

# 2023年平台建设方案(8篇)

无论是在个人生活中还是在组织管理中，方案都是一种重要的工具和方法，可以帮助我们更好地应对各种挑战和问题，实现个人和组织的发展目标。我们应该重视方案的制定和执行，不断提升方案制定的能力和水平，以更好地应对未来的挑战和机遇。以下是小编给大家介绍的方案范文的相关内容，希望对大家有所帮助。

## 2023年平台建设方案(8篇)篇一

招标范围：

施工地点：

本招标工程项目的工期：

投标人资质及相关要求：

发包人委托勘察人承担\_\_\_\_\_建设工程项目，经双方协商一致，签订本合同。

本合同依据下列文件签订：

- 1 《民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 2、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 3、《\_\_\_\_\_市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。
- 4、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

## 一、投标时间及施工工期

### （一）投标时间及地点

1、招标时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_分-----  
年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_分。

招标地点：\_\_\_\_\_。

2、答疑时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_分-----  
年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_分。

答疑地点：\_\_\_\_\_。

3、投标有效期：投标文件在开标之日后\_\_\_天内有效。

4、投标截止时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_分。

### （二）进度计划

投标人投标文件中的施工组织设计（或方案），发包人对进度计划提出质疑和合理修正时，投标人应在签订合同后七天内提供修正的施工组织设计，发包人代表将在三天内批复。

### （三）工程开工和工期

开工时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日—\_\_\_\_\_年\_\_\_  
月\_\_\_日，工期历时\_\_\_\_\_天（日历日）。

### （四）工期延误

1、对下述原因造成竣工日期推迟的，经监理方和发包人代表确认签证后，合同工期相应顺延。

（1）由发包人原因造成的延误。

(2) 不可抗拒的自然因素。

(3) 重大的设计变更。

2、非上述原因，投标人不能按合同约定的时间竣工，应承担违约责任，除罚没工期履约保证金外，每延迟一天再罚\_\_\_\_\_元。

## 二、工程质量与验收

### (一) 工程质量标准

1、投标人应严格按国家颁发的建设工程强制性条例、施工验收规范和质量评定标准进行施工，如有违反施工规范规程，发包方有权暂停其施工，由此产生的经济损失由投标人负责。

2、发包方提交的设计图纸、说明和有关的技术资料作为施工的有效依据，开工前由发包方组织进行施工图技术会审，会议纪要作为施工的补充依据。

3、如发现设计图纸有误或因施工原因需要修改设计时，必须事先由监理工程师签署意见，并交发包方及设计单位办理认可手续后方可实施。

4、发包方或设计单位提出合理修改设计时（联系单），投标人不得借故拒绝。

### (二) 工程质量等级

1、投标人中标所承诺的质量等级标准为本工程的合同约定条件，中标方如未达到质量保证的除限期整改外，罚没质量履约金。

2、本工程质量等级：一次性验收合格以具备竣工验收备案条件为准，创杯以获奖正式证书为准。

3、本工程发包人委托\_\_\_\_\_监理公司监理。

4、隐蔽工程验收，投标人必须提前三天通知发包人及监理公司，经发包人和监理方等有关单位验收签字后方可进行下一道工序施工。

### 三、合同价款与保证金

#### （一）工程款支付

完成工作量的\_\_\_\_\_%，支付工程款\_\_\_\_\_元；

完成工作量的\_\_\_\_\_%，支付工程款\_\_\_\_\_元；

完成工作量的\_\_\_\_\_%，支付工程款\_\_\_\_\_元；

以有关部门审核作为付款依据（具体另商议）。

#### （二）合同价款的调整

发生下列情况之一的合同价格可以调整：

（1）暂定材料价确定（需经发包方主及监理公司签证）；

（2）设计变更：需经设计院发包人及监理公司签证；

（3）中标单位在本工程的管理人员的劳保统筹交纳有效证件。

#### （三）保证金

（1）投标人在递交投标文件时，应同时提交人民币\_\_\_\_\_万元的投标保证。其形式可以选择银行保函、有价证券抵押或国内现行的其他保证形式。银行保函的格式应符合招标文件中列举的格式，采用其他格式应事先征得招标单位的同意。

