、区农业行政主管部门也及时地提供了农村合作经济组织的一系列方针政策章程原则等等。可以说，离开了这些支持和指导，龙兴镇奶牛协会的建立和发展都将非常曲折。

## 3、运作规范，会员放心

由于有镇党委政府和各级农业部门的指导、支持和帮助，龙兴镇奶牛协会从一开始就步入了规范运作的轨道。该协会通过民主选举建立了理事会，选举产生了理事长、理事，并实行了理事会成员分工负责制。他们还讨论和通过了协会章程，制定了决策制度、财务制度、经营制度和利润分配制度。实行入会自愿、退会自由、民主管理、民主决策、民主监督。例如：明确费用支出实行理事长一支笔审批，300元以内理事

长审批，300—1000由理事会研究决定后，理事长审批。1000元以上需经会员大会或会员代表大会决定后，理事长审批。会员大会决定理事会三名成员为会员服务实行定额补贴，每人每月200元。会员每户每年交会费30元。每公斤鲜奶由企业和奶农各出1分钱作公共积累和风险资金。每头奶牛每年交300元钱作意外死亡赔付风险金。并且，制定了统一的服务收费标准。每月30日扎帐，6号清帐，并上墙公布。协会理事长的分工责任，重大问题的决策结果，财务收支情况等等关系会员利益的重大情况一律民主决策，公开透明，上墙公布。协会活动令会员放心，很有凝聚力。

#### 4、系列服务，会员满意

协会以为会员服务为宗旨。协会从建立开始就竭尽全力为会员提供产前、产中、产后系列化服务。

首先，要建成鲜奶生产基地最需要的就是购买奶牛，协会起初是代社员在浙江、陕西、成都等地引进奶牛，后又就地建立奶牛交易市场，通过不同方式在短短的一年中就为当地农户购买奶牛860余头，实现交易值700余万元，实现利润8万多元。如果不是因为龙头企业提出养殖规模限制，协会将会引回更多的优质奶牛。

第二，提供了一系列的产中技术服务。如统一规划设计科学合理的圈舍，统一聘请畜牧兽医人员进行配种、防疫、治病；统一购买优质低价的饲料兽药；统一推广牧草品种销售优质草种，统一进行技术培训、推广胚胎。移植机械化挤奶等新技术。协会还选派了6人到河南中荷奶牛培训中心参加培训。

第三，协会代表全体奶农与企业签订了牛奶收购协议，实行了企业和奶农双方都能接受的最低保护价，既解决了牛奶卖难的问题，又保护了会员的利益。第四，建立了奶牛风险金、奶牛意外死亡可以获得补偿，为了方便奶农还建立了收奶站和奶牛的交易市场。协会在解决奶农生产、销售等诸多问题

上千方百计为奶农提供全方位的服务，及时解决了鲜奶生产中的难题，会员非常满意。

## 5、为会员谋利益，会员拥护

协会是奶农自己组建的，协会一切活动的目的非常明确，就是为会员谋取利益。协会代表全体会员与企业打交道，在市场上寻优惠，在行业中求支撑，在各级政府和部门获帮助，发挥自身整体力量化解天灾人祸求自保，都最大限度地保护了牛奶生产者的利益，广大会员意识到了组织起来的力量，尝到了组织起来的甜头。我们在现场调研中许多会员告诉我们，协会是我们自己的，协会办得越兴旺我们就越高兴。我们就是要想方设法把我们的协会办好办大办强。

龙兴镇奶牛协会与全市许多农民专业协会一样，在发展农村经济中发挥了非常重要的和不可替代的作用。

### 1、增加了农民收入，强化了保护和增效的作用。

当前，农民增收难在三个方面。

一是农村生产力发展水平低，专业化生产层次低，规模小，

二是农村科技普及率低，信息闭塞，

三是农产品商品率低，卖难。

二是迅速普及了相关生产技术，减少了生产环节的各种损失，

三是与企业协商实行了牛奶优质优价，最高2.10元/公斤和最低保护价1.74元/公斤，同时，使企业按时稳定收奶和及时按价结帐，四是协会直接与市场打交道，统一购买优质低价的饲料兽药草种畜种等生产资料，统一销售草种等相关产品，大大地降低了农户的交易成本和生产成本。通过算帐，一年

