

# 小学生散文朗诵分钟 小学生经典朗诵散文诗(精选5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 农资店经销商合同图片(5篇)篇一

乙方(承租方)：

现经甲、乙双方充分协商，达成如下租房协议，以资信守：

一、房屋座落地点： 面积： 附属物：

二、租赁期限： 年，即 年 月 日至 年 月 日

三、租金及交纳时间：每月 元，按 月付一次，先付后住，其中第一次付款 元，在 之前付清；第二次付款 元，在 之前付清，依次类推。

四、租房押金： 元，到期结算后归还。

五、违约责任：自合同签订后既产生法律效力，任何一方均不得无故终止协议。如发生违背情况，违约方应支付给守约方违约金 元，并按实结算房租。

六、租赁期间的其他约定事项：

2、水电、闭路，宽带、电话及卫生费由使用人(乙方)承担。

3、乙方不得将房屋转租或供非法用途，外来人员居住必须主动办理暂住户口手续，若发生非法事件，乙方自负后果，并承担违约责任。

4、租期内如因不可抗力的原因导致毁损和造成损失的，协议自然终止，双方互不承担违约责任。

5、甲乙任何一方因特殊原因提出前解除合同，必须提前一个月通知对方，否则视作违约。

6、乙方如不按时交付租金、水电费、电话费等应付费用，甲方有权单位解除协议，收回房屋，并有权向乙方索取违约金。

7、此协议未尽事宜，双方协商解决，并作出补充规定，补充规定与本协议有同等效力。双方如果出现纠纷，先协商，协商不成，由法院裁决。

8、合同签字生效，视作中介成功。中介方合法取得佣金，日后双方发生变故，中介佣金不作退回。

9、电 度，水 度，煤气 立方。

10、补充。

七、本协议一式 份，甲乙双方各执一份， 备案一份。经甲、乙双方签字、盖章后生效。

甲方(签字)： 乙方(签字)；

身份证号码： 身份证号码：

联系地址： 联系地址：

联系电话： 联系电话：

日期： 日期：

## 农资店经销商合同图片(5篇)篇二

国籍： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

电子邮件： \_\_\_\_\_

承租方(以下简称乙方) \_\_\_\_\_ (本人)

地址： \_\_\_\_\_

电子邮件： \_\_\_\_\_

第二条 房屋用途 该房屋用途为\_\_\_\_\_。除双方另有约定外，乙方不得任改变房屋用途。

第三条 租赁期限 租赁期限自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

第四条 租金 该房屋租金为(币)\_\_\_\_万\_\_千\_\_百\_\_拾\_\_元整。租赁期间，如遇到市场变化，双方可另行协商调整租金标准;除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条 付款方式 乙方应于本合同生效之日向甲方支付定金(\_\_\_\_币)\_\_\_\_万\_\_千\_\_百\_\_拾\_\_元整。租金按〔月〕〔季〕〔年〕结算，由乙方于每〔月〕〔季〕〔年〕的第\_\_个月的\_\_日交付给甲方。

第六条 交付房屋期限 甲方于本合同生效之日起\_\_\_\_日内，将该房屋交付给乙方。

第七条 甲方对产权的承诺 甲方保证在出租该房屋没有产权纠纷;除补充协议另有约定外,有关按揭、抵押债务、税项及租金等,甲方均在出租该房屋前办妥。出租后如有上述未清事项,由甲方承担全部责任,由此给乙方造成经济损失的,由甲方负责赔偿。

第八条 维修养护责任 租赁期间,甲方对房屋及其附着设施每隔\_\_\_\_〔月〕〔年〕检查、修缮一次,乙方应予积极协助,不得阻挠施工。正常的房屋大修理费用由甲方承担;日常的房屋维修由\_\_\_\_方承担。因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用,由乙方承担责任并赔偿损失。租赁期间,防火安全、门前三包、综合治理及安全、保卫等工作,乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第九条 关于装修和改变房屋结构的约定 乙方不得随意损坏房屋设施,如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备,需先征得甲方书面同意,投资由乙方自理。退租时,除另有约定外,甲方有权要求乙方按原状恢复或向甲方交纳恢复工程所需费用。

