

最新世界粮食日小学生演讲稿 世界粮食日学生演讲稿(实用5篇)

演讲稿是一种实用性比较强的文稿，是为演讲准备的书面材料。在现在的社会生活中，用到演讲稿的地方越来越多。好的演讲稿对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇演讲稿以下是我帮大家整理的最新演讲稿模板范文大全，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

商场演讲稿篇一

敬爱的老师，亲爱的同学们：

大家好!今天我演讲的题目是《失败是成功的垫脚石》。就像人离不开自己的影子一样，成功也总甩不开失败，尽管人们千方百计地摆脱，然而失败依然困扰着每一个人。或许是生意场上的失利，或许是仕途上的阻挠，或许是运动场上的落后，然而对于我们一群朝气蓬勃的中学生来说，失败只是迟到的成功。

拿破仑说：光荣的成功不在于永不失败，而在于屡仆屡起，于是便有叱咤风云的法兰西第一帝国。贝多芬说：卓越的人的最大优点是在不利与艰难的遭遇里百折不挠，于是便有了享誉全球的音乐大师。失败是一笔财富，它能给人奋发向上的动力，给人直面挫折的勇气，给人饱经风霜的坚强。

当你面对考试的胜利，你会兴奋，当你面对考试的失败，你会伤心。但你是否想过，成功的背后总有失败。

不要为失败而气恼，失败对我们来说只是成功与成功之间的过渡。请相信，当你长途跋涉之后，当你艰辛攀登之后，当你已经精疲力竭之时，成功就在前面迎接你、振奋你，让你

再一次投入到事业的博击中去！

青春易逝，我们踱着脚漫步在生活的诗行里，成功与失败互相交替，成为一幕幕插曲。

一个故事总要留点遗憾方显完美；一种结局总要有点残缺方显言尽意犹存的韵味。有谁的世界总是成功？人生多风雨，世事足悲泣！然而，世人总注重结果而忽略了过程。在物欲横流的大千世界，悲观处世者总在抱怨。无能的青年忘记了自己的浅薄，慵懒与堕落，习惯了畏缩不前，习惯了无休止的叹息。

离自己的战火近一点，尽力拼搏，努力追求，找回属于自己的成功。人生的梦想在亘古不变的世界里演绎着忧伤与难忘，原始的野性呼唤着我们。古老而凄寂的荒漠上徘徊着驮着皮囊的骆驼，它们永远向着绿洲而疲劳的奔波。

相信吧，失败是成功的垫脚石！只有不放弃，勇敢的追求，才会成就你的梦想。

我的演讲到此结束，谢谢大家！

敬爱的老师、同学们大家好：

1. 从现在做起，我们每一个人都要自觉做到不随便乱扔垃圾，不随地吐痰。
2. 爱护树木，花草，不要随便砍伐，践踏绿色树木和草地。
3. 爱花鸟类，保护鸟类，保护动物。
4. 节约用水，爱护资源。

同学们，让我们大家携起手来，从自己做起，共同为保护我们的家园出一点力吧！

敬爱的老师、同学们大家好：

今天我演讲的题目是：《我爱读书》。

从小，我就喜爱读书；如今，读书更是我的`一大爱好。读书真棒！这是我内心的真切感受。

书是传播人类文化的使者，从印刷术发明以来，这事实就一直存在着，并且在相当长的时间内不会改变。用思维接触文字，用大脑去想象，用心灵去感受。书贵在读，贵在捧在手中的那一份珍惜，打开读时的那一份虔诚。当你读书时，你的思维在书中神游，你的情感在书中起落，在书中你可以体会到任何喜怒哀乐，书的魅力便在于此。

当我坐在课堂里，聆听老师的讲解，在知识的海洋里遨游，使我的大脑日益充实。课间，我喜欢和同学为了某道数学题和同学争的面红耳赤，对了，成功的喜欢让我笑，错了，失败使我得到经验。学习是艰苦的，可我乐意，因为读书是享受，我爱读书。

生活中，各种各样的书琳琅满目。我为卖火柴的小女孩冻死街头而哭泣，为岳飞将军的壮志未酬鸣不平，为阿q的悲惨遭遇而叹息，又为共产党横渡长江打垮国民党而喝彩。甚至金庸老先生的武侠小说，琼瑶催人泪下的言情小说，都让我流连忘返。我喜欢它们，因为在这里，我可以学到课本上没有的东西。

书是收获希望的土地，我要辛勤耕耘，以获得更多的粮食。我爱读书，因为课堂的书让我学习，让我思考，课外的书让我了解，让我思索，而人生的品读，更让我成熟，让我成长。我爱读书！

同学们，你喜欢自己吗 你对自己满意吗?你很羡慕某些人，甚至愿意自己也成为他吗?如果你对自己有疑惑，那么我来告诉你：就像每一片叶子都有它独特的形状，每一朵花儿都有它独特的香味，我们每一个人都是世上独一无二的个体，在这个世界上，没有两个人是完全一样的。我们每一个人的存在，都有自己的价值与意义，别人可以比我好，也可以比我

差，但没有人可以取代我。美国少年天使肯尼，一出生就因为身体畸形截掉双腿，后来又发现切口的根部被癌细胞侵入，只好把腰部以下的身体全部切除。但是，肯尼并没有向病魔低头，他在家人的帮助下向自己的生命挑战，拼命练习生存技能，使得自己日渐独立，能跟常人一样上学，甚至还学会了溜滑板、溜冰。肯尼的生命是美丽的、动人的。