来，参加协会的农户户均年纯收入达到1.5万余元。仅此一项，龙兴镇全镇农民人均年增收达210元，比全市参加了协会的农户多收入20-30元，全市参加了协会的农户年人均收入比一般农户多20-40%。

## 2、促进了农村经济的发展，产生了承载和带动的作用。

龙兴镇奶牛协会建立后主动按照市场要求优化配置了资源、资金、技术和管理等生产要素。协会首先在能人中示范养殖，然后带动更多农户养殖，协会担保在信用社为农户贷来了启动资金，协会请来了畜牧兽医专业技术人员长期为养殖户服务，并组织技术培训和送人外出学习，积极推广新技术。会员们选出了他们信得过的能人专门从事经营管理，使协会运转十分有效率。协会在这些经济活动中以我们根本无法预料的速度，迅速提高了农业生产的专业化、规模化和集约化水平，自觉或不自觉地成为了农业产业化经营的载体。协会在为会员服务中还极大地提高了农业生产的科技含量，提高了农产品的良种率和优质率。协会在经营活动中稳定高效地提高了农产品的商品率和收益率。龙兴镇奶牛协会的活动，引来了商家、厂家和专家，不仅兴旺了这一方的经济，还幅射带动了周边乡镇和村社的专业化生产发展。

## 3、增强了农户的市场竞争能力，形成了整合和强势的作用。

龙兴镇奶牛协会把分散的农户组织起来分户生产统一经营，表现出很强的竞争能力。

首先，协会以组织的名义与企业、与市场打交道，力量壮大，不再孤单；

第二，协会有足够多的产品和诱人的需求，讨价还价，谋利于市；

第三，协会组织农户可以按市场的导向统一生产和经营，自

主调整，适应力强；第四，协会具有了法人主体资格可以获得法律的保护、信贷的支持、保险的帮助、税收的优惠和政策的倾斜，地位明确，多方获助。可以说组织起来的农户和单家独户的农民在市场中的境况天壤之别，不可同日而语。

#### 4、提高了农产品质量安全，加强了统一和保障的作用。

农产品的质量安全关系农业的前途和兴衰。一家一户的农业生产如何保证农产品的质量和安全，一直是一个难以解决的困扰问题。龙兴镇奶牛协会为了达到企业对鲜奶质量和安全的要求，订立了统一的生产技术规程，统一供饲料，统一防疫免疫，还统一推广小型机械化挤奶新技术，共同信守不掺杂不使假的规定，保证了鲜奶的质量安全要求。保证鲜奶质量卫生安全的问题，曾经是各级政府、管理部门和加工企业伤透脑筋和下大力气都难以彻底解决的问题。经过协会的共约联保和农户的互约自守而解决了。这方面的事例，在我市其它农民专业协会也不鲜见。

广大农户通过各种专业合作组织，按照市场需求发展统一的产品品种，遵守统一的生产技术规程，实施统一的产品质量标准，自觉遵守农产品安全要求的规定，这就为千家万户实行小群体大规模，统一标准安全优质的专业化生产开辟了一条有中国特色的新路子，为传统农业生产与现代农业要求开辟了通道，也为农户小生产与商品大市场实现了有效对接。协会的这种统一保障作用使我们看到了我国传统农业生产模式的光明前景。

#### 5、完善了农业社会化服务体系，增强了技术服务和推广的作用。

实行家庭联产承包责任制以来，农技服务一直是依靠政府农技推广体系来进行。由于诸多不适应，二十多年来，农技推广队伍起起落落，其自身就面临改革的诸多矛盾，其服务难如人意。龙兴镇奶牛协会成立后实施了一整套产前、产中到

