

# 技能大赛心得体会(实用10篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

## 2023年托管协议书 托管合同实用篇一

名称：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

乙方：

名称：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

鉴于：

1、甲方为依法有效存续的\_\_\_\_\_，作为乙方的第一大股东，拟将下属\_\_\_\_\_，委托乙方经营管理。

### 一、托管经营范围

自甲乙双方签属托管经营协议并生效之日起，甲方将其所拥有的\_\_\_\_\_公司（截止\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，经评估后的净值为\_\_\_\_\_元）委托乙方经营。

### 二、托管经营期限

委托经营期限为自双方签属委托经营协议并经有关部门批准

生效之日始，甲方将通过配股或其他方式将托管经营资产的产权逐步纳入乙方，待委托经营资产的产权全部进入乙方后，委托经营期限届满，委托经营协议自然终止。

### 三、托管经营的利润分配

双方约定，在资产托管经营实施后，被托管企业的资产收益权归乙方，由乙方以每年实际受托经营净资产的\_\_\_\_\_％向甲方支付管理费用。

本协议所述托管经营已获甲方上级主管部门批准，乙方董事会通过，尚待乙方股东大会批准通过。

### 五、保证和承诺

1、乙方保证，自托管经营生效日期起，乙方将以正常的方法管理受托经营的资产及相关负债和经营其相关的业务。

2、甲方保证，除了已在财务报表和资产评估报告中所披露的负债外，以及除了甲乙双方在生效日期以后正常操作中所发生的负债外，在托管经营实施前，甲方委托经营资产没有其他实际的或已有的债务或责任。

3、甲方保证，在托管经营实施前，委托经营资产不附带有任何抵押、质押、留置或其它担保权益（财务报表和资产评估报告已披露的除外）。

4、甲方保证其委托给乙方经营的资产符合国家、行业的有关技术标准和质量要求。

### 六、违约责任：

2、乙方未能按本协议约定将托管经营资产合法经营，应负责赔偿对方因此而造成的损失，并按托管经营资产净资产值的

百分之十承担违约金。

### 七、争议的解决：

双方就本协议的履行有争议时，应通过友好协商解决。协商不成，任何一方均可向有管辖权的法院提起诉讼。

### 八、未尽事宜：

本协议如有未尽事宜，甲、乙双方可另行协商签订补充协议。

### 九、签署生效：

1、本协议经双方授权代表签字并加盖公章后生效。甲方保证将获得为签署本协议所必要的权利的授予。

2、本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_\_份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 2023年托管协议书 托管合同实用篇二

2、学生造成他人人身或财产损害的，由其监护人承担赔偿责任，学生在中心期间发生损害赔偿纠纷，按本协议第3条处理。

3、学生在中心生活、学习期间，因第三人的原因造成身体受到伤害，一般由第三人承担赔偿责任；如能够证明中心有过错的，按中心过错的大小确定学校应承担的赔偿责任；如给他人造成损害的，一般由学生承担赔偿责任。构成犯罪的，移交司法机关处理。

4、符合下列条件即可确定中心无过错：

(2)中心或教师履行了应尽的教育管理职责，损害事件仍不可避免地必然发生。

5、学生放学后应立即离开中心回家，非中心或教师的原因学生在校内滞留、嬉戏玩耍，造成伤害的，中心不承担赔偿责任。

6、严禁教职员侮辱、殴打、体罚和变相体罚学生，如因此造成后果的由教职员本人负责或由教职员和中心共同负责，中心还可根据情节对教职员进行纪律处分，但教职员履行职责，进行正常的批评教育，出现意外后果的，中心不負責任。

7、中心开展中心内外集体活动，因组织不周，造成意外伤害，中心应承担责任；因学生不听指挥，违背有关规定，造成意外伤害的，中心不承担责任。日常上课期间，学生未到中心或私自离开中心，中心应及时通知学生的监护人，学生因此造成社会危害或出现意外事故的，中心不承担责任。