有时候我们以为遭遇到的危机使我们走投无路了，却在事后发现这是生命的转机。美丽的生命在于勇于更新，且愿意努力学习。化蛹为蝶，才能使生命焕然一新。人的一生也需要蜕变才能成长。每一次蜕变都回带你走进人生的新领域、新境界，使你获得新的感受、新的惊喜。

健康的我们，更要学会容忍自己的不足和缺点。俗话说人无完人。正因为这样，我们才要不断学习、不断提高自己。如何在正视不足和缺点的前提下，采取积极的行动来弥补不足、克服缺点呢？一方面要正确和别人做比较，认识到自己在群体中处于什么样的位置，寻找以后努力的方向；另一方面要正确认识自己。不要只从不同的方面平价自己，却看不到自己的优点，老觉得某某的学习比我好，某某的书法比我好，某某的琴比我弹得好，而实际上每个人身上都有自己的闪光点：学习好的可能体育不如你，书法好的可能学习不如你，不要一味给自己挑毛病。既能够看到闪光点，也能够看到不足之处，对自己的认识才会全面，才能更好的取长补短。

台湾著名作家琼瑶，小时候除了语文外，其他学科成绩并不好。有一次，数学考试她只考了20分，学校发给她一张通知单，要她拿回去给父母盖章。捱到深夜，她鼓足勇气拿着通知书交给母亲。母亲整个脸色都阴暗下去，将他好好责骂了一顿。她绝望的给母亲写了一封长信，服毒自杀，幸亏抢救及时，才没有造成终身的遗憾。从死神手中逃回来的她，分析了自己的长处与短处，下决心取长补短，专心写作。父母默认了她的追求，她开始发挥自己写作方面的长处，真正追求自己的事业，最终取得了令人羡慕的成就。

所以我们要多鼓励自己：成绩单不漂亮没关系，只要我努力，就是一名好学生！基础不好没关系，只要我每天都有进步，就是一种成功！我的生活是充满阳光的，努力的我最美丽！这样自信的度过每一天，你会越来越体验到：我的人生是非常有价值的，我是最棒的！

各位领导、各位评委、各位工友们：大家下午好！

说到这里，我想起了这样一句话：有的人活着，他已经死了；有的人死了，他还活着。生命的意义在于活着，那么活着的意义又是什么呢？当然不是为了活着而活着，答案只有两个字，奉献！我们可以设想一下，不付出、不创造、不追求，这样的青春必然在似水年华中渐渐老去，回首过往，没有痕迹，没有追忆，人生四处弥漫着叹息。我想，这绝对不是我们存在的意义。古往今来，有无数能人志士在自己的青春年华就已经成就了不朽的人生，在这里我来不及一一列举。

说实话，×年前，我刚来工作的时候也有过失落和茫然，因为工作环境恶劣，空气中到处弥漫着灰尘，感觉现实不尽如人意，感觉离曾经的梦想总是有一些距离，一度陷入困惑之中。可是，青春的我是一把刚刚铸好的刀，不容得你有片刻的等待和迟疑。我决不能眼睁睁看着这把刀慢慢氧化，失去光泽，随即斑驳、锈蚀、风化，最后成为一块废铁。我告诉自己，如果你是金子，到哪都能发光，只要你斗志昂扬的面对生活、面对工作，你就会有所获得。青春是学习的季节，青春是奋斗的岁月，不要停止我们前进的步伐，因为青春的路正长。有空的时候静下心来好好看看书，回头想想自己走过的路，为自己的人生做好一个规划，把自己的理想铭刻在心中，做一个甘于寂寞，敢于创新、干劲十足的年青人。

作为一名××人，心中无不闪烁着梦想，那么现在就是我们努力实现梦想的时候了。我们要做的有很多很多。纵使艰难险阻，也要努力前行：追求卓越，真诚回报，释放青春能量，点燃创业梦想。或许我们成不了伟人，纵使我们平淡一生，

但这都不要紧，群星闪烁时我们同样灿烂，这样的平凡其实是一种伟大。因为只有我们自己清楚，平凡的岗位需要我们付出，火热的生活需要我们的付出，构建××的宏伟蓝图需要我们大家一起付出。我们的青春是有限的，有限的青春因为我们的奉献变得充实、久远。

我选择了××，从某种意义上来说，就已经选择了奉献。青春不是人生的一段时期，而是心灵的一种状况。如果你的心灵很年青，你就会常常保持许多梦想。大家都知道我们企业的精神：务实、敬业、创新、高效，虽然我们工作在不同的岗位，但我们拥有一个共同的家，在这里，我们信守同样的××精神，写下同样的奉献承诺，拥有同样的壮美青春。这是一次演讲，更是一次告白。当我满带着青春的气息，怀揣着沉甸甸的梦想与信念站在这里的那刻，我的内心是如此的坦荡与激昂，那种难以形容的兴奋与紧张，我真诚的邀请你们一同分享。

大家早上好！我演讲的题目是步步高。

我们正前行在人生奋斗的征途中，万里长征，我们刚刚起步。就在这起步的阶段，我们获得过掌声，也遭逢过挫折。

面对成绩，无疑要胜而不骄，再接再厉；而面对失败，我们则要坚定地说，切莫放弃。这是我们前行的必备良药，我们必须有一步一步往前走，不被困难击倒，那样我们一定能步步高升，朝着我们的目标勇往直前。

