

# 工程造价总结与展望 工程造价实习总结(汇总8篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 房屋装修工程合同优质篇一

乙方：

甲方因工作需要建设临时板房一批，经过同乙方友好协商，达成如下协议。

### 1、工程概况

临建地点位于以南，以东，数量暂定为200间，实际结算数以甲方要求及实际建设间数为据。

### 2、双方责任

甲方负责临建房屋的地基处理、地面硬化，乙方负责地面上建筑物的建设施工，门窗安装。

### 3、房屋构造

单间房屋尺寸一般为3米5米结构，具体尺寸和房屋布局以甲方提供的图纸为准。

地基上两层砖结构；木头门窗，门窗玻璃厚度不低于1c；杨木檩条，檩条上加苇箔，并覆盖油毡；墙壁应采用厚度不低于5c□价格不低于4元张(以目前市场价为据)的石棉瓦。

#### 4、工期

乙方在接到甲方处理完地基的施工场地后\_\_\_\_日内完成所有房屋的建设。

#### 5、价格及结算方式

乙方包工包料，单层石棉瓦房530元间，双层石棉瓦房660元间。甲方在接受乙方按期交付的房屋后，同乙方结算工程款的95，其余5作为保证金，如无质量问题在工程完工xxx年后付清。

#### 6、违约责任

乙方不能按期完成建设的，甲方有权依据损失酌情扣除建设工程款，房屋在xxx年内出现质量问题时，甲方可以依据约定扣除保留金。

7、本协议一式三份，甲方执两份，乙方执一份。

8、本协议自双方签字盖章后生效，未尽事宜双方协商解决。

甲方□xxx 乙方xxx

盖章 盖章

xxx年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 房屋装修工程合同优质篇二

乙方(施工方):

2、 甲方负责提供水电，工程费用完全由乙方先期垫付;

5、工期为一个半月，因乙方延期而造成的经济损失由乙方负责；

6、工程结束由上级主管部门验收合格后，付款；

7、付款方式：由财政局决算科做出决算，乙方按决算数额付款，不付取费。

8、质量保证：保证三年不裂缝、漏水。三年内如出现裂缝、漏水问题，由乙方及时维修。

甲方：乙方(施工方)：

年 月 日

## 房屋装修工程合同优质篇三

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

### 第一条 项目的名称

项目名称：\_\_\_\_\_机房供电系统整改工程

### 第二条 合同内容

1. 货物清单项目所包含货物的清单（名称、数量、规格、单价）：

产品名称型号规格单价数量单位小计合计

供电设备

供电设备

2. 合同金额：\_\_\_\_\_元

（大写）人民币\_\_\_\_\_元整

合同价格包括所有设备费、备件备品费、运输费、保险费、施工费、安装调试费及税费等费用在内的甲方指定地点全包价。甲方不再另付任何费用。

### 第三条 货物的质量要求、培训费用及损害赔偿

1. 质量要求：产品的技术标准, 按下列第\_\_\_\_项执行：

（1）按国家的标准执行；

（2）按\_\_\_\_部颁布的标准执行；

（3）按甲乙双方商定技术要求执行。

2. 乙方按本合同向甲方提供货物、服务及培训。培训内容、办法、时间、规模等由双方协商确定，详见培训附表。

3. 乙方本合同向甲方提供货物及服务，导致甲方损失，乙方应予以赔偿。属于正常合理的损耗应由甲方承担。如因乙方货物质量原因，导致甲方损失，乙方应予以赔偿。乙方货物在质量保证期内提供包修服务并提供终生服务。

### 第四条 交货

1. 交货日期：合同生效后\_\_\_\_\_个工作日。

2. 交货地点：\_\_\_\_\_（由甲方指定）。

### 第五条 施工要求

1. 乙方根据甲方技术人员要求，将甲方原有\_\_\_\_\_设备更换

为\_\_\_\_\_设备,并保证设备正常使用。乙方需按照甲方要求对各设备电源介入线路做重新连接部署。乙方根据甲方技术人员要求,将机房供电线路做总体改造,实现所有机柜设备由ups直接供电。

2. 乙方根据甲方要求,将相应设备统一部署在新购置的机柜中,做妥善存放。

## 第六条 验收

1. 验收方式:货物安装、调试完毕后,甲方对货物进行验收,调试运行结果必须符合甲方技术要求,并签署“验收报告”\_\_\_\_\_。

2. 验收人员

(1) 甲方相关部门:

(2) \_\_\_\_\_乙方项目负责人:项目经办人。

3. 验收地点:施工现场。

4. 文档移交:设备清单、验收报告、最终设计方案、培训资料、系统操作说明书等。

5. 验收标准:按照有关技术资料,对前端设备和主机应仔细检查其品牌、型号、产地,防止假冒伪劣产品。

## 第七条 售后服务

1. 对本系统实行终身维护。

2. 其中硬件的免费保修期为:自验收合格之日起\_\_\_\_\_年内。

3. 接到服务电话后,\_\_\_\_\_个工作日内派遣工程师到现

场进行维护到解决问题, 市内\_\_\_\_\_个小时可以到位。

4. 如维护故障器材确有困难, 可以提供同类型的产品替代使用, 直至故障器材被修复。

5. 每个月定期回访用户, 做日常性的检查, 维护和清理服务。

6. 与工程单位进行一般性的技术沟通。

7. 售后服务电话: \_\_\_\_\_。

## 第八条 合同的结算

结算方式: 交付货物、经验收合格并经交付使用后支付合同款项的全部价款, 即人民币: 元, 大写: 元整。

## 第九条 异议期限与处理

乙方在接到甲方书面异议后, 应在10天内负责处理, 否则, 即视为默认甲方提出的异议和处理意见, 10日内未予处理或未达到合同标准的, 甲方有权拒绝支付余款。

## 第十条 甲方的违约责任

1. 甲方逾期付款的, 每日应向乙方偿付合同总额的千分之\_\_\_\_\_作为违约金。

2. 甲方违反合同规定拒绝接货的, 应当承担由此对乙方造成的损失。

## 第十一条 乙方的违约责任

1. 乙方所交设备品牌、品种、数量、规格、型号、质量不符合合同规定的, \_\_\_\_\_由乙方负责包换或包修, 并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

2. 乙方逾期交货的，每日应向甲方偿付合同总额的千分之\_\_\_\_\_作为违约金，超过五日的仍未交货的，甲方有权解除合同，追回已付货款，并保留追讨因此所受损失的费用。

## 第十二条 其他

1. 一方对因机房供电设备销售暨施工而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

2. 本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

3. 任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

4. 1本合同书适用^v^有关法律，受^v^法律管辖。

4. 2本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面合同，则任何一方当事人均有权向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

## 第十三条 附则

本合同自双方的`法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。各方应在合同正本上加盖骑缝章。

本合同一式\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_份，其他用于履行相关法律手续。

甲方(签章): \_\_\_\_\_

乙方(签章): \_\_\_\_\_

## 房屋装修工程合同优质篇四

乙方:

下, 承包期间, 不得更改, 望双方共同遵守。

### 一、 建筑面积

其中: 羊舍长 米, 宽 米, 高 米, 计建筑面积 平方米。

### 二、 承包价格

甲方以羊舍每平方米元的价格承包给乙方, 总计金额元。

### 三、 权利和义务

1. 甲方必须按施工要求提供修建所须的各种材料及水电路畅通, 以保证乙方按时施工。在施工过程中材料不备, 费用由甲方承担。
2. 乙方必须按甲方的修建要求保质、保量按时完成承包工程, 做到合理施工, 合理用料, 不得随意浪费和挪用施工材料。
3. 乙方必须以安全第一的原则来施工, 在施工期间所发生的一切事故及费用由甲乙双方承担。

### 四、 付款方式

施工开始, 甲方按承包款的 %付给乙方生活费计元, 剩余部分工程结束后一次性以现金方式全部付清。



## 五、施工期限

本工程从二零一三年六月日开始修建至二零一三年 月 日完工。本合同自签订之日起，具有法律效益，如有一方违约，移交法律部门仲裁，本合同一式两份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

## 房屋装修工程合同优质篇五

乙方：

甲方因工作需要建设临时板房一批，经过同乙方友好协商，达成如下协议。

### 1、工程概况

临建地点位于以南，以东，数量暂定为200间，实际结算数以甲方要求及实际建设间数为据。

### 2、双方责任

甲方负责临建房屋的地基处理、地面硬化，乙方负责地面上建筑物的建设施工，门窗安装。

### 3、房屋构造

单间房屋尺寸一般为3米×5米结构，具体尺寸和房屋布局以甲方提供的图纸为准。地基上两层砖结构；木头门窗，门窗玻璃厚度不低于1cm；杨木檩条，檩条上加苇箔，并覆盖油毡；墙壁应采用厚度不低于5cm□价格不低于4元/张(以目前市场价

