

2023年工程合伙协议合同简单(9篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

2023年工程合伙协议合同简单(9篇)篇一

乙方：

甲、乙双方本着平等、互利、公平、公正、诚实信用的原则，就甲方承建的私宅施工、材料及作业用工事宜，为明确双方责任、义务和权利，经双方友好协商，愿意达成如下条款，以期共同遵守。

一、工程概况：

- 1、工程名称：私宅
- 2、结构层次：
- 3、施工地点：下蜀镇西谢村
- 4、建筑面积： 平方米

二、承包方式：

包清工、包机械、包设备材料、建筑材料。

三、工程作业范围及其内容：

- 1、垫层、墙角、基础、主体、屋面，室内外装饰粉刷，楼上

下水泥地面。

2、所有材料搬运。

四、建房材料要求：

1、多孔砖：

2、水泥：

3、钢筋：

五、质量管理：

质量标准：乙方施工的工程质量，应当符合国家和地方有关的施工及验收标准及甲方的要求。

六、工程进度：

合同工期：自 年 月 日至 年 月 日，总日历天数为 天。

七、安全、文明施工：

在施工过程中，乙方施工人员所发生的安全事故，乙方自理与甲方无关。（工程造价包含乙方工人的保险费。）

八、结算价格及方式：

1、固定单价包干： 元/平方米，按建筑面积实算（建筑面积按国家规范标准计算）

2、工程完工后，留工程造价 为工程质保金，工程竣工验收后无维修等质量、安全问题一年内全部付清。

九、付款方式：

甲方根据工程进度付款，基础结束付，主体结束付，粉刷结束付，工程竣工验收付，无质量问题一年后付清。

十、现场用电：

费用有甲方负责。

十一、施工用水：

费用有甲方负责。

十二、合同的解除、终止：

1、解除合同：乙方的劳动力安排和施工的工程质量、进度、安全不能满足甲方，经甲方书面通知，仍不能满足要求的，甲方有权向乙方发出通知解除合同，责令乙方退场，已完工程量按70%结算。年底结清。

2、合同的终止：甲、乙双方根据合同条款，事理行使了自己的权利，合理履行了各自的义务后，本合同终止。

3、以上合同条款未尽事宜双方可另行增加补充协议，补充协议与该协议具有同等效力。

4、本合同一式二份，甲方执一份，乙方执一份，甲、乙双方签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年工程合伙协议合同简单(9篇) 篇二

出租方：_____ (以下简称甲方)

承租方：_____ (以下简称乙方)

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于xx市xx街道xx小区x号楼号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自xx年xx月xx日至xx年xx月xx日，计x个月。

二、本房屋月租金为人民币xx元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初x日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交_____元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、房屋租赁期为_____，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金的违约金；如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用（），由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷；乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向天津开发区人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十、本合同连一式x份，甲、乙双方各执x份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

2023年工程合伙协议合同简单(9篇)篇三

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

法定代表人或

委托代理人： _____

职务： _____

乙方： _____

所在学校及院系： _____

所在专业年级： _____

性别： _____

年龄： _____

学生证号码： _____

_____年____月____日

根据中华人民共和国有关法律之规定，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、实习合同期限

第一条本合同生效日期____年____月____日，本合同于_____终止。

实习期为____年____月____日至____年____月____日。

二、实习内容

甲方应该在乙方实习期间，为乙方指派一到两名实习指导老师，负责指导乙方进行实习。

甲方指派_____为乙方指导老师，指导乙方在实习期间的工作。

乙方在实习期间，应该听从指导老师的安排，认真完成指定的任务。

乙方在实习期间，应该虚心学习，发扬艰苦奋斗、吃苦耐劳的精神，展现浙大学子风貌。

乙方同意根据双方协商，在_____岗位进行实习。

三、实习期间的劳动保护和劳动条件

第四条甲方安排乙方进行实习，每日工作时间不超过8小时，平均每周不超过40小时。甲方保证乙方周至少休息两日，甲方由于工作需要，经与乙方协商后可以延长乙方时间，一般每日不得超1小时。

甲方为乙方在实习期间提供必要的劳动条件和劳动工具，建立健全生产工艺流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全

