

惠州省政府工作报告会(优质6篇)

报告是一种常见的书面形式，用于传达信息、分析问题和提出建议。它在各个领域都有广泛的应用，包括学术研究、商业管理、政府机构等。优秀的报告都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的报告范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

惠州省政府工作报告会篇一

大家好!我是你们今天的导游，我姓唐，大家可以叫我唐导。

我们今天要去的是美丽的惠州西湖。首先我提一个小小的建议，请大家在旅游过程中，保管好自己随身物品，带小孩的家长请看管好自己的小孩，不要乱扔垃圾，做一个文明的游客。

惠州西湖位于惠州城区的西北面，两面环山。传说有一位仙女下凡到惠州时，被秀丽的风光所吸引，于是在此住了下来。当玉帝派天兵将她抓拿回去时，她把自己的宝镜投于东江之畔，宝镜碎成五块，变成了五个湖。

好了，现在我们首先来到了西湖的大门。它是典型的岭南牌楼建筑，形状类似一个宝塔形。上层是灰白色的，下面是大红色的，中间写着四个苍劲有力的大字：惠州西湖。牌坊由四根柱子支撑，好像四个士兵守护着美丽的西湖。

走进西湖的大门，来到了拱北桥上。拱北桥的桥洞非常大，是一个圆形，桥洞与水中的倒影连起来，仿佛一个圆圆的大月亮。桥两旁栽着数不清的柳树，风一吹过，枝条随风摆动，似乎在欢迎人们来走拱北桥。

走过拱北桥，就来到了九曲桥面前。大家请看，九曲桥一共有九个弯曲的地方，远远望去，就像是一条横卧在两湖之间

的长龙。微风吹过，湖面波光粼粼。湖里的荷花露出了粉红的笑脸，仿佛在吟诵着那“接天连叶无穷碧，映日荷花别样红”的诗句。九曲桥中间还有一个亭阁。只见亭阁八角飞檐，气势辉宏。坐在亭子里歇息很是舒服凉爽。

走完了九曲桥，我们就来到了苏东坡纪念馆。只见纪念馆门前还有一尊苏东坡拿着书本，眼睛凝视着远方的雕像。走近走廊，一边用手触摸着墙壁上苏东坡写的文章，一边一字一句地慢慢细读，觉得仿佛读出了古代和诗人的味道。走进馆内，看到的便是苏东坡写的许多诗句，那一笔一画是多么漂亮、潇洒，真是令人羡慕不已啊！

各位游客，很快我们今天的旅程就结束了，惠州西湖的风景美不美啊？希望大家有时间再来，最后祝大家开心快乐。

惠州省政府工作报告会篇二

各位游客朋友，大家好！首先欢迎大家和我一起来到我的家乡，一个美丽而古老的城市，惠州。我是今天的导游xxx□

在旅游之前呢，先让我来为大家介绍一下惠州啦！惠州坐落在广东省东南部，珠江三角洲东北端，属于珠三角经济区，它毗邻深圳和香港，素有“粤东门户”之称。惠州是一个山水兼容的旅游城市，它有长长的海岸线和众多港湾，惠州的旅游资源也是非常丰富的，像龙门南昆山国家森林公园，惠东平海文化古城，平海海龟自然保护区，还有美丽的西湖等。

说了这么多，大家是不是很想去惠州看看呢？好了，以上就是我们今天的行程安排。首先我们的第一站是惠州西湖，接下来的午餐问题当然是由我带大家去解决啦！饭后我将带各位去数码街逛逛，沿途大家可以买些纪念品和特产带回家，接着我们将有空调旅游车带着大家游览汤泉。在今天的旅游

中，大家有什么问题和要求尽管提出来，我将尽力为大家解决。

在此 祝愿各位在这次旅游中，玩得开心，吃得满意！现在就开始我们的旅程！首先来到的是惠州西湖。说到西湖呀，先请大家猜一个与惠州西湖息息相关的大名人，大家知道他是谁吗？这个人可是很有名的哦，他就是超级无敌大文豪苏东坡先生了！想当年，苏东坡因为政治上的失意谪居惠州，与惠州西湖结下不解之缘，而惠州西湖也因为东坡的到来而倍显光彩。中国有这么一句古话“大中国西湖三十六，唯惠州足并杭州”。