8、学生应严格遵守交通规则，出现的，由肇事交通规则，出现的，由肇事方负责；在中心院内骑自行车，违反规定出现事故，中心不負責任。

9、中心严禁学生玩火、玩电、玩水、玩甩炮、火炮、玩锐刃钝器物，因此发生赔偿纠纷，一般由肇事者承担责任；如果肇事方或受害方能证明中心、教师明知有上述危险情形而不制

止的，中心或教师承担部分责任。

10、中心必须加强校舍等设备设施的检查，及时清除隐患。若隐患不能及时清除的，必须加以封闭并增设警示标志，且对学生进行安全教育，若未消除隐患又无警示标志，又未对学生进行安全教育，造成学生伤害的，由中心承担赔偿责任。

11、严禁学生放学后或假日，私自到江河、深水潭、池塘、水库洗澡或游泳，造成意外事故，中心不负责任。

12、教职员擅离工作岗位或虽在工作岗位但未认真履行职责，或违反工作要求和操作规程造成事故的，由擅自离岗或违反规程，失责的工作人员负责。

13、学生在中心活动中发生安全事故或受到意外伤害，在学生投保的情况下中心有责任积极配合家长向保险公司申请索赔。

14、学生在已经投保情况下，发生安全事故后，受伤害的学生，其父母(监护人)不愿协商调解的，或经协商，调解不成的，可依法向人民法院提起诉讼。

甲方:(盖章)

代表签字;

乙方(学生监护人)签字:

二0\_\_年 月 日

## 2023年托管协议书 托管合同实用篇三

乙方(受托方):

为保证甲乙双方的合法权益，规范委托过程中双方的权利和义务，本着平等、互利、信任的原则，经友好协商，特订立本合同供双方遵守。

一、现甲方将下列资产委托乙方进行管理：

资产：人民币：（大写）

开户行：

户名：

帐号：

委托资产管理的期限以本协议签署后第一笔交易之日为起始日。

二、委托资产的合法性

对于委托资产，甲方必须保证其来源合法，且在法律上拥有无可争议的所有权；同时，甲方清楚地了解国家关于投资于金融市场资产的限制性规定。

三、委托资产管理的目的和原则

委托资产管理的目的是通过专家理财、分散和减少风险，使得委托资产能够达到保值增值，并以委托资产的安全性、收益性为运作原则。

四、投资范围：

甲方授权乙方对上述资产进行委托管理，其运作范围为期货市场交易品种，除非甲方书面认可，乙方不得随意变动运作范围。

## 五、管理方式：

乙方在进行委托资产管理时，应采取有效方式对甲方的委托资产进行交易操作和风险控制。委托期间乙方对甲方委托资产的运做方式有完全处理权，甲方不得干预乙方对委托资产的操作。甲方应通过保证金监控中心的账户和密码随时关注委托资产的情况，并有权按照约定提出终止委托资产的操作。

## 六、委托期限：

甲方委托理财的期限为 12 个月。

## 七、风险承担与收益分配：

1、甲方帐户权益的损失由甲方自行承担。

2、委托管理账户在委托期间产生的盈利(权益大于委托资产本金)，可以在委托期限内分配，分配时间由乙方决定。乙方收取超出委托资产初始本金以上部分的30%做为管理费，其他收益均归甲方所有。

## 八、合同生效：

1、本合同经双方代表签字，并在甲方将委托资产正式交由乙方管理时生效。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

## 九、其他约定：

1、委托期满后，甲方有权将委托资本金和依合同应分配的收益同时收回。

2、委托期满后五日内，甲乙双方办理资产和收益的清算手续(指定银行账

3、甲、乙双方除遇不可抗力(如战争、地震等),不得要求提前解除本合同。甲方自行出金视为本委托资产合同提前解除。除发生本协议第九条第 4 款提前中止合同的情形外,如果甲方要求提前解除合同或甲方自行出金,则账户亏损由甲方自行承担,同时,乙方有权从甲方委托资产中按其初始本金提取2%作为管理费用。

