

# 门窗安装劳务合同实用

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 门窗安装劳务合同实用篇一

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

经甲乙双方友好协商，由乙方提供技术熟练的城建劳务队伍及相应管理班子参与本工程项目的施工。为了明确双方的责任和义务，双方协商一致，制订如下合同条款，供双方共同遵守。

### 第一条：承包方式

采取甲方驻现场项目部统一管理，乙方组建施工队伍，包质量、包工期、包安全文明施工的方式进行承包。

### 第二条：承包内容及承包价格

1、 承包内容：按甲方提供的施工图纸及变更内容施工，主要有：

- 1) 5层以上给水立管安装(改装)。
- 2) 排水管道改装或安装。
- 3) 卫生间给排水管道安装

4) 其他零星增加工程。

2、 承包价格：包工不包料，人工单价执行附表一价格(附表一附后)，按实际完成工程量结算。

3、 管道开孔应用机械开孔，不应采用大锤凿打方式，以免造成楼面钢筋混凝土松动。

4、 所有管道穿墙、穿板孔洞安装完成后修补完好;有防水要求的孔洞必须先清理清洗干净，分两次填堵，做到不渗不漏;如因乙方原因造成的渗漏，乙方负责返工的一切费用。

### 第三条：付款方式

每次结算按项目部统计完成后的工程量付80%的费用，全部合同工程量完工，经甲方验收合格后一个月内支付至工程款的95%;剩余5%工程款作为保修金，保修期为六个月，保修期满后如无质量问题一个月内付清所有工程费用。若因进度或质量原因跟不上被甲方辞退、或者乙方自行离场均只按实做工程量的80%结算。

### 第四条：材料供应与管理

本工程所用材料由甲方负责供应至施工现场，乙方领用时点数验收使用，对质量不合要求的可以拒绝收货，但材料一经验收，即视为可满足工程使用要求。乙方在施工中应精心组织，仔细计划，避免材料浪费，并对所领用材料妥善保管使用，超过或丢失均由乙方负责向甲方赔偿。管道施工时要根据材料尺寸长短搭配，下料尺寸准确，减少材料损耗和施工废料。严禁工人偷盗、偷卖公司任何材料，一旦发现，处以被盗材料价格的10倍罚款。做好现场的成品、半成品保护工作，对因乙方造成的损坏由乙方负责，并按现场项目部成品保护制度进行处罚。

## 第五条：工程工期

### 一、合同工期：

### 二、工期控制计划：

按照甲方项目部编制的工程进度计划配合装修工程执行。乙方必须按照甲方编制的施工进度计划组织足够的人员进行施工，并接受业主代表及其委派的监理公司对进度的检查督促。

## 第六条：工程质量执行标准及检验验收

按图纸设计要求和现行施工规范规定进行控制。本工程质量要求为：合格。

乙方在施工过程中达不到约定标准，甲方可随时要求乙方停工和返工或罚款警告，停工和拆除、返工费用由乙方承担并承担甲方材料费用。验收不合格，甲方限定的时间内整改合格后重新验收，如因乙方原因造成隐蔽不合格遭业主罚款的，由乙方承担。

## 第七条：安全及文明施工

乙方必须确保施工期内无任何重大安全事故，轻伤事故率控制在2人以内，并保证达到文明工地。当现场发生工伤事故时应马上进行治疗，防止事故的扩大；相关人员应及时做好现场的保护，经甲方专职安全员根据事故发生的情况进行分析后做出相应的处理、整改意见。统一由公司代买工伤保险，在总工程款中扣除1%作为保险费，其保险公司赔偿金全归乙方所有。每次工伤事故超出保险公司赔偿现场因打架所发生的一切医疗费用甲方一概不理。对违规操作而发生2次及以上工伤事故的班组，甲方有权将其清退出场，并对乙方承包者处以1000~3000元罚款。

## 第八条：双方责任

### (一)、甲方工作：

- 1、 向乙方提供工程所需的施工图纸一套；
- 2、 提供工程所需的技术资料，并及时发放到乙方；
- 5、 对乙方的文明施工工作进行检查，符合要求后予以确认；
- 6、 及时将所有材料提前供至施工现场，并按总平面规划堆放整齐；
- 8、 根据施工要求将各水源、电源引至各主要用水、电部位，乙方根据需要再自行连接，所有用电应由有相应操作证的电工连接。