卫生制度及其标准。在乙方实习期间，甲方享有对乙方在安全、卫生生产方面进行管理、保护的权力、义务。

甲方负责对乙方在正式实习前进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

四、实习期间的劳动报酬

第七条乙方在实习期间，甲方是否支付乙方报酬，由甲乙双方平等协商决定。

第八条如果甲乙双方就支付实习期间报酬的达成一致意见的，甲方以每(小时/日/月)____元的标准支付乙方报酬，工资于(每月____日/每日)统一结算。

实习期间加班时段的报酬标准参照本条前款之规定执行。

五、实习期间的保险福利待遇

第九条甲方在乙方实习期间购买人身意外伤害保险。甲方保证乙方在实习期间的安全与保险待遇。乙方在实习期间，享有同甲方临时雇用员工在卫生、安全等方面的同等的待遇及在发生损害时，同等的损害补偿标准。

同时，甲方为乙方提供以下福利待遇：

六、实习期间的劳动纪律

爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

第十一条乙方违反劳动纪律的，乙方的指导老师，可予与教育纠正。

七、合同的变更、解除

第十二条订立本合同所依据的法律、行政法规、规章制度发生变化，本合同应变更相关内容。

第十三条订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第十四条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

八、本合同争议处理

第十五条因履行本合同而发生的争议，当事人双方应本着平等、互助的精神进行协商解决，在必要时浙江大学就业指导服务中心可以介入并提供参考解决意见。

九、其他约定

第十六条甲乙双方还就以下事项达成协议：

第十七条本合同未尽事宜，或与国家有关规定相悖的，按有关规定执行。

第十八条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)_____

乙方(盖章)_____

代表人：_____

代表人：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

2023年工程合伙协议合同简单(9篇)篇四

乙方：_____

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就_____（工程）劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

工程名称：_____

工程地点：_____

3、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排（包括新调整的进度计划）。

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、本合同；
- 2、本合同附件；
- 3、招投标文件；
- 4、本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度状况下由双方协商解决。

1、负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、礼貌施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3、根据工程状况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

4、及时带给由甲方供应的施工机械设备、周转材料。

5、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

7、协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

1、遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、礼貌施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量到达约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求（包括调整后的计划），合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身职责造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

9、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的职责和后果。

10、甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、礼貌

施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施状况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时理解安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切职责后果和经济费用。

发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3、乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到礼貌施工；保证施工现场整洁有序，贴合礼貌施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

1、甲方带给给乙方使用的周转材料实行调拨制，根据工程计划需要向乙方带给。

2、乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备（包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放）；因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

3、材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担；材料节约部分，由甲乙双方按_____比例分成。

1、承包方式及单价

2、承包价格所包含的资料：

3、本合同单价为一次包死价格，在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

1、每月25日由甲方按乙方实际完成工程量（或按工程进度节点）结算劳务承包费，5日按合同价款结算完毕，交甲方财务部门作为支付劳务承包费用的依据。

2、甲方不预付乙方生活费用，劳务承包费用按月支付（或按工程进度节点），付款时光为业主付款后，支付上月结算款的_____%。所承包工程完工后付结算款的_____%，余款_____%待所承包工程完工验收到达合同要求后付清。（结算款支付额以扣除劳务管理费后的数额为基数）

3、在每月的承包费结算中，应扣除乙方向甲方劳务公司应缴纳_____%的劳务管理费。

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收；甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果证明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方职责。

2、乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作务必乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。（配合第三方工作的费用另外协商）

1、保修范围、期限：_____

2、保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求资料和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

1、乙方负责人务必为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

2、保险事故发生时，甲、乙双方有职责采取必要的措施减少损失。

1、甲、乙双方在履行合同时发生争议，能够自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

(1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

(2) 调解要求停止合同工作，且为双方理解；

(3) 仲裁机构要求停止合同工作；

(4) 法院要求停止合同工作。

1、乙方向甲方缴纳合同履约保证金_____元。

2、合同履约保证金所含资料应包括本合同内所定的各项批标及投标文件内的承诺条件，如：工期、质量、安全、环境保护、礼貌施工、施工高峰期所到位人员数，农忙季节的人员数量，支付农民工工资，遵纪守法等。若达不到以上资料所规定的要求，则从履约保证金中扣除必须的金额；若发生严重违约或给甲方造成无法挽回损失的，没收全部保证金，并赔偿由此给甲方造成果。