4、甲方委托资产亏损达到时,可以选择中止合同。

十、违约责任:

以上条款甲乙双方应共同遵守,任何一方不得违约,如甲方或乙方违反本合同,由此产生的一切损失将由违约方承担,并追究相应的法律责任。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 2023年托管协议书 托管合同实用篇四

乙方:

### 一、合同总额

苹果个体重量在250克以上一级(依农业部当前标准) \_\_\_\_\_ kg \_\_\_\_\_ 元 \_\_\_\_\_ 整点货款记人民币(大写): \_\_\_\_\_ 元整。

### 二、质量要求

- 1、品质优良,色泽红润,新鲜,熟度为九成。
- 2、表面干净,无病、虫、害,无腐烂、伤果、冻果、畸形。
- 3、个头大小均匀,直径大于或等于8cm□



### 三、包装要求

### 四、交货地点：甲方仓库

### 五、交货方法

乙方在甲方仓库，当面过称验收。在验收过程中，如果甲、乙双方对产量质量发生争议，应按《\_标准化法》的规定，交质量监督检验机构解决。

### 六、交货期限

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前交货。

### 七、付款办法

在合同签订当天即\_\_\_\_月\_\_\_\_日甲方向乙方预付定金\_\_\_\_万元，在提货当天以现金方式支付价款\_\_\_\_万元，并在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前付清其余货款，通过银行转帐或以现金方式向乙方支付。

### 八、双方的权利与义务

- 1、若乙方提前定货，需向甲方，按照预定货量总金额的\_\_\_\_%的预交定金，为乙方存放苹果期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日为止。
- 2、甲方按照乙方的定货数量妥善保证货源，不得有假冒伪劣产品，假一赔十。
- 3、甲方为乙方提供可靠物流服务，物流费用由乙方负责。

### 九、特殊约定

乙方负责将苹果运输至交货点，物流费用由甲方承担。运输

途中如发生苹果损伤由乙方负责。如由于不可抗力原因而导致不能正常履行合同时，针对具体严重程度，乙方可延迟一周交货。

## 十、保密条款

合同有效期内，双方在合伙或合伙之外从对方获得任何有价值的商业信息或技术信息应予以严格保密，未经对方书面同意不得向第三人披露或泄露，也不得擅自许可别人使用，违反本条将视为严重违约，应承担相应的违约责任并赔偿一切由此导致的经济损失。

## 十一、违约责任

### 甲方违约责任

- 1、若甲方在合同执行中退货，应偿付乙方退货部分货款总值\_\_\_\_%的违约金，至此造成乙方损失的，还应根据实际情况赔偿其他损失。
- 2、若甲方无故拒收送货或代运的产品，应向乙方偿付被拒收货款总值\_\_\_\_%的违约金，并承担因此而造成的损失和费用。
- 3、若甲方未能在规定时期内提货，除比照银行有关延期付款的规定，按逾期提货(收购)部分货款总值计算偿付违约金以外，还应承担乙方在此期间所支付的保管费或保养费，并承担因此而造成的其他实际损失。
- 4、甲方未按合同规定的期限支付剩余款项的，每延迟一日，应向乙方支付剩余款项的万分之\_\_\_\_作为罚息。
- 5、甲方向乙方预付定金后，甲方不履行或不完全履行预购合同，甲方无权收回未履行部分的预付定金。