美国第十六任总统-亚伯拉罕林肯先生，1809年出生在肯塔基州哈丁县一个清贫的农民家庭，父母是英国移民的后裔。1816年，林肯全家迁至印第安纳州西南部，开荒种地为生。林肯9岁的时候，母亲去世了。为了维持家计，少年时的林肯当过俄亥俄河上的摆渡工、种植园的工人、店员和木工。24岁经商失败，26岁恋人死去，27岁精神崩溃，中年时代多次竞选参议员和副总统，均告失败。或许只有这些，才能算

得上人生中真正的挫折。

可面对这么多挫折，林肯并没有放弃自己的追求，而是一步一步坚持不懈地努力。最终，他成为了美国第十六任总统。正是因为决不在挫折面前轻言放弃，一步一个脚印的往前走，林肯最终实现了自己的理想。

如今的我们，将理想分成了几个小目标，一个一个地去奋斗、去努力。比如说在生活中成功进行富有挑战性的活动。倘若我们因为一点小小的挫折就轻易说放弃，那些目标又有什么意义？上苍赋予我们生命，就是要我们一步一步的往前走，去达到我们心中的高度。

同学们，坚持不懈，脚踏实地是一种美德，更是一种积极的人生态度。我们无法创造命运，但我们可以用实际行动改变命运，我们可以向命运中的艰难困苦挑战。不被困难所吓倒，一步一步往前走，终能历经风雨见彩虹，谱写精彩的人生。

桑兰摔残了肢体，张海迪高位截瘫，海伦凯勒的生命中没有光明与，可她们从未放弃自己对美好理想的追求。正是不轻言放弃，她们有了壮美的人生，赢得了世人的尊重。

白驹过隙，流水无痕。在匆匆忙忙的尘世中，我们能做的只有不懈地努力，不懈地奋斗，最终实现自己的理想。这，才是我们生命的意义。

无论前面的路多么坎坷，坚持不懈勇往直前将永远是我们人生追求的永恒动力。

我的演讲完毕，谢谢大家！

商场演讲稿篇二

东莞市汽车配件行业经销商行为规范公约

为营造东莞市汽车配件市场诚信公平的经营环境，构筑汽车配件市场服务诚信维权体系，积极配合省委、省政府开展“三打两建”工作，在东莞市汽车配件商户中开展诚实守信，依法经营，抵制欺行霸市，抵制制假售假，抵制商业贿赂，维护社会信用体系和市场监管体系。特制定东莞市汽车配件行业经销商行为规范公约，全市汽车配件经销商户，须共同遵守，自觉执行，互相监督。

一、二、守法经营。严格遵守国家和市政府的各项政策法规，依法规范企业的经营行为，决诚信经商。重合同、守信用，重质量、树品牌，坚决抵制假冒伪劣商品、侵犯商品不制假售假，不做侵犯商品产权的行为，维护社会信用体系和市场监管体系。

产权行为；恪守不坑蒙拐骗，不投机钻营，杜绝弄虚作假、商业欺诈等不道德和非法行为。

求商家提供商品的进货证明和清单，确保商品出入库资料的真实性、准确性、完整性；加强企业信用制度建设和管理。

四、自觉接受监督。认真落实“三打两建”工作精神，自觉接受政府职能部门和消费者的监督管理，切实解决消费者合理投诉和维护消费者的合法权益，决不采取非正当手段规避检查监督。

量管理，提高品牌商品信誉；不做虚假广告，不生产销售假冒伪劣商品，不损害消费者利益。六、七、八、九、严格履行合同。企业之间相互尊重、相互监督，开展公平竞争和互利合作；严格执杜绝价格欺诈。在经营中不使用欺诈性或误导性的语言、文字、图片、计量单位等；维护市场秩序。积

极配合行政执法和司法部门开展整顿规范市场经济秩序，取得良强化优质服务。秉承“顾客至上 诚信服务”的经营理念，用热情和真诚构建企业行合同契约和承诺，重合同，守信用，不搞违法乱纪行为。杜绝虚构价格、虚假馈赠、低价倾销等价格欺诈行为。好的信用记录和诚信商户评估成绩。

与顾客之间的信用度，不断攀登优质服务的新高峰。

商场演讲稿篇三

法定代表人：

地址：

抵押权人(以下简称乙方)：

法定代表人：

地址：

甲方因与乙方签订的《 》共同开发项目收取乙方前期启动资金，愿将享有产权的商品房抵押给乙方。乙方经审查，同意向甲方支付项目启动资金。为明确各自的权利、义务，根据中华人民共和国的有关法律、法规，经双方协商订立本合同，共同遵守。

第一条 本合同时甲方与乙方于年月日 签订的《 》合同(合同编号：)的从合同。抵押期限 年，自抵押登记日起至甲方完成项目报批，登记手续后两年止。

第二条抵押物

(1)房屋坐落 市区(县) 街道(镇) 路 楼 单元 层 号

(2) 房屋类型:

(3) 房屋结构:

(4) 房屋面积:

(5) 房地产价值:

(6) 房地产权证编号

(7) 购房合同编号

第三条 担保范围

抵押物担保范围包括乙方支付启动资金本金、利息、罚息、及乙方实现债权的费用等。

第四条 公证

甲乙双方自本合同签订之日起的 个工作日内，向甲方所在地或者双方同意的其他地点的公证机关办理合同强制执行公证，费用由乙方负担。

第五条 抵押物的保险

1. 乙方应按双方约定的期限，即甲方签订本合同到完成合作项目土地出资和合作项目报批，登记手续期间办妥抵押商品房的保险，保险金额不少于房屋总价款，保险费由甲方承担。