(2) 投标人的投标保证金，在中标人提交了履约担保并签订了合同协议书后退还。

#### 四、保修

1、本工程保修期限，执行国家《建设工程质量管理条例》，土建\_\_\_\_\_年，防水落石出\_\_\_\_\_年，安装\_\_\_\_\_年。

2、保修期从发包人批准的竣工之日算起。工程的保修押金为工程总造价的3%（其中15%为屋面工程保修押金），在保修期满\_\_\_\_\_天后，退还保修金（不计息）。

3、保修期间出现的质量问题，投标人应在接到发包人通知日起三天内前来负责做无偿修理。如逾期，发包人有权请第三方进行修理，其修理费用由投标人负责。

4、竣工后，投标人应按规范进行沉降测量，并将资料提供给发包人。

#### 五、其他

1、本工程的中标单位为承包单位，严禁转包，特殊分项工程确需分包部分，应经发包人许可。项目经理在工地现场时间到位率如少于\_\_\_\_\_%，且中途无故更换项目经理，发包人有权按工程总造价的1%~5%扣取罚金，直至终止合同，由此造成的一切损失由投标人负责，发包人保留索赔的权利。

2、投标人在施工中应按照国家有关施工规范和规程进行施工，施工中发生的材料、设备、操作等施工质量事故，均由投标人负责，发包人不负任何责任。

3、必须切实做好安全施工、文明施工，遵守社会治安等有关规定，搞好环境卫生，搞好计划生育工作，因违章而导致罚款和一切后果，均由投标人负责，发包人不负任何责任。

4、工程竣工后中标方应向招标方提供全套符合建筑工程档案要求的资料三套，其中二套为原件。

5、本招标文件作为施工合同附件之一具有同等的法律效力。

招标单位（盖章）：

地址：

联系人：

电话：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年平台建设方案(8篇)篇二

本课程建设涵盖课程标准、覆盖课程所有知识点和软件工程与rose建模课程技能，包含教学单元设计、教案、课件、教学实施、教学过程、教学评价等环节。

（1）课程介绍：指定包含课程内容、授课计划、涉及领域、适应岗位等详细的课程介绍。

（2）课程标准：优化包括课程定位、课程设计、课程目标、课程内容标准、课程进度计划、教学模式、教学方法、学习指导、考核与评价、教学资源开发与利用。

（3）教案：制作包含课程描述、教学目标、学情分析、教学方法、课前探究、学习要点教学资源、引入任务、布置任务、授课内容、实施任务、任务评价、板书、课后作业等的word文档教案。

（4）课件：制作和优化包含课程所有任务与知识点的教学课

件。

(5) 任务单：设计与制作每个任务对应的任务单，任务单中包含课堂任务和课后拓展任务。

(6) 试题库：建设每个项目对应的项目题库（理论题库和技能题库）。

## 建设措施

本课程建设已经在20xx年度省教育科学规划重点课题立项，而且学院正在推进高等职业教育创新发展行动计划和职业院校管理水平提升行动计划这两个行动计划，学院各级各部门高度重视在线开发课程建设。因此学院在课程建设、人员配备、政策支持、经费投入等方法都有很好的保障。

## 进度安排

### 准备阶段□20xx年5月—20xx年7月

(2) 具体措施：成立课题组，组织课题组成员学习教育教学理论；在线开放课程的构建思路；研讨课题的可行性，准备开题。

(3) 预期研究成果：形成开题报告一份。

### 实施阶段一□□20xx年8月---20xx年2月)

(1) 研究内容：按计划开展研究，致力于课程中所有教学材料的制定，并把所有的教学材料上传到精品在线开放课程平台，建设在线开放课程。

(2) 具体措施：制定软件工程与rose建模课程标准、考核方案、课件、教学视频、试题库、实训任务集等教学资源；将

教学资源上传至超星在线开放平台，建设《软件工程与rose建模》在线开放课程。

(3) 预期研究成果：软件工程与rose建》课程标准、考核方案、课件、教学视频、试题库、实训任务集等教学资源各1份；软件工程与rose建模在线开放课程一门；中期报告1份。

实施阶段二(20xx年3月—20xx年8月)