大家都知道杭州西湖闻名遐迩，而历史上的惠州西湖是与杭州西湖齐名的，那么，惠州西湖有什么值得与杭州西湖齐名的地方呢？惠州西湖原名丰湖，表示丰收之湖，它坐落在惠州城西。惠州西湖原来是山水冲刷成的洼地，后来湖水涨益形成五个湖，这五个湖一脉相通，形成了今天惠州西湖的特色。惠州西湖的特色有三个，那就是五湖六桥十八景。

五湖指的是平湖，菱湖，鳄湖，丰湖和南湖。传说很久以前鳄湖里面是有鳄鱼的，但是现在就没有了。六桥是明胜桥，西新桥，拱北桥，圆通桥，迎仙桥还有烟霞桥。

其中的西新桥是六桥中的第一桥。

据说以前原来有湖怪住在这里，是一个道长用七七四十九根木头围住湖怪，后人为纪念道长在这七七四十九根木头上架木成桥，于是有了西新桥。另外十八景中的每一个景点都有一个让人充满遐想的名字哦，这正体现了惠州西湖的人文内涵和无限魅力。

其中我们今天要去的.就包括这十八景中的四个景点，是哪四个呢？现在婷婷就卖个关子，大家到了就知道啦！现在让我们从正门进入西湖。

因为惠州西湖非常大，所以有很多个大门，我们今天主要游览的地方就是西湖的北部，那我们现在走进来的门就是北门，叫做平湖门。这是从平湖门上空眺望的夜景。进入平湖门首先看到的就是平湖了。

平湖是刚才所说的五湖之一，也是十八景之一，湖光眼掩映之下，少不了的当然是桥了。沐雨霏霏之中，大家可以看到这座白色的桥，它叫做“拱北桥”，是六桥中的第二桥。它也是宋代惠州太守陈称所建的，距今已有900多年的历史。1925年东征时，黄埔军校师生就经过这座桥攻打惠州北门。现在拱北桥桥头建有黄埔军校东征烈士纪念碑。

沿着桥走过来，我们可以看到“苏堤玩月”的标志，苏堤玩月是十八景的又一景点，刚才我们从大门一直走过来的这段长堤就是苏堤了。

苏堤顾名思义是与苏东坡有关的，大家已经知道惠州西湖是因苏东坡而出名的，那苏堤和东坡有着怎样的关系呢？这里究竟发生过什么故事呢？欲知后事如何，请听婷婷分解。

这里涉及到的是苏东坡和王朝云的爱情故事。

首先我们要介绍一下王朝云这个人，王朝云是苏东坡的爱妾。当年苏东坡几经贬谪，他的诸位妻妾也相继离他而去，唯独王朝云始终如一，追随着苏东坡长途跋涉，翻山越岭来到了惠州。

被贬之后的东坡生活非常凄苦，而朝云却能细心照料，但是她为东坡生下一个儿子就去世了，东坡因为思念朝云，夜里梦到朝云全身湿淋淋的，东坡问她怎么回事，朝云说西湖上面没有路，我只好踏着湖水而来，前来喂乳尚未断奶的儿子，于是梦醒之后，东坡决心要在湖上修建桥堤，以便朝云前来入梦，于是便有了今天的苏堤，它也被后人称为“苏公堤”。

东坡将朝云葬在西湖湖东的孤山之上，孤山是西湖的一座名山。

后来东坡因为思念王朝云，在孤山上建了朝云墓和六如亭。后人纪念东坡为惠州做的贡献，又在孤山上建立了苏东坡纪念馆。惠州人是如此的爱戴苏东坡以至于他们把孤山上所有与苏东坡有关的遗迹成为“孤山遗迹”，大家听这名字如此有诗意，就知道这又是十八景之一了。

好啦，听完了故事，大家有没有觉得饿呢？想不想吃东西呀？想吃的话可要跟紧我咯！现在我们看到的这个坐落在小岛上的宾馆，就是惠州宾馆啦。这是一家四星级宾馆，它的特别之处就在于它的亭台楼阁错落有致地分布在西湖的两个岛上。下面我们就进去看看咯。

来到惠州你不能不吃惠州非常有特色的三样菜，哪三样呢？它们就是梅菜扣肉、游盘饭、东坡西湖莲。相传梅菜扣肉是苏东坡居让厨师仿杭州西湖的“东坡扣肉”，用梅菜制成“梅菜扣肉”，深受广大惠州市民的欢迎。盘游饭是一种它是用竹筒做的糯米饭，相传它是苏东坡非常喜爱的糯米饭。