6、甲方必须承担因错填或临时改变到货地点而多支付的其他一切费用。

乙方违约责任：

1、乙方未按合同规定品名、品级、数量交货，甲方有权结束合同，并要求甲方赔偿货款总值\_\_\_\_%的违约金。

2、乙方未经征得甲方同意，擅自将苹果转售他人，甲方有权解除合同，并由乙方赔偿其实际损失，偿付甲方货款总值\_\_\_\_%的违约金。

4、乙方未能在规定期限内包装完毕送货，至此给甲方造成的损失，应由乙方赔偿其实际损失，并偿付甲方货款总值\_\_\_\_%的违约金。

5、乙方交售苹果时，规格、质量、保鲜等没有达到农业部当前标准，甲方有权拒收。同时乙方应向甲方偿付该批货款总值\_\_\_\_%的违约金。

6、乙方的包装不符合规定，发货前需返修或重新包装的，应负责返修或重新包装，并承担因此而支付的费用。发货后因包装不善给甲方造成损失的，应赔偿其实际损失。乙方由于返修或重新包装而造成逾期交货的，按逾期交货处理。

十二、不可抗力

甲、乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行合同时，应尽快向对方通报理由，经有关主管机关证明后，可允许延期履行、部分履行或不履行，并可根据情况部分或全部免于承担违约责任。乙方如果由于不可抗力造成产品质量不符合合同规定的，不以违约论。对这些产品的处理办法，可由甲、乙双方协商决定苹果购销合同范本合同范本。苹果品因受气候影响早熟或晚熟的，交货日期经双方

协商，可适当提前或推迟。

### 十三、合同的变更与解除

1、甲、乙双方的任何一方要求变更或解除合同时，应及时通知对方，并采用书面形式由双方达成协议。未达成协议以前，原合同仍然有效。

2、当事人一方接到另一方要求变更或解除合同的建议后，应在收到通知之日起\_\_\_\_天内做出答复，当事人双方另有约定的，按约定的期限答复，逾期不做答复的，即视为默认。

### 十四、其他约定

违约金或赔偿金，应在甲、乙双方商定的日期内或由有关部门确定责任后\_\_\_\_天内偿付，否则，按逾期付款处理。

十五、本合同正本一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，具有同等效力。

十六、本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_签订，合同签订完成后即生效。有效期至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

法定代表人：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

法定代表人：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年托管协议书 托管合同实用篇五

为促进“世纪广场”内短期或阶段性促销、经营活动的顺利开展，根据《中华人民共和国合同法》的相关规定，甲乙双方经平等，一致达成如下协议，以供双方共同遵守。

一、 甲方仅负责提供场地使用，乙方在场地内进行的经营活动履行有关政府部门的审批手续，甲方不承担由此而产生的后果及法律责任。

二、 乙方保证其促销、经营活动须依法进行，相关经营临时手续、税费缴纳、雇佣员工等均按相关国家规定自行负责。

三、 乙方在协议期内进行促销、经营活动所发生的债权、债务及纠纷、诉讼等均由乙方自行承担，与甲方无关。

四、 乙方的经营活动造成第三方的人身安全伤害或财产损失均由乙方负责

六、 如因天气原因，导致乙方促销及经营活动终止，甲方将无息退还保证金(场地费用不予退还)

七、 违约责任：

1、 如乙方有下列其中任何情况之一，甲方有权单方面解除协议，没收场地使用费用及履约保证金，由此造成甲方信誉、经济损失的乙方应负责赔偿这。

1.1、 乙方在经营、活动期间对甲方场地、设施、设备等造成损坏的

1.2、 违反甲方经营、物业管理规定、不服从甲方管理，严重影响甲方住户或商户生活的。

- 1.3、 非法经营、被国家有关部门查封或清盘的。
- 1.4、 未经甲方同意活动期限内擅自停止活动、经营。
- 1.5、 未经甲方同意擅自改变协议约定的活动、经营形式。
- 1.6、 擅自将协议约定的场地转租。
- 1.7、 其他违反本协议的行为。

#### 八、 乙方承诺：

- 1、 自行负责场地的物品安全及承担消防安全责任
- 2、 负责做好离场时的清场相关工作
- 4、 按照商场的营业时间，准时在10：30之前摆放好物品进行营业，如未能按时营业，服务中心将取消当天的营业活动。