产后和示范、推广到培训的农技服务。一年多来，他们推广实用技术，培训了1000多人次，并且在全市率先推广了胚胎移植、牧草新品种种植和小型机械化挤奶等三项新技术。协会不仅满足了农户对技术服务的需求，还促进了基层农技推广队伍转换机制，壮大和完善了农业社会化服务体系。

## 6、促进了政府职能转变，发挥了桥梁和纽带作用。

这一点在龙兴镇表现得非常突出。为了发展龙兴镇的经济，镇党委政府决定在龙兴镇发展鲜奶生产。起初，他们完全以行政行为来实施。镇政府垫钱为农户买回来了100余头奶牛，分配到农户饲养。

一是价格谈不拢，政府不赚反贴农户也不接受，

三是饲养户奶牛防疫免疫等技术服务任务太重，

四是饲养户生产经营中发生任何问题镇政府都脱不了干系。发展鲜奶生产起步难，为农户解决生产经营中的一系列问题更难。

镇政府支持成立了协会后，第一个解决好的就是买奶牛的问题。

一是政府不再垫钱，由协会担保农户自贷，

二是政府不再亲自买牛，由协会去办理，

三是生产经营问题一律由协会自行解决。一年多以来，运行很顺利。

特别是买奶牛启动和扩大生产使政府领导感触很深。第一批奶牛是政府买的，亏了30万元，农户还不满意。第二批是协会买的打了个平过，不亏不赚。以后镇政府支持协会在龙兴

镇办起了奶牛交易市场，招引客商牵牛互市，愿意养奶牛的农户自己上市场选购，愿买哪头牵哪头。每成交一头奶牛由卖牛者缴给协会100元管理费。这样，不仅买卖双方不扯皮，一年多来成交奶牛860余头，实现交易值700余万元，实现利润8.1万元。以往政府要求养殖户要统一免疫，强制检疫也很难落到实处，现在，通过协会也顺利解决了。

## 7、促进了思想观念的转变，起到了启迪和引导的作用。

龙兴镇奶牛协会的实践，不仅启发了干部也教育了农民群众。协会的兴办使人们的思想观念发生了深刻的变化，这种引发和启迪作用更具深层次的意义。首先是广大农村干部开始从计划经济的惯性模式中转移到市场经济的思维方式上来，从习惯于行政指挥转移到运用经济手段来指导农村经济发展。并且能够尊重群众意愿，总结和发展广大群众的实践和创举，积极地探索和创新工作方法和政策举措。同时，广大农民也从合作中尝到了甜头，他们再也不是单家独户，势单力薄闯市场了，他们首次开始完全自愿地凝聚在一起，以一个人多势众的团体，一个有法律主体地位的组织与市场较量。协会成员之间休戚相关，命运与共，风险共担，利益共享，这就以最生动、最切身的方式向农民灌输了合作思想，以最直接最快捷的办法提高了农户的合作意识，以最有效最透明的措施医治了极左条件下几十年合作化运动给他们造成的巨大创伤，打消了他们谈“合”色变的顾虑，帮助他们不断地克服小农意识，在合作的实践中不断丰富合作的内容，拓展合作的范围，创新合作的方式，提高合作的技能。

龙兴镇奶牛协会与全市多数农村合作经济组织一样，成立的时间不长，规模小，产业链条不长，服务范围窄，项目比较单一等等。尽管如此，龙兴镇奶牛协会的实践，仍然给了我们不少的启示，同时，也给我们提出了许多难题需要不断探索。

### 1、坚持农村家庭联产承包责任制，不能有丝毫的动摇。

党的十六大再次强调要“坚持党在农村的基本政策，长期稳定并不断完善以家庭承包经营为基础，统分结合的双层经营体制”。家庭联产承包责任制是保护和发展农村生产力，维持农村社会稳定的基础，因此，无论哪种方式的改革和创新都不能损伤这个基础。发展农村合作经济组织正是对家庭联产承包经营责任制的补充和完善，弥补了家庭承包分户经营的缺陷，健全了统分结合“统”的不足。事实上农村合作经济组织在经营服务中几乎都是把生产环节放在了农户，农户家庭成为了产业化经营的“第一车间”，而是在经营服务环节实行了统。实践证明，这是一种成功的作法。