### (二)、乙方工作：

- 1、 严格执行现场的有关规章制度，服从施工现场项目部的  
工作安排；
- 3、 自行安排食宿；
- 5、 施工机械如电焊机、冲击钻、钢管开槽开孔机和劳动保  
护用品、用具等费用均由乙方承担。
- 10、 乙方必须对工人经常性地  
进行安全教育，做好班前安全  
活动教育，对施工工作进行  
监督检查，发现隐患时及时  
消除；全体工人应自觉遵守  
安全操作规程不得违章操  
作，且有权拒绝任何人要  
求的违章作业。
- 11、 凡患高血压、心脏病、  
癫痫病者不得参与工程的  
施工。
- 12、 乙方必须按照甲方整体  
规划搞好现场文明施工，  
所有领

用材料均应按不同型号、用途堆放整齐，施工现场每天下班前做到材料排列、堆码规范，并将作业层垃圾运至工地指定地点堆放，不得到处乱堆乱扔。

## 第九条：违约责任

甲方：赔偿乙方因此而产生的所有费用；

乙方：未按甲方要求及本合同规定的，甲方根据所产生的违约程度提出警告、罚款、清理出场并只按所做工程量的80%结算，要求赔偿所有损失费用。竣工验收时，质量验收不符合要求的乙方赔偿50%业主罚款。

第十条：本合同与合同有关的协商同意的附件具有同等效力。

第十二条：本合同壹式贰份，双方各执正本壹份，所有涂改无效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 门窗安装劳务合同实用篇二

乙方：\_\_\_\_\_

由甲方承建的21#变电所工程，因工程施工的需要将该工程土建部分以包清工、机具设备的开工分包给乙方施工。为了保证工程质量和施工进度，确保甲乙双方的权利和平等、自愿、互惠互利的原则，根据《^v^建筑法》《^v^合同法》的有关规定，经双方协商，特订立以下协议，共双方同信定执行。

21#变电所工程

黄骅港

包清工、机具设备、辅助材料（除商品砼、钢筋、砂、石料、砖、水泥等甲方提供）。

1、乙方要组建不少于的现场施工管理班子，从开工开始至工程全部竣工验收解散；乙方要配置现场施工测量所需的仪器，管理班子要负责本工程的施工全过程的管理工作，与甲方现场管理人员要密切配合，共同协调各分包单位的工作。

2、承包单价内已包括工程施工放样（控制点甲方负责提供），包括塔吊、施工电梯的基础，包括土方边角修理与属于基础范围内梁边及承台的局部回填，地下室施工时抽水及水泵购置，片石垫层、砼垫层，包括地下室支护压顶梁、支护钢筋砼内支撑的施工及凿除和清理等。

3、基础工程与主体工程的钢筋制作安装（含氩焊条、焊剂、绑扎铁丝）；模板制作与安装（含模板、木方、铁丝、铁钉、螺杆加工，购置螺帽及对拉螺全止水片等）；砼浇筑、养护（抗渗养护14天，其它养护7天），砌体工程的砌筑。

## 门窗安装劳务合同实用篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就冷水江市同兴汽车站商住小区 栋 单元 室的水电安装事宜协商一致。订立如下劳务合同条款，以供双方共同遵守执行。

一： 工程名称：水电安装

二： 工程地点：冷水江市同兴汽车站商住小区 栋 单元 室

### 三： 工程内容：

(5)室内照明灯具及开关预埋及安装；

### 四： 工期要求

1、乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在甲方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

### 五： 工程承包方式：

包工、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过业主的验收并交付使用。

### 六： 合同价款

本合同价款为人民币： 元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。

该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

### 七： 付款和结算方式

乙方完成工程通过甲方验收合格后付款。

### 八 设计变更

因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

### 九 材料设备供应

1本合同工程所有用于水电主材料均有甲方采购供应。

2水电安装的工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

## 十 双方职责

### 1、甲方职责

负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作。

### 2、乙方责任

(1) 土建面积、施工图内所有的水电安装工程

(2) 给排水、电气安装所涉及的土石方开挖和回填

(3) 应按照国家设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(4) 乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(6) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(7) 乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

## 十一、违约责任

### 1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

### 2、乙方违约责任

(1) 如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。



(2) 双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按200元/天向乙方收取违约金。

(3) 在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担。

(4) 乙方必须做到工完场清。

(5) 乙方必须服从甲方及其项目经理部管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

十二：安全文明施工

十三、其它管理制度

乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十四、 未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清款项后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