2. 保险单须注明抵乙方为保险赔偿金的第一受益人，并将保险单正本交乙方执管。

3. 被保险的抵押物如发生保险责任范围内的灾害事故，甲方应当立即通知乙方，并采取有效措施防止损失扩大，获得的保险赔偿金应优先偿还启动资金。

4. 抵押物发生保险责任范围以外的人为毁损，由抵押人负全部责任。

第六条 抵押登记

1. 甲方以所购买房屋作为抵押，抵押当事人双方向房地产登记机关办理抵押登记手续，申领抵押登记证明。在甲方申领《房地产其他权利证明》后，应将《房地产其他权利证明》、购房合同、保险单正本交给乙方执管。

2. 抵押登记的费用由乙方负担。

3. 甲方履行完主合同规定之义务即完成合作项目土地出资和合作项目报批，登记手续或取得乙方同意后，抵押当事人双方向原房地产登记部门办理抵押注销手续，并由乙方将购房合同、保险单正本退还甲方。

第七条 抵押物的占管和责任

1. 抵押物由甲方占管。甲方在占管期内应保持抵押物的安全、完好。抵押物人为毁损、灭失以及发生其他是抵押物价值减损的情况时，乙方有权要求甲方修复抵押物，或在 日内重新提供相应的经乙方认可的其他等值抵押物。

2. 已设定抵押权的抵押物，未经乙方书面同意，甲方不得自行以出售、转让、交换、赠与、出租、出借等方式处置抵押物。

第八条 抵押物的处置

甲方不履行主合同《 》乙方支付启动资金时约定的义务时，乙方有权依法以该抵押物转让或以拍卖、变卖该抵押物所得的价款优先受偿。

第九条 处分抵押物所得价款的分配顺序

1. 支付处分抵押物所需的费用及有关税款
2. 清偿甲方所欠乙方启动资金的本息。
3. 其余部分退还甲方，如有不足则向继续向甲方追偿。

第十条 合同纠纷的处理

在履行合同期间发生争议，双方应协商解决，协商不成时，抵押当事人可依法向有管辖权的任命法院提出诉讼。合同经过公证后具有强制执行力的，乙方可想人民法院申请强制执行。

第十一条 合同生效

本合同自房地产低级机构发给抵押登记证明之日起生效，甲方依约履行完主合同《 》与乙方约定的义务后，本合同即告终结。

第十二条 附则

本合同正本一式五份，乙方二份；甲方、公证机关、房地产登记机构各执一份，副本按需确定。

抵押人(甲方)：(签章)

抵押权人(乙方)：(签章)

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

签署地点：

签署时间：

商场演讲稿篇四

甲方： 乙方：

第一章 总则

第一条：本公约参照《中华人民共和国民法通则》以及其他法律、法规制定。

第二条：本公约制定的目的在于通过本公约的实施，对商场实施专业化、系统化、全面化的统一管理，并明确各商铺业主和经营户等各有关方面在经营管理、促销、售后服务以及场地使用、维修等方面的权利和义务，以确保各有关方面的权益。

（一）平等互利、互助互约是处理全体商铺业主和经营业户之间关系的准则。

（二）创造一个舒适、安全、清洁、繁荣、有序的广场环境，是全体商铺和经营业户的共同愿望。

第二章 商场的管理

第五条：为保证商铺经营的整体性、统一性和规范性，商场的管理部

- 1、乙方入场时必须提供合法有效的营业执照、税务登记证和相关的经营证件。
- 2、乙方必须接受甲方的统一管理，自觉遵守商场的各项管理规定，维护商场的统一形象。
- 3、未经商场同意，乙方不得经营超出本公约约定以外的商品。
- 4、乙方对所销售的商品必须遵守国家“新三包”规定和国家其他相关规定，应为消费者提供包退、包换、包修等售后服务工作，乙方所售的商品给消费者造成损失的，由乙方全部负责并承担由此造成的一切后果。必要时，甲方可以采取先行赔付的方式进行处理。
- 5、乙方的商铺装修必须接受商场统一审核、管理，符合商场的各项装修规定标准，并经商场审批后，方可装修，装修竣工时，应由商场进行全面验收，验收合格后方可投入使用。
- 6、乙方不得损坏和妨碍公共设施，并自觉遵守商场的有关消防、禁烟、用电、卫生等管理规定。
- 7、乙方不得在其商铺内进行再分割或破坏建筑原型，若相邻多个商铺需打通时，必须向商场提出申请，经商场同意后，方可进行装修。
- 8、为保证乙方财产的安全，乙方应对其商铺的财产购买财产险，如因乙方未购保险而发生财产损失的，由乙方自行负责，商场

不承担赔偿责任。

9、乙方在经营期间的财物损失，经相关部门批准后，确属商场责任的，由商场承担相应赔偿责任。

（一）统一卖场规划布局

1、为了确保商场经营的合理性和各业态、各业种相互间的协调性，保证嘉泰广场的整体形象和各业主的利益，乙方必须遵守商场统一的卖场规划和布局。

2、乙方必须根据其经营的商品类别和特征及业种情况进行分类、分区经营。

3、乙方必须在规划的区域内存经营相应的商品，不得超范围经营。

4、如果乙方因特殊原因必须超范围经营的，除不得有大的业种和品类相关联的原则外，必须提前一个月向商场提出书面申请，并经主管部门核准后，在不对相关区域或其他业主构成负面影响的前提下，在主管部门的指导 and 监督下进行调整。