为据)的石棉瓦。

#### 4、工期

乙方在接到甲方处理完地基的施工场地后15日内完成所有房屋的建设。

#### 5、价格及结算方式

乙方包工包料，单层石棉瓦房530元/间，双层石棉瓦房660元/间。甲方在接受乙方按期交付的房屋后，同乙方结算工程款的95，其余5作为保证金，如无质量问题在工程完工1年后付清。

#### 6、违约责任

乙方不能按期完成建设的，甲方有权依据损失酌情扣除建设工程款，房屋在1年内出现质量问题时，甲方可以依据约定扣除保留金。

7、本协议一式三份，甲方执两份，乙方执一份。

8、本协议自双方签字盖章后生效，未尽事宜双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 房屋装修工程合同优质篇六

承建人(乙方)：以下称乙方

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》的有关规定，结合本厂房修建工程的具体情况，为明确乙方在承揽建设甲方厂房工程中的权利、义务，经双方协商同意签订本合同。

第一条、建筑项目： 建设工程

第二条、建设地点：

第三条、承建方式及施工准备

- 1、甲方将其厂房工程以包工包料的方式承包给乙方承建。
- 2、乙方负责购买一切材料及自带建筑工程所需的一切机械设备及工具;雨天做好遮雨措施，避免下雨影响工程质量。
- 3、甲方在乙方进入施工现场前做到三通入户(即水、电、道路三通入户)

第四条、建房工期

乙方承建的该厂房从 年 月 日开工至 年 月 日 完工工期天。

第五条、建设工程承包单价及建设内容

1、整体建筑包工包料费，本厂房按照修建的实际建筑面积每平方米定价，修建的建筑面积为  $m^2$ ,建筑费用为  $m^2/元$ (包括人工工资及施工工具和材料费)。

2、厂房建筑面积的确定

厂房建筑面积=厂房外墙长 $\times$ 厂房外墙宽  
3、整体建筑建设内容为

第六条、承建工程付款方式：

付款方式：

第一次：待乙方进入施工现场后预付 元做启动金。

第二次：基础和主体工程按合同和设计保质保量完成后付 元。

第三次：完成装饰工程，扫地出门后付 元。

## 第七条、施工安全要求

1、乙方施工人员必须具备一定的厂房建筑施工经验，以确保乙方所承揽建设的工程符合建设施工所要求的质量和技術要求。

素，消除安全事故的隐患，随时对工程质量、进度、安全三大要素加强全面检查和督促。

3、乙方必须按照安全施工规范和技术要求，采取严格的安全防护措施，在施工过程中要特别注意安全施工，杜绝一切事故，并承担由于自身安全措施不到位或不力造成事故的责任和因此发生的一切费用。如有此类情况出现，责任与甲方无关。

1、乙方根据甲方要求由乙方确定施工图纸，若发现图纸有不合理部分，经甲乙双方共同协商，在取得明确一致的施工方案后乙方方可再进行施工。

2、工程质量应达到《厂房建设评定标准》的合格条件。建房后的墙体、门窗洞口等要做到平整、光滑、无空鼓，墙砖、地面做到平整，杜绝空鼓，符合相关标准。

3、因乙方方面自身原因达不到工程质量合格条件，乙方应按甲方及其委派人员的要求返工、修改和重作，并承担导致返工、修改、重作等人工、材料等所有费用。返工、修改后仍不能达到约定的合格使用条件的，乙方承担工程质量违约责任。

## 第九条、违约责任和争议的解决办法

1、乙方因材料质量不达标而造成甲方损失，由乙方全部承担责任及赔偿甲方全部损失。

2、乙方承揽建设工程的质量达不到约定要求的，乙方要无偿修理、返工或重作。造成损失的，乙方要赔偿所有损失。因乙方原因有其它致使合同无法履行的，乙方要赔偿因其违约给甲方造成的一切损失。

3、乙方若在规定期限内按甲方要求把厂房交付给甲方使用，超过规定时间以每天3000元标准对甲方进行赔偿。

4、甲乙双方因履行本合同发生争议，协商解决。如经协商仍无法解决的，提请劳动仲裁委员会进行仲裁。

第十条、合同的生效与终止。

1、本合同一式二份，甲乙双方当事人各执一份。

2、本合同自签订之日起生效。

3、在竣工验收合格、乙方将工程交付甲方、甲方预留维修费元外，全部付清。

以上合同，双方必须共同遵守。如经双方协商同意签订补充合同，补充合同与该合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 房屋装修工程合同优质篇七

