

灯光维修报告 维修合同实用

报告材料主要是向上级汇报工作,其表达方式以叙述、说明为主,在语言运用上要突出陈述性,把事情交代清楚,充分显示内容的真实和材料的客观。报告的格式和要求是什么样的呢?下面我给大家整理了一些优秀的报告范文,希望能够帮助到大家,我们一起来看看吧。

灯光维修报告 维修合同实用篇一

受理编号:

需方: 签订地点:

签订时间: 年 月 日

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则,签订本合同,以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额

差旅费:

上门服务费:

合计金额(大写):

五、需方在按本合同付款后,供方实施维修,在_____日内修复并按第四条中规定的方式寄(送)出。

六、设备修复后,对于该设备的同一故障,供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

甲方：（盖章） 乙方：

负责人签字： 负责人签字：

日期： 日期：

灯光维修报告 维修合同实用篇二

经_____批准，本工程于_____年_____月_____日公开招标、邀请投标、协商议标确定由乙方承建，按照《中华人民共和国_____〈修正〉》，国家工商管理总局和建设部颁发的GF910201《建设工程施工合同示范文本》，并结合_____市有关规定以及本工程的具体情况，签订本合同。

第一条?工程项目

工程内容：道路_____平方米、人行道_____平方米、排水管边：规格_____米、桥梁：部位_____平方米。

承包范围：_____

1.2工期

(1) 按定标（或议标、或约定）规定工期?（日历）天。

按定标价（或协商价）含_____费用，工程造价为人民币_____元。

全部工程等价按下列规定计算：

第二条?甲方工程

2.4合同签订后_____天内组织乙方和设计、监视等单位进行图纸会审、设计交底，做好会审、交底纪要，并按图纸的份数发给乙方。

2.5协调处理施工现场及周围地下管线和临近建筑物的保护，并承担有关费用。

第三条?甲方驻工地代表

3.1甲方任命驻工地现场总代表及其委托的代理人，必须由具备相关专业知识的专业技术人员担任地，若甲方代表易人，须提前七天通知乙方，其后任必须全面继续承担前任应负的责任。

3.2甲方代表或其代理人的指令、通知须经其本人签署并以书面形式递交乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名，收到时间后生效。

3.4委托_____监理公司进行工程监理，监理公司任命_____为监理工程师，其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方_____份。

第四条?乙方工作

4.5工程竣工未交给甲方之前，乙方负责保护、乙方保护期间发生损坏，乙方出资修复，甲方提前使用后发生的修理费由甲方承担。

4.7施工中发生的一切安全事故，除甲方人员自身责任外，均由乙方承担全部责任，并立即报告甲方和建设主管部门。

第五条?乙方驻工地代表

5.2乙方代表行使合同约定的权力、履行合同约定的职责，乙

方的要求、通知，均以书面形式由乙方代表签字后递交甲方代表、甲方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。

第六条?工期提前

6.2乙方按合同规定的工期提前竣工，每提前_____天，甲方奖给乙方_____元。

6.3无正当理由的工期拖延，每延期_____天，由乙方付给甲方罚金_____元，罚金不超过合同总造价的_____%。

第七条?工期顺延

7.1以下原因造成竣工日期拖延，经甲方代表确认，工期相应顺延：

(1) ?设计变更，工程量变化；

(3) ?甲方代表借故不签证，影响下一工序的进度；

(4) ?甲方资金不足，导致停工、窝工；

(5) ?甲方不按合同规定预付备料款和工程进度款而影响施工进度；

(6) ?甲方分包的工程，拖延了工程进度。

7.3非7.列出各种原因，工程未按合同工期竣工，乙方承担违约责任。

第八条?工程质量等级

8.1工程质量要求达到国家或专业的质量检验评定的_____标准。

8.2 工程质量经验收评定为优良标准，并按合同工期竣工，甲方给乙方奖金_____元。

8.3 工程质量不符合设计要求，质量不合格，甲方可要求乙方停工和返工，返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

