

水电维修总结报告 水电维修工报道

报告是一种常见的书面形式，用于传达信息、分析问题和提出建议。它在各个领域都有广泛的应用，包括学术研究、商业管理、政府机构等。那么我们该如何写一篇较为完美的报告呢？以下是我为大家搜集的报告范文，仅供参考，一起来看看吧

水电维修总结报告 水电维修工报道篇一

一、全年工作情况

1、合理安排生产，抓好分管业务

在制梁场的半年时间里，施工生产任务异常繁重，面对雨季长、工期紧、检查多、标准高等诸多因素给施工生产带来的困难，我深入一线，对分管的各道工序采取积极措施，协调好各作业班组级作业工序的关系，合理安排，充分挖掘和调动各方面潜力，千方百计保证了施工生产的顺利进行，较为圆满地完成了大干期间的各项生产任务。

2、服从组织安排，迅速转变适应

六月底，按照组织安排，我被调任现在的立交桥项目部任副经理，面对新的项目、新的环境、新的任务和新的挑战，我没有犹豫，立刻以饱满的热情投入到工作中去，没有场地，我们自己平，没有房子，我们自己盖，没有水电，我们自己接，经过全体职工的不懈努力，我们经受住了台风的考验，迅速完成了场建工作，并承办了x市重点工程开工典礼，为树立集团公司形象再立新功。

3、立足现场实际，科学调度施工

立交桥项目不同于之前在梁场的工作，现场工序紧凑、施工

状况复杂多变，制约因素多。针对这些不利因素，我主要从一下几个方面开展工作：一是强化生产准备的充分性。针对项目涉及方面多、施工难度大的实际情况，重点抓了施工前的组织准备、材料准备以及设备准备，敲定，为各项目按时开工争取了主动，为完成生产任务奠定了基础。二是强化生产组织的严密性。贯彻执行审查通过的施工方案，执行生产例会制度，定措施、抓落实、提要求，注重解决实际问题。三是强化生产计划的严肃性。我主要抓了生产计划的执行，对各环节尤其是要点期间的施工安排，做到了然于胸，并及时纠正偏差。四是强化施工管理文明的有序性。在施工管理中主要抓了现场文明施工管理，从场建开始就按照高起点、高标准、高水平运行，做到作业规范、环境整洁，对现场文明施工一抓到底。五是靠前指挥，及时解决问题。在紧张的施工阶段，为了及时掌握各项目生产的第一手材料，我每天早起晚睡，深入工地，靠前指挥、靠前指导、靠前协调、靠前服务，对各种可能出现的状况提前预想、超前谋划，做好现场管理的有心人。

4、做到安全生产，杜绝责任事故。

坚持“以人为本”的理念和“安全第一，预防为主”的基本方针，加强对施工现场的监督检查力度，做到常抓不懈，警钟常鸣；做好线路防护工作，要点期间加派人员盯守；配合安全总监对施工人员加强安全教育，强化全员安全意识，切实落实安全生产责任制，确保完成公司年度安全生产目标。

二、思想建设情况

1、提高思想认识、提升理论水平

我们的国家是xxx领导的国家，我们的企业也是xxx领导的企业，作为一名基层项目部领导干部，我们一定要认清形势，提高自身思想理论水平，确保与xxxxxxx的大政方针不偏差，对社会主义新时期的思想理论不落伍，与企业发展的新方向

不背离。

2、严格约束自己，做到廉洁奉公

我深刻认识到廉洁奉公的重要性，常怀律己之心，增强自律意识，做到自重、自警、自励，清正自守，不该拿的东西不拿，不该去的地方不去，不该做的事情不做，保持清正廉洁的本色。自从走上领导岗位的这些年来，我一是认真学习公司党委关于党风廉政建设的有关规定，严格执行领导干部党风廉政建设责任制的各项规定，积极参与公司的各项述廉议廉活动，自觉抵制不正之风，坚持讲真话、办实事、求实效，不断提高拒腐防变的能力。二是工作中坚持以身作则，牢固树立廉洁意识，把思想的重点放到工作中去，把无限的热情奉献到工作中去，不但充实了自己，也收获了辛勤的成果。