东坡西湖莲是苏东坡独创的一道菜，相传苏东坡常希望王朝云美貌常驻，于是用芦荟、西湖莲子等具有养颜功效的原料，亲自下橱为王朝云做的一道菜。相信在座各位朋友都是爱美的，爱美的你又怎能错过这道菜呢？其中其中这三样菜梅菜是惠州的特产，惠州梅菜在中外都是有名的哦，惠州于1995年被誉为“中国梅菜之乡”。

虽然大家在梅州也有吃过梅菜，但是惠州的梅菜和梅州的可是各有特色，做出来的梅菜扣肉味道也不同，大家有机会就一定要尝尝啦！吃完了美食，下面带大家去买特产啦，在这里问一下，各位平时在梅州都是去哪里逛街的呢？想必大部分同学经常去的就是百花洲了吧！那么惠州也是有百花洲的，惠州的百花洲就是惠州数码街了！

惠州数码街位于惠州市中心地带，除了琳琅满目的各种商品和风味小吃，数码街还展示了惠州的现代气息，是目前中国规模最大、数码产品最集中的自由市场，数码工业已成为惠州市的支柱产业，这里还有一年一度的国际数码节，展示了来自全球的数码产品。其中惠州的独创品牌tcl、德赛、麦科特、侨兴等企业已经走向全国乃至世界。

如今惠州政府正在大力支持 tcl 集团冲刺世界五百强。下面给点时间大家自由地逛逛数码街。

逛完了数码街，现在让我们搭上豪华客车来到汤泉，这是汤泉的大门。汤泉位于惠州市惠城区小金口内，隐身于三面环山的泽谷之中，被誉为“岭南第一汤”，大家可要记住咯，”岭南第一汤”就是惠州汤泉啦！千百年来，汤泉以以温泉、冷泉、瀑布三位一体而著称，70 多度水温的温泉水对治疗各种慢性皮肤病、保健驻颜具有显著的效果，吸引了许多各地游客前来沐浴。

告诉大家哦，汤泉就是因为这个温泉而得名的。在温泉的西北处，上苍再次显灵，又施仁爱，抛下一串美丽的珍珠，九龙潭瀑布。说到这个瀑布啊，就不得不提到一个美丽的传说了，相传很久以前，天上有九条龙在飞，当时天气很热，它们在寻找一个栖息之处，它们看到汤泉绿树葱茏，凉气冲天，于是决定在此停留。

由于龙身太重了，经过长期的蛟龙翻滚，地面越凹越深，加上千百年的山水冲刷，于是形成了今天九龙潭的样子。当年苏东坡也是对汤泉情有独钟，常常在此尽情沐浴，吟诗作赋，每次都流连忘返。

因此汤泉又有“东坡温泉”之称。九龙潭，中国大地上不止这一个，但是能让苏东坡浩歌而归的，只有惠州汤泉的这一个。

现在汤泉还新建了一个游泳池，这个池和别的游泳池可不一样哦，池水来自山上瀑布的流水，如果你喜欢游泳，下次来的时候记得带上你的泳衣哦！好啦，不知不觉太阳都快下山了，一天下来我们已经游了惠州西湖和汤泉，吃了惠州的三件宝，还逛了商业步行街，不知道大家玩的开不开心呢，希望惠州能给各位一个美好的印象，也欢迎大家下次再来惠州。那我们今天的旅程就这样结束了，很高兴今天可以和各位一起度过，如果有什么不足的地方，还希望大家多多包涵。

惠州还有很多很多好吃的，好玩的，有机会一定要再来惠州哦！最后祝愿大家一路平安，阖家欢乐，身体健康！谢谢大家！

惠州市政府工作报告会篇三

惠州市西湖风景优美，**人，是中外游客旅游的好去处。

当你走进西湖门的时候，就会看到西湖两旁各有几棵大榕树，树下有人在乘凉、下棋，还有小孩在吹泡泡呢！

我们来到苏堤，苏堤两旁有两排整齐的大树，像士兵一样守护着苏堤。

经过苏堤，我们徒步来到宝塔。宝塔又叫四洲塔，宝塔周围绿树环绕，宝塔就像春笋一样，从树林里伸出头来。一层一层的往上爬，越往上爬，空间越窄，难度越大。爬到宝塔最高层时，心情很高兴，但腿感觉累了。从窗口望外看，可以看到半个惠州市的风景。要看另一半风景，到对面的窗口才能看到。