第十条 关于房屋租赁期间的有关费用 在房屋租赁期间,以下费用由乙方支付,并由乙方承担延期付款的违约责任: 1. 水、电费; 2. 煤气费; 3. 电话费; 4. 物业管理费; 5. \_\_\_\_\_; 6. \_\_\_\_\_. 在租赁期,如果发生政府有关部门征收本合同未列出项目但与使用该房屋有关的费用,均由乙方支付。

第十一条 租赁期满 租赁期满后,本合同即终止,届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁,则须提前\_\_\_\_个月书面向甲方提出,甲方在合同期满前\_\_\_\_个月内向乙方正式书面答复,如同意继续租赁,则续签租赁合同。

1. 擅自将承租的房屋转租的;

2. 擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的；
3. 擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的；
4. 拖欠租金累计达\_\_\_\_个月；
5. 利用承租房屋进行违法活动的；
6. 故意损坏承租房屋的；
7. \_\_\_\_\_.

第十三条 提前终止合同 租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前\_\_\_\_月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。如因国家建设、不可抗力因素或出现本合同第十条规定的情形，甲方必须终止合同时，一般应提前\_\_\_\_个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第十四条 登记备案的约定 自本合同生效之日起\_\_\_\_日内，甲、乙双方持本合同及有关证明文件向\_\_\_\_\_申请登记备案。

第十五条 违约责任 租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳年度租金的\_\_\_\_%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的\_\_\_\_%向乙方加收滞纳金。

第十六条 不可抗力 因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十七条 其它 本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十八条 合同效力 本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。 本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规执行。

第十九条 争议的解决 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意提交中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第二十条 合同份数 本合同连同附件共\_\_\_页，一式\_\_\_份，甲、乙双方各执一份，均具有同等 效力。

出租方：

承租方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 房屋座落、间数、面积、房屋质量

第二条 租赁期限

租赁期共\_\_\_年零\_\_\_月，出租方从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起将出租房屋交付承租方使用，至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日收回。

承租人有下列情形之一的，出租人可以终止合同、收回房屋：

1. 承租人擅自将房屋转租、转让或转借的；
2. 承租人利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 承租人拖欠租金累计达\_\_\_个月的。

租赁合同如因期满而终止时，如承租人到期确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期限。

如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所受损失由承租方负责赔偿。

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋的，承租方享有优先权。

### 第三条 租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，按国家\_\_\_的规定执行(如国家没有统一规定的，此条由出租方和承租方协商确定，但不得任意抬高)

### 第四条 租赁期间房屋修缮

修缮房屋是出租人的义务。出租人对房屋及其设备应每隔\_\_\_月(或年)认真检查、修缮一次，以保障承租人居住安全和正常使用。

出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，可同承租人协商合修，届时承租人付出的修缮费用即用以充抵租金或由出租人分期偿还。

### 第五条 出租方与承租方的变更

1. 如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。
2. 出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。在同等条件下，承租人有优先购买权。
3. 承租人需要与第三人互换住房时，应事先征得出租人同意；出租人应当支持承租人的合理要求。

## 第六条 违约责任

1. 出租方未按前述合同条款的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，负责赔偿\_\_\_\_元。
2. 出租方未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金\_\_\_\_元。
3. 出租方未按时(或未按要求)修缮出租房屋的，负责偿付违约金\_\_\_\_元;如因此造成承租方人员人身受到伤害或财物受毁的，负责赔偿损失。
4. 承租方逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金\_\_\_\_元。
5. 承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金\_\_\_\_元;如因此造成承租房屋毁坏的，还应负责赔偿。

## 第七条 免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成承租方损失的，双方互不承担责任。

## 第八条 争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向人民法院起诉。

## 第九条 其他约定事项

第十条 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。



本合同正本一式2份，出租方、承租方各执1份；合同副本\_\_\_\_份，送\_\_\_\_单位备案。

出租方(盖章) 承租方(盖章) 鉴(公)证意见

地址： 地址：

法定代表人(签名) 法定代表人(签名)