代表人：

## 2023年托管协议书 托管合同实用篇六

#### 四、交接

1、在托管经营开始前，甲乙双方共同对乙方门店现有药品、固定资产进行清点，在可正常使用的前提下移交甲方管理、使用；托管经营结束后，甲方应归还乙方不少于托管经营开始时经双方清点确认的药品金额和固定资产，双方共同签字之“资产盘点表”将作为本协议之附件二。

(1)固定资产：指单位原值大于或等于人民币1000元，预计使用年限超过1年，且能够保持实物原状的有形资产。(注：以下原值低于1000元的资产也列为固定资产，如传真机、打印

机、保险柜等)。

a.在资产交接时乙方应确保托管门店正常运营所需的资产□gsp设施的齐全、完好和正常使用;托管合作期间的门店装修改造，成本由双方分别出资50%完成。

(2)低值易耗品：指单位价值低于1000元，大于500元，非一次性耗用的劳动资料。

(3)门店存货：指用于正常销售的门店库存商品。不合规的商品，甲方不接收，若乙方委托甲方托管期间继续销售，由此带来的质量纠纷和罚款由乙方全额承担。

b.离失效期大于3个月小于等于6个月的商品，按成本价的5折核算货款。

c.乙方不得以任何形式、任何借口在资产正式交接日前更换、挪移店内的商品，包括厂家所给予的赠品;如若发现乙方有以上行为，则视为违约，甲方将有权追究其违约责任。

4、签约后，甲方统一安排对现药房员工的任免、岗位及工资结构;乙方应全力配合，不得干扰甲方对员工的管理，并由此可能产生的员工索赔由乙方负责;甲方接手药房后若需对原先人员进行变动，须提前知会乙方。甲方可沿用乙方的人事制度，乙方应给予相关支持和配合。

## 五、甲方的权利义务

1、甲方依本协议享有独立经营管理药店的权利。

2、有权按本协议获取经营管理收益。

3、应积极完成对药房的合法经营管理义务，每年向乙方通报经营管理状况。

4、由甲方向相关管理部门缴交必须的行政费用，房租费、等相关费用，甲方需提供相应票据给乙方审核。

## 六、乙方权利义务

1、乙方有权对甲方依法经营、照章纳税，履行本合同等行为做好协调、协助工作。同时，乙方保证甲方在本合同规定的框架下独立经营，不对甲方经营管理施以合同外的干涉或阻扰。

2、乙方应负责药房物业的续租及其使用条件在托管期间保持不变，如托管期间物业房租或使用条件发生变更的，双方应重新签订该协议。

3、乙方应配合甲方在本协议签订生效起90日内完成资产交接、转型筹备工作。 4、乙方必须保证技术人员如执业药师、医师、质量管理员的在岗、并符合主管部门的要求，甲方承诺提供相关人员不低于市场平均薪资的待遇和福利。

## 七、其他事项

1、如一方违反本协议之规定，违约方应向守约方支付违约金;如果一方严重违约，相对方有权终止本合同，并由违约方承担违约责任和赔偿损失。基于甲乙双方的收益和风险的不同，如乙方违约，支付甲方的费用为[rmb 5万 元(大写人民币： 伍万元整)];同时赔偿甲方为门店投入装修改造费用、设备购置费用、合约终止前6个月的促销活动费用总额。如甲方违约，支付给乙方的金额为[rmb 5万 元(大写人民币： 伍万元整)。

2、委托管理药房具体店址和店名确定后，以附件列出，作为本协议之补充文件。

3、本协议附件是本协议的组成部分，均具同等法律效力。



4、本协议合同期间因不可抗力之因素导致本协议无法进行，甲乙双方均可单方提出解约。无需支付不可抗力发生时起到合约结束前的违约金。不可抗力指：战争、地震、地质自然灾害、城市规划、市政改造等。