承建人(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》的有关规定，结合本房屋修建工程的具体情况，为明确甲乙双方在房屋修

建工程中的权利、义务，双方在平等自愿的前提下友好协商，共同签订本合同。

## 第一条、工程说明。

甲方拟修建的私人房屋，位于涇川县公社路72院内，房屋拟修建两层。层高为：第一层3.3米，第二层3.0米，。建筑面积约为290.52平方米。

## 第二条、承建方式及施工准备。

- 1、甲方按照包工不包料的方式，将房屋修建主体工程，包括泥工、钢筋工、及附属工程承包给乙方承建。
- 2、甲方应及时提供房屋工程所需全部建筑材料，并负责水电到工地。
- 3、乙方自带建筑所需的一切设备，包括施工用的手推车、搅拌机、震动器、切割机、塔吊等施工机械。做好雨天施工的保护措施，避免因下雨影响工程整体质量。

## 第三条、建房工期。

本工程从20xx年四月8日开始，整体工程最迟于20xx年六月底完工。(时间按阳历计算)

## 第四条、工程任务、单价及付款方式：

- 1、整体建筑任务为：基础砌筑，主体工程，室内外墙面粉刷，室内外地坪处理，室内外地沟修建、水暖，电上下孔预留。房屋周围硬化，自来水观察井修建、污水沉淀池修建等。
- 2、房屋修建价格，按建筑面积计算，单价为每平方米265元(贰佰陆拾五元)，楼沿、阳台按132.5元/m<sup>2</sup>计算。

3、付款方式：工价为每平方米265元，建筑总面积290.52平方米，合同总价款为人民币76987.8元。由甲方分三次付清合同总价款。第一次在基础工程完工后由甲方付给乙方一万元(10000);第二次在主体工程完工后，由甲方付给乙方合同总价款的二万元(20xx0);第三次在工程全面竣工后由甲方付给乙方合同总价款的46987元。

### 3、第五条、甲乙双方的权利及义务

#### 1、甲方的权利及义务：

- (1)甲方应向乙方提供“三通一平”。
- (2)按期付款。
- (3)及时向乙方提供所需要的各种材料。

#### 2、乙方的权利及义务：

- (1)按图纸和甲方要求施工。在施工过程中如需对原设计和甲方要求作出更改，需经甲方同意后方可修改。
- (2)保证工程质量。
- (3)保证工期，按时交工。
- (4)在施工过程中，需要哪些材料，乙方应提前3-5天告知甲方，以便及时购置。乙方应本着节约的原则，不得浪费材料。
- (5)在每一项分项工程完工后，乙方应征得甲方验收同意后方可进行下一道工序。
- (6)乙方应重视安全生产，一切安全责任均由乙方自行承担。
- (7)甲方施工现场的任何材料，出土物都归甲方所有，乙方及

施工人员均无权处置或带走。否则甲方按违约有权进行处置，并由乙方(承包人)负责追回原物，造成的负面影响甲方概不负责。

## 第六条、工程质量要求。

1、乙方施工人员必须具备一定的房屋建筑施工经验，以确保乙方所承建的工程符合国家有关规范以及质量技术评定标准。工程质量应达到抗震安居房屋建设评定标准的合格条件。建成后房屋的墙体、地面做到平滑，无空鼓，符合相关技术标准。

2、乙方按甲方提供的图纸和要求施工，若发现图纸有不合理、不清楚部分，经甲乙双方共同协商后，乙方按商定的方案再进行施工。

3、因乙方自身原因达不到工程质量合格条件的，乙方应按甲方要求返工、修改和重作，并承担因返工、修改、重作等造成的人工、材料及其他费用。返工、修改后仍不能达到约定的合格使用条件的，乙方承担工程质量违约责任。

## 第六条、施工安全要求。

1、乙方必须抓好安全施工。严格按照安全施工规范和技术要求，严禁酒后作业。采取严格的安全防护措施，要控制好各种可能存在的危险因素，消除安全隐患，杜绝一切事故的发生。

2、为以防万一，确保施工作业人员安全，乙方必须为工人购买安全保险，费用在工资中扣除。如因乙方自身安全措施不到位或不力造成的事故，由乙方承担责任和所发生的一切医药等费用。责任和费用与甲方无关。