（二）统一卖场形象

1、为使各商铺的店面形象与商场整体形象保持一致，达到对外统一

形象的目的，乙方必须按照商场的统一要求进行店面装修。

2、商铺门面招牌必须按照商场统一的形象设计标准制作。

3、商铺的内外装修、高度、尺寸、材质和工艺必须符合商场的装修要求和标准。

4、乙方可提出申请委托商场进行店面的设计、装修，并支付

相关费用。

5、乙方若自行对商铺进行设计、施工的，则需要提前十日填写《装修施工申请单》、并递交商铺装修平面图、效果图、配电图、立面图和装修材料说明，经审核同意后在管理部门的监督和指导下进行施工。对不符合要求的，管理人员有权要求其进行整改或予以处罚。

（三）营业人员管理

1、展区需要统一着装的，营业员必须穿着统一制服和佩戴工牌后方可上岗。

2、营业人员在销售过程中必须规范自己的言行，使用礼貌用语，行为得体，有礼有节，介绍商品应实事求是，不得诋毁同行，不得欺瞒、嘲讽顾客。

（四）统一物价、质量、计量管理

1、为维护商场和全体商铺业主或经营业户的声誉和信誉，乙方必须严格遵守国家和商场有关物价、质量、计量管理方面的各项规定。

2、乙方必须对所经营的商品质量负责，不得经营任何假冒伪劣和质

次价高、质价不符的商品，必须使用国家标准的计量器具，不得缺斤少两，欺骗消费者。

3、乙方经营的商品应具有完整的产品标识、厂名、厂址、品名、规格、等级、成分、含量，并提供商品质量检验报告，进口商品应具有中文标识及海关完税证明和进口商品检验证明。

- 4、乙方必须使用由商场统一印制的物价标签和物价标牌，做到价格形象统一、明码标价。
- 5、乙方所经营的商品价格不得高于齐齐哈尔市境内其他同类商场的商品售价，同时必须接受管理者对其商品价格的监督和检查。
- 6、乙方的商品价格不得违背国家的有关价格管理政策，在经营中不得虚假打折欺骗消费者。
- 7、乙方经营的商品价格应参考市场同类商品的最低价格，灵活定价，并做到明码标价，明折明扣。
- 8、乙方所经营的商品必须实行“商品质量先行负责制”，商品质量必须符合《中华人民共和国产品质量法》等国家法律、法规的要求，并严格遵守《中华人民共和国消费者权益保护法》。不得以次充好，经营假冒伪劣商品，不得损害消费者的利益。如果出现商品质量问题，乙方必须无条件给予退换，若因商品质量问题给消费者和嘉泰广场造成损失的，乙方应负全部责任，其所产生的费用由乙方承担。

（五）统一营业时间

- 1、为维护商场整体形象，不使其他商铺业主或经营业户的经营受到影响，乙方必须遵守商场统一规定的营业时间。
- 2、乙方不得迟开门、早关门、中途停止营业或无人在岗。
- 3、乙方产权需转让、转租、或转项时，必须向商场提出书面申请，在未得到商场批准之前，不得擅自停止营业和不按统一营业时间营业。

（六）统一售后服务及投诉接待

- 1、为维护消费者合法权益及商场全体商铺业主或经营业主的信誉和形象，乙方必须遵守商场有关售后服务的管理规定。
- 2、商场设有专门的售后服务中心，负责处理消费者在购物后的退、换、维修等售后服务，乙方必须协助和配合商场做好售后服务工作。
- 3、乙方必须遵守国家、地方对不同种类商品的退、换、和“三包”管理规定，也要遵守与消费者签订的《销售合同》约定。有义务接受顾客对商品退、换、维修、及时配送、安装等方面的合理要求。因乙方所销售的商品存在质量问题或配送、安装不及时，给消费者造成损失的，由乙方全部负责并承担由此造成的一切后果。必要时，甲方可以采取先行赔付的方式进行处理。
- 4、售后服务部门接到消费者投诉后有权对乙方和营业人员进行调查、核实和处理，乙方及其营业人员必须主动配合商场管理部门的工作，接受并执行处理意见。

奖励，对违规者将予以处罚。

（七）统一营销宣传与促销

- 1、商场将根据经营的需要，在重大节日、店庆、旺季期间开展统一的营销宣传和促销活动。
- 2、乙方在商场内、外所开展的一切促销活动，必须遵守商场有关促销的管理规定。
- 3、乙方不得在所经营的店铺外私自张贴、悬挂促销广告和做商品宣传、推广活动，其广告宣传行为必须由商场统一进行管理。

4、在统一的营销活动中，乙方必须配合商场的营销计划，同时应根据营销活动所产生的实际费用适当分摊费用。

5、乙方如单独组织促销和宣传时，需提前5日提出书面申请，经商场批准后方可实施。

6、乙方自行开展的促销、宣传活动，不得违背国家和地方的广告法规，不得使用不符合商场规定的广告道具和宣传品。

7、乙方开展的宣传、促销活动均不得有虚假、不实和欺骗消费者的内容。

8、乙方需利用公共区域（如广场内柱、外立面、墙体等）进行宣传、促销时，必须提前7日提出书面申请，由商场统一安排，并有偿使用。

9、个别属全国统一形象的品牌商品，因有个性形象和广告宣传及广

告陈列的统一要求，经乙方申请，经商场批准后方可执行。

（八）统一物业管理

1、商场将对水电、采暖、防盗、保洁、消防等公共设施进行全面的维修、维护、保养工作，乙方必须按照管理者统一、公开的收费标准按时交纳相应费用。

2、乙方必须按照国家消防法规及商场的消防工作要求，对其商铺内所涉及的消防问题接受管理部门的管理，不得随意挪动和挪用消防设施及用品，并有义务配合商场的消防演练和消防安全检查工作。