3、本工程完工后，乙方按双方所签订合同资料完成，经有关部门验收贴合本合同规定的要求，则甲方在一月内返还乙方的履约保证金（不计利息）。

1、不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

2、不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。

3、因不可抗力事件延误的工作时光相就顺延。

4、因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应职责。

1、如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，能够解除合同。

2、因不可抗力或业主原因造成合同解除，乙方就妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

本合同一式_____份，甲方_____份；乙方_____份。

本合同双方约定_____后生效。

合同签订时间：_____年_____月_____日

合同签订地点：_____

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

2023年工程合伙协议合同简单(9篇) 篇五

随着城市建设的快速发展,相应配套的园林绿化工程建设体量也越来越大,简单绿化工程合同怎么写呢?以下是本站小编为大家整理的简单绿化工程合同范文,欢迎阅读。

发包方(甲方): _____

承包方(己方): _____

1、工程地点: _____。

2、工程总造价: _____万元(大写)。

3、工期

乙方确保在_____年_____月_____日开工,于_____月_____日完工,工程标准达到合格_____级。

4、开工准备

甲方前期使施工现场具备施工条件,并在开工后继续负责解决该工程遗留问题;甲方在施工前准备好施工图纸、技术交底等工作;乙方接到图纸后,尽快做出材料计划、施工组织设计及工程进度计划报给甲方。

5、工程款支付

苗木栽植完毕,经初验合格后,付合同价的1/3;半年后经复

验合格，再付合同价的1/3；工程初验后15个月经验收合格，按审计决算付清余款。

6、工程质量

(3)乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负；

(4)乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

7、养护管理和质量要求。

(1)大树及时支撑，支柱与树干相接部分应垫上防护物，以免磨伤树皮；

(2)栽植后及时封堰浇透水；

(3)及时中耕除草、施肥、修剪，确保苗木正常生长；

(4)苗木要及时防治病虫害；

(5)苗木管理期间，必须经常清理各种废弃物；

(6)乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木_____个月，养护标准达到_____，其间发生的费用由乙方负担。

8、违约责任

甲方责任：

(1)甲方接到乙方的验收通知书后，及时按期组织验收，甲方推迟验收，其间每推迟一天偿付给乙方逾期违约金_____元。

(2)甲方如未按合同规定的时间和数额支付工程款，其间每推

迟一天按工程价款的千分之一偿付给乙方逾期违约金。

乙方责任：

(1) 工程质量不符合合同的规定，负责无偿修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。

(2) 乙方必须确保在工期内完成施工任务，除不可抗力因素经甲方同意外不能按期完成的，每推迟一天罚款_____元。

9、合同的生效与终止

本合同自双方签字盖章后生效。竣工结算，甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后条款终止。

10、合同份数

本合同一式_____份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执一份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。

11、本合同未经事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方(建设方)：

乙方(施工方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本建设工程协商一致，订立本合同，供双方遵照执行。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容和工程范围：