宝塔旁就是九曲桥。九曲桥有九个曲，因此而得名。九曲桥真的有九个曲吗？我边走边数，九曲桥原来真有九个曲。九曲桥旁边望去，西湖中央还有一座岛，岛上有很多鸟，游客

可以在岛的对岸用望远镜观看各种各样的鸟。

穿过九曲桥就是点翠洲，点翠洲上有许多树，有些游客爬到树上拍照，一不小心，就掉了下来，就成了落汤鸡。

西湖还有许多名胜古迹，有苏东坡纪念馆、荷花亭、芳华洲、百花洲……欢迎您来参观惠州市西湖！

惠州市政府工作报告会篇四

今天是周日，我们全家人去惠州旅游。经过一个小时的高铁，就到了美丽的惠州。出了高铁站口，只见外面有好几个司机都在客：坐去双月湾旅游的车，快来啊！爸爸联系了一个司机叔叔，花了180元打的到达了惠州双月湾檀悦豪生酒店。

到了酒店，我们赞叹：这里好大好漂亮啊！妈妈说这是一个5星级酒店，所有旅游项目都在酒店内。办好了入住手续，我们直奔我们定好的空中别墅，一进房间，我就惊叹起来：好大的酒店房间！有4个房间4个厕所，还有一个很宽敞的客厅，走出客厅，就是一个大大的阳台，阳台上还有一个温泉水池，从阳台望出去，远处是一片无边无际的蓝色大海，往下看就是酒店的私人海滩，游泳池等。

到了下午，我们先逛了酒店，去了儿童乐园玩滑滑梯等，然后去吃了酒店提供的美味的下午茶，再带上泳衣，来到了游泳池，酒店里的游泳池有好多个，有供年纪小的小朋友玩的浅池，也有供大人游的深一点的池子。我们在水里嬉戏、玩耍、打水仗。我最喜欢的是那个无边际游泳池，一眼望过去，仿佛泳池是在海里的，蔚蓝的池水跟海水连在一起，让我觉得是在海里游泳。我跟奶奶比赛游泳，奶奶的体力真好，居然游得比我还快！泳池旁边还有一堆泡泡玩，泡泡就像雪一样，我们涂满了全身，就像一个个雪人，我和妹妹在泡泡堆里玩得很开心！

晚饭后，妈妈的朋友晓丽阿姨一家也来了惠州旅游，我们相聚在酒店里，她的儿子会下围棋，我就和她的儿子下起来了三盘围棋，我都赢了，接着妈妈提出跟她的朋友一起去看夜大海。到了海边，海边有人在放烟花，璀璨的烟花在空中绽放，美丽极了。阿姨买了几串烟花给我们几个孩子玩，我们围成一圈，手里拿着烟花，烟花滋滋地燃烧起来，美丽的光映照着每个人的脸。夜里的大海有点恐怖，黑黑的，不过浪花一波又一波地涌过来，让我们感到神清气爽，妈妈鼓励我去踏浪，因为晚上的浪花比较大，我不小心滑了一下，整个身体都浸了海水，还喝了一大口海水，不过刺激极了，真是太好玩了。

第二天早上酒店免费提供了自助早餐，我们一边吃着丰富多样的早餐，一边观赏着小丑叔叔的表演，还有小朋友上舞台表演了一段街舞，外婆跟奶奶都觉得这次旅游很放松。

这真是一次难忘的旅游，全家人都觉得很开心！

惠州省政府工作报告会篇五

中国三大西湖，杭州、惠州和福州，能与杭州西湖齐名，惠州西湖自然有其闻名的原因。

天然美丽的西湖，是我国劳动人民的神工巧手所造，碧绿的湖面，广阔的湖区，条条的垂柳，绿意、幽清和灵秀，融为一体。

过了西新桥，没几步即可见级级石阶。数着红砖，拾级而上，13层宝塔—泗州塔，苍老切不衰的身影屹立于小丘之顶，从苍之间，塔顶隐约于丘松的枝间，庄严古朴。宝塔自然有它的可爱之处，端看其下一群群耍着太极的老寿们就可知见证了西湖数九寒冬的变迁。

为了保护宝塔，每次进内参观的游人都控制在15人左右。游

人虽沿着修净的木梯攀爬上进，可低矮的石阶，陡峭的木梯仍让人走步为营。幸好每屋都有两处采光的巨窗，照得塔内柔光清扫，柔情密意。在第13层的顶端俯的目敢西湖、眺望惠州城区，万物长于脚下的豪壮、湖光粼粼的反照，新旧楼宇对比尽收眼底。畏其高危之余尝遍不胜之感，心内同时亦涌上柔柔的无由暖意。矛盾吗？不矛盾。

