

土地确权工作总结汇报 土地确权工作总结

总结的内容必须要完全忠于自身的客观实践，其材料必须以客观事实为依据，不允许东拼西凑，要真实、客观地分析情况、总结经验。优秀的总结都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是小编精心整理的总结范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

土地确权工作总结汇报 土地确权工作总结篇一

（一）工作目的：

根据天津市《土地管理条例》、《土地登记规则》和《地籍调查规程》等相关法律法规，确定土地使用权人并取得土地合法使用权属文件。

（二）主管部门：

土地所在地的区规划处

（三）工作内容：

领取《土地登记申请书》。按要求填写。执相关要件到土地所在地规划处进件办理。

注：属行政划拨土地的可在初始登记时一并办理。

（四）要件：

- 1、《土地登记申请书》；
- 3、地上物处理证明文件及补偿缴费票据（转让协议及票据）；

4、1/500地籍图、界址坐标图、测绘资料、宗地图；

5、《建设用地批准书》、《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》。

（五）时限：

自受理之日起30个工作日。

土地确权工作总结汇报 土地确权工作总结篇二

申请人：，女，1938年10月5日生，汉族，住址同上（系申请人之妻），务农。被申请人：，男，1967年住10月1日生，汉族，住，村一组，务农，住址同上。

申请事项：请求确认位于村一组滑石板地（地名）0.45亩地使用权为一组村民、所有。事实与理由：位于村一组滑石板地（土地名）0.45亩地系第一轮土地承包时由发包方承包给、一家，对该土地的使用权人为：、李贤飞、李贤群、李书兰五人。1996年申请人之子与被申请人签订了“关于与两家承包土地协议书合同书”，协议将地名为滑石板的土地进行转包，收取了给予的人民币15000元（壹万五仟元整），协议签订后于1996年12月26日向有管部门申请办理（宅基地使用证），证号为□□2820xx□号，并在转包的耕地上修建了187.7平方米的永久性住房一栋。申请人、得知此事后，于20xx年把和告上了法庭，人民法院作出了□20xx□黔水民初字第614号民事判决。不是滑石板土地的使用权人，擅自与签订的土地转包协议合事后为取得以上五位土地使用权人的追认，属于无效合同。

因对法律法规的无知，擅自处分了别人的财产，事后把收到的人民币15000元（壹万五仟元整）返还给，情有可原。可是不顾法院的判决，依然一错再错地侵占着别人的土地，并在地上修楼房，私自改变土地用途，既伤害了同村同组人的感

情，也践踏我国法律的尊严。滑石板地（地名）是申请人在第一轮土地承包时就取得了该土地的使用权，并持有农村土地承包经营权证书，承包土地明细登记的该宗土地，笔迹清晰，四至界限明确，均与家的土地无任何牵连，同时申请人还持有村民委员会出具的两张证明，以上证据充分证明了滑石板地（地名）的使用权只属于申请人。

现如今被申请人依然在申请人的土地上强行建房，申请人依据我国《行政法》及相关法律规定，依法向人民政府提出土地使用权确权申请，恳请将争议土地的使用权确认为申请人所有，维护申请人合法权益。

申请人□xx

20xx年5月26日

土地确权工作总结汇报 土地确权工作总结篇三

我镇党委、府十分重视国土资源管理工作，列入议事日程，进一步规范耻监察中队工作，加大对辖区内土地执法监察管理工作，由村镇建设办公室专职人员负责土地监察和调处工作，违法用地得到有效遏制。镇府与各行村（社区）订立土地管理与村镇建设目标责任书和拆违控违目标责任书，对制度建设、耕地保护、农民建房用地管理、监察等项目都明确了职责和目标，在制度上得到健全保障落实。同时，镇府高度重视队伍建设和土地管理，结合6月份土地宣传月活动，利用宣传车、在集镇范围内悬挂横幅、张贴标语等形式进行广泛宣传，多次举办土地管理工作培训班和拆违控违工作会议，提高了基层广大干部群众对土地管理的责任性和法制意识。

针对国土资源管理工作新要求，以科学发展观为指导，创新理念，扎实工作作风，树立起节约集约、保护与保障用地的意识，强化服务，提高办事效率，较好完成上级部门下达的各项工作任务。

一是根据上级要求做好土地利用总体规划修编工作。及时调查摸底，扣清底子，为经济发展提供土地保障。于6月底完成修编上报工作。

二是严格按照土地利用总体规划确定土地用途。依法审核，优化服务，积极主动办理各类项目报批手续，全年共报入农转用项目25只，面积亩；办理供地项目8只，面积106亩；已进入挂牌9只，面积亩；成交7只，面积亩；办理土地使用证15宗，面积亩，得到了上级有关部门肯定和用地单位的好评。