3、乙方必须遵守管理者对治安工作的要求，不得在商场内与顾客、其他商铺业主或者经营业户发生斗殴、滋事行为。商

铺业主或经营业户若出现安全问题及财产损失时均可向商场安全管理部门寻求保护和处理，不得肆意扩大事态影响面。

4、乙方必须自觉维护其他商铺内外和公共区域内的环境卫生，不得人为造成污染。

5、乙方必须自觉维护和保护公共设备、设施的安全和完整，不得人为破坏公共设备、设施和私自占用。

全。

（九）统一卖场管理

1、商铺业主或经营业户的营业人员进场后由商场统一管理，必须遵守国家的法律、法规和商场各项规章制度。

2、商场管理部门统一实施对所有商铺业主或经营业户的现场管理，规范卖场内商铺业主或经营业户的行为，使商铺业主或经营业户的营业人员有良好的服务和公共形象，并对商铺业主或经营业户的营业人员经行监督和处罚。

3、乙方有责任和义务遵守商场的各项管理制度，并自觉维护经营管理的规范性。乙方及其营业人员有义务监督和举报各类违规、违纪行为，同时管理部门有责任和义务对举报人予以保护，并对其行为予以表彰和奖励。

（十）统一营业员服饰形象

1、营业人员在销售过程中须统一着装、统一佩戴工牌。

2、营业人员如需体现品牌形象而着品牌专用服装的，必须向管理部门提出书面申请，经批准后方可执行。

3、营业人员的工服、工牌由管理部门统一订做，并按成本价向乙方收取。

第三章 管理者的责任

第八条：商场为管理者，其主要的责任是保证商场正常、有序的经营。

第九条：管理者的责任

（一）协调商场外部的各种社会关系，为乙方创造一个良好的经营环境。

（二）维护商场内的治安秩序，制止寻衅滋事、打架斗殴，盗窃财物等不法行为，保护乙方人身、财产安全和商场的正常经营秩序。

（三）维护、维修商场内的公用设备、设施，保证水、电、空调、采暖、电梯、防盗、广播等公用设施良好的运行，及时排除故障，避免影响乙方的正常经营活动。

（四）做好商场内公共区域的保洁工作，给商场内商铺业主或经营业户、消费者创造一个舒适、清洁的购物环境。

（五）准确执行商场的作息时间，保证乙方的有效经营时间。

（六）调解商铺业主和经营业户之间因经营利益关系发生的纠纷。

（七）制定商场管理制度，规范商铺业主或经营业户的行为，对关心和维护商铺业主或经营业户利益的好人好事予以表彰，对妨碍和损害商铺业主或经营业户利益的人予以批评和处罚。

（八）全面履行与乙方签订的合同中所规定的义务，按合同规定承担相关责任。

（九）履行管理职责，全心全意为商铺业主或经营业户服务。

第四章

乙方的义务

第十条：乙方的义务

（一）认真执行国家的有关政策、法规，自觉遵守工商、税务、物价、公安、消防、技术监督和卫生防疫等部门的规定，依法经营。

（二）关心商铺业主或经营业户的共同利益，不损害其他商铺业主或

经营业户的利益，支持管理部门的管理工作，接受管理部门的统一管理，听从管理部门的统一指挥。

（三）严格遵守商场营业时间，不晚开门、不早闭店、不空铺。

（四）认真执行《反不正当竞争法》，公平竞争，不搞经济垄断，不欺行霸市。

（五）为树立良好的商业形象，要持照经营、语言文明、礼貌待客，并做到在商场内不酗酒、不打闹、不赌博、不吸烟、不随地吐痰、不聚堆闲聊、不乱扔杂物、不说污言秽语。

（六）严格遵守安全管理制度，不私接电源，不将易燃易爆物品带入商场。

（七）爱护公共设施，不损害和私自拆改商场内的公共设施，否则按价赔偿。

（八）全面履行与商场签订的合同中所规定的义务，按时缴纳各项费用，不履行合同义务者，按合同规定承担相应的责任。

（九）不得改变、破坏、堵塞公共设施，不得在公共区域的设施上设置或留下任何物品及垃圾，不得将公共设施改做商业和私人用途。

（十）不得在公共范围对公共设施做出任何破坏。

（十一）不得将宠物带入商场内。

（十二）不能威胁、辱骂或殴打广场的管理人员，商铺业主或经营业户对管理人员不满时，应向管理部门提出，由管理部门采取适当的措施。

（十三）不得在商场内、外或商铺内、外私自安装广告牌，张贴、散发宣传品。

（十四）未经管理部门许可，商铺业主或经营业户不得擅自改变其经营铺位的建筑结构。

第五章

处理邻里关系的准则

第十一条：由于商铺业主或经营业户集中在统一经营环境中，相互间不可避免地存在着利害关系。为避免利害冲突，相邻各方在处理防火、保安、环境卫生、供热、用水、用电、音响噪声、公共设施及公用面积的使用等相邻关系时，应本着平等互利、互助互约、有利经商、方便大家的准则，友好协商解决，不得以邻为壑，相互妨碍，对解决不了的纠纷，报请商场解决。