8.4 双方对工程质量有争议，由_____市质量检验监督总站进行裁决，裁决费用及因此造成的经济损失和工期拖延，由败诉方承担。

第九条?合同价款及调整

9.1 合同价款为有条件之可调价款，有下列情况之一者可作调整：

- (1) ?甲方代表确认的设计变更、修改和施工现场签证；
- (2) ?甲方代表签认的工程量增减；
- (3) ?建设主管部门公布的价格调整。

第十条?工程预付款及竣工结算

10.1 合同生效后五天内，甲方付给预算价的_____%为工程预付款，计人民币_____万元。

10.2 乙方在向甲方递交竣工验收报告的同时，向甲方递交竣工结算报告及完整的强算资料，甲方自签收之日起十五天内将结算审核完毕，并报送造价管理部门审定，审定后的结算书作为双方结算工程款的有效依据。

10.3 甲、乙双方在工程竣工验收后一个月内办理完毕工程结算手续。

10.4 甲方未按合同约定将结算审核完毕并报送造价管理部门

审定，或在签收审定书后十五天内不支付工程结算款，则从甲方签收审定书后第十六日起，按施工企业向银行计划外贷款利率向乙方支付拖欠款额的利息，并承担每日按拖欠总额的万分之三的罚金。

第十一条?竣工验收

11.1乙方认为工程具备竣工验收条件后，应于竣工验收前十五天向甲方提供完整竣工资料（一式_____份）和竣工验收报告。甲方代表收到报告后十五天内组织有关部门验收，并在验收后五天内提出修改意见，乙方按修改意见修改，并承担由乙方原因造成修改的费用。

11.2甲方收到乙方竣工验收报告后十五天内无正当理由不组织验收或五天内不予批准且不能提出修改意见，则视为竣工验收报告已被批准，即可办理结算手续。

11.3竣工日期的认定：竣工日期为乙方递交竣工验收报告中的日期，若要修改才能达到竣工要求的，应为修改后乙方重新递交竣工验收报告的日期。

11.4甲方未按约定日期组织验收，应从约定期限最后一天的次日起承担工程保管费用，工程保管费、每天按承包工程造价的万分之八计算。

11.5经验收符合国家质量标准，自验收完毕起五天内，乙方向甲方移交完毕，若甲方未按时接管而导致已验收工程损坏，造成经济损失，由甲方承担，验收完毕若乙方在五天内未向甲方移交完毕（特殊情况除外）由此造成甲方的经济损失，概由乙方承担。

11.6工程未经验收，甲方擅自动用或提前使用，则自甲方动用（或使用）之日即为工程竣工日期，由此而发生的安全、质量责任问题及经济支出或损失，概由甲方承担。

11.7工程竣工验收符合国家质量标准，乙方不得因经济纠纷而拒绝交付。

第十二条?保修

12.1保修期限：分别以每个单位工程竣工验收后格及甲方在验收证书签字之日起计算，按国家规定的保修条款执行，沥青砼路面及人行边为一年，水泥砼路面为三年。

12.2保修责任范围：除甲方使用过程人为损坏，自然灾害及人力不可抗力因素损坏外，凡属乙方施工质量原因及验收后移交前乙方保管不力造成工程范围各部位损坏、脱落、开裂等，均属乙方保修责任范围。

12.3保修内容包括：合同价款（含补充合同价款）所包含的工程项目、设计变更、现场签证或文字约定，双方或多方会议纪要约定的全部内容。

12.4保修费用：从工程结算款中截留，即按合同总价款计算为3%，若发生的累计保修费超过保修费总额，超过部分仍由乙方支付。

12.5保修期间：乙方应在接到甲方书面通知后，七天内派人修理，否则甲方可委托其他单位或人员修理，其费用在保修费内扣除，不足部分由乙方支持。

12.6保修期满后二十天内，甲方将剩余保修费和按保修期内银行存款得率计算的利息一次付给乙方。

第十三条?争议

1、向市各级建设主管部门或其授权的造价管理部门申请调解；

2、向_____委员会申请_____；

3、向人民法院起诉。

第十四条?违约

14.1违约的处理：合同双方之任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿责任、违约造成工期延误责任分担：甲方违约、工期相应顺延；乙方违约，工期不得顺延。

14.2违约金的标准：合同履行中任何一方无正当理由而单方提出终止合同，均属单方毁约，毁约方除承担赔偿责任因此造成对方的全部经济损失外，还必须向对方支付合同价款_____%的违约金。