5、托管期间乙方不得以任何理由和方式动用托管药店的银行账户、现金、资金，如有挪用按照3%的月息支付违约金，挪用超过30天按照违约处理。

6、本协议在履行过程中发生争议的，应由双方友好协商解决；协商不成的，任何一方可依法向甲方所在地仲裁委员会申请仲裁。

7、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，二份具有同等法律效力，自签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

经甲乙双方协商，甲方委托乙方负责管理 公司的经营。

## 第一条 托管期限

本协议项下乙方对公司的托管经营期限为 ，自乙方整体接管公司之日起算。

## 第二条 托管事项

- 1、资质维护(按建设部规范要求，做好资质的年检维护工作)。
- 2、注册技术人员相关的继续教育，续注册，变更等维护工作。

- 3、公司每年营业执照及组织机构代码证的年检工作。
- 4、公司财务报税工作。
- 5、负责查找公司资质所能承担项目工程的信息。

### 第三条 托管费用及支付

- 1、本协议项下托管费用为人民币 元(大写： )。
- 2、甲方分 期支付托管费用，其中第一期托管费用于 年 月 日向乙方支付，第二期托管费用于 年 月 日向乙方支付，第三期托管费用于 年 月 日向乙方支付。

### 第四条 甲方的权利和义务

- 1、甲方依法对公司资产享有法人财产权。
- 2、对乙方提出的公司经营计划、重大经营决策、重要资产处置等重大事项享有审查、否决权。
- 3、有权对乙方的托管经营活动进行监督、检查，有权向乙方提出书面整改意见。
- 5、按照本协议约定协助乙方组织、协调有关托管经营工作。
- 6、不得非法干涉乙方正常的经营、管理活动。
- 7、维护工作所涉及的学习、培训、证件等费用由甲方承担。

### 第五条 乙方的权利和义务

- 1、应当妥善保管甲方移交的各项文件、资料，托管经营期满后按照本协议约定移交甲方。

2、依法经营，按照工商、税务等机关的规定和要求办理公司年检、依法纳税。

3、未经公司书面同意，不得以公司名义贷款、提供担保，不得以出租、出借、赠与、转让、质押、抵押等任何方式处分公司财产。

4、不得为自己或者他人谋取属于公司的商业机会，不得自营或为他人经营与托管公司同类的业务。

## 第六条 托管事项的交接

1、本协议生效后 日内，甲方负责拟订企业托管移交清单，向乙方移交企业法人营业执照、公章及其它印鉴、银行帐号、管理文件、人事档案、业务档案、技术资料、财务账册、资产凭证等全部公司经营管理资料。

2、企业移交工作完成后 日内，甲、乙双方共同对企业托管移交清单进行签章确认，乙方实际接管公司。

3、乙方托管经营期满前 日内，甲、乙双方应当共同委托专业机构对公司进行财务审计。甲、乙双方依据专业机构的审计报告制定移交方案。

## 第七条 公司债权、债务的处理

1、根据《 公司债务处置方案》，乙方接管前的公司债务由公司自行承担。

2、乙方因履行托管经营义务形成的债务，由公司承担。但因乙方过错等原因形成的债务，由乙方自行承担，与公司无关。

## 第八条 甲方的陈述和声明

1、甲方向乙方提供的一切文件、资料均真实、准确和完整，

不存在遗漏、虚假、误导性陈述。

2、本协议项下的托管经营已经获得必要的内部授权，并按照法定程序履行了必要的审批手续，乙方依据本协议享有的托管经营权真实、合法、有效。

3、甲方保证按本协议约定履行其在本协议项下的各项义务。

## 第九条 乙方的陈述和声明

1、乙方具有签订和履行本协议所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任，并且乙方已经获得签署本协议的所有必要和合法的内部和外部的批准和授权。