三、存在的不足

1、有时因工作忙，政治理论学习还不够自觉，理论水平还需进一步提高；

2、工作中偏重于施工现场的管理，对项目工程经济及相关的法律法规了解的还不够深入和透彻，在下一步的工作中仍需加强学习。

以上是我在20xx年工作状况及思想状况的汇报，由于水平有限，在工作中难免会存在不足之处，恳请领导、同志们给予批评指正。在下阶段的工作中，我将正视不足，团结同志，使项目的施工生产管理再上一个台阶，同时，对一年来各位领导和同事对我工作上的大力支持，表示衷心的感谢。

谢谢大家。

水电维修总结报告 水电维修工报道篇二

修理合同是承揽人为定作人修理好损坏的物品、设备、交通工具等并收取费用的合同。下面是小编整理的几篇水电维修合同范本，欢迎阅读参考。

甲方□XXXXXX

乙方□XXX维修队

一、维修内容、范围及时间

时间□XX年XX月XX至XX月XX日。

二、维修承包费用

全年为XXXX元。

三、双方约定事项

1、乙方负责甲方单位的所有水电设施的日常维修、安装工作，并做好到交旧领新，随叫随到。

2、乙方在维修前向甲方提供水电维修需要的材料清单，并注明所需要材料的品牌、数量、规格等。

甲方接到水电维修清单后应及时向乙方提供所需要的维修安装材料，保证乙方施工。

3、工程质量要求：乙方必须按照国家水电维修标准施工，所有水电维修安装质量必须全部符合甲方要求，并按甲方要求的时间完成任务，并经甲方验收合格后方能付款，否则不予付款。

4、因甲方提高的材料质量问题或没有及时提供材料，影响乙方施工者，乙方不负任何责任。

5、施工安全要求，乙方必须按照国家建筑安装规范要求施工，采取严格的安全防范措施，管理好一切安装工具，在施工过程中特别注意安全，杜绝一切事故。

因自身安全措施不到位或不力造成事故责任以及产生的一切费用，由乙方自己承担，责任与甲方无关。

四、付款方式

每半年付款xxx元，年底付完。

五、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

六、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

xxx年xx月xx日

一、协议时间

乙方为甲方提供水电维护保养服务，时间从20xx年2月 日至20xx年 月 日止，共计12月。

二、协议内容

4. 乙方为甲方服务的范围如下：

(1) 乙方必须保证甲方的水电正常工作；

(3) 乙方必须负责调试，保证机器的正常工作；

(4) 乙方电话指导甲方使用人员排除；

三、收费标准

甲方在协议生效之日起向乙方一次性交付 的服务费用 整。

四、其他

1. 本协议正本一式两份，甲，乙双方各持一份，具有同等法律效力。

2. 本协议在双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章) 20xx年 月 日

水电维修总结报告 水电维修工报道篇三

1、水是生命的源泉、工业的血液、城市的命脉。

2、珍惜能源，创造美好环境。

3、节约能源做得好，省钱节能又环保。

4、节约能源一起来，生活省电真方便。

5、点点滴滴汇成节电洪流，开开关关照亮万家灯火。

6、多一点理解，担一份责任，献一抹光亮，度一段艰辛。

7、地球资源真有限，省电省钱省能源。

8、随手关灯很容易，积少成多省电力。

- 9、打印机：减少开关机省电也省墨。
- 10、若要空调耗电少，温度适当设定好。
- 11、节约能源一起来，好山好水好将来。
- 12、少开一盏灯，奉献一片情。
- 13、一家节约一度电，万家节电度难关。
- 14、发展**科技岛，节约能源不可少。
- 15、白天借助自然光，夜晚才可享亮光。
- 16、冷气空调要省电，温度控制要做好。
- 17、能源来自大自然，节能保护大自然。
- 18、节约用水，重在合理用水，科学用水。
- 19、节约用电积少成多，节省金钱岁岁年年。
- 20、购买电器有方法，节能标志真正好。
- 21、显示器：亮度低一点省电又护眼。
- 22、地球资源日日少，节约用电不可少。
- 23、节约能源，源源不绝。
- 24、动手做节能，环保又省钱。
- 25、节约用电，人走灯灭。
- 26、节约用电，错峰让电，同献爱心，共尽责任。