14.3赔偿经济损失的范围：

(1)?甲方代表不按合同约定发出必要通知、确认、批准，不按合同约定履行自己的各项义务，支付款项及发生其他使合同无法履行的行为而导致乙方经济损失。

(2)?乙方不按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求或发生其它使合同无法履行的行为导致甲方经济损失。

14.4损失的计算方法：实际直接损失加实际间接损失，再加上以银行计划外贷款利率计算的利息。

14.5除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担前述违约责任后仍必须继续履行合同。

14.6因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，须提前十天通知违约方并签订中止或解除原合同的协议书，报原合同审查（或签证）部门审查后方可中止或解除合同，违约责任由违约方承担。

14.7因乙方原因中止合同时，甲方有权决定是否接受与本工程有关属乙方在现场一切设施、材料、设备和器件的权利。

第十五条?安全施工

15.1乙方应按安全施工有关规定，采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全和第三者的安全，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和发生的费用。

15.2若发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即报告建设主管部门并通知甲方代表。甲方为抢救提供必要条件，发生的费用由责任方承担。

15.3乙方在动力设备、高压线路、地下管道附近及交通要道施工之前，应向甲方代表提出安全保护措施，经甲方代表批准后实施。其防护费用由甲方承担。

第十六条?不可抗力

16.1不可抗力原因和因素的认定标准：

(1) ?六度以上的地震；

(2) ?六级以上的持续一天台风；

□3□?30mm以上的持续24小时的大雨、暴雨；

(5) ?自然原因发生的火灾；

(6) ?其它不可抗力原因（包括因战争、_____、空中飞行物坠落或非甲乙双方责任造成的爆炸等）。

16.3因16.1所列灾害发生的费用由双方分别承担。

(1) ?工程本身的损害由甲方承担。

(2) ?人员伤亡由其所属单位负责并承担相应费用；

(3) ?造成施工现场乙方临时设施损坏和修复费用，由甲方承担；

(5) ?清理、修理工作的责任与费用承担，双方另签补充协议。

第十七条?合同的生效与终止

本合同自甲、乙双方法人代表或其委托代理人签字并加盖法人印章，送_____市建设工程造价管理站或_____市城市管理办公室审查后生效。至办完工程验收交接和竣工结算后，除有关保修条款仍生效外，其它条款即告终止。保修期满后，有关保修条款终止。

第十八条?合同份数

本合同正本一式两份，由甲、乙双方各持一份。副本一式_____份，甲、乙双方各持_____份，建设主管部门，建设工程造价管理站，银行一份。均具同等效力。

发包方（公章） 承包方（公章）

合同订立时间：_____年_____月_____日

灯光维修报告 维修合同实用篇三

(简称甲方)

(简称乙方)

一、工程概况：

- 1、工程地点：文三西路2号古荡街道办事处
- 2、工程名称：屋面防水维修工程
- 3、工程内容：进行平台平改坡和铺设sbs防水卷材
- 4、承包方式：包工、包料
- 5、承包价格：28200元

二、乙方职责：

3、质量保证，乙方所施工的屋面防水维修工程，在一年之内发现渗漏，乙方无条件免费保修(如自然灾害、人为破坏不在保修之列)

三、甲方职责：

- 1、甲方免费为乙方提供三通：路通、水通、电通
- 2、协助乙方搞好安全设施，配合乙方进行施工，确保补漏工程顺利进行

四、付款方法：

屋面防水维修工程开工后，甲方应支付工人生活费40%、待屋面防水维修工程完工后，通过关水48小时测试不漏水，甲方应在五天之内一次性付清工程款(不包括任何税金)

五、法律责任：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

灯光维修报告 维修合同实用篇四

一、公司承包给甲方经营，自_____年_____月_____日止，共计_____年。

二、承包期间，甲方必须保证每年交纳承包款_____万元，该承包款就体现在该公司的财务会计报表内，在每一会计年度结束后二个月内由甲、乙双方按法律规定进行分红。超出承包款部分的利润归甲方所有。