2、坚持自愿、民主、平等、互利的合作制原则，不能强迫命令农民入社。

竞争和合作是市场经济发展缺一不可的两个轮子。自愿、民主、平等、互利是世界合作经济组织坚持了近200年的行之有效的基本原则，也是合作得以成功，合作事业得以发展的基础。合作的基础是自愿，没有自愿就无从合作。因此，农民愿不愿意合作，农民愿意以哪种方式合作，都要尊重农民群众的意愿。农民有加入合作经济组织的自由，也有退出的自由。是否加入农村合作经济组织是农民的一项法定自主权，政府和组织都无权剥夺。强迫命令不仅于事无补，反而会破坏合作事业的发展。

3、保护合作组织的自主权力，不能强施行政干预。

农村合作经济组织是农民的具有法律主体地位的经济组织。农村合作经济组织按照会员大会通过的《章程》自主运作、自主经营、自负盈亏，因此，这些组织不是各级政府和其部门的隶属单位。各级政府及其部门都无权干涉他们的生产经营自主管理行为。但是，由于我国农村经济水平发展低，经济体制和政治体制改革尚不完善，市场经济体制发育尚不成熟，单靠农民自己的力量发展农村合作经济组织还存在许多困难，需要各级政府及其部门的大力支持和指导，实行民办

官助。各级政府及其部门应当支持不干预，引导不强制，指导不代替。

从当前存在的实际情况看，尤其需要克服的一是过度保护和干预。不习惯按合作制的原则来指导其运作，而是大包大揽，代作主张；二是用管理农村集体经济组织的办法来管理农村合作经济组织，混淆了二种经济组织的性质区别；三是不由自主让合作经济组织帮助完成“中心工作”，甚至代行某些行政职能等等。这些观念和作法不克服，极有可能把农村合作经济组织演变成“二集体”、“二国企”，重走“政企不分”、“政社合一”的老路，而丧失其市场竞争的能力，使合作事业再陷曲折。

同时，农村合作经济组织应当是纯粹的农民经济组织，应当有意识地指导其不要参与经济活动以外的其它社会活动，以保持农村社会稳定。

#### 4、坚持积极稳妥的发展方针，不能操之过急。

农村合作经济组织既是农村生产力发展到一定阶段的产物，又是促进农村经济发展的一种推动力量。从我市农村合作经济组织发展的实践来看，凡是农业专业化、规模化、集约化发展水平高，经济发展水平比较高，科技信息比较普及开放，农村合作经济组织就多就活跃，实体化水平就高，运作也比较规范，反之，就差。所以，在指导农村合作经济组织发展上也要遵循客观规律。发展农村合作经济组织首先要发展农村经济，特别是农村专业化生产经营，否则，要急也是急不起来的。因此，发展农村合作经济组织不能下计划，定指标，不能纳入政绩考核。应该边发展边规范，先发展后规范，在规范中促发展。

农村合作经济组织的发展虽然在世界上已经有200年的历史了，但是，在我国建立市场经济体制的条件下发展农村合作经济组织还是一个新生事物。从总体上讲，我市农村合作经济组

织与全国一样，其发展水平低，尚处于起步阶段，数量少、规模小、覆盖面窄、生产经营和服务项目单一、实力弱、内部运作缺乏规范、法律地位不明确、各级政府的支持政策零散、不配套、不法定、力度小等等，需要针对本市的实际情况来确定发展对策。

## 1、统一思想，提高认识

农村合作经济组织把分散的农户组织起来实行分户生产统一经营，解决了农户生产经营千家万户和市场经济千变万化的矛盾，这是以创新农村经营体制为突破口，来增加农民收入，促进实现农村社会全面小康。因此，各级党委政府和部门都要形成共识，高度重视大力发展农村合作经济组织，要及时发现和总结农村合作经济组织的新鲜经验和成功作法，指导面上工作。同时，要大力宣传合作经济成功典范，在农民群众中造成一个良好的发展氛围，形成政府与农户的良性互动，促进农村合作经济的发展。