三是积极完成好建设用地复垦。上报项目2个，面积亩，目前实施亩，此项工作正抓紧实施中，包质包量完成上级下达的复垦任务。

四是加强地质灾害防治及矿产资源管理。全镇地质灾害隐患点2个，发放好明白卡，落实专人监管，与村及具体责任人签订地质灾害监测检查协议书，认真做好地质灾害隐患点情况排查，及时掌握信息，做到日常与突击检查相结合，确保人民群众生命财产安全。加大对矿产资源的管理力度，今年发现非法开采多起，会同国土xx分局等单位进行认真巡查和严肃查处。

五是加强对土地监察工作的管理，有效开展土地巡查执法拆违控违活动，做到人员、车辆有保障，并明确责任区域，土地巡查执法小组及时发现和阻止负责违法占地行为，做到早发现、早处理。一年来，按照区委区府要求，开展百日行动和违法建设集中整治活动，共组织拆违12起，拆除违章建筑面积4300平方米。有效打击和遏制了私自乱搭乱建的行为。同时，共接受各类件97件，其中来信、来访33件，市长、区长、有奖举报电话件，做到件件有落实，件件有答复，报结率100%。我们始终坚持认真受理，调查分析，及时回复，有效化解矛盾，坚决杜绝越级上访件的发生，确保社会稳定。

六是积极配合省区重点工程。及时完成上报沪昆客运专线杭州至长沙段的主线及安置区块的农转用资料，使报批工作顺利进行，确保重点工程项目顺利推进。

由于领导重视，制度健全，管理扎实，镇村两级干部对国土资源管理和耕地保护都有较高的意识，能带头遵守相关法律、法规。同时，能够做到齐抓共管，积极配合_门开展工作，协助做好土地征用，基本农田保护等工作，及时查处违法违规用地，确保了依法规范用地行为。虽然□xx镇今年来国土资源管理工作有了新的突破，取得一点成绩，距上级部门的要求还有距离，一是保障与保护用地矛盾依然突出；二是镇村两级部分干部土地管理意识不强；三是违法用地时有发生、居高不下，处理难度较大。但我镇在新的一年里有信心、有决心努力做好国土资源工作，争取成为国土资源执法模范镇。

土地确权工作总结汇报 土地确权工作总结篇四

申请人刘明山，男，汉族，生于1933年11月6日，贵州习水县人，住本县官店镇先丰村湾头组。农民。

被申请人刘天万，男，汉族，出生年月不详，籍贯、住址、职业同上。

第三人刘天树，男，汉族，出生年月不详，籍贯、住址、职业同上。系先丰村湾头组组长。请求事项请求镇人民政府依法将棕树丘耕地（田）的使用权确定给申请人。

要求被申请人立即将该耕地归还给申请人。事实与理由1983年8月，申请人从同居一排房子的陆昌友手中以350月的转让金转得土地一块，地名为棕树丘，当时在场人有刘明万、刘光龙、刘应云等人，被申请人使用该土地至今。1987、1988年曾有人无理争夺，当时乡领导陆久堰、陆远州先后了解情况后宣布该土地的使用权归申请人，仍由申请人管理使用，同时还给申请人增加公粮200斤。申请人在管理使用期

间，一直按国家规定上缴农业税和各项提留，直到国家免收农业税为止。

20xx年9月被申请人刘天万以该地为本组组长（第三人）以现金5300元卖给他为由，强行进行耕种，遂发生权属争议。为维护申请人的合法权益，制止申请人和第三人的不法行为，《中华人民共和国物权法》根据、《中华人民共和国土地管理法》、国土资源部《土地权属争议调查处理办法》及相关法律法规的规定，特向镇人民政府提出申请，望政府支持申请人的请求为盼！

此致习水县官店镇人民政府

申请人：

20xx年3月5日

土地确权工作总结汇报 土地确权工作总结篇五

申请人□xxx□男，汉族□19xx年5月3日出生，系天明关村人。

被申请人□xxx□男，汉族，住址同上。

申请事项：

依法对位于xxx村xxx即申请人新修建房屋前至被申请人柿子树之间的土地作出使用权确权。

事实与理由：

位于申请人现在建房门前至被申请人柿子树下的两块荒坡地，是申请人在20xx年和20xx年用自己的承包地跟本队村民换地取得该土地使用权。另外，位于申请人与被申请人房屋之间的一分地属于申请人所在村小组所有，申请人经本队队长和

集体成员同意，花1000元取得该土地使用权。以上事实，申请人有三份证据附后。

现如今被申请人在申请人的土地上强行设置道路通行，申请人依据我国《行政法》及相关法律规定，依法向贵处提出土地使用权确权申请，望贵处查清事实依法处理，维护申请人合法权益。

签名：

日期：年 月 日