三、承包期间，甲方经营亏损，由甲方自负。承包期间，所有的债权债务关系均由甲方自行处理，由此造成公司财产损失的，应由甲方承担赔偿责任。

四、在承包期间，甲方享有充分的经营自主权和人事权。经营资金由甲方自筹(该公司的注册资金也交由甲方用于经营)，经营人员和所有的财会人员由甲方自行聘任或委派，经营人员的工资、奖金也由甲方支付但可列入公司的经营费用帐内。

五、承包期间，甲方必须遵守法律、行政法规的规定，依法经营，按照工商、税务机关的规定和要求办理公司年检、送交会计报表并依法纳税。

六、本协议生效三天内，承包公司的公章、合同专用章、财务专用章、银行帐号及财务帐册由双方列清单移交给甲方，双方确认。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议经双方签字盖章后即生效。

九、本协议如发生纠纷，由甲方所在地法院受理管辖。

十、本协议一式二份，甲方双方各执二份。

灯光维修报告 维修合同实用篇五

乙方:_____公司

第一条:工程概况

1. 工程名称:_____维修合同
2. 工程地点:_____
3. 承包方式:包工包料(甲方认质认价)

第二条:工程期限、合同金额、付款方式

1. 本合同工期为_____天
2. 工程总造价:_____元整, 大写:_____整。本合同签订生效后, 乙方制作安装完工后, 待甲方验收合格, 无扣减事项后, _____天内甲方以支票方式付全款, 乙方需出具由税务局监制的有效发票。

第三条:双方责任及义务

1. 乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施工, 如工程质量不符合相关规定, 乙方负责无偿修理或返工, 否则将赔偿甲方的一切损失。
2. 乙方必须按双方约定的时间完工, 如发生不可抗力因素, 工期顺延。否则, 视为违约, 并赔偿甲方工程总造价_____%的违约金。
3. 使用过程中, 如出现质量问题, 乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

第四条:违约责任

1. 乙方采购的材料必须保证质量，且是符合设计要求的合格产品。否则，应及时、免费按照甲方要求更换并赔偿甲方的损失。

2. 合同纠纷解决方式:法院起诉。

本合同正本一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同等效力，本合同自签订之日起生效。

甲方:_____公司

乙方:_____公司

_____年____月____日

灯光维修报告 维修合同实用篇六

发包方：（简称甲方）

承包方：（简称乙方）

依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其它相关法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本工程 施工任务协商一致，特订立本合同。

一、 工程名称及施工地点：

工程名称： 施工地点：

二、 工作内容：

1、 工作内容：

2、 承包单价：立方米元计算，堵地下室窗洞口每个元

三、 验收及价款支付：

1、 工程验收必须符合要求，土方回填时必须每30cm 夯实一次，每次夯实三边。任务单必须由项目部质量员、施工员、安全员签字认可，并经项目经理签审后方可结算。

2、 余款等2#楼基础回填完毕后，与2#楼首付的90%一次支付

四、 合同工期及工程进度： 1#楼基础外围回填自20xx年11月8日起计算，截止11月10日结束。1#楼基础地下室回填自20xx年若天气影响，工期相应顺延。

五、 甲方责任：

六、 乙方责任：

1、 工程质量由承包方施工的所有分部分项工程必须达到符合要求，若达不到符合要求，甲方有权终止合同，乙方承担由此引起的一切责任和经济损失。

2、 乙方人员进入现场后，应严格遵守国家、地方、公司、分公司的相关规定及相关操作规程，不得违章操作，不得出现任何事故，否则因此造成的一切责任及经济损失均有乙方承担。

3、 乙方自备本工种所必需的机具；

6.、 注意安定团结，管好自己的工作人员，严禁在施工现场打架斗殴、聚众赌博。如若发现，每次罚该班组200元，情节严重者，送公安机关处理。

7、 把好进人关。如若发现盗窃行为，罚该人所在班组 500元，

并由该班组赔偿因此给甲方造成的损失，且无条件辞退此人。

8、以上各条乙方必须严格遵守。如若发生，一经确认，当月结算时扣除。

七、 未尽事宜，双方协商解决。

本合同一式五份，甲方四份，乙方一份，双方签字后生效。

甲 方： 乙 方：

负责人： 负责人：

年月日：