二、合同工期

1、开工日期：

2、竣工日期：

三、质量标准

本工程执行 ，

工程质量标准合格。

四、合同价款

1、该工程造价以竣工后实际工程量结算。

3、工程款在工程验收后一次性结清。

4、养护期从年月日 到 年月日 为止。

五、双方权力与义务

(一)、甲方

1、 办理施工所需的证件、批件，提供有关隐蔽、障碍物资料。

2、提供施工所需水源、电源等保证施工需要，水电费由乙方承担。

3、协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作。

共2页，当前第1页12

2023年工程合伙协议合同简单(9篇)篇六

住所： 联系方式：

乙方： 性别： ， 身份证号： ，

住所： 联系方式：

丙方： 性别： ， 身份证号： ，

住所： 联系方式：

丁方： 性别： ， 身份证号： ，

住所： 联系方式：

第一条出资方式：

1、甲出资人民币万元，以现金方式出资， 占总金额的%；

2、乙出资人民币万元，以现金方式出资， 占总金额的%；

3、丙出资人民币万元，以现金方式出资， 占总金额的%；

4、丁出资人民币万元，以现金方式出资， 占总金额的%。

5、本合伙出资共计人民币万元正。合伙期间各合伙人的出资仍为共有财产，不得随意请求分割。

合伙企业存续期间，合伙人的出资和所有以合伙企业名义取

得的收益均为合伙企业的财产，其合法权益受法律保护。

第二条 出资期限

各合伙人的出资，于年月日以前交齐。逾期不交或未交齐的，应对应交未交金额数计付银行利息并赔偿由此造成的损失。

第三条 财务、会计

乙、丙、丁三方有权随时查阅公司账务，甲方应及时配合乙、丙、丁查阅账务工作，并安排指定人员协助。乙、丙、丁任何一方对账务有疑义，甲方应当予以解释。

第四条 盈余分配

企业的盈余分配按甲、乙、丙、丁各自的出资金额的比例分配。

第五条 关于追加投资

4、追加投资后，应按新投资额核算投资比例、利润分配比例和投资风险比例。

第六条 关于债权债务

按各自的出资额比例承担债权债务。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第七条 有限合伙人

参与管理，不参与管理，但在本公司有工作并获得报酬的权利，具体工资由甲、乙、丙、丁共同制定。

第八条 管理

第九条企业事务的决定

企业下列事务必须经全体合伙人(甲、乙、丙、丁)同意:

- 1、处分合伙企业不动产;
- 2、改变合伙企业名称;
- 3、转让或者处分合伙企业的知识产权和其他财产权利;
- 4、向企业登记机关申请办理变更登记手续;
- 5、以合伙企业名义为他人提供担保;
- 7、新合伙人入伙及合伙人的退伙;
- 8、合伙人与本合伙企业进行交易;
- 9、合伙人增加对合伙企业的出资,用于扩大经营规模或弥补亏损;

第十条禁止行为

合伙人在合伙期间有下列情形之一时,必须禁止:

- 4、禁止合伙人(甲、乙、丙、丁)从事损害本合伙企业利益的活动。

如合伙人违反上述各条,其业务获得的利益归本合伙企业,造成损失按实际损失赔偿。劝阻不听者,可由其他合伙人决定除名。

第十一条入伙

新合伙人入伙时按下列顺序进行:

- 1、需经全体合伙人同意，实行一票否决制；
- 2、原合伙人向新合伙人告知原企业的经营状况和财务状况；
- 3、依法订立入伙协议；
- 4、入伙的新合伙人无论是否参与企业的经营管理，都对入伙前企业的债务对内按出资比例承担责任，对外承担无限连带责任。

第十二条可以退伙的情形

(一) 自愿退伙

- 1、经全体合伙人同意退伙；
- 2、发生合伙人难于继续参加合伙企业的事由；
- 3、其他合伙人严重违反合伙协议约定的义务。

(二) 当然退伙的情形

合伙人有下列情形之一的，当然退伙：

- 1、被依法宣告为无民事行为能力人；
- 2、个人丧失偿债能力；
- 3、被人民法院强制执行在合伙企业中的全部财产份额。

(三) 除名退伙的情形

合伙人有下列情形之一的，经其他合伙人一致同意，可以决议将其除名：

- 1、未履行出资义务；
- 2、因故意或者重大过失给合伙企业造成损失；
- 3、执行合伙企业事务时有不正当行为；

第十三条退伙程序

合伙人退伙时按下列顺序进行：

- 3、退伙人有未了结的合伙企业事务的，待了结后进行结算；
- 5、退伙人对其退伙前已发生的合伙企业债务，与其他合伙人承担连带责任。
- 6、股东退股要在上一年度财务结算后才能退股；
- 7、股东退股所退还的股份及收益以上年度清算的财务利润为准；
- 8、财务核算应以审核公司内部账簿为准。

第十四条出资的转让

合伙人出资转让的必须符合以下条件：

- 1、合伙人转让出资需经全体合伙人同意；
- 3、转让本企业合伙人以外的第三人，按入伙对待；
- 5、转让出资后的企业合伙人必须符合《合伙企业法》规定的法定人数。