阳光，难得温柔地轻洒；风，狂而不嚣的流动，此水此绿此情可否移架白花？让我常处其中，幽雅清静之意长驻心田。

惠州省政府工作报告会篇六

一、租赁的房屋及用途

1、租赁的房屋位于 负一层至 层，建筑面积为 平方米(含地下室使用面积 平方米)

2、乙方租赁房屋的用途为：商业使用，但乙方不得利用该房屋从事任何违法违规的经营活动，否则由此造成甲方涉诉、或遭到行政、刑事责任追究的，则甲方有权向乙方索赔。

二、租赁期限、租金、履约保证金

1、租赁期限为_____年，自_____年___月___日至_____年___月___日止。其中，自合同签订之日起免租期为捌个月，免租期间不收取租金，但免租期间因乙方产生的水电费、人工费或者其他相关费用，均由乙方承担。如免租期间，乙方发生违约导致合同解除或者终止的，则甲方有权以约定的租金为标准要求乙方据实际使用房屋的时间支付租金。

第一季度的租金与履约保证金一同缴纳。前述租金必须是现金人民币交付甲方或转账给甲方指定的银行帐号，租赁期间乙方支付的租金为不含税价，如有关部门检查需办理出租手

续等应缴交的一切税费由乙方缴纳(即开发票的税费)，但甲方需协助乙方办理相关的手续。

3、履约保证金为人民币 万元整(：)，乙方于合同签订之日交付给甲方，履约保证金在乙方没有违约的情况下，且合同期满终止后五个工作日内，由甲方无息退还，但本合同另有约定或乙方违约的情况下除外。

三、房屋的交付

1、房屋交付的时间：乙方在交付

第一季度的租金以及履约保证金之日起____日内，甲方将房屋交付给乙方使用。

2、甲方交付的房屋须满足使用时具备 电力和 分管进水及排水排污线路管道畅通。

四、房屋的转租及抵押

1、未经甲方同意，乙方不得擅自转租，否则甲方有权解除合同并没收履约保证金。

2、乙方如需要抵押融资，则仅限于所属于乙方的财产，且必须事前经甲方同意。

3、租赁期间，甲方若向银行申请将房屋抵押贷款，在对乙方没有造成任何利益损害的情况下，乙方应无条件同意。

五、双方的权利义务

(一)甲方的权利义务

1、甲方不干涉乙方合法正常的经营活动。

2、乙方因经营需要办理相关证照，则甲方可以配合乙方进行办理并提供所需的租赁房屋基本资料，但有关费用由乙方承担，乙方如需甲方配合必须提前____日通知甲方。

3、甲方有权按期收取租金，并在乙方违约时追究乙方的违约责任。

(二) 乙方的权利义务

1、乙方应按期缴纳租金，并按照约定交付履约保证金，在履约保证金不足时，应按照甲方的要求及时补足。

2、房屋交付给乙方后，乙方在使用过程中应确保房屋及房屋附属设施的财产安全，如有损坏，必须进行补救，如需更换的设备，必须经甲方同意，且费用由乙方承担。未经甲方同意，不得擅自改变房屋的结构及用途。因乙方过错造成的房屋结构质量和使用寿命受损的，乙方应承担修缮和赔偿责任。为了整栋楼的承重安全，房屋内隔墙，房屋的装修及施工必须使用轻质砖或者其它轻质材料，不准使用红砖或水泥沙砖。租赁期满或终止协议，所有装嵌物归甲方所有。

3、乙方因经营需要进行房屋的装修、施工或者电梯安装，必须事前报甲方备案或者经甲方同意，前述房屋的装修、施工或电梯安装等，乙方必须维护好房屋左邻右舍的关系，不得干扰他人的正常休息，避免遭到他人的投诉。施工过程中必须做好人员及财物的安全防范措施，如造成安全事故，则责任由乙方承担。

4、乙方因经营所需安装的电梯由乙方购买安装及进行日常维护，购买、安装、调试以及维护等费用由乙方自行承担。期满后乙方不再续租，双方协商折旧由甲方购买使用。如甲方不愿购买，乙方须在甲方指定的时间内处理妥当，如因乙方未处理妥当导致甲方遭受经济损失的，则甲方有权向乙方追索。