(1) 研究内容：按计划开展研究，致力于课程中所有教学材料的完善，完善在线开放课程，建成精品在线开放课程，并在教学中摸索“翻转课堂”教学模式。

(2) 具体措施：完善软件工程与rose建模课程标准、考核方案、课件、教学视频、试题库、实训任务集等教学资源；修改上传的教学资源至超星在线开放平台，建设《软件工程与rose建模》精品在线开放课程。

(3) 预期研究成果：完善的软件工程与rose建模课程标准、考核方案、课件、教学视频、试题库、实训任务集等教学资源各1份；《软件工程与rose建模》精品在线开放课程一门。

总结阶段(20xx年8月—20xx年4月)

(1) 研究内容：进行课题的全面总结（包括项目设计、教学方法、实践效果方面）系统整理，形成课题研究报告，提炼深化研究经验，公开发表论文。

(2) 具体措施：补充和完善相应课程的资料；对比总结，归纳要点，总结材料，申请验收。

**2023年平台建设方案(8篇)篇三**

乙方：\_\_\_\_\_

依照《\_\_\_\_\_》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，以下简称为“发包人”总分包合同，双方就大包事项协商达成一致，订立本合同。

1、工程名称：私有住宅加层高为2、8米，空心板，每层空心板顶部不抹灰，外墙为24墙，中墙24墙，无隔断，挑梁钢筋部分为合理制作。

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、承包范围：大包\_\_\_\_\_元/每平方米。采取连工带料由乙方承包承建。里外抹灰，水泥地平，无上下水、电、暖、涂料。甲方负责三通一平，电通、路通、水通，水电费由甲方承担。

4、质量标准：普通

5、图纸：由甲方提供。

6、承包内容：墙体土砂砌筑，四大角带有构造柱，两道圈梁，主筋为12的螺纹，副筋为6。顶部炉渣，2厘米厚砂浆找平□sbs卷材0、4厘米厚，复合型；外门为普通四防门，限肆佰元。窗户为屯河普通。挑出部分满算，外上下楼梯满算，增加部分另计。在施工过程中甲方发现问题必须让乙方当时协商纠正，不得待活干完才提出这不行那不行的话，甲方必须保证乙方顺利施工，如：执法局和一切税收部分由甲方承担，乙方不负任何责任和经济损失。

7、付款方式：开工付\_\_\_\_\_；扣板付\_\_\_\_\_；剩余部分完工一次性付清。

8、开工日期为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，停水停电下雨工期顺延。

9、以上条款希望双方共同执行。

甲方(公章): \_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

## 2023年平台建设方案(8篇)篇四

劳务承包人(简称乙方):

第一部分: 工程概况

(1)本工程属二层基础, 一层商品住宅楼, 前后和东山墙为37cm砖, 西山墙为24cm砖, 开挖深1.6m□宽1.2m□要求40cm素土□30cm三七灰土, 楼顶为楼板棚顶, 上面用架木做造型, 上楼板属于甲方。

(2)上下水、暖、电、刮瓷、油顶、不属于本合同范围, 白灰属于乙方, 室内房心土由甲方供应。

(3)建筑面积按前墙的长乘以面积的宽为平方米, 其中前墙长为 米乘宽 米, 另加前后出檐 公分, 一层面积共计工程总造价为人民币大写 元整( 元)

(4)本合同承包为包工不包料形式, 所有建筑用料由甲方提供, 且甲方需保证三通, 水通、电通、路通、包括用料的保障。

## 第二部分：付款方式及开竣工日期

(1) 开工时预付40%的工程款及其生活费：

(2) 一层顶封后预付40%的工程费。

(1) 本工程质量归双方研究要求达成合格，内墙为砂灰墙面。

(2) 本工程按图纸施工，中途需改动的地方必须经双方协商一致方可操作。

(3) 由于甲方材料不合格，造成的质量问题由甲方承担，乙方造成的质量不合格问题由乙方承担。

## 第四部分：乙方责任

(1) 乙方有责任教育工人严格控制执行操作规程，安全施工，防火，防盗。

(2) 在施工过程中，因甲方材料不足，水不通，电不通，造成的务工损失由甲方负责。

(3) 安全问题由甲方造成的安全问题由甲方负责，由乙方造成的安全问题由乙方负责。

## 第五部分：甲方责任

(2) 工程未验收，甲方提前使用，由此而发生的质量或其它问题由甲方承担责任。

## 第六部分：本合同的生效及终止

(1) 本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

(2) 本合同自签订之日起生效。

(3) 本合同待工程结束后由甲方付款剩余款项而自行终止

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 2023年平台建设方案(8篇)篇五

乙方: \_\_\_\_\_

一、地点:

二、新建住房的规划和质量要求。

(1) 新建住宅建多少层由乙方决定, 甲方所分得住房户型和面积, 全由乙方设计不能影响整体规划, 乙方所得房屋, 设计由乙方自己决定, 甲方不得干涉。

(2) 乙方房屋建成后达到合格标准, 外墙正面瓷砖、三面拉毛所有地面均为水泥粗沙地面不得乱改图纸, 屋顶盖瓦、内墙用水泥沙浆粉平, 双飞粉由用户自理, 但楼梯间公用部分刮双飞粉二次。甲方与乙方的新房同样质量和要求, 甲方不得增加或更改。

(3) 所有进户门安防盗门400元左右, 窗户安装塑钢带纱窗并达到质量要求, 乙方保证新房水电到进户门。

三、甲方在乙方修建的新房中有权选择, 但必须选定一种户型, 面积在95—105平方内, 二套及二个车库, 面积在20平方左右, (自东向西分取), 若乙方只能修建二层, 则甲方只能收取二套住房, 乙方修建三层以上则给甲方二套新房及二个车库。

五、新房修建时间为一年, 若乙方原因(资金、人员不能修建的情况下)自动退场, 甲方不承担任何损失(但乙方在人力不可抗拒的因素除外, 另外政府部门干涉在外围全部不能

修建的情况下，工期顺延），乙方不负责甲方的办证费用。

六、周边邻居纠纷由甲方处理，不得阻碍乙方施工，否则造成任何损失由甲方负责。

七、本合同一式四份，各执二份，签字生效，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 2023年平台建设方案(8篇)篇六

委 托 方： 湖南恒基岩土工程有限公司

（甲方）

服 务 方： 长沙中正科技开发有限公司

（乙方）

签订地点： 湖南省长沙市（县）

签订日期□20xx年xx 月 xx 日

国家科学技术委员会监制

合同登记编号为十四位，左起第一、二位为公历年代号，第三、四位为省、自治区、直辖市编码，第五、六位为地、市编码，第七、八位为合同登记点编号，第九至十四位为合同登记序号，以上编号不足的位补零。各地区编码按gb2260-84规定填写。（合同登记序号由各地区自行确定）

是指当事人一方以技术知识为另一方解决特定技术问题所订立的合同。技术服务合同中包括技术培训合同和技术中介合同。

技术培训合同是指当事人一方委托另一方对指定的专业技术人员进行特定项目的技术指导和专业训练所订立的合同。

技术中介合同是指当事人一方以知识、技术、经验和信息为另一方与第三方订立技术合同进行联系、介绍、组织工业化开发并履行合同提供服务所订立的合同。

应填写国务院部委、省、自治区、直辖市计划单列市、地、市（县）级计划，不属于上述计划的项目此栏划（/）表示。

包括技术服务特征、标的范围及效益情况；特定技术问题的难度、主要技术经济指标；具体做法、手段、程序以及交付成果的形式。

属技术培训合同的此条款填写培训内容和要求，以及培训计划、进度。

属技术中介合同的此条款填写中介内容和要求。

包括甲方为乙方提供的资料、文件及其它条件，双方协作的具体事项。

属技术培训合同的此条款填写培训所需必要场地、设施和试验条件，以及当事人各方应当约定提供和管理有关场地、设施和试验条件的责任。

合同如果是通过中介机构介绍签订的应将中介合同作为合同附件。如果双方当事人约定定金、财产抵押及担保的，应将给付定金、财产抵押及担保手续的复印件作为本合同的附件。

# 2023年平台建设方案(8篇)篇七

发包方：庆远镇xx街(以下简称甲方)

承包方：（以下简称乙方）

经甲乙双方协商，甲方在xx街号住宅三层钢筋水泥结构楼房完成50%工程量(扣除三层楼房工程款元)的基础上，给乙方承包三、四层及前五层楼房建设工程，为明确双方责任，保证工程建设质量，按时完成施工，按照国家建筑承包合同法，在平等自愿的原则下，双方特签订本合同书。