## 2、“三民三化”，促进发展

当前，我市发展农村合作经济组织的基本指导思想就是“三民三化”。“三民三化”即指农村合作经济组织实行“民有、民办、民受益。服务系列化、经营实体化、形式多样化”。民有就是农村合作经济组织的入股资产属成员私有，经营的留成利润和从其它渠道获得的投入均属其组织所有成员共有，作为其生产经营、抗御风险的资本，其获利也归成员所有。民办就是农村合作经济组织管理按照章程实行民主决策，民主管理和民主监督。它的一切运作和发展方向都由成员大会和成员代表大会决定。民受益就是农村合作经济组织对内不以赢利为目的，主要是为成员服务，组织成员统一生产和经营，对外以追求最大的经济利益为目标。全体成员利益共享，风险共担。服务系列化就是农村合作经济组织要对其成员提供产前、产中和产后的一条龙服务。经营实体化就是农村合作经济组织不能仅仅停留在咨询服务上，一定要依托成员的

分户生产实行统一经营，朝实体化方向发展，努力成为真正的有经济实力的市场主体。形式多样化就是要鼓励农村各种合作经济组织建立和发展。农村经济领域广阔，农业生产形式多种多样，经济发展水平也不平衡，合作的方式也可以多种多样。我们应当大力支持多领域、多层次、多渠道、多形式地发展农村合作经济组织，不问来路，不问出身，只要有利于帮助农民增收，促进农村合作经济事业的发展就一视同仁给予鼓励和支持。

因此我们要鼓励农户筹办龙头企业领办，能人创办，各种涉农组织改制办等等，造就万马奔腾、百花齐放创办农村合作经济组织的大好局面。

### 3、政策扶持，营造环境

当前，

第六，营造公平宽松的发展环境，防止官办，防止垄断，防止歧视。

### 4、加强指导，规范运作

我市目前多数农村合作经济组织内部成员的利益联结机制尚不完善，管理人员素质不高，运作机制不健全。因此，在发展农村合作经济组织的同时，要加强指导，帮助其强化内部管理，健全和完善运行机制。

第一，组织管理机制。主要是完善章程，健全董事会、监事会等组织管理机构，同时，建立人事、财务、营销等各项规章制度，确保有章可循。

第二，利益分配机制。在组织与成员之间，其收益可按交易量分配与按股份分配相结合，分配比重根据组织性质而定。要注意防止农村合作经济组织变成少数人获利的经济组织。

第三，积累发展机制。农村合作经济组织要强化自身积累，壮大资金实力，以保持组织的连续性和稳定性，提高化解各种风险的能力，要把以资产为纽带的合作社作为今后发展的重点。要通过市场竞争和行业整合，使其发展成为产业化、集约化、规范化和商业化程度较高的行业协会或组织。在我市可以率先组建基础条件较好的柑桔、蔬菜、茶叶、生猪、肉禽和蛋奶等农产品行业协会。

第四，监督约束机制。建立社会监督和内部监督相结合的机制。一方面发挥组织内部监事会和成员的监督作用，促使其按章行事。另一方面还要发挥政府职能主管部门的监督管理作用。使之成为走向规范运作、健康发展的有力保障。政府职能主管部门要在充分尊重其经营自主权的基础上，通过行政审批、行业指导、财务监管、年度审核等经济手段和行政手段对农村合作经济组织加强监管和指导。

在我国，发展农村合作经济虽然是一项年轻的事业，但是，市场经济大潮汹涌澎湃，不可阻挡，有各级政府的支持和指导，有千百万农民的踊跃参与和实践，我国农村合作经济事业将展现出灿烂的前景。