2、乙方保证在托管经营期内忠实、勤勉的履行本协议项下托管经营义务。

## 第十条 附则

1、本协议如有未尽事宜，甲、乙双方可另行协商签订补充协议。

2、本协议自甲、乙双方法定代表人或授权代表签字、加盖单位公章之日起生效。

3、本协议正本一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

共2页，当前第2页12

## 2023年托管协议书 托管合同实用篇七

1、原品：略

2、新品：略(二)德芙巧克力名字诠释：略

## 二、促销活动目的

- 1、利用情人节的特殊气氛来开展此次的德芙巧克力促销活动，扩大自己的品牌知名度与市场占有率，营造良好的企业形象。
- 2、借助此次情人节促销，增加德芙巧克力的销售量，提高本季度的销售额。
- 3、开展此次促销，便于制定相应的竞争策略，应对同行的竞争者。
- 4、加强老顾客的长期购买，形成忠诚顾客；吸引新的顾客购买我们的产品，形成满意顾客。
- 5、为情人节过后的市场淡季期间，树立售点信心获取售点支持形成销售增长。所以在活动的设计上更多是要考虑吸引注意，促进记忆，达到好感，提高本企业巧克力的市场竞争力，进一步提高市场占有有力，在销售中有一个大的突破。

## 三、促销活动对象

2、年龄在24-30岁，具有时尚年轻的未婚女性白领。（女性爱吃巧克力巧克力可以说是最美味的食品之一，尽管女性在体形和美味的抉择中痛苦不堪，但从现实来看，女性对巧克力的偏好仍十分明显。）

## 四、促销活动主题

主题一：得到你是我一生的幸福

“得”与“福”正好是“德芙”的谐音，有利于加深企业品牌。

此主“得”与“福”正好是“德芙”的谐音，有利于加深企业品牌。

此主题也突出情侣或夫妻间互相倾慕与浓浓的幸福感，也符合“七夕”这节日。

主题二：“勇敢、浪漫、真爱”

当今社会竞争压力增大，大家很少有心情空闲下来去整理自己的爱情，我们容易把身边爱的人给忽略了。其实，大家都需要被爱以及敢于向心爱的人表达自己的爱，只是忙碌的身影使大家失去了沟通，失去了人生应有的爱。呼唤着爱的温馨与亲切，是一种意境，也是一种梦境，让人们的爱在德芙的活动中徜徉。

我们此次活动就是创造一个有爱情氛围的平台，激发那些含蓄、羞于表达的人们要敢于把自己的爱表达出来，让对方感受到爱的存在。在活动中，可以利用丰富多彩的活动形式让现场观众充分感受到活动带给情侣们的快乐，为他们创造一个浪漫的氛围。情侣们的相互合作时的默契，一起分享参与的快乐，在互帮互助中体会真爱的伟大。

这样的机会，爱的表达不会使情侣们尴尬，反而更有利于促进他们爱情的进一步发展。在这种氛围下，我们的品牌也在不知不觉中得到巩固，大家都会记得是德芙的这次活动给了他们提供了一个传递情感和拥有美好回忆的平台，德芙在他们心底扎根！

## 2023年托管协议书 托管合同实用篇八

受托管方（乙方）：

乙方经办人：

根据《xxx合同法》及有关法律法规的规定，为明确甲方与乙方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

3、房屋租金：每月\_\_\_\_\_元，大写（人民币）\_\_\_\_\_，付款方式为\_\_\_\_\_付，支付日期为租金到期前\_\_\_\_\_天之内。另付押金\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_，托管终止，甲方对房屋验收无误后，将押金退还乙方，不计利息；合同签署日，乙方应向甲方一次性预付\_\_\_\_\_个月的房租，以后的房租支付时间按合同约定执行。

甲方确定上述户名、开户行、账号准确无误后签字确认：

4、房屋仅作商业办公或居住使用，若为商业办公使用，不得在午休或夜间时段干扰邻居及其他住户的日常生活；乙方有义务对承租人进行管理，不得在房屋内从事违法犯罪活动，否则由乙方承担所有后果，由此给甲方造成经济损失的由乙方负责赔偿。