委托代理人(签名) 委托代理人(签名)

开户银行： 开户银行： 经办人

帐号： 帐号：

电话： 电话： 鉴(公)证机关

电挂： 电挂： (章)

邮政编码： 邮政编码：

签约地点： 签约时间： 年 月 日

有效期限 至 年 月 日

## 农资店经销商合同图片(5篇)篇三

双方为开展来料服装加工业务，本着平等合作、互惠互利的原则，特签订本合同，以资双方共同遵守。

定作方(乙方)： \_\_\_\_\_

承揽方(甲方)： \_\_\_\_\_

## 一、委托加工项目

1、委托加工产品：\_\_\_\_\_

3、交货期限：按甲方接单日起\_\_\_\_\_天内交货。具体时间以订单为准。

## 二、委托加工方式

1、乙方提供面料，辅料，样衣，图纸，外包装、商标、吊牌、防伪标识。

## 三、质量要求及技术标准

甲方严格按照乙方提出的质量要求进行加工，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日制作出样品，经乙方确认后封样，该样品由\_\_\_\_\_保存。

## 四、甲方对质量负责的范围及期限

1、面料、辅料质量的确认；

2、颜色、尺码规格的确认；

3、乙方允许甲方制作误差率为\_\_\_\_\_ %

## 五、技术资料、图纸提供办法及保密要求

1、乙方提供服装款式、标志图案等图样的技术资料；

3、未经乙方许可，甲方不得留存服装样品及相关的技术资料。

## 六、验收标准、方法和期限

乙方以合同约定的交货日期(按合同约定之质量标准)，并派

技术员跟单(检查质量)，其食宿由甲方负责。

## 七、包装要求及交货地点、运输方式

- 1、甲方严格按照乙方的要求进行内、外包装及发运包装；
- 2、于乙方指定的地点\_\_\_\_\_交货。
- 3、运输方式为\_\_\_\_\_；运费由\_\_\_\_\_负担。

## 八、交付金额及销售期限

- 1、经跟单员验收确认后，当天交付货款

## 九、结算方式：

- 1、在甲方交货后，由甲方开具增值税专用发票交给乙方。
- 2、乙方以银行划转方式与甲方结算。甲方银行帐户为：

十、合同条款的变更 本合同如有未尽事宜，或遇特殊情况需要补充、变更内容，须经双方协商一致。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_授权代表(签字)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

## 农资店经销商合同图片(5篇)篇四

甲方□xx公司（以下简称甲方）

乙方□xx公司（以下简称乙方）

## 一、租赁场地及用途

乙方租用甲方8号、9号仓库(共1020平方米)球场晒坝等(700平方米)，用于储藏卷烟及分拣卷烟。

## 二、租赁时间

乙方租赁甲方8号仓库时间自xx年5月17日起;租赁9号仓库时间自xx年5月20日起;租赁球场晒坝时间自xx年5月30日起，所租赁仓库、球场晒坝等场地终止日期至xx年5月17日。

## 三、租赁费用标准及支付方式

乙方租赁甲方8号仓库月租金为11000元;9号仓库月租金为8000元;球场晒坝按10元/平方米，计7000元/月。租赁费用按月交纳，不足一月的按一月计算。乙方在每月5日前向甲方支付仓库、球场晒坝租金，逾期须向甲方支付每日万分之三的违约金。乙方交纳的租赁费用甲方应提供正规发票。

## 四、双方权利和义务

(一)在租用期间，甲方应确保仓库及场地附着设施安全。

(二)在乙方租用期间，甲方不得将租赁场地重复租赁给第三方。

(三)在租赁期间，乙方人员在租赁场所作业，应佩带工作证，乙方工作车辆应规范停放，不得影响正常的库内秩序。服从门前三包、综合治理及精神文明创建活动的统一安排进行，不得因单方原因对甲方上述工作造成影响或损失。