年月日：

# 门窗安装劳务合同实用篇四

地址：

承包方（乙方）：

工程责任人：

联系：

电话：

1、工程地点：

2、承包范围：参见合同附件《预算书》。

2、工程承包方式：包工包料。

3、工程期限：

开工日期：

竣工日期：

4、双方商定，本工程的价款为人民币（大写）\_\_元。首付第二次付\_\_\_\_\_元。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修半年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律

法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

8、一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

9、合同一式两份，甲乙双方各持一份，合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

甲方：

日期：

乙方：

日期：

## 门窗安装劳务合同实用篇五

发包方：【 】（以下简称甲方） 承包方：【 】（以下简称乙方）

甲方将【 】消防工程承包给乙方施工安装。按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》，结合土木工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实守信用的原则，经双方协商一致，达成如下合同条款。

一、工程名称：

二、工程地址：

三、工程内容：喷淋系统、消火栓系统、自动报警系统与消防联动等内容，按图纸预埋、安装，直到该项目消防工程竣工验收。

四、承包方式：包工、包预埋、包安装调试和配合检测验收。

1、本工程按建筑面积12元/平方作结算依据。由于建设方原因造成工程返工、变更或追加工程量，乙方所产生的费用由乙方填制工程签订单甲方办理签订结算。

2、本工程采用包工的方式，施工所需机械设备和工具由乙方负责，甲方负责机械设备所需的耗材。根据现场情况，安装期间甲方需提供脚手架6套。

五、工程期限：依据建设单位工期为准，配合土建、装修工程同步进行。

六、工程质量：乙方应认真施工、确保工程质量，如因乙方不按规范施工或操作失误，造成的工程质量问题，返工费用损失由乙方自行承担，因乙方在施工过程中出现质量问题，甲方提出整改意见，乙方拒不整改的，甲方有权终止合同和下达处罚通知单，从工程进度款中扣除。

七、设备材料供应：

1、乙方进场施工，甲方负责提供乙方施工用电电源和施工用水及大型设备材料的垂直运输，费用由甲方承担。

2、施工需要的沟槽、洞口的修补由甲方负责，预埋未到位由乙方负责。

3、材料及时到位，乙方提前一周报表，甲方七天到位，如产生的误工甲方应付乙方150元/天误工费。

八、用于甲方提供的材料质量问题，所造成的施工质量问题由甲方负责。

九、工程款支付：

1、工程款支付方式：乙方签订合同后人员进场施工，一周后甲方预付【 】生活费。在预埋期间，按预留形象进度的工程量(甲方审定的工程量)按70%支付工程款。进入安装期间，按当月工程进度款(甲方审定工程量)的70%支付进度款。工程施工完工后由甲方自检确认合格后甲方支付到工程的90%，余下工程款总人工费用10%在竣工验收后，并在消防验收合格之日起两周内支付，余下5000元待工程保修期满一周内付清(保修期1年)。

2、乙方在每月28日前报进度给甲方，甲方应在次月5号前按甲、乙双方协商的付款方式支付给乙方。

#### 十、安全生产：

乙方进场人员应接受甲方现场安全教育、安全作业交底，严格按安全操作规程进行施工、严禁高空作业时嬉闹，酒后上班，高空乱抛乱扔等违章情况。乙方在施工过程中出现的安全责任事故，壹万元以内由乙方自行负责，属重大安全责任事故与甲方协商解决。

#### 十一、甲方职责：

甲方负责协调现场施工场地，所需材料由甲方负责，并提供仓库一间作存放工具用房。

甲方负责提供的图纸不准，造成的返工费、拆卸费、工时等费用由甲方负责。

甲方负责提供标准有效的施工图蓝图壹套。

甲方负责配合乙方在各个工种之间协调，所发生的费用由甲方承担。乙方发现图纸与现场不符时应及时报甲方及建设方现场管理人员处理。

## 十二、乙方责任：

搞好本工序、下工序、上工序。做好现场安全生产，文明施工、爱护材料、保护成品、做到节约材料，合理施工。如乙方损坏成品由乙方自行负责。遵守甲方有关规章制度，服从指挥。现场签订部分由乙方报量给甲方，由甲方整理后报建设单位。乙方根据双方确认施工图进行工程施工，调试工作，负责现场施工安全、质量事宜。配合甲方进行隐蔽工程验收和做好验收记录及竣工资料。工人保险费用，由甲方负责办理。

十三、合同有效期：工程竣工验收结清工程款项后自行失效。

十四、未尽事宜双方协商解决。

十五、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字后生效具有同等法律效力。

甲 方： 乙 方：

委托代理人：

身份证号码： 身份证号码：

联系电话： 联系电话：

日 期： 日 期：