第十五条协议解除

1、任何一方合伙人违反本合伙协议的，另一方有权解除合作协议

2、合作协议期满

3、四方同意终止协议的

第十六条企业的解散

企业有下列情况之一时，给予解散：

1、合伙期届满，合伙人不愿继续经营的；

2、全体合伙人决定解散；

3、合伙人已不具备法定人数；

4、合伙目的已经实现或无法实现；

5、被依法吊销营业执照；

6、出现法律、行政法规规定的合伙企业解散的其他原因。

第十七条清算的顺序

2、企业清算时，应通知和公告债权人；

3、清理企业财产，分别编制资产负债表和财产清单；

4、处理与清算有关的合伙企业未了结的事务；

7、清算结束后，应当编制清算报告。经全体合伙人签名、盖章后，在15日内向企业登记机关报送清算报告，办理合伙企业注销登记。

第十八条违约责任

- 1、合伙人(甲、乙、丙、丁)未经其他合伙人一致同意而转让其财产份额的，如果他合伙人不愿接纳受让人为新的合伙人，可按退伙处理，转让人应赔偿其他合伙人因此而造成的损失。
- 2、合伙人(甲、乙、丙、丁)私自以其在合伙企业中的财产份额出质的，其行为无效，或者作为退伙处理；由此给其他合伙人造成损失的，承担赔偿责任。
- 3、合伙人(甲、乙、丙、丁)严重违反本协议、或因重大过失或违反《合伙企业法》而导致合伙企业受损失或者解散的，应当对其他合伙人承担赔偿责任。
- 4、合伙人(甲、乙、丙、丁)违反本合同关于禁止行为规定的，应按合伙实际损失赔偿，劝阻不听者可由全体合伙人决定除名。

第十九条声明和保证

本协议签署各方作出如下声明和保证：

- 1、合伙人(甲、乙、丙、丁)均为具有独立民事行为能力的自然人，并拥有合法的权利或授权签订本协议。
- 2、合伙人(甲、乙、丙、丁)投入本公司的资金，均为各合伙人所拥有的合法财产。
- 3、合伙人(甲、乙、丙、丁)向本公司提交的文件、资料等均是真实、准确和有效的。

第二十条保密

协议各方(甲、乙、丙、丁)保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于其他方的且无法自公开渠道获得的文

件及资料(包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意,其他方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或各方另有约定的除外。保密期限为年。

第二十一条通知

1、根据本协议需要一方向另一方发出的全部通知以及各方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等,必须用书面形式,可采用书信、传真、当面送交等方式传递。以上方式无法送达的,方可采取公告送达的方式。

2、一方变更通知或通讯地址,应自变更之日起日内,以书面形式通知其他方;否则,由未通知方承担由此而引起的相关责任。

本合同履行期间,发生特殊情况时,甲、乙、丙、丁任何一方需变更本合同的,要求变更一方应及时书面通知其他方,征得他方同意后,各方在规定的时限内(书面通知发出天内)签订书面变更协议,该协议将成为合同不可分割的部分。未经甲、乙、丙、丁四方共同签署书面文件,任何一方无权变更本合同,否则,由此造成对方的经济损失,由责任方承担。

第二十三条争议的解决

以上协议甲、乙、丙、丁各一份,如出现对执行本合同发生的与本合同有关的争议,甲、乙、丙、丁四方协商不成一致的,则依法向人民法院提起诉讼。

第二十四条补充协议

未尽事宜甲乙丙丁协商签订补充协议,补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

法定代表人(签字): 法定代表人(签字):

委托代理人(签字): 委托代理人(签字):

签订地点: 签订地点:

年___月___日 年___月___日

丙方(盖章): 丁方(盖章):

法定代表人(签字): 法定代表人(签字):

委托代理人(签字): 委托代理人(签字):

签订地点: 签订地点:

年___月___日 年___月___日

甲方身份证复印件 乙方身份证复印件

粘贴处 粘贴处

丙方身份证复印件 丁方身份证复印件

粘贴处 粘贴处

2023年工程合伙协议合同简单(9篇) 篇七

租房对现在年轻人来说都不陌生,带来的麻烦也不少,那么和房东签订租房合同时该注意哪些事项,以减少不必要的矛盾呢?以下是由本站pq小编为大家整理出来的租房协议合同范本,仅供参考。

甲方(房主): _____ 签名/盖章(红印)

乙方(承租人): _____ 签名/盖章 身份证号
码: _____ (需本人填写)

一、甲方将_____路_____号_____楼_____底的房屋出租给乙方作为_____使用。

二、租期壹年,从_____年_____月_____日起到_____年_____月_____日为止,必须一次性付清租金后使用。

三、年租金为人民币_____元(作为甲方净收入),乙方共现金支付(计大写_____元整)。

四、保证金

1、交付租金同时,乙方应另付保证金人民币_____元整(小写:_____元人民币)。

3、本协议作为本期保证金收据,请妥善保管;当本期保证金转入下期租房协议后,本协议作为保证金收据的功能自动作废、同时按新协议条款执行老协议自行作废。

五、乙方租用后应注意以下事项:

1、乙方应遵纪守法,合法经营,并自行办理相关手续、承担相关责任。

3、乙方对租用房没有处理权,不能擅自与人合租、转租或借给他人,也不能改变其用途,否则属于违约。如有此类情况发生除支付违约金外,甲方有权解除协议并收回房屋。

电、水、电视、及其它设施由乙方使用,产生的费用(包括治安、政府部门的各项管理费用)由乙方按时、足额缴纳,如有失误,造成麻烦,乙方自行解决,确需甲方出面协助解决时,

乙方应支付甲方必要费用。

以上缴费收据请乙方自行保存，以备查对。

以上数据由乙方自行核对，自行填写。

5、甲方不分担乙方在租房期内对其自身造成的损失和对第三方造成的任何道德、经济、经营和法律责任及损失。

六、有关退租、转让的条款

1、协议期内，乙方履行本协议所有条款后，甲方不得提前收回房屋(发生甲方能力范围之外的不可抗事件和乙方违约的情况下除外)。

2、乙方租期未到期而要求退租时，必须与甲方协商一致，另要支付违约金给甲方。

3、协议期内，乙方如果出现以下任何情况：退租、转让、及由于乙方违约原因造成甲方提前收回房屋的任一情况下，乙方都必须按协议缴清所有应付款项。

4、乙方承租到期应完好归还租房协议和所有钥匙及有关物品，如果所租房内的所用设备有损坏，乙方负责修复或者甲方在保证金内扣除相应赔偿金额。

5、甲方原则上不同意转让，但乙方经营确有困难时，应提前向甲方申明，经甲方授权同意，乙方才可实施转让事宜，但转让风险自担，请转让双方谨慎考虑。

6、乙方转让时需向续租方明示本协议内容，转让期为租期内期限;乙方没有通过甲方书面同意及签字的转让行为，属乙方无效转让、乙方的无效转让是违约行为甲方不予承认。

7、乙方无效转让的责任由乙方(即转让方)和续租方承担，

如该无效转让已交接结束，责任由续租方全额承担，甲方在收回房屋的同时续租方还将支付乙方应负担的全额违约金及相关费用。

8、有效转让租期为合同内租期，有效期内租金本次调整_____元整(人民币_____元正)。

9、续租方需超出租期时，必须同甲方签订新的租房协议。

12、转让交接，水、电、电视、设施及有关经济费用问题，由双方自行处理，如有遗留问题，续租方自行承担，甲方不负连带责任。

七、有关续租的事项

1、原租房者在遵守前期协议的情况下，可以获得优先续租权，但必须在原租期结束日前一个月与甲方重新签订租房协议，租金在前期协议租金基础上逐年提增，提增幅度根据当年情况确定，一般在15%-20%左右。

2、在原租期已到期，新的续租协议还未签订的情况下，甲方将收回房屋，不再签约续租。

八、本协议经甲乙双方协商一致、同意、签名盖章后生效，签订之日为本协议的生效日期；所有条款必须执行、本协议内所涉违约的违约金金额为人民币叁仟元整，凡乙方违约将支付给甲方违约金外同时甲方收回房屋并且乙方根据本协议条款缴清各种费用所有应付款。

九、本租房协议为甲乙双方的正式协议，以原件为准(甲方未盖红印章的不属正式协议，复印件不能作为正式协议使用)，；如有转让，则经甲方、乙方(即转让方)和续租方三方同意签名的转让附件应附于正式协议一并使用，具有同等法律效力。

十二、本协议壹式_____份，每份壹张贰页，甲乙双方各执壹份。

甲方于_____年申明：本房屋出租期限到_____年底
即_____年_____月_____日止，届时甲方将收回自用。

本协议签订于： 年 月 日 即日生效

出租人(下称甲方) (身份证号： 联系电话：)

承租人(下称乙方) (身份证号： 联系电话：)

乙方为合法住宿之需要，就租用甲方房屋事宜，双方经充分协商，达成如下一致协议条款。

一、租赁物及用途

甲方愿意将拥有完整所有权及处分权的座落于 面积约为 平方米的房屋租赁给乙方使用。乙方愿意承租上述房屋，保证在约定范围内使用房屋，并不得进行违法活动及超经营范围从事活动。