- 27、节能多尽力，未来多美丽。
- 28、照明品质要提高，省电灯具不可少。
- 29、每天节约一滴水，难时拥有太平洋。
- 30、省一点能源，多一点资源。

水电维修总结报告 水电维修工报道篇四

一、熟悉了解公司各项规章制度，严格要求自己，在坚持原则的情况下敢于创新，更快更好地完成工作任务。

二、熟悉各类房屋的分布状况，房屋内外结构，附属设施各水、电气、消防系统的管线走向，分布状况以及管线主控制位置，以及设备的性能和使用状况。

三、严格遵守安全生产条列和操作规程。佩戴工作牌、穿工作服，上门维修佩戴工作牌，态度热情、服务周到，具备熟练的施工技能。

在熟练自己专业的基础上，学习水、电、土建等基本知识和规范操作，适应酒店和住宅区维修工作的需要。

四、经常巡视住宅区，掌握公用设施的运行和完好状况，以确保公共设施完好，设备运转正常。在工作中准确的找到维修的真正原因，做到一次修好，少返修或不返修。

五、爱护工具，在每次使用之后，对领出的工具的性能、机具配件等进行检查，是否完好无损。完成主管交代的其他任务。

六、加强自身学习，提高业务水平。

经过不断学习、能够比较从容地处理日常工作中出现的各类问题，保证了本岗位各项工作的正常运行，能够以正确的态度对待各项工作任务，热爱本职工作，认真努力贯彻到实际工作中去。

积极提高自身各项业务素质，争取工作的主动性，具备较强的专业心，责任心，努力提高工作效率和工作质量。

一、加强学习物业相关知识。加强对同行业发展的了解、学习，要对公司的统筹规划、当前情况做到心中有数。

二、团结一致，勤奋工作，形成良好的工作氛围。不断改进工作质量、服务水平。遵守公司内部规章制度，维护公司利益，积极为公司出谋划策。

回顾过去半年的工作，虽然自己尽力的努力工作，但工作成绩与领导的要求还相差很远，在新的半年自己将更加努力的工作，认真完成领导安排的各项任务。

水电维修总结报告 水电维修工报道篇五

业主的正常生活，为了搞好此项工作，我们对管线进行了通水、打压、单体楼逐个通水试验，闭水试验，通球试验等。并制定了详细的管理计划，责任到人定期检查，以保证上下水管畅通，满足业主的需求。

在公共设施、设备的管理方面，我们制定了完善的维护、保养计划和应急方案，做到日常检查有登记，小型维护有记录，开通维修热线电话，基本达到了养护设施、设备到位，维修及时，正常进行的管理要求。公共设施、设备的完好率达到95%以上。

业主提供一个安全舒适的居住环境，我们对社区的消防管线

进行严格的打压检验。对强电线路、设施、设备的合格率严格按照程序进行。

服务工作是物业管理的一个重要环节，为此我们狠抓维修工作的及时率和完成率，定期对各种设施进行保养、检查，发现问题及时维修，及时处理，保证业主的正常使用。在我们的监督下，工程方处理各个楼宇屋面防水面积达2000m²。全年完成小型维修67次，应急维修12次，更换下水管道100多米。

业道德与技能培训，提高员工的业务素质。员工的综合素质与物业管理的服务质量、水平是密切相关的。根据这种情况，并结合本部门员工的实际情况，制定了详细的培训计划和考核办法，定期对员工进行职业道德和业务水平的教育培训，并定期进行业务技能培训，使员工在思想上得到充实，业务技能上得到提高，今年组织人员培训共计8次。