第六章

投诉及投诉处理

第十二条：商场成立专门的售后服务部门，接待商铺业主或

经营业户对涉及商场经营方面的各项投诉。

第十三条：售后服务部门对商铺业主或经营业户的投诉本着公正、公平、实事求是的原则进行调查，在事实上，依据商场的各项管理制度、管理规定和国家有关法律、法规对商铺业主、或经营业户的各项投诉进行合理处理。

第十四条：商铺业主或经营业户对商场的各项建议可以直接向投诉机构反映，售后服务部门有责任向商场反映，并将商场的答复意见及时反馈给投诉者。

第十五条：商铺业主或经营业户对售后服务部门的处理意见不满，可向其主管部门再投诉。

第七章

公约的履行

第十六条：如遇到不可抗拒因素，使商铺业主或经营业户受到经济损

失时，商场不承担经济和法律責任，如有国家政策变动或其它不可预见因素，商场需要变更或解除合同时，应通知乙方，并退还合同未履行期间所交的费用。

第十七条：商铺业主或经营业户及商场，就商场之产权、使用、维修、管理及其他方面发生争议时，应平等协商，如不能妥善解决，各方可向当地相关仲裁部门提请仲裁或交由人民法院裁决。

第八章

公约的效力

第十八条：本公约由商场和商铺业主或经营业户订立，同时

代表全体商铺业主和经营业户的最高利益，因此，对全体商铺业主和经营业户具有最高的约束效力。

第十九条：凡在商场内的商铺业主或经营业户都必须加入本公约。本公约自商铺业主或经营业户签字即产生约束效力。

第二十条：任何一个商铺业主或经营业户违反本公约都是对其它商铺业主或经营业户利益的侵犯，都是对商铺业主或经营业户整体利益的侵犯，都将受到全体商铺业主或经营业户的谴责。必要时，商场将代表全体商铺业主或经营业户的利益，依照有关法律和管理制度的规定对违约人予以惩罚，直至送交司法机关。

第九章

罚

则

第二十一条：乙方作为商场经营者，在经营期间必须遵守双方的合同约定和本公约的各项经营管理规定，服从商场的管理，自觉接受管理部门的监督。

第二十二条：商铺业主或经营业户存在违反本公约约定和商场相关管理制度的情况时，对情节较轻的，罚款20—200元；对情节较严重的，罚款200—2000元；对情节特别严重的，罚款2000—5000元，同时解除租赁合同。构成犯罪的，依法移交司法机关处理。上述罚款等同于违约金。

公约甲方（签章）：

公约乙方（签章）：

代表人（签字）：

****年**月**日

业主（签字）： 年

月

日

商场演讲稿篇五

同学们：你们好！今天，我走上演讲台的惟一目的就是竞选“班级元首”——班长。我坚信，凭着我新锐不俗的“官念”，凭着我新锐不俗的“官念”，凭着我的勇气和才干，凭着我与大家同舟共济的深厚友情，这次竞选演讲给我带来的必定是下次的就职演说。我从没有担任过班干部，缺少经验。这是劣势，但正因为从未在“官场”混过，一身干净，没有“官相官态”，“官腔官气”；少的是畏首畏尾的私虑，多的是敢作敢为的闯劲。正因为我一向生活在最底层，从未有过“高高在上”的体验，对摆“官架子”看不惯，弄不来，就特别具有民主作风。因此，我的口号是“做一个彻底的平民班长”。班长应该是架在老师与同学之间的一座桥梁，能向老师提出同学们的合理建议，向同学们传达老师的苦衷。我保证做到在任何时候，任何情况下，都首先是“想同学们之所想，急同学们之所急”。当师生之间发生矛盾时，我一定明辨是非，敢于坚持原则。特别是当教师的说法或做法不尽正确时，我将敢于积极为同学们谋求正当的权益。班长作为一个班组的核人物，应该具有统御全局的大德大能，我相信自己是够条件的。首先，我有能力处理好班级的各种事务。因为本人具有较高的组织能力和协调能力，凭借这一优势，我保证做到将班委一班人的积极性都调动起来，使每个班委成员扬长避短，互促互补，形成拳头优势。其次，我还具有较强的应变能力，所谓“处变不惊，临乱不慌”，能够处理好各种偶发事件，将损失减少到最低限度。再次，我相