二、租赁期间

乙方租赁甲方房屋的期限为 ，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

经双方协商同意后本协议提前解除或终止的，租赁期间不受前款限制。

三、租赁费用及给付

乙方租用甲方房屋的月租金为 元/月，采取先付租金后使用的原则，按季缴纳(每个季度按三个月计算)乙方在签订本协议的同时给付第一个月租金 元后使用，第一季度的剩余两

个月租金共计 元须于12月30日前一次性缴纳给甲方;以后租金在当个季度期限届满前五日内缴纳下一季度的租金。同时,乙方须支付甲方人民币x仟元作为房屋家电的押金,此笔款项自租赁期限届满后,若房屋及家电均无人为损坏,由甲方全额无息退还给乙方。

乙方所用水、电、煤气、物管、清洁等相关生活费用由乙方自行承担,并按时缴纳,逾期造成停水停电的,由乙方承担全部责任。

四、甲方的权利和义务

- 1、甲方有权按约定收取租赁费用及乙方应承担的费用;
- 2、甲方应按约定条件及时将租赁房屋交乙方合理使用;

五、乙方的权利和义务

- 1、乙方应按约定用途使用所租用的房屋并及时给付租金及其他应承担的费用。
- 2、乙方对房屋进行任何装修或增设他物可能影响甲方房屋结构或安全的,应事先征得甲方的书面同意,并不得破坏房屋结构。
- 3、乙方不得利用承租房屋进行违规经营或违法活动,损害公共利益。
- 4、乙方应尽善良管理职责,合理使用甲方的房屋、附属设施及有关财产。
- 5、乙方不得以甲方名义对外进行活动,不得作出任何有损甲方利益的行为。

6、乙方不得转让、抵押甲方财产，亦不得以甲方财产为他人提供担保。

六、协议的解除、终止及违约责任

本协议书约定的租赁期限届满时，本协议书自行终止。若经双方协商同意延期的，缴纳相关租金费用后按本协议条款自动延期。

本协议书履行过程中，双方一致同意提前终止履行协议的，本协议书提前解除。

符合本协议书约定的其他条件的，本协议书终止履行。

乙方擅自违反本协议书的，甲方有权解除协议提前终止协议履行，且乙方缴纳的房屋押金不予退还。

七、其它约定

1、协议书履行期间，承租房屋由乙方负责日常维护管理。除乙方正常使用该租赁房屋及屋内家电之外，对于非人为因素造成的租赁房屋及屋内家电的损坏，甲方应及时给予维修完善以保证其正常使用，其相关费用由甲方承担。

2、协议提前解除或终止的，乙方未能在约定的期限内及时办理移交手续的，甲方有权直接接受所出租房屋并清理出乙方财物等，由此引起的一切后果由乙方承担。

3、协议期限内若遇拆迁、改制、破产或其他非甲方原因导致无法继续履行协议的，甲方应提前一个月通知乙方终止本协议书履行，双方互不承担违约责任，双方按实际天数结算租金及乙方应承担的费用。

4、财产移交清单为本协议书的组成部分；乙方的有关身份证

明文件影印件为本协议书的附件。

5、其他：

八、若因本协议书履行产生争议的，由双方协商解决；协商不成的，由房屋所在地人民法院诉讼解决。

九、本协议书经双方签字或盖章后生效。

十、本协议书一式二份，双方各执一份。

甲 方： 乙 方：

年 月 日

2023年工程合伙协议合同简单(9篇)篇八

承包方(己方)： _____

1、工程地点： _____。

2、工程总造价： _____万元(大写)。

3、工期

乙方确保在_____年_____月_____日开工，
于_____月_____日完工，工程标准达到合
格_____级。

4、开工准备

甲方前期使施工现场具备施工条件，并在开工后继续负责解决该工程遗留问题；甲方在施工前准备好施工图纸、技术交底等工作；乙方接到图纸后，尽快做出材料计划、施工组织设计

及工程进度计划报给甲方。

5、工程款支付

苗木栽植完毕，经初验合格后，付合同价的1/3;半年后经复验合格，再付合同价的1/3;工程初验后15个月经验收合格，按审计决算付清余款。

6、工程质量

(3)乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负；

(4)乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

7、养护管理和质量要求。

(1)大树及时支撑，支柱与树干相接部分应垫上防护物，以免磨伤树皮；

(2)栽植后及时封堰浇透水；

(3)及时中耕除草、施肥、修剪，确保苗木正常生长；

(4)苗木要及时防治病虫害；

(5)苗木管理期间，必须经常清理各种废弃物；

(6)乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木_____个月，养护标准达到_____，其间发生的费用由乙方负担。