5、乙方因经营需要设立门面或者其他室外广告，其报批手续由乙方自行处理，费用由乙方自行承担，如违规被追究法律责任，则由乙方自行承担。

6、房屋交付乙方使用后发生的水电费与经营税费等，由乙方自行按时缴付。

六、违约责任

1、乙方未支付

第一季度租金及履约保证金时，甲方有权拒绝交付房屋并解除租赁合同。

2、乙方逾期缴纳租金的，则每逾期____日，须向甲方支付相当于季度租金3%的滞纳金，逾期____日，甲方有权解除合同并要求乙方支付相当于季度租金30%的违约金。

3、乙方如损害房屋的结构或者设施设备，在限期内未进行维修或者更换的，则甲方有权从履约保证金里扣除，乙方须同时补足履约保证金，在甲方指定的期限内未补足的，甲方有权解除合同并要求乙方支付相当于季度租金15%的违约金。

4、乙方如违反房屋的用途或者用于违法违规经营的，则甲方有权解除合同并没收履约保证金。

5、甲方逾期交付房屋的，则每逾期____日，须向乙方支付相当于季度租金3%的滞纳金，逾期____日，乙方有权解除合同，甲方无息退还乙方已交付的租金或者履约保证金。

6、因乙方经营导致房屋损毁或者发生火灾的，则乙方应同价补偿甲方的损失，且甲方有权解除合同并没收乙方的履约保证金。

七、其他

- 1、一切非自然因素造成租用房屋及配套设施的毁损，乙方应在退租前独自承担维修责任，否则甲方将从乙方的履约保证金抵扣作为修复费用，在修理工程结束后，该履约保证金多退少补。
- 2、租赁期间，房屋设置在负一楼的消防水池和十三层顶的生活用水池及二间房屋提供给乙方使用。房屋的十三楼顶为甲乙双方公用场所，但乙方不得搭建建筑物。
- 3、非甲方过错或者国家及地方政府政策、不可抗力等导致乙方无法正常经营的，则甲方无须承担任何责任。
- 4、本合同的附件为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。
- 5、合同解除或者终止时，乙方添附到房屋上的所有物品无偿归甲方所有，如甲方不接受前述添附物，则乙方必须限期清理完毕，否则甲方有权要求乙方支付相应的清理费用。

八、合同争议的解决突击及生效

1、合同履行期间，如发生分歧，双方应友好协商解决，协商不成，由房屋所在地的人民法院管辖，有关诉讼如需委托律师的，则律师费由败诉方承担。

2、合同自双方签章且乙方交付

第一季度租金及履约保证金之日起生效，本合同壹式陆份，双方各执行叁份，每份均具同等法律效力。甲 方(盖章)

乙 方(盖章)代表人(签名)

代表人(签名)联系电话:

一、甲方将位于____市____街道____小区____号楼号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自____年____月____日至____年____月____日，计____个月。

二、本房屋月租金为人民币____元，按月交。每月月初____日内，乙方向甲方支付全月租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

五、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前 1个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后7天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

六、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前1个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金____元。

七、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

一、房屋的坐落、面积、装修及设施、设备：

二、租赁期限： ，即____年____月____日至____年____月____日。

三、租金及交纳时间：每月 元，乙方应每月付一次，先付后住。

第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方；

第二次及以后付租金，乙方应提前一个月付清。

四、租房押金：乙方应于签约同时付给甲方押金 元，到期结算，多余归还。

五、租赁期间的其他约定事项：

1、甲乙双方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。

2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。如使用中有非人为损坏，应由甲方修理。

3、水、电、煤气、电话、网络、有线电视等的使用费及物业、电梯、卫生费等所有费用都由乙方支付。入住日抄见：水度，电度，煤气度。所有费用乙方应按时付清。

4、房屋只限乙方使用，乙方不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。租下本房后，乙方应立即办好租赁登记、暂住人口登记等手续。若发生非法事件，乙方自负后果。在租赁期限内，甲方确需提前收回房屋时，应当事先商得乙方同意，给乙方造成损失的，应当予以赔偿。

5、合同一经签订，双方都不得提前解除。租赁期内，如遇不可抗力因素导致无法继续履行本合同的，本合同自然终止，双方互不承担违约责任。

6、甲乙双方约定，乙方如需开具房租发票，因此产生的税费由乙方支付。

7、此合同未尽事宜，双方可协商解决，并作出补充条款，补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷，先友好协

商，协商不成的，由人民法院裁定。

8、本个人租房合同经签字(盖章)生效。

9、其他约定事项：

六、违约责任：甲乙双方中任何一方有违约情况发生的，违约方应向守约方支付违约金，违约金为元，损失超过违约金时，须另行追加赔偿。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。甲方(签字)

乙方：(签字)联系电话：