## 第七条、违约责任和争议的解决办法。



- 1、甲方如未按照乙方的工程进度及时提供相关材料造成停工，乙方不负责任。
- 2、乙方承建的工程质量达不到约定要求的，乙方要无偿修理、返工或重作。造成材料损失的，乙方负责赔偿。
- 3、甲乙双方因履行本合同发生争议，应耐心协商解决。如经协商仍无法解决的，双方同意提请劳动仲裁委员会进行仲裁。

#### 第八条、合同的生效与终止。

- 1、本合同一式三份，甲乙双方当事人各执一份。公证人一份。
- 2、本合同自签订之日起生效。
- 3、在竣工验收合格、乙方将工程交付甲方、甲方全部付清费用后，本合同自然终止。

以上合同，双方必须共同遵守。如经双方协商同意签订补充合同的，补充合同与该合同具有同等法律效力。

## 房屋装修工程合同优质篇八

房主人(甲方)：以下称甲方

承建人(乙方)：以下称乙方

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》的有关规定，结合本厂房修建工程的具体情况，为明确乙方在承揽建设甲方厂房工程中的权利、义务，经双方协商同意签订本合同。

第一条、建筑项目： 建设工程

第二条、建设地点：

### 第三条、承建方式及施工准备

- 1、甲方将其厂房工程以包工包料的方式承包给乙方承建。
- 2、乙方负责购买一切材料及自带建筑工程所需的一切机械设备及工具;雨天做好遮雨措施，避免下雨影响工程质量。
- 3、甲方在乙方进入施工现场前做到三通入户(即水、电、道路三通入户)

### 第四条、建房工期

乙方承建的该厂房从 年 月 日开工至 年 月 日 完工工期天。

### 第五条、建设工程承包单价及建设内容

1、整体建筑包工包料费，本厂房按照修建的实际建筑面积每平方米定价，修建的建筑面积为  $m^2$ ,建筑费用为  $m^2/元$ (包括人工工资及施工工具和材料费)。

### 2、厂房建筑面积的确定

厂房建筑面积=厂房外墙长 $\times$ 厂房外墙宽  
3、整体建筑建设内容为

### 第六条、承建工程付款方式:

付款方式:

第一次: 待乙方进入施工现场后预付 元做启动金。

第二次: 基础和主体工程按合同和设计保质保量完成后付 元。

第三次: 完成装饰工程, 扫地出门后付 元。

## 第七条、施工安全要求

1、乙方施工人员必须具备一定的厂房建筑施工经验，以确保乙方所承揽建设的工程符合建设施工所要求的质量和技術要求。

素，消除安全事故的隐患，随时对工程质量、进度、安全三大要素加强全面检查和督促。

3、乙方必须按照安全施工规范和技术要求，采取严格的安全防护措施，在施工过程中要特别注意安全施工，杜绝一切事故，并承担由于自身安全措施不到位或不力造成事故的责任和因此发生的一切费用。如有此类情况出现，责任与甲方无关。

1、乙方根据甲方要求由乙方确定施工图纸，若发现图纸有不合理部分，经甲乙双方共同协商，在取得明确一致的施工方案后乙方方可再进行施工。

2、工程质量应达到《厂房建设评定标准》的合格条件。建房后的墙体、门窗洞口等要做到平整、光滑、无空鼓，墙砖、地面做到平整，杜绝空鼓，符合相关标准。

3、因乙方方面自身原因达不到工程质量合格条件，乙方应按甲方及其委派人员的要求返工、修改和重作，并承担导致返工、修改、重作等人工、材料等所有费用。返工、修改后仍不能达到约定的合格使用条件的，乙方承担工程质量违约责任。

## 第九条、违约责任和争议的解决办法

1、乙方因材料质量不达标而造成甲方损失，由乙方全部承担责任及赔偿甲方全部损失。

2、乙方承揽建设工程的质量达不到约定要求的，乙方要无偿修理、返工或重作。造成损失的，乙方要赔偿所有损失。因乙方原因有其它致使合同无法履行的，乙方要赔偿因其违约给甲方造成的一切损失。