虽然，我们在一年的工作中取得了一定成绩，但还存在很多不足，有很多需要完善与加强的地方。具体表现在：首先员工整体素质有待于进一步提高。二是与业主的沟通不够，了解不足。三是对公用设备、设施的管理力度还需加强。

针对取得的成绩与存在的问题，我们要加强员工的职业素质养成教育，努力提高员工的业务技能，牢固树立“服务于企业，服务于业主”的职业理念，把工作做得更好，不断提高自身物业管理水平，不断完善小区各项管理服务工作，为公司和谐、为业主安居乐业作出我们应有的贡献。

水电维修总结报告 水电维修工报道篇六

乙方：_____

甲、乙双方本着诚实信用的原则，经友好协商后，决定签订本合同。

第一条 外包服务范围

(一)服务地点：甲方所属园内所有教室、办公楼及相关区域的所有物业水电设备设施日常维护及相关工作。

(二)服务内容：完成甲方单位涉及水电的相关工作，如用水用电设备设施的安全检查；各类电器设备(空调主机及电脑硬件除外)故障的修复；含非工程性水电施工的穿墙、打孔、切割；水电开槽、布线、穿线、埋槽。

(三)合同服务期限：

第二条 甲方的主要权利和义务

(一)根据工作需要和企业的规章制度及本合同条款对乙方相关服务进行监督、检查。

(二)乙方维修施工期间，甲方予以配合。

(三)按照本合同有关规定，支付承包费用。

第三条 乙方的主要权利和义务

(一)全天候为甲方提供水电维修响应服务。在接到甲方的日常安装、维修或其他相关事宜需要乙方配合的通知后，乙方必须在甲方指定的时间内到达现场。

(二)每周二、周四对甲方办公楼、教学楼、食堂及其附属区域巡检一次，并填写相应的记录，发现和排除故障隐患，在此基础上每月对甲方的水、电使用情况进行评估，提出合理化整改或节能建议及可行性方案。

(三)认真、负责地答复甲方关于设备故障的有关问题。

(四)其他与水电使用、安全相关的工作。

(五)乙方必须提供水电资质证书，并给甲方复印、备案。在向甲方提供服务期间，须遵守国家法律法规、政策和甲方职业健康安全管理规定，并接受甲方的`安全管理及监督检查。

(六)乙方自带维修的必须工具，并要保证安全性、良好实用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第四条 乙方在施工过程中要注意安全，因乙方责任发生的安全事故，其费用和责任均由乙方负责。

第五条 在日常的维护管理中，维护、维修过程中因乙方过失造成的园内设备设施及其零配件的损坏，给甲方造成损失的一切费用由乙方承担。

第六条 未征得甲方同意，乙方不得随意调整或拆卸硬件设备，不得随便更改相关的设置。当甲方设备故障严重，而无法现场修复，必须由乙方拿回维修，乙方需经甲方同意。如果更换部件可能会影响办公设备的功能、性能、乙方要在与甲方协商认同后进行。

第七条 费用结算： 乙方须每周二、周四例行检查到甲方开展工作，甲方每月支付乙方rmb _____元。

第八条 乙方不能及时排除故障或达不到甲方的工作要求，影响甲方工作的正常开展，甲方有权相应减少支付乙方承包费用;造成甲方损失的，乙方要承担赔偿责任。

第九条 在合同期内，如乙方不具备水电维护作业资质或能力的，甲方有权解除合同，并不承担任何责任。

第十条 纠纷处理方式：

双方因合同履行发生争议时，协商解决;协商不成时，可以甲方所在人民法院提起诉讼。第十一条 本合同一式两份，甲乙

双方各执一份。未尽事宜，双方本着互利、互谅原则协商解决，必要时可签订补充条款。合同生效后，任何一方不能正常履行合同时，需提前1个月书面通知对方。

(一)本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二)本合同签订后工程不得转包。

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章)：_____乙方(签字)：_____

_____年_____月_____日