8、违约责任

甲方责任：

(1)甲方接到乙方的验收通知书后，及时按期组织验收，甲方推迟验收，其间每推迟一天偿付给乙方逾期违约金_____元。

(2)甲方如未按合同规定的时间和数额支付工程款，其间每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给乙方逾期违约金。

乙方责任：

(1)工程质量不符合合同的规定，负责无偿修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。

(2)乙方必须确保在工期内完成施工任务，除不可抗力因素经甲方同意外不能按期完成的，每推迟一天罚款_____元。

9、合同的生效与终止

本合同自双方签字盖章后生效。竣工结算，甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后条款终止。

10、合同份数

本合同一式_____份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执一份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。

11、本合同未经事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年工程合伙协议合同简单(9篇)篇九

1、工程名称：成都松立建材有限责任公司厂区混凝土地面工程

2、工程地址：大邑县沙渠工业园

3、承包方式：乙方包工、包辅料。甲方供商品混凝土及4mm的钢筋。

4、工程范围与内容：

(1) 甲方负责混凝土地面的基层处理工作：碾压、机械找平、（乙方配合找平）。

(2) 乙方方负责c30混凝土地面施工：定位放线、支侧模、混凝土摊铺、振捣、提浆、磨光、割缝等相关混凝土地面所有工序的施工。

(3) 使用所有机械设备及辅助材料均由乙方自带。

(4) 混凝土地面质量标准：国家混凝土标准地面施工。

(5) 乙方严格按照国家混凝土标准地面施工施工。

1、暂定工程量：混凝土地面平方米。

2、工期□20xx年2月15日开工□20xx年2月28日竣工。日历工期14天，如遇雨天及不可抗力等因素影响工期顺延。

3、甲方负责提供施工图纸。

乙方按照国家现行规范施工，达到混凝土地面验收合格标准。

1、合同价款计算：每平方米元，合同总价约□xx元

2、工程量按实际结算。

乙方进场施工三内支付工程总价的30%；当完成地面混凝土工

工程量的50%支付工程总价的30%；工程竣工后的七日内支付工程余款及工程总价的40%。

1、甲方职责

(1) 甲方派驻现场施工管理人员，负责处理、协调、执行甲方对于工程质量、安全生产、工程进度、文明施工的监督、检查、控制与管理，行使奖罚，具有工程质量、安全生产、文明施工的决定权与否决权。乙方必须服从甲方有关安全、质量、进度、文明施工规章制度和管理办法要求。确保无安全、质量事故发生，否则一切经济责任后果由乙方负责。

(2) 甲方提供电源二级箱以上电源，按时提供施工工作面给乙方使用。

(3) 负责协调配合管理施工现场。

(4) 甲方提供施工用水、电源连接点。乙方工作人员用水、用电乙方负责。

(5) 工程竣工未交付甲方之前，乙方负责已完工程的保护。

2、乙方职责

(1) 乙方派驻现场施工管理人员。乙方必须服从甲方指定人员管理，按照甲方管理制度施工。

(2) 施工现场内做到工完场料清。

乙方应遵守建设工程安全生产有关规定，严格按照安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施、消除事故隐患，由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方自行承担。

以下原因造成工期延误，经过甲方确认，工期相应顺延。

(1) 甲方未按约定日期提供施工场面、甲供材料及相关开工条件。

(2) 不可抗力：自然灾害等。

合同双方任何一方不履行合同义务或不按照合同约定履行义务的其他情况，均属违约。由违约方承担违约责任，赔偿另一方因其违约造成的. 损失，并支付合同价款的10%作为违约金。

本合同履行过程中所发生的争议及本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

1、本合同经甲乙双方代表或其委托代理人签字加盖公章后生效。

2、本工程按照甲乙双方按照合同约定，甲方付清全部工程款之日，此合同自动终止。

本合同一式三份，甲乙双方各执一份，备案一份，具有同等法律效力。如有本合同未尽事宜处，甲乙双方共同协商签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同发生冲突部分以补充协议为准。