一、工程名称□xx街28号住宅升层建设工程。

二、工程量：共计二层半，实际建筑面积(包括上五层楼房天面、楼梯的面积) 平方米。

三、工程质量：按国家住宅建设标准建设。

四、承包方式：包工不包料。

五、工程承包费：

六、双方责任：

1、甲方职责：

(1)提供设计图纸。可根据门、窗框购买的实际情况要求乙方按甲方要求临时变更门、窗框施工，不另付人工费。

(2)提供门前施工防护网、工程建设用水□220v电、火砖、钢材、水泥、石灰、沙子、石渣等建筑材料，并运到xx街28号门前，由乙方自行上料，费用由乙方自理。

## 2、乙方职责：

(1)负责建设过程中所有的模板顶筒及一切施工工具和辅助材料；施工门前、门面天井上搭建好防护楼，防止建筑材料掉落打伤人或打坏物品，便于今后批烫和建筑垃圾的清理。

(2)认真看好图纸，按图纸说明施工，有疑问的地方应和甲方商量清楚后再施工，保证工程建设有条不紊的进行。

(3)建设过程中用到的建筑材料，应提前3天通知甲方，以便提前准备，避免延误工期。

(4)要严格按照国家建筑施工标准和规范进行施工，倒柱要求笔直、不得歪斜，砌砖要砖路平整、灰浆满缝、不得歪斜，搭架装模要平整牢固，扎龙布尺寸要均匀、每一格都要绑牢，倒模用的石渣、水泥、沙浆要按标准配方、准确下料、搅拌均匀，灌浆倒模要均匀饱满、振动平整，每层倒天面后至少保养7天后才能上料砌砖，至少保养22天后才能拆模板，以保证质量。

(5)负责主体室内、楼梯间及三层楼房后面房间留下来的墙基全批烫，要求结实平整，过2cm压尺；做好厨房案板、洗池、卫生间及便池的安装；做好厨房、卫生间排污管、天面排水管、门和窗框等的安装和预埋；做好四层和五层楼房天面四周压墙并批烫；做好天面防水围。

(6)隐藏工程必须经甲方检查合格后，方可进行下一道工序。

(7)每倒置一层天面的当天，乙方必须要安排好时间，倒置当天要一次性倒置完毕，不得隔日倒置，倒置完毕要及时过面，施工场地要及时清理干净。工程完工后，要清理室内垃圾，清除地板上干结的灰浆，把垃圾搬放到底层楼门前指定地点。

(8)乙方应具有资质，在承包主体工程项目的同时必须承担主体工程外的项目，按标准合理收取人工费，倒柱等包焊接钢筋每个烫每平米元；天面天井四周砌围墙，不搭架砌砖，每块元；门前镶瓷砖每平米元。在工程建设中，乙方应为甲方着想，从节约的角度出发，在保证质量的前提下，计划好、用好建筑材料，避免浪费。

(9)本工程建设必须是签约乙方来完成，不得转让或者卖，甲方不承认第三方。倒置天面的当天，甲方应按实到上工人数发给乙方招待费，中餐每人元。

(10)凡因不按甲方要求或不按施工标准，造成工程质量不合格，乙方要承担所有责任。

(11)在施工中，要确保安全，杜绝安全事故的发生，工程期间的安全责任由乙方全部负责。

(12)在施工过程中，如果出现工程质量、安全等方面的问题，甲方有权要求乙方停工整改，若因此影响到工程进度或者造成经济损失由乙方承担。

七、工程款的结标，按工程进度支付，主体每层完成合格后付给乙方每层工程款的70%，工程全部完工后，五天内经验收合格后付清余款。

八、施工期限□20xx年5月28日上午8时开工至20xx年月

九、工程验收合格后，半年内出现质量问题，乙方有责任免费修理，如需要返工的，乙方承担所有费用。

十、本合同书中其他未尽事宜，双方另行协商解决。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效，双方履行完合同义务后失效。

甲方(签字手印): 乙方(签字手印): 联系电话: 联系电话:

20xx年5月 20xx年5月日

## 2023年平台建设方案(8篇)篇八

承建人(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》的有关规定,结合本房屋修建工程的具体情况,为明确乙方在承揽建设甲方私人住宅工程中的权利、义务,经双方协商同意签订本合同。第一条、建筑项目: 私房建设工程。

第二条、建设地点:

第三条、承建方式及施工准备

- 1、甲方将其住宅工程以包工不包料的方式承包给乙方承建。
- 2、乙方应提前 天,将工程建设所需材料告知甲方,甲方应及时像乙方提供工程所需全部材料。
- 3、乙方自带建筑工程所需的一切机械设备及工具;雨天做好遮雨措施,避免下雨影响工程质量。
- 4、甲方在乙方进入施工现场前做到三通入户(即水、电、道路三通入户)

第四条、建房工期

乙方承建的该房屋从 年 月 日开工至 年 月 日完工工期 天。

第五条、建设工程承包单价及建设内容

1、整体建筑包工费，按照建筑面积定价，本房屋修建的建筑面积为  $m^2$ ，包工费  $m^2/元$  (包括人工工资及施工工具)。

## 2、房屋建筑面积的确定

房屋建筑面积=(房屋外墙皮长 $\times$ 房屋外墙皮宽)+(雨篷长 $\times$ 雨篷宽 $\times 1/2$ )

## 3、整体建筑建设内容

房建工程规范中所指的主体工程的全部土建工程，含上下水管的孔洞预留，电路、闭路电视线、电话线、管线路的预埋和安装，瓷砖粘贴、等。

## 第六条、承建工程付款方式：

付款方式：第一次：待乙方进入施工现场后预付 元做启动金。

第二次：基础工程按合同和设计保质保量完成后预付 元。

第三次：主体工程按合同和设计保质保量完成后预付 元。

## 第七条、施工安全要求

1、乙方施工人员必须具备一定的房屋建筑施工经验，以确保乙方所承揽建设的工程符合建设施工所要求的质量和技術要求。

2、乙方必须重点抓好工程的质量和安全生产，严格按照《抗震安居房屋建设标准》建房，在施工期间，以确保工程质量和安全，控制好各种可能存在的危险因素，消除安全事故的隐患，随时对工程质量、进度、安全三大要素加强全面检查和督促。

3、乙方必须按照安全施工规范和技术要求，采取严格的安全防护措施，在施工过程中要特别注意安全施工，杜绝一切事故，并承担由于自身安全措施不到位或不力造成事故的责任和因此发生的一切费用。如有此类情况出现，责任与甲方无关。

## 第八条、工程质量。

1、乙方根据甲方要求由乙方确定施工图纸，若发现图纸有不合理部分，经甲乙双方共同协商，在取得明确一致的施工方案后乙方方可再进行施工。

2、工程质量应达到《抗震安居房屋建设评定标准》的合格条件。建房后的墙体、门窗洞口等要做到平整、光滑、无空鼓，墙砖、地面砖做到平整，杜绝空鼓，符合相关标准。

3、因乙方方面自身原因达不到工程质量合格条件，乙方应按甲方及其委派人员的要求返工、修改和重作，并承担导致返工、修改、重作等人工、材料等所有费用。返工、修改后仍不能达到约定的合格使用条件的，乙方承担工程质量违约责任。

## 第九条、违约责任和争议的解决办法

1、甲方如未按照乙方的工程进度不能及时提供有关材料，造成乙方待料停工所受损失，均有甲方负责承担赔偿责任。

2、乙方承揽建设工程的质量达不到约定要求的，乙方要无偿修理、返工或重作。造成损失的，乙方要赔偿所有损失。因乙方原因有其它致使合同无法履行的，乙方要赔偿因其违约给甲方造成的一切损失。

3、甲乙双方因履行本合同发生争议，协商解决。如经协商仍无法解决的，提请劳动仲裁委员会进行仲裁。

第十条、合同的生效与终止。

- 1、本合同一式二份，甲乙双方当事人各执一份。
- 2、本合同自签订之日起生效。
- 3、在竣工验收合格、乙方将工程交付甲方、甲方预留维修费10%外，全部付清。

以上合同，双方必须共同遵守。如经双方协商同意签订补充合同，补充合同与该合同具有同等法律效力。

甲方签字(手印):

身份证号:

乙方签字(手印):

身份证号:

年 月 日