(四)乙方对租赁场所进行必要装修、加固、改造或增加设施设备时，需经甲方同意，乙方不得擅自改变仓库设施整体结构。

(五) 乙方因生产或办公需要所产生的电费按表计费，甲方按电业部门计价标准，据实核收。

(六) 乙方存储于租赁场所的物资收发及仓库内消防工作，由乙方自行负责，安全工作由乙方自行聘请保安负责，如有损失，均与甲方无关。如因乙方管理不善造成租赁场地损失的，乙方须承担由此对甲方造成的一切损失。

(七) 乙方租赁期间，甲方应保证库房房顶无漏水，若有漏水现象，甲方应及时处理，保证乙方卷烟安全。

(八) 仓库租用期间，甲方不得随意停水、停电，应保障乙方正常生产经营活动。

(九) 乙方租用期间，甲方应要求内部人员遵守乙方的作业和安全规定，不得擅自参观、进入仓库和分拣车间，不得干扰乙方经营生产。

## 五、合同的解除及续签

(一) 乙方不得利用租赁场地进行租赁用途以外的违法活动。

(二) 甲乙双方因政策性因素不能继续履行协议，须提前30日书面通知对方。

## 农资店经销商合同图片(5篇)篇五

供应方(乙方)：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

### 一、工程项目

1. 工程名称： 闭路监控系统供货及安装工程。

2. 交货及安装工程地点：

承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计(设计方案以甲方认可为准)的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试，并包通过有关技防办部门的验收。(设计方案以甲方认可为准)。

## 二、系统总造价及其支付

### (一) 系统总造价

1. 本监控系统含税总造价(含感应卡费用)为人民币 \_\_\_\_\_

2. 整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的工程除外)。

### (二) 工程款支付

甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款：

2. 工程全部完工，测试成功即付总工程款的\_\_\_\_\_ %

3. 通过甲方及有关部门初验验收合格，并且系统无故障运行一个月后，再付总工程款的\_\_\_\_\_ %。

## 三、工期

1. 本合同签订后，乙方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日进场，到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，完成安装调试(以通过用户及甲方代表验收合格为准)。

2. 在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

#### 四、供货及安装

1. 本工程必须严格按照国家有关施工安装规范进行施工。

2. 乙方工程使用的材料、设备必须符合甲方认可的设计方案的规定，否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。

3. 乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

#### 五、维修保养

年限 材料费 维护服务费

第一年 免 免

第二、三年 收取材料成本费 2000元/年

2. 保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以本合同附表一中的价格适当向甲方收费。

3. 保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4. 甲方要求软硬件功能的改进、扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属于保修范围：自行拆卸更换机内任何部分(如：线路、零件)后造成损坏；非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

## 六、双方责任

### (一) 甲方责任：

1. 审核乙方提供的设计方案、安装施工方案，在收到后的\_\_\_\_\_日内完成。向乙方提供必要的场地及施工用电。
2. 按工程进度向乙方支付工程款。
3. 委派\_\_\_\_\_为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。
4. 在乙方供货后，甲方可以组织人员对器材进行验收。
5. 组织对工程进行竣工验收和办理竣工结算。

### (二) 乙方责任：

1. 按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。
2. 施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。
3. 对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修。
4. 对现场所有已完工的建筑及建筑装修、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方或住户财产，由乙方负责赔偿。
5. 遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

## 七、违约责任

1. 除不可抗力(战争、天灾等)外，甲乙双方应严格遵守本合



同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价\_\_\_\_\_%的违约金，违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

2. 甲方如未按本合同的进度付款，每延迟一日，按应付而未付金额的\_\_\_\_\_%计付违约金。

3. 由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期一日，按工程总造价的\_\_\_\_\_%向甲方计付违约金。逾期超过\_\_\_\_\_日，甲方有权单方解除合同，乙方除支付上述款项及返还甲方全部已付款项外，还须按合同总价款的\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应就不足部分承担赔偿责任。

## 八、其他事宜

1. 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后 天内付清，否则按逾期付款处理。

2. 本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

3. 双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

4. 双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

5. 甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果\_\_\_\_\_日内不答复视为认可。

6. 本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效，保修期届满结清余款后本合同第八条第2款仍需继续履行。

7. 本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，具同等法律效力。

签约代表：\_\_\_\_\_签约代表：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_签约时间：\_\_\_\_\_