3、乙方若在规定期限内按甲方要求把厂房交付给甲方使用，超过规定时间以每天3000元标准对甲方进行赔偿。

4、甲乙双方因履行本合同发生争议，协商解决。如经协商仍无法解决的，提请劳动仲裁委员会进行仲裁。

第十条、合同的生效与终止。

1、本合同一式二份，甲乙双方当事人各执一份。

2、本合同自签订之日起生效。

3、在竣工验收合格、乙方将工程交付甲方、甲方预留维修费元外，全部付清。

以上合同，双方必须共同遵守。如经双方协商同意签订补充合同，补充合同与该合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

共2页，当前第2页12

## 房屋装修工程合同优质篇九

施工单位(乙方)：××××××××

建设单位(以下简称甲方)：

施工单位(以下简称乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条约》等有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方充分协商，同意签订本合同。

## 一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

## 二、合同工期

开工日期□ 20xx 年 月 日，竣工日期□ 20xx 年 月 日。

三、承包工程范围：高压柜、变压器、低压柜就位安装及其调试。

四、工程造价：包工包料、一次性包干，即本工程总造价为  
大写(人民币)： ；小写(人民币)： 元整(含税及设计费用，  
不含高压进线费用)。已包括劳保及各种取费在内，并已考虑  
政策性调整和变动因素，不再作任何调整。在合同签订之日  
起4月1日前甲方应支付乙方总造价的50 %，即大写(人民币)：  
；小写(人民币)： 元整；在乙方设备(以设计施工蓝图为标准)  
进场安装结束甲方初验合格后后三日内甲方应再支付乙方总  
造价的35 %，即大写(人民币)： ；小写(人民币)： 元整；该  
工程经当地电业局验收合格，送电后再支付乙方总造价的10  
%，即大写(人民币)： ；小写(人民币)： 元，余5 %，即大  
写(人民币)： ；小写(人民币)： 元整作为质保金，质保期为  
一年，质保期满后付清全部余款。

## 五、双方职责范围：

(一)甲方职责：

- 1、甲方违反有关规定或约定未如约办理进度款项，愈期支付进度款，乙方有权可留置部分或全部工程，予以妥善保护，由甲方给付保护费用，承担违约责任，并按银行有关愈期付款办法的规定向乙方每日续付合同金额千分之一的赔偿金。
- 2、甲方负责配电房、低压土建工程的施工，乙方应配合指导，施工完毕，乙方主动进场施工，配电房内土建工程按定额结算(参照20xx年定额标准和20xx年差价补贴)由乙方支付。
- 3、甲方应做好配电系统验收准备的材料，配合乙方的竣工验收工作。
- 4、乙方在工程施工中如有应甲方解决的困难，甲方应协助解决。
- 5、协助解决施工材料、工具临时存放的位置工作。

## (二)乙方职责：

- 1、组织文明施工，确保安全第一，并承担全部安全责任。
- 2、乙方须在与甲方签字施工合同之日起 90 天内完工并通过验收及送电交付使用。
- 3、乙方施工质量必需达到电业局标准要求，所有采购的材料、品牌必须与要求相符(变压器选用宁波奥克斯或山东鲁能，高压主开关选用厦门恒源新，低压主开关选用上海精益电器厂的产品，电缆选用远东或太阳)，在实际施工中，如需更换材料，双方友好协商。

## 六、违约责任：

- 1、乙方逾期完工及验收送电，每日向甲方支付违约金 1% 元人民币(按合同总价标准);如超过一个月以上的，每日向甲

方支付违约金 伍仟 元人民币，同时甲方有权单方终止合同，另行选择施工队伍进场施工，乙方已经收取工程款项全部退还甲方并支付甲方总造价 10 %的违约金。

2. 甲方须在该工程分三次向乙方付款的时间内按时付款，如不能及时付款造成工期延误，工期顺延并按每笔进度款每日 1% 元违约金付给乙方。

七、签订合同时乙方必须附上施工单位各资质证明

八、双方在履行本合同时若发生争议，可在有关部门的协助下进行调解，如当事人调解无效，可向当地仲裁机构申请仲裁或向宁德市蕉城区人民法院提出诉讼。

九、合同生效与终止

1、本合同签字或盖章之日起生效。

2、本合同签订后工程不得转包及分包。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。本合同履行地宁德市蕉城区。

建设单位(盖章)： 施工单位(盖章)：

授权委托人(盖章)： 授权委托人(盖章)：

联系电话： 联系电话：

开户行： 开户行：

开户行账号： 开户行账号：

签订日期： 年 月 日 签订日期[]20xx年 月 日