信自己能够为班级的总体利益牺牲一己之私，必要时，我还能“忍辱负重”。最后，因为本人平时与大家相处融洽，人际关系较好，这样在客观上就减少了工作的阻力。我的治班总纲领是：在以情联谊的同时以“法”治班，最广泛地征求全体同学的意见，在此基础上制订出班委工作的整体规划；然后严格按照计划行事，推选代表对每个实施过程进行全程监督，责任到人，奖罚分明。我准备在任期内与全体班委一道为大家办十件好事：1，借助科学的编排方法，减轻个人劳动卫生值日的总长度和强度，提高效率；2，联系有关商家定期送纯净水，彻底解决饮水难的问题；3，建立班组互助图书室，并强化管理，提高其利用率，初步解决读书难问题；4，组织双休日里乡同学的“互访”，沟通情感，加深相互了解；5，在得到学校和班主任同意的前提下，组织旨在了解社会，体会周边人们生存状况的参观访问活动；6，利用勤工俭学的收入买三台处理电脑，建立电脑举小组；7，在班组报廊中开辟“新视野”栏目，及时追踪国内改革动态和通勤生结成互帮互促的对子；9，建立班级“代理小组”，做好力所能及的代理工作，为有困难的同学代购物件，代寄邮件，代传讯息等等；10，设一个班长意见箱，定时开箱，加速信息反馈，有问必答。我会是一个最民主的班长，常规性工作要由班委会集体讨论决定，而不是由我一个人说了算。重大决策必须经过“全民”表决。如果同学们对我不信任，随时可以提出“不信任案”，对我进行弹劾。你们放心，弹劾我不会像弹劾克林顿那样麻烦，我更不会死赖不走。我决不信奉“无过就是功”的信条，恰恰相反，我认为一个班长“无功就是过”。假如有谁指出我不好不坏，那就说明我已经够“坏”的了，我会立即引咎辞职。同学们，请信任我，投我一票，给我一次锻炼的机会吧！我会经得住考验的，相信在我们的共同努力下，充分发挥每个人的聪明才智，我们的班务工作一定能搞得十分出色，我们的班级一定能跻身全市先进班级的先列，步入新的辉煌！谢谢大家！！

商场演讲稿篇六

各位老师、各位同学：大家好！能站在这里参加学生会的竞选，我很高兴也很激动，更要感谢大家对我的支持和信任，谢谢大家。我首先作一下自我介绍，我叫陈然，来自高一（1）班，是（1）班班长、体育委员及治安部高一负责人之一。泰戈尔有句话：“天空中没有鸟的痕迹，但我已飞过。”而我想说：“天空中没有鸟的痕迹，但我正在飞翔”。我这次竞选的是学生会主席，作为同学们推荐的候选人，我自信我能胜任学生会主席一职，在同学们的协助下，我相信我可以把学生会的工作做得更好、更出色。我是一个十分有上进心的人，任何事不做则已，做则一定做好。俗话说：“海阔凭鱼跃，天高任鸟飞”。作为我自己，我需要一个更广阔的空间来展示自己的能力。“欲穷千里目，更上一层楼”，只有站得更高才会看得更远，我希望在更高的位置发挥更大的作用，去带领学生会，把我们麻城一中的各项工作搞得更好。我的话并不是空话，我认为我有能力实现我的诺言，无论在工作上，还是学习上，我都有我的优势。在治安部工作了近一学年，一路走来，不是鲜花满地，也不是荆棘密布，有的只是波澜不惊，缓坡小溪。从以前只会按上级要求办事到现在能独立策划、组织各种活动，我经历了一个由不会到会，同不好到好的过程，现在工作起来总觉得游刃有余，得心应手。在处理各种问题的时候我总会放开自己的思路，大胆的去想，由于突破了常规，竟常常得到一些意想不到的效果。作为一名干部，各个方面都要起到表率作用，当然也包括学习。所以在学习上，我对自己的要求十分严格，我学习的时间比其他同学少，常常要在别人复习功课的时候为工作而奔波，但我合理的安排时间，在规定的时间内保质保量地完成各科作业，并充分利用课余时间来进行竞赛，这样一来，我的成绩不但没有掉，还提高了办事效率，正是由于这些原因我的成绩一直排在年级前列，而且去年数学竞赛我拿了国家三等奖、英语拿了二等奖。当然了，“人非圣贤，孰能无过”我在工作中也出现过一些错误，但我敢于面对。通过老师、同学的批评、帮助及自己的努力来改正，决不允许自己在同样的地

方跌倒两次。正是由于在胜利面前不骄傲，在失败面前不低头，我才会奋斗中迅速的成长和提高。2003届的学生会为我校做出了重大的贡献，为我校赢得“省级示范学校”奉献了许多，他们的成绩人人皆知。当然在成功的背后仍然隐藏了一些问题。现在接力棒马上要传到我们手中了，他们未竟的事业要由我们来完成，俗话说“长江后浪推前浪，一代新人胜旧人”，我相信只要我们在吸收他们长处的基础上，与时俱进、大胆创新、锐意进取、全心全意为大家提供优质服务，学生会的各项工作将会干得更好、更出色。在这里我不想向各位保证我以后将怎样工作，与其在这里说大话，倒不如全心全意地投入到实际工作和学习中，把我们该做的事都做好，该处理的问题处理妥当。我会以成绩证明给你们看，你们的选择是正确的。我校的百年校庆在即，又面临申请国家级示范学校的重任，学生会需要一位有创新意识、有能力的人来带领。同学们，我相信你们都能理解我现在的心情，为了我的雄心壮志，为了麻城一中辉煌的明天，投上你们神圣的一票吧！我的演讲完毕，谢谢大家！

商场演讲稿篇七

我的家乡在苏州，那里的环境保护得特别好。到处山清水秀、鸟语花香。但我坚信，十年后，家乡的环境将会变得更加美好。

十年后，宽阔的沥青路将告别尘土飞扬的日子，因为所有的汽车都是靠太阳来提供燃料的，它们吸进二氧化碳，排出氧气。所以在驾驶汽车的同时，既能保护环境，又能制造氧气，真是一举两得呀！

十年后，科学家们研制了一种农药，它能使鲜花和树木永不凋谢，所以广场上到处都是参天古树，它们就像广场上的哨兵，时时刻刻守护着广场的安全。

十年后的家乡美吧，十年后快点到来吧！