## 走访调研情况报告篇五

源家底。随着社会经济的发展，现有的土地调查成果已难以全面满足新形势下经济宏观调控和国土资源管理的客观需要。开展第二次土地调查，全面查清目前全国土地利用状况，掌握真实的土地基础数据，建立和完善土地调查、统计和登记制度，实现土地资源信息的社会化服务，满足社会经济发展及国土资源管理的需要。实现科学规划、合理利用、有效保护国土资源和实施最严格耕地保护制度的根本手段。

1、为期一个月的庄里及周边乡镇土地调查。

作为80后，我们对新的工作充满新奇与挑战。为了熟悉工作，

前几天我们没有分组，拿着解译的航片，从最基础的识图开始，一边实地操作，一边了解工作内容，感觉其实没有想象的那么艰苦。随着农村土地调查工作的熟悉，分组后工作量增大，要求带队人员自行确定路线，并且对测量的数据准确性负责。由于当时农作物还未收获，航片上标识的线状地物、地类、零星地物及图斑补测、权属界线，必须看到、走到、问到、量到。由于工作经验不足，到石川河调查时，方向感不好，出来后方位判断不准确，航片接边处又解译不清楚，河道及河流走向判读有困难，始终不到位，反复几次实地调查才完成工作任务。

## 2、城镇变更地籍调查。

刚接触街坊图，不像航片有比例尺，实地调查比较容易确定位置。街坊图如果不熟悉环境，很难本文来源：准确定位。这次城镇变更地籍调查，主要是对国有土地使用权出让、转让、土地分割、合并及土地权利人更名等进行变更调查，通过接收土地登记人员初审的变更土地登记或设定土地登记申请文件后，对宗地权属状况及界址进行调查。根据实际工作情况，我个人总结工作流程为：变更资料收集——界址点标记、测量、绘制草图——绘制地籍调查表宗地图——本宗、邻宗指界人签字、填写申请表——绘制街坊图、界址点编号——填写变更权属调查记事及调查员意见。工作繁琐，业务量大，内外业一体化。

1、在调查过程中发现，某厂划拨用地，原有土地面积130亩，现有20多亩，（有部分土地出租，部分土地闲置）存在划拨土地非法入市，隐形交易，使应由国家取得土地收益，转移到少数单位和个人手中。根据《关于国务院关于加强国有土地资产管理的通知》国发[20xx]15号文件，建议对我县原划拨土地利用现状进行全面摸底，加大闲置土地处置力度，最大限度减少国有资产流失。对依法应当无偿收回的土地，要坚决收回。建立完善的土地收购储备制度，增强政府对土地市场调控能力，集中统一管理，推行国有建设用地使用权招

标拍卖挂牌有偿出让方式。

## 2、推行净地、熟地出让。

20xx年5月某公司以文件形式反映对竞得地块面积存在异议；某公司竞得地块国有建设用地使用权权属争议；已出让地块未供地，致使房地产开发商大量土地囤积、闲置。建议在国家扩大内需政策支持下，根据市场发展，借鉴北京、上海、杭州、西安等城市及邻近县市，推行净地、熟地出让。对拟出让地块经进行前期开发，达到“三通一平”、“五通一平”、“七通一平”，达到出让宗地无争议供地，防止开发商土地囤积、闲置。

## 3、加强农村集体建设用地流转管理。

党的十七届三中全会通过的《中共中央关于推进农村改革发展若干重大问题的决定》，在农村土地管理体制改革的方面，允许农村土地承包经营权流转及集体建设用地流转，并享有与国有建设用地同等权益。逐步建立城乡统一的建设用地市场，打破农用地转非农用地建设必须征为国有的现有格局。按照《决定》中要求，朝着“两种产权，统一市场”的目标，通过农村土地集体建设用地依法有序流转，构建城乡统一的土地市场及运作规则，形成城乡经济社会发展一体化新布局。

总之，通过这几个月参加农村土地调查和城镇变更地籍调查，积累了丰富的业务知识和工作经验，更认识到不论干什么工作，只要态度端正，采取积极、认真、负责的工作态度，没有干不好的事。“干一行，爱一行，专一行”为国土资源管理